

**ФОП Шаповалов М.В.**

---

**Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 000897**

**Будівництво дитячого будинку сімейного типу  
по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів  
Вінницького району Вінницької області**

**РОБОЧИЙ ПРОЕКТ  
ТОМ 1**

Генеральний план  
485/06-2025 - ГП  
Архітектурні рішення  
485/06-2025 – АР

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Зам. інв. №

**2025р.**

ФОП Шаповалов М.В.

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 000897

Будівництво дитячого будинку сімейного типу  
по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів  
Вінницького району Вінницької області

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 1

Генеральний план

485/06-2025 - ГП

Архітектурні рішення

485/06-2025 - АР

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № об'єк.	

ФОП Шаповалов М.В.  
Головний архітектор проекту



М.В. Шаповалов

2025р.

Позначення	Найменування	Примітка
485/06-2025 - ЗМ	Зміст	
485/06-2025 - СП	Склад проекту	
485/06-2025 - ПД	Підтвердження ГАП	
	Кваліфікаційний сертифікат архітектора	
	Свідоцтво про підвищення кваліфікації за напрямком професійної атестації архітекторів	
485/06-2025 - ВУ	Відомості про учасників проектування	

Зам. інв. №	Підпис і дата	485/06-2025 - ЗМ								
		Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Інв. № ориг.							Зміст	Стадія	Аркуш	Аркушів
	Розробив	Василенко				09.2025		РП	1	3
	ГАП	Шаповалов				09.2025		ФОП Шаповалов М.В.		
	Н.контр.	Шаповалов				09.2025				



Проект розроблений відповідно до чинних норм правил і стандартів.

Головний архітектор проекту



М.В Шаповалов

Зам. інв. №	Підпис і дата						485/06-2025- ПД	Стадія	Аркуш	Аркушів		
	Інв. № об'єк.	Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис					Дата	РП
		Розробив					09.2025	Підтвердження ГАП				
	ГАП		Шаповалов			09.2025	ФОП Шаповалов М.В.					
	Н.контр.		Шаповалов			09.2025						



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА  
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 000897

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор

(найменування професії)

Виданий про те, що

Шаповалов Максим Вікторович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(рішенням відповідної \_\_\_\_\_ секції Комісії

від \_\_\_\_\_ 13.11.2012 № 26 \_\_\_\_\_, затвердженим президією

Комісії 15.11.2012 № 12-А \_\_\_\_\_).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб \_\_\_\_\_ 15 листопада 20 12 року  
за № 897 \_\_\_\_\_.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: \_\_\_\_\_

Архітектурне об'ємне проектування

Дата видачі \_\_\_\_\_ 29 листопада 20 12 року

Голова (заступник голови) Атестаційної  
архітектурно-будівельної комісії

(підпис)

Чижевський Олександр Павлович

(прізвище, ім'я, по батькові)





ТОВ «НАВЧАЛЬНО-ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР НСАУ»  
01001, м. Київ, вул. Грінченка, 7, оф. 8  
тел. (044) 279-63-57

# СВІДОЦТВО

№ 4776 від "09" вересня 2022р.

видане про те, що  
**Шаповалов Максим Вікторович**

пройшов підвищення кваліфікації архітекторів

з "05" вересня 2022р. по "09" вересня 2022р.

за видом робіт

**Архітектурне об'ємне проектування**

Програма погоджена Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Національної спілки архітекторів України (Протокол № 7-07-20\_пр від 17.07.2020 р.) загальним обсягом 32 години.

Директор ТОВ  
«НАВЧАЛЬНО-  
ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР  
НСАУ»

**І. Костенко**



Серія НС

№ 008025






## Відомість робочих креслень комплекту АР

Марка арк.№	Найменування	Примітки
1	Загальні дані	
2	План 1-го поверху	
3	План 1-го поверху з розташуванням меблів.	
4	Кладочний план 1-го поверху (Фрагмент 1)	
5	Кладочний план 1-го поверху (Фрагмент 2)	
6	Маркувальний план 1-го поверху	
7	План технічного горища	
8	План покрівлі	
9	Розріз 1 - 1. Розріз 2 - 2	
10	Розріз 3 - 3. Розріз 4 - 4	
11	Фасад 1 - 6. Фасад В - А.	
12	Фасад 6 - 1. Фасад А - В. Фасад В - Б. Фасад Б - В.	
13	Схеми заповнення прорізів	
14	Експлікація підлог.	
15	Відомість опорядження приміщень	
16	Вузли зовнішніх стін та покрівлі	
17	Розріз по стіні А - А	
18	Розріз по стіні Б - Б. Розріз по стіні В - В	
19	Розріз по стіні Г - Г	
20	Схема влаштування огорожі ділянки	
21	Кладочний план господарської будівлі Маркувальний план господарської будівлі	
22	План покриття господарської будівлі Розріз 1 - 1. Розріз 2 - 2.	
23	Схема покрівлі навісу над автомісцями	

## Відомість робочих креслень комплекту ГП

Марка арк.№	Найменування	Примітки
1	Схема генплану М1:500	
2	План організації рельєфу М1:500	
3	План прив'язки осей	
4	Схема благоустрою території	

### Умовні позначення

	3.6. елементи
	Плити CLT
	Утеплювач

## Загальні вказівки:

- Креслення проекту "Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області", виконано на підставі Завдання на проектування Замовника та діючих в Україні будівельних норм та правил.
- Представлена документація розроблена на стадії «Робочий проект».
- За умовну позначку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщень будівлі, що відповідає абсолютній відмітці 280.60 на генеральному плані.
- Клас наслідків та відповідальності - СС1.  
Ступінь вогнестійкості - V
- Всі стіни та перегородки виконувати з плит CLT, товщиною 100мм
- Зовнішнє утеплення та оздоблення фасадів будинку виконувати за технологією "мокрый" фасад. Монтаж виконує спеціалізована фірма, яка має сертифікат на даний вид робіт.
- Покрівельні роботи виконувати у відповідності до ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення" та згідно ДБН В.2.6-220:2017 "Покриття будинків і споруд".
- Всі матеріали, які застосовуються, а також обладнання повинні мати позитивні «Гігієнічні висновки» Державної санітарно-епідемічної експертизи МОЗ України та сертифікати відповідно УкрСЕПРО.
- Технічні рішення, прийняті в проекті, відповідають вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших норм і правил, діючих в Україні і забезпечують безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкту.

## Основні техніко-економічні показники (ТЕП)

Показники	Одиниця виміру	Кількість
Вид будівництва	нове	
Клас наслідків та відповідальності	СС1	
Кількість квартир	житловий будинок розраховано на одну сім'ю	
Площа забудови	м <sup>2</sup>	266.8
Поверховість	поверх	1
Площа житлового будинку	м <sup>2</sup>	232.0
Загальна площа приміщень (з терасами)	м <sup>2</sup>	218.3
Житлова площа	м <sup>2</sup>	87.0
Будівельний об'єм будівлі	м <sup>3</sup>	1064.5

485/06-2025 - АР					
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області					
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав		Василенко			10.25
Перевірив		Швець			10.25
ГАП		Шаповалов			10.25
				Житловий будинок	
				Стадія	Аркуш
				РП	1
				Аркушів	23
				Загальні дані	
				ФОП Шаповалов М.В.	
Н. контр.		Шаповалов			10.25

Погоджено

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.



Погоджено

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

ПРИМІТКИ:

- Лист загальних даних див. арк.1.
- Фрагменти 1,2 кладочні плани див. арк. 3, 4.
- Маркувальний план див. арк.5
- Площі в експлікації підраховані з урахуванням оздоблення

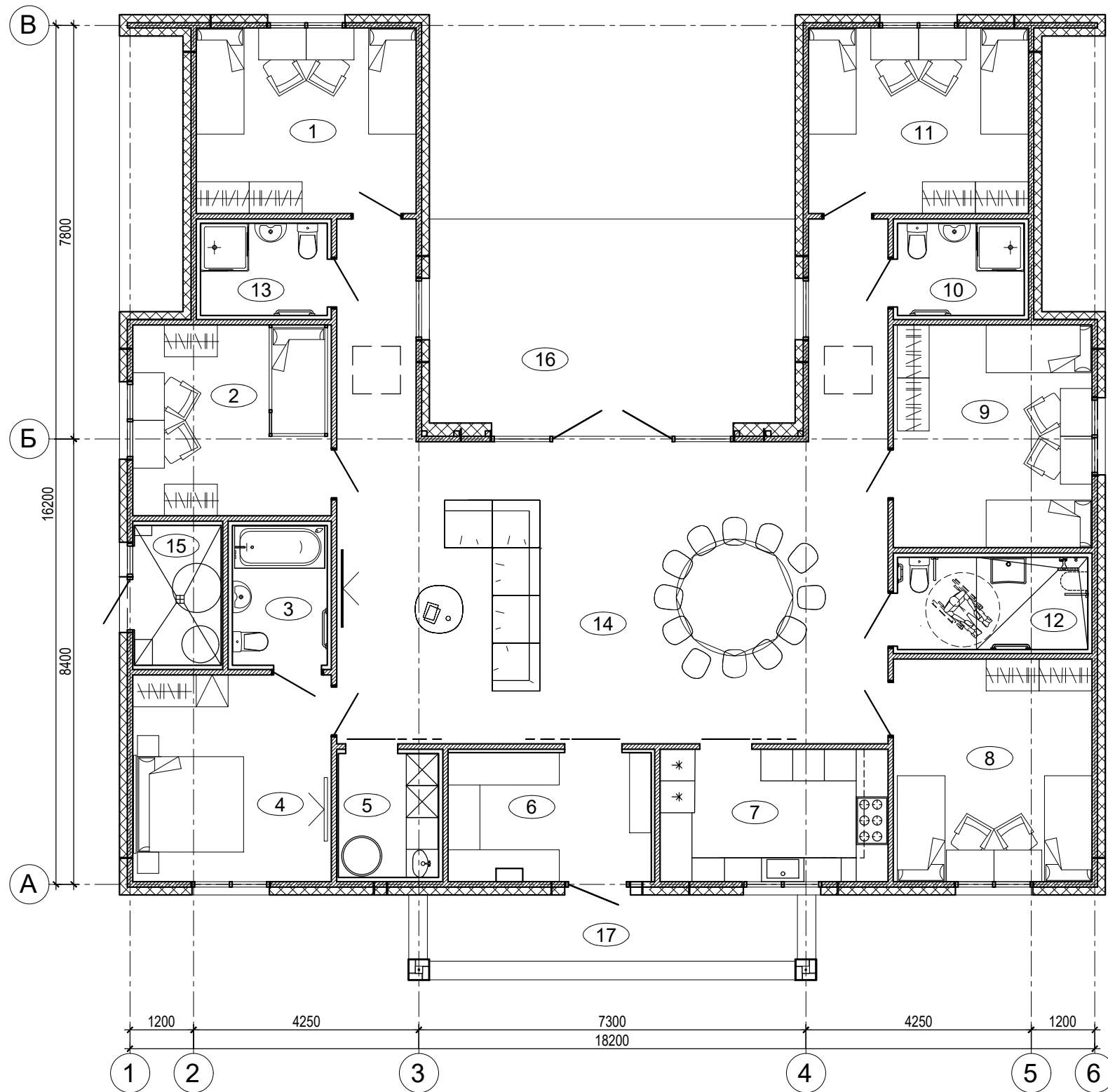
Умовні позначення

Плити CLT

Утеплювач

485/06-2025 - AP					
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області					
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко			<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірів	Швець			<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25
Житловий будинок				Стадія	Аркуш
				РП	2
План 1-го поверху				ФОП Шаповалов М.В.	
Н. контр.	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25

План 1-го поверху  
з розташуванням меблів



Експлікація приміщень

№ прим.	Найменування	Площа, м <sup>2</sup>	Кат. прим.
1	Дитяча на 2 ліжка	14.2	
2	Дитяча на 2 ліжка	13.2	
3	Санвузол	4.7	
4	Спальня	14.4	
5	Пральня	4.4	
6	Передпокій	9.3	
7	Кухня	10.5	
8	Дитяча на 2 ліжка	15.5	
9	Дитяча на 2 ліжка	15.5	
10	Санвузол	4.1	
11	Дитяча на 2 ліжка	14.2	
12	Санвузол загальний з урахуванням потреб МГН	6.2	
13	Санвузол	4.1	
14	Зона загального користування	71.9	
15	Топочна	4.3	
	Загальна площа приміщень	206.5	
16	Тераса 27.7 коеф.0.3	8.3	
17	Тераса 11.7х коеф.0.3	3.5	
	Загальна площа приміщень (з терасами)	218.3	
	Площа житлового будинку	232.0	

ПРИМІТКИ:

- Площі приміщень підраховані з урахуванням оздоблення
- Площу житлового будинку визначають, як суму площ поверхів будинку, виміряних у межах внутрішніх поверхонь зовнішніх стін, а також площ літніх приміщень.

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

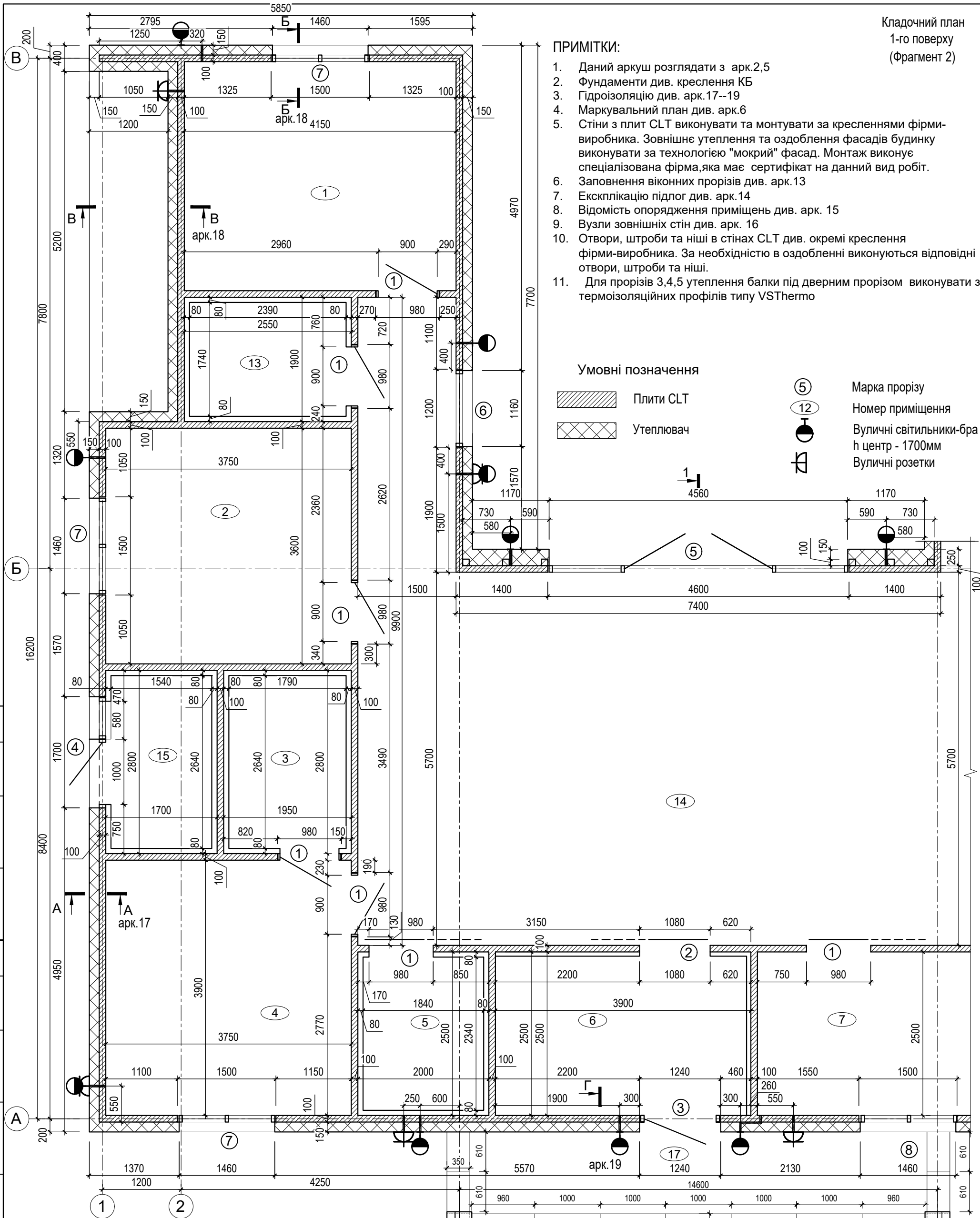
						485/06-2025 - AP			
						Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Василенко		<i>В.В.</i>	10.25		РП	3	
Перевірів		Швець		<i>Ш.</i>	10.25				
ГАП		Шаповалов		<i>Ш.</i>	10.25				
						План 1-го поверху з розташуванням меблів.	ФОП Шаповалов М.В.		
Н. контр.		Шаповалов		<i>Ш.</i>	10.25				

ПРИМІТКИ:

1. Даний аркуш розглядати з арк.2,5
2. Фундаменти див. креслення КБ
3. Гідроізоляцію див. арк.17--19
4. Маркувальний план див. арк.6
5. Стіни з плит CLT виконувати та монтувати за кресленнями фірми-виробника. Зовнішнє утеплення та оздоблення фасадів будинку виконувати за технологією "мокрий" фасад. Монтаж виконує спеціалізована фірма, яка має сертифікат на даний вид робіт.
6. Заповнення віконних прорізів див. арк.13
7. Експлікацію підлог див. арк.14
8. Відомість опорядження приміщень див. арк. 15
9. Узли зовнішніх стін див. арк. 16
10. Отвори, штроби та ніші в стінах CLT див. окремі креслення фірми-виробника. За необхідністю в оздобленні виконуються відповідні отвори, штроби та ніші.
11. Для прорізів 3,4,5 утеплення балки під дверним прорізом виконувати з термоізоляційних профілів типу VSThermo

Умовні позначення

- Плити CLT
- Утеплювач
- Марка прорізу
- Номер приміщення
- Вуличні світильники-бра
- h центр - 1700мм
- Вуличні розетки



Відомість прорізів

	Розмір проріза (ш х в)	Розмір проріза в CLT (ш х в)
Дверні прорізи		
1	980x2050 низ на рів.ч.п.	980x2215 низ на -0.165
2	1080x2050 низ на рів.ч.п.	1080x2215 низ на -0.165
3	1240x2010 низ на рів.ч.п.	1240x2040 низ на -0.030
4	1050x2260 низ на рів.ч.п.	1050x2290 низ на -0.030
Віконні прорізи		
5	4600x2260 низ на рів.ч.п.	4600x2290 низ на -0.030
6	1200x2060 низ на +0.200	1200x2060 низ на +0.200
7	1500x2060 низ на +0.200	1500x2060 низ на +0.200
8	1500x910 низ на +1.350	1500x910 низ на +1.350

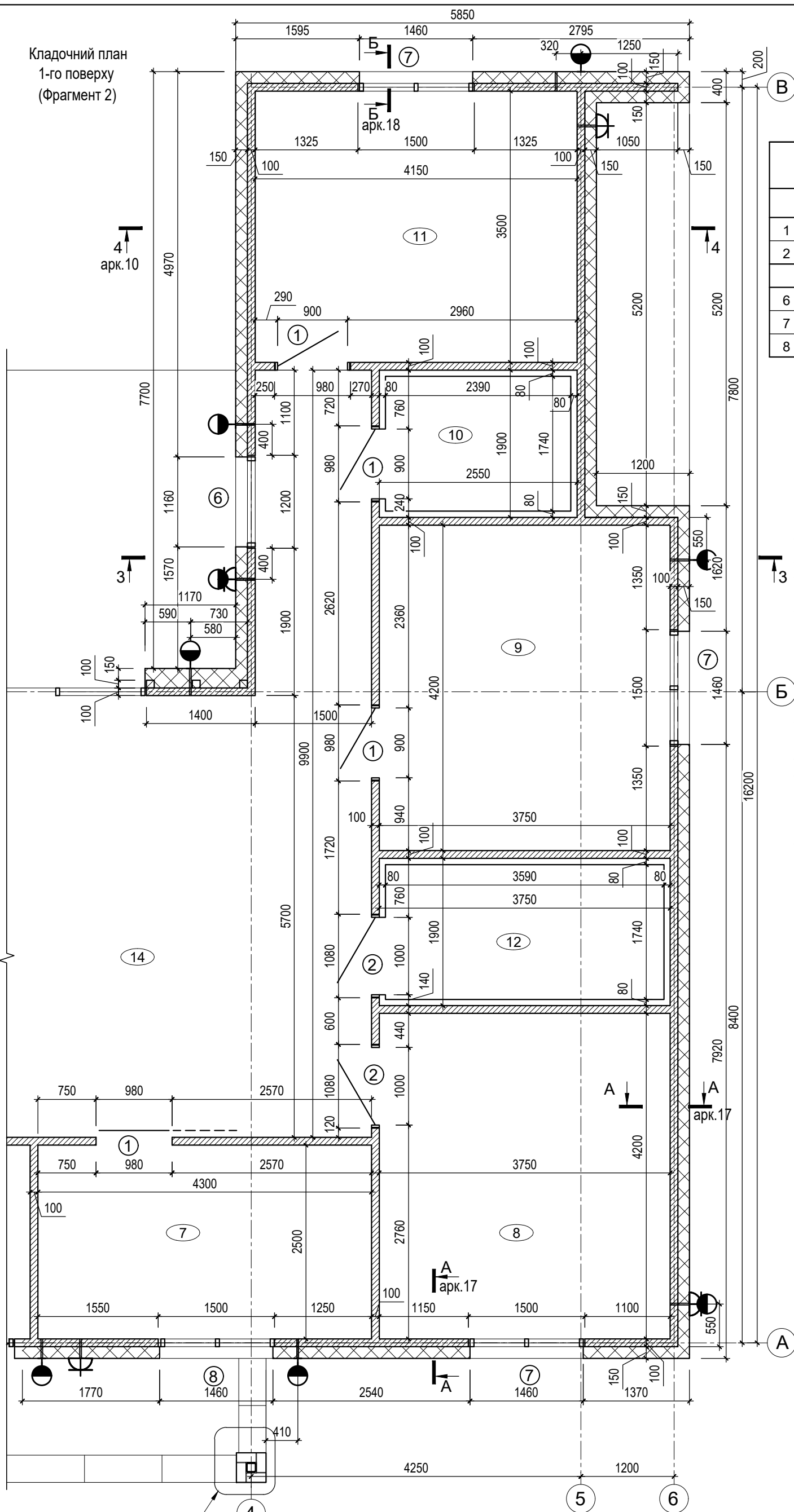
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав		Василенко		<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірів		Швець		<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП		Шаповалов		<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.		Шаповалов		<i>[Signature]</i>	10.25

485/06-2025 - AP		
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області		
Житловий будинок	Стадія	Аркуш
	РП	4
Кладочний план 1-го поверху (Фрагмент 1)	ФОП Шаповалов М.В.	

Погоджено

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Кладочний план  
1-го поверху  
(Фрагмент 2)



Відомість прорізів

	Розмір проріза (ш х в)	Розмір проріза в CLT (ш х в)
Дверні прорізи		
1	980x2050 низ на рів.ч.п.	980x2215 низ на -0.165
2	1080x2050 низ на рів.ч.п.	1080x2215 низ на -0.165
Віконні прорізи		
6	1200x2060 низ на +0.200	1200x2060 низ на +0.200
7	1500x2060 низ на +0.200	1500x2060 низ на +0.200
8	1500x910 низ на +1.350	1500x910 низ на +1.350

ПРИМІТКИ:

1. Даний аркуш розглядати з арк.2,4
2. Фундаменти див. креслення КБ
3. Гідроізоляцію див. арк.17--19
4. Маркувальний план див. арк.6
5. Стіни з плит CLT виконувати та монтувати за кресленнями фірми-виробника. Зовнішнє утеплення та оздоблення фасадів будинку виконувати за технологією "мокрий" фасад. Монтаж виконує спеціалізована фірма, яка має сертифікат на даний вид робіт.
6. Заповнення віконних прорізів див. арк.13
7. Експлікацію підлог див. арк.14
8. Відомість опорядження приміщень див. арк. 15
9. Узли зовнішніх стін див. арк. 16
10. Отвори, штробы та ніші в стінах CLT див. окремі креслення фірми-виробника. За необхідністю в оздобленні виконуються відповідні отвори, штробы та ніші.
11. Для прорізів 3,4,5 утеплення балки під дверним прорізом виконувати з термоізоляційних профілів типу VSThermo

Умовні позначення

- Плити CLT
- Утеплювач
- ⑤ Марка прорізу
- ⑫ Номер приміщення
- Вуличні світильники-бра h центр - 1700мм
- Вуличні розетки

Погоджено

Взаєм. інв. №  
Підпис і дата  
Інв. № ориг.

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав		Василенко		<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірів		Швець		<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП		Шаповалов		<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.		Шаповалов		<i>[Signature]</i>	10.25

485/06-2025 - AP

Будівництво дитячого будинку сімейного типу  
по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району  
Вінницької області

Житловий будинок

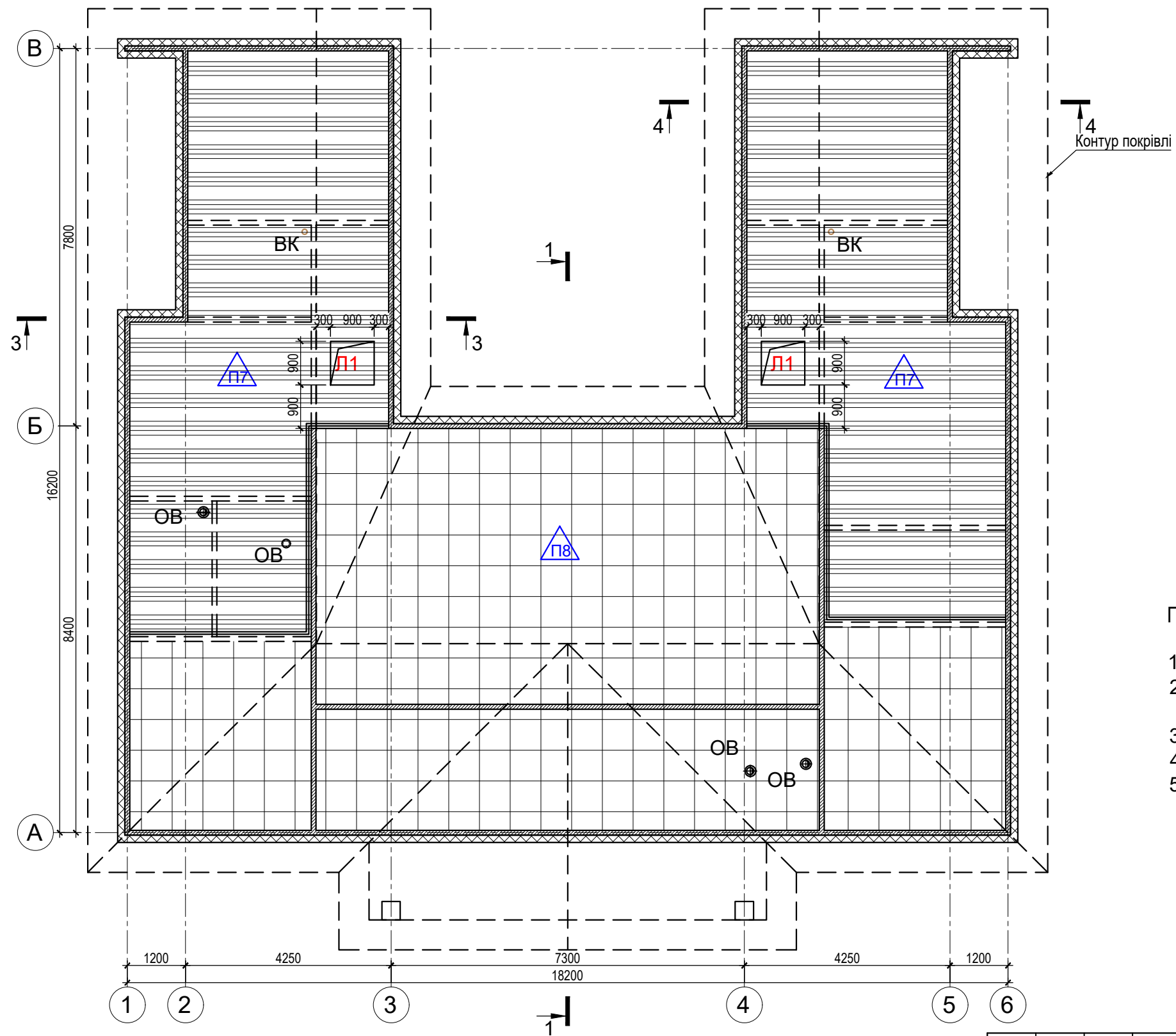
Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	5	

Кладочний план 1-го поверху (Фрагмент 2)



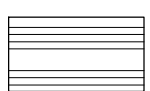
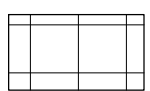

ФОП Шаповалов М.В.



План технічного горища



Умовні позначення

- Контур покрівлі
-  Плити CLT
-  Утеплювач
-  Перекриття тип П7 (склад див. арк.14,16)
-  Перекриття тип П8 (склад див. арк.14,16)
-  Огорожа горища

ПРИМІТКИ:

1. Маркувальний план див. арк.6
2. Стіни з плит CLT виконувати та монтувати за кресленнями фірми - виробника, розділ КД
3. Балки перекриття та конструкції покрівлі див. розд. КД1
4. Експлікація підлог див. арк.14
5. Всі стіни з плит CLT, що виступають за рівень утеплення перекриття горища, утеплити з усіх боків за аналогією з утепленням фасадної частини і поштукатурити по сітці.

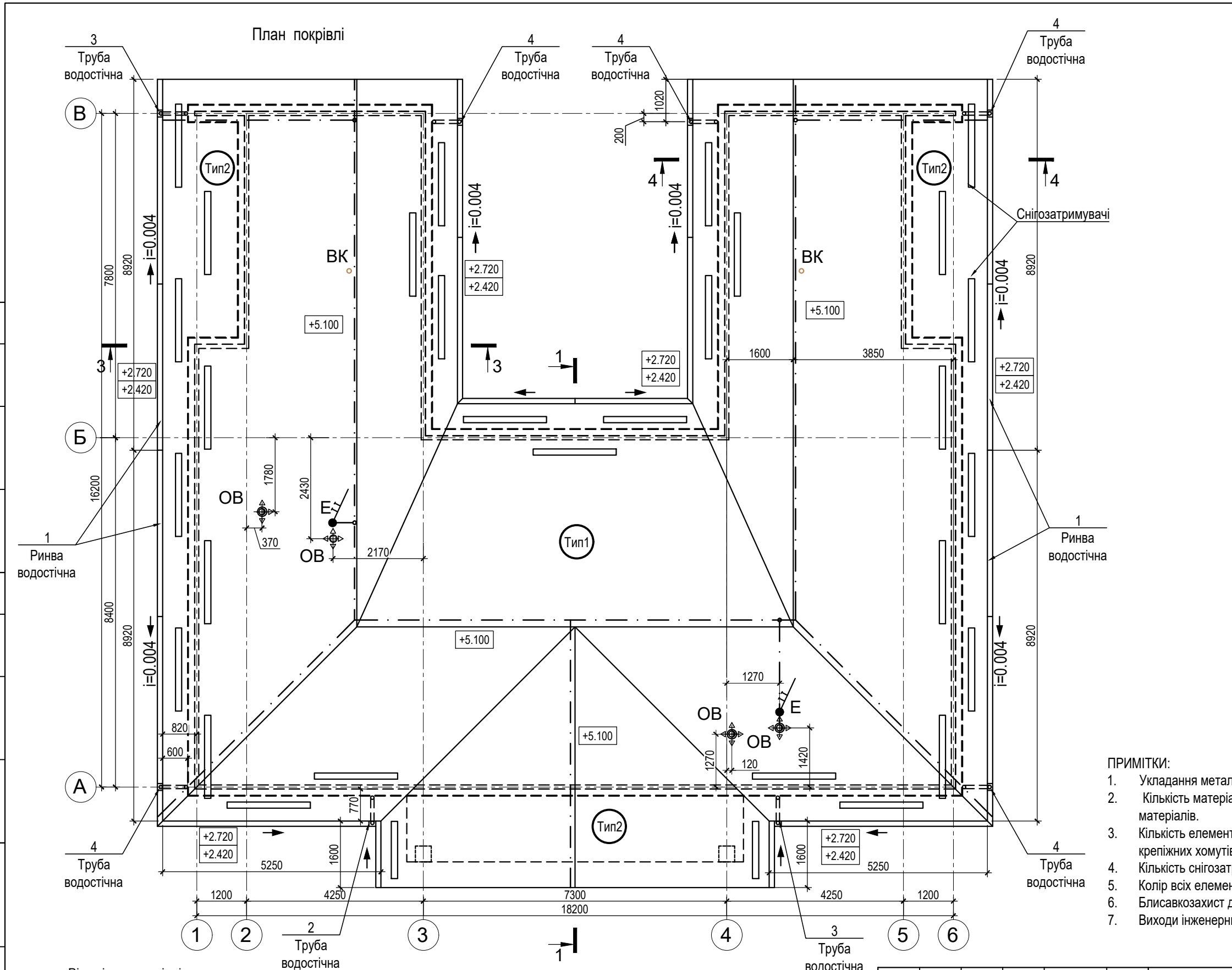
Погоджено

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

485/06-2025 - AP							
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області							
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата		
Виконав		Василенко		<i>В.В.</i>	10.25		
Перевірів		Швець		<i>Ш.</i>	10.25		
ГАП		Шаповалов		<i>М.В.</i>	10.25		
Житловий будинок					Стадія	Аркуш	Аркушів
План технічного горища					РП	7	
Н. контр. Шаповалов					10.25	ФОП Шаповалов М.В.	

Погоджено

Взам. інв. №  
Підпис і дата  
Інв. № ориг.



Поз.	Найменування	Примітка
Тип 1	Металочерепиця	
	Обрешітка 25x100	-25мм
	Контрбрус 50x50 з пропилами	-50мм
	Ущільнююча стрічка	
	Мембрана гідроізоляційна ( супердифузійна)	
	Крокви дерев'яний брус	-200мм
Тип 2	Металочерепиця	
	Обрешітка 25x100	-25мм
	Контрбрус 50x50 з пропилами	-50мм
	Ущільнююча стрічка	
	Мембрана гідроізоляційна ( супердифузійна)	
	Крокви дерев'яний брус	-200мм
	Панель-софіт перфорована по металевому каркасу	

ПРИМІТКИ:

- Укладання металочерепиці проводити за рекомендаціями фірми виробника
- Кількість матеріалів підрахована без коефіцієнта запасу і урахування нахлестів рулонних матеріалів.
- Кількість елементів водостічної системи уточнюється по фактичним обмірам. Кількість кріпильних хомутиків, кронштейнів надає фірма - постачальник
- Кількість снігозатримувачів уточнюється з врахуванням кроку листів металочерепиці
- Колір всіх елементів покрівлі - RAL 7016
- Блисавкозахист див. розділ ЕТР.
- Виходи інженерних мереж див. інженерні розділи.

Відомість матеріалів

Поз.	Найменування	Кількість	Поз.	Найменування	Кількість	Поз.	Найменування	Кількість
	Металочерепиця	377.4м <sup>2</sup>	1	Ринва водостічна 125/90 Лзаг.-67.0м.п			Лобова планка Лзаг.-70.6м	
	Мембрана гідроізоляційна (супердифузійна)	378.1м <sup>2</sup>					Муфта ринви	9
	Утеплювач мінераловатний Щільність - 22..45кг/м <sup>3</sup>	-м <sup>2</sup>	2	Труба водостічна Ø90 L-3100мм	1		Заглушка ринви	6
	Утеплювач мінераловатний Щільність - 80..120кг/м <sup>3</sup>	-м <sup>2</sup>	3	Труба водостічна Ø90 L-3200мм	2		Кутовий елемент ринви	6
	Пароізоляція	-м <sup>2</sup>	4	Труба водостічна Ø90 L-3250мм	5		Коліно труби 67,5 °	24
	Панель-софіт перфорована по металевому каркасу	-м <sup>2</sup>		Капельник №1 Лзаг. - 70.6м.п.			Лійка 125/90мм	8
				Капельник №2 Лзаг. - 70.6м.п.			Снігозатримувачі	31

485/06-2025 - AP					
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області					
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко	<i>В.В.</i>			10.25
Перевірів	Швець	<i>Ш.</i>			10.25
ГАП	Шаповалов	<i>М.В.</i>			10.25
Житловий будинок				Стадія	Аркуш
План покрівлі				РП	8
Н. контр. Шаповалов <i>М.В.</i>				ФОП Шаповалов М.В.	

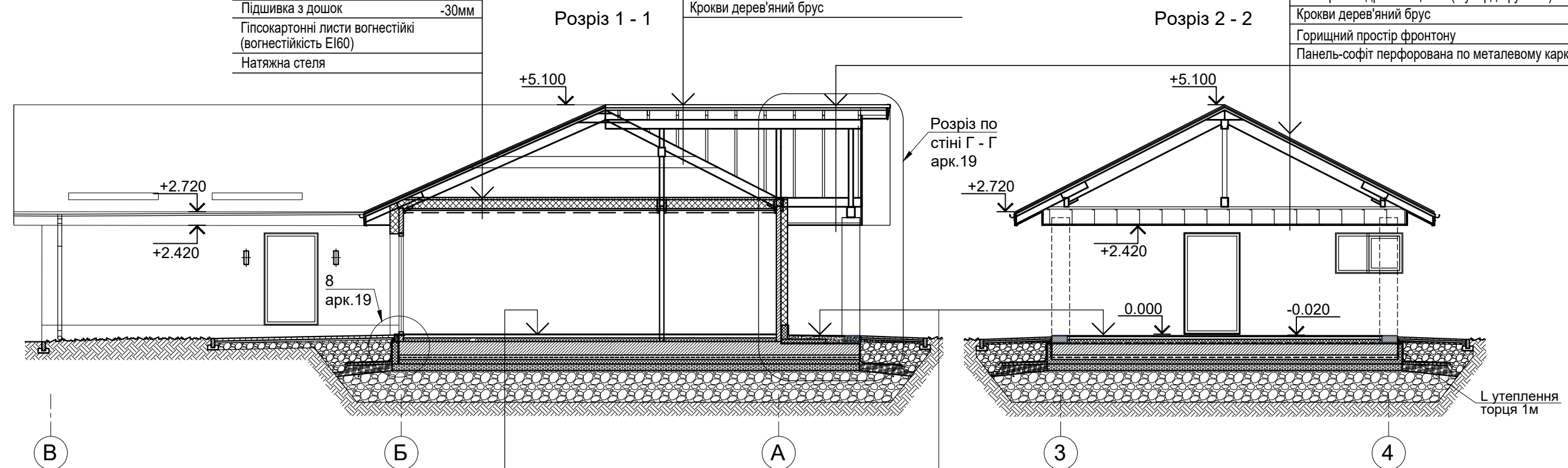
Копіював

Формат А3

Плівка-вітробар'єр	
Утеплювач мінераловатний щільність - 25...45кг/м3	-50мм
Балки дерев'яні	
Утеплювач мінераловатний (в тілі балок) щільність - 25...45кг/м3	-200мм
Пароізоляція	
Підшивка з дошок	-30мм
Гіпсокартонні листи вогнестійкі (вогнестійкість EI60)	
Натяжна стеля	

Металочерепиця	
Обрешітка 25x100	-25мм
Контрбрус 50x50 з пропилами	-50мм
Ущільнююча стрічка	
Мембрана гідроізоляційна ( супердифузійна)	
Крокви дерев'яний брус	
Горищний простір фронтону	
Крокви дерев'яний брус	

Металочерепиця	
Обрешітка 25x100	-25мм
Контрбрус 50x50 з пропилами	-50мм
Ущільнююча стрічка	
Мембрана гідроізоляційна ( супердифузійна)	
Крокви дерев'яний брус	
Горищний простір фронтону	
Панель-софіт перфорована по металевому каркасу	



Підлога див. відомість підлог	- 165
Фундаментна плита (див. КБ)	- 300
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Подушка - щебенево-піщана суміш (ЩПС С5)	- 150
Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм	- 700
Трамбований ґрунт основи	

Покриття - плитка зовнішня неслизька на клею - 15 для зовнішніх робіт з двокомпонентною затиркою швів	
Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø4 Вр-I чарункою 150x150	-60...80
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Полімерцементна гідроізоляція	
Бетонна плита див. КБ	- 250
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Подушка - щебенево-піщана суміш (ЩПС С5)	- 150
Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм	- 700
Трамбований ґрунт основи	

Погоджено

Інв. № ориг.	
Підпис і дата	
Взам. інв. №	

485/06-2025 - AP						
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області						
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	
Виконав	Василенко			<i>В.В.</i>	10.25	
Перевірів	Швець			<i>Ш.</i>	10.25	
ГАП	Шаповалов			<i>М.В.</i>	10.25	
Н. контр.	Шаповалов			<i>М.В.</i>	10.25	
Житловий будинок				Стадія	Аркуш	Аркушів
Розріз 1 - 1. Розріз 2 - 2				РП	9	
				ФОП Шаповалов М.В.		

Погоджено

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Покриття фарбою	
Фасадна штукатурка	
Грунтовий шар	
Армуючий шар	
Теплоізоляційна плита 120...170кг/м3, коеф теплопровідності не нижче-0,040Вт/(кв.м*К)	-150
Клей для теплоізоляційних плит	
Плити CLT	-100
Внутрішнє оздоблення (або чистова поверхня плит CLT)	

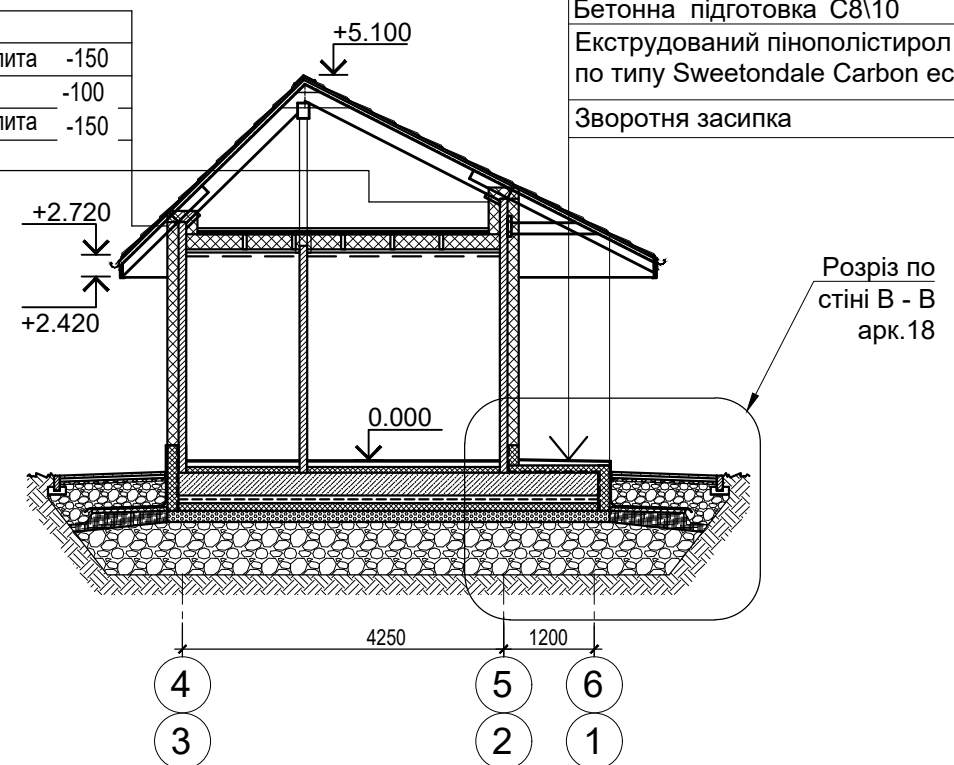
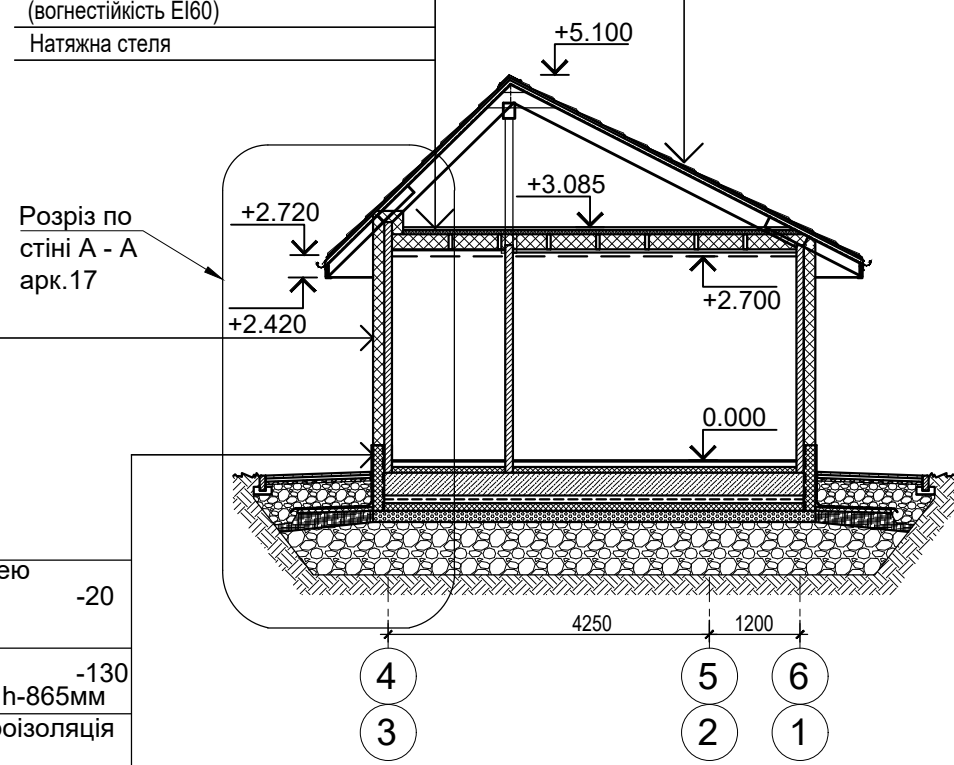
Плитка зовнішня морозостійка на клею	-20
Грунтовий шар	
Армуючий шар	
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp h-865мм	-130
Клей-бітумно-каучукова мастика гідроізоляція (по типу Izolex STYRBIT 2000)	
Праймер - 2шари	
Плити CLT	-100
Підлога див. відомість підлог	

Дощатий настил	-30мм
Повітряний прошарок (в тілі брусів)	-20мм
Утеплювач мінераловатний (в тілі брусів) щільність - 80..120кг/м3	-50мм
Утеплювач мінераловатний (в тілі балок) щільність - 25...45кг/м3	-200мм
Пароізоляція	
Підшивка з дошок	-30мм
Гіпсокартонні листи вогнестійкі (вогнестійкість EI60)	
Натяжна стеля	

Металочерепиця	
Обрешітка 25x100	-25мм
Контрбрус 50x50 з пропилами	-50мм
Ущільнююча стрічка	
Мембрана гідроізоляційна ( супердифузійна)	
Крокви дерев'яний	

Штукатурка по сітці	
Теплоізоляційна плита	-150
Плити CLT	-100
Теплоізоляційна плита	-150
Штукатурка по сітці	

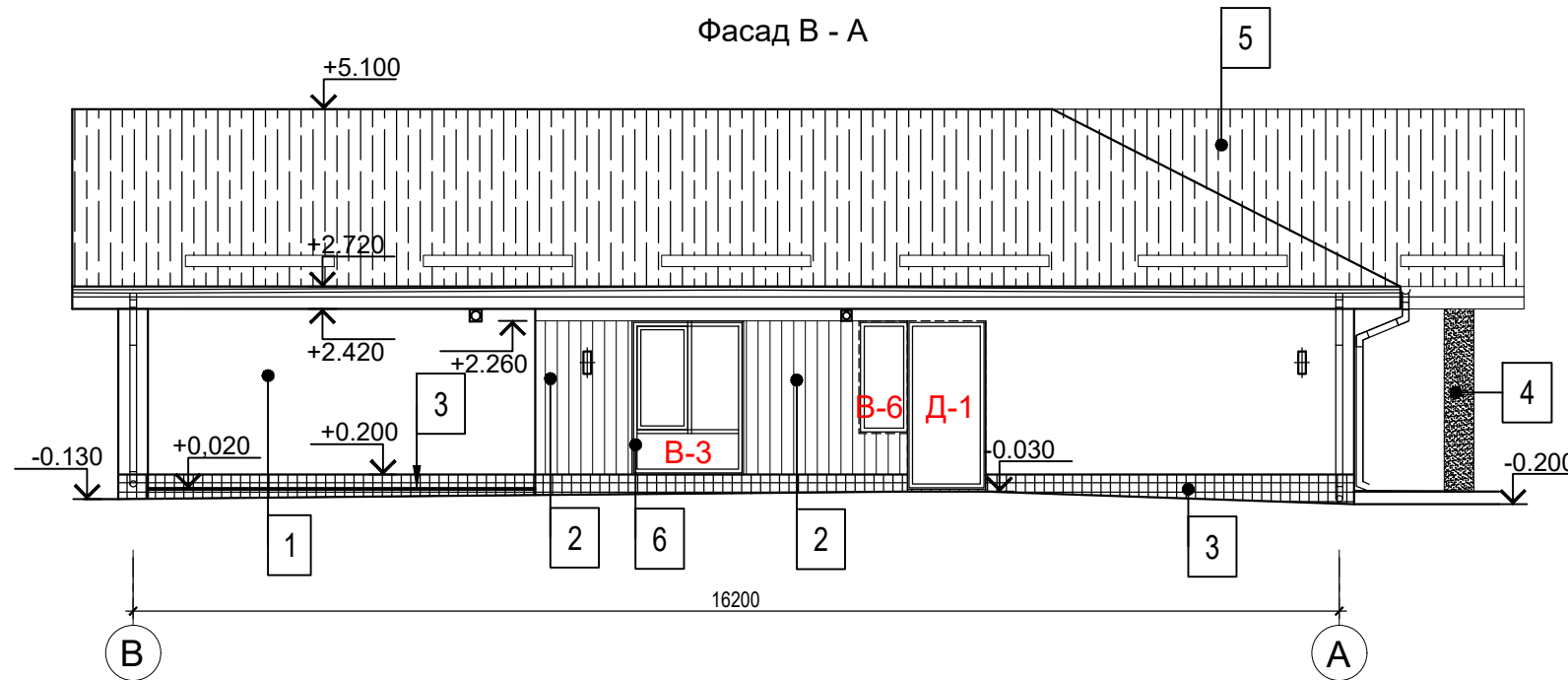
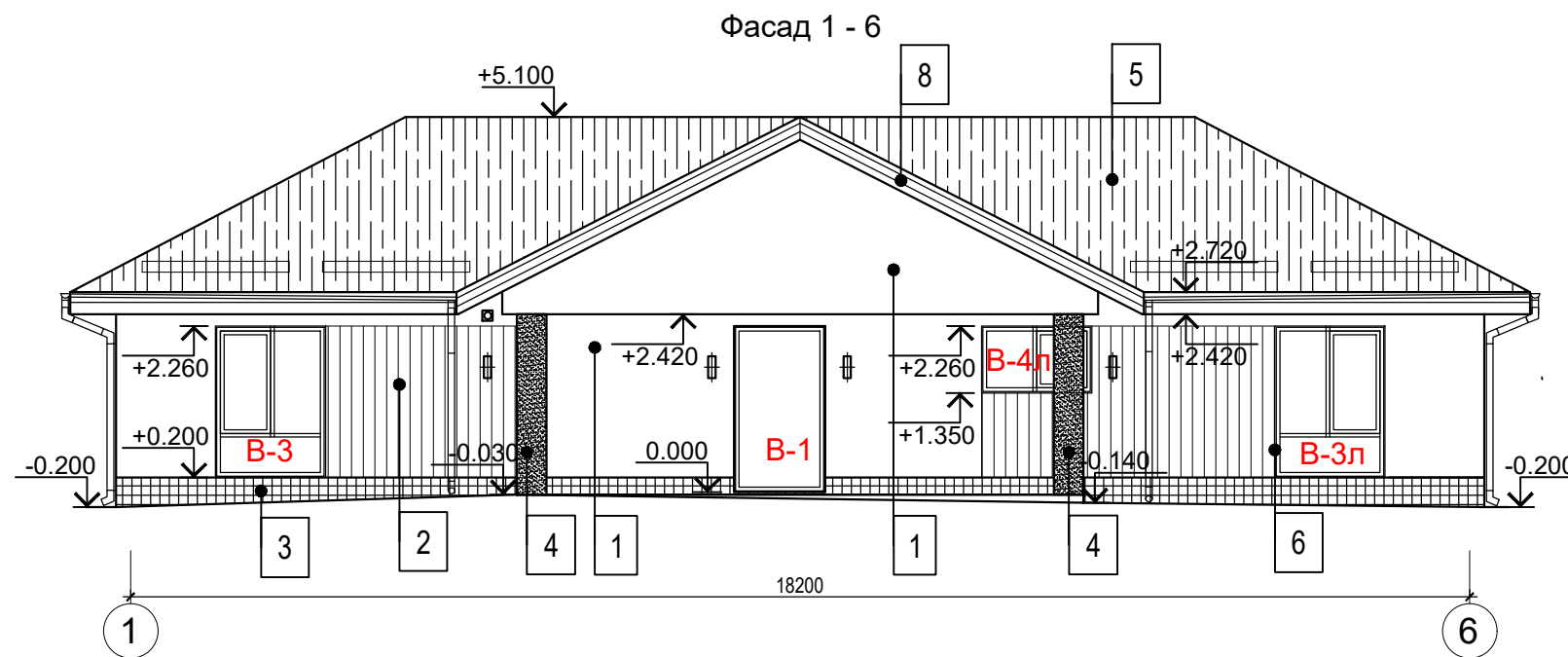
Покриття - плитка зовнішня неслизька на клею - 15 для зовнішніх робіт з двокомпонентною затиркою швів	
Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø4 Вр-I чарункою 150x150	-45...65
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна плита див. КБ	- 300
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Зворотня засипка	- 900



485/06-2025 - AP						
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області						
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	
Виконав		Василенко		<i>В.В.</i>	10.25	
Перевірів		Швець		<i>Ш.</i>	10.25	
ГАП		Шаповалов		<i>М.В.</i>	10.25	
Н. контр.		Шаповалов		<i>М.В.</i>	10.25	
Житловий будинок				Стадія	Аркуш	Аркушів
Розріз 3 - 3. Розріз 4 - 4				РП	10	
				ФОП Шаповалов М.В.		

Копіював

Формат А3



Умовні позначення

- 3 Марки елементів фасаду
- В-1 Маркування вікон та вітражей
- Д-1 Маркування дверей
- ⊕ Вуличні світильники-бра h центр - 1700мм

Відомість матеріалів оздоблення

Зведена відомість матеріалів утеплення

Позначення	Найменування	Колір	Площа	Найменування	Площа
1	Штукатурка структура "шуба"	RAL 9010	212,4м <sup>2</sup>	Вертикальне утеплення стін вище відм +0.200: Теплоізоляційна плита 120...170кг/м <sup>3</sup> , 150мм коєф теплопровідності не нижче-0,040Вт/(кв.м*К)	223,2м <sup>2</sup>
2	Керамогранітна фасадна плитка	RAL 1019	34,7м <sup>2</sup>	Вертикальне утеплення стін вище відм +0.200: Теплоізоляційна плита 120...170кг/м <sup>3</sup> , 250мм коєф теплопровідності не нижче-0,040Вт/(кв.м*К)	8,2м <sup>2</sup>
3	Плитка зовнішня (цоколь + ніші)	RAL 7015	37,1м <sup>2</sup>	Вертикальне утеплення стін та фундаменту: ЕППС по типу Sweetondale Carbon eco sp 150мм	69,6м <sup>2</sup>
4	Декоративна штукатурка з кольоровими гранулами натурального каменю	максимально наблизений до RAL 9010	7,8м <sup>2</sup>	Горизонтальне утеплення плити і ганку: ЕППС по типу Sweetondale Carbon eco sp 100мм	275,3м <sup>2</sup>
5	Металочерепиця	RAL 7016		Горизонтальне утеплення відмостки: ЕППС по типу XPS Sweetondale Carbon eco 50мм	82,1м <sup>2</sup>
6	Рами вікон і вітражей	RAL 7016			
7	Водовідводна система	RAL 7016			
8	Алюмінієва композитна панель	RAL 7016			

ПРИМІТКИ:

1. Даний аркуш розглядати разом з арк. 2--4
2. Заповнення віконних прорізів див. арк.10

						485/06-2025 - AP			
						Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Василенко			<i>В.В.</i>	10.25		РП	11	
Перевірів	Швець			<i>Ш.</i>	10.25				
ГАП	Шаповалов			<i>М.Ш.</i>	10.25				
						Фасад 1 - 6. Фасад В - А.		ФОП Шаповалов М.В.	
Н. контр.	Шаповалов			<i>М.Ш.</i>	10.25				

Копіював

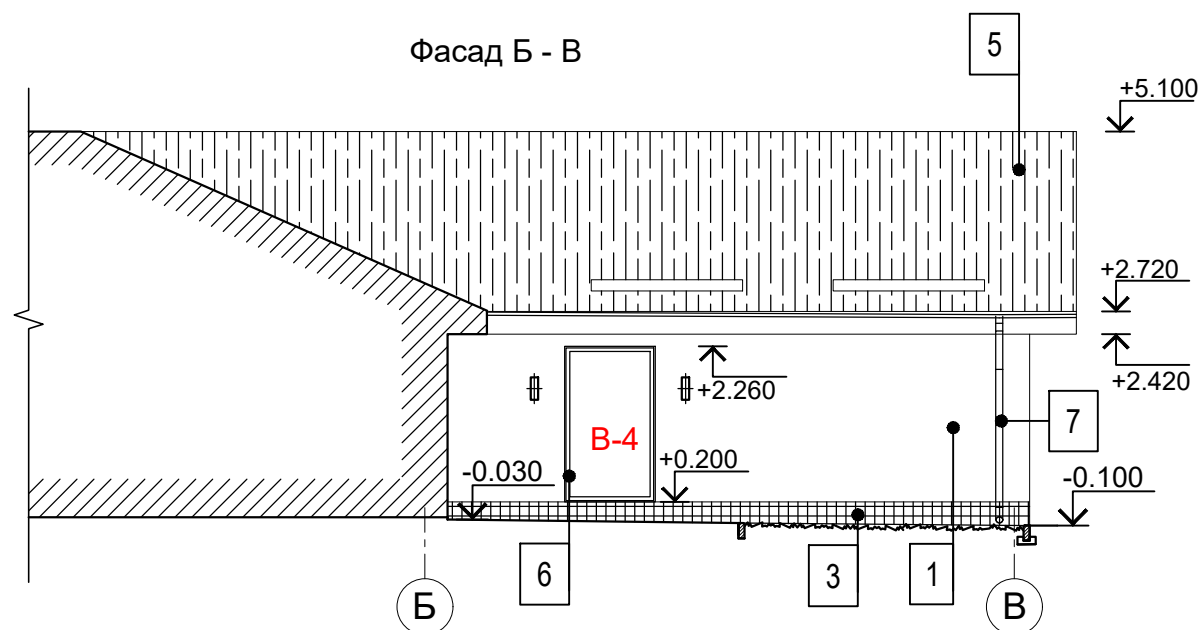
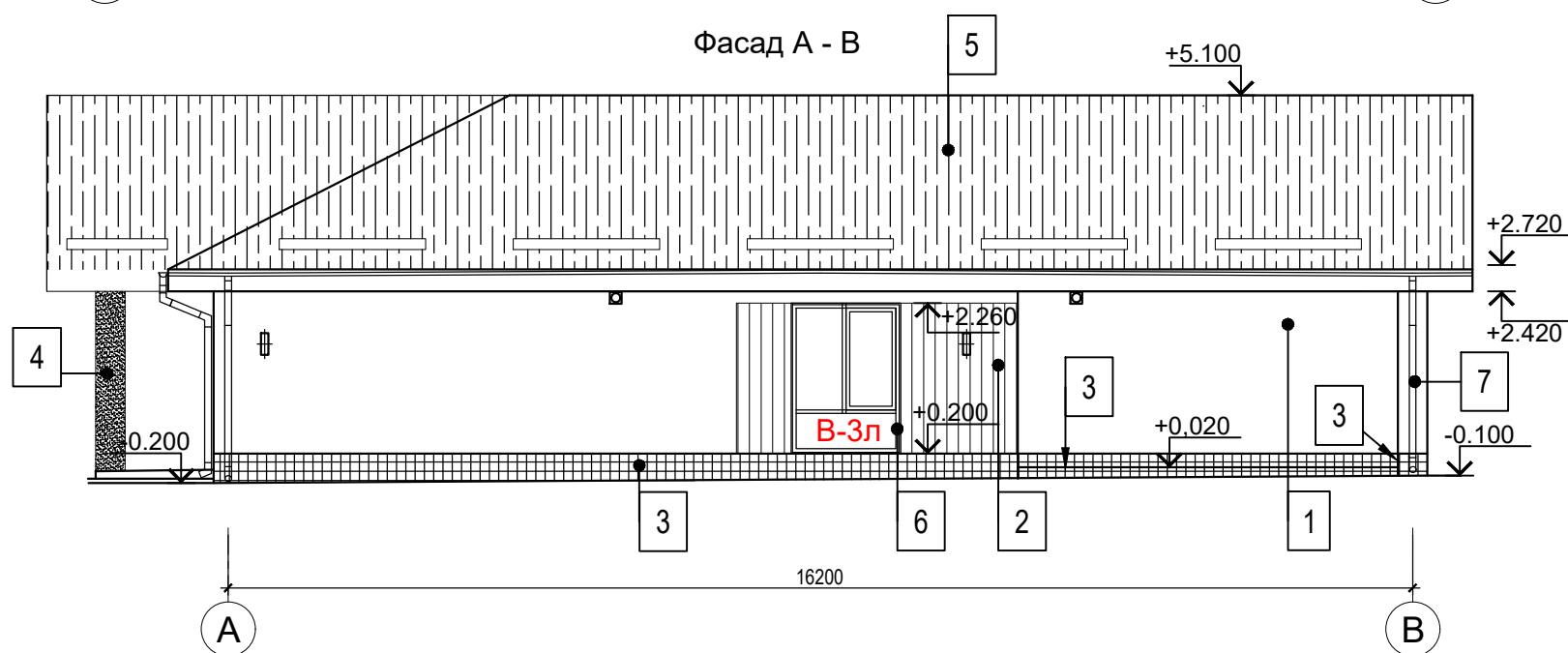
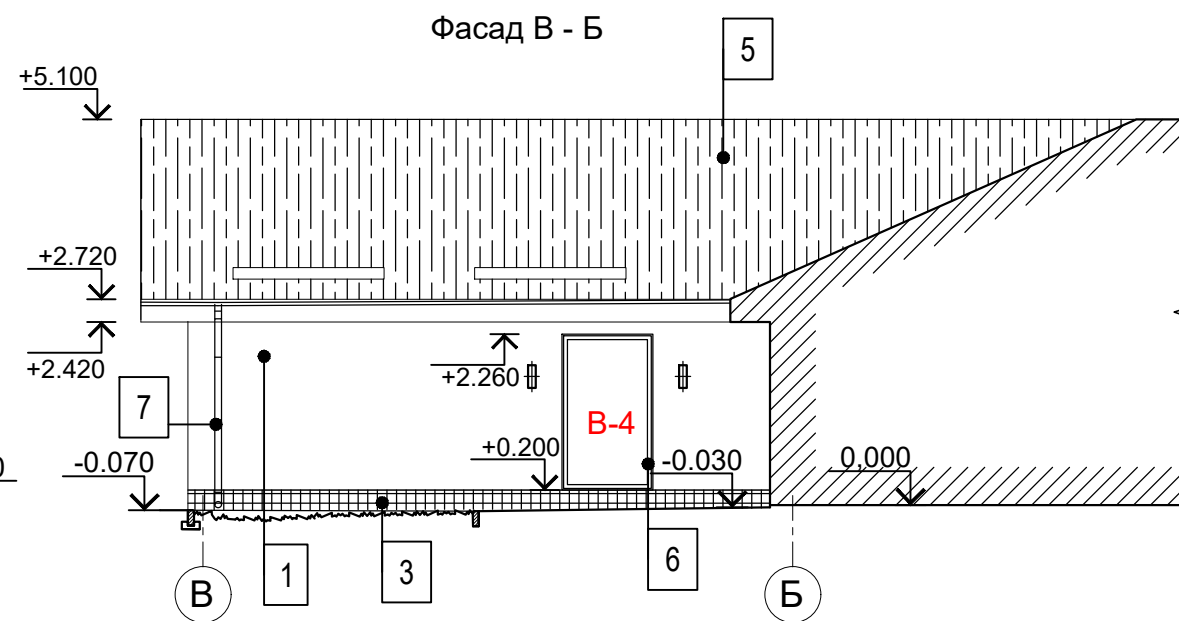
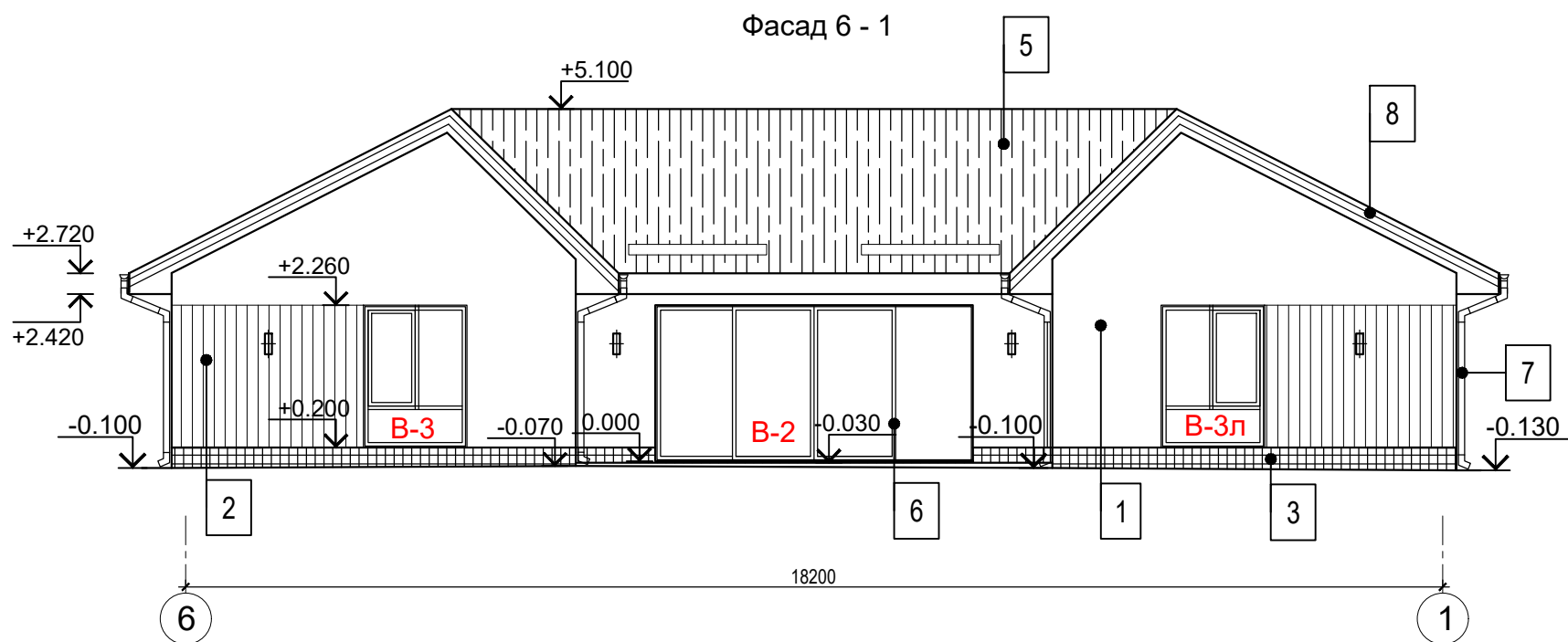
Формат А3

Погоджено

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.



Відомість матеріалів оздоблення

Позначення	Найменування	Колір
1	Штукатурка структура "шуба"	RAL 9010
2	Керамогранітна фасадна плитка	RAL 1019
3	Плитка зовнішня	RAL 7015
4	Цегла зовнішня повнотіла з розшивкою швів	максимально наблизений до RAL 9010
5	Металочерепиця	RAL 7016
6	Рами вікон і вітражей	RAL 7016
7	Водовідводна система	RAL 7016
8	Алюмінієва композитна панель	RAL 7016

Умовні позначення

- 3 Марки елементів фасаду
- В-1 Маркування вікон та вітражей
- Вк-1
- Д-1 Маркування дверей
- ⌘ Вуличні світільники-бра h центр - 1700мм

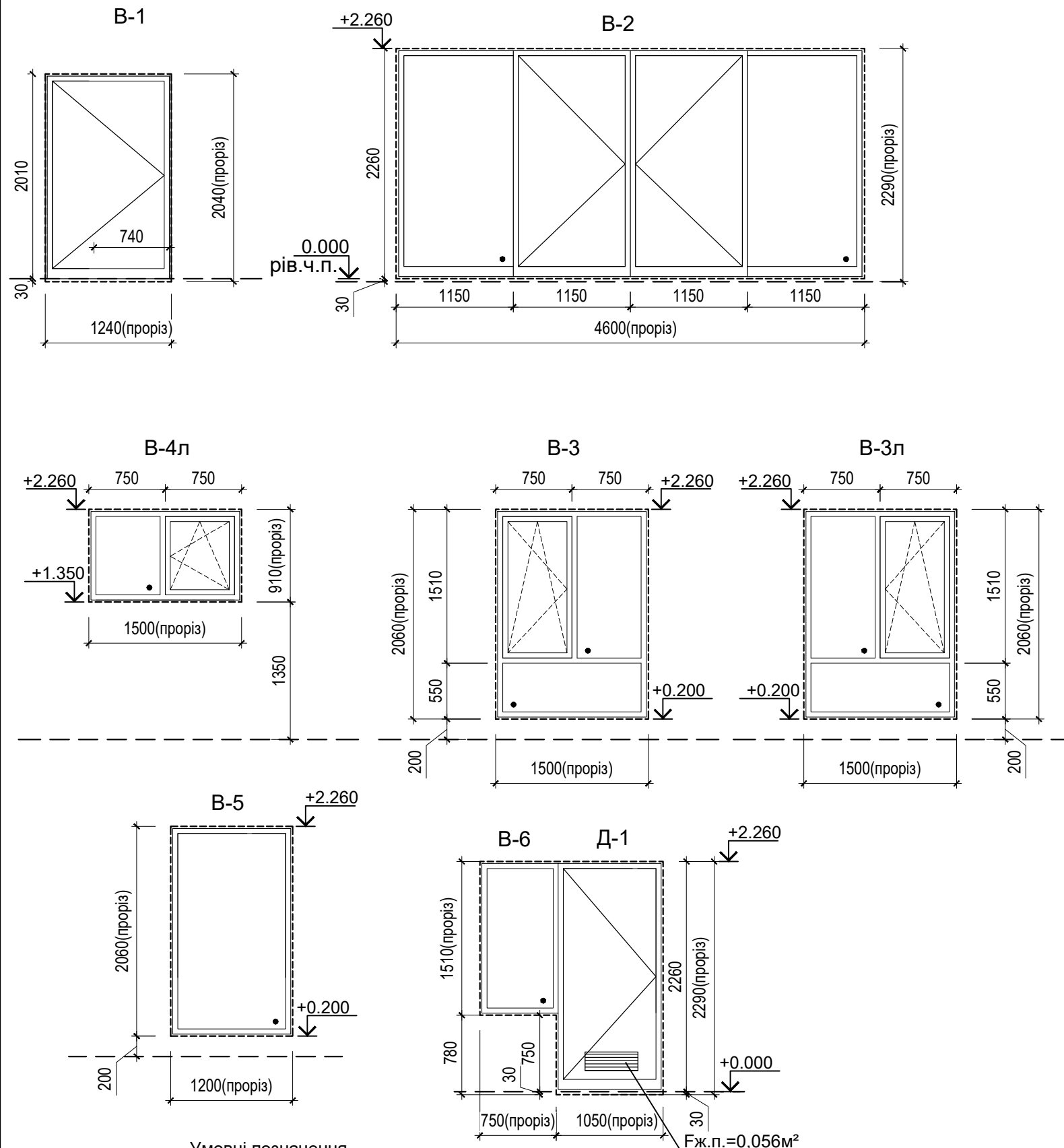
ПРИМІТКИ:

1. Даний аркуш розглядати разом з арк. 2-4
2. Заповнення віконних прорізів див. арк.10
3. Мережі по фасаді прокласти до утеплення будинку

485/06-2025 - AP					
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області					
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко			<i>В.В.</i>	10.25
Перевірів	Швець			<i>Ш.Ш.</i>	10.25
ГАП	Шаповалов			<i>Ш.Ш.</i>	10.25
Н. контр.	Шаповалов			<i>Ш.Ш.</i>	10.25

Житловий будинок			Стадія	Аркуш	Аркушів
Фасад 6 - 1. Фасад А - В. Фасад В - Б. Фасад Б - В.			РП	12	
			ФОП Шаповалов М.В.		

Схеми заповнення прорізів



Специфікація заповнення прорізів

Марка	Найменування	Ширина	Висота	Кільк.	Примітка
B-1	Вітраж - двері	1240	2040	1	
B-2	Вітраж з розсувними стулками	4600	2290	1	
B-3	Вікно	1500	2060	3	
B-3л	Вікно ліве відкривання стулки	1500	2060	3	
B-4л	Вікно ліве відкривання стулки	1500	910	1	
B-5	Вікно	1200	2060	2	
B-6 Д-1	Блок вікно-двері	750(1050)	1510(2290)	1	

ПРИМІТКИ:

- Вікна і вітражі металопластикові з ламінацією профілю з двокамерними енергозберігаючими склопакетами, крім вікна В-6, див. прим.9. Значення приведеного опору теплопередачі вітражів не менше значення, зазначеного в ДБН В.2.6-31:2021 "Теплова ізоляція та енергоефективність будівель для світлопрозорих огорожувальних конструкцій - 0,9м²К/Вт.
- Позначення вікон та вітражів див. плани та фасади
- Розміри, надані на даних схемах уточнюються, згідно фактичних розмірів профілей вікон та вітражів, та фактичним обмірам.
- Колір рам вікон та вітражів зовні - RAL 7016, всередині - білий
- Загальна довжина зовнішніх відливів 12.9м.п.
- На верхньому ригелі і бокових стійках вікон та вітражів передбачити розширювальні профілі для запобігання їх перекриття утеплювачем
- Заповнення вікна В-6 - одинарне скло, безпечно при руйнуванні

Умовні позначення  
Всі схеми показані зовні

- глуха стулка
- відчинення назовні
- відчинення всередину

485/06-2025 - AP

Будівництво дитячого будинку сімейного типу  
по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району  
Вінницької області

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав		Василенко			10.25
Перевірів		Швець			10.25
ГАП		Шаповалов			10.25
Н. контр.		Шаповалов			10.25

Житловий будинок

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	13	

Схеми заповнення прорізів

ФОП Шаповалов М.В.

Експлікація підлог

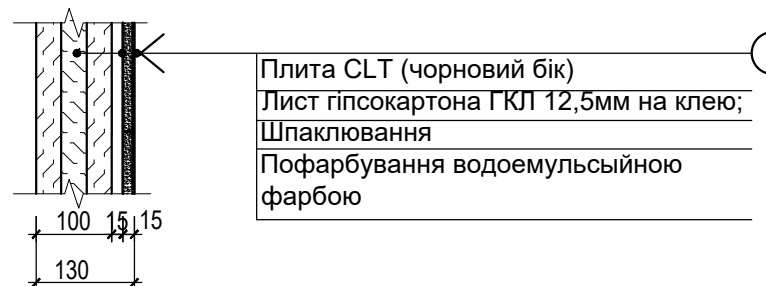
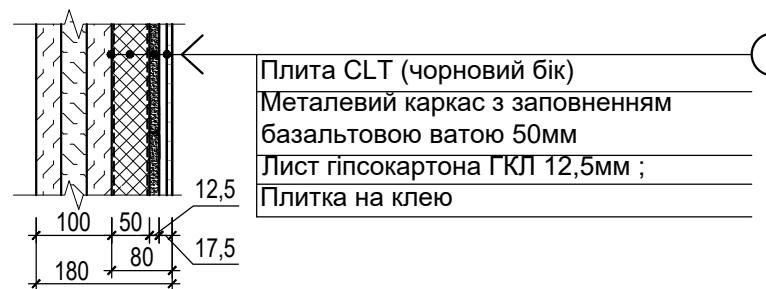
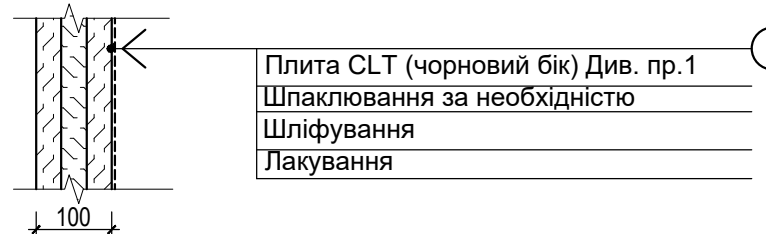
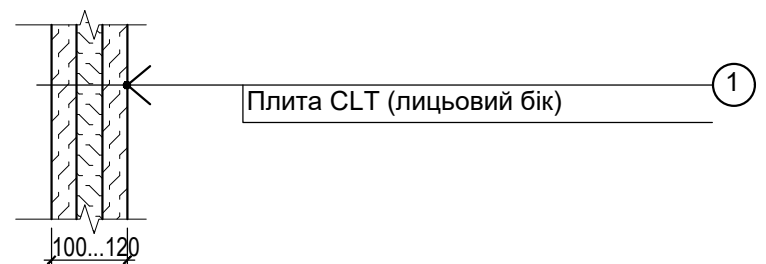
№ по плану або назва приміщення	Тип підлоги по проєкту	Схема перерізу	Склад	Площа підлоги м2	№ по плану або назва приміщення	Тип підлоги по проєкту	Схема перерізу	Склад	Площа підлоги м2
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
1,2,4,8,9,11,14	П1		Чиста підлога (ламінат+підложка) - 15мм Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø3 Вр-І чарункою 150x150 з фінішним шліфуванням (з елементами теплої підлоги) Тепловідбивний фольгований мат - 30мм Пінополістирол - 50мм З/б плита (див. КБ) - 300мм Бетонна підготовка С8\10 - 50мм Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale" Бетонна підготовка С8\10 - 50мм Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp - 100мм Подушка - щебенево-піщаної суміші (ЩПС С5) - 150мм Подушка - пісок річковий середньозернистий ущільнений - 900мм	159,2	17	П5		Покриття - плитка зовнішня неслизька на клею - 15мм для зовнішніх робіт з двокомпонентною затиркою швів Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø3 Вр-І чарункою 150x150 -65...80 (160...165) Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp (L -1000мм) - 100мм Полімерцементна гідроізоляція Бетонна плита див. КБ - 250мм Склад шарів під плитою див. П1 - 1250мм	8,7
3, 5, 10, 12, 13	П2		Покриття - керамогранітна плитка на клею - 15мм Гідроізоляційна суміш - 5мм Express Ceresit CL 51 в 2 шара Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø3 Вр-І чарункою 150x150 з фінішним шліфуванням (з елементами теплої підлоги) Тепловідбивний фольгований мат - 30мм Пінополістирол - 50мм З/б плита (див. КБ) - 300мм Склад шарів під плитою див. П1 - 1250мм	23,4	Горище	П7		Дощатий настил -30мм Брус 50x50 впоперек балок -65мм Балки дерев'яні -200мм Повітряний прошарок (в тілі брусів) -15мм Утеплювач мінераловатний (в тілі брусів) щільність - 80..120кг/м3 -50мм Утеплювач мінераловатний (в тілі балок) щільність - 25...45кг/м3 -200мм Пароізоляція Підшивка з дошок -30мм Гіпсокартонні листи вогнестійкі (вогнестійкість EI60) Натяжна стеля	101.1
6, 7	П3		Покриття - керамогранітна плитка на клею - 15мм Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø3 Вр-І чарункою 150x150 з фінішним шліфуванням (з елементами теплої підлоги) Тепловідбивний фольгований мат - 30мм Пінополістирол - 50мм З/б плита (див. КБ) - 200мм Склад шарів під плитою див. П1 - 1250мм	19,8	Горище	П8		Плівка-вітробар'єр Утеплювач мінераловатний щільність - 25...45кг/м3 -50мм Балки дерев'яні Утеплювач мінераловатний (в тілі балок) щільність - 25...45кг/м3 -200мм Пароізоляція Підшивка з дошок -30мм Гіпсокартонні листи вогнестійкі (вогнестійкість EI60) Натяжна стеля	117.5
15	П4		Покриття - керамогранітна плитка на клею - 15мм Гідроізоляційна суміш - 5мм Express Ceresit CL 51 в 2 шара Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø3 Вр-І чарункою 150x150 з фінішним шліфуванням Пінополістирол - 50мм З/б плита (див. КБ) - 300мм Склад шарів під плитою див. П1 - 1250мм	4.3	485/06-2025 - AP				

Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області					
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко	<i>В.В.</i>			10.25
Перевірів	Швець	<i>Ш.</i>			10.25
ГАП	Шаповалов	<i>М.В.</i>			10.25
Н. контр.	Шаповалов	<i>М.В.</i>			10.25

ПРИМІТКИ:  
Даний аркуш розглядати разом з арк. 6

Відомість опорядження приміщень

Тип опорядження	Опис опорядження	Приміщення	Площа
1	Лицьова сторона плит CLT	1,2,4,6,7,8,9,11,14	-
2	Плита CLT (чорновий бік) Див. пр.1 Шпаклювання за необхідністю Шліфування Лакування	1,2,4, 7,8,9,11	65.3
3	Плита CLT; Металевий каркас з заповненням мінватою 50мм Лист гіпсокартона ГКЛ 12,5мм; Плитка на клею (див. дизайн-проект)	3,5,10,12,13,15	140.9
4	Плита CLT (чорновий бік) Металевий каркас з заповненням базальтовою ватою 50мм Лист гіпсокартона ГКЛ 12,5мм ; Шпаклювання Пофарбування водоемульсійною фарбою	6	15.5



Відомість опорядження стелі

Тип опорядження	Опис опорядження	Приміщення	Площа
1	Гіпсокартонні листи вогнестійкі EI60 по дерев'яному каркасу Натяжні стелі (низ на відм. +2.700)	1...15	208.2

- В разі неможливості надати чорновій стороні плити CLT естетичного вигляду, по місцю приймається рішення захити стіну гіпсокартоном або на клею або по мінімальному металевому каркасу з заповненням базальтовою ватою, шпаклівкою та пофарбуванням
- Висота опорядження приміщень рахувалась на +2.78м від рів. ч.п.
- Маркування стін див. арк. 6

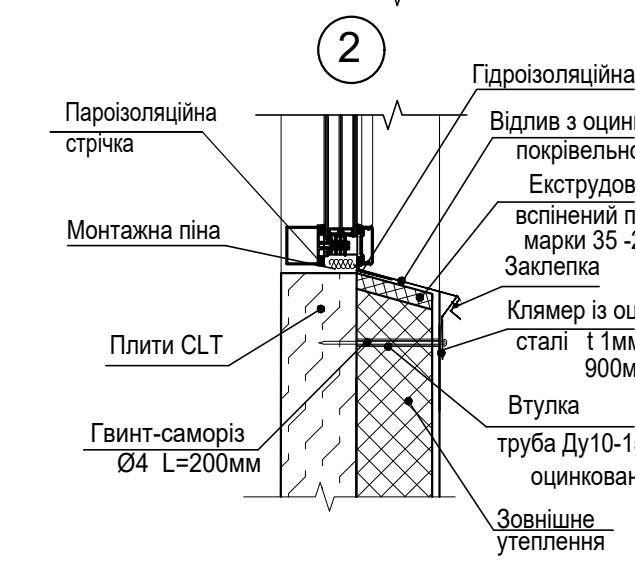
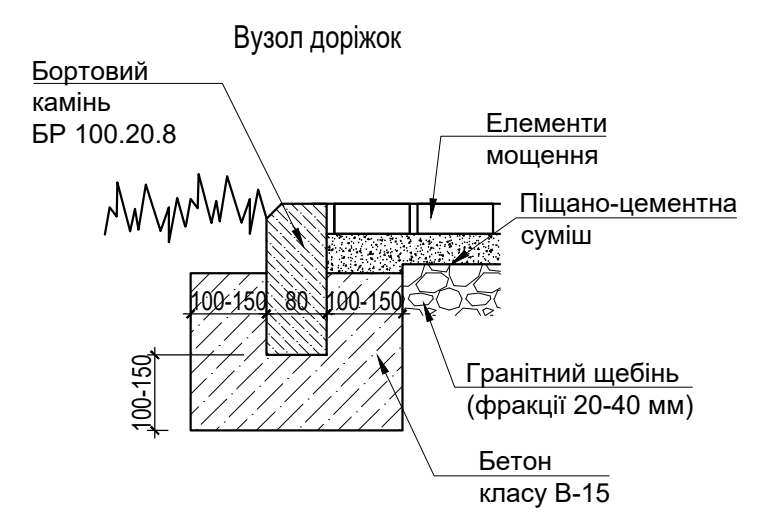
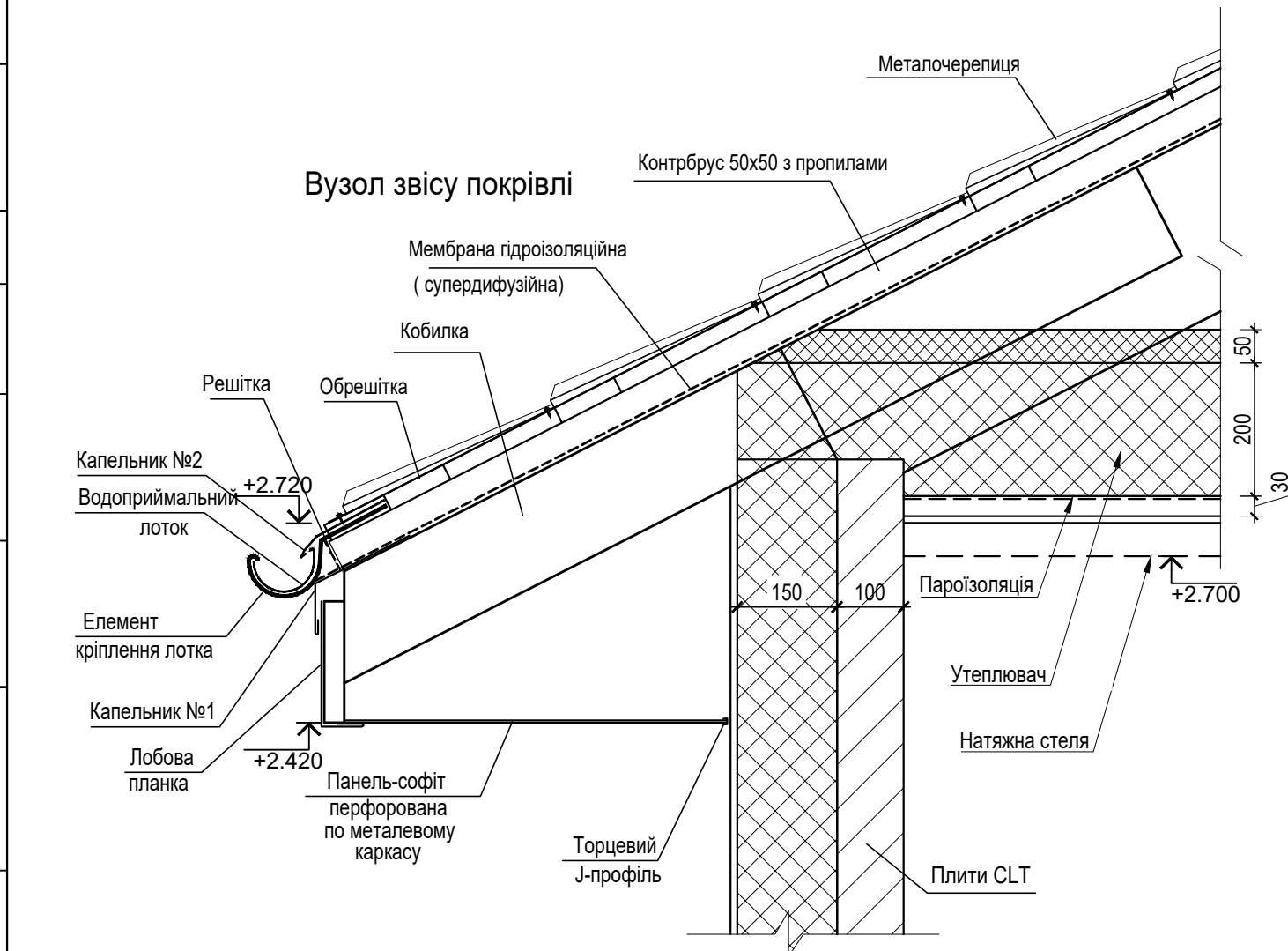
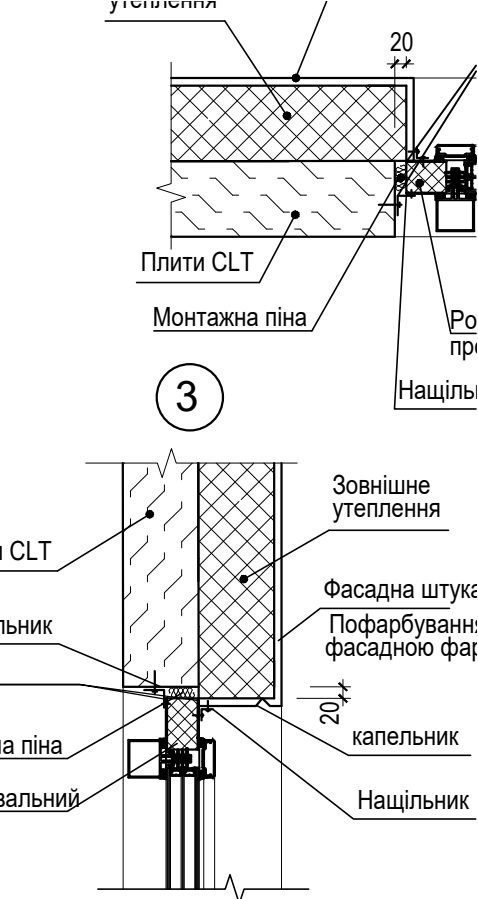
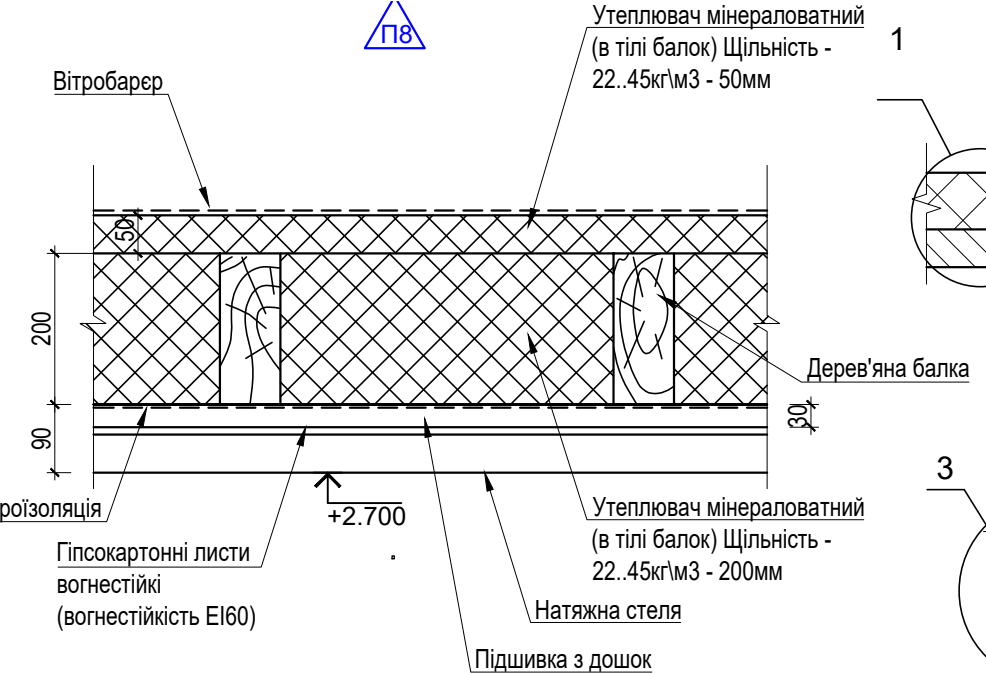
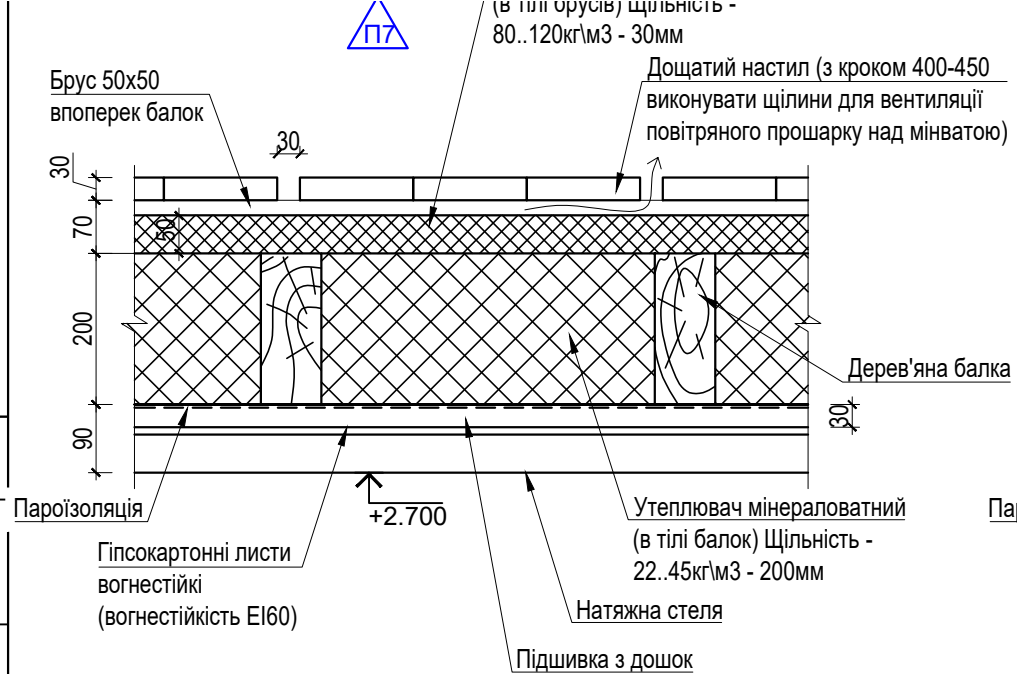
						485/06-2025 - AP			
						Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Василенко		<i>В.В.</i>	10.25		РП	15	
Перевірив		Швець		<i>Ш.</i>	10.25				
ГАП		Шаповалов		<i>М.Ш.</i>	10.25				
						Відомість опорядження приміщень		ФОП Шаповалов М.В.	
Н. контр.		Шаповалов		<i>М.Ш.</i>	10.25				

Погоджено

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.



ПРИМІТКИ:  
1. Даний аркуш розглядати разом з арк.2--6, 14--16

Погоджено

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

						485/06-2025 - AP	
						Будівництво дитячого будинку сімейного по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницької області	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія
Виконав		Василенко		<i>Василенко</i>	10.25		РП
Перевірив		Швець		<i>Швець</i>	10.25		
ГАП		Шаповалов		<i>Шаповалов</i>	10.25		
						Вузли зовнішніх стін та покрівлі	
Н. контр.		Шаповалов		<i>Шаповалов</i>	10.25		ФОП

Копіював

# Розріз по стіні А - А

Вузол з'єднання покрівлі арк.16

+2.420

А

Покриття фасадною фарбою	
Фасадна штукатурка	
Грунтовий шар	-20
Армуючий шар	
Утеплювач мінераловатний 120...170кг/м3, коеф теплопровідності не нижче-0,040Вт/(кв.м*К)	-150
Клей для теплоізоляційних плит	-100
Плити CLT	
Внутрішнє оздоблення (або чистова поверхня плит CLT)	

Б

Плитка зовнішня морозостійка на клею	
Грунтовий шар	-20
Армуючий шар	
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp h-865мм	-150
Гідроізоляція-клей (по типу мастика битумна AquaMast) 2 шари	
Праймер	
Плити CLT	-100

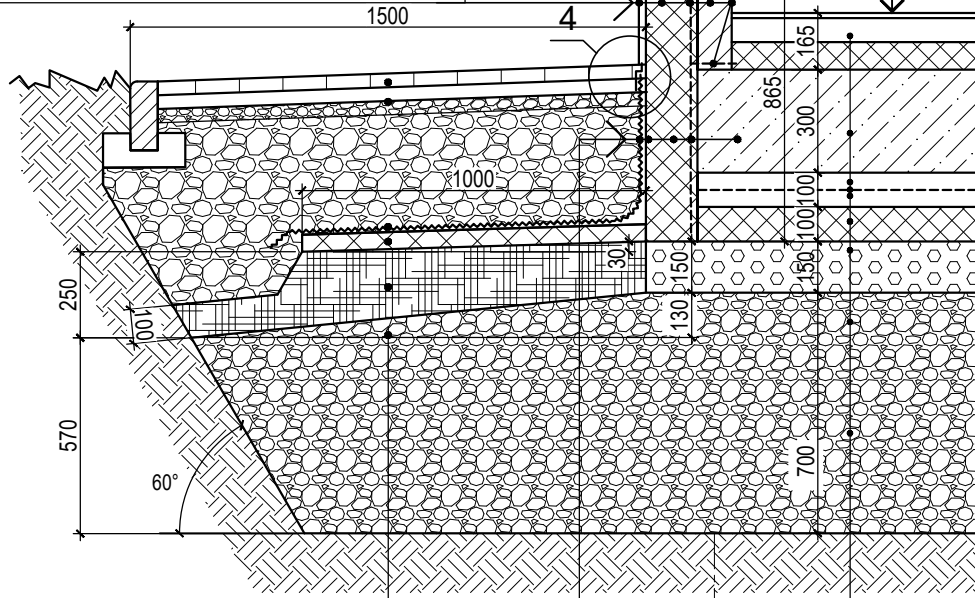
Відсічна гідроізоляція арк.18

5

арк.18

+0.200

0.000



Г

Елементи мощення ВБН (В30) F200	- 40
Піщано-цементна суміш (цемент М400 100+150 кг/м³)	- 40
Щебінь фр. 20+40 мм	- 50
Щебінь фр. 40+70 мм	-ЗМІННА (в залежності від рівня землі)
Профільована мембрана+геотекстиль по типу Плантер ГЕО	
Екструдований пінополістирол по типу XPS Sweetondale Carbon eco	- 50
Жирна глина, яка містить в собі не більше 10% піску	-100
Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм	- 570...700
Трамбований ґрунт основи	

Щебінь фр. 40+70 мм	
Профільована мембрана+геотекстиль по типу Плантер ГЕО	
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp h-865мм	
Гідроізоляція-клей (по типу мастика битумна AquaMast) 2 шари	
Праймер	
Фундаментна плита (див. КБ)	

Склад підлоги див. АР	- 165
Монолітна залізобетонна плита	- 300
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЕПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Подушка - щебенево-піщана суміш (ЩПС С5)	- 150
Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм	- 700
Трамбований ґрунт основи	

В

Д

## ПРИМІТКИ:

- Гідроізоляцію торця плити, горизонтальних поверхонь плити в нішах осі Б-В та поверхонь стін CLT до відм.+0.200 виконати обмазочною, по типу мастика битумна AquaMast 2шари+праймер. Площа - 86 м²
- Під плиту закласти рулонну гідроізоляцію по типу "Техноеласт ЕПП"+праймер в 2шари. Гідроізоляцію вивести за межі плити до 100мм, щоб потім приклеїти до вертикальної поверхні. Площа - 265м²
- Відсічна гідроізоляція під стінами CLT Довжина - 156м.п.
- Полімерцементна гідроізоляція ганку Площа - 13м²
- Профільована мембрана+геотекстиль по типу Плантер ГЕО Площа - 112м²
- Площі надані без коефіцієнта запасу.
- Герметизацію проходок комунікацій крізь плиту або стіни виконувати згідно Альбома технічних рішень по влаштуванню системи ізоляції фундаментів SWEETONDALE, або відповідного виробника

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко			<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірив	Швець			<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25

485/06-2025 - АР

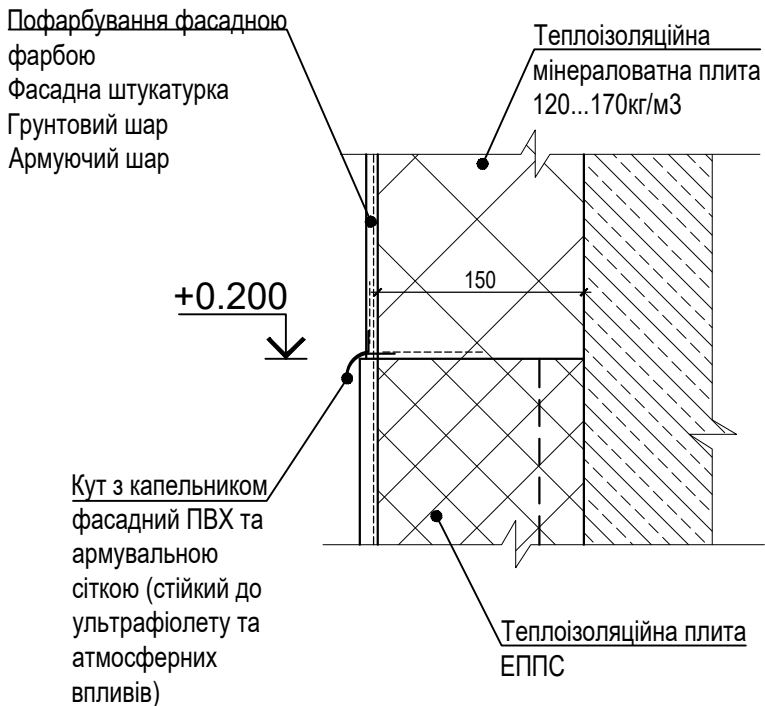
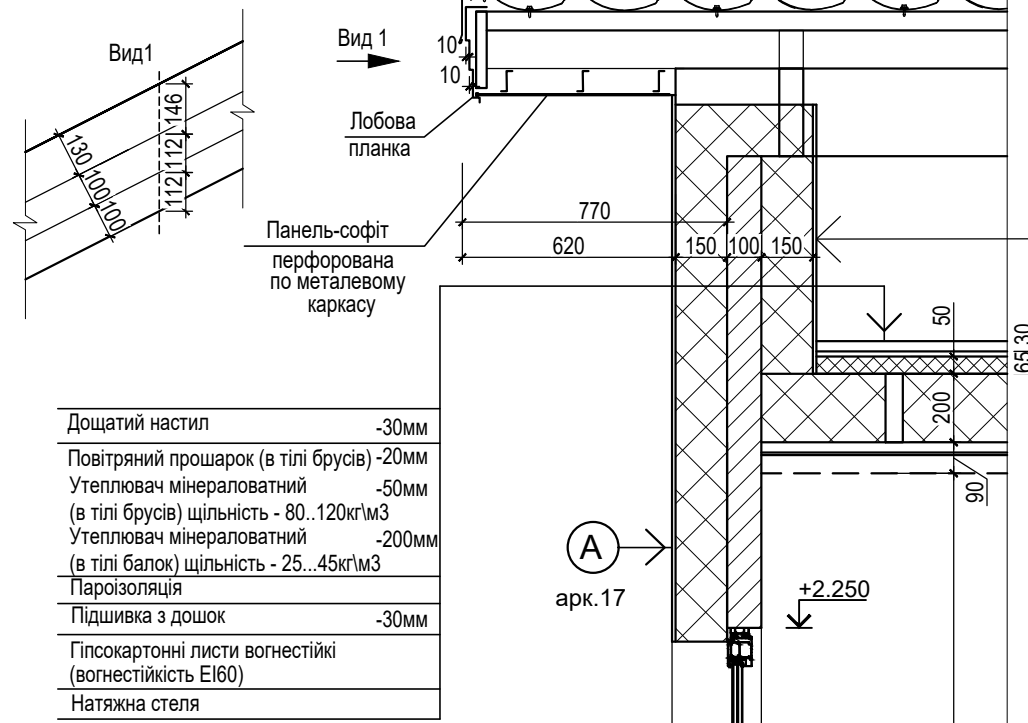
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області

Житловий будинок

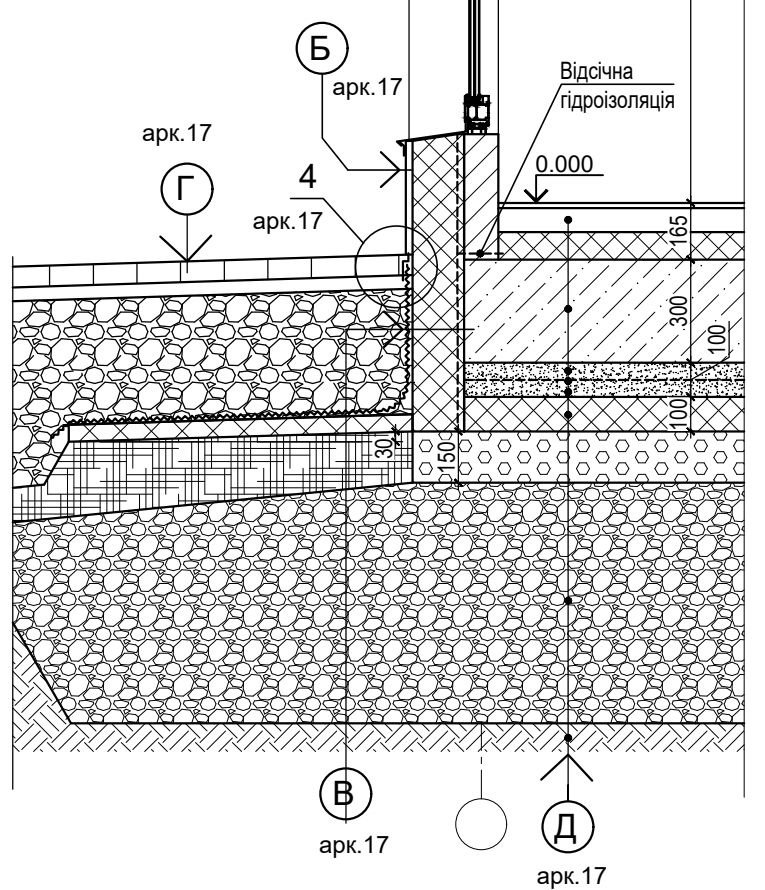
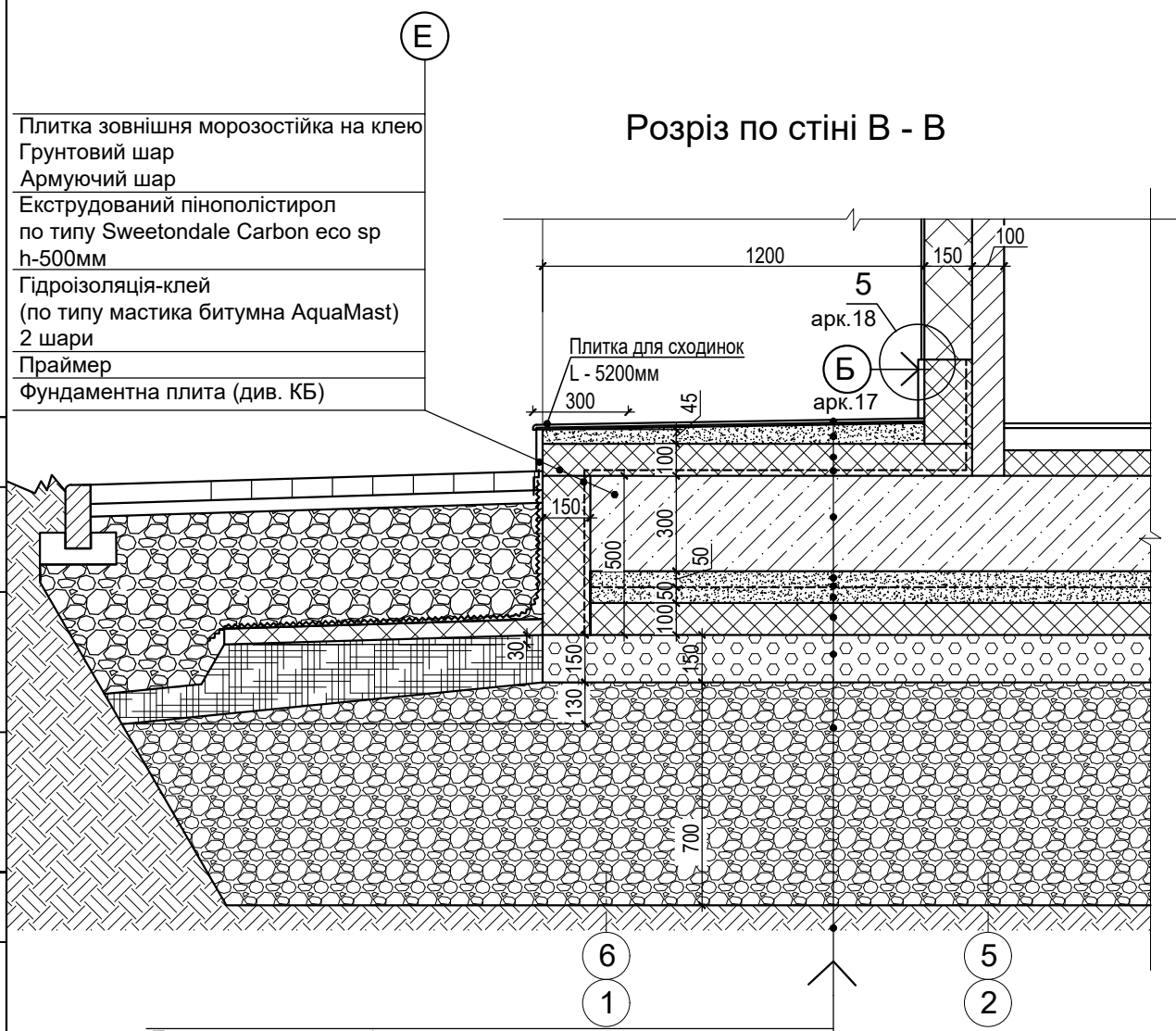
Розріз по стіні А - А

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	17	
ФОП Шаповалов М.В.		

Розріз по стіні Б - Б



Розріз по стіні В - В



Покриття - плитка зовнішня неслизька на клею для зовнішніх робіт з двокомпонентною затиркою швів	- 15
Стяжка цементно-піщана армована сітками з Ø3 Вр-I чарункою 150x150	-45..65
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Гідроізоляція (по типу мастика битумна AquaMast) 2 шари	
Праймер	
Бетонна плита див. КБ	- 300
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp	- 100
Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм	- 700
Трамбований ґрунт основи	

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко			<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірів	Швець			<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25

485/06-2025 - AP					
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області					
Житловий будинок			Стадія	Аркуш	Аркушів
			РП	18	
Розріз по стіні Б - Б Розріз по стіні В - В			ФОП Шаповалов М.В.		

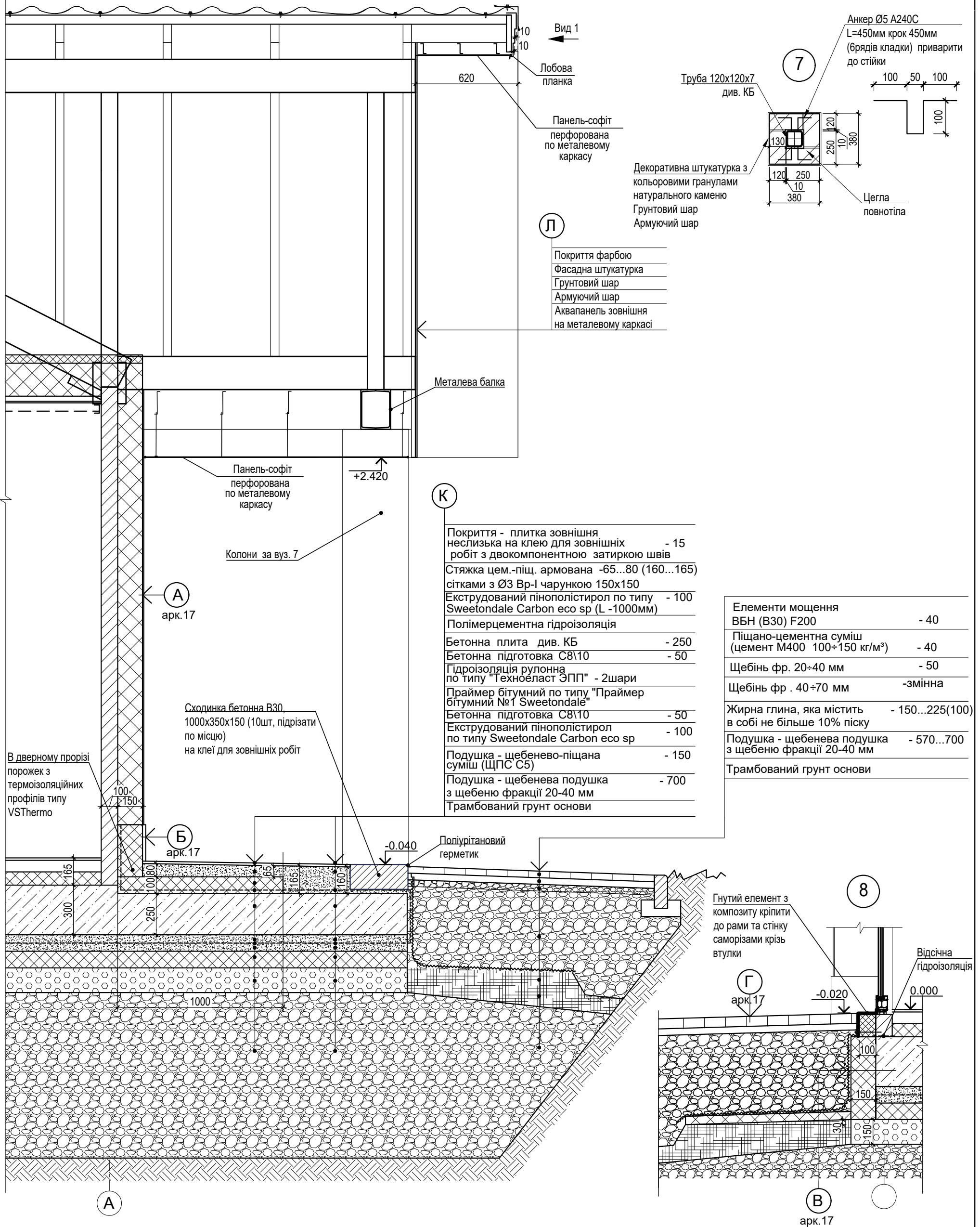
Погоджено

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

# Розріз по стіні Г - Г



- Покриття фарбою
- Фасадна штукатурка
- Грунтовий шар
- Армуючий шар
- Аквпанель зовнішня на металевому каркасі

- Покриття - плитка зовнішня неслизька на клею для зовнішніх робіт з двокомпонентною затиркою швів - 15
- Стяжка цем.-піщ. армована -65...80 (160...165) сітками з Ø3 Вр-I чарункою 150x150 - 100
- Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp (L -1000мм) - 100
- Полімерцементна гідроізоляція
- Бетонна плита див. КБ - 250
- Бетонна підготовка С8\10 - 50
- Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2шари
- Праймер бітумний по типу "Граймер бітумний №1 Sweetondale" - 50
- Екструдований пінополістирол по типу Sweetondale Carbon eco sp - 100
- Подушка - щебенево-піщана суміш (ЩПС С5) - 150
- Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм - 700
- Трамбований ґрунт основи

Елементи мощення ВБН (В30) F200	- 40
Піщано-цементна суміш (цемент М400 100÷150 кг/м³)	- 40
Щебінь фр. 20÷40 мм	- 50
Щебінь фр. 40÷70 мм	- змінна
Жирна глина, яка містить в собі не більше 10% піску	- 150...225(100)
Подушка - щебенева подушка з щебеню фракції 20-40 мм	- 570...700
Трамбований ґрунт основи	

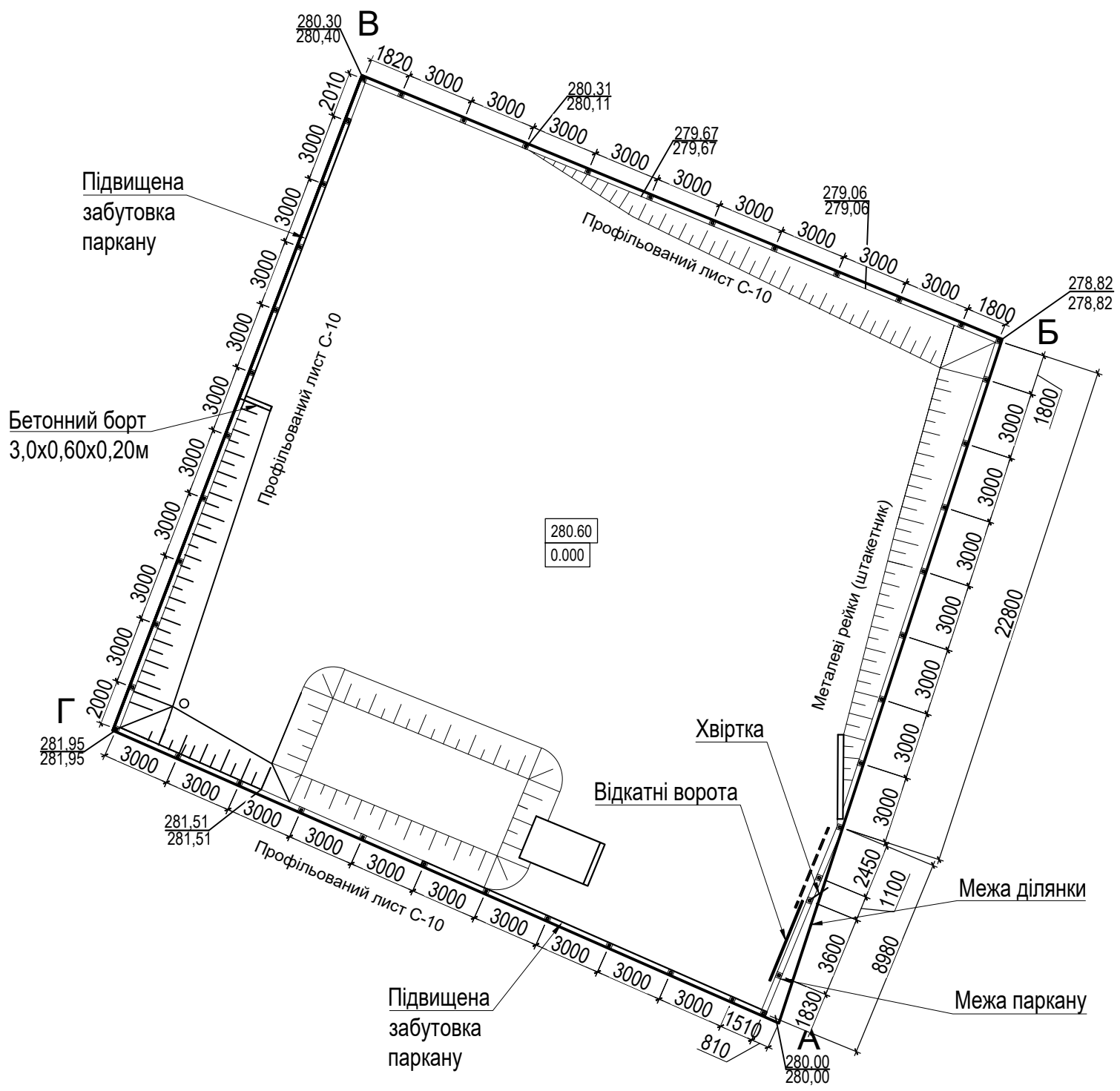
Погоджено

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

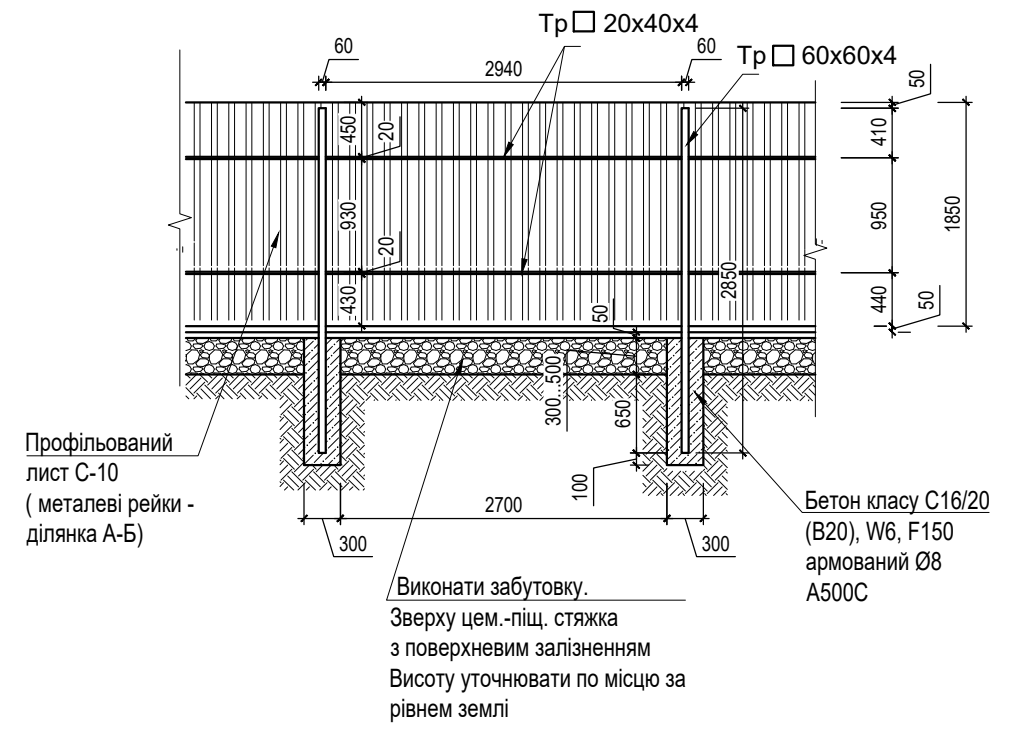
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко			<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірів	Швець			<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25

485/06-2025 - АР			
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області			
Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
	РП	19	
Розріз по стіні Г - Г		ФОП Шаповалов М.В.	

Погоджено



Фрагмент влаштування огорожі



- Примітки:
1. Основні вказівки щодо виконання робіт дивись розділ КБ
  2. Всі розміри уточнити на місці перед виготовленням та монтажем конструкцій.
  3. Виготовлення, монтаж та приймання металоконструкцій вести у відповідності до ДСТУ Б.В.2.6-199:2014, ДСТУ Б.В.2.6-200:2014.
  4. Зварювання вести електродами Э-42, висоту шва прийняти по найменшій товщині зварюваного елемента, але не менше h=5 мм.
  5. Металоконструкції пофарбувати грунтом ГФ-021 за два рази по очищеній поверхні+ пофарбування фарбою по металу за два рази RAL 7016
  6. Для кріплення профлиста до металевого каркасу використовувати оцинковані саморізи, забезпечені ущільнювальною шайбою з неопренової гуми.
  7. Ворота та хвіртка замовляються індивідуально.

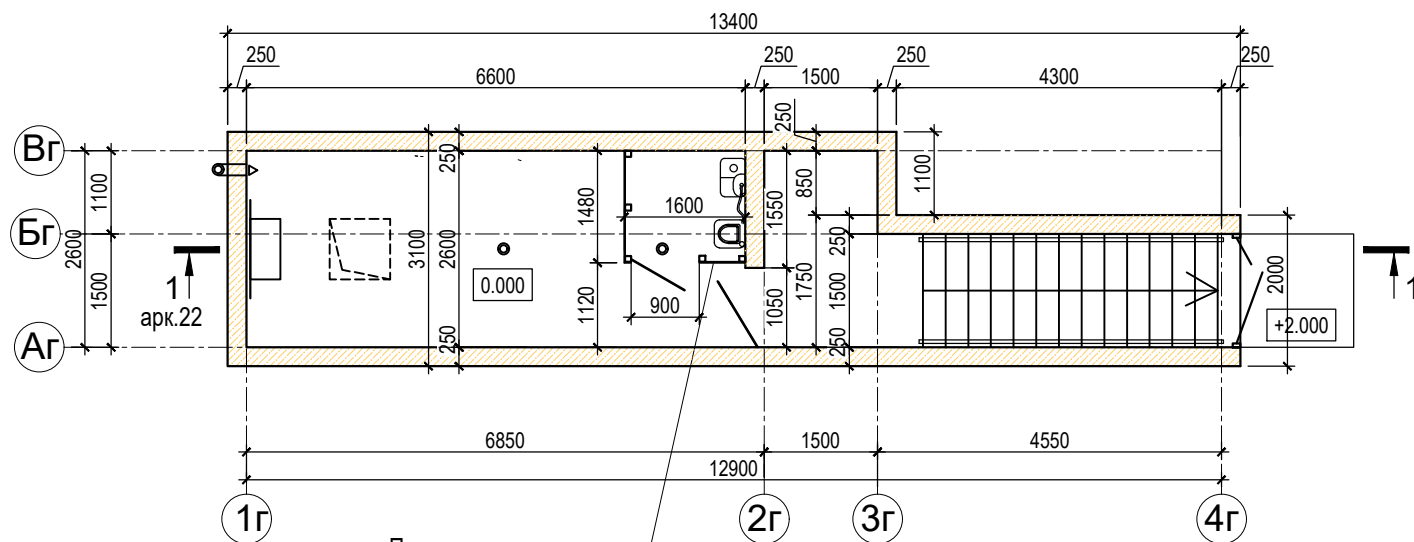
						485/06-2025 - AP			
						Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Василенко			<i>В.В.</i>	10.25		РП	20	
Перевірів	Швець			<i>Ш.</i>	10.25				
ГАП	Шаповалов			<i>М.В.</i>	10.25	Схема влаштування огорожі ділянки		ФОП Шаповалов М.В.	
Н. контр.	Шаповалов			<i>М.В.</i>	10.25				

Копіював

Формат А3

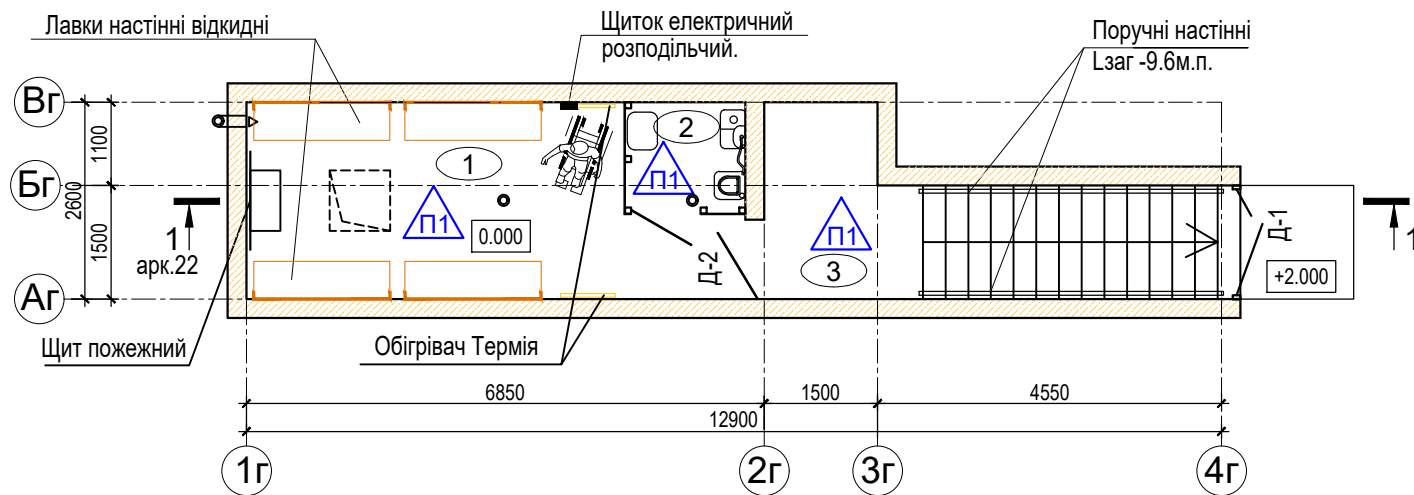
Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

План поверху кладочний



Перегородка з дверима  
металопластикова  
або з профлиста по каркасу  
(ширина проріза в чистоті 900мм)

План поверху маркувальний



Експлікація приміщень

№ прим.	Найменування	Площа, м <sup>2</sup>	Кат. прим.
1	Основне приміщення	14.8	
2	Санвузол	2.3	
3	Сходи	9.4	

Специфікація заповнення прорізів

№ прим.	Найменування	Кількість	Примітка
Д-1	Двері металеві зовнішні полуторні протизламні глухі ліві	1	1500x2100
Д-2	Двері протипожежні металеві глухі ліві	1	1050x2000
Л1	Люк герметичний із заповненням бетоном з додатковим армуванням товщ. 100мм з газовими амортизаторами	1	800x800
Л2	Люк протипожежний ЛПМ 01 EI 60 хв.	1	800x800

Відомість опорядження приміщень

Найменування або номер приміщення	Вид опорядження елементів інтер'єрів			
	Стеля	Площа	Стіни з залізобетону	Площа
1, 2, 3, аварійний вилаз	Затирка-беспіщанка Грунтовка Пофарбування водоемульсійною фарбою	27.4	Затирка-беспіщанка Грунтовка Пофарбування водоемульсійною фарбою за 2 рази	66.7

Експлікація підлог

№ по плану або назва приміщення	Тип підлоги по проекту	Схема перерізу	Склад	Площа підлоги м2
Основне приміщення Санвузол Сходи	П1		Поліуретанова фарба для бетону Монолітна залізобетонна плита - 200 з шліфуванням або вирівнююча стяжка Бетонна підготовка С8\10 - 50 Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЭПП" - 2 шари Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale" Бетонна підготовка С8\10 - 50 Грунт ущільнений	30.0

ПРИМІТКИ:

- Покриття - залізобетонна плита покриття товщ.300мм, бетон С25/30 з додаванням гідроізоляційної добавки по типу Penetron Admix, армована
- Стіни - залізобетонні товщ. 250мм, бетон С20/25 з додаванням гідроізоляційної добавки по типу Penetron Admix, армована
- Плита підлоги та сходи - залізобетон товщ. 200...334мм, бетон С20/25 з додаванням гідроізоляційної добавки по типу Penetron Admix, армована
- Перегородка санвузла металопластикова або з профлиста по каркасу з дверима h-2000. Ширина проріза в чистоті 900мм
- Обладнати будівлю:
  - Протипожежним щитом (в комплекті +2 вогнегасника)
  - Телескопічною алюмінієвою драбиною до 4м.п.
  - 4 відкідними лавками 1800x500 (поверхня лавки 420мм від підлоги)
  - Комплектом біотуалет + умивальник автономний
  - Бакон харчовим 100л 2шт

Електротехнічні рішення:

- Живлення господарської будівлі від житлового будинку
- Щит розподільчий з можливістю підключення електрогенератора (вивести точку підключення резервного генератора назовні до дверей біля виходу із будівлі)
  - Електроконвектор Термія ЕВНА-1,0/230С2М(ми)- 2 шт.
  - Підключення витяжних вентиляторів + 2 вимикачі до них.
  - Світильники 5 шт. (2 основне приміщення + 1 санвузол +2 сходи)
  - Вимикачі 5 шт.
  - Розетки 2 під конвектори і 6шт для побутових потреб

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

082-2025 - AP					
Нове будівництво житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Київська область, Бучанський район, м. Буча, вулиця Києво-Мироцька, 17-Г (кадастровий номер земельної ділянки: 3210800000:01:079:0143)					
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко	<i>Ву</i>			10.25
Перевірів	Швець	<i>Ш</i>			10.25
ГАП	Шаповалов	<i>Ш</i>			10.25
Н. контр.	Шаповалов	<i>Ш</i>			10.25

1 - 1

1

Посівний газон (0,04 кг/м.кв.)	
Ущільнений шар родючого ґрунту	-200мм
Ущільнений засипний ґрунт	-1400мм
Гідроізоляція залізобетонних конструкцій по типу мастика битумна AquaMast 2 шари	
Залізобетонна плита покриття	-300мм

Монолітна залізобетонна плита товщ.300мм, С25/30 армована з добавкою по типу Penetron Admix з фарбою по типу Penetron Admix Пофарбована поліуретановою фарбою для бетону до межі засипки ґрунту. Під ґрунтом- гідроізоляція по типу мастика битумна AquaMast 2 шари

Ґрунт зворотньої засипки	
Гідроізоляція-по типу мастика битумна AquaMast 2 шари	
Праймер	
Монолітні залізобетонні стіни	-250

Поліуретанова фарба для бетону	
Монолітна залізобетонна плита з шліфуванням або вирівнююча стяжка	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЕПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Ґрунт ущільнений	

Елементи мощення ВБН (В30) F200	- 40
Піщано-цементна суміш (цемент М400 100+150 кг/м³)	- 40
Монолітна залізобетонна плита	- 200
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Гідроізоляція рулонна по типу "Техноеласт ЕПП" - 2шари	
Праймер бітумний по типу "Праймер бітумний №1 Sweetondale"	
Бетонна підготовка С8\10	- 50
Ґрунт ущільнений	

Повітровід припливної вентиляції утеплений

Повітроводи витяжної вентиляції утеплені

Люк Л2 800x800 мм

Драбина алюмінієва телескопічна 4,0м

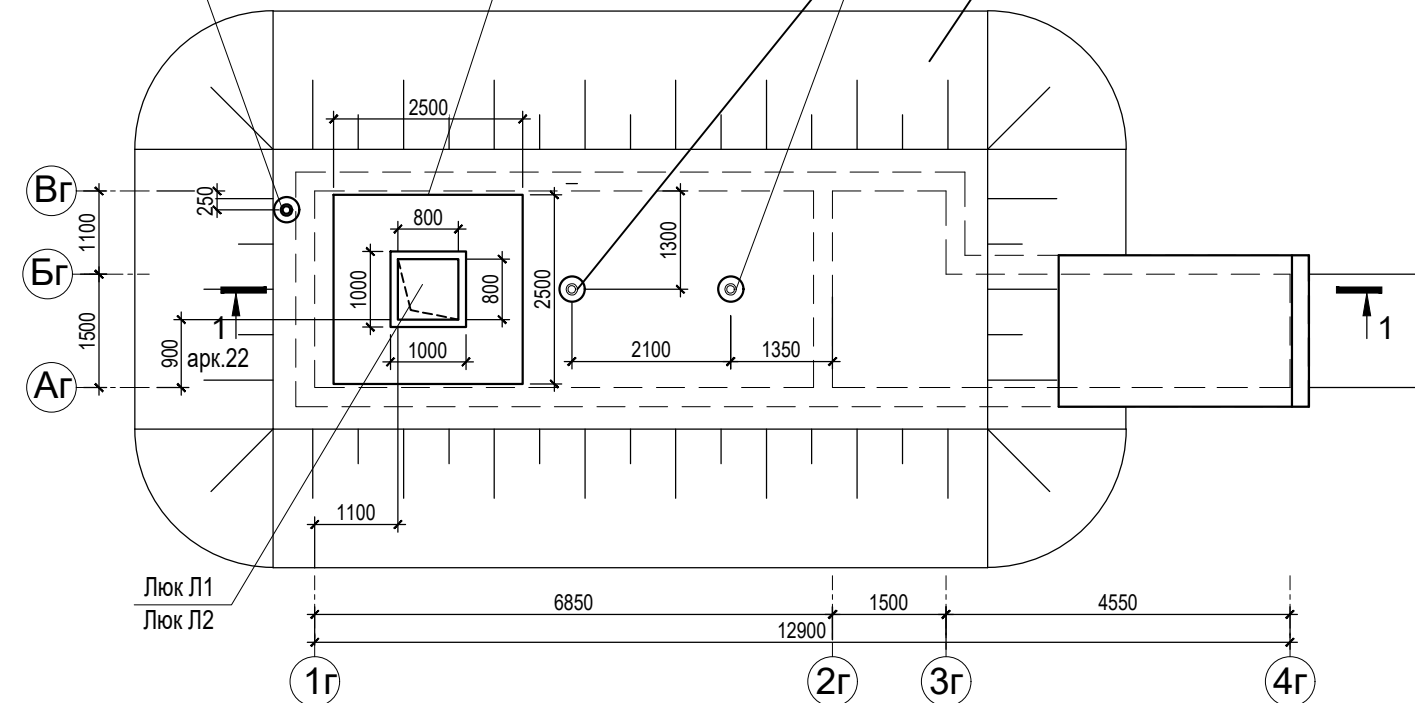
План покриття

Повітровід припливної вентиляції утеплений + дифлектор

Аварійний виїзд 1000x1000мм з двома люками 800x800мм

Повітроводи витяжної вентиляції утеплені + дифлектори 2шт.

Обваловка ґрунтом



**Вентиляція:**

1. Встановлення труб 110/180 сендвіч з нержавіючої сталі Перехід нержавіюча сталь Д110/110 - 3шт.
2. Труба 110/180 н/н 1,0м - 9 шт.
3. Труба 110/180 н/н 0,5м - 2 шт.
4. Коліно 45° для димоходу ø 110/180 н / н - 2шт.
5. Встановлення вентиляторів каналних N-14 Вт ; L-105м3/ч- 2шт.
6. Встановлення вентиляційних решіток на припливні канали зсередини – 1 шт.
7. Дефлектор з нержавіючої сталі діаметр 180мм - 3 шт.

485/06-2025 - AP

Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Василенко			<i>[Signature]</i>	10.25
Перевірів	Швець			<i>[Signature]</i>	10.25
ГАП	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.	Шаповалов			<i>[Signature]</i>	10.25

Господарська споруда (підземного типу)

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	22	

План покриття господарської будівлі Розріз 1 - 1. Розріз 2 - 2.

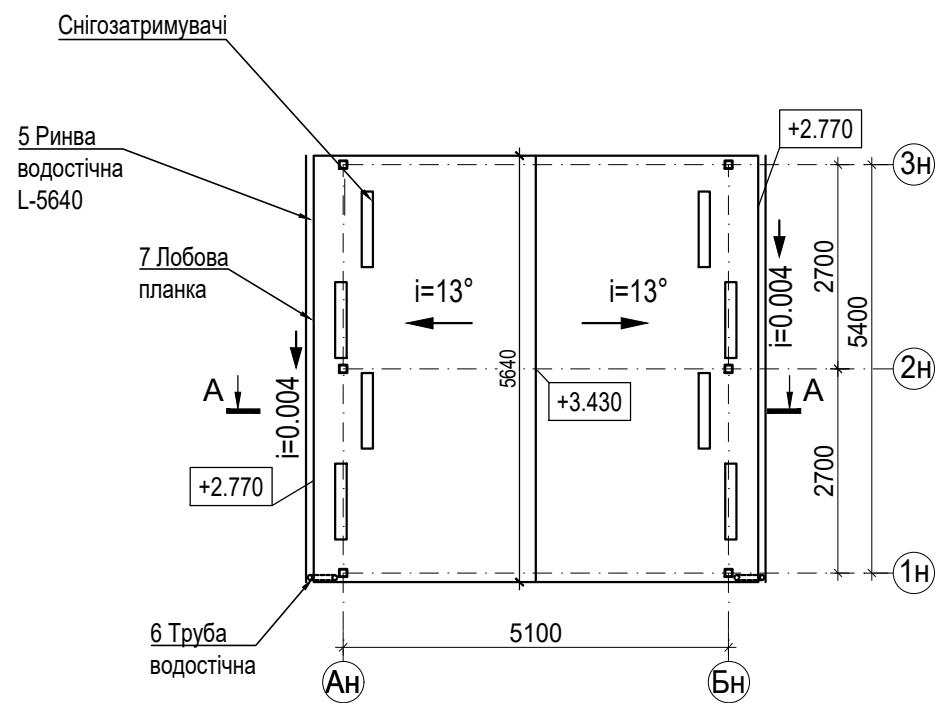
ФОП Шаповалов М.В.

Взам. інв. №

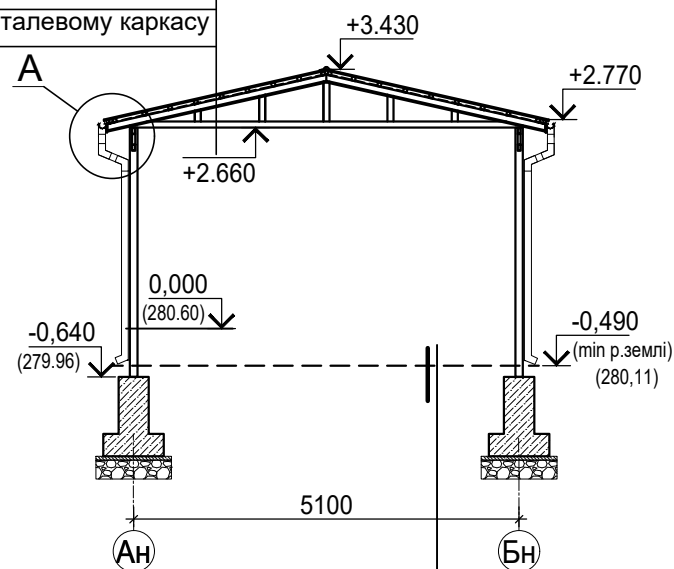
Підпис і дата

Інв. № ориг.

Схема покрівлі навісу над автомісцями



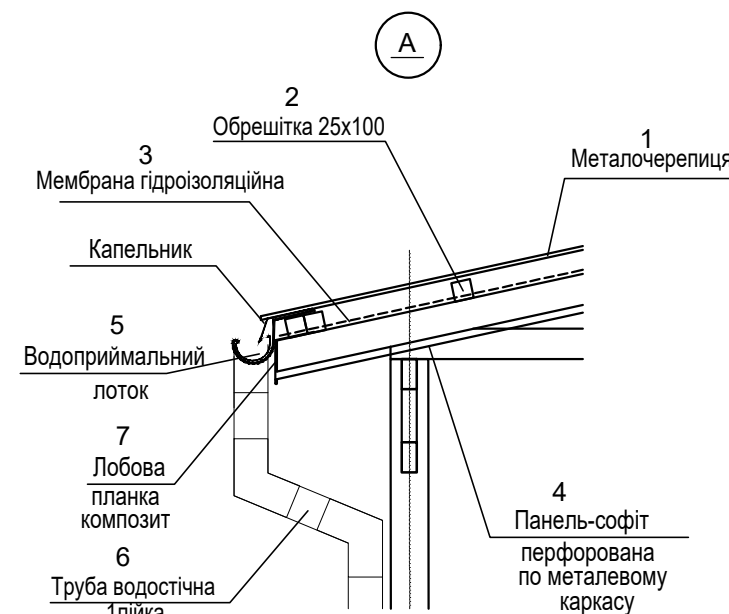
Металочерепиця
Обрешітка 50x50
Мембрана гідроізоляційна
Металева рама
Панель-софіт по металевому каркасу



Елементи мощення ВБН (В30) F200 - 60 ДСТУ Б.В. 2.7-145-2008
Піщано-цементна суміш (цемент М400 100±150 кг/м³) - 60
Бетон класу В10.5, конструктивно армований (сітка діам. 6А-1 200x200) - 50
Щебінь фр. 40±70 мм - 50
Пісок важкий природний - 60
Ущільнений ґрунт

Специфікація елементів

Поз.	Найменування	Кільк.	Примітка
1	Металочерепиця		33,8м²
2	Обрешітка 50x50 крок 350		112,8м.п.
3	Мембрана гідроізоляційна		33,1м²
4	Панель-софіт по металевому каркасу		33,2м²
5	Ринва водостічна 125/90 L-5640мм	2	
6	Труба водостічна + 1лійка +3коліна Ø90 L-3400мм	2	
7	Лобова планка (композит) L-5640мм	2	
8	Лобова планка (композит) L-6000мм	2	



ПРИМІТКИ:

1. Конструкції фундаментів та металокаркасу див. креслення КБ
2. Укладання металочерепиці проводити за рекомендаціями фірми виробника
3. Кількість матеріалів підрахована без коефіцієнта запасу і урахування нахлестів рулонних матеріалів.
4. Кількість елементів водостічної системи уточнюється по фактичним обмірам. Кількість кріпильних хомутиків, кронштейнів надає фірма - постачальник
5. Кількість снігозатримувачів уточнюється з врахуванням кроку листів металочерепиці

						485/06-2025 - AP			
						Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Василенко			<i>В.В.</i>	10.25		РП	23	
Перевірів	Швець			<i>Ш.</i>	10.25				
ГАП	Шаповалов			<i>М.В.</i>	10.25				
						Схема покрівлі навісу над автомісцями		ФОП Шаповалов М.В.	
Н. контр.	Шаповалов			<i>М.В.</i>	10.25				

Взам. інв. №

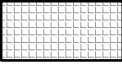
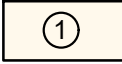


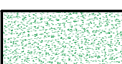



Підпис і дата

Інв. № ориг.

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Площа, м²
1	Житловий будинок	1	266.8	
2	Парковка на 2м/м з навісом			27.5
3	Господарська будівля	1	36.5	
4	Спортивний та ігровий майданчик			73.5
5	Сад			390.1
6	Септик			
7	Скважина			

Умовні позначення

	Тип 1 покриття		Будинок, що проектується
	Тип 2 покриття		Межа ділянки, що проектується
	Тип 3 покриття		Водовідвідний лоток
	Проектуємий газон		Огорожа ділянки

ПРИМІТКИ:





- Для роботи використовувався топографічний план, наданий замовником без підписів і погоджень

Відомість тротуарів, доріжок та проїздів

Поз.	Найменування	Тип	Площа покриття	Примітка
1	Парковка на 2м/м з навісом	1	40.4	В межах ділянки
2	Доріжки та майданчики з бордюром із бортового каменю Бр 100.20.8, L = 153.3м та водовідвідними лотками L-11.6м.п.	2	175.5	В межах ділянки
3	Поліуританове наливне покриття для вуличних майданчиків або гумова плитка	3	73.5	В межах ділянки
4	Під'їзд з бордюром із бортового каменю Бр 100.30.15, L = 4.2м	1	10.5	За межами ділянки

485/06-2025 - ГП

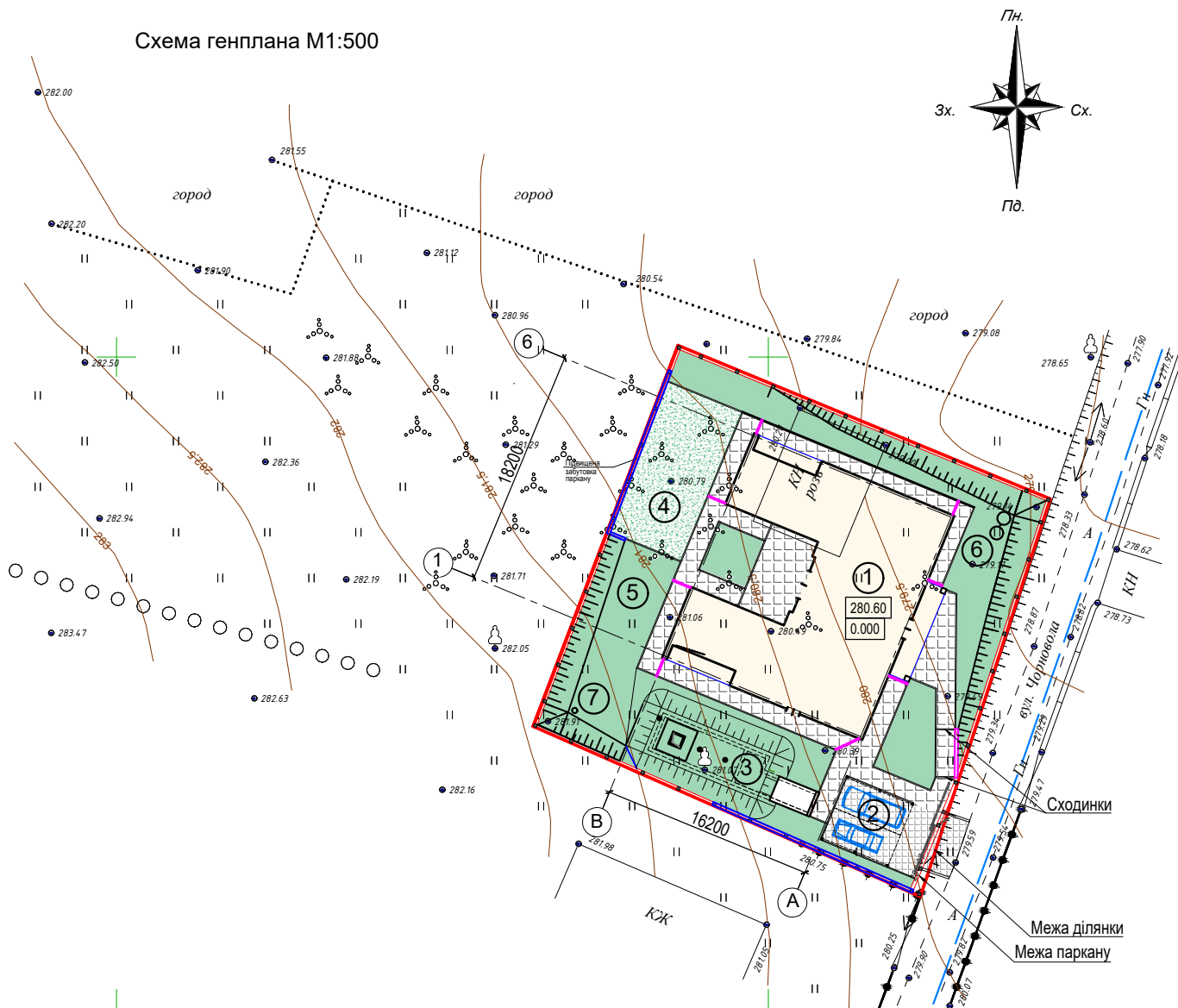
Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Звездочкіна			09. 2025		РП	1	4
Перевірів		Швець			09. 2025				
ГАП		Шаповалов			09. 2025				
Схема генплану М1:500							ФОП Шаповалов М.В.		
Н. контр.		Шаповалов			09. 2025				

Копіював

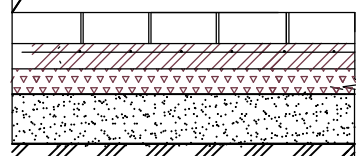
Формат А3

Схема генплану М1:500



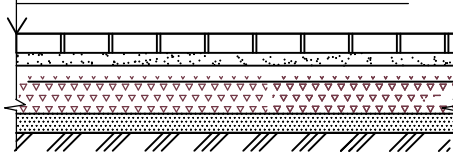
Тип 1

ВБН (В30) F200  
 ДСТУ Б.В. 2.7-145-2008 - 0,08 м  
 Піщано-цементна суміш (цемент М400 100-150 кг/м³) - 0,06 м  
 Бетон класу В10.5, конструктивно армований (сітка діам. 6А-1 200х200) - 0,10 м  
 Щебінь Фр. 40-70 мм ДСТУ Б.В. 2.7-75-98, ДСТУ Б.В. 2.7-34-95, ГОСТ 3344 - 0,10 м  
 Пісок важкий природний (крім декоративного) Мк 3,5-1,6 з низьким вмістом половинок і глинистих часток з низьким вмістом органічних домішок ДСТУ Б.В. 2.7-34-95, ДСТУ Б.В. 2.7-33, ДСТУ Б.В. 2.7-76-98 - 0,20 м  
 Ущільнений ґрунт Ku=0,98



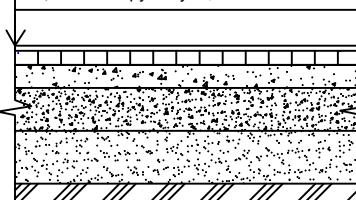
Тип 2

ВБН (В30) F200  
 ДСТУ Б.В. 2.7-145-2008 - 0,04 м  
 Піщано-цементна суміш (цемент М400 100-150 кг/м³) - 0,06 м  
 Щебінь Фр. 20-40 мм ДСТУ Б.В. 2.7-75-98, ДСТУ Б.В. 2.7-34-95, ГОСТ 3344 - 0,05 м  
 Щебінь Фр. 40-70 мм ДСТУ Б.В. 2.7-75-98, ДСТУ Б.В. 2.7-34-95, ГОСТ 3344 - 0,10 м  
 Пісок важкий природний (крім декоративного) Мк 3,5-1,6 з низьким вмістом половинок і глинистих часток з низьким вмістом органічних домішок ДСТУ Б.В. 2.7-34-95, ДСТУ Б.В. 2.7-33, ДСТУ Б.В. 2.7-76-98 - 0,06 м  
 Ущільнений ґрунт Ku=0,98



Тип 3

Поліуританове наливне покриття для вуличних майданчиків або гумова плитка  
 Асфальтобетон щільний марки 1 тип В-10 ДСТУ Б.В.2.7-119-2003 - 60 мм  
 Щебінь фр. 20-40 мм ДСТУ Б.В.2.7-75-98, ДСТУ Б.В.2.7-34-95, ГОСТ3344 - 60 мм  
 Щебінь фр. 40-70 мм ДСТУ Б.В.2.7-75-98, ДСТУ Б.В.2.7-34-95, ГОСТ3344 - 120 мм  
 Пісок важкий природний - 200 мм  
 Ущільнений ґрунт Ku=0,98



Погоджено

Взам. інв. №

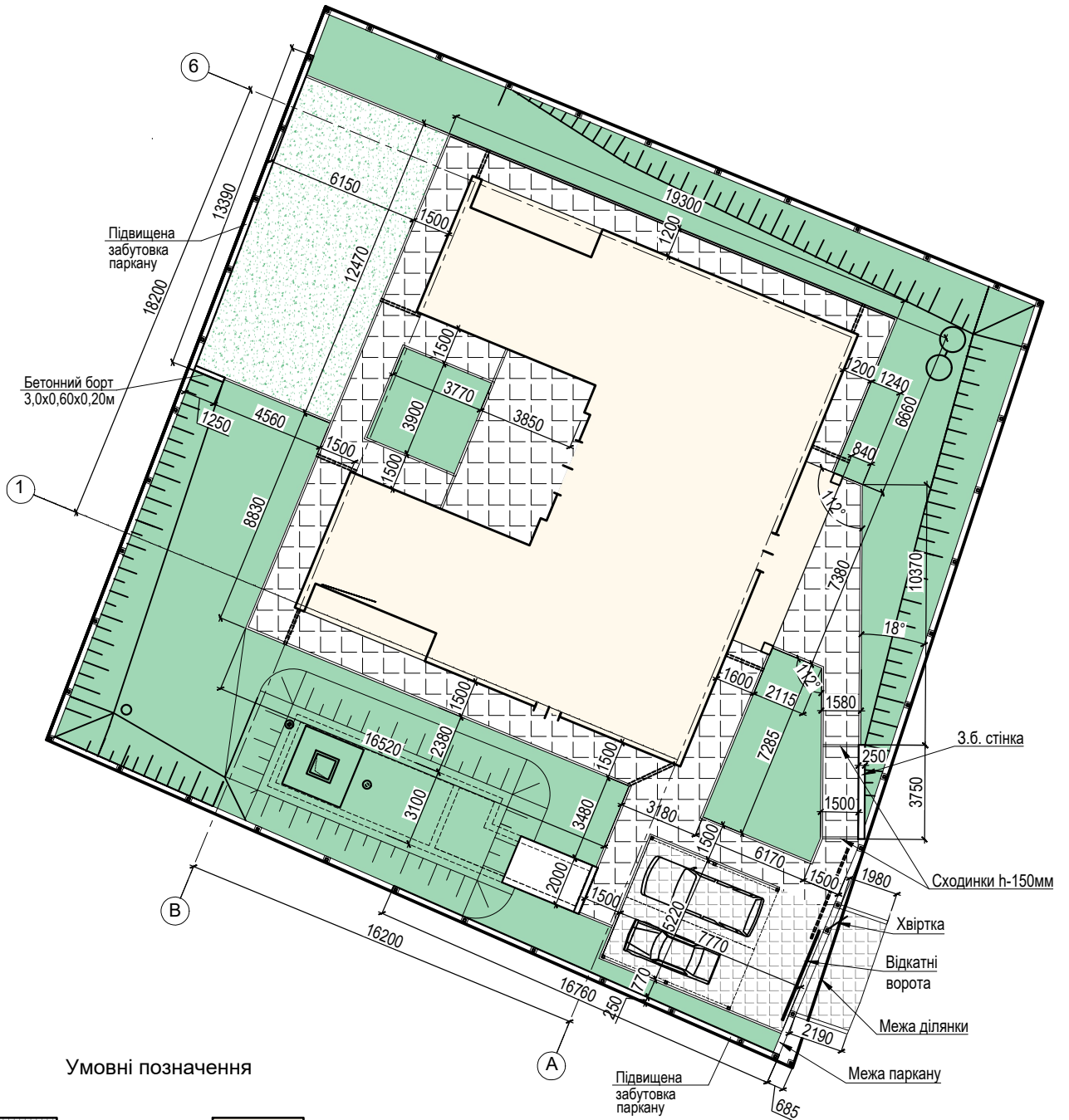
Підпис і дата

Інв. № ориг.

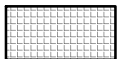
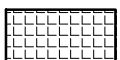
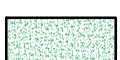
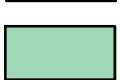
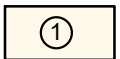


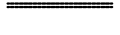




Схема благоустрою території



Умовні позначення

-  Тип 1 покриття
-  Тип 2 покриття
-  Тип 3 покриття
-  Проектуємий газон
-  Будинок, що проектується
-  Межа ділянки, що проектується
-  Водовідводний лоток
-  Огорожа ділянки





Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

485/06-2025 - ГП

Будівництво дитячого будинку сімейного типу по вул.В'ячеслава Чорновола в с-ще Тиврів Вінницького району Вінницької області

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Виконав	Зв'язочкіна				09. 2025
Перевірив	Швець				09. 2025
ГАП	Шаповалов				09. 2025
Н. контр.	Шаповалов				09. 2025

Житловий будинок

Схема благоустрою території

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	4	

ФОП Шаповалов М.В.