

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Квартири за адресою вул. Борщагівська 143д,
кв 34, м.Київ

БК "Релакс"

2025



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	Візуалізації спальня-вітальня	01
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	Візуалізації спальня-вітальня	02
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	Візуалізації спальня-вітальня	03
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143Б, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	Візуалізації спальня-вітальня	04
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	Візуалізації спальня-вітальня	05
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул.
Борщагівська 14-3Д, кв.34

Компанія "Релакс"

08.01.2024

Візуалізації кухня-передпокії

06

Креслення

Корнієнко Н.В.

22



Проект квартири. м.Київ, вул.
Борщагівська 14-3д, кв.34

Компанія "Релакс"

08.01.2024

Візуалізації кухня-передпокій

07

Креслення

Корнієнко Н.В.

22



Проект квартири. м.Київ, вул.
Борщагівська 14-3Д, кв.34

Компанія "Релакс"

08.01.2024

Візуалізації кухня-передпокій

08

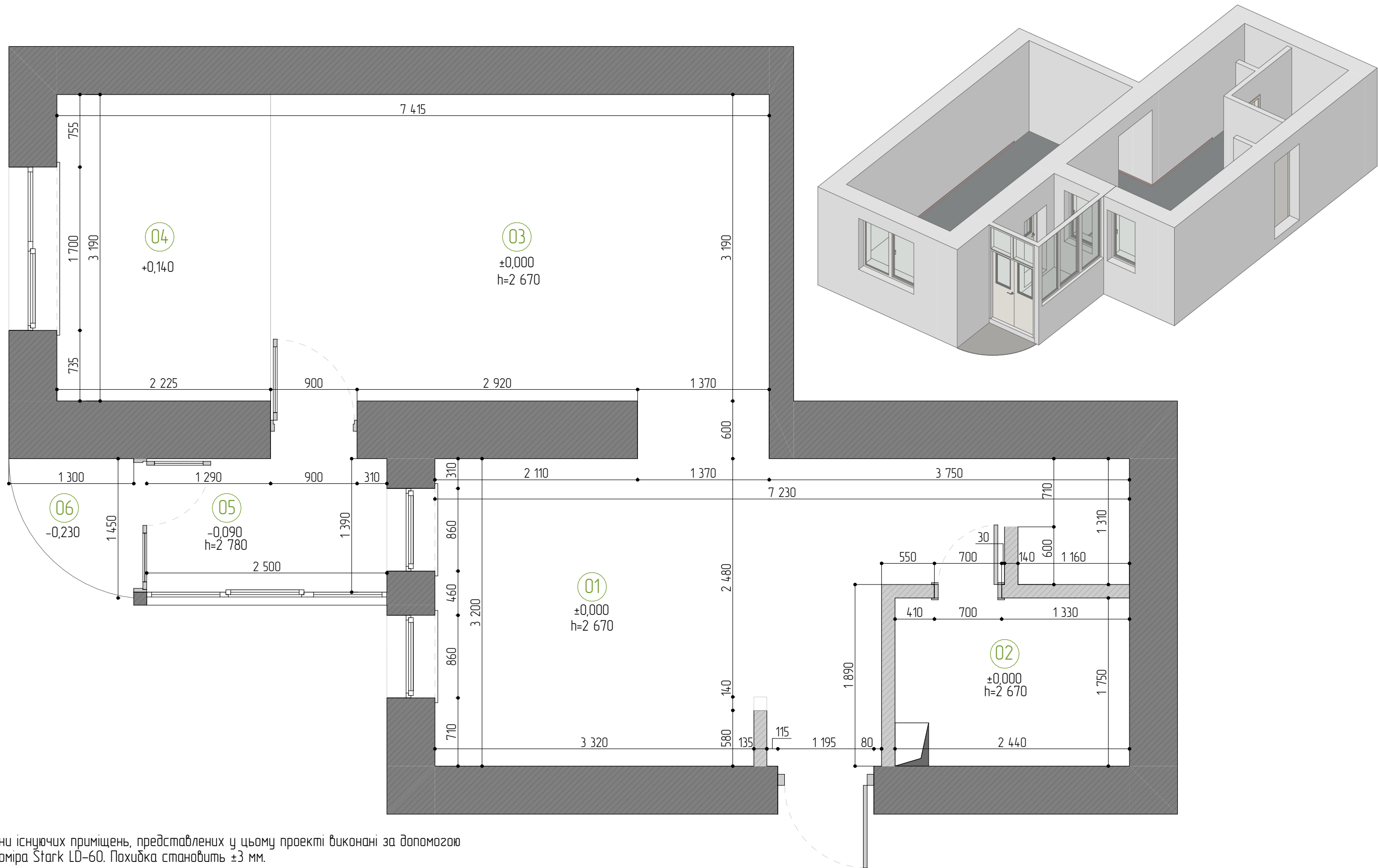
Креслення

Корнієнко Н.В.

22



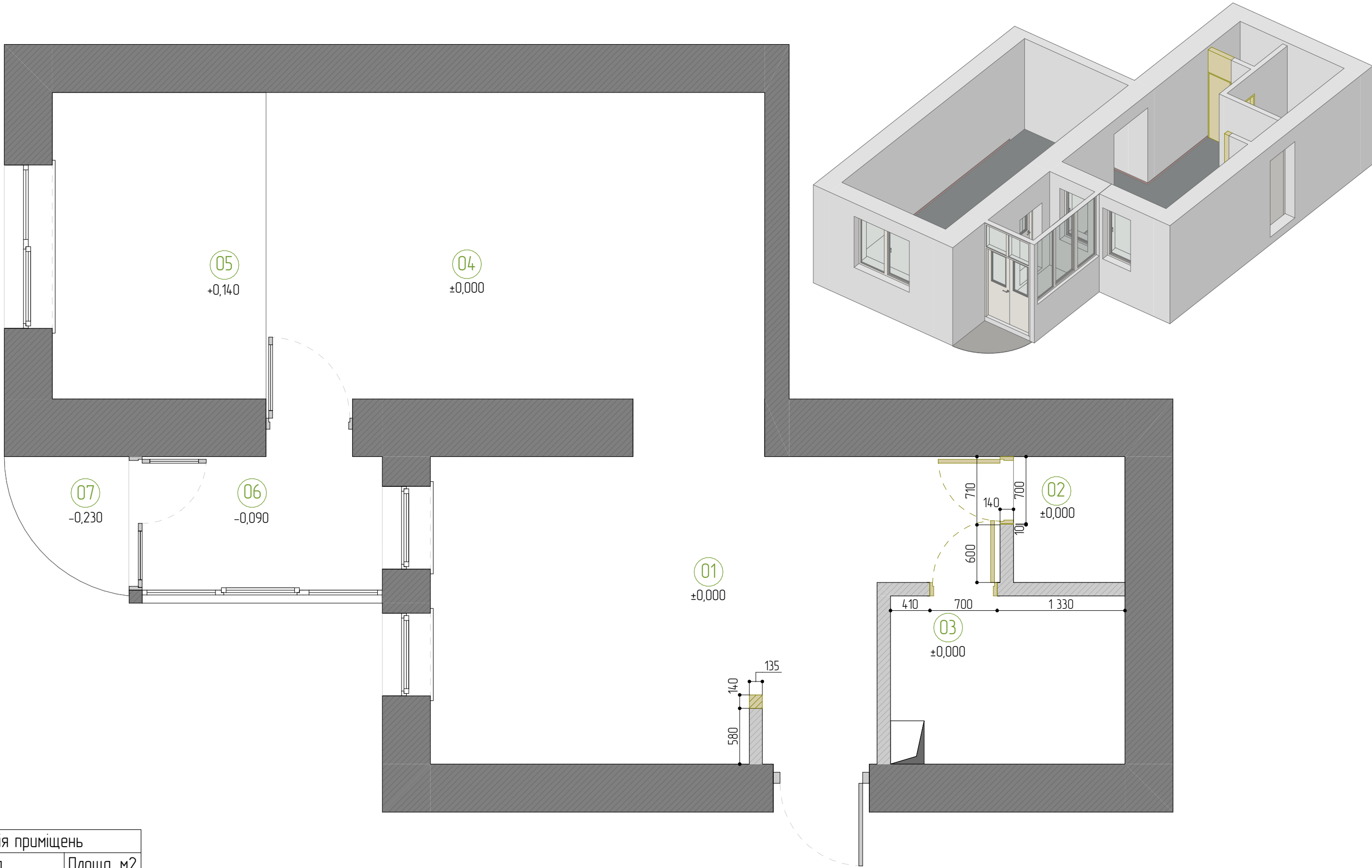
Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	Візуалізації санвузла	09
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



ПРИМІТКА:

1. Усі одмірні плани існуючих приміщень, представлених у цьому проекті виконані за допомогою лазерного далекоміра Stark LD-60. Похибка становить ± 3 мм.
2. За умовну відносну позначку 0,000 прийнято рівень існуючої підлоги.
3. Дизайн проект розроблено на основі проектних розмірів, але проектні розміри не враховують можливу кривизну стін та інших поверхностей. В зв'язку з цим потрібно враховувати можливу невідповідність проектних і реальних розмірів, тому проводити контрольні заміри перед виготовленням мелірів/побудови нових конструкцій.

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	Обмірний план	10
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладов	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

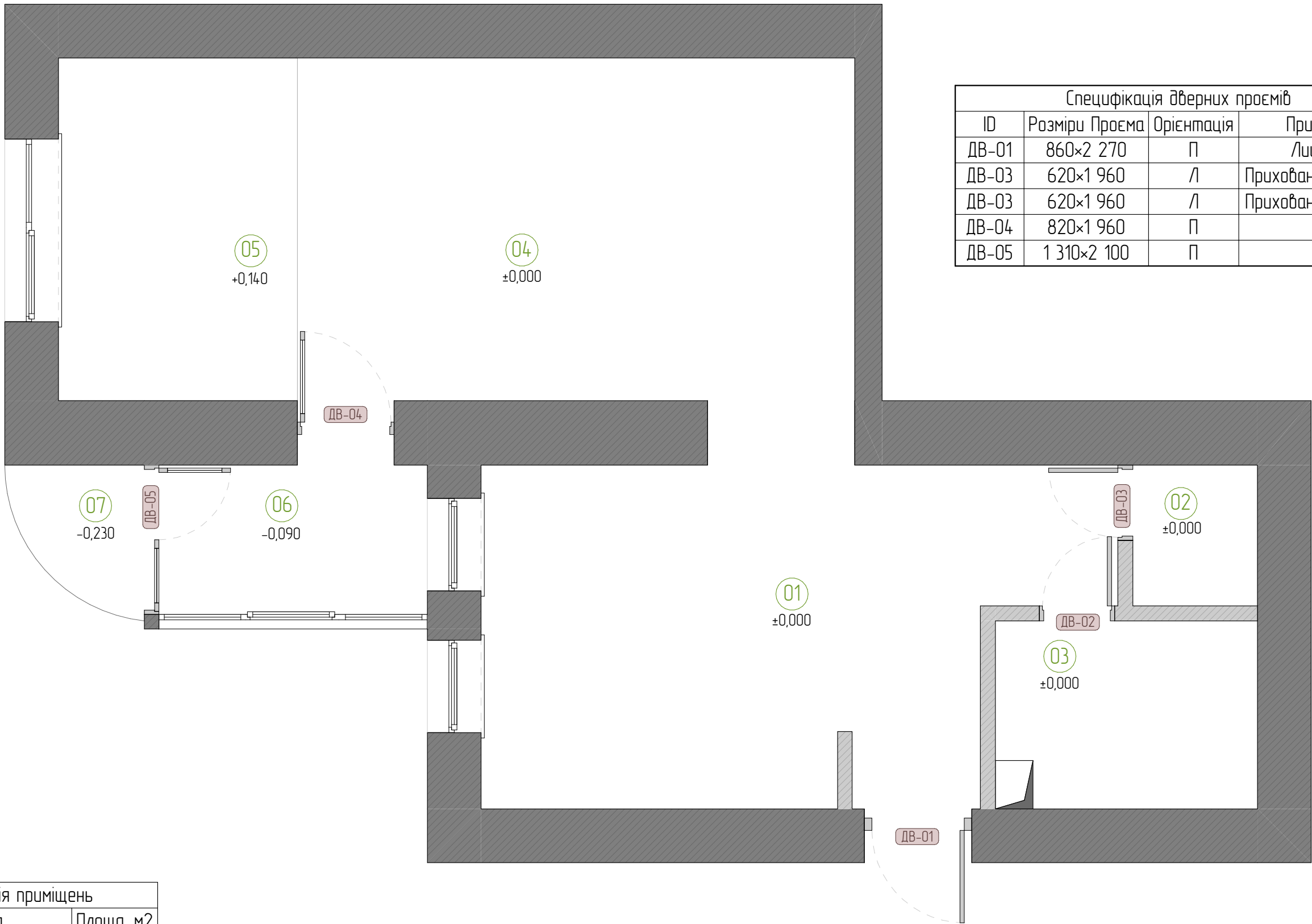
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

-Не несуча конструкція

-Несуча конструкція

-Гіпсокартон

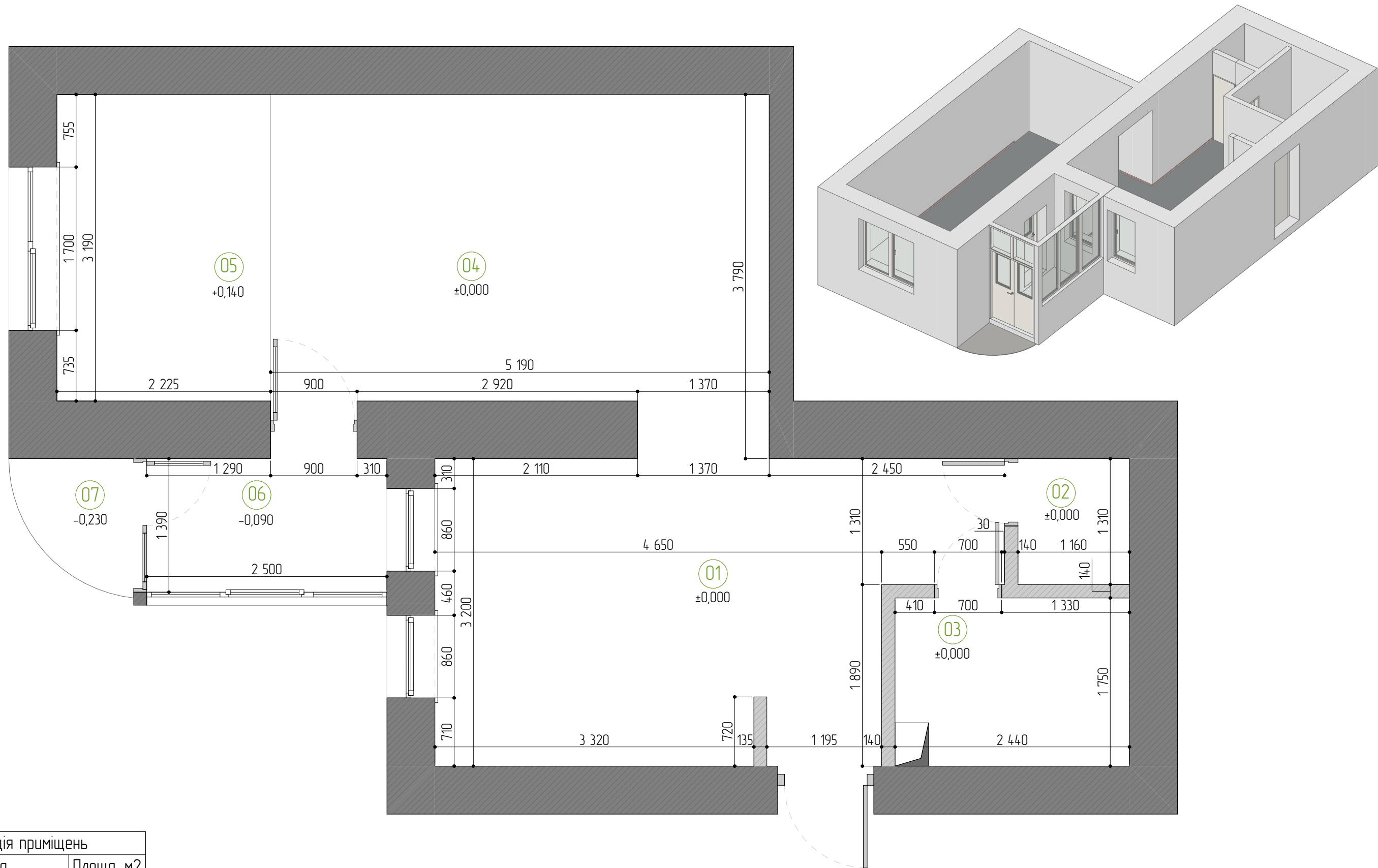
Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	План монтажних робіт	11
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Специфікація дверних проємів			
ID	Розміри Проєма	Орієнтація	Примітка
ДВ-01	860×2 270	П	Лиштва
ДВ-03	620×1 960	Л	Прихований монтаж
ДВ-03	620×1 960	Л	Прихований монтаж
ДВ-04	820×1 960	П	
ДВ-05	1 310×2 100	П	

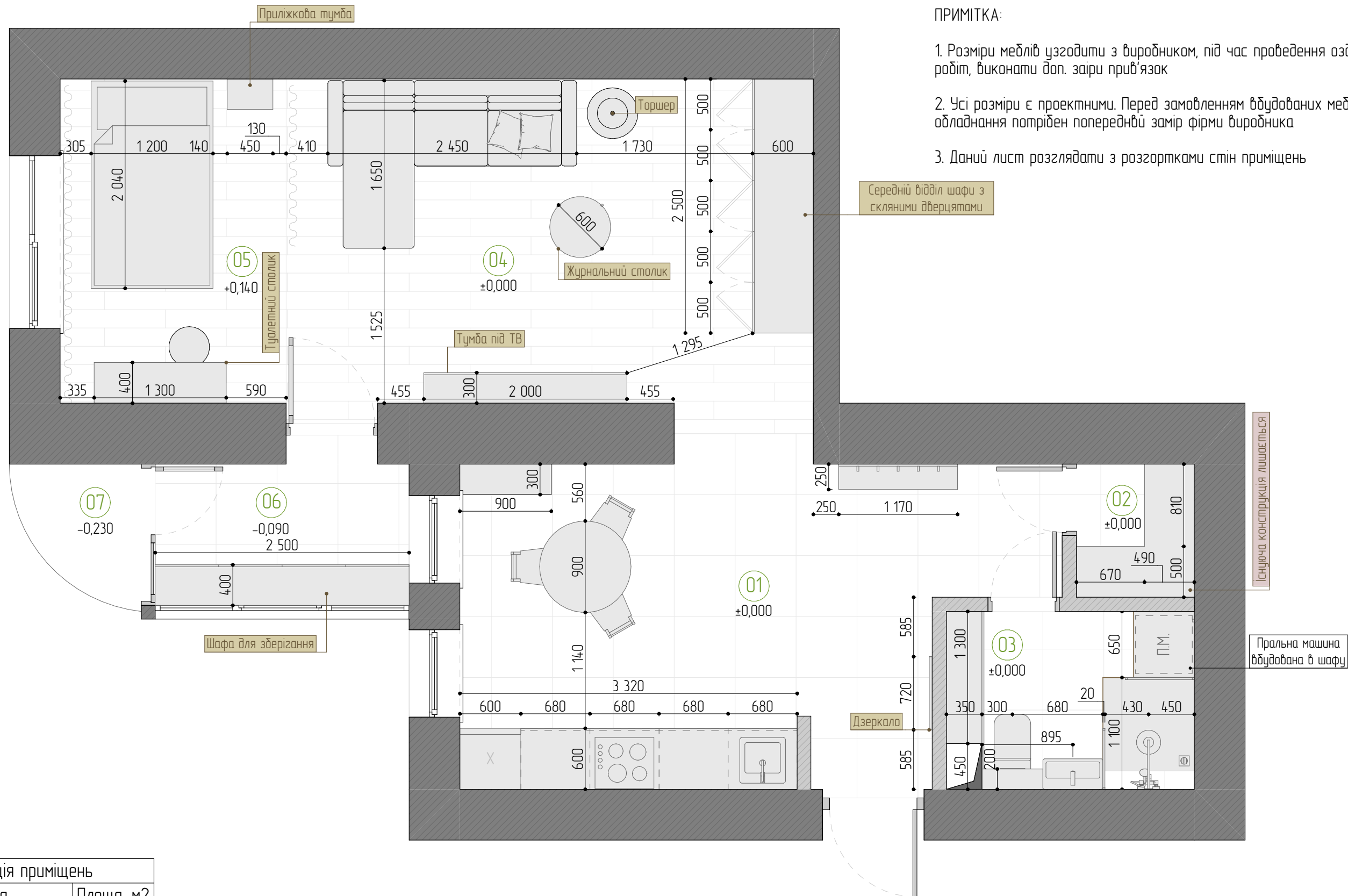
Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладовка	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	План дверей	12
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



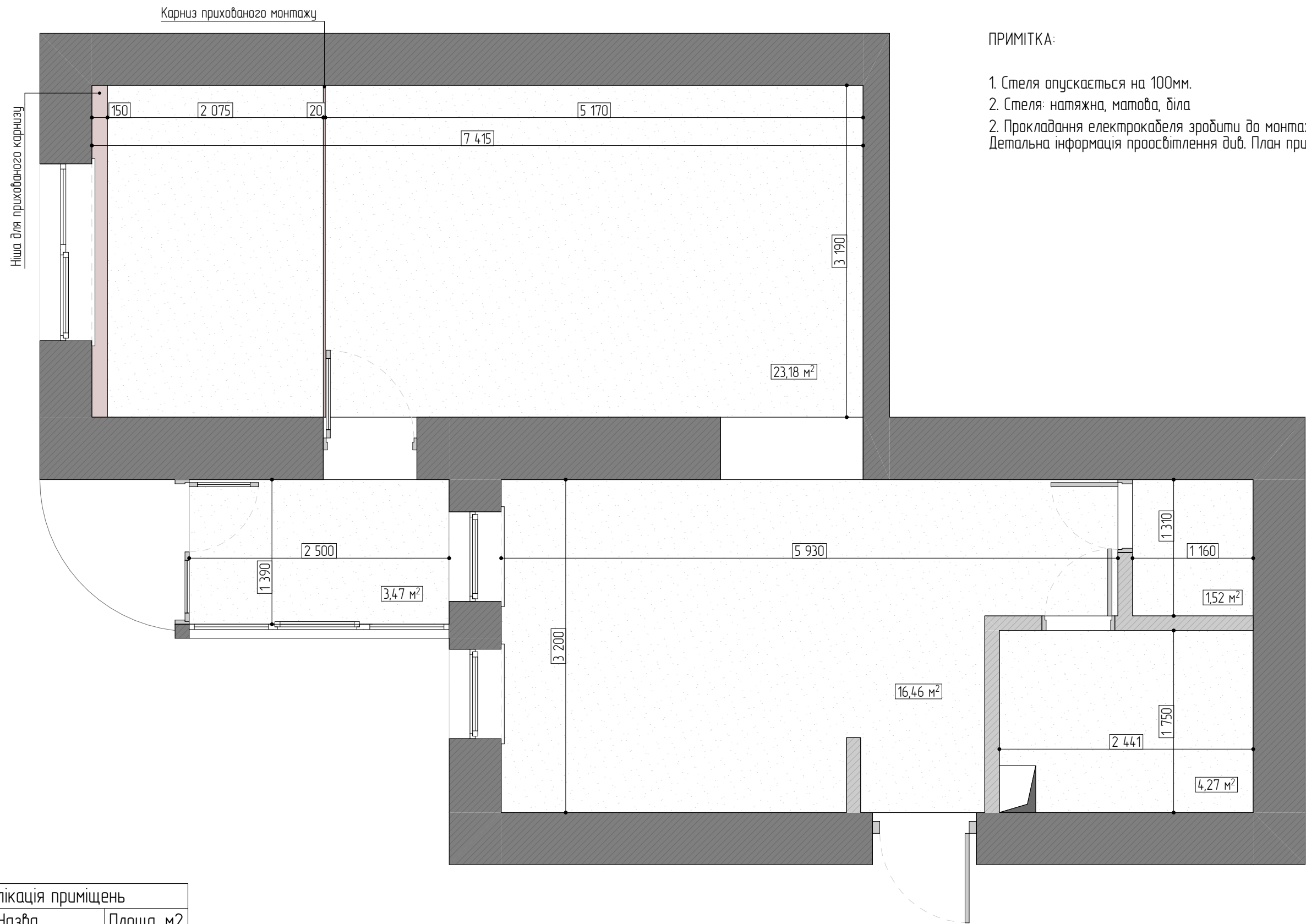
Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладов	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	План після реконструкції	13
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладова	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

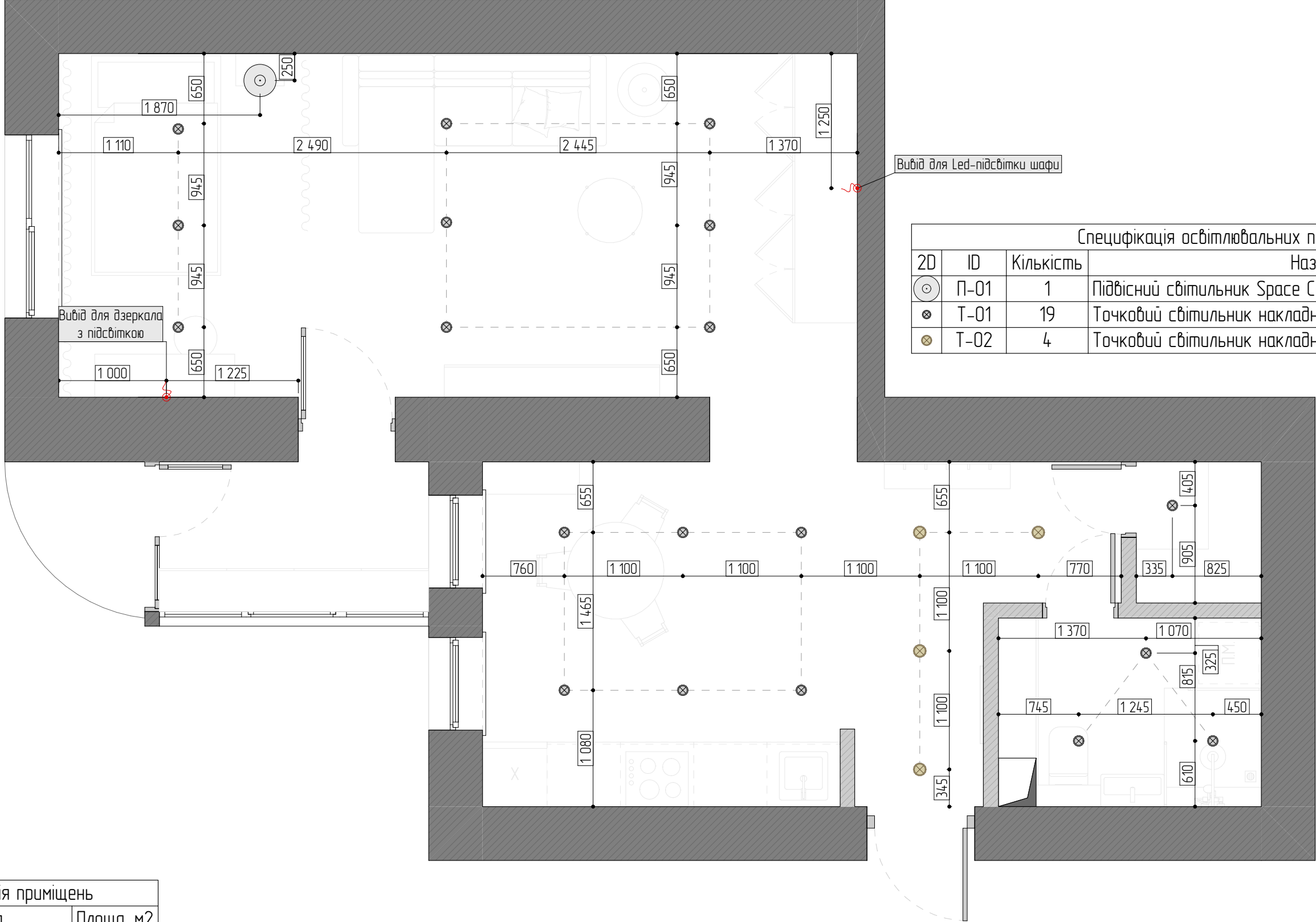
Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	План розташування меблів та обладнання	14
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



- ПРИМІТКА:
- 1. Стеля опускається на 100мм.
 - 2. Стеля: натяжна, матова, біла
 - 2. Прокладання електрокабеля зробити до монтажу стельових конструкцій.
- Детальна інформація про освітлення див. План прив'язки освітлювальних приладів.

Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладова	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

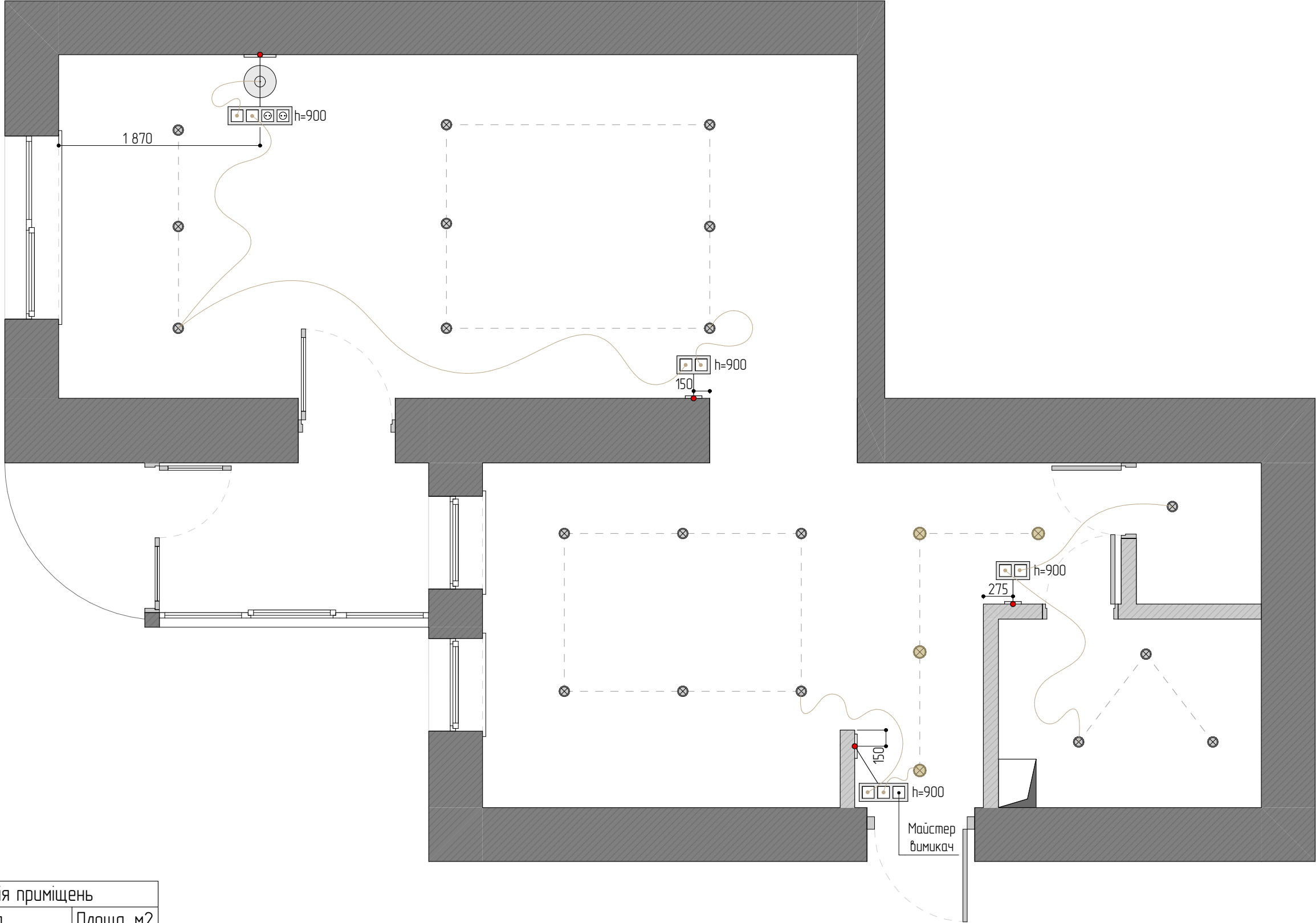
Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	План стелі	15
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Специфікація освітлювальних приладів				
2D	ID	Кількість	Назва	
	П-01	1	Підвісний світильник Space Cone Black (Cosmic Collection)	
	T-01	19	Точковий світильник накладний, білий	
	T-02	4	Точковий світильник накладний, золото	

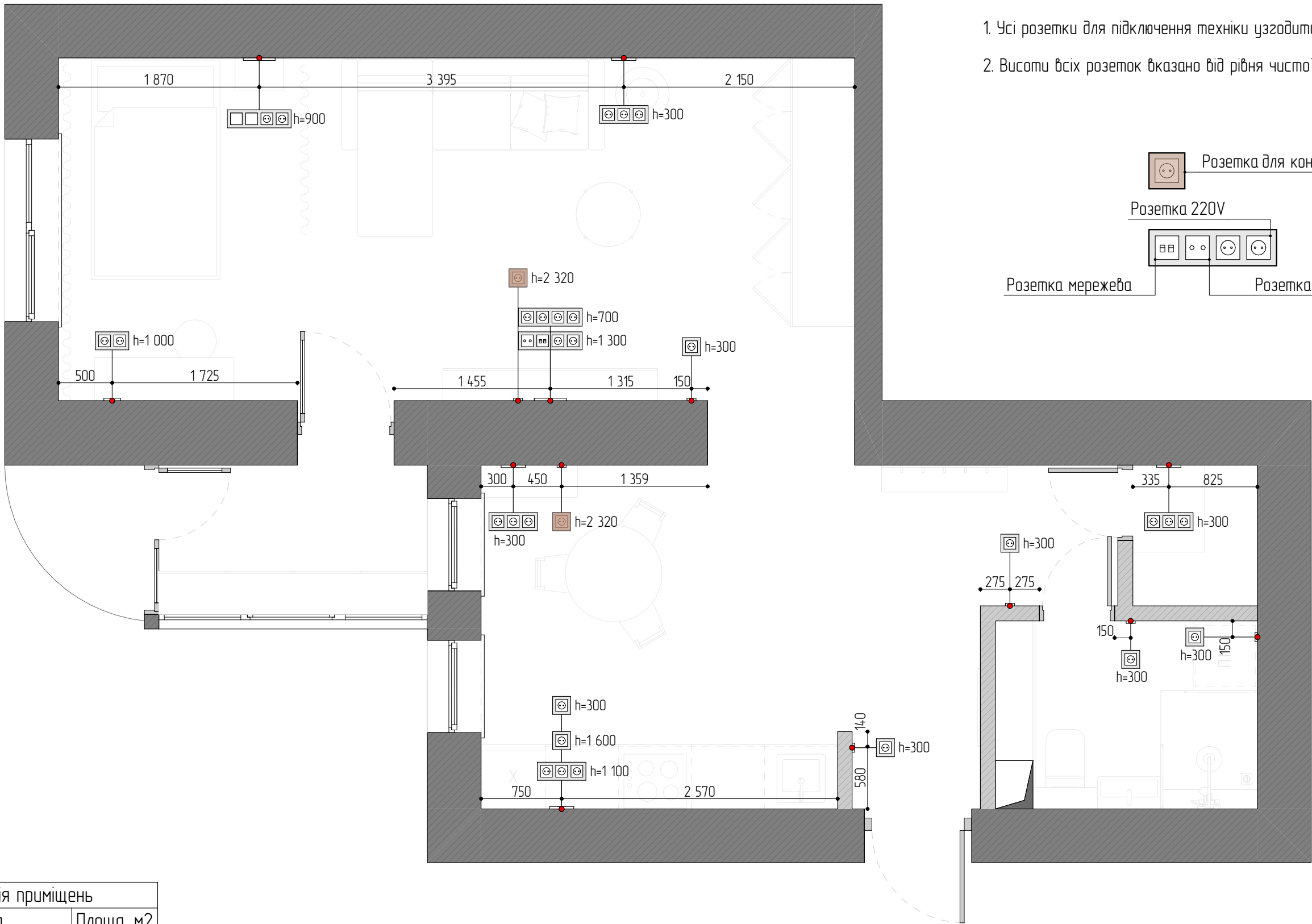
Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладовка	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	План прив'язки освітлювальних приладів	16
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокій/Кухня	16,46
02	Кладова	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	План вимикачів з прив'язкою до груп освітлення	17
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22

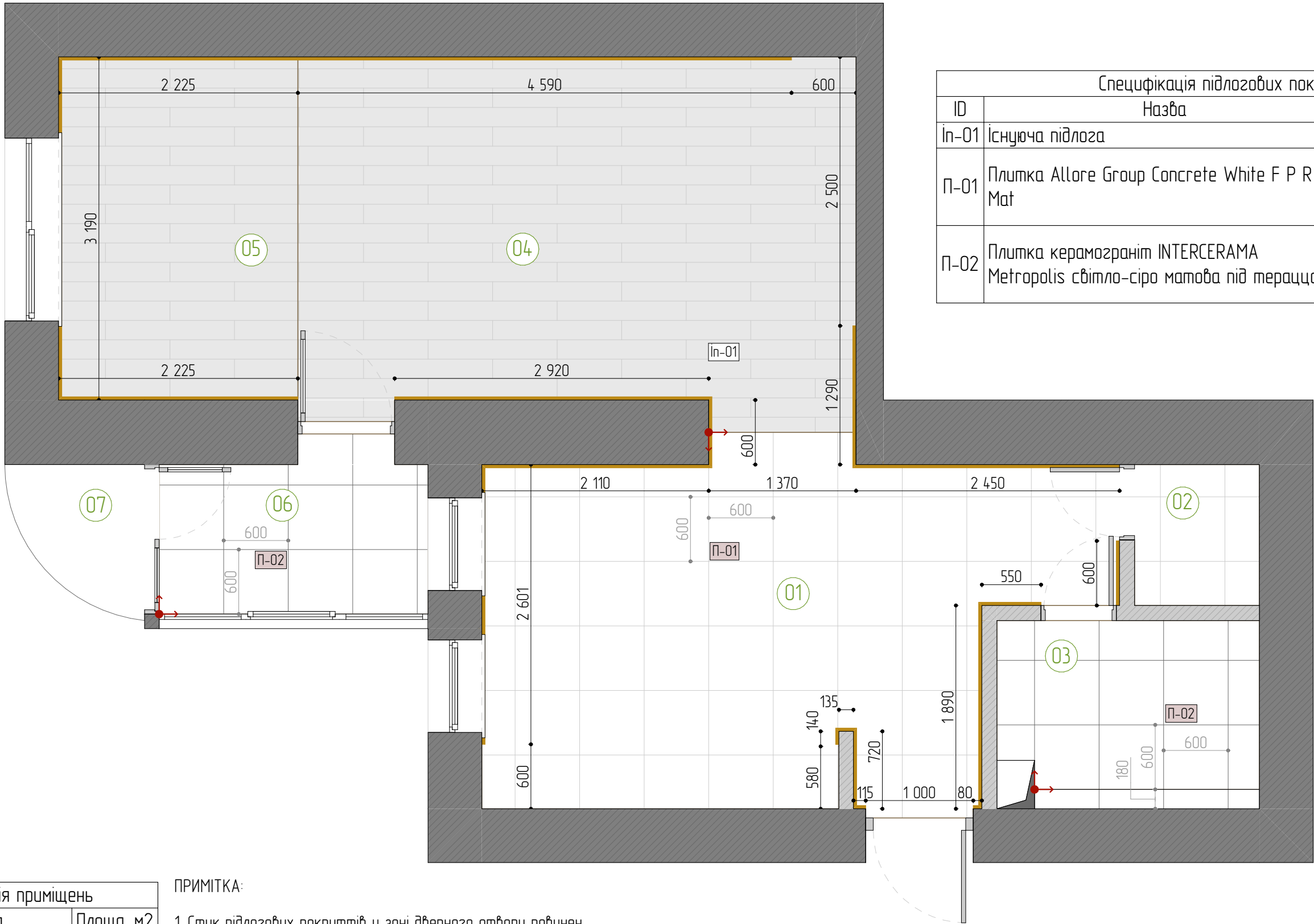


Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокій/Кухня	16,46
02	Кладовка	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 143Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	План розеток	18
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22

Специфікація плінтусів			
Марка	Назва	Довжина одного елемента, мм	Загальна довжина, мп
Плт-01	Плінтус алюмінієвий 60 мм накладний SVP-60	2 600	17,7

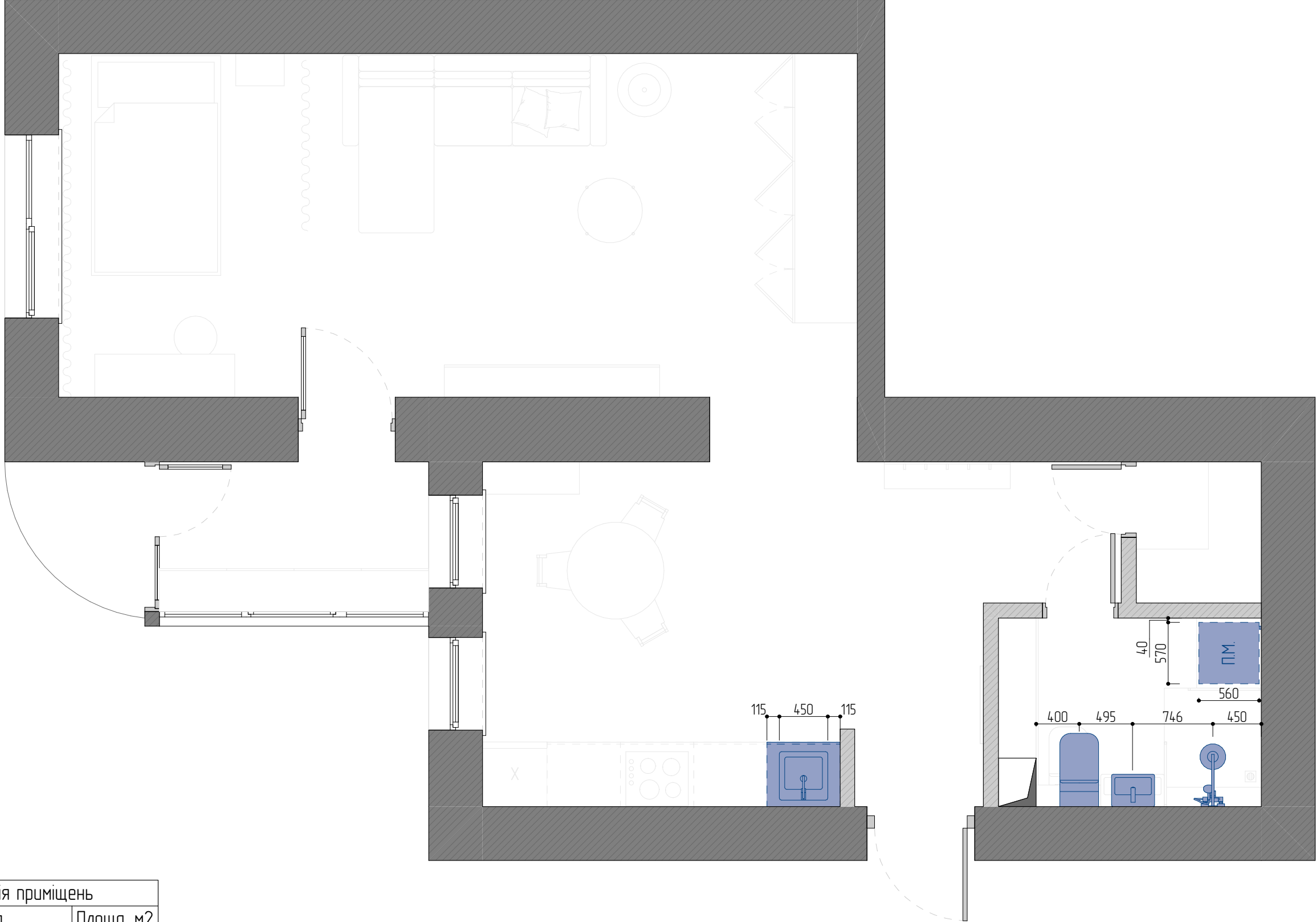
Специфікація підлогових покриттів			
ID	Назва	Розмір, мм	Площа, м2
In-01	Існуюча підлога		24,25
П-01	Плитка Allore Group Concrete White F P R Mat	600x600	18,57
П-02	Плитка керамограніт INTERCERAMA Metropolis світло-сіро матова під тераццо	600x600	8,00



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладова	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

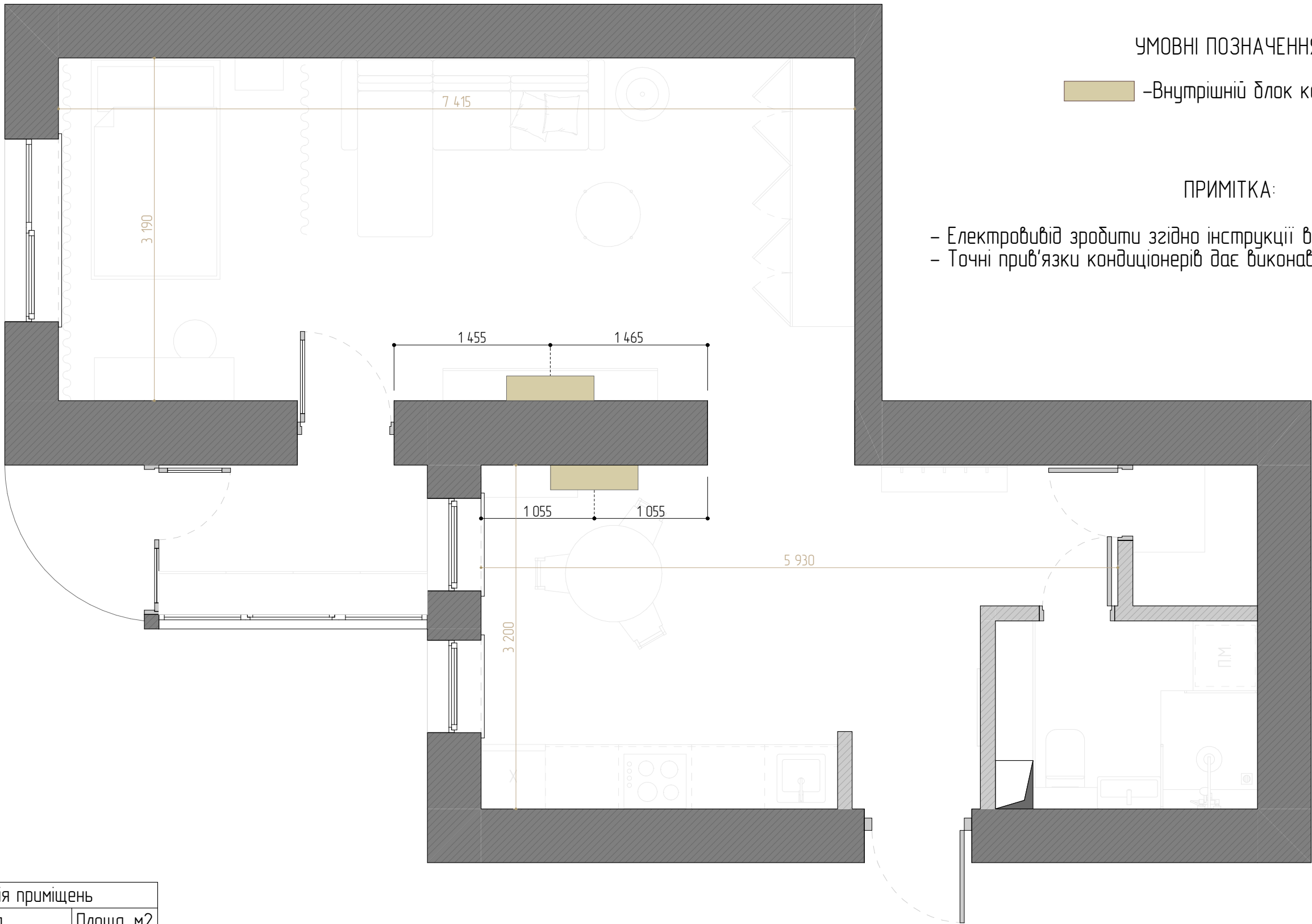
- ПРИМІТКА:
- Стик підлогових покриттів у зоні дверного отвору повинен бути рівно під дверним полотном у закритому положенні, тобто, залишатися невидимим.
 - Кількість покриття вказано без запасу на підрізку та врахування ширини швів.
 - Точні розміри підрізки плитки уточнюються під час ремонтно-будівельних робіт на об'єкті.
 - В зонах 05 та 04 лишається існуюча підлога.

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	План підлогових покриттів	19
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладовка	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	План прив'язки сантехнічного обладнання	20
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

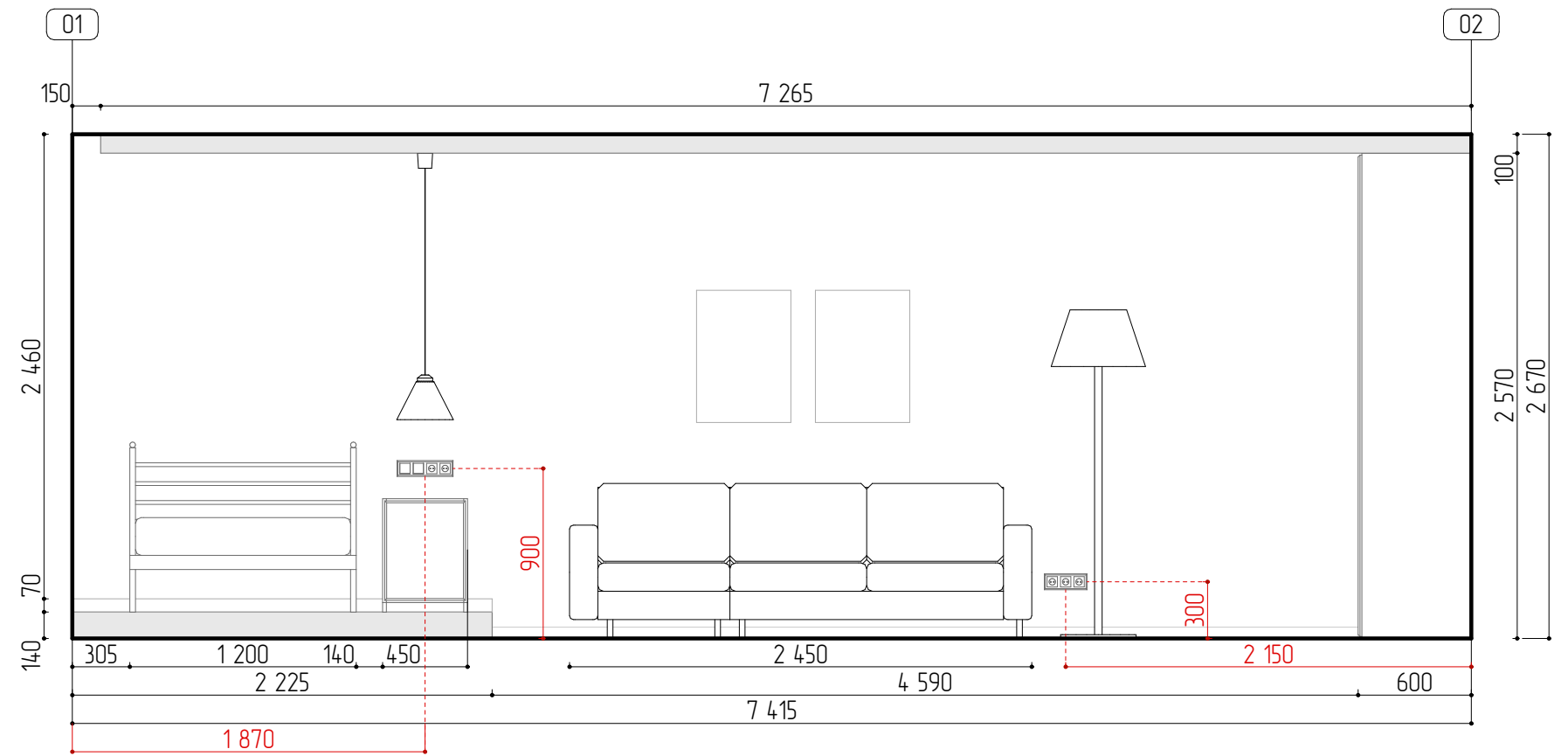
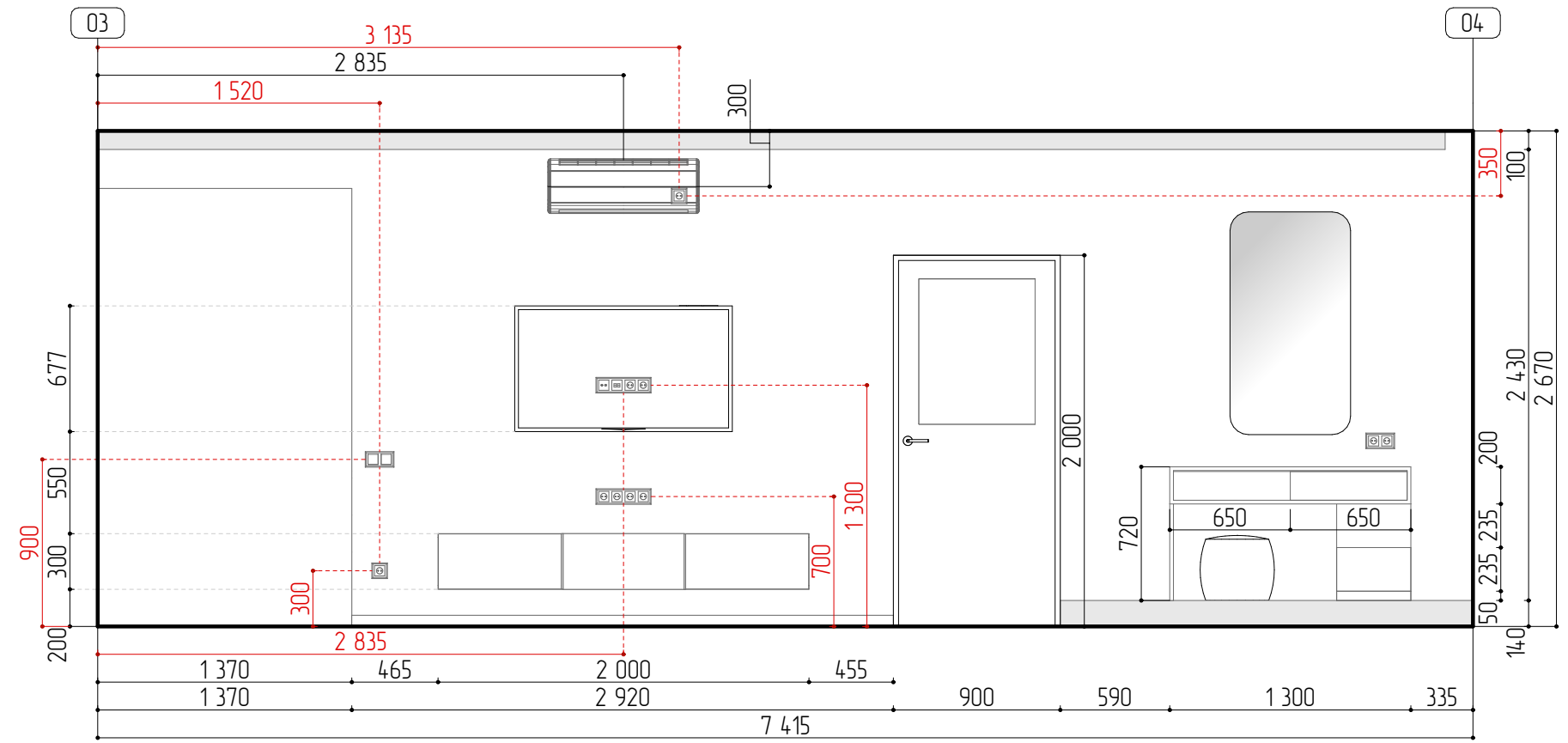
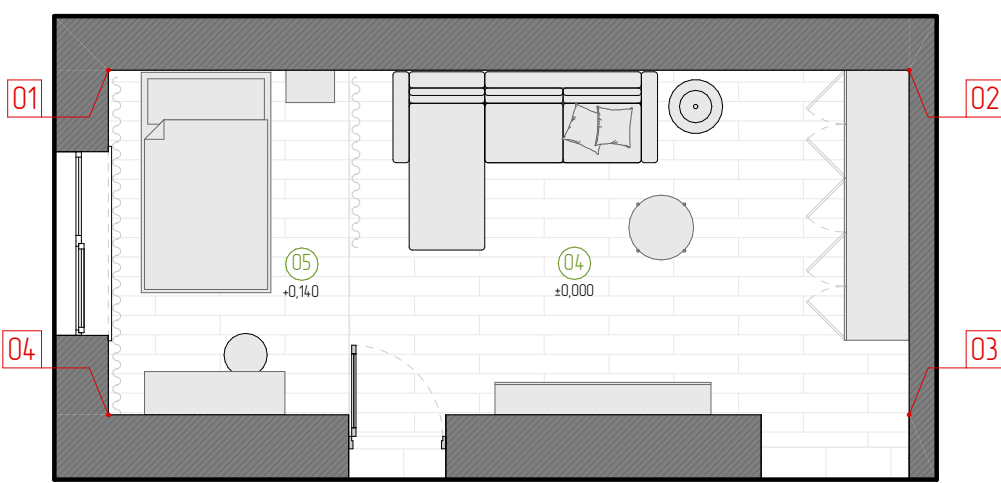
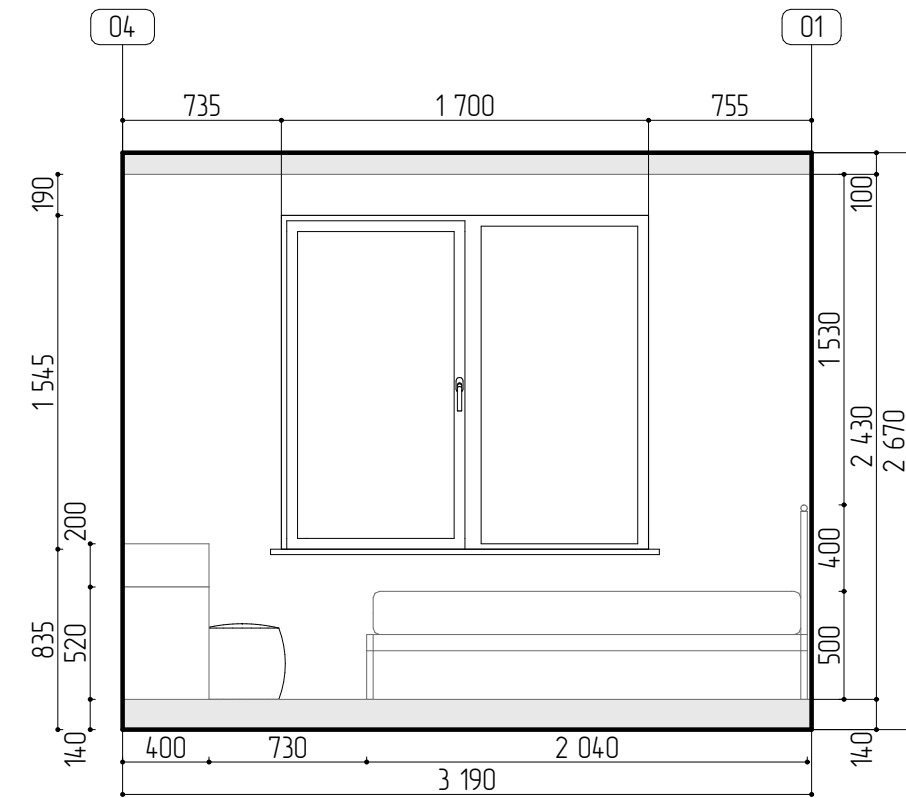
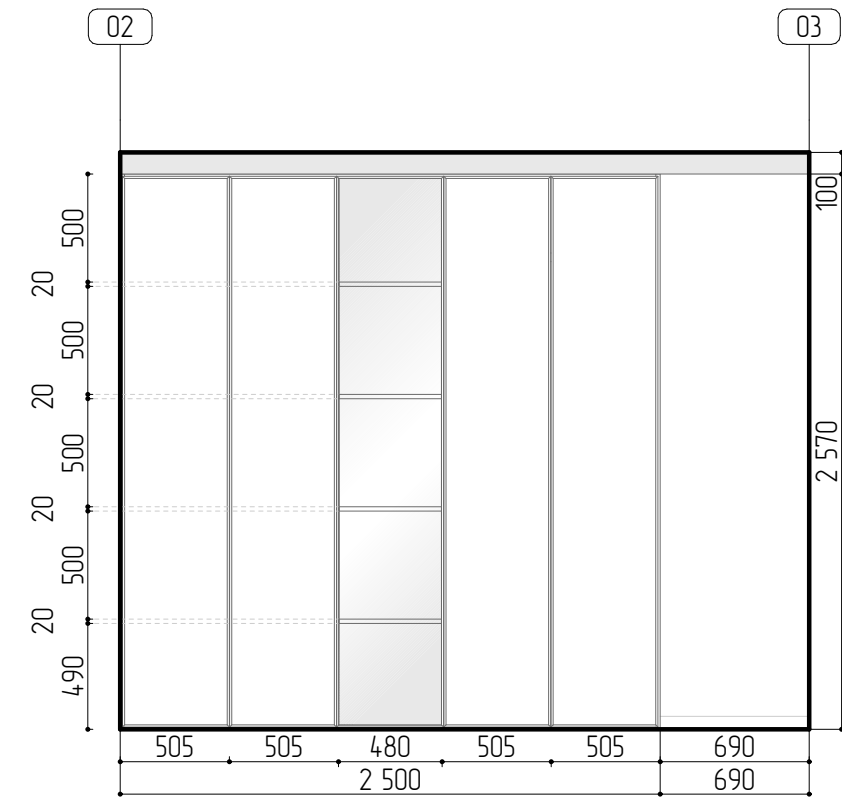
-Внутрішній блок кондиціонера

ПРИМІТКА:

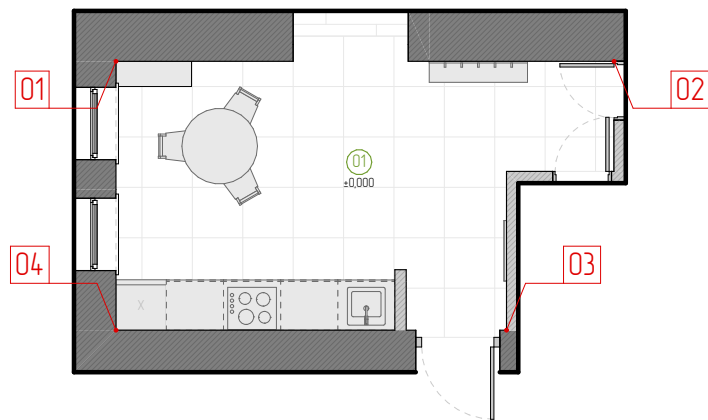
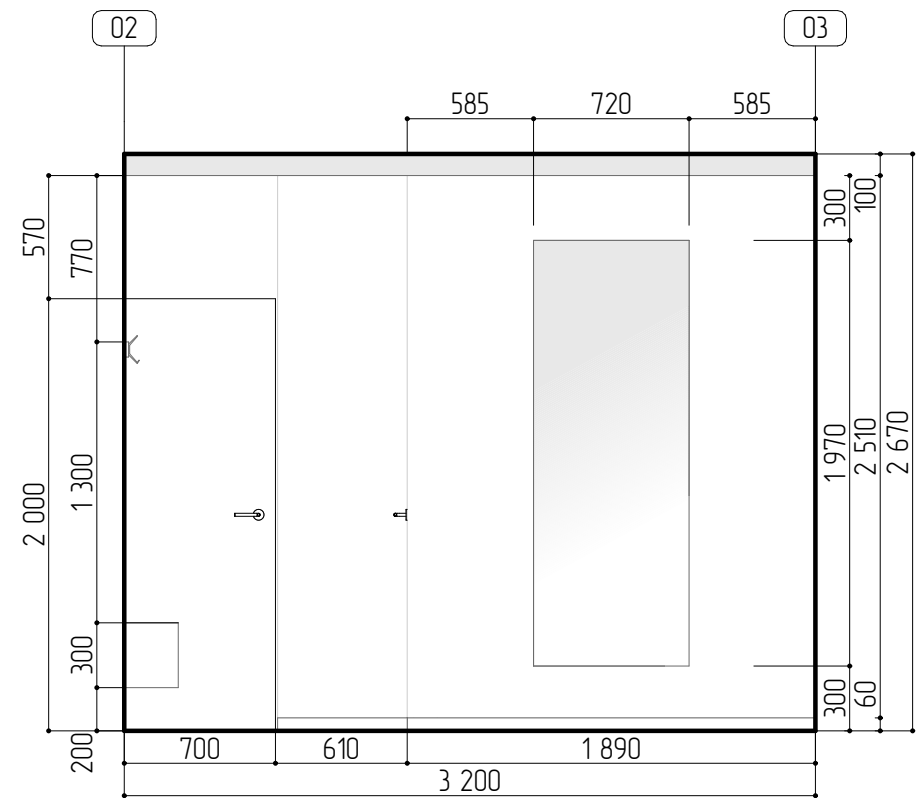
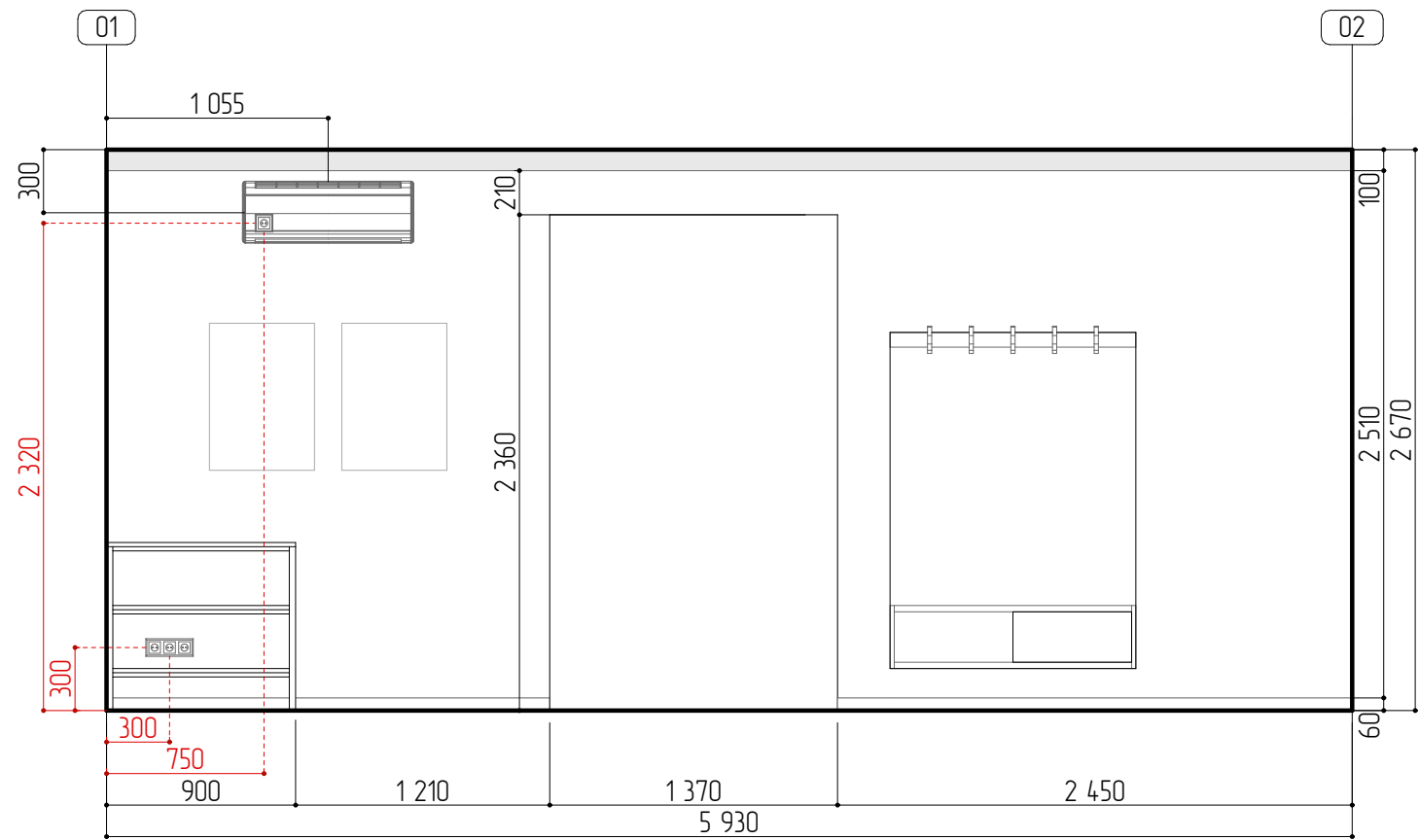
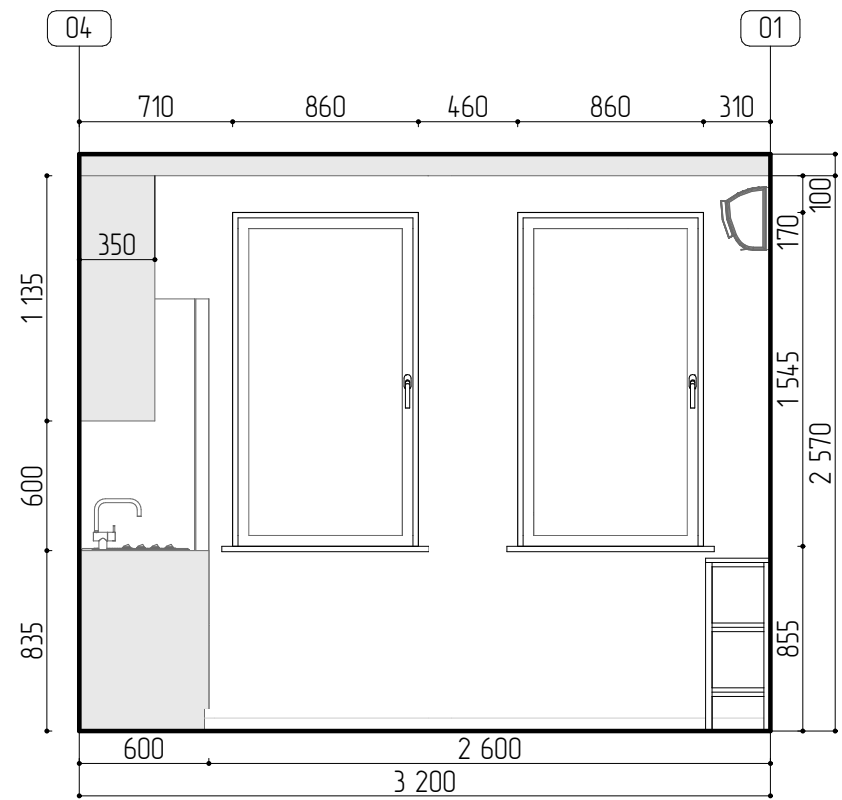
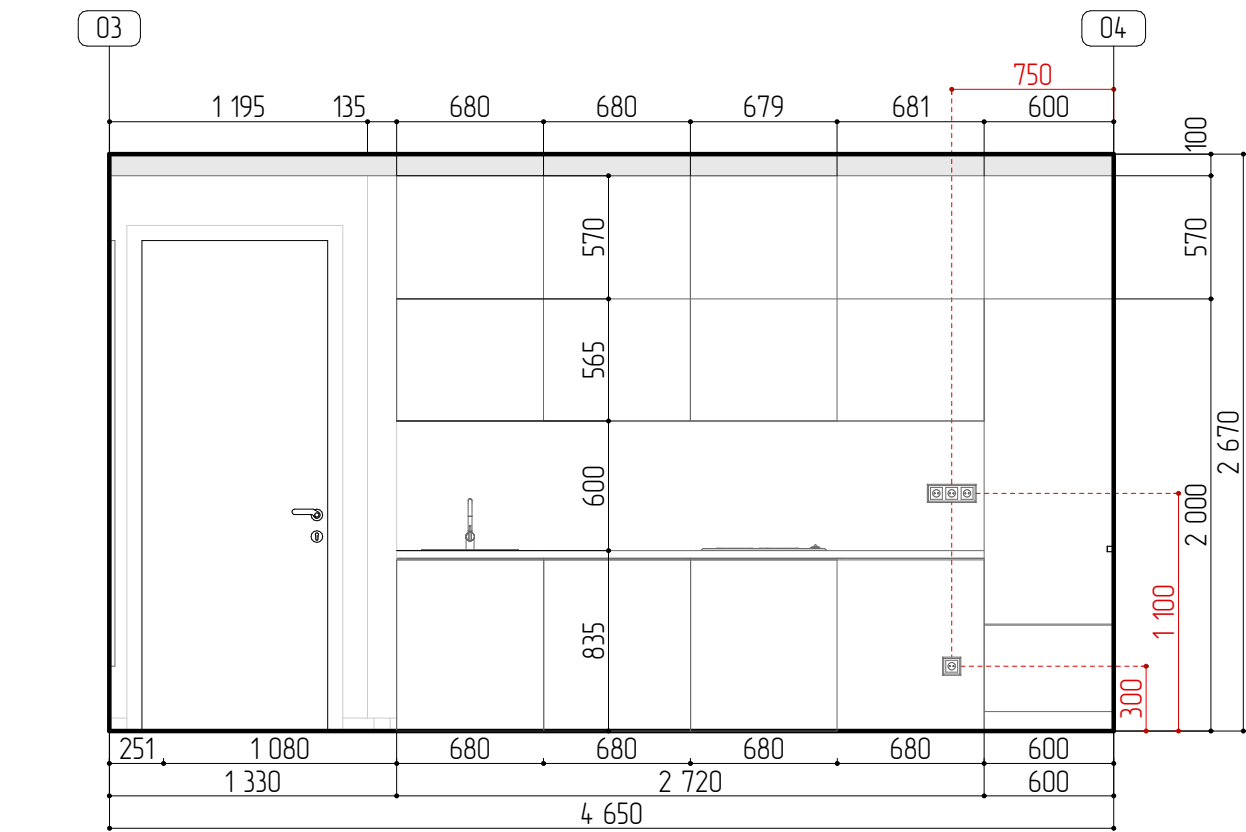
- Електровивід зробити згідно інструкції вибраного кондиціонера
- Точні прив'язки кондиціонерів дає виконавець по місцю

Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, м2
01	Передпокії/Кухня	16,46
02	Кладовка	1,52
03	Санвузол	4,27
04	Зона вітальні	16,56
05	Зона спальні	7,10
06	Балкон 1	3,47
07	Балкон 2	1,44
		50,82 м²

Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	План кондиціонерів	21
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34		Компанія "Релакс"		08.01.2024	Розгортки спальня-вітальня	22
		Креслення	Корнієнко Н.В.			22



Проект квартири. м.Київ, вул.
Борщагівська 14-3Д, кв.34

Компанія "Релакс"

08.01.2024

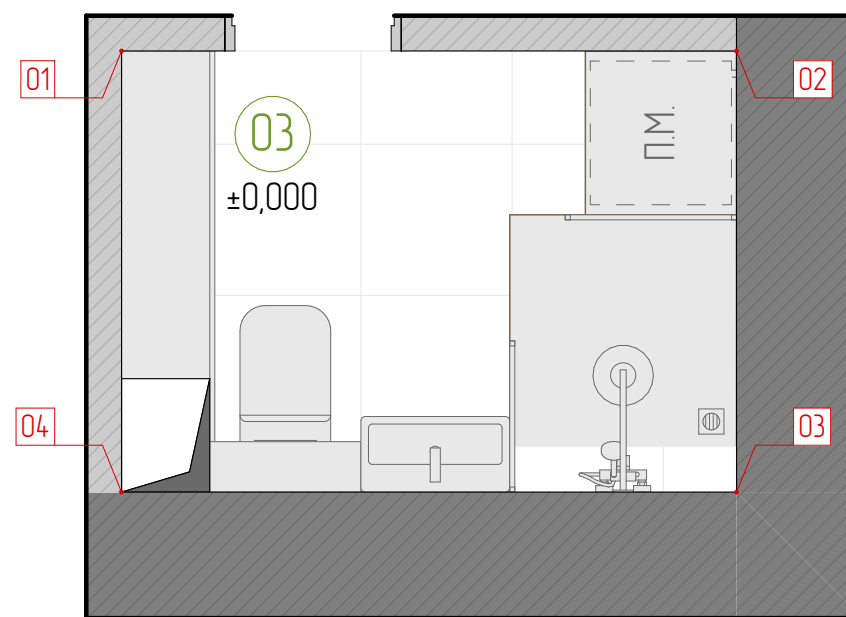
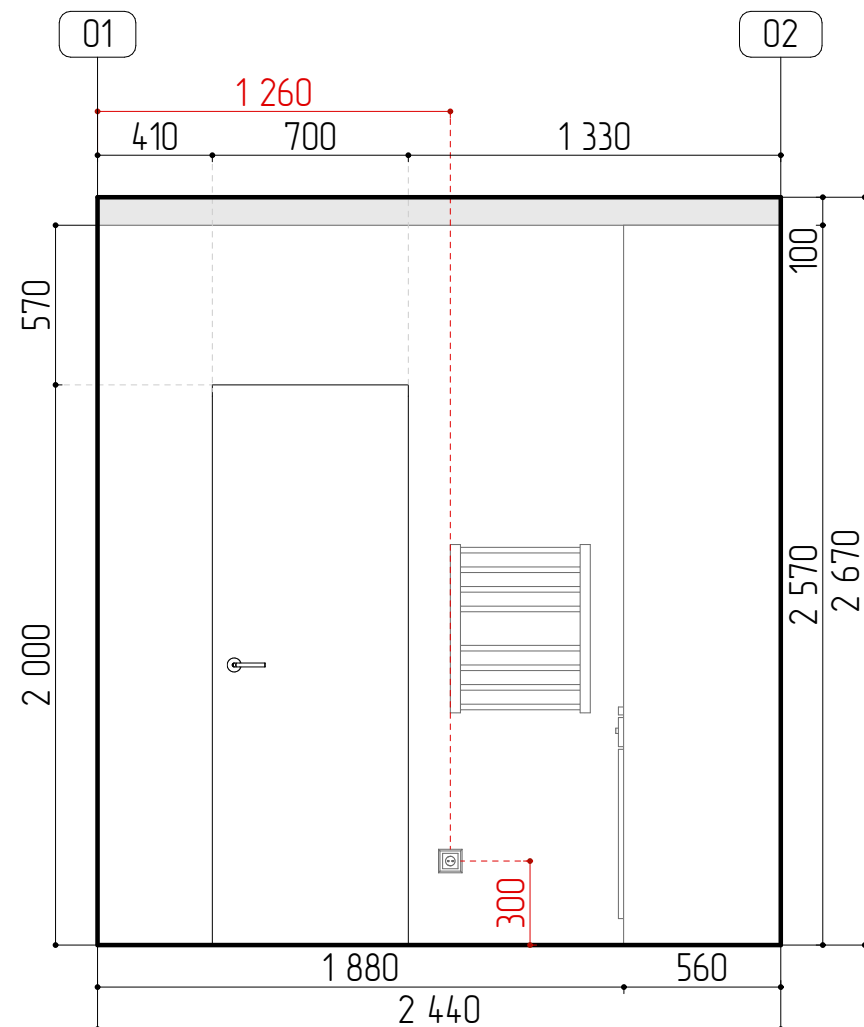
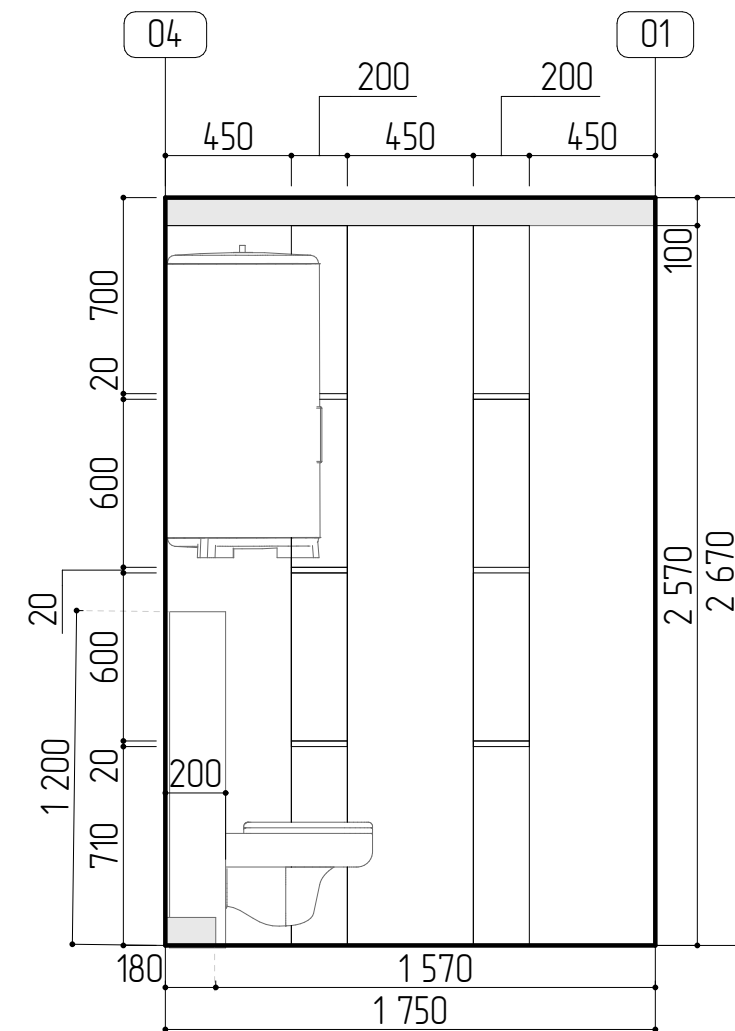
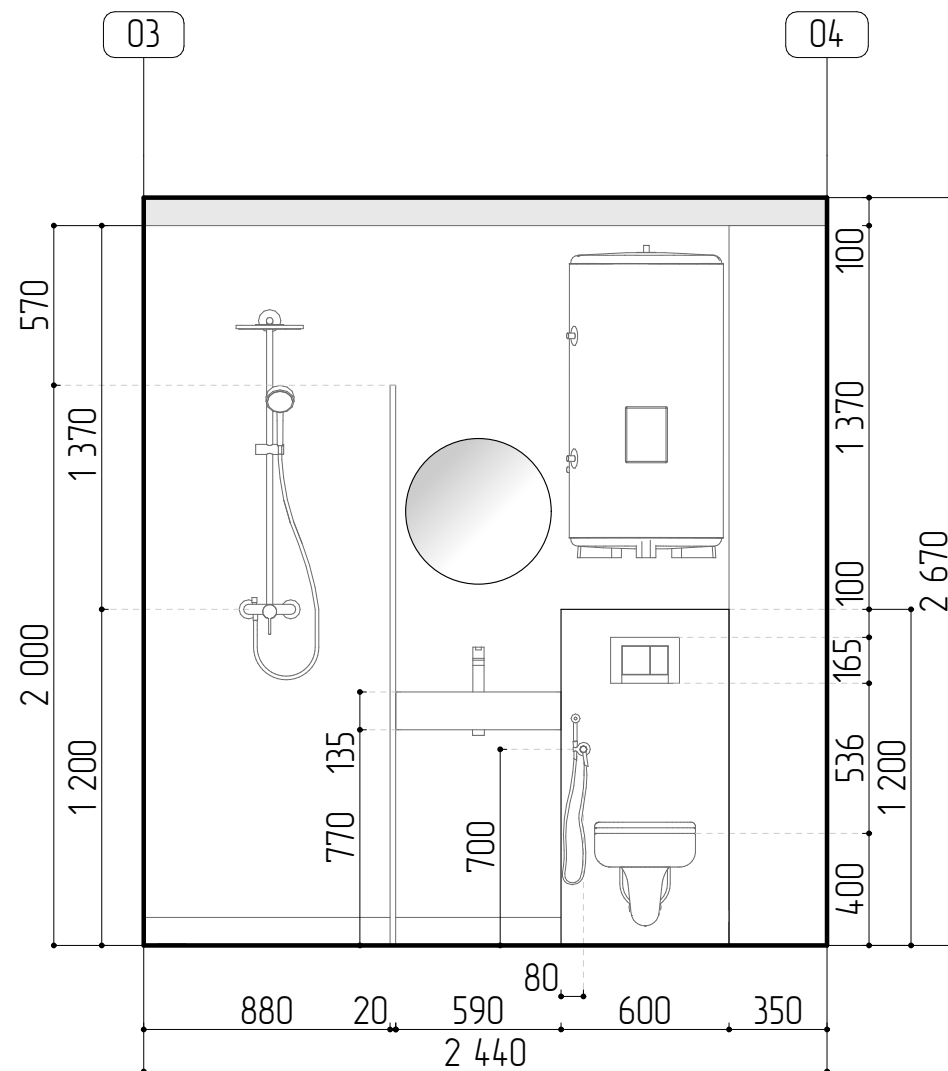
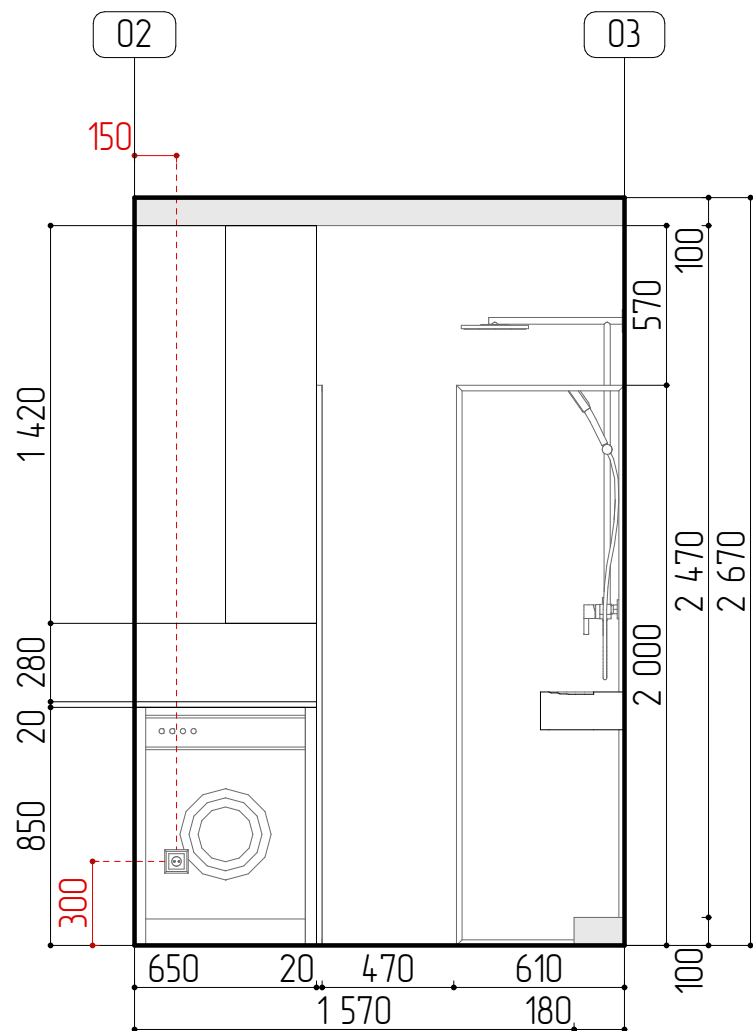
Розгортки кухня-передпокії

23

Креслення

Корнієнко Н.В.

22



Проект квартири. м.Київ, вул.
Борщагівська 14-3Д, кв.34

Компанія "Релакс"

08.01.2024

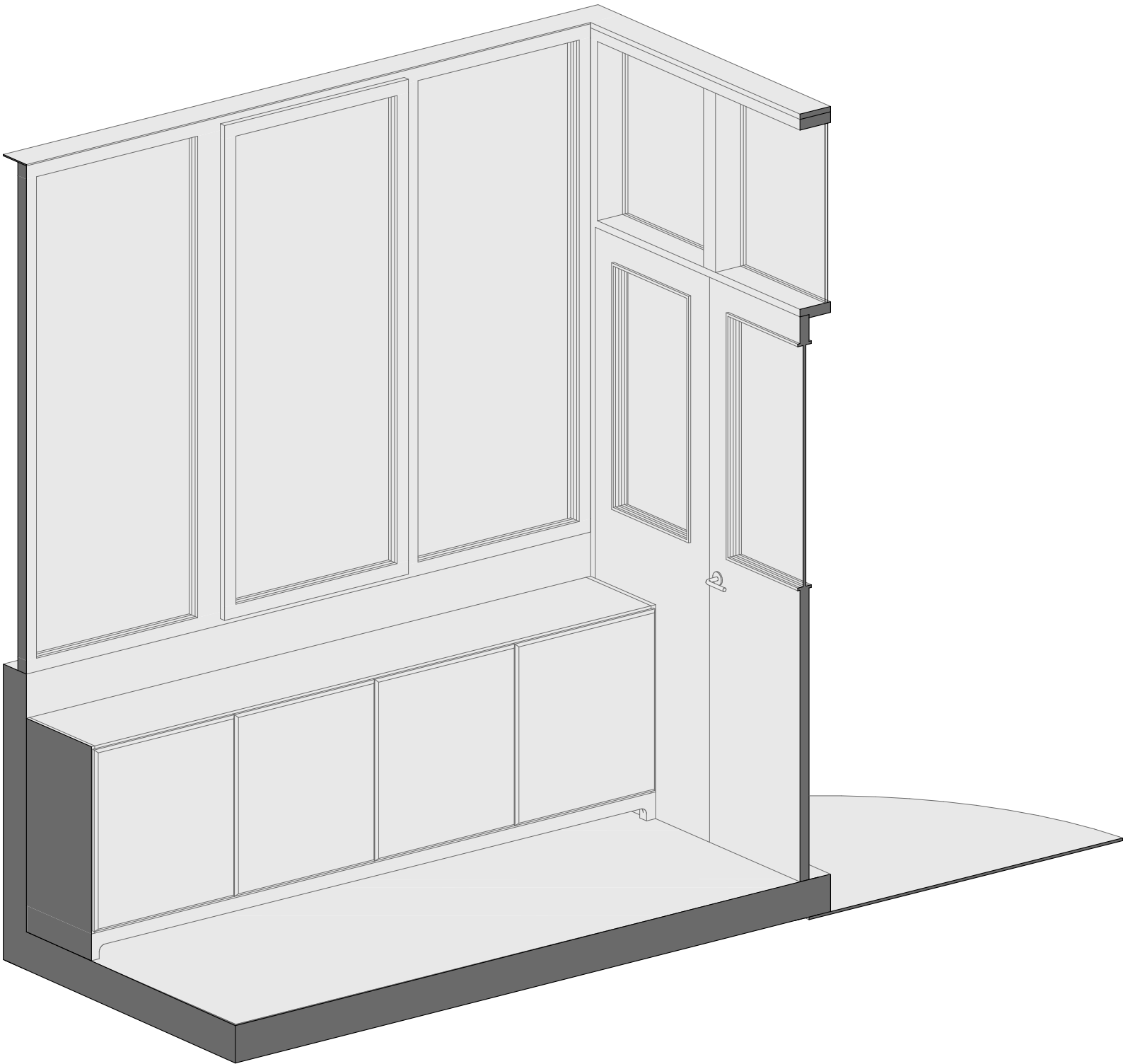
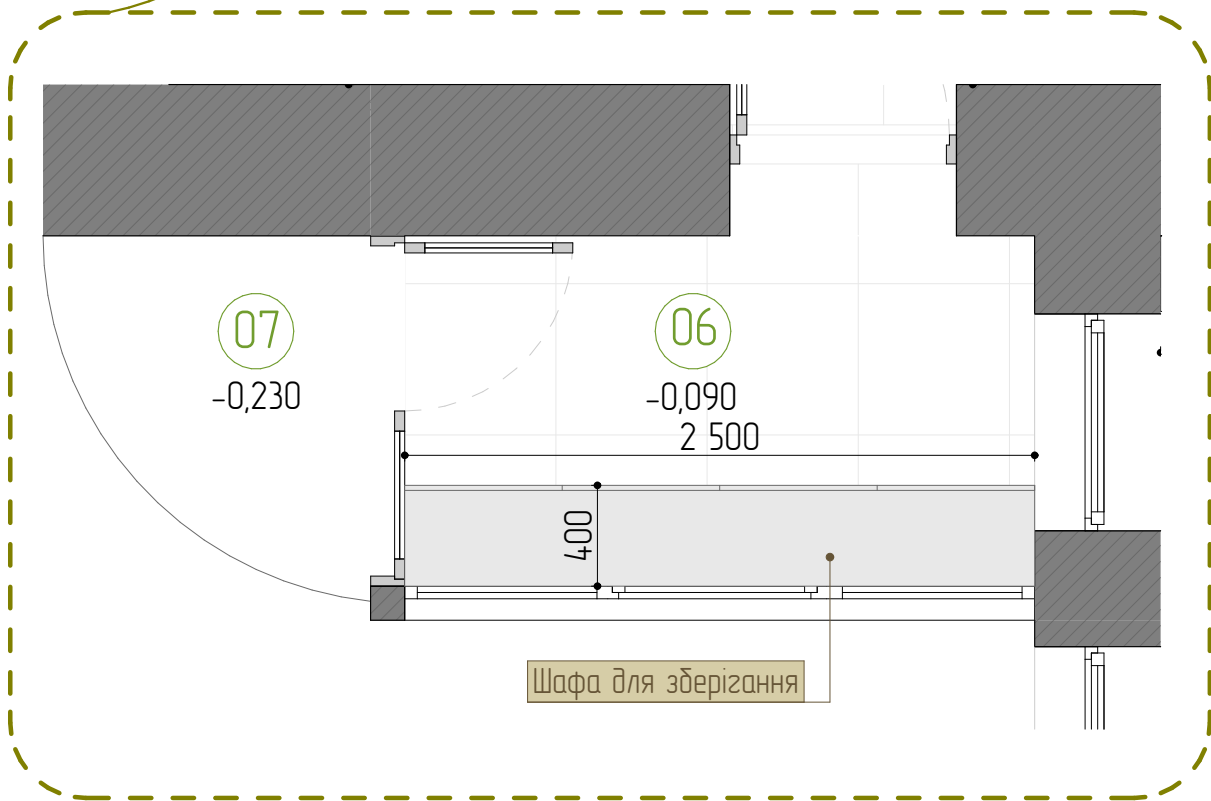
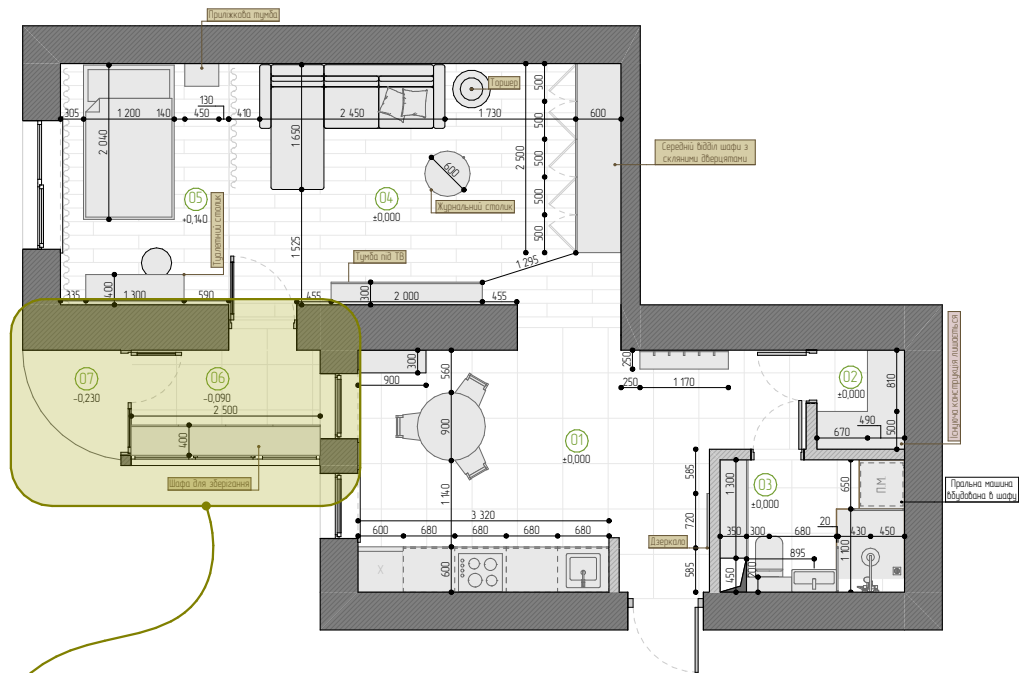
Розгортки санвузол

24

Креслення

Корнієнко Н.В.

22



Проект квартири. м.Київ, вул. Борщагівська 14-3Д, кв.34	Компанія "Релакс"		08.01.2024	Схема балкона 1	25
	Креслення	Корнієнко Н.В.			22