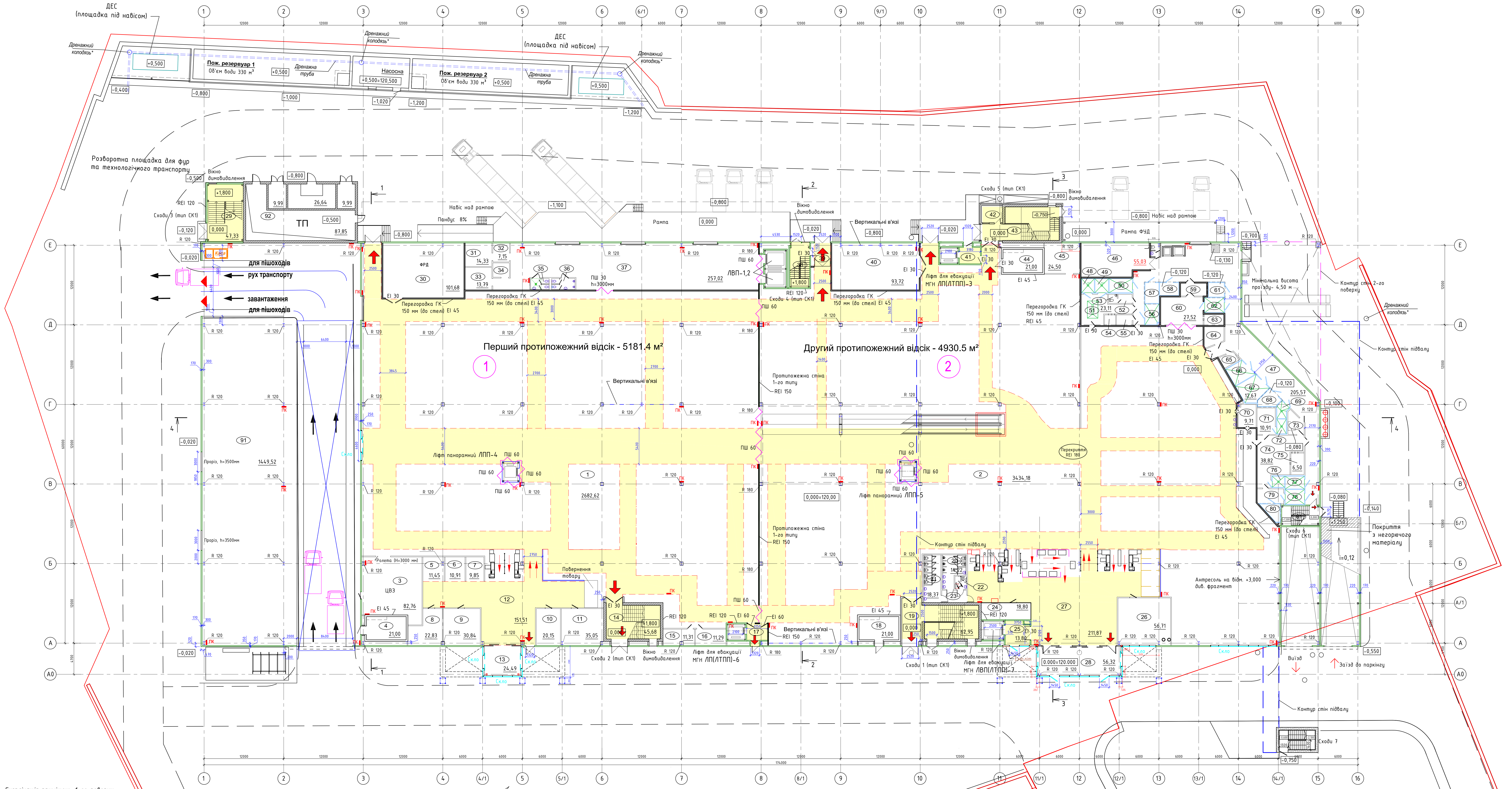




Експлікація приміщень 1-го поверху

№	Назва приміщення	Площа, м²	Катег.	Примітки	№	Назва приміщення	Площа, м²	Катег.	Примітки	№	Назва приміщення	Площа, м²	Катег.	Примітки
1	Торговельно-виставковий простір	2682,62			32	Службове приміщення	7,15			63	Мийна посуду (пекарня)	5,10	Д	
2	Торговельно-виставковий простір	3434,18			33	Приміщення миття тари	13,79			64	Приміщення миття тари	8,17	Д	
3	Центр видачі замовлень	82,76			34	Службове приміщення	5,38			65	Фасувальня	4,03	Д	
4	Електрошотова №3	21,00	В		35	Холодильна камера (молоко, сир)	4,76			66	Холодильна камера (молоко, сир)	8,96		
5	Оренда 1	11,45			36	Санвузол чоловічий	6,01			67	Холодильна камера (овочі, фрукти)	12,67		
6	Оренда 2	10,91			37	Приміщення підготовки товару	257,02			68	Морозильна камера (кулінарія)	6,06		
7	Ключ Майстер	9,85			38	Складська клітка	20,14		тип СК 1	69	Холодильна камера (овочі)	3,52		
8	Центральна каса	22,83			39	Танбур	10,60			70	Мийна посуду	9,71	Д	
9	Мультисервіс	30,84			40	Приміщення для зарядки та обл. техніки	93,72	В		71	Салатний цех	10,91	Д	
10	Банк	20,15			41	Ліфтовий хол	7,85			72	Холодильна камера (салатний цех)	3,10		
11	Маніпуляція	35,05			42	Приміщення чергового	8,18			73	Овочевий цех	7,01	Д	
12	Заказова зона	151,51			43	Складська клітка	51,63		тип СК 1	74	Гарячий цех кулінарії	38,82	Г	
13	Танбур	24,49			44	Електрошотова №2	21,00	В		75	Мийна посуду	6,50	Д	
14	Складська клітка	45,68		тип СК 1	45	Підсобне приміщення	24,50			76	Холодильна камера (товарила продукція)	3,05		
15	Підсобне приміщення	11,31			46	Приміщення зберігання товарів	55,03	В		77	Холодильна камера (кулінарія)	5,51		
16	Підсобне приміщення	11,29			47	Коридор	205,57			78	Холодильна камера (м'ясо, кулінарія)	6,44		
17	Ліфтовий хол	7,78			48	Холодильна камера (птиця)	3,99			79	Приміщення підготовки м'яса	8,75		
18	Електрошотова №4	21,00	В		49	Холодильна камера (м'ясо)	4,30			80	Морозильна камера (м'ясо, кулінарія)	5,09		
19	Складська клітка	62,95		тип СК 1	50	Холодильна камера (кавбаса)	7,35			81	Складська клітка	17,20		тип СК 1
20	Санвузол чоловічий	14,22			51	М'ясний цех	23,11	Д		82	Службове приміщення	27,68		
21	Санвузол жіночий	16,37			52	Розв'язання робітників м'ясного цеху	2,83			83	Підсобне приміщення	9,08		
22	Санвузол для інвалідів (універс. кабінет)	3,50			53	Санвузол робітників м'ясного цеху	1,76			84	Гардероб чоловічий	14,56		
23	Коридор	6,95			54	Мийна посуду (м'ясний цех)	2,64	Д		85	Душова	1,76		
24	Магазин квітів	18,80			55	Фасувальня риби	3,76	Д		86	Санвузол	1,76		
25	Ліфтовий хол	13,80			56	Холодильна камера (риба)	6,48			87	Гардероб жіночий	23,43		
26	Аптека	56,71			57	Морозильна камера (напівфабрикати)	6,51			88	Душова	1,71		
27	Заказова зона	211,87			58	Морозильна камера (риба)	5,51			89	Санвузол	1,71		
28	Танбур	56,32			59	Приміщення підготовки сировини	7,70	В		90	Коридор	27,40		
29	Складська клітка	47,33		тип СК 1	60	Пекарня	27,52	В		91	Drive-In	144,52		
30	Приміщення послуги ФРД	101,68	В		61	Морозильна камера (пекарня)	5,16			92	Всього	9958,26		
31	Службове приміщення прибутку товарів	16,33			62	Холодильна камера (пекарня)	6,64							

Умовні позначки:

27 - номер по експлікації

ПШ 30 - - протипожежна штора (EI30)

ЕВ - евакуаційний вихід

ПК - основні евакуаційні проходи

ПК - кран-комплект пожежний, шафа 1400х600х220 (200 мм над підлогою)

Вертикальний транспорт

ЛП(ЛТ)П-3 - ліфт пасажирський (ліфт транспортування пожежних підрозділів)

ЛВП-1,2 - ліфт вантаж-пасажирський

ЛП-4,5 - ліфт пасажирський панорамний

Тр-1,2 - трапелатор

П-2 - підвісник

Позначення мінімальних класів вогнестійкості будівельних конструкцій:

1. Стіни несучі та сходові клітки - REI 120

2. Стіни несучі (зовнішні, внутрішні) - EI 15

3. Колони - R 120

4. Сходові площадки (нарізи) - R 60

5. Міжповерхові перекриття - REI 45

6. Настіли сучасних покриттів - RE 15

7. Балки сучасних покриттів - R 30

Позначення мінімальних класів вогнестійкості заповнення прорізів:

1. Двері протипожежні - EI 30

Будівельний об'єм - 158774 м³

в тому числі:

підземна частина - 16718 м³

1-ий поверх (з див. нр) - 10232 м²

2-ий поверх - 10262 м²

3-ий поверх - 967 м²

Всього - 25376 м²

Загальна площа поверхів, виміряна по внутрішньому контуру зовнішніх стін:

підвальний поверх - 3915 м²

1-ий поверх (з див. нр) - 10232 м²

2-ий поверх - 10262 м²

3-ий поверх - 967 м²

Всього - 25376 м²

Загальна площа поверху, виміряна по внутрішньому контуру зовнішніх стін - 10232 м²

Площа приміщень на поверсі - 9898 м²

Торгово-виставковий площі - 6117 м²

Площа забудови - 11112 м²

Примітки:

1. За відмітку 0,000 прийнята відмітка чистої підлоги 1-го поверху, що відповідає абсолютній відмітці 120,000 БСВ.

2. Розглядати разом з архітектурними АР-2, 5.

3. Фасади див. архітектурних АР-9, 10.

ПП 23-338					АР	
Реконструкція комплексу та торговельно-комерційного центру під торговельний комплекс за адресою: Київська обл., м. Обухів, вулиця Київська, 25, 27						
Торговельний центр					Стан	Архив
П					4	
Замовник	Київська обл.	Архив	Архив	Архив	Дата	
Директор	Київська обл.	Архив	Архив	Архив	07.24	
ГАП	Київська обл.	Архив	Архив	Архив	07.24	
Розробник	Київська обл.	Архив	Архив	Архив	07.24	
Перевірив	Київська обл.	Архив	Архив	Архив	07.24	
Нормоконтроль	Київська обл.	Архив	Архив	Архив	07.24	

План 1-го поверху на відм. 0,000. М 1:200

ПП "Архитектурне бюро А.Коваль"