

Мурування з керамічної цегли 2NF M100 (ДСТУ Б В.2.7-61:2008)
на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б В.2.7-23-95) /демонтаж/

Відомість демонтажу цегляних перегородок 1-го поверху		
Назва	Товщина, мм	Об'єм, м3
Перегорodka в 1 цеглу	250	8,3575

Формат А2 (594 x 420)

Фрагмент плану 1-го поверху на відміці 0,000 /монтаж/

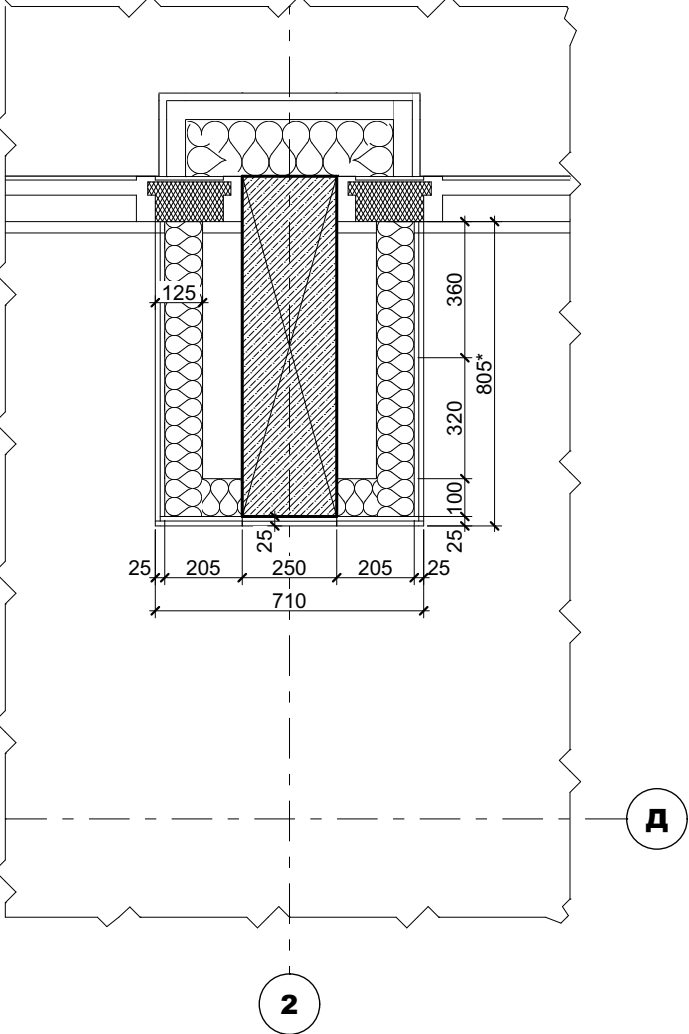


Відомість ГКЛВ перегородок приміщень ресторану 1-го поверху				
Тип	Назва	Умовне позначення	Площа, м2	Примітки
1	Перегородка 150мм з 2-ма шарами ГКЛВ по 12,5мм з обох боків		417,52	Профіль металевий посилений UA100/40/1,5
2	Перегородка 125мм з 2-ма шарами ГКЛВ по 12,5мм з одного боку		75,69	Профіль металевий посилений UA100/40/1,5
3	Перегородка 75мм з 2-ма шарами ГКЛВ по 12,5мм з одного боку		41,35	Профіль металевий посилений UA50/40/1,5
	Мурування з повнотілої керамічної цегли М100 (ДСТУ Б В.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б В.2.7-23-95)		4,71	Товщина 120мм
	ГКЛВ		60,98	Зашивка конструкцій в один лист ГКЛВ на клею "KNAUF Perifix"
	Фанера ФСФ		32,16	Товщина 21мм

Відомість перетинок 1-го поверху



Фрагмент плану 1-го поверху в осях 2/Д



Умовні позначення:

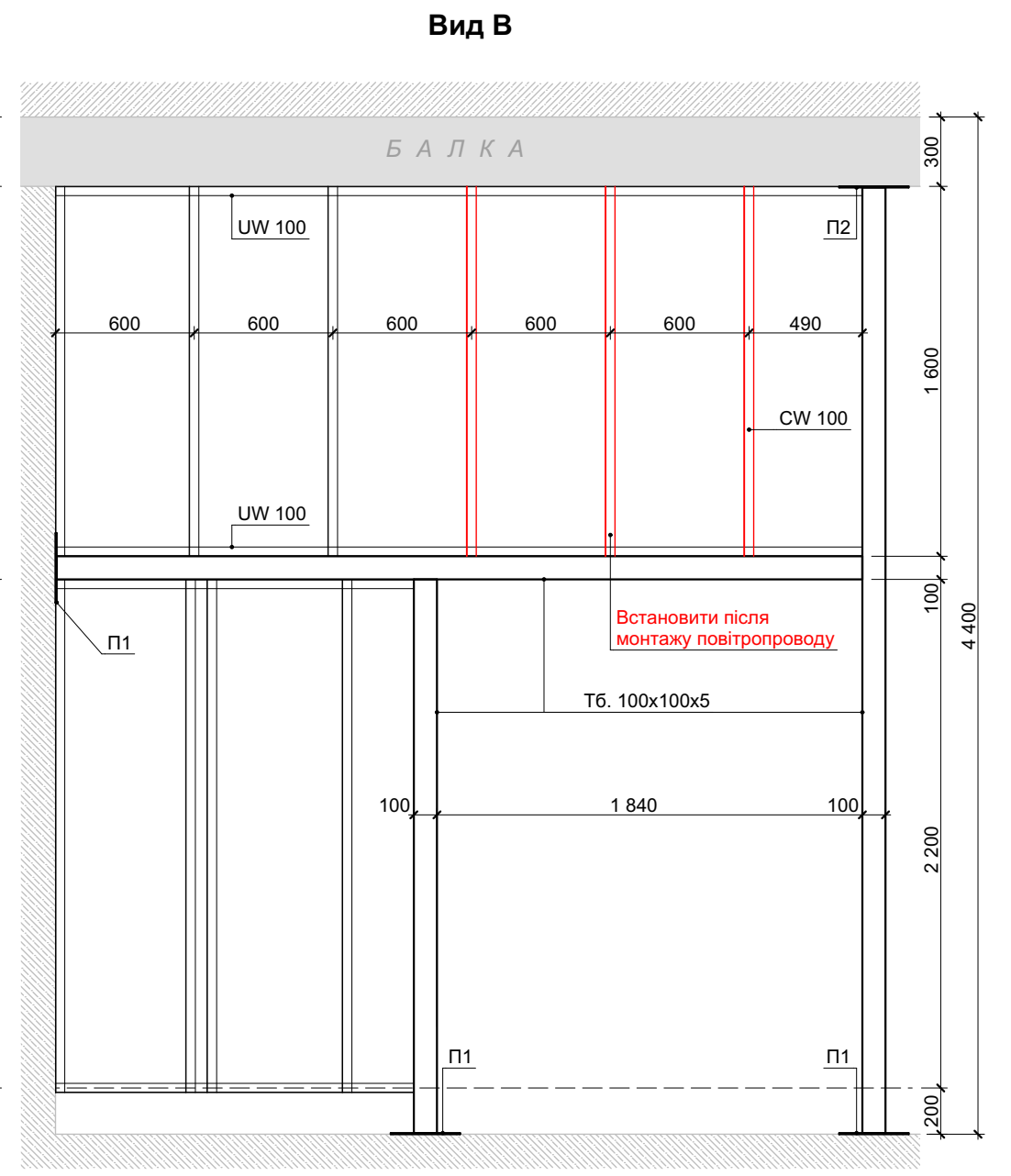
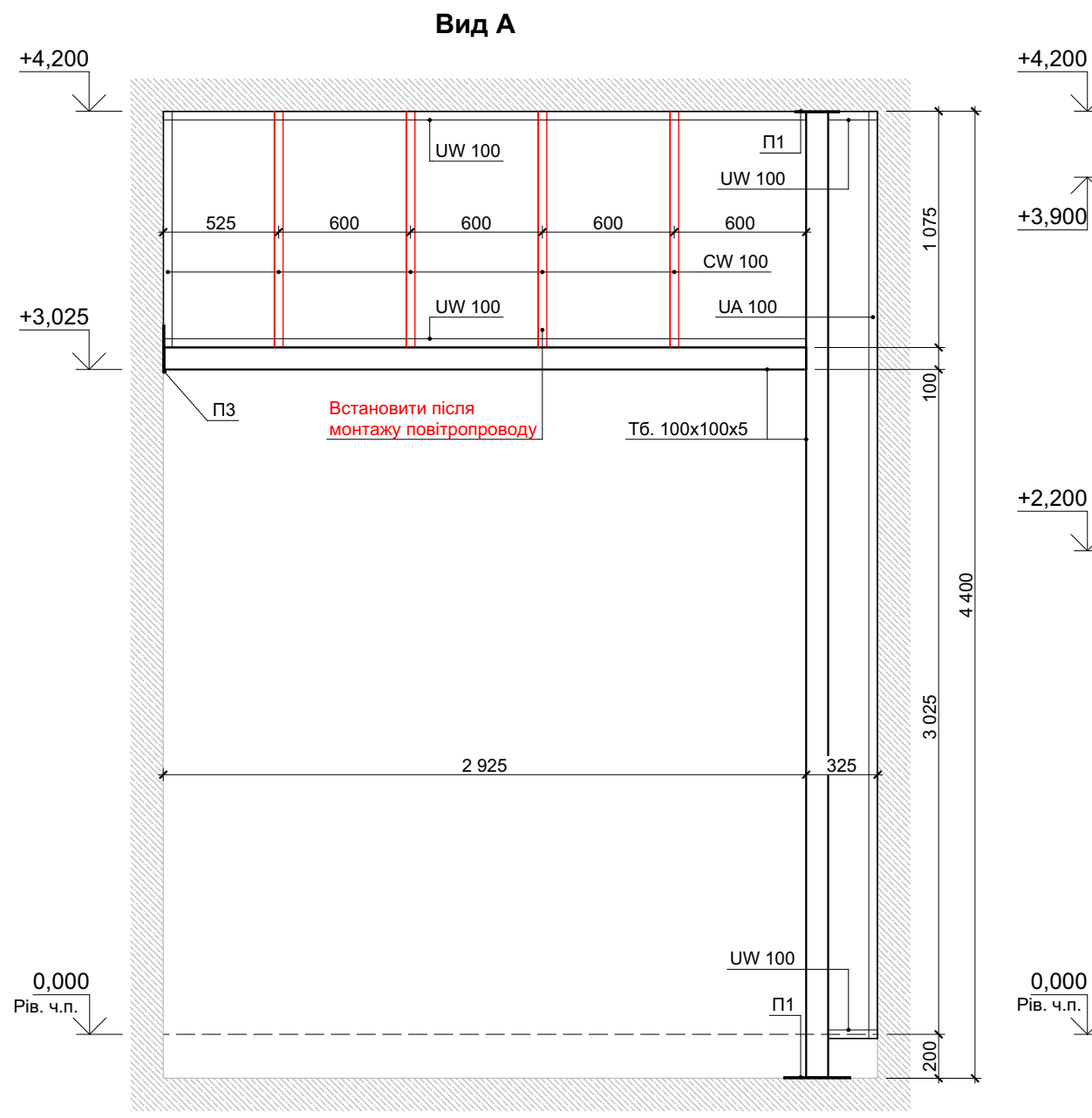
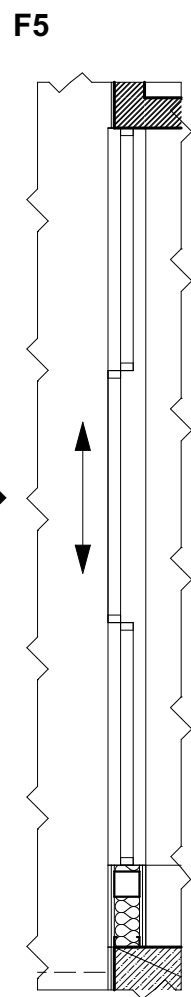
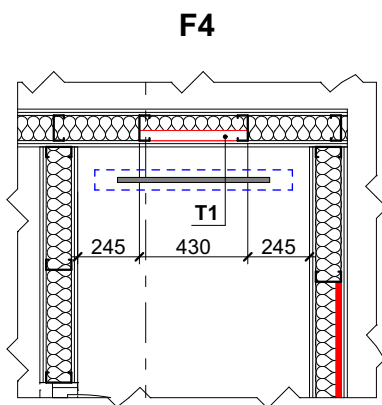
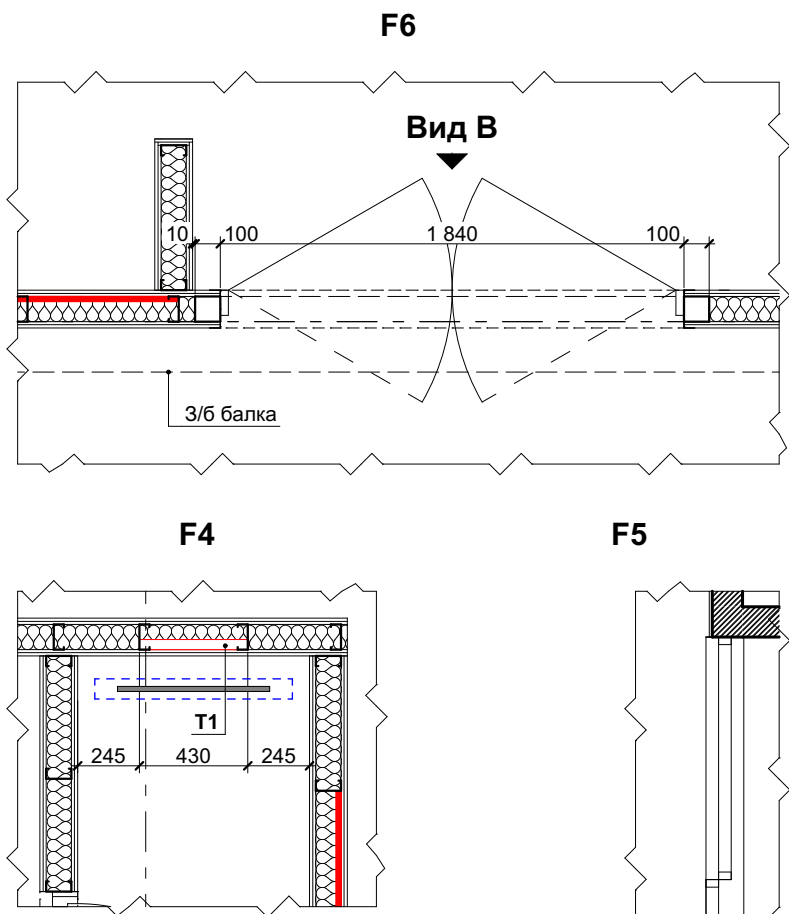
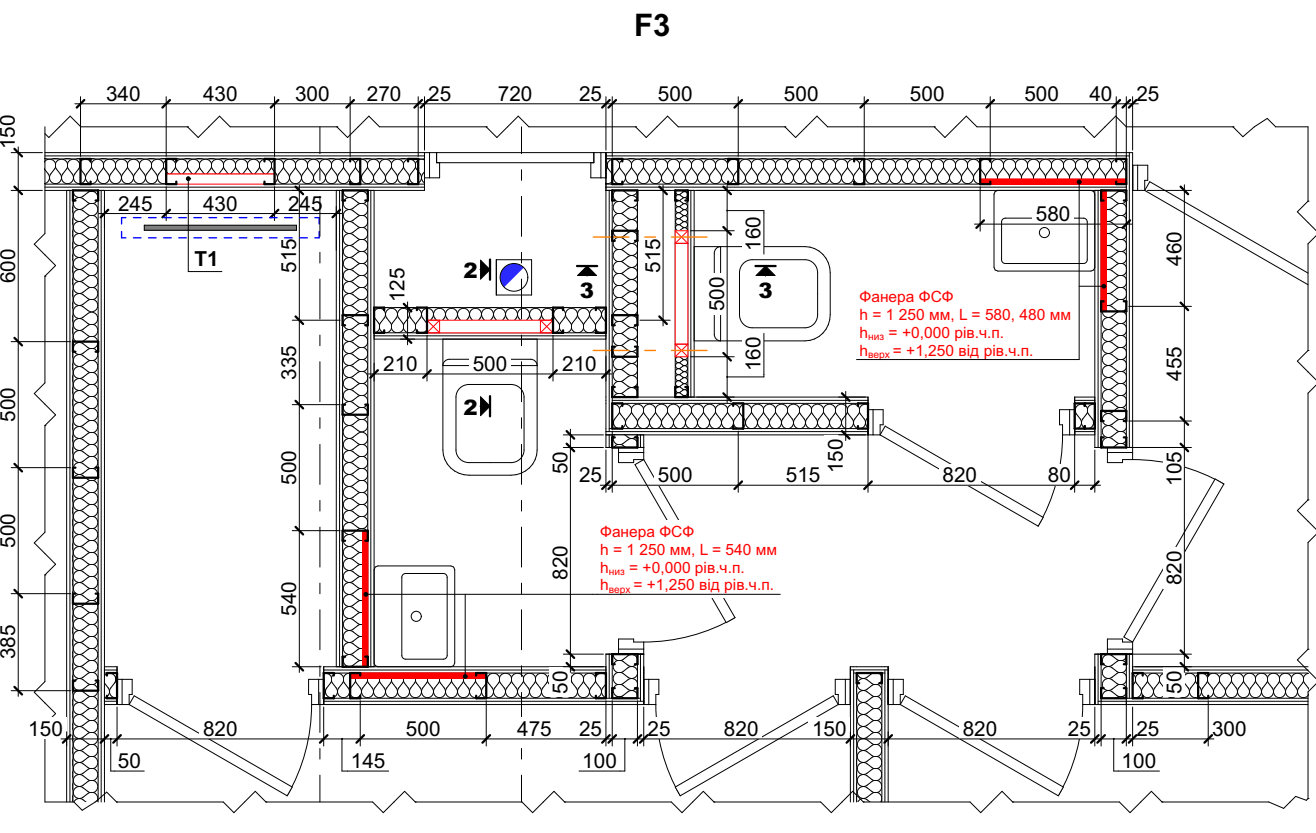
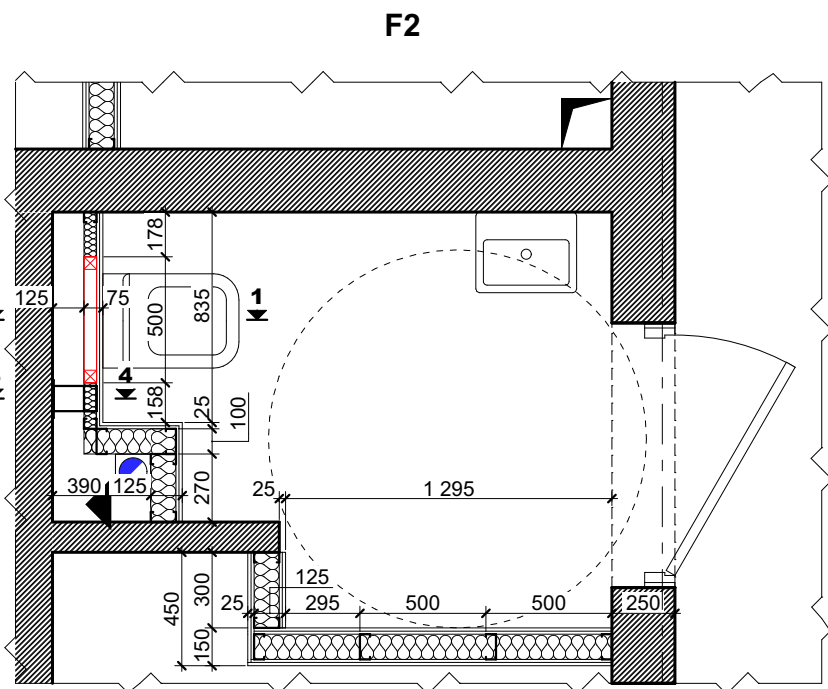
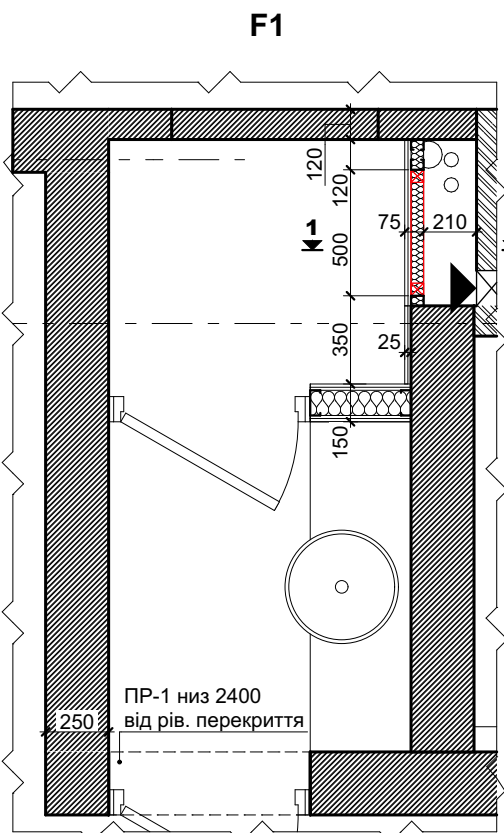
- Залізобетонні монолітні стіни, пілони - REI 150 /існує/
- Мурування з керамічної цегли 2NF М100 (ДСТУ Б В.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б В.2.7-23-95) /існує/
- Мурування з керамічної повнотілої цегли М100 (ДСТУ Б В.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б В.2.7-23-95) /існує/
- Дверний проріз

Примітки:

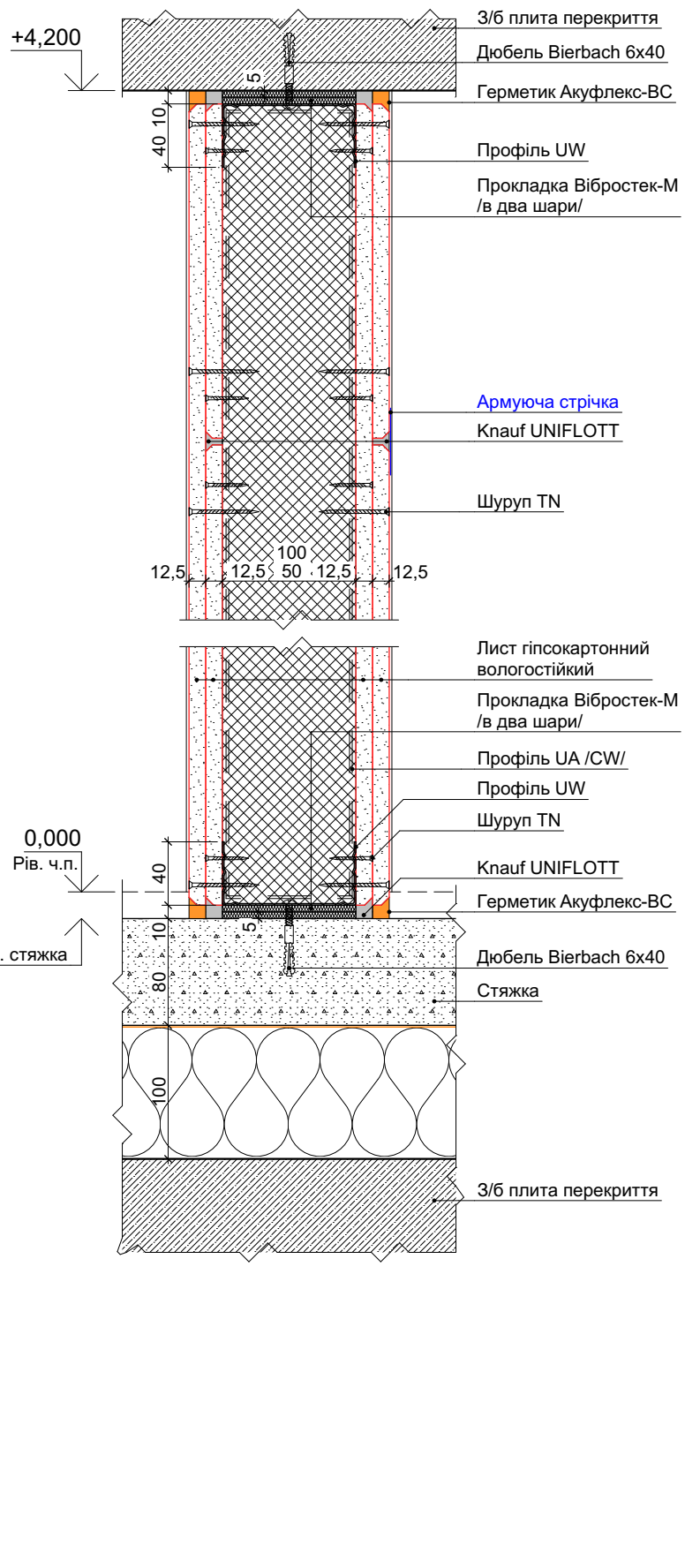
- Усі розміри уточнити по факту.
- Максимальний крок вертикальних профілів в перегородках - 600 мм.
- Товщина металу профілів UW, CW - не менше 0,6 мм.
- Гіпсокартонні листи в перегородках мають бути вологостійкими.
- Між металевими стійками, металевими стійками та стінами, пілонами, підлогами та перекриттями виконати ущільнюючу стрічку /2 шари по типу Вібростек-М/.
- Листи гіпсокартону 1-го та 2-го шару встановити врозбіжку.
- Висота дверних прорізів = +2.220 мм від рівня ц.п. стяжки, крім вказаних окремо.
- Коробки дверей прихованого монтажу встановлюються до виконання штукатурних робіт.
- Всі зміни до проекту мають бути погоджені ГАПОМ.
- Монтаж ГКЛВ перегородок виконувати згідно з технологічною картою Кнауф. Система W11.ш.
- До виконання комунікацій зашивку перегородок гіпсокартонними листами виконувати з однієї сторони.
- Мурування виконувати від з/б плити перекриття. В зонах мурування виконати демонтаж ц/п стяжки та звукоізоляції (не пошкодити комунікації, прокладені в підлозі).
- Матеріали, вказані, в проекті наведені для визначення технічних вимог. Можлива заміна на аналогічні за умови погодження з ГАПОМ.

Даний аркуш розділу А1 анулює та повністю замінює раніше виданий.

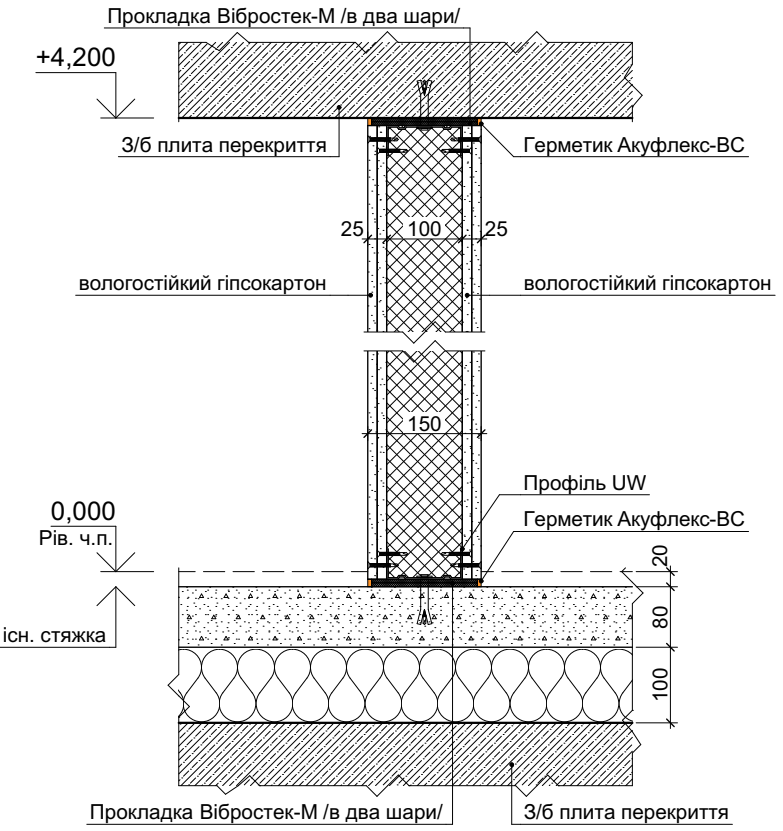
ПБ-99-АІ				
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва				
Зм.	Клкс.	Архус.	Найж.	Підп.
ГП	Чапленко			03.2025
ГП				
Розробив	Іваненко			03.2025
Перевірив	Шелестов			03.2025
Норм. контр.	Чапленко			03.2025
План монтажу 1-го поверху			ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро	



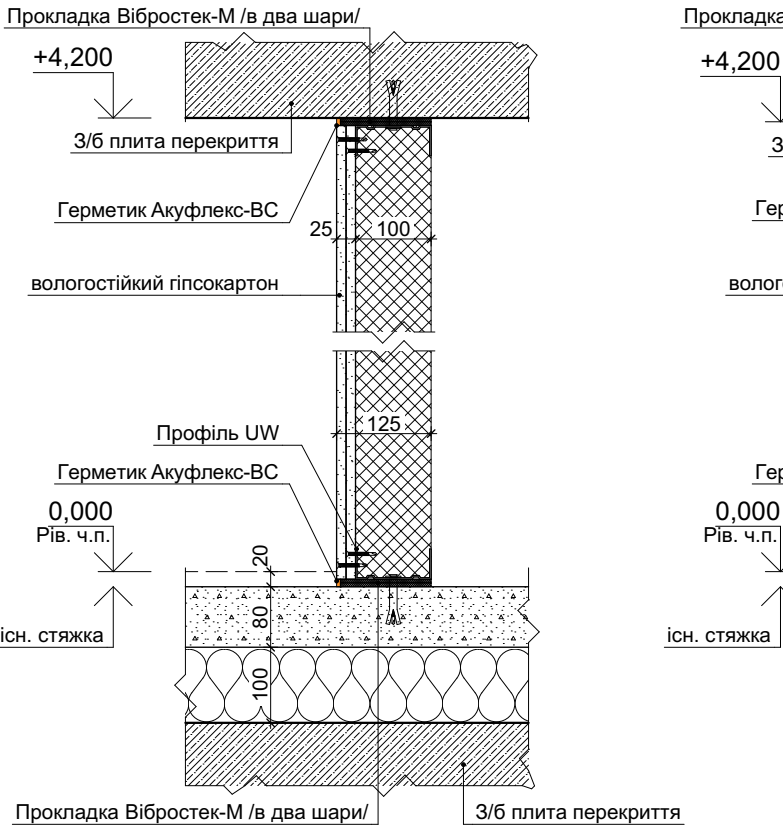
Типовий вузол кріплення ГКЛВ перегородок



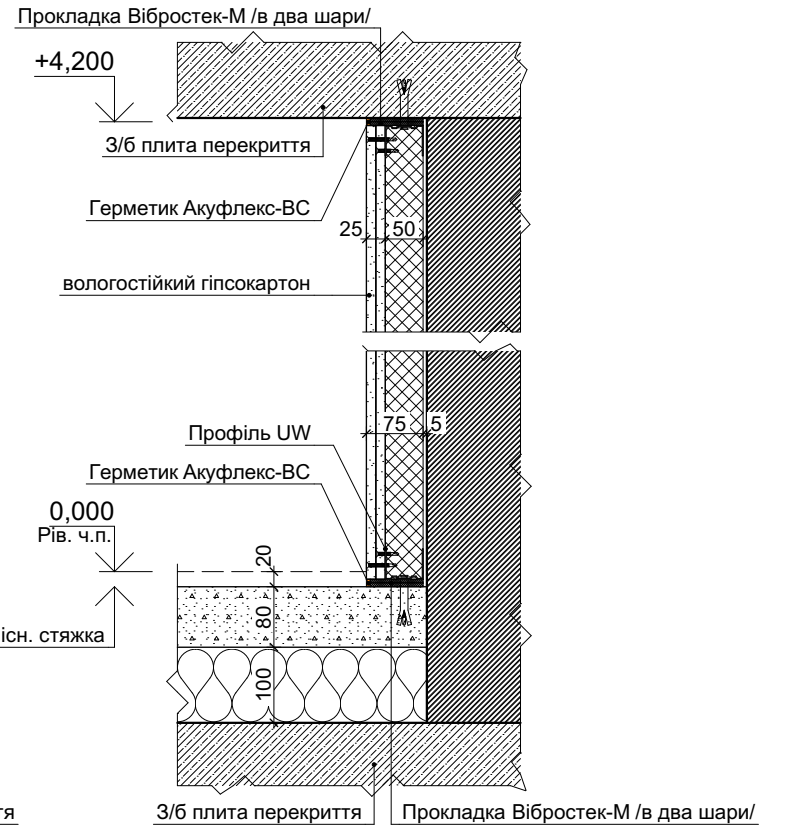
Тип 1



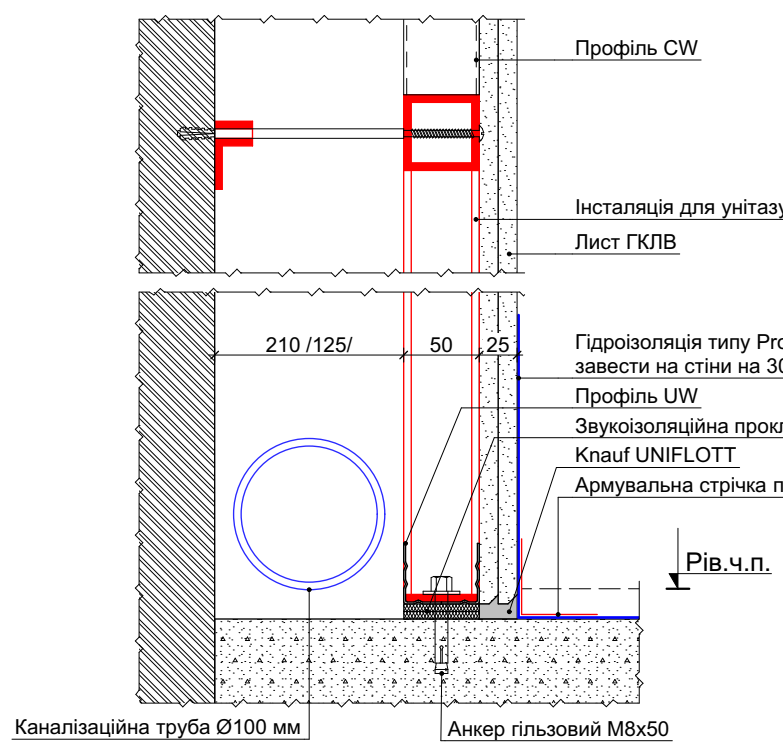
Тип 2



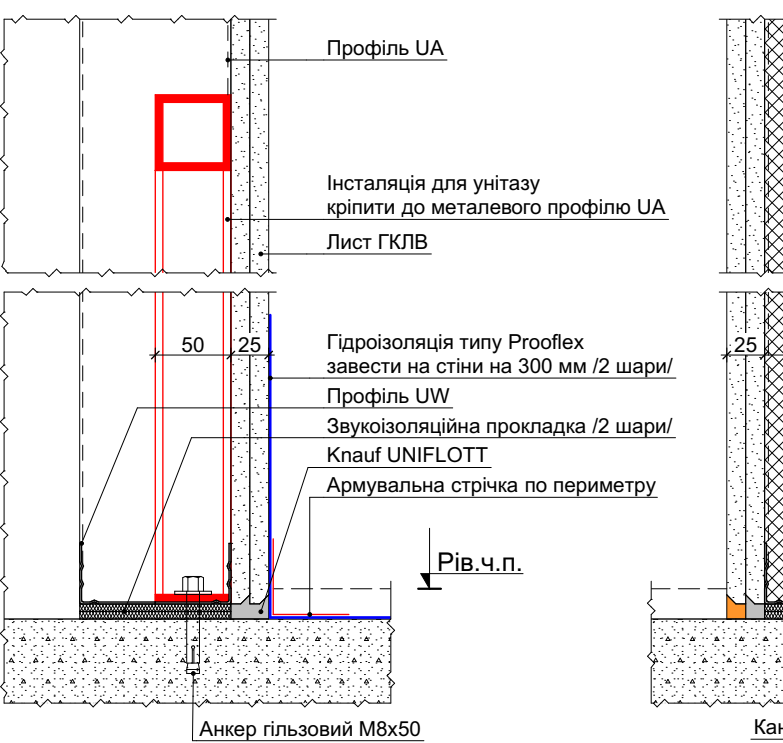
Тип 3



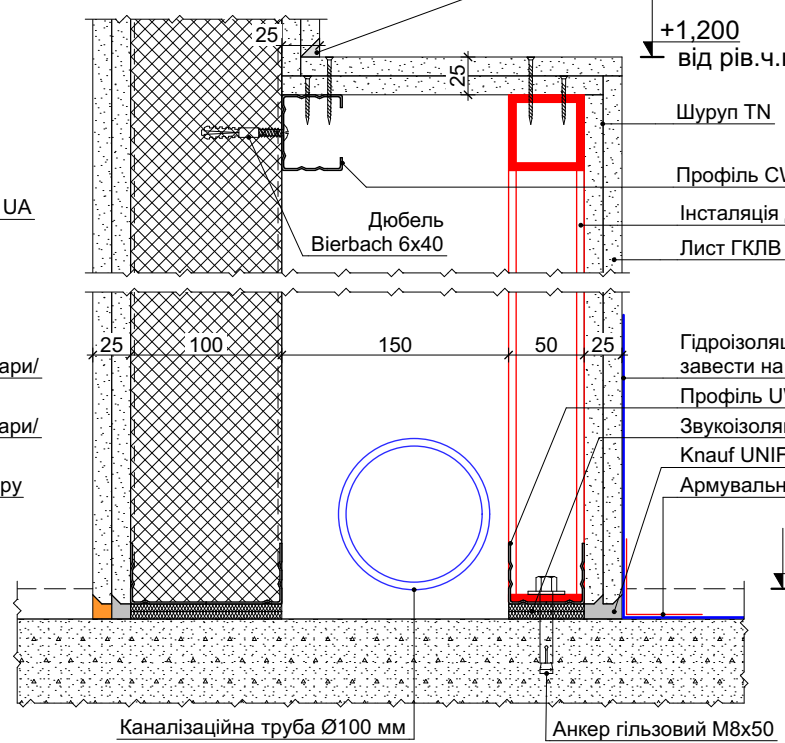
Розріз 1-1



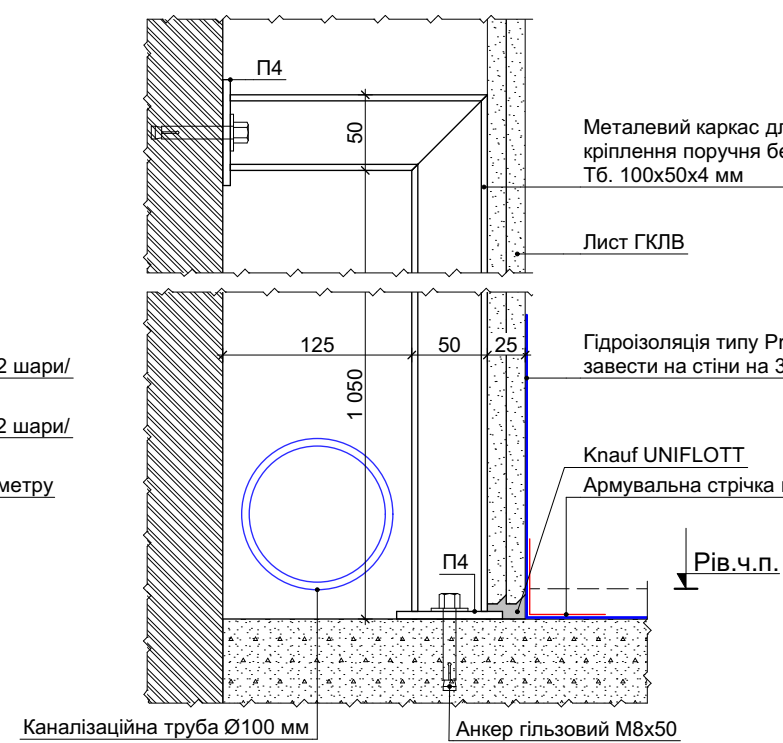
Розріз 2-2



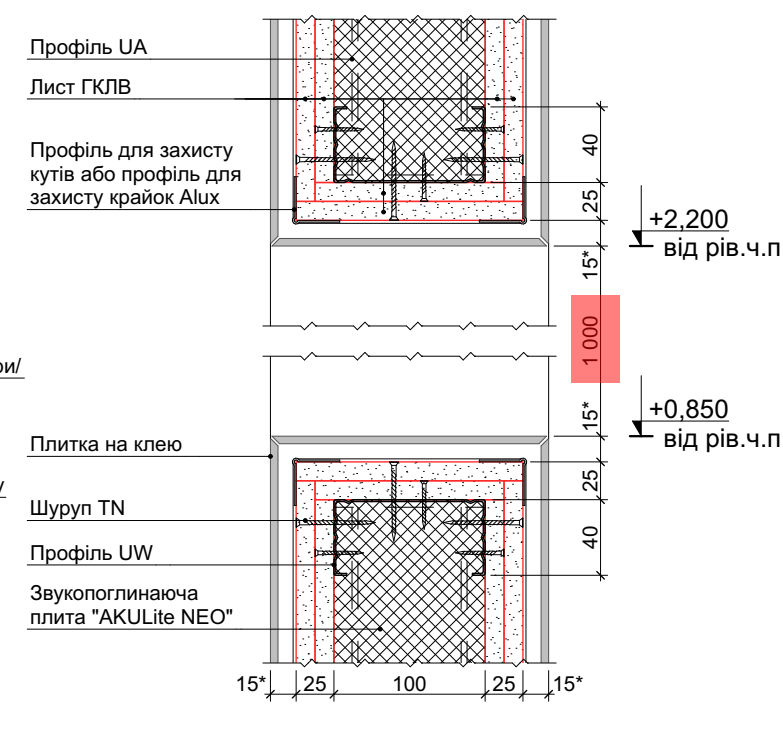
Розріз 3-3



Розріз 4-4



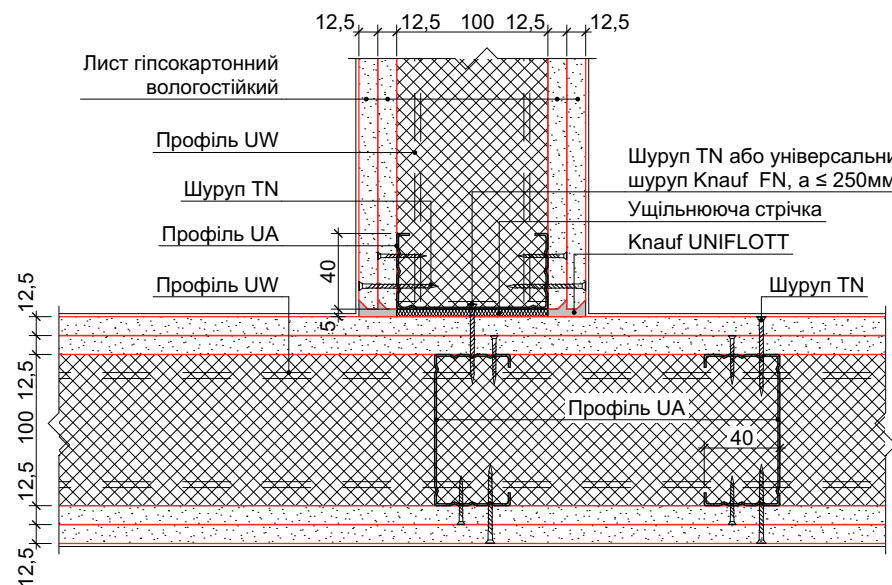
Розріз 5-5



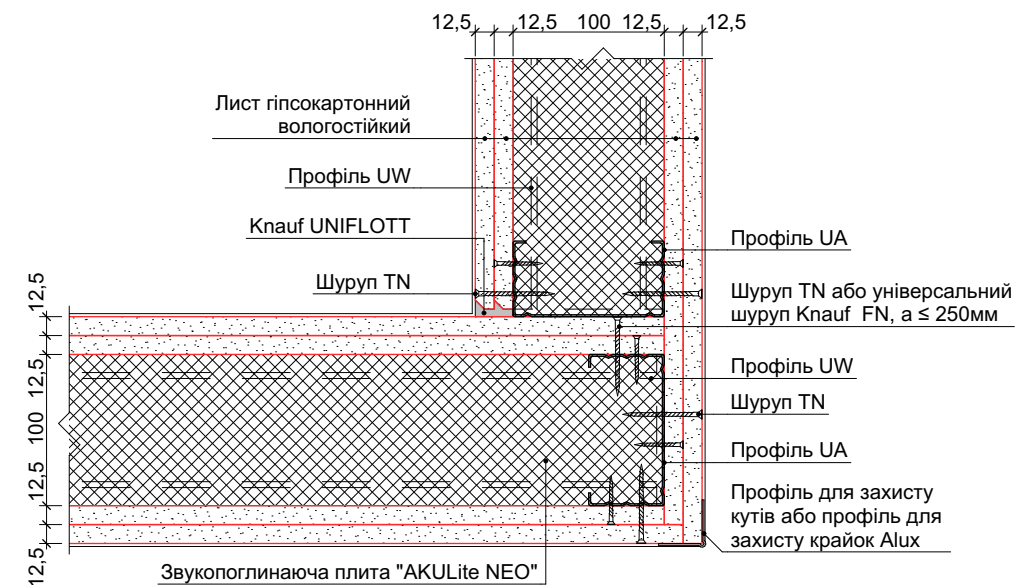
Транверс для кріплення душового гарнітуру "Т1"



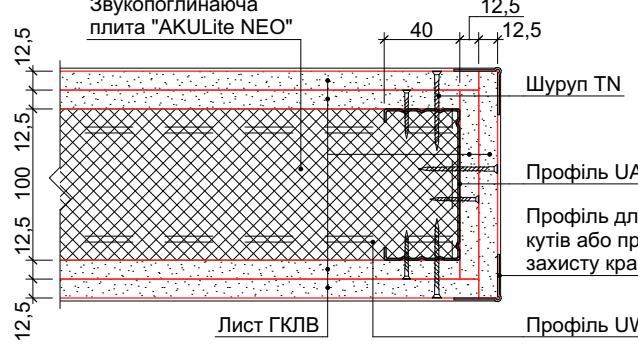
Примикання ГКЛВ перегородок



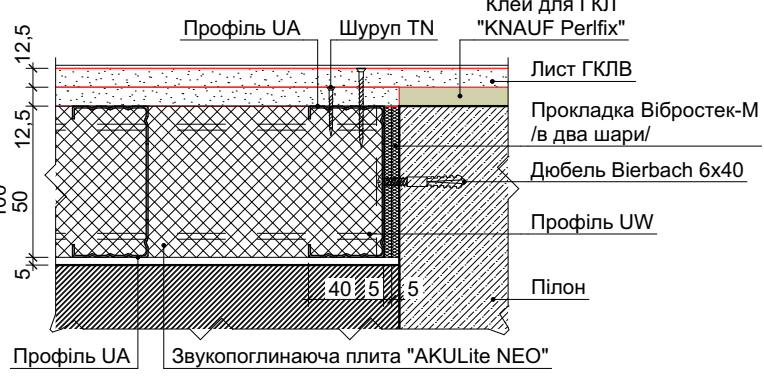
Кутове з'єднання ГКЛВ перегородок



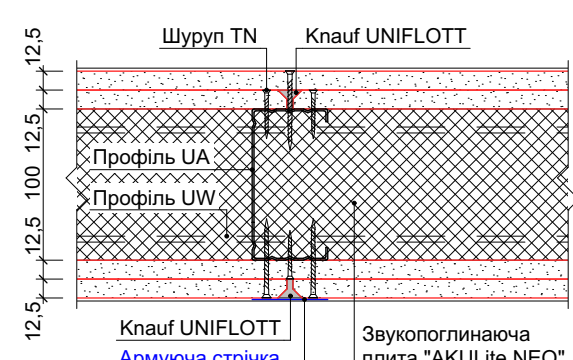
Торець ГКЛВ перегородки



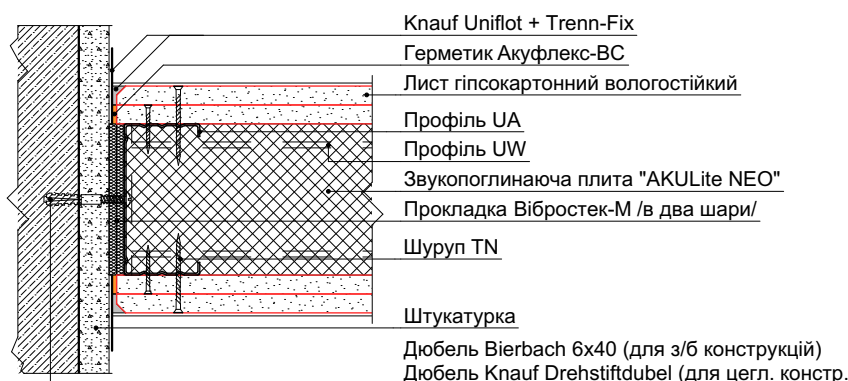
Вузол А



Стик плит



Примикання до цегляних, з/б конструкцій



Умовні позначення:

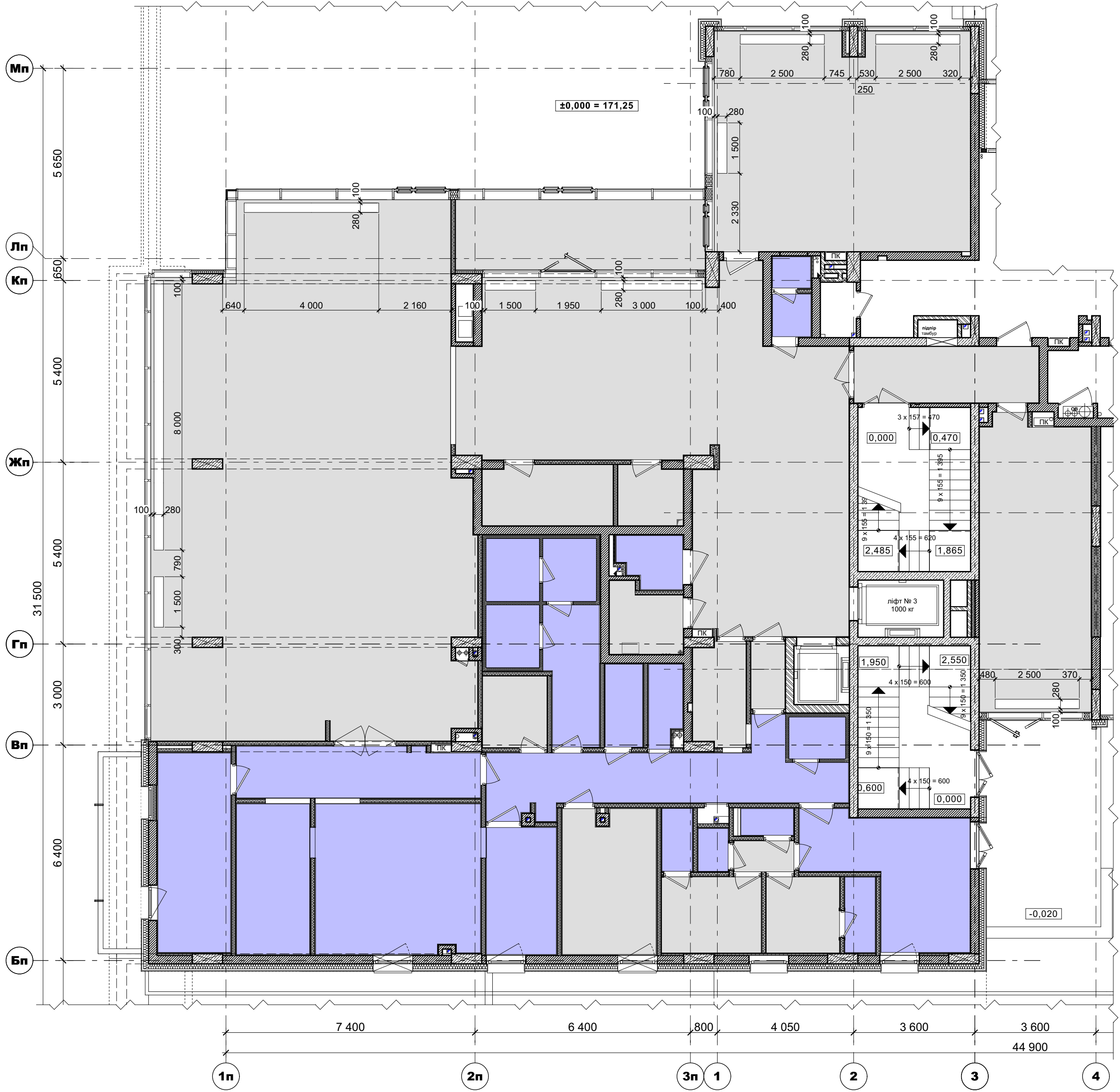
- Залізобетонні монолітні стіни, пілони - REI 150 /існує/
- Муровання з керамічної цегли 2NF M100 (ДСТУ Б В.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б В.2.7-23-95) /існує/
- Муровання з керамічної поновтої цегли M100 (ДСТУ Б В.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б В.2.7-23-95) /існує/

Примітки:

- Усі розміри уточнити по факту.
- Максимальний крок вертикальних профілів в перегородках - 600 мм.
- Товщина металу профілів UW, CW - не менше 0,6 мм.
- Гіпсокартонні листи в перегородках мають бути вологостійкими.
- Між металевими стійками, металевими стійками та стінами, пілонами, підлогами та перекриттями виконати ущільнюючу стрічку /2 шари по типу Вібростек-М/.
- Листи гіпсокартону 1-го та 2-го шару встановити виробіжку.
- Висота дверних прорізів = +2,220 мм від рівня ч.п. стійки, крім вказаних окремо.
- Коробки дверей прихованого монтажу встановлюються до виконання шпакатурних робіт.
- Всі зміни до проекту мають бути погоджені ГАПом.
- Монтаж ГКЛВ перегородок виконувати згідно з технологічною картою Кнауф. Система W11.ш.
- До виконання комунікацій зашивку перегородок гіпсокартонними листами виконувати з однієї сторони.
- Муровання виконувати від з/б плити перекриття. В зонах муровання виконати демонтаж ц/п стійки та звукоізоляції (не пошкодити комунікації, прокладені в підлозі).
- Матеріали, вказані, в проект наведені для визначення технічних вимог. Можлива заміна на аналогічні за умови погодження з ГАПом.

Дані архів розділу А1 анулює та повністю замінює раніше виданий.

ПБ-99-АІ					
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва					
Зм.	Клк.	Архш.	Нфж.	Ппл.	Дата
ГАП	Чаленко				03.2025
ПП					
Готельно-житловий комплекс				Стадія	Архш.
Дизайн-проект місць загального користування готелю (1-го поверху)				Р	3.2
Розробив	Іваненко				03.2025
Перевірив	Шелестов				03.2025
Норм. контр.	Чаленко				03.2025
План монтажу 1-го поверху				ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро	



Експлікація підлоги

Номер приміщення	Тип підлоги	Схема підлоги	Дані елементів підлоги	Площа, м²
Всі приміщення готелю	П-1		1. Фінішне оздоблення (див. дизайн-проект) 2. Бетон В25 (С20/25) F200 П4 W6 (фр. щєбеню 5-20мм), армований ø3 Вр-1, 100х100 із затиранням поверхні під диск - 80мм 3. Поліетиленова плівка 200мкм 4. Екструзійний пінополістирол 35кг/м³ - 100мм 5. Поліетиленова плівка 200мкм 6. 3.6. плита перекриття (див. К3)	533,12 загальна площа /включно з площею підлоги П-2/
Всі приміщення виділені кольором	П-2		1. Фінішне оздоблення (див. дизайн-проект) 2. Гідроізоляція "Siltek V-33" в 2 шари - 2мм 3. Грунтівка "Siltek E-100 Universal" 4. Бетон В25 (С20/25) F200 П4 W6 (фр. щєбеню 5-20мм), армований ø3 Вр-1, 100х100 із затиранням поверхні під диск - 80мм 5. Поліетиленова плівка 200мкм 6. Екструзійний пінополістирол 35кг/м³ - 100мм 7. Поліетиленова плівка 200мкм 8. 3.6. плита перекриття (див. К3)	128,92 виключно площа гідроізоляції

1

Примітки:

- При влаштуванні стяжок, закладати по периметру приміщень демпферну стрічку t = 5мм зі спіненого поліетилену; стяжки виконувати захватками не більше 6 х 6 м, влаштовуючи температурні шви.
- Фарбувальну гідроізоляцію "Siltek V-33" заводити на стіни на 300 мм, в кутах та по периметру приміщень виконувати армувальну стрічку.
- Поверхня, на яку укладається гідроізоляційний матеріал, має бути очищена від гострих наплівів та будівельного сміття.
- Пароізоляцію (поліетиленову плівку) заводити на товщину утеплювача.
- Підлогу виконувати до влаштування ГКЛ перегородок, металеві стійки посилення дверних прорізів змонтувати перед влаштуванням підлог.
- Всі оздоблювальні матеріали обираються за зразками і мають бути погоджені ГАПом та замовником.

						ПБ-99-АІ				
1	1				06.2025	Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва				
Зм.	Кільк.	Аркуш	№Док.	Підп.	Дата	Готельно-житловий комплекс Дизайн-проект місць загального користування готелю (1-го поверху)		Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Чапенко				03.2025			Р	4	
ГІП						Експлікація підлог 1-го поверху		ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро		
Розробив		Іваненко		03.2025						
Перевірив		Шелестов		03.2025						
Норм. контр.		Чапенко		03.2025						



Експлікація приміщень 1-го поверху

Номер прим.	Найменування	Площа, м2	Кат. прим.
Готель / Hotel			
110	Тамбур / Tambour	15,48	
111	Вестибюль / Hall	80,37	
112	Протипожежний тамбур-шлюз з підпором повітря / Tambour with air pressure	9,10	
113	Сходова клітка Н4 / Staircase	9,45	
114	Сходова клітка СК1 / Staircase	9,18	
115	Технічне приміщення / Technical room	4,14	
116	Санвузол МГН / Disabled toilet	2,73	
117	Приміщення охорони / Security office	4,72	
118	Тамбур / Tambour	2,01	
119	Офісне приміщення / Back office	6,91	
120	Комора багажу / Luggage room	3,39	
121	Тамбур / Tambour	1,44	
122	Санвузол / Toilet	1,05	
123	Офісне приміщення / Office	28,46	
124	Переговорна / Meeting room	49,98	
Разом по готелю / Total		228,41 м²	
Ресторан / Restaurant			
125	Розвантажувальна / Loading area	14,80	
126	Коридор / Corridor	17,45	
127	Морозильна камера / Freezing chamber	2,11	
128	Тамбур / Tambour	1,65	
129	Санвузол персоналу / Staff toilet	1,23	
130	Санвузол персоналу / Staff toilet	1,13	
131	Роздягальня персоналу (Ч) / Male changing area	4,92	
132	Душ (Ч) / Staff shower (M)	2,02	
133	Роздягальня персоналу (Ж) / Female changing area	6,69	
134	Душ (Ж) / Staff shower (F)	1,68	
135	Приміщення прийому їжі / Staff canteen	11,82	
136	Комора прибирального інвентаря / Cleaning facilities storage	2,32	
137	Складське приміщення / Storage	2,73	
138	Кабінет шеф-кухаря / Chef's office	4,05	
139	Комора сухих продуктів / Dry products store	6,43	
140	Холодильна камера / Refrigerating chamber	2,97	
140.1	Холодильна камера / Refrigerating chamber	2,97	
141	Морозильна камера / Freezing chamber	2,97	
142	Заготівельний цех / Pretreatment area	7,82	
143	Гарячий цех / Hot preparation	21,99	
144	Холодний цех / Cold preparation	9,70	
145	Мийна столового посуду / Dishwashing area	12,76	
146	Роздаточна / Delivery area	10,76	
147	Зал ресторану / Restaurant area	141,70	
148	Балкон / Balcony	6,44	
Разом по ресторану / Total		301,11 м²	
102	Вестибюль	29,73	
103	Сходова клітина Н1	4,95	
104	Сміттєзбирна камера	7,81	
105	Приміщення конс'єржа	6,71	
106	Санвузол	1,61	
Разом по офісу		1,61	
Площа приміщень на поверсі		813,32 м²	

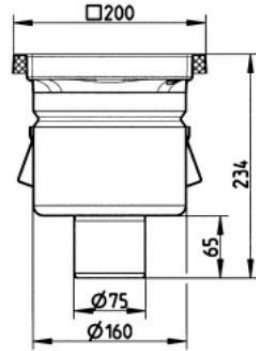
ПБ-99-АІ					
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва					
Зм.	Клпк.	Архп.	Ніжк.	Підп.	Дата
ГАП	Чаленко				07.2025
ГП					
Готельно-житловий комплекс				Стадія	Архп.
Дизайн-проект місць загального користування готелю (1-го поверху)				Р	5
Розробив	Іваненко			07.2025	
Перевірив	Шелестов			07.2025	
Норм. контр.	Чаленко			07.2025	
План зонування приміщень 1-го поверху				ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро	

План сантехніки 1-го поверху на відмітці 0,000

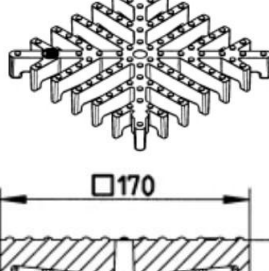


Трапи в технологічних приміщеннях - 9 шт.

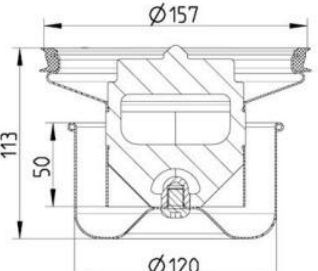
- Однокорпусний трап 200x200 мм, h 245 мм, вертикальний випуск DN75, 766.402.075



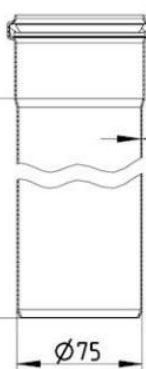
- Решітка квадратна HYGIENICPRO для трапу 200x200, 790.168.000.60



- Сифон розбірний для трапів h 113 мм, d 157/120 мм, 562.102.000 S



- Каналізаційна труба BLUCHER DN75, L.1000 мм, 811.015.075



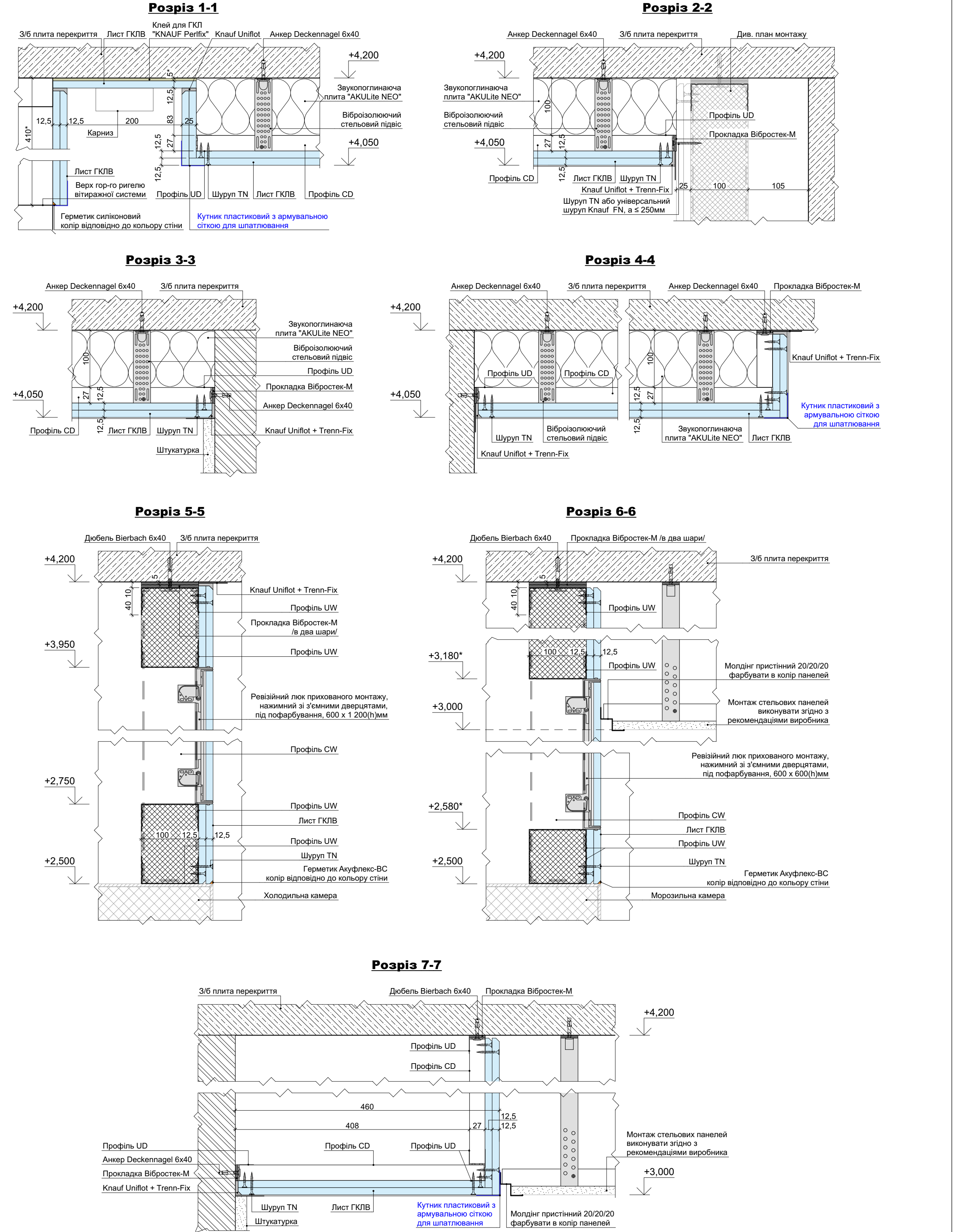
Умовні позначення:

- ХВ - холодна вода
- ГР - гаряча вода
- КН - каналізація
- Гізьза закладна металева Ø75мм

Примітки:

- Усі розміри уточнити по факту.
- Всі зміни до проекту мають бути погоджені з ГАПом.
- Розміри вказані від чорнового оздоблення.
- Відмітки вказані від рівня чистої підлоги.
- Дане креслення див. разом з розділом ВК та ОВ.

ПБ-99-АІ					
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат"					
на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва					
Зм.	Кільк.	Аркуш	Найж.	Поп.	Дата
ГАП	Чапенко				07.2025
ПП					
Готельно-житловий комплекс					
Дизайн-проект місць загального користування					
готелю (1-го поверху)					
Розробив	Іваненко				07.2025
Перевірив	Шелестов				07.2025
Норм. контр.	Чапенко				07.2025
План сантехніки				Стадія	Аркуш
				Р	6
				ТОВ "БК "Міськбудінвест"	
				Проектне бюро	



- Умовні позначення:
- Точка початку розкладки стельових панелей
 - Отвір під приточний повітропровід
 - Отвір під витяжний повітропровід
 - Отвір під витяжний повітропровід під обладнання
 - Порожня ячейка в стельових панелях

Відомість стель 1-го поверху ретсрану			
Позначення на плані	Назва	Площа, м2	Примітки
	Вібро та шумоізоляційна стеля "СБ"	46,77	Конструкція звукоізоляційної стелі, ґрунтування універсальною ґрунтівкою, шпаклівка гіпсовим розчином, ґрунтування універсальною ґрунтівкою, пофарбування водоемульсійною фарбою для внут. робіт, колір - RAL 9003
	Вібро та шумоізоляційна стеля "СЧ"	14,20	Конструкція звукоізоляційної стелі, ґрунт. універсальною ґрунтівкою, шпаклівка гіпсовим розчином, ґрунт. універсальною ґрунтівкою, пофарбування водоемульсійною фарбою для внут. робіт, колір - RAL 7016, 7024, 7043, 9004. Обрати після затвердження зразків
	Підвісна ГКЛВ стеля	7,64	Підвісна стеля з гіпсокартону, ґрунтування універсальною ґрунтівкою, шпаклівка гіпсовим розчином, ґрунтування універсальною ґрунтівкою, пофарбування водоемульсійною фарбою для внут. робіт, колір - RAL 9003. Відмітка низу стелі +3,000м від рівня ч.п.
	Стеля під пофарбування	207,04	Поверхню очистити від речовин, що зменшують адгезію. ґрунтувати ґрунтівкою глибокого проникнення, пофарбування матовою водоемульсійною фарбою для внут. робіт RAL: 7016, 7024, 7043, 9004. Обрати після затвердження зразків
	Стеля підвісна	45,18	Плита AMF ECOMIN Orbit micro 600x600x13мм; колір - білий; профіль DONN DX-24; кут пристінний DONN, L-подібний. Відмітка низу плити +3,000м від рівня ч.п.
	Стеля підвісна "металеві панелі"	139,36	Металева оцинкована плита Alubest Board 600x600мм; колір - білий металік; профіль DONN DX-24; кут пристінний DONN, L-подібний. Відмітка низу плити +3,000м від рівня ч.п.

Примітки:

1. Перед початком монтажу стель, усі розміри уточнити.

2. Товщина металу профілів UW, CW, UD, CD – не менше 0,6 мм.

3. Гіпсокартонні листи мають бути вологостійкими.

4. Листи гіпсокартону 1-го та 2-го шару встановити врозбіжку.

5. Відмітки висот стель вказані від рівня чистої підлоги, крім вказаних окремо.

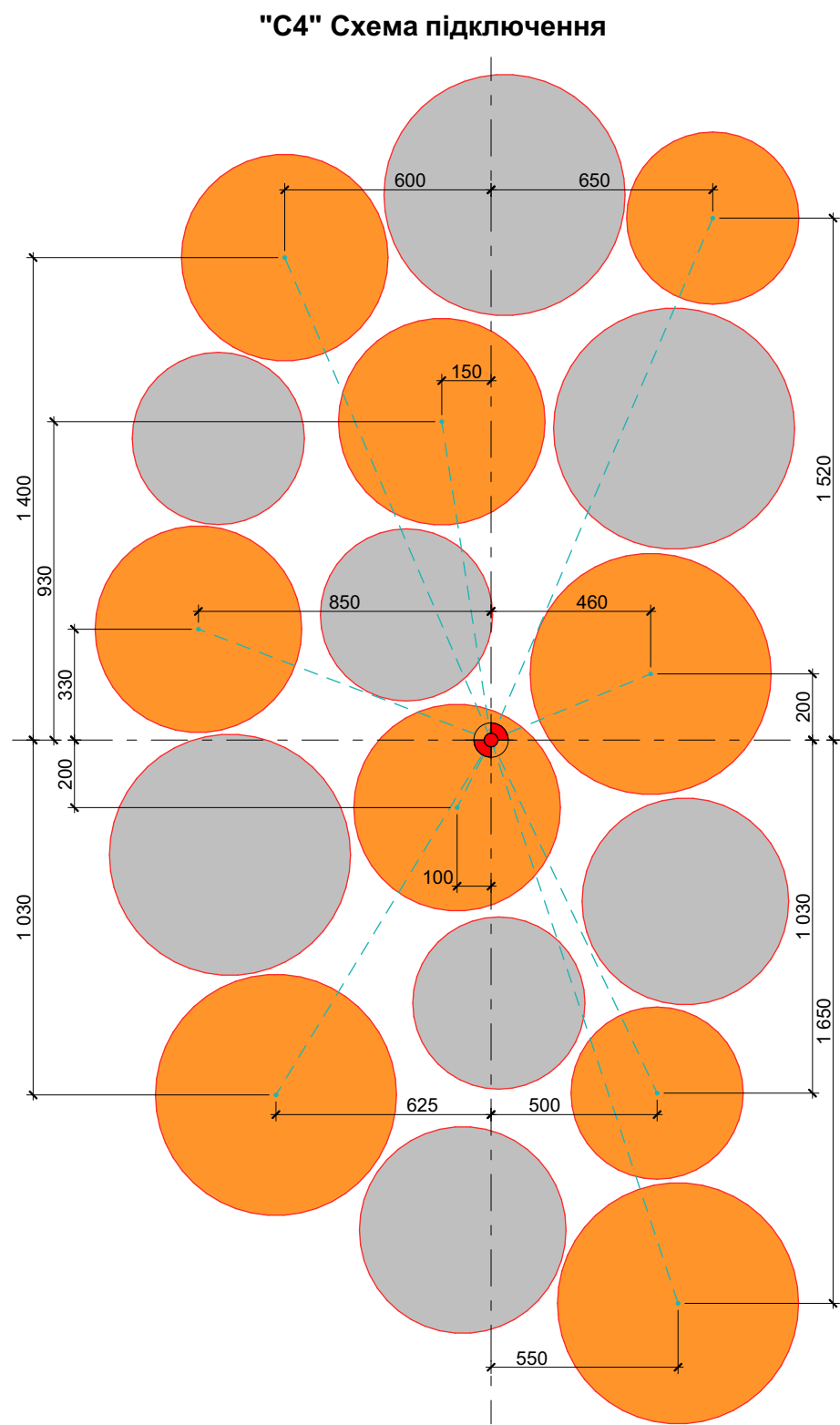
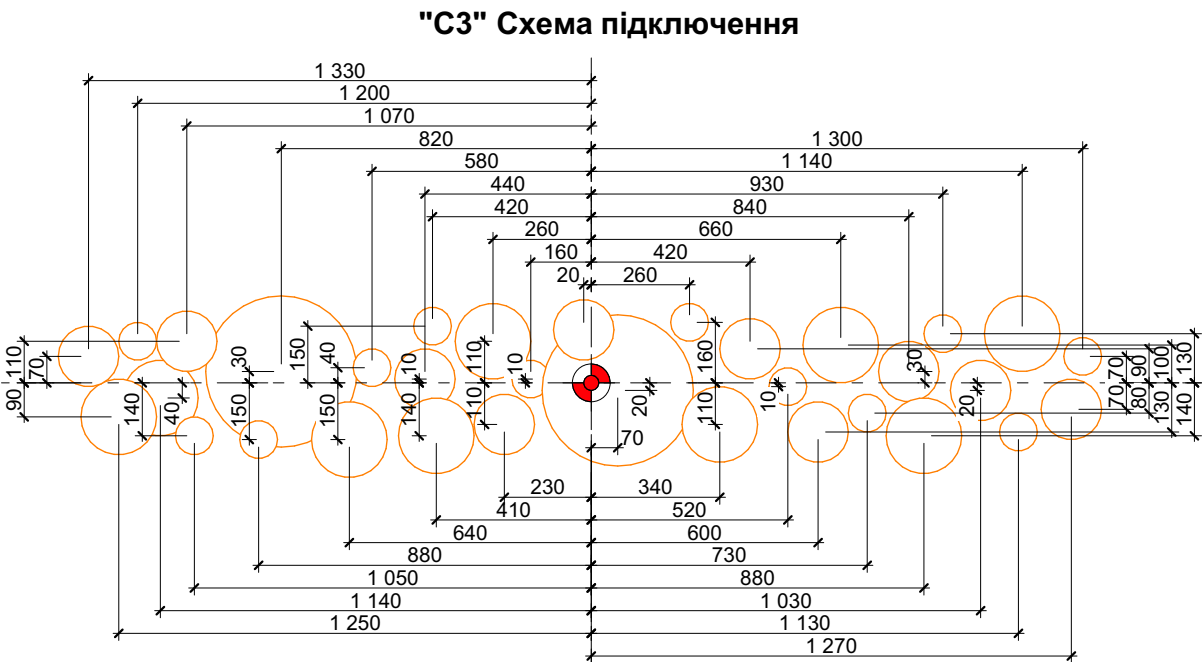
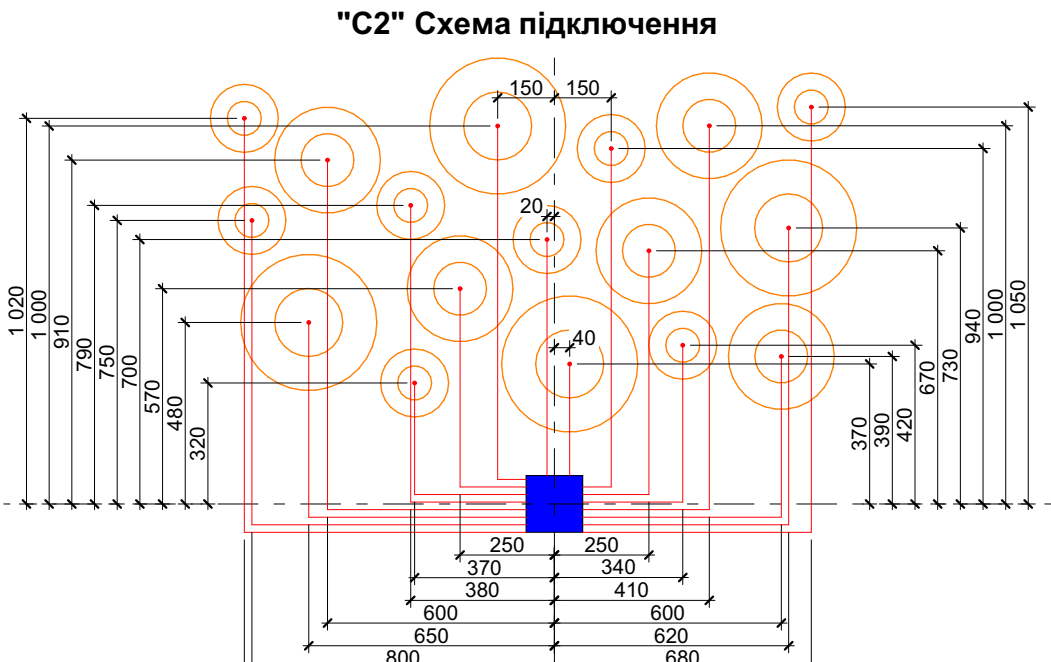
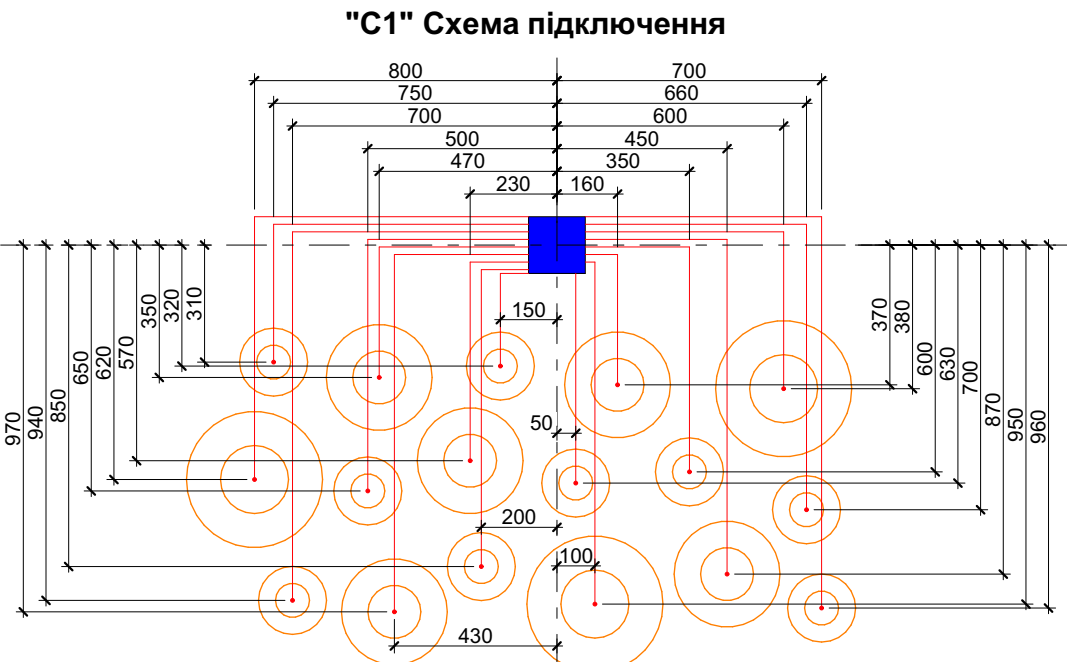
6. Всі зміни до проекту мають бути погоджені ГАПом.

7. Монтаж ГКЛВ систем виконувати згідно з технологічною картою Knauf. Система W113.ia.

8. До прокладання комунікацій захиску стелі гіпсокартонними листами не виконувати.

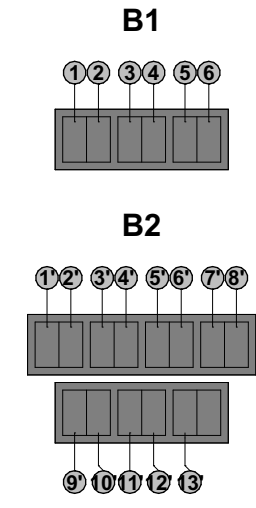
9. Матеріали, вказані, в проекті наведені для визначення технічних вимог. Можлива заміна на аналогічні за умови погодження з ГАПом.

<



Специфікація елементів освітлення ресторану				
Позначення на плані	Зображення	Назва	К-сть, шт.	Примітки
		ДТ-01 - Датчик руху та присутності	13	ГТВ СО-5 HF мікрохвильовий 360° з сутінковим реле 220V max 2000W; колір - білий. Перед замовленням проконсультуватися зі спеціалістом
		ДТ-02 - Датчик руху та присутності	2	ГТВ СО-5 HF мікрохвильовий 360° з сутінковим реле 220V max 2000W; колір - чорний. Перед замовленням проконсультуватися зі спеціалістом
		ДТ-03 - Датчик руху та присутності	2	ГТВ СО-4 HF мікрохвильовий 360° з сутінковим реле 220V max 1200W; колір - білий; IP44. Перед замовленням проконсультуватися зі спеціалістом
		CBT-01 - Стельова світлодіодна LED панель	41	LED-панель B2B 4200K, 36 Вт, 595*595мм; TOB "Стелі market"
		CBT-02 - Світильник точковий вбудований	7	Nowodvorski 8781 Kos; колір - білий; LED 1x8W, 4000K, 680Lm, IP44
		CBT-03 - Світильник точковий вбудований	2	Nowodvorski 8375 Golf; колір - білий; GU10, 1x15W, 4000K, IP54
		CBT-04 - Світильник точковий накладний	7	Nowodvorski 10778 Mono S; колір - чорний; GU10, 1x10W, 4000K, IP20. Кріпiti на перфорований лоток
		CBT-05 - Трековий шинопровід	32 м.п.	Nowodvorski 9452 Profile trac IP20 BI; колір - чорний; 35x20(h) мм
		CBT-06 - Світильник трековий	33	Nowodvorski 10384 Profile Tinos; колір - чорний; Led 1x30W, 3000K, 2600Lm, IP20
		CBT-07 - Світильник підвісний	1	Ø80 см, H26 см; 1 lamp, E26/E27, 60W, 2800K; amazon, арт. B0DJW3DP36
		CBT-08 - Світильник підвісний	1	Ø60 см, H26 см; 1 lamp, E26/E27, 60W, 2800K; amazon, арт. B0DJW37JSC
		CBT-09 - Світильник підвісний	1	Ø50 см, H22 см; 1 lamp, E26/E27, 60W, 2800K; amazon, арт. B0DJW2TGP

Позначення на плані	Зображення	Назва	К-сть, шт.	Примітки
		CBT-10 - Торшер	1	Floor lamp - Panzeri, ref. Classic; Ø42 см, H173 см; E27 1 x 100W, 2800K; арт. 5085/1P
		CBT-11 - Торшер	1	Floor lamp Aissa, beige; Ø30 см, H83 см; E27, 2800K, 40W; арт. 3560237548678
		CBT-12 - Бра настінний	2	Wall lamp Naama Hoffman, ref. Wall lamp 014; H81 см, W21 см, L10 см; колір - сатинова латунь; 17.3W, 2700K; арт. NHLO014
		CBT-13 - Бра настінний	3	RENZO SERAFINI, PIEGA 70.067; колір - залізо та латунь; Ø11 см, H30 см; 2xЕ14, 5W, 470 lm, 2700K
		CBT-14 - Світильник точковий вбудований	4	Nowodvorski 10551 Egina; Ø11 см, H5.5 см; колір - білий; LED 1x10W, 3000K, 700Lm, IP20
		CBT-15 - Світильник точковий накладний	9	Nowodvorski 8926 Eye tone; Ø9 см, H11.5 см; колір - білий; GU10, 1x10W, 3000K, IP20
		CBT-16 - Світильник підвісний	18	Ø35 см, H51 см; колір - бамбук та білий; E27, LED 2800K; арт. 97345
		CBT-17 - Світильник підвісний	1	Ø125 см; 3xE27, 2800K, 40W, арт. 5927583 / GHG381
		CBT-18 - Світильник підвісний	3	RADIO pendant; Ø44 см, H20 см; колір - темно-сірий; E27, 2.7W, LED 2800K, 60W; арт. 751822
		CBT-19 - Бра настінний	6	RADIO wall lamp; Ø28 см, H20 см; колір - темно-сірий; E27, 2.7W, LED 2800K, 60W; арт. 751846
		CBT-20 - Світильник підвісний	4	Лампа для верхнього підігріву страв, Ø275 мм, інфрачервоний підігрів, регулювання висоти 700x1500 мм, вимикач, колір-мідний; HENDI 273876
		CBT-21 - Настільна лампа	2	Jielde - articulated vice lamp LOFT D4040 Orange
		CBT-22 - LED стрічка	58 316 м.п.	LED-стрічка, 12в, 120 led/м, 2700K, профіль накладний чорний, розсіювач чорний



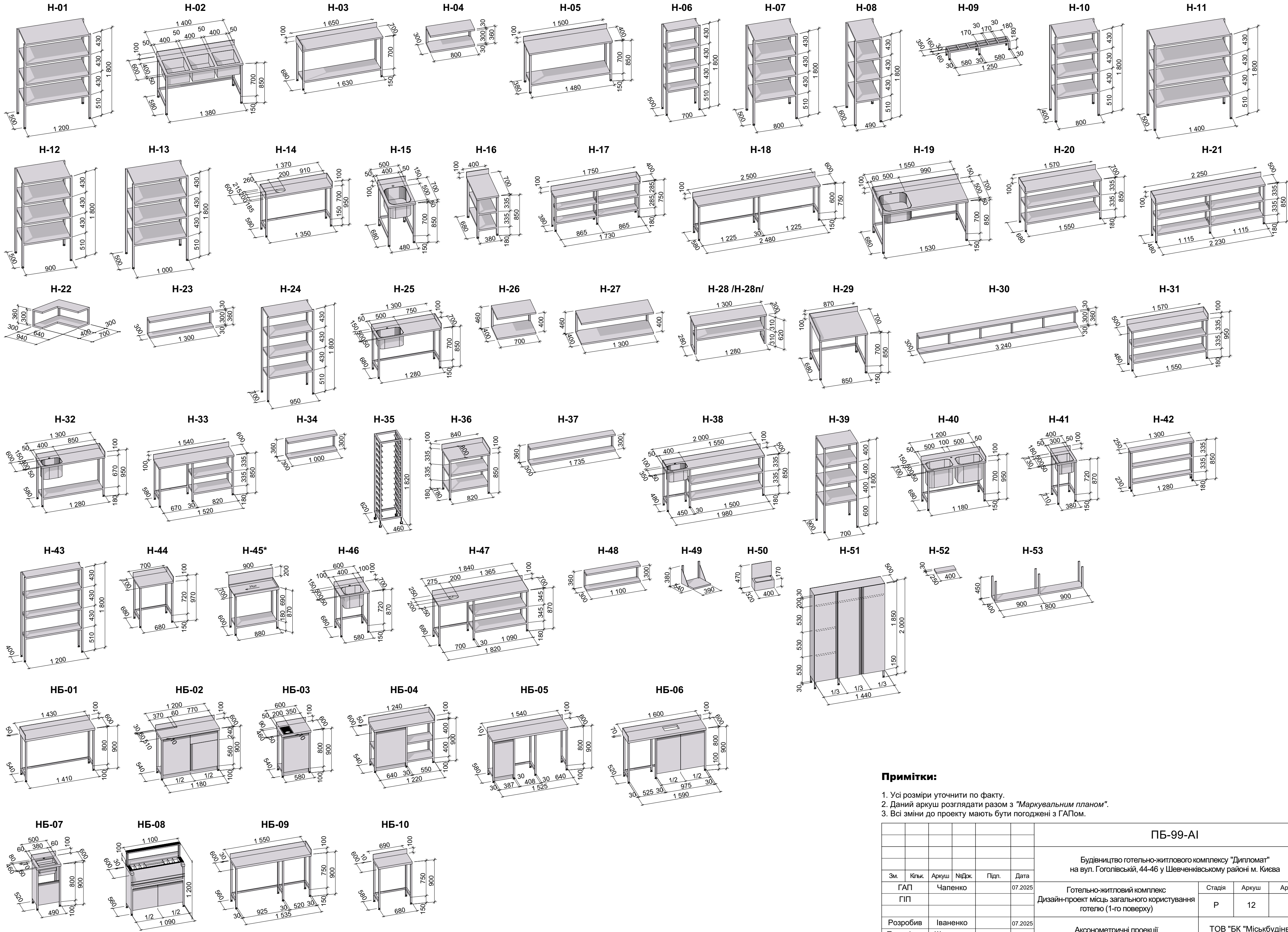
Умовні позначення:

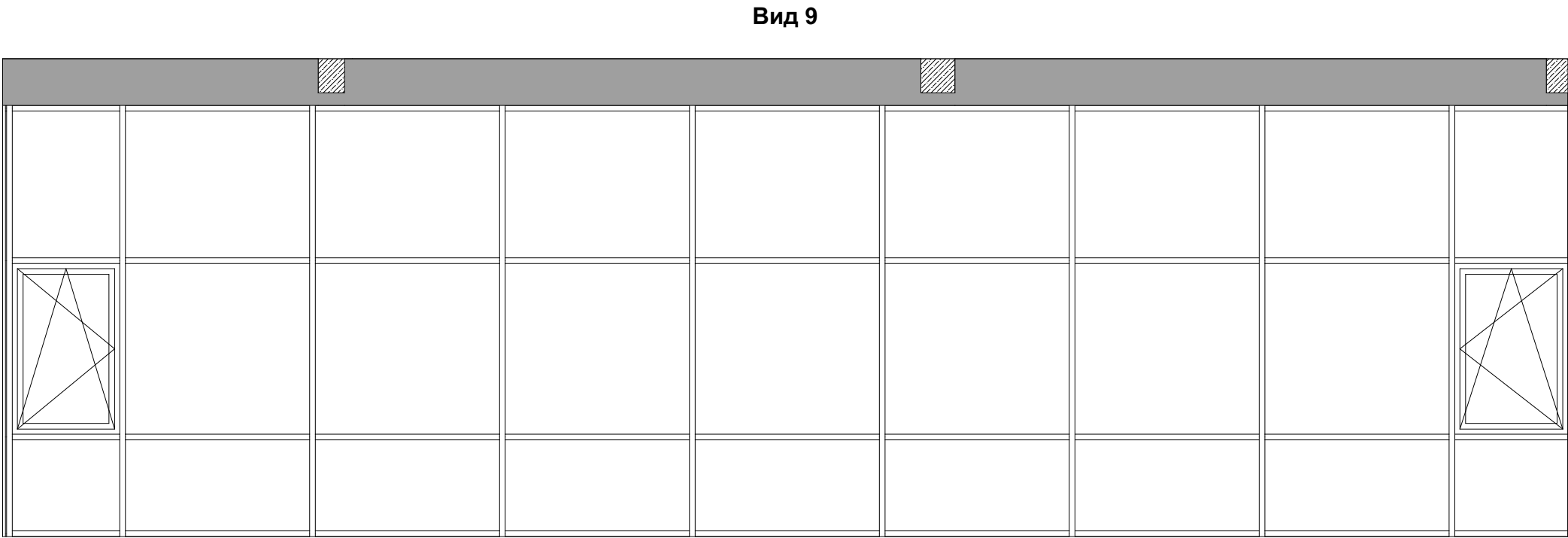
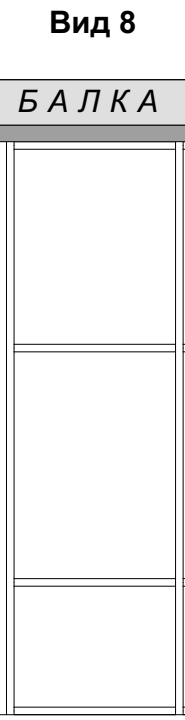
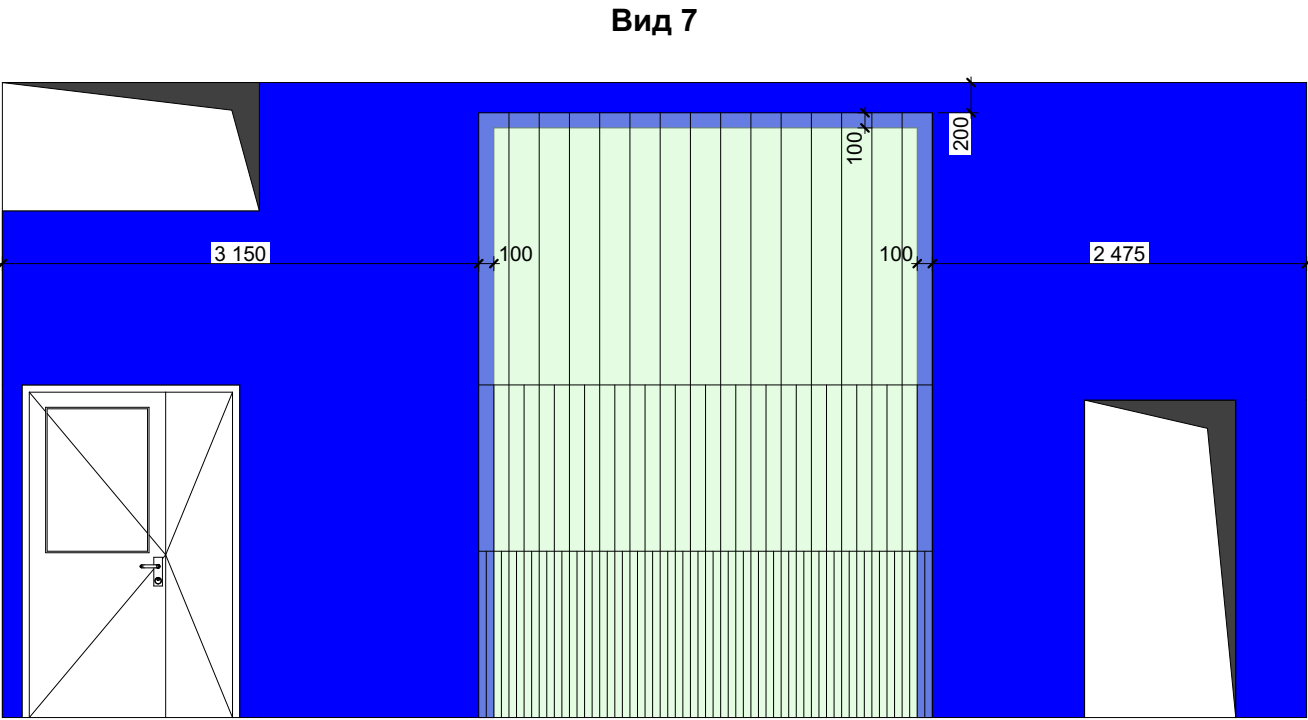
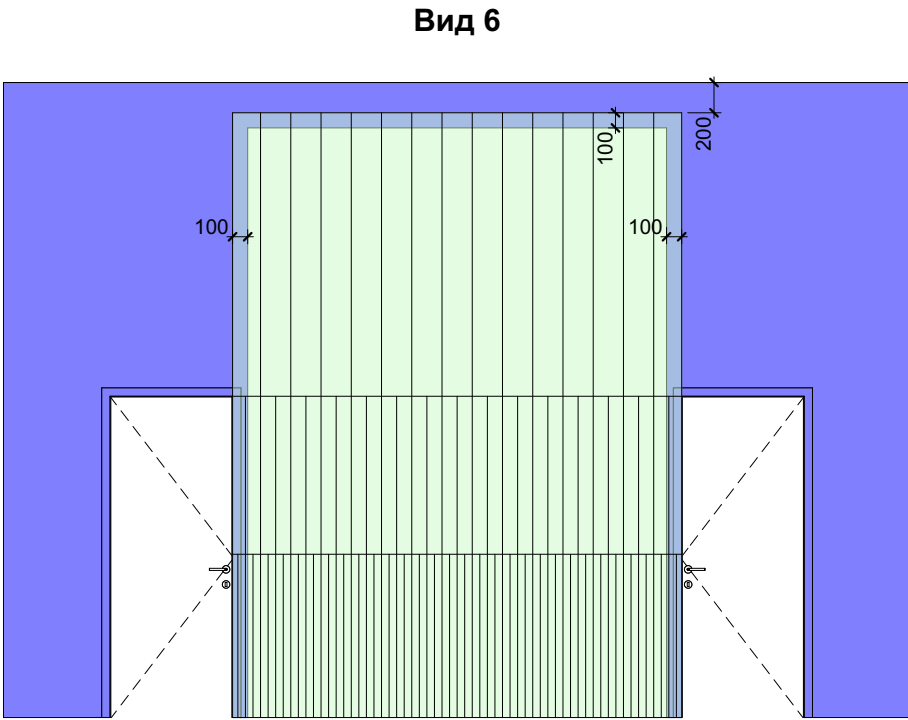
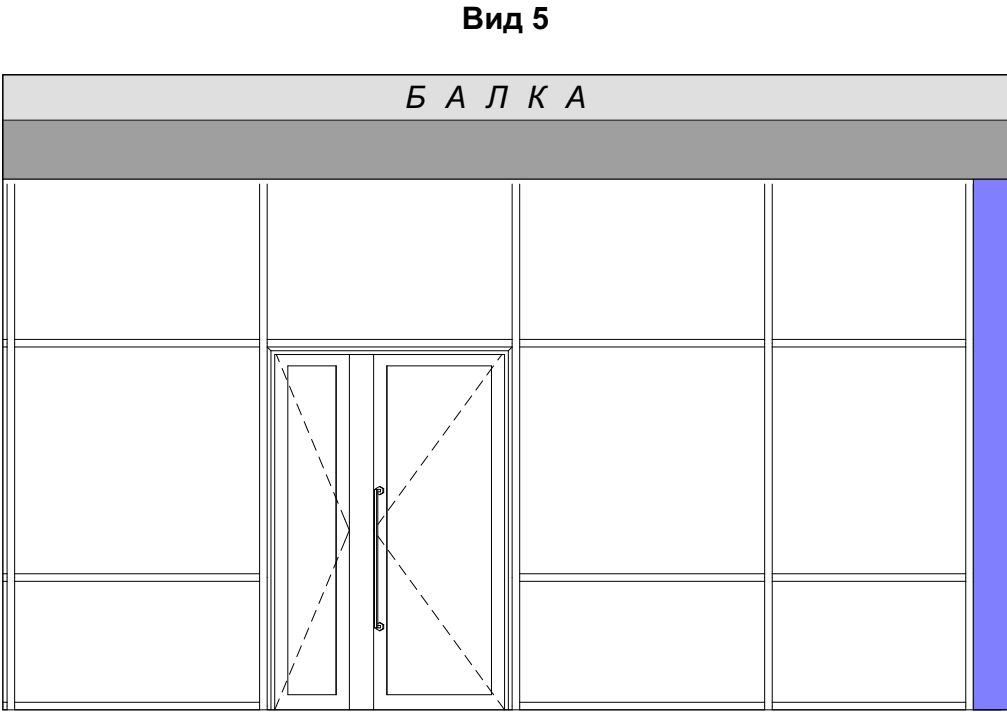
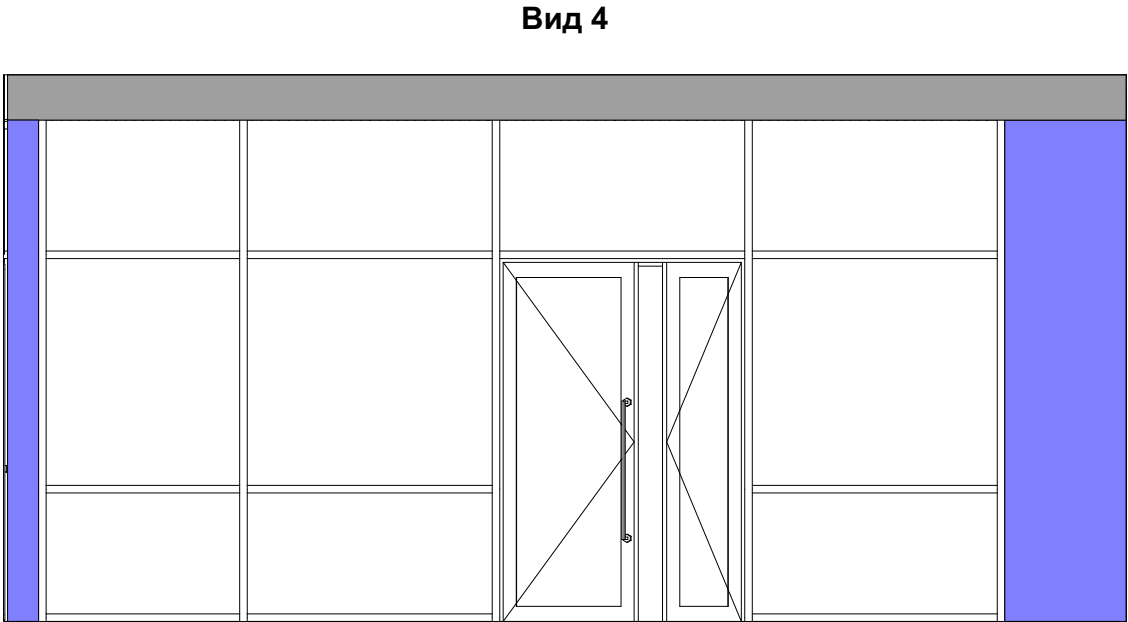
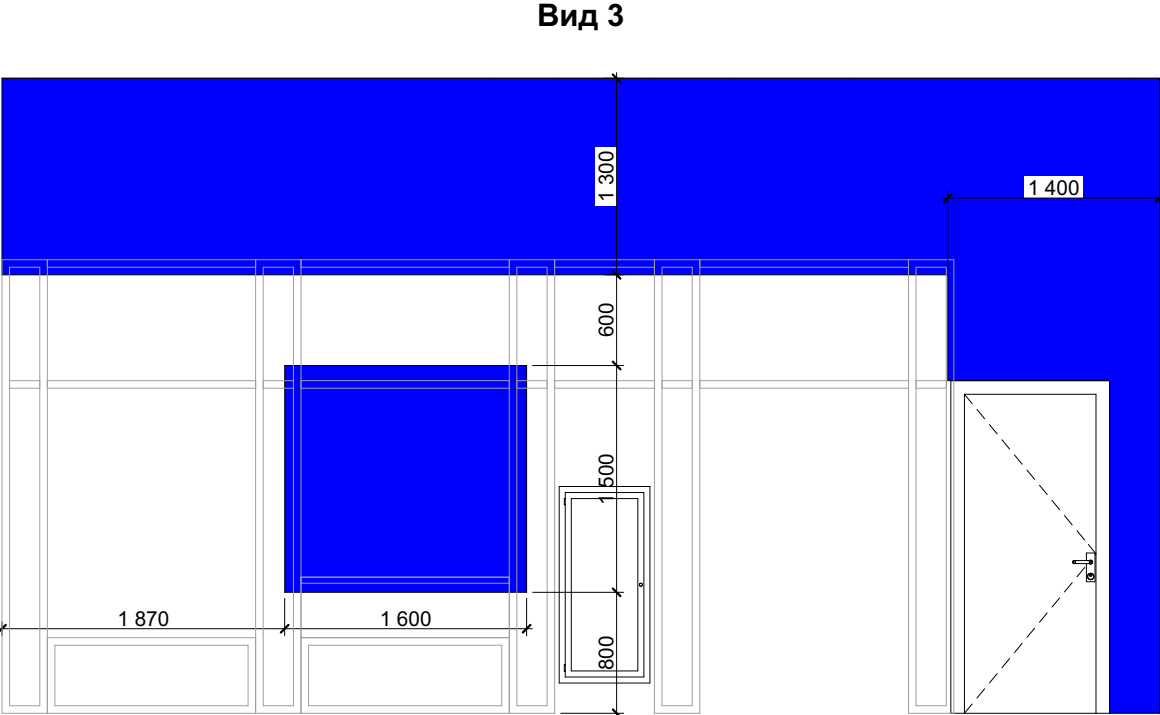
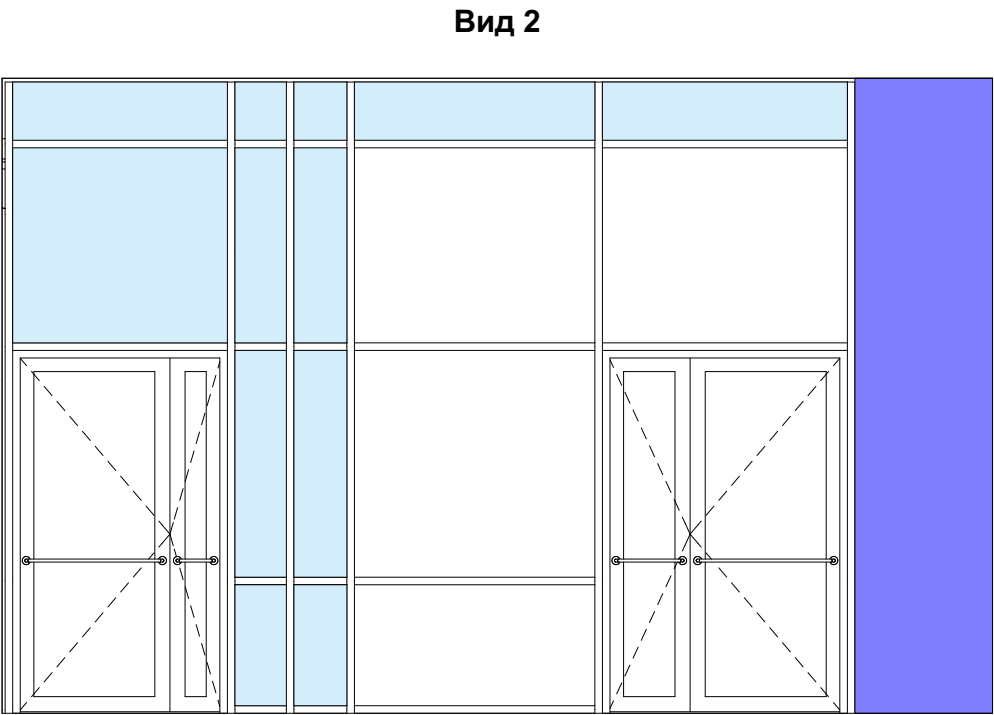
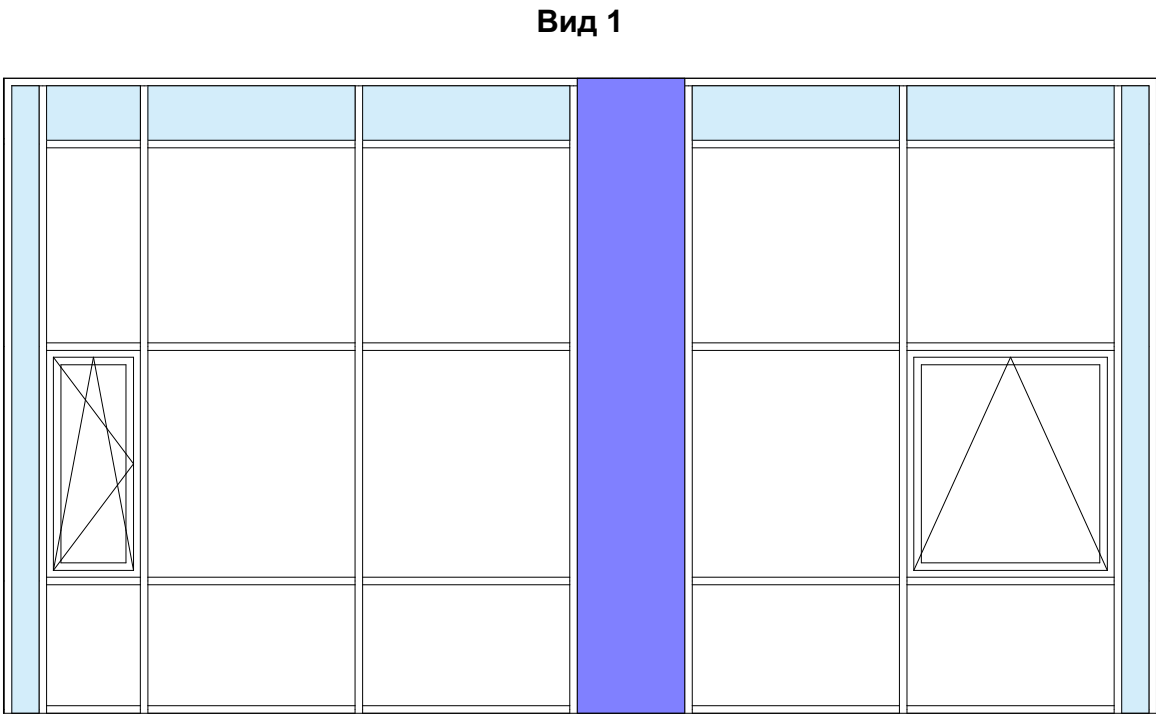
- Випуск кабелю зі стелі
- Випуск кабелю зі стіни
- Випуск кабелю зі стелі для підключення електрокарнизу

Примітки:

- Усі розміри уточнити по факту виконаних робіт.
- Всі зміни до проекту мають бути погоджені ГАПом.
- Заміна елементів освітлення на аналогічні можлива за умови погодження з ГАПом.
- Елементи освітлення "C1", "C2", "C3", "C4" будуть видані окремим завданням.

ПБ-99-АІ				
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва				
Зм.	Кілк.	Архуз.	Найж.	Пол.
ГАП	Чаленко			07.2025
ГПП				
Готельно-житловий комплекс "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва				
Розробив	Іваненко			07.2025
Перевірив	Шелестов			07.2025
Норм. контр.	Чаленко			07.2025
Дизайн-проект міськ. загального користування готелю (1-го поверху)			Стадія	Архуз.
План розташування елементів освітлення			Р	10
ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро				





Позначення на плані	Вид опорядження елементів інтер'єрів	
	Стіни	
	- ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - шви армувати армуючою стрічкою для гіпсокартону та затерти шпаклівкою Fugenfuller Knauf (0,3 кг/м²); - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - декоративне покриття по типу далі - decor замша "Нубук" (обрати за зразками); - колір NCS: S 2502-Y(основа) + S 4502-Y - УТОЧНИТИ ! після затвердження зразків	
	- ґрунтування ґрунтівою Siltek Beton Contact E-106 (0,3 л/м²); - штукатурка Knauf MP 75 (8,5 кг/м² при t=10 мм); - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - декоративне покриття по типу далі - decor замша "Нубук" (обрати за зразками); - колір - NCS: S 2502-Y(основа) + S 4502-Y - УТОЧНИТИ ! після затвердження зразків	
	ГКЛВ: - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - шви армувати армуючою стрічкою для гіпсокартону та затерти шпаклівкою Fugenfuller Knauf (0,3 кг/м²); - оздоблення стін декоративними панелями (буде видано окремим проектом); Бетон: - ґрунтування ґрунтівою Siltek Beton Contact E-106 (0,3 л/м²); - штукатурка Knauf MP 75 (8,5 кг/м² при t=10 мм); - оздоблення стін декоративними панелями (буде видано окремим проектом)	
	- зашивка листом гіпсокартону 12,5 мм; - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - шви армувати армуючою стрічкою для гіпсокартону та затерти шпаклівкою Fugenfuller Knauf (0,3 кг/м²); - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - шпаклівка Knauf HP FINISH (0,9 кг/м²); - ґрунтувальна фарба Teknos Timantti 3 (1л/8м2); - фарба Teknos Timantti 7 - 2 шари (2л/16м2), - колір - RAL 9003 - УТОЧНИТИ ! після затвердження зразків	
	- зашивка листом гіпсокартону 12,5 мм; - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - шви армувати армуючою стрічкою для гіпсокартону та затерти шпаклівкою Fugenfuller Knauf (0,3 кг/м²); - ґрунтування ґрунтівою Siltek Universal E-100 (0,15 л/м²); - шпаклівка Knauf HP FINISH (0,9 кг/м²); - ґрунтувальна фарба Teknos Timantti 3 (1л/8м2); - фарба Teknos Timantti 7 - 2 шари (2л/16м2), - колір - RAL 7016, 7024, 7043, 9004. - УТОЧНИТИ ! після затвердження зразків	
	- поверхню очистити від речовин, що зменшують адгезію; - ґрунтування ґрунтівою Siltek Beton Contact E-106 (0,3 л/м²); - пофарбування матовою водоемульсійною фарбою для внутрішніх робіт колір - RAL: 7016, 7024, 7043, 9004. - УТОЧНИТИ ! після затвердження зразків	

Примітки:

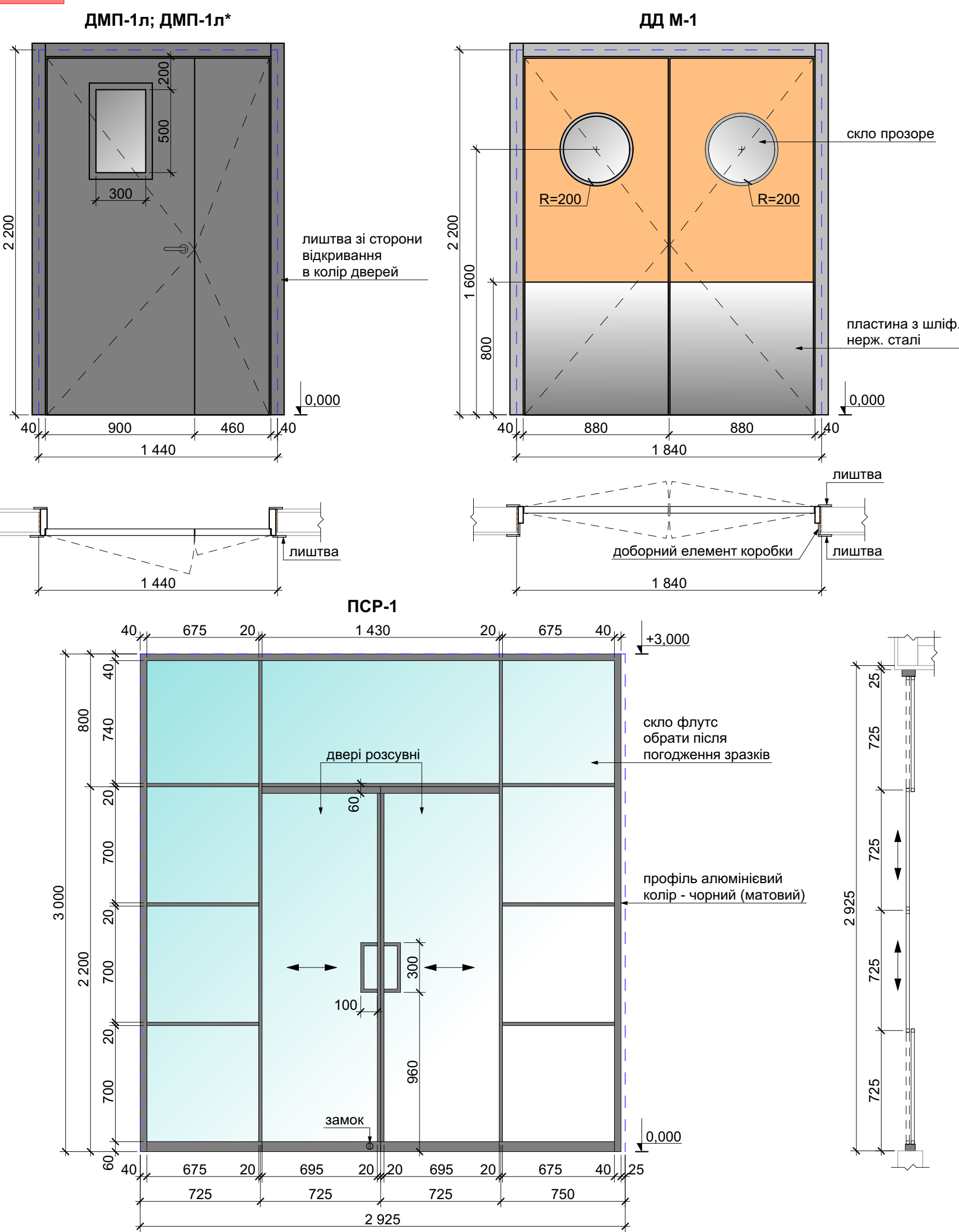
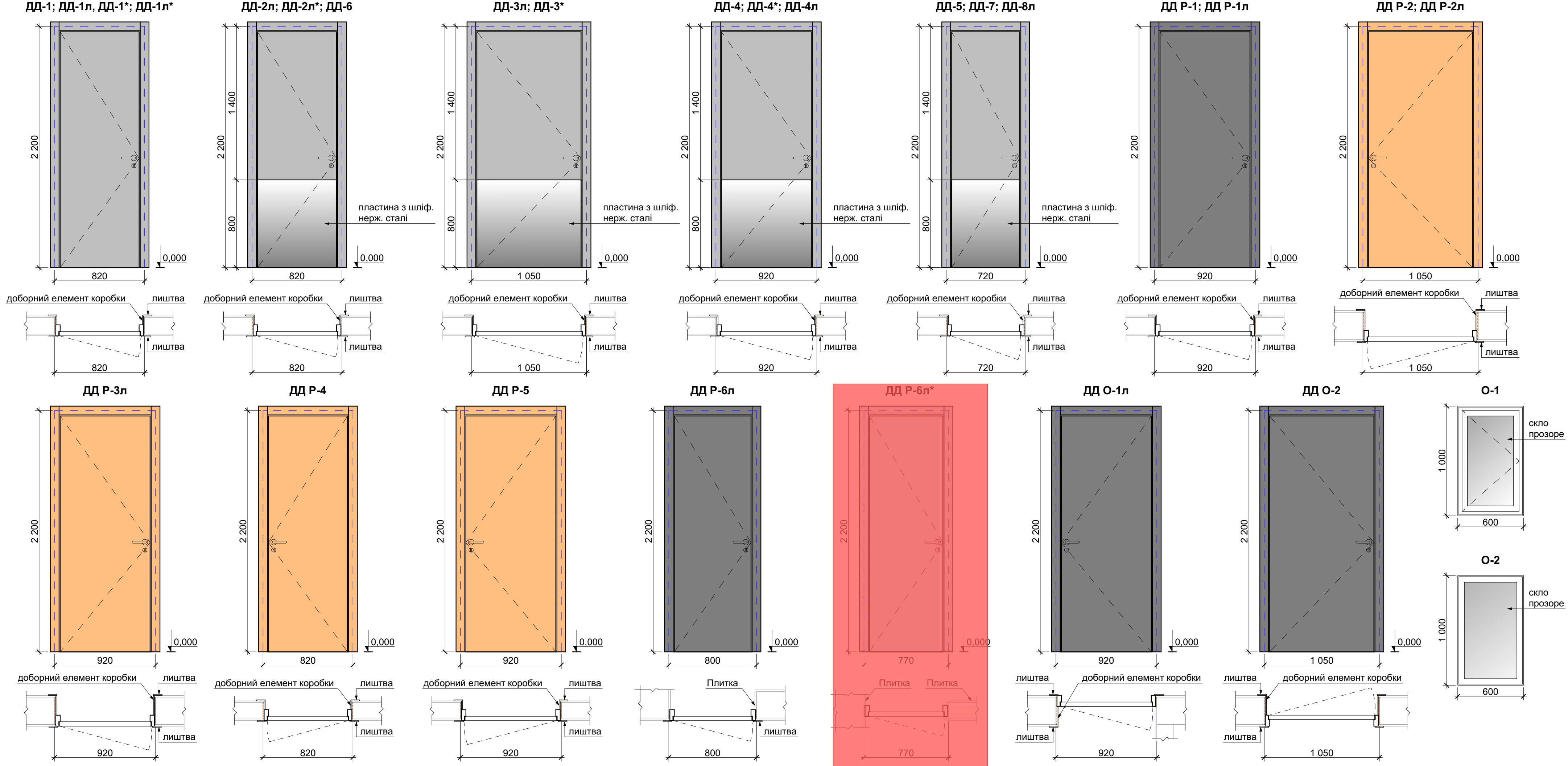
1. Даний аркуш розглядати разом з "План оздоблення стін".

2. Зразки матеріалів, виробів та обладнання погодити з ГАПом.

3. Заміна матеріалів (виробів) на аналогічні можлива за умови погодження з ГАПом.

4. Всі роботи виконувати згідно з технологічними картами та рекомендаціями виробника матеріалів.

ПБ-99-АІ						
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва						
Зм.	Кільк.	Аркуш	№Док.	Підп.	Дата	Готельно-житловий комплекс Дизайн-проект місць загального користування готелю (1-го поверху)
ГАП	Чапенко				08.2025	
ГІП						Р
Розробив	Іваненко				08.2025	Види 1 .. 9
Перевірів	Шелестов				08.2025	
Норм. контр.	Чапенко				08.2025	
						ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро



Специфікація дверей 1-го поверху (відм. 0,000)				
Поз. на плані	Розміри прорізу, WxH, мм	Вогне-сть	Кількість	Примітки /комплектация/
ЗП-1	1 330×1 350	EI-60	2	завіса протипожежна, підключення, конструктив та монтаж виконує фірма виробник
ПСР-1	2 925×3 000		1	перегородка скляна розсувна, замок, дотягувач
ДД-1	820×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", замок (защіпка-фіксатор), дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий)
ДД-1*	820×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий)
ДД-1л	820×2 200		3	без порогу, ручка з "язичком", замок (защіпка-фіксатор), дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий)
ДД-1л*	820×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий)
ДД-2л	820×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з боку приміщення №125
ДД-2л*	820×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", замок (циліндричного типу), контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з боку приміщення №126
ДД-3*	1 050×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-3л	1 050×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-4	920×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-4*	920×2 200	EI-30	2	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-4л	920×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-5	920×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-6	820×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", замок (циліндричного типу), контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-7	720×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", замок (циліндричного типу), контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД-8л	720×2 200	EI-30	1	без порогу, без ручки, майстер ключ, колір - NCS S 6502-Y (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з боку приміщення №126
ДД М-1	1 840×2 200		1	двопалтні, без порогу, "маятникове" відкривання, скло Ø400мм, колір - NCS S 1050-Y50R (матовий), пластина з шліфованої нержавіючої сталі з обох сторін полотна
ДД Р-1	920×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 2502-Y (матовий)
ДД Р-1л	920×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 2502-Y (матовий)
ДД Р-2	1 050×2 200	EI-30	1	поріг з нержавіючої сталі, ручка з "язичком", замок (відкривання зсередини приміщення без ключа), дотягувач, колір - NCS S 1050-Y50R (матовий) з боку приміщення №111, NCS S 2502-Y (матовий) з боку приміщення №124
ДД Р-2л	1 050×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", замок (защіпка-фіксатор), дотягувач, колір - NCS S 1050-Y50R (матовий) з боку приміщення №111, NCS S 2010-G20Y (матовий) з боку приміщення №116
ДД Р-3л	920×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 1050-Y50R (матовий) з боку приміщення №111, NCS S 2502-Y (матовий) з боку приміщення №115
ДД Р-4	820×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 1050-Y50R (матовий) з боку приміщення №111, NCS S 2502-Y (матовий) з боку приміщення №117
ДД Р-5	920×2 200	EI-30	1	без порогу, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - NCS S 1050-Y50R (матовий) з боку приміщення №111, NCS S 2502-Y (матовий) з боку приміщення №118
ДД Р-6л	800×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", дотягувач, колір - NCS S 2502-Y (матовий) з боку приміщення №111, NCS S 2010-G20Y (матовий) з боку приміщення №121
ДД Р-6л*	780×2 200		1	без порогу, ручка з "язичком", замок (защіпка-фіксатор), дотягувач, колір - NCS S 2010-G20Y (матовий)
ДМП-1л	1 440×2 200	EI-60	1	поріг металевий мінімальної висоти до 20мм, ручка з "язичком", дотягувач, колір - RAL 7044 (матовий)
ДМП-1л*	1 440×2 200	EI-60	1	поріг металевий мінімальної висоти до 20 мм, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - RAL 7044 (матовий)
ДМП О-1л	920×2 200	EI-60	1	поріг з нержавіючої сталі, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - RAL 7044 (матовий)
ДМП О-2	1 050×2 200	EI-60	1	поріг з нержавіючої сталі, ручка з "язичком", контроль доступу СКУД, дотягувач, колір - RAL 7044 (матовий)
О-1	600×1 000		1	Вікно оглядове металопластикове, колір - білий
О-2	600×1 000		1	Вікно оглядове металопластикове, колір - білий

- Примітки:**
- Перед початком виготовлення дверей всі розміри уточнити по місцю.
 - Креслення дивитись разом з дизайн-проектом ресторану.
 - Плінтус монтувати після встановлення дверей.
 - Монтажні зазори, фактичні розміри дверей, варіанти їх кріплення визначає фірма-виробник.
 - Зразки матеріалів та виробів погодити з ГАЛПом.
 - Заміна матеріалів (виробів) на аналогічні можлива за умови погодження з ГАЛПом.
 - Всі конструкції мають відповідати вимогам ДСТУ Б В 2.6-23:2009, ДСТУ Б В 2.6-77:2009, ДБН В.1.7-2016.
 - Коробка дверей повинна виконуватися металевію замкнуною для забезпечення можливості ушлішення притулу по всьому периметру полотна в умовах пожежі.
 - Час зачинення дверного полотна з дотягувачем при куті його розкривання в 100 градусів не повинен перевищувати 5 с.
 - У притул по периметру дверної коробки повинно бути приклеєно терморозширювальне ушліщення.
 - Гарантійний термін складає два роки з моменту введення дверей в експлуатацію. Виробник протягом дії гарантійного терміну приймає на себе зобов'язання безкоштовно усувати всі недоліки, які виникли з його вини.
 - Кожні двері, які поставляються заводом-виробником, повинні мати маркування згідно з ДСТУ 3058.
 - Маркування наноситься безпосередньо на двері ударним способом - кріпимуванням (ручним чи машинним) на верхній торць дверної ступки і на ярлик або етикетку, прикріплену до дверей.
 - Маркування, яке наноситься безпосередньо на двері, повинно містити: товарний знак підприємства-виробника чи його найменування; рік виготовлення; клас вогнестійкості.
 - Маркування, яке наноситься на металевий, пластмасовий, дерев'яний ярлик або етикетку, прикріплену до дверей, виконується водостійною фарбою і повинно містити: найменування або товарний знак підприємства-виробника; умовне позначення дверей; номер партії; дату виготовлення; масу нетто, кг; знак відповідності згідно з ДСТУ 2296.
 - Кожна партія дверей повинна мати: інструкцію з експлуатації та монтажу; документ про якість.

						ПБ-99-АІ			
						Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№Док.	Підп.	Дата	Готельно-житловий комплекс Дизайн-проект місць загального користування готелю (1-го поверху)	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Чаленко			08.2025		Р	14	
ПП									
Розробив Перевірив Норм. контр.		Іваненко			08.2025	План дверей та схема розташування. Специфікація дверей	ТОВ "БК "Місьбудінвест" Проектне бюро		
		Шелестов			08.2025				
		Чаленко			08.2025				

Формат А2 Копіював		Погоджено	
Інв. № ор.		Погоджено	
Підпис і дата		Зам. інв. №	



- Умовні позначення:**
- Споівшувач пожежний димовий
 - Споівшувач пожежний тепловий
 - Гучномовець
 - Гучномовець /настінний/

ПБ-99-АІ					
Будівництво готельно-житлового комплексу "Дипломат" на вул. Гоголівській, 44-46 у Шевченківському районі м. Києва					
Зм.	Кільк.	Аркуш	№Док.	Підп.	Дата
ГАП	Чапенко				07.2025
ГІП					
Розробив	Іваненко				07.2025
Перевірив	Шелестов				07.2025
Норм. контр.	Чапенко				07.2025
Готельно-житловий комплекс Дизайн-проект місць загального користування готелю (1-го поверху)				Стадія	Аркуш
				Р	Аркушів
План розташування сповіслювачів 1-го поверху				ТОВ "БК "Міськбудінвест" Проектне бюро	