**Т Е Х Н И Ч Е С К О Е З А Д А Н И Е в г. Запорожье**

1. **Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ**

ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательства произвести частичный ремонт фасада админздания

1. **Объект выполнения работ.**

Фасад административного здания:

- площадь выполняемых ремонтно-строительных работ на фасаде здания – 600 м²

- ремонтно-строительные работы выполняются на высоте до 16м. от уровня земли с применением систем промышленного альпинизма из материалов закупленных исполнителем работ.

- тип стены фасада – кирпич окрашенный масленой краской.

1. **Технология выполняемых работ.**

Подрядчик обязан предоставить и согласовать у Заказчика ППР на выполняемые ремонтно-строительные работы.

Перечень работ:

1. Очистка (отбивка отслоившегося кирпича) от поверхности стены. (предварительно \_20\_% от площади стены);
2. Ремонт выбоин (места отслоившегося кирпича) в кирпичной кладке цементным раствором толщиной до 35 мм. площадью до 0,5м.кв. (предварительно \_28\_мест);
3. Грунтовка поверхности кирпичной стены глубоко проникающей грунтовочной смесью. (600 м.кв.)
4. Шпатлевание стен цементной стартовой фасадной шпатлевкой с армированием шпатлевки армирующей сеткой. (600 м.кв.)
5. Выравнивание стен поверхности стен фасадной цементной шпатлевкой (финишный слой) (600 м.кв.)
6. Грунтовка выравненной поверхности стен грунтовочной стены глубоко проникающей грунтовочной смесью перед окраской. (600 м.кв.)
7. Водоэмульсионная окраска стен (фасадная краска) под цвет существующего фасада. (600 м.кв.)
8. Очистка от ржавчины несущих металлических конструкций переходного мостика с люльки или системы пром. Альпинизма- 20м.кв.
9. Антикоррозийная обработка несущих металлических конструкций переходного мостика -20м.кв.
10. Окраска за 2раза несущих металлических конструкций переходного мостика масляной краской -20м.кв.

Подрядчик предоставляет по запросу Заказчика расчет предложенной стоимости работ в виде сметной документации с расшифровкой затрат по стоимости работ, накладных расходов, нормы расхода и стоимости строительных материалов.