

Руководителю предприятия

ЗАПРОС ОФЕРТЫ

2. Предмет закупки: Капитальный ремонт зданий:

- Комната отдыха- (кровельные и отделочные работы);
- Гараж под автокран- (кровельные и отделочные работы);
- ЗТП-188- (кровельные, отделочные, земляные и бетонные работы);
- ПС «Новая Дача»- (кровельные и отделочные работы);
- ЗТП-18- (кровельные, отделочные, земляные и бетонные работы)

3. Место выполнения работ:

- г. Павлоград ул.Харьковская 116;
- г. Павлоград ул. Харьковская 116;
- г. Павлоград ул. Комарова 8-А;
- Павлоградский район с. Новая Дача ул. Пушкина 66-А;
- г. Павлоград ул. Советская 50-А

4. Срок выполнения работ: 70 дней.

5. Условия оплаты: авансовый платеж «___» % аванс (но не более 30%) и остаток - отсрочка «___» календарных дней (но не менее 90), где «___» - указывает участник.

6. Технические требования: работы выполнить согласно локальной сметы (приложение 2), в том числе:

6.1. работы ведутся из материалов: Подрядчика.

6.2. гарантийные обязательства: гарантия на выполненные работы составляет 2 года со дня подписания актов выполненных работ Кб-3, Кб-2в.

7. Критерии и метод оценки: цена и приведенная стоимость, при условии соответствия Участника торгов критериям заявленным в п. 9.

8. Требования к формированию цены:

8.1. Цена предложения должна включать все затраты связанные с выполнением работ, обязательные налоги и платежи. Цена должна быть сформирована в соответствии с требованиями ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 и указана без НДС:

8.1.1. При расчете стоимости строительно-монтажных работ учесть:

- рекомендованная среднемесячная заработная плата – 3590 грн./чел.-месяц, которая соответствует среднему разряду сложности работ 3,8 (Согласно письма от 03.04.2017 №7/15-3463 МИНРЕГИОН УКРАИНЫ, Относительно сметной заработной платы при определении стоимости строительства, необходимо предоставить расчет-подтверждение заработной платы 3 590 грн.);
- максимально-граничный размер суточных затрат при определении затрат на командирование работников – 50 грн./чел. сутки;
- максимально-граничный размер затрат за аренду жилья – 180 грн./чел. сутки.

8.1.2. Общепроизводственные и административные расходы в составе договорной цены предложение подрядчика рассчитывается на основании положения ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013, выходя из структуры этих расходов, которая сложилась в подрядной организации за предыдущий период с учетом мощности строительной-организации подрядчика (с учетом трудозатрат работников, занятых на управлении и обслуживании собственных машин и механизмов).

8.1.3. Размер прибыли определяется по ДСТУ –Н Б Д.1.1-3:2013 .

8.1.4. Стоимость эксплуатации машин и механизмов не должна превышать усредненный нормативный показатель стоимости.

8.2. Заказчик оставляет за собой право скорректировать количество и объемы закупаемых работ/услуг в сторону уменьшения при условии, что такое уменьшение не приводит к ухудшению качества работ и не нарушает технологию выполнения.

8.3. Заказчик оставляет за собой право скорректировать количество и объемы закупаемых работ/услуг в сторону увеличения, но не более 15% от объема закупаемых работ в денежном выражении при условии, что такие работы технологически связаны с закупаемыми и/или пропущены при составлении ТЗ.

8.4. Заказчик оставляет за собой право провести дополнительный запрос - переторжку по улучшению условий оферты. Система обеспечивает подачу оферт во время переторжки по ценам, которые не выше заявленной в первоначальной оферте, или в первой переторжке.

9. Квалификационные требования и условия подтверждения соответствия данным требованиям: наличие разрешительных документов (Лицензии, Разрешения и т. п.); наличие опыта выполнения аналогичных договоров (кол-во лет, кол-во договоров и т. п.), наличие квалифицированного персонала и др.

10. Срок действия (действительности) оферты: не менее 45 дней.

11. Оферту необходимо подать в установленной форме (Приложение №3) на фирменном бланке предприятия с печатью и подписью руководителя предприятия.

12. Оферта направляется исключительно на ЭТП ДТЭК <https://tenders.dtek.com> в срок до ____:____ по

Киевскому времени « ____ » _____ 20__ г.

13. Условия подачи ofert: oferty, поступившие после конечного срока подачи ofert и/или без вышеуказанных документов и не оформленные надлежащим образом (не на фирменном бланке предприятия, без подписи и печати), к рассмотрению не принимаются. Компания оставляет за собой право не принимать к рассмотрению oferty, поданные аффилированными и/или связанными лицами.

14. Требования к составу oferty:

14.1. Вместе с ofertой в обязательном порядке должны быть предоставлены:

- а) документальное подтверждение предложенной цены - сметная документация/ калькуляция (указать формат предоставления расчета стоимости);
- б) документальное подтверждение соответствия указанным квалификационным требованиям, а именно: (необходимые лицензии, разрешения на выполнение работ повышенной опасности, информацию о выполнении аналогичных договоров, подтверждение наличия материально-технической базы, информация о наличии квалифицированных работников)
- в) сведения о привлекаемых субподрядных организациях, с документальным подтверждением их соответствия указанным квалификационным требованиям.

14.2. Заказчик оставляет за собой право обратиться письменно к Участнику торгов:

- а) за предоставлением дополнительных документов для оценки его квалификации (устав, справка об отсутствии задолженности по налогам, баланс и отчет о финансовых результатах и пр.).
- б) с предложением об исправлении выявленных арифметических и/или методологических ошибок.

14.3 Заказчик оставляет за собой право отклонить ofertу Участника в случае не предоставления им ответа и/или документов в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения Участником запроса.

17. Порядок обработки запросов участников:

17.1. К рассмотрению принимаются запросы направленные на e-mail ответственных лиц, указанные в п. 13 не позже, чем за 1 (один) рабочий день до окончания срока подачи ofert, и оформленные в письменном виде (на фирменном бланке, с подписью и печатью руководителя предприятия). О результатах обработки полученного в срок запроса Участник будет уведомлен посредством e-mail в течение 1 (одного) рабочего дня.

17.2. Запросы, поступившие позже указанного граничного срока или не надлежаще оформленные, могут быть оставлены без ответа.

18. Порядок заключения Договора:

18.1 Участник торгов обязан подписать Договор в течение 3-х календарных дней с момента его получения. Заказчик оставляет за собой право отказаться от предложенной оферты в случае не заключения договора в установленный срок.

19. Приложения к Запрос оферт:

- Техническое задание (приложение 1), дефектный акт (приложение 2), шаблон коммерческого предложения (приложение 3).

20. Условия, при которых оферта Участника может быть отклонена:

20.1. Оферта не соответствует условиям, установленным условиями Запроса оферт, в том числе с учетом требований к условиям оплаты указанным в п.8.

20.2. Участник торгов не соответствует квалификационным требованиям.

20.3. Оферта не соответствует требованиям Технического задания.

20.4. Участник торгов не соглашается с исправлением выявленной арифметической/ методологической ошибки.

20.5. Участник торгов не представил документы по письменному/ электронному запросу Заказчика либо нарушил сроки их представления.

Зміст:

Основна частина

1. Загальні положення.
2. Найменування та розташування об'єкту.
3. Вид будівництва.
4. Термін виконання робіт.
5. Виконавець робіт.
6. Гарантійні строки.
7. Технічні вимоги на виконання робіт, обладнання та матеріали.
8. Вимоги до розрахунку договірної ціни будівельно-монтажної організації.

Додатки:

1. Технічні вимоги, які пред'являються до будівельно-монтажних організацій при виконанні робіт в дистрибуційних компаніях.
2. Перелік виконавчої документації
3. Кошторисна документація (видається по запиті)
4. Лист оцінки відповідності підрядника вимогам безпеки.

1. Загальні положення

1.1. Технічне завдання є невід'ємною частиною Договору на виконання робіт, який укладається між Замовником та Виконавцем робіт.

2. Найменування та розташування об'єкту

2.1. Об'єкти:

- Кімната відпочинку Павлоградського РЕМ № 018496 м.Павлоград вул.Харківська 116
- Гараж під автокран Павлоградського РЕМ № 018499 м.Павлоград вул. Харківська 116
- ЗТП-188 № 018572 м. Павлоград вул.Комарова 8-А
- ПС «Нова Дача» № 572125 Павлоградський район с.Нова Дача вул. Пушкіна 66-А
- ЗТП-18 № 018513 м. Павлоград вул.Советська 50-А

3. Вид будівництва:

3.1 Капітальний ремонт.

4. Термін виконання робіт:

4.1. 70 діб з моменту підпису договору

5. Виконавець робіт:

- 5.1. Визначається на конкурсній основі відповідно чинного законодавства України;
- 5.2. Повинен відповідати усім умовам та вимогам додатку 1 «Технічні вимоги, які пред'являються до будівельно-монтажних організацій при виконанні робіт в дистрибуційних компаніях ».

6. Гарантійні строки:

6.1. Підрядник гарантує досягнення Об'єктом показників, визначених у Проектній документації, та можливість експлуатації Об'єкта відповідно до Договору – 5 (п'ять) років на покрівельні роботи з Дати прийняття об'єкта згідно акту приймання-здавання з ремонту будівель, споруд. Гарантійний строк на змонтоване обладнання встановлюється згідно з гарантійними умовами його виробника.

7. Вимоги на виконання робіт, обладнання та матеріали:

7.1. Необхідні матеріали для виконання робіт згідно проектно-кошторисної документації, закуповує Підрядник. Виконавець робіт забезпечує замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, зберігання, подачу матеріалів на будівельний майданчик, контролює їх якість, кількість і комплектність.

7.2. Матеріальні ресурси, використовувані Підрядником при проведенні робіт повинні бути виготовлені не раніше 4 кв. 2017 року.

7.3. Організація транспортування, складування та зберігання матеріалів, деталей, конструкцій, обладнання, будівельного інвентарю і оснастки повинна відповідати вимогам стандартів і технічних умов і виключати можливість їх пошкодження, псування та втрат.

7.4. Вартість матеріальних ресурсів та їх характеристики погодити з Замовником та надати копії накладних.

7.5. По закінченню робіт Виконавець надає Замовнику виконавчу документацію по об'єкту, згідно додатку 2

7.6. Вимоги до робіт, обладнання та матеріалів:

7.6.1. Роботи необхідно виконати згідно дефектного акту (додаток 3).

7.6.2 Ремонт м'якої та жорсткої покрівлі:

7.6.2.1 Демонтувати існуючу покрівлю – цементну стяжку, м'яку та жорстку покрівлю

7.6.2.2 Виконати цементну вирівнюючу стяжку товщиною 30 мм., а також дерев'яну обрешітку

7.6.2.3 Карнизні відливи виконати з оцинкованої сталі (товщина листа 0,55 мм). Кріпити лист дюбелями 60х6 мм з кроком не більше 200 мм. Клас товщини покриття оцинкованої сталі – 1, за ГОСТ 14918-80.

7.6.2.4 Виконати примикання до парапетів та укріття їх з оцинкованої сталі. Клас товщини покриття оцинкованої сталі – 1, за ГОСТ 14918-80.

7.6.2.5 Покрівлю виконувати у два шари наплавленням рулонних бітумних матеріалів. При виконанні покрівлі застосовувати праймер «Техноніколь №1» готовий, рулонні матеріали «Біполь покрівельний для підстилаючих шарів ЕПП 3,0» і «Біполь покрівельний для верхніх шарів ЕКП 4,0», або інші покрівельні рулонні наплавляємні матеріали (з бітумно-полімерного в'язучого на поліефірній основі), що відповідають наступним фізико-механічним показникам:

Найменування показника	Матеріал	
	для нижнього шару	Для верхнього шару
Маса, кг/м ² , не менше	3	4
Розривна сила при розтягуванні в поздовжньому/поперечному напрямі, Н, не менше	343/-	343/-
Маса в'язучого з наплавленого боку, кг/м ² , не менше	1,5	1,5
Водопоглинання протягом 24 годин, % за масою, не більше	1	1
Втрата посипки, г/зразок, не більше	-	1
Температура гнучкості на брусі R=25 мм, °С, не вище	мінус 15	мінус 15
Водонепроникність протягом 72 годин при тискові 0,001 МПа	-	абсолютна
Водонепроникність при тискові не менше 0,2 МПа протягом 2 годин	абсолютна	-
Теплостійкість, °С, не менше	85	85

Тип захисного покриття:	верхня сторона	полімерна плівка	гранулят, сланець
	сторона, що наплавляється	полімерна плівка	полімерна плівка

8. Вимоги до розрахунку договірної ціни будівельно-монтажної організації:

8.1. Договірна ціна:

8.1.1. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати пов'язані з виконанням робіт, обов'язкові податки і платежі. Ціна повинна бути сформована відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013.

8.1.2. Вартість робіт повинна враховувати витрати на оформлення ордера на виконання земляних робіт та інших витрат пов'язаних з підготовкою виробництв робіт.

3. Розрахунки повинні бути надані в електронному форматі: для ПК «Будівельні технології кошторис» - формат STS., Для ПК АВК-5 - інформаційний блок даних BSDU або в форматі еквівалентного програмного забезпечення, з можливістю повноцінної інтеграції файлів (без втрати даних) і форматі Excel (звичайний).

8.1.3. При розрахунку договірної ціни комерційної пропозиції рекомендується:
- Виконати розрахунок кошторисної заробітної плати відповідно до п. 1 і 2 розділу III Порядку розрахунку розміру кошторисного заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів (затв. Наказом Мінрегіону від 20.10.2016 №281, зі зм. Внесеними Наказом Мінрегіону від 20.02. 2017 №33), виходячи із середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості яку планує отримувати на об'єкті будівництва, і з урахуванням положень галузевих (міжгалузевих) територіальних угод та колективних договорів.

Рекомендована середньомісячна заробітна плата - 3590 грн. / чол. місяць, яка відповідає середньому розряду складності робіт 3,8.

- **Вартість експлуатації машин і механізмів не повинна перевищувати усереднений нормативний показник вартості згідно ДСТУ-Н Б Д.1.1-4: 2013.** Вартість маш.-ч. власної будівельної техніки підрядника визначається на підставі трудових і матеріальних ресурсів, які наведені в ресурсних кошторисних нормах експлуатації будівельних машин і механізмів (ДСТУ Б Д.2.7-1: 2012) та відповідних поточних цін на них з наданням калькуляції. Вартість машино-години **орендованої будівельної техніки**, приймається за вартістю, що склалася в регіоні. В цьому випадку при обчисленні загальновиробничих і адміністративних витрат, а також прибутку в цілому по будові, трудовитрати робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні цієї будівельної техніки, не враховуються. У разі, якщо внаслідок об'єктивних причин (ускладнені умови виконання робіт, відсутність у підрядника машин і механізмів, передбачених нормами, і т. Д.), роботи планується виконувати із застосуванням інших машин і механізмів, наявних у підрядника, вартість таких робіт розраховується з урахуванням змінених умов виконання робіт. При цьому наводиться економічне обґрунтування, в якому проводиться зіставлення вартості експлуатації машин, передбачених кошторисними нормами, з відповідною вартістю зазначених робіт з урахуванням вартості використовуваних машин

- Витрати з транспортування матеріальних ресурсів розраховуються на підставі їх нормативної кількості, відстані перевезення і діючих тарифів в регіоні. Якщо доставку матеріалів планується здійснювати власними транспортними засобами підрядника, витрати з транспортування матеріальних ресурсів визначаються з використанням ДСТУ-Н Б Д.1.1-9: 2013.

- Якщо, для виконання будівельних робіт підрядник планує виготовлення власними силами окремих будівельних матеріалів, виробів та конструкцій на допоміжних і другорядних виробництвах, які є в його структурі, ціна на такі матеріальні ресурси приймається за відповідною калькуляцією, затвердженою підрядною організацією в установленому порядку (за виробничою собівартістю).

- **Розрахунок показників для визначення розміру загальновиробничих витрат учасник торгів визначає розрахунково-аналітичним методом на підставі бухгалтерських даних за попередній звітний рік згідно ДСТУ-Н Б Д.1.1-3: 2013.** У разі перевищення розрахункових показників в порівнянні з усередненими показниками ОПР, рекомендується застосувати усереднені показники з коефіцієнтами до 1-го блоку - 0,4123, і до 2-го блоку - 0,7821.

- **При розрахунку витрат на відрядження рекомендовані: добові витрати - 50 грн. / чол. добу; оренда житла - 180 грн. / чол. добу, проїзд - 80 грн / чол один раз на місяць.** Відшкодування витрат на відрядження носить компенсаційний характер, оплата замовником цих витрат проводиться за наявності підтвердження підрядника про фактичні витрати на ці цілі в звітному місяці.

- Розмір прибутку визначається з урахуванням показників, відповідно до додатків ДСТУ-Н Б.Д.1.1-3:2013.

- Адміністративні витрати розраховуються на підставі обґрунтованої їх величини і структури, яка склалася в цій організації за попередній звітний період. У разі перевищення розрахункових показників в порівнянні з усередненими показниками, рекомендується застосувати усереднені показники згідно ДСТУ-Н Б Д.1.1-3: 2013.

8.1.4. Вартість матеріалів, та обладнання, які використовує підрядник не може перевищувати первісну балансову вартість аналогічних матеріалів по

8.2. Додатки до договору:

8.2.1. Надавати календарний план виконання робіт.

Надавати заповнений та погоджений зі службами замовника лист оцінки відповідності підрядника вимогам безпеки, згідно додатку 4.

Инв. №: **018513**Год строительства: 01.07.2006 г.

Основание для составления акта:

план ремонтов 2018 г.

Дополнительные условия:

При осмотре комиссия выявила:

№ п/п	Выявленные дефекты, повреждения, нарушения	Объемы выполнения работ, наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во
1	Кровля	7,8х7.0 м.		
2	Мягкая, четырехскатная, течёт	Разборка старой кровли	м ²	43,2
3		Разборка цементной стяжки кровли	м ²	43,2
4		Устройство цементной стяжки кровли 30 мм.	м ²	61,2
5		Демонтаж старых свесов	м.п.	29,6
6		Монтаж карнизных свесов из оцинкованной стали 500 мм	м.п.	29,6
7		Устройство мягкой кровли в 2 слоя	м ²	61,2
8		Устройство примыканий Н=400 мм	м ²	7,2
9		Очистка и масляная окраска вент. решеток	м ²	4
10	Фасад			
11	Цоколь не окрашен мастикой	Гидроизоляция цоколя мастикой Н=400 мм.	м ²	8,94
12		Перештукатуривание фасада	м ²	88,12
13		Известковая окраска стен по штукатурке	м ²	88,12
14	Отмостка			
15	Разрушена, местами отсутствует	Разборка старой отмостки	м ²	6,74
16		Устройство корыта под отмостку	м ²	26,94
17		Устройство подстилающего слоя из щебня 100 мм.	м ²	26,94
18		Устройство бетонной отмостки толщиной 60 мм., шириной 1 м.	м ²	26,94
19	Т-1	3,23х2,88		
20		Размывка с расчисткой побелки потолка	м ²	9,3
21		Обработка потолка антигрибковой грунтовкой	м ²	9,3
22		Известковая окраска потолка	м ²	9,3
23		Очистка от ржавчины и масляная окраска фермы (2 раза)	м ²	3,46
24		Оштукатуривание стен	м ²	4,5
25		Обработка стен антигрибковой грунтовкой	м ²	38,09
26		Известковая окраска ранее окрашенных стен с расчисткой до 35%	м ²	38,09
27		Оштукатуривание откосов	м ²	2,74
28		Известковая окраска откосов	м ²	2,74
29		Бетонирование порога	м3	0,37
30		Очистка и масляная окраска ворот с двух сторон (2 раза)	м ²	5,29
31		Очистка и масляная окраска обрамления ворот (2 раза), уголок 55х55	м ²	0,75

32	РУ-10 кВ	2,52х6,30		
33		Размывка с расчисткой побелки потолка	м ²	15,88
34		Обработка потолка антигрибковой грунтовкой	м ²	15,88
35		Оштукатуривание потолка по сетке	м ²	15,88
36		Известковая окраска потолка	м ²	15,88
37		Очистка от ржавчины и масляная окраска фермы (2 раза)	м ²	4,3
38		Оштукатуривание стен	м ²	21,09
39		Обработка стен антигрибковой грунтовкой	м ²	70,3
40		Известковая окраска ранее окрашенных стен	м ²	70,3
41		Бетонирование порога	м3	0,18
42		Очистка и масляная окраска ворот с двух сторон (2 раза)	м ²	2,38
43		Очистка и масляная окраска обрамления ворот (2 раза), уголок 55х55	м ²	0,58
44		Оштукатуривание откосов	м ²	2,12
45		Известковая окраска откосов	м ²	2,12
46	РУ-0,4 кВ	2,84х2,78		
47		Размывка с расчисткой побелки потолка	м ²	7,9
48		Обработка потолка антигрибковой грунтовкой	м ²	7,9
49		Оштукатуривание потолка по сетке	м ²	7,9
50		Известковая окраска потолка	м ²	7,9
51		Оштукатуривание стен-50%	м ²	20,67
52		Обработка стен антигрибковой грунтовкой	м ²	41,34
53		Известковая окраска стен	м ²	41,34
54		Бетонирование порога	м3	0,18
55		Устройство Ц/П стяжки	м ²	6,89
56		Очистка и масляная окраска ворот с двух сторон (2 раза)	м ²	2,27
57		Очистка и масляная окраска обрамления ворот (2 раза), уголок 55х55	м ²	0,58
58		Оштукатуривание откосов	м ²	2,09
59		Известковая окраска откосов	м ²	2,09
60				

Вид ремонта по плану:

КР

Дополнительные условия:

Основание для составления акта

весенний осмотр

При осмотре комиссия выявила

№ п/п	Выявленные дефекты, повреждения, нарушения	Объемы выполнения работ, наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во
1	Кровля	6,34х4,77		
2	Разрушение парапета	Разборка кирпичного парапета	м ³	0,91
3	Течет кровля	Демонтаж шиферной кровли	м ²	26,27
4		Кирпичная кладка парапета	м ³	0,91
5	Изменение уклона	Устройство деревянной обрешетки	м ²	26,27
6		Монтаж кровли из профлиста	м ²	26,27
7		Устройство премыкания (парапет-профлист) Г-образ- ный лист оцинковки (100х200 мм.)	м.п.	15,88
8		Обшивка боковой стороны парапета оцинковкой	м ²	3,65
9		Накрывка парапета П-образной оцинковкой с капельником с одной стороны (100х270х100 мм.)	м.п.	15,88
10		Просиликонивание стыков нахлеста оцинкованой накр- ывки парапета (11 шт.)	м.п.	5,17
11	Фасад			
12		Штукатурка цоколя по сетке	м ²	6,2
13		Гидроизоляция штукатурки цоколя	м ²	8,77
14	ОПУ	5,35х4,05		
15	Следы затекания потолка	Размывка побелки	м ²	21,67
16		Ремонт рустов	м.п.	10,7
17		Обработка потолка антигрибковой грунтовкой	м ²	21,67
18		Известковая окраска потолка	м ²	21,67
19	Стена	Расчистка стен	м ²	46,29
20		Обработка антигрибковой грунтовкой	м ²	3,76
21		Известковая окраска стен	м ²	46,29
22		Очистка от ржавчины и масляная окраска дверей (с двух сторон)	м ²	1,84
23		Очистка от ржавчины и масляная окраска обрамления откосов (уголок 45х45 мм.)	м ²	0,91
24		Известковая окраска откосов	м ²	1,47
25	Пол	Демонтаж потресканой Ц/П стяжки	м ²	6,48
26		Устройство Ц/П стяжки	м ²	6,48
27				

Вид ремонта по плану:

КР

Дополнительные условия:

Основание для составления акта

весенний осмотр

При осмотре комиссия выявила

№ п/п	Выявленные дефекты, повреждения, нарушения	Объемы выполнения работ, наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во
1	Кровля			
2	Мягкая, односкатная, течёт	Разборка старой кровли	м ²	57,11
3		Демонтаж цементной стяжки кровли	м ²	57,11
4		Устройство цементной стяжки кровли	м ²	57,11
5		Демонтаж карнизных свесов из оцинкованной стали 500 мм.	м.п.	21,9
6		Монтаж карнизных свесов из оцинкованной стали 500 мм.	м.п.	21,9
7		Просиликонивание стыков из оцинкованной стали 500 мм. и стыковкой нахлеста через саморез -24 шт.	м.п.	4
8		Устройство мягкой кровли в 2 слоя	м ²	57,11
9		Демонтаж покрытия парапетов из оцинкованной стали 500 мм.	м.п.	10,6
10		Демонтаж примыкания в 2 слоя с прижимной рейкой	м.п.	10,6
11		Монтаж примыкания в 2 слоя с прижимной рейкой 500 мм.	м.п.	10,6
12		Монтаж покрытия парапетов из оцинкованной стали 500 мм.	м.п.	10,6
13	Фасад			
14		Гидроизоляция цоколя мастикой Н = 400мм., с расчисткой	м ²	10,24
15				
16	Ворота и двери			
17	Заварены замки, доступа в помещения нет.			
18				

вид ремонта по плану:

Основание для составления акта

При осмотре комиссия выявила

и

весенний осмотр

№ п/п	Выявленные дефекты, повреждения, нарушения	Объемы выполнения работ, наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во
1	Кровля			
2	Шиферная, четырехскатная, течет	Демонтаж старого конька	м.п.	56
3		Демонтаж существующей кровли	м ²	312,84
4		Демонтаж П-образного лотка (премыкание к зданию)	м.п.	14
5		Демонтаж листового металла (вход на чердак-сбоку)	м ²	3
6		Демонтаж отлива (вход на чердак сбоку)	м.п.	5
7		Демонтаж отлива (вход на чердак-спереди)	м.п.	3
8		Демонтаж листового металла (двери чердака)	м ²	3
9		Переборка обрешетки под кровлю- 50%	м ²	156,42
10		Устройство гидробарьера	м ²	312,84
11		Монтаж П-образного лотка (500х300х200 мм.)	м.п.	14
12		Монтаж новой кровли	м ²	312,84
13		Монтаж нового конька	м.п.	56
14		Монтаж отлива (вход на чердак - обшивка сбоков)	м.п.	5
15		Обшивка стенки оцинков.лист. (вход на чердак сбоку)	м.п.	3
16		Монтаж листа ширина-500 мм. (чердак спереди)	м.п.	3
17		Обшивка оцинков. дверей чердака	м ²	3
18		Окраска маслян. дверного откоса дверей чердака	м ²	0,7
19	Потолок			
20		Демонтаж потресканой штукатурки -50%	м ²	76,77
21		Оштукатуривание поверхности потолка цементно-известковым составом	м ²	153,54
22		Огрунтование поверхности потолка	м ²	153,54
23		Известковая окраска поверхности потолка	м ²	153,54
24	Стена			
25		Ремонт штукатурки стен	м ²	6,5
26		Расчистка и зачеканка трещин раскрытием 5 мм. Полимерцементным раствором	м ²	8,28
27		Обработка стен антигрибковой грунтовкой	м ²	268,06
28		Известковая окраска поверхности стен	м ²	268,06
29		Расчистка откосов	м ²	12,64
30		Известковая окраска откосов	м ²	12,64
31		Очистка и масляная окраска ворот (с двух сторон)	м ²	35,51
32		Очистка и масляная окраска обрамления ворот откосов уголком 75х75 мм.	м ²	9,72
33				

Дополнительные условия:

Основание для составление акта

весенний осмотр

При осмотре комиссия выявила

№ п/п	Выявленные дефекты, повреждения, нарушения	Объемы выполнения работ,наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во
1	Кровля			
2	Шиферная, четырехскатная, течёт	Демонтаж существующего конька из оцинковки	м.п.	29
3		Демонтаж существующей кровли	м ²	281.24
4		Ремонт деревянной обрешетки - 10%	м ²	28.12
5		Устройство гидробарьера	м ²	281.24
6		Монтаж новой кровли	м ²	281.24
7		Монтаж нового конька из оцинковки	м.п.	29
8	Потолок			
9	г/к плита, ж/б плита	Демонтаж светильников растровых	шт.	4
10		Демонтаж намокнушей г/к плиты -50%	м ²	20.96
11		Расчистка старой краски (шелушение)	м ²	5.41
12		Монтаж нового г/к	м ²	20.96
13		Армирование стыков г/к плит	м.п.	25.15
14		Финишная шпатлевка поверхности потолков	м ²	47.32
15		Огрунтование поверхности потолков	м ²	47.32
16		Окраска поверхности потолков в/э составом (2 раза)	м ²	47.32
17	Стена			
18		Расчистка старой краски (шелушение)	м ²	5.95
19		Ремонт поверхности стен	м ²	5.95
20		Финишная шпатлевка поверхности стен	м ²	5.95
21		Огрунтование поверхности стен	м ²	5.95
22		Окраска поверхности стен в/э составом (2 раза)	м ²	19.82
23		Окраска метал. двери (маслян.окраска с двух сторон)	м ²	1.74
24		Окраска дерев. двери (маслян.окраска с двух сторон)	м ²	1.88
25	Откос стен			
26		Расчистка поверхности откоса	м ²	1.15
27		Финишная шпатлевка поверхности откоса	м ²	1.15
28		Огрунтование поверхности откоса	м ²	1.15
29		Окраска поверхности откоса в/э составом (2 раза)	м ²	1.15
30				

ПЕРЕЛІК ВИКОНАВЧОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

1. Акт на закриття прихованих робіт при влаштуванні стяжки (основи) покрівлі;
2. Акт на закриття прихованих робіт при влаштуванні шару рулонного килиму перед укладанням наступних шарів;
3. Сертифікати на матеріали;
4. Акти на передачу корисних залишків від демонтажних робіт (при необхідності);
5. Акт приймання–передачі об'єкта з ремонту.
6. Акт на закриття прихованих робіт при влаштуванні дерев'яної обрешітки.

Приложение №3 Шаблон Оферты на закупку работ/ услуг Участника торгов

(подается на фирменном бланке предприятия,
отступление от формы не допускается)

Оферта « ____ » _____ 201_ г. № _____

Мы, _____
(указать наименование Участника), внимательно изучив все условия и требования Запроса оферт и технического задания предоставляем свою оферту для участия в процедуре закупки « _____ » (указать предмет закупки) в соответствии с квалификационными, техническими и другими требованиями, установленными Заказчиком торгов.

1. Стоимость работ:

№	Полное наименование работ/ услуг	Стоимость работ, грн без НДС

2. Условия оплаты: _____ (указать условия оплаты, принимая во внимание предпочтительные для Заказчика торгов)

3. Работы выполняются из материалов: _____ (указать Подрядчика/ Заказчика в соответствии с требованиями Запроса/ТЗ)

4. Гарантийные обязательства: _____ (указать гарантийные обязательства, принимая во внимание предпочтительные для Заказчика торгов).

5. Наша оферта будет обязательной для нас и может быть акцептировано Вами в любое время на протяжении ____ календарных дней со дня подачи оферты, указанного в Запросе оферт (должен соответствовать Запросу).

6. Мы согласны с условием, что Вы можете отклонить нашу оферту или отменить торги на любом этапе и понимаем, что Вы не ограничены в принятии какого-либо другого предложения с более выгодными для Вас условиями.

7. Мы согласны, что в случае, если после проверки объемов работ и стоимостных показателей нашей оферты будет установлена необходимость проведения корректировки расчета, что приведет к снижению стоимости от зафиксированной в оферте, мы обязуемся принять данную стоимость и письменно подтвердить ее как окончательную в течение одного рабочего дня. Также, в случае, если при проверке сметной документации на предмет соответствия объемов работ, будет установлено, что некоторые из них нами не учтены, мы обязуемся провести соответствующую корректировку в рамках суммы, зафиксированной в оферте.

8. Мы согласны с тем, что договор на выполнение работ будет заключен на условиях твердой цены.

Руководитель предприятия –
Участник процедуры закупки
М.П.

Ф.И.О.

Лист

оцінки відповідності підрядника вимогам безпеки

Найменування підрядної організації: _____

Найменування робіт: _____

Місце робіт: _____

Терміни: з «__» _____ 2018 р. по «__» _____ 2018 р.

№ п/п	Питання	так/ні/ не потр./строк
	Перелік питань з охорони праці, промисловій і пожежній безпеці	
1.	Наявність Дозволу на початок (продовження) робіт підвищеної небезпеки	
2.	Наявність проектних документів для безпечного виробництва робіт (ПВР, ПОР)	
3.	Чи атестовані представники підрядника по питаннях ОП та ПБ	
4.	Чи атестовані водії автокранів, машиністи кранів на право управління даними вантажопідйомними механізмами.	
5.	Чи пройшли спеціальне навчання і атестацію працівники, що проводять роботи із застосуванням вантажопідйомних механізмів.	
6.	Чи всі працівники, що залучаються до виконання робіт з боку підрядника, інформовані про зміст інструкцій з ОП	
7.	Чи всі працівники, що залучаються до виконання пожежонебезпечних робіт з боку підрядника, інформовані про зміст інструкцій по пожежній безпеці.	
8.	Чи обізнаний підрядник про вимоги і процедури по діях в аварійних і надзвичайних ситуаціях, знає телефони чергових і аварійних служб підприємства, телефони і місця розташування медичних пунктів.	
9.	Чи забезпечені працівники підрядної організації спецодягом, спецвзуттям.	
10.	Чи забезпечені працюючі засобами індивідуального захисту органів дихання, зору, слуху.	
11.	Чи забезпечені працівники підрядної організації страхувальними пристосуваннями для проведення робіт на висоті.	
12.	Чи забезпечені працівники підрядної організації засобами захисту від поразки електричним струмом.	
13.	Чи забезпечені працівники підрядної організації спеціальними інструкціями і ЗІЗ для роботи з небезпечними речовинами і матеріалами.	
14.	Чи є інструмент і устаткування, що виключає появлення іскри.	
15.	Чи відповідають використовувані вантажопідйомні механізми вимогам чинних нормативно-правових актів по охороні праці.	
16.	Чи проведений технічний огляд вантажопідйомних механізмів.	
17.	Чи забезпечені справність, порядок огляду, видачі, ремонту і експлуатації вантажопідйомних і вантажозахватних механізмів.	
18.	Чи передбачено використання у виробництві небезпечних речовин і матеріалів.	
19.	Чи забезпечена безпека зберігання і транспортування устаткування і матеріалів.	
20.	Чи передбачено безпечне зберігання, обіг, маркіровка, утилізація залишків небезпечних речовин і матеріалів, наявність сертифікатів.	
21.	Чи застосовується ручний пневмоінструмент і електроінструмент.	
22.	Чи забезпечена справність, порядок огляду, випробування, видачі, ремонту і експлуатації інструменту.	
23.	Чи застосовуються зварювальні апарати, установки, що працюють на природному паливі.	
24.	Чи забезпечені справність, порядок огляду, видачі, ремонту цих апаратів.	

25.	Чи існує система біркування засобів індивідуального захисту, інструментів та обладнання.	
26.	Чи визначена відповідальність за безпечне зберігання і експлуатацію устаткування та інструменту.	
27.	Чи забезпечена безпечна відстань і захист від місць з підвищеним тепловипромінюванням.	
28.	Чи заплановано проведення вогняних робіт на території підприємства.	
29.	Застосування у виробництві паливних і пожежебезпечних матеріалів	
30.	Забезпечення безпечних умов зберігання матеріалів (кількість, габарити).	
31.	Балони та інша апаратура для газозварних робіт відповідає чинним нормативно-правовим актам з охорони праці.	
Перелік питань з охорони довкілля		
1.	Наявність відповідних дозвільних документів з охорони навколишнього середовища (дозволів, ліцензій і т.ін.). Указати номер, ким і коли видано	
2.	Наявність викидів забруднюючих речовин в атмосферу. Указати їх види і концентрації	
3.	Чи присутня небезпека розливу мастила, палива і речовин, що забруднюють середовище	
4.	Чи забезпечена герметичність тари, устаткування, що містять забруднюючі речовини	
5.	Чи передбачені резервуари і ємкості для збору розлитих речовин	
6.	Чи передбачені заходи і засоби для запобігання попаданню шкідливих і небезпечних речовин в каналізацію і стоки	
7.	Чи обізнані працівники про вимоги і процедури з охорони довкілля організації	
8.	Наявність утворення відходів (вказати види і об'єм) Чи передбачено ємкості для їх збору і тимчасового зберігання.	
9.	Чи передбачено заходи для їх вивезення для утилізації.	
Перелік питань по загальній безпеці		
1.	Чи відомий порядок оформлення документів для отримання дозволу на ввезення (вивіз) матеріалів, інструменту, устаткування на територію (за територію) підприємства	
2.	Чи відомий порядок отримання пропусків для співробітників підрядника на територію підприємства	
3.	Чи відомий порядок доступу підрядника на об'єкти з охоронною сигналізацією	
4.	Чи відомий порядок в'їзду (виїзду) автомашин підрядника на територію підприємства	
5.	Чи є необхідність в зберіганні технічних засобів підрядника в неробочий час на території підприємства	
6.	Чи передбачена фото або відео зйомка на території підприємства	

Підрядчик відповідає вимогам безпеки, що пред'являються

Перевірено і узгоджено:

Відповідальні	Дата	Підпис	Ініціали, прізвище
Фахівець центральної служби охорони праці			
Керівник групи охорони навколишнього середовища			
Фахівець групи із забезпечення фізичної та технічної охорон			
Представник підрядника			