**Технічне завдання на переобладнання/реконструкція приміщення під магазин «Vodafone»**

**м. Київ, вул.Івана Дзюби,11**

Ознайомитися с Дизайн-проектом та технічним завданням, комерційними умовами.

Перед початком робіт розробити та надати на погодження календарний графік виконання робіт з переліком усіх процесів. З урахуванням вимог ТЦ.

Розробити та надати на узгодження електротехнічний проект до початку електромонтажних робіт. Проект повинен бути виконаний ліцензійною компанією та включати усі необхідні сертифікати.

1. **Демонтажні роботи:**

* Виконати демонтаж плінтусу
* Виконати демонтаж існуючої електропроводки зі стелі якою підключені торгівельні столи, та
* світильники.
* Виконати технічне обслуговування та перекомутацію ЩР зі збереженням та подальшим монтажем згідно плану електрики.
* Виконати навантаження та вивезення будівельного сміття у разі необхідності.
* Виконати демонтаж, пакування, навантаження та вивезення існуючих меблів

1. **Підлога**

* Заміна пошкодженої плитки в місцях виходу кабелів з підлоги підібрати таку (арт-л в кошторисі)
* Провести монтаж пластикового плінтусу по проекту(арк.22)

1. **Стеля**

* Заміна плит системи Армстронг- «Рейтел» або «Орбіт»(кошторис)

1. **Стіни**

* Виконати демонтаж ПВХ банерів та рекламних матеріалів із ПВХ, а також залишків скотчу/клею.
* Виконати часткове шпаклювання стін в торговому залі(червона стіна, місця пошкодження та сколів) під подальше фарбування
* Виконати фарбування стін водоемульсійною фарбою - колір RAL 7047 та RAL3020 згідно дизайн проекту.

1. **Електрика**

* Виконати розробку електротехнічного проекту до початку електромонтажних робіт для погодження з Замовником.
* Виконати виконавчу схему після завершення робіт. Оригінали документів передати замовнику в двох екземплярах.
* Виконати монтаж нової електричної мережі згідно електротехнічного проекту та дизайн проекту
* Виводи зі стелі електрокабелів для підключення столів виконати з подальшим під’єднанням до електричних колодок на 6-ть гнізд змонтованих на столах на негорючу основу(текстоліт, пароніт, компоіт). Виводи виконуються з використанням спірального кабелю.
* Вивід кабелю для підключення касового столу та столів консультації виконати з запасом 3м.
* Виконати технічне обслуговування електричного щита. Нанести маркування та позначення автоматів у печатному вигляді.
* Розташування розеток, вимикачів та виводів виконати згідно з дизайн проектом. Використовувати приховану прокладку кабелів (за фальшстіною)

При виконанні робіт використовувати кабель ВВГнг-нд відповідного перерізу.

* Виконати монтаж світильників згідно з планом освітлення дизайн проекту. Основне освітлення розподіллено на групи: основне (кількість вимикачів відповідно навантаженню), трекове освітлення та аварійне.
* Після проведення електротехнічних робіт виконати заміри опору ізоляції провідників з оформленням протоколів (технічний звіт) в 2-х екземплярах
* Перевісити датчик диму за проектом

1. **Пож. безпека:**

* Встановити в приміщені вогнегасники ОП-5(1шт) та ОУ-2 (1шт)

1. **Безпека:**

* Виконати закріплення касової скриньки в столі та металевій шафи(у допоміжному приміщенні анкерами до підлоги 2шт)

**8) СКС :**

* Виконати монтаж шафи СКС (розміщення згідно плану електричних мереж)
* Виконати в шафі СКС монтаж патч панелі на 24U роз’єми rj-45 та мережевого фільтру на 8-м гнізд
* Виконати прокладання *10 кабелів* СКС UTP cat.5e (один не обжимаємо- використовується СБ) до касового столу з розрахунком запасу кабелю 3м - в касовому столі та 2 м - в шафі СКС.
* Виконати монтаж та підключення СКС розеток на касовому столі, маркування згідно номерів патчпанелі з 1го порту.
* Виконати прокладання СКС кабелю від патч панелі (СКС шафи) до місця розташування WI-FI (див план освітлення). У місці розташування WI-FI кобель обжати в патч-корд, встановити та підключити точку доступу.
* Виконати розключення СКС кабелів на патч панелі починаючи з 1го порту
* Виконати перепідключення на стелі звукової колонки (згідно з дизайн проектом), кабель від звукових колонок прокласти до касового столу (запас кабелю не менше 3м).
* Виконати монтаж та підключення аудіопідсилювача (поставка Замовником), перевірити звучання та налаштувати.

1. **Вентиляція кондиціювання ,обігрів**

* Виконати монтаж обігрівача Білюкс

1. **Інші роботи**

* Виконати закриття фасадної частини (скла) приміщення на час проведення робіт (брендований папір надає Замовник)
* Виконати після будівельне прибирання
* Виконати миття вітрини (з обох боків)

***Додаткові вимоги:***

1. Приміщення знаходиться в ТЦ ’’Ашан’’ роботи проводити згідно графіків погоджених з адміністрацією ТЦ:

-вивіз,завіз меблів та будівельних матеріалів з 8.00 до 10.00,з 20.00 до 22.00;

-внутрішні будівельні роботи з 8.00 до 20.00 (вітрина має бути заклеєна папером до початку робіт)

2) Подання на погодження електропроекту до виконання електромонтажних робіт

-Наявність посвідчень/наказу по робітникам для виконання електромонтажних робіт та призначення відповідальної особи за безпечне проведення робіт та пожежну безпеку.

-Дотримання діючих вимог законодавства при проведенні робіт

**У випадку відхилень між ДП і ТЗ, необхідно звертатись за уточненням.**

**Перелік демонтованого обладнання**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Найменування** | **Од.**  **вим.** | **К-сть** | **Примітка** |
| **Торгове обладнання** | | | | |
|  | Стіл парта 1000х500х700 | шт | 1,00 |  |
|  | Полиця для Еконопанелій 1200х200 +кріплення | шт | 6,00 |  |
|  | Настінна панель 600мм | шт | 1,00 |  |
|  | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Панель для аксесуарів 600мм | ШТ |  | | Стілець-табуретка високий | ШТ |  | | Стілец зі спинкою високий | ШТ |  | | Панель для аксесуарів 1200мм | ШТ |  | | Стіл круглий ТОП 10, 1400 | ШТ |  | | Еврохук-бар, 600 | ШТ |  | | Стіл технічної зони фристендінг\_ДСП | ШТ |  | | Стіл дворівневий ДСП | ШТ |  | | шт  шт  шт  шт  шт  шт  шт  шт | 4,0  2,0  3,0  8,0  1,0  4,0  1,0  5,0 |  |
| **Інженерне обладнання** | | | | |
|  | Світильники CEZAR-аТ | ШТ | 22,00 |  |
|  | Шафа комутаційна | ШТ | 1,00 | Разом з комплектуючим (патч панель, подовжувач) |
|  | Телевізор 55’ | ШТ | 1,00 | Залишається в магазині |
|  | Вогнегасник | ШТ | 1,00 | Разом з кронштейнами та підставками |
|  | Електричний щиток з комплектуючими | К-т | 1,00 |  |
|  | Підставка підлогова під ТВ | ШТ | 1,0 |  |
|  | Панель для аксесуарів під стіл 1250(ДСП) | ШТ | 5,0 |  |