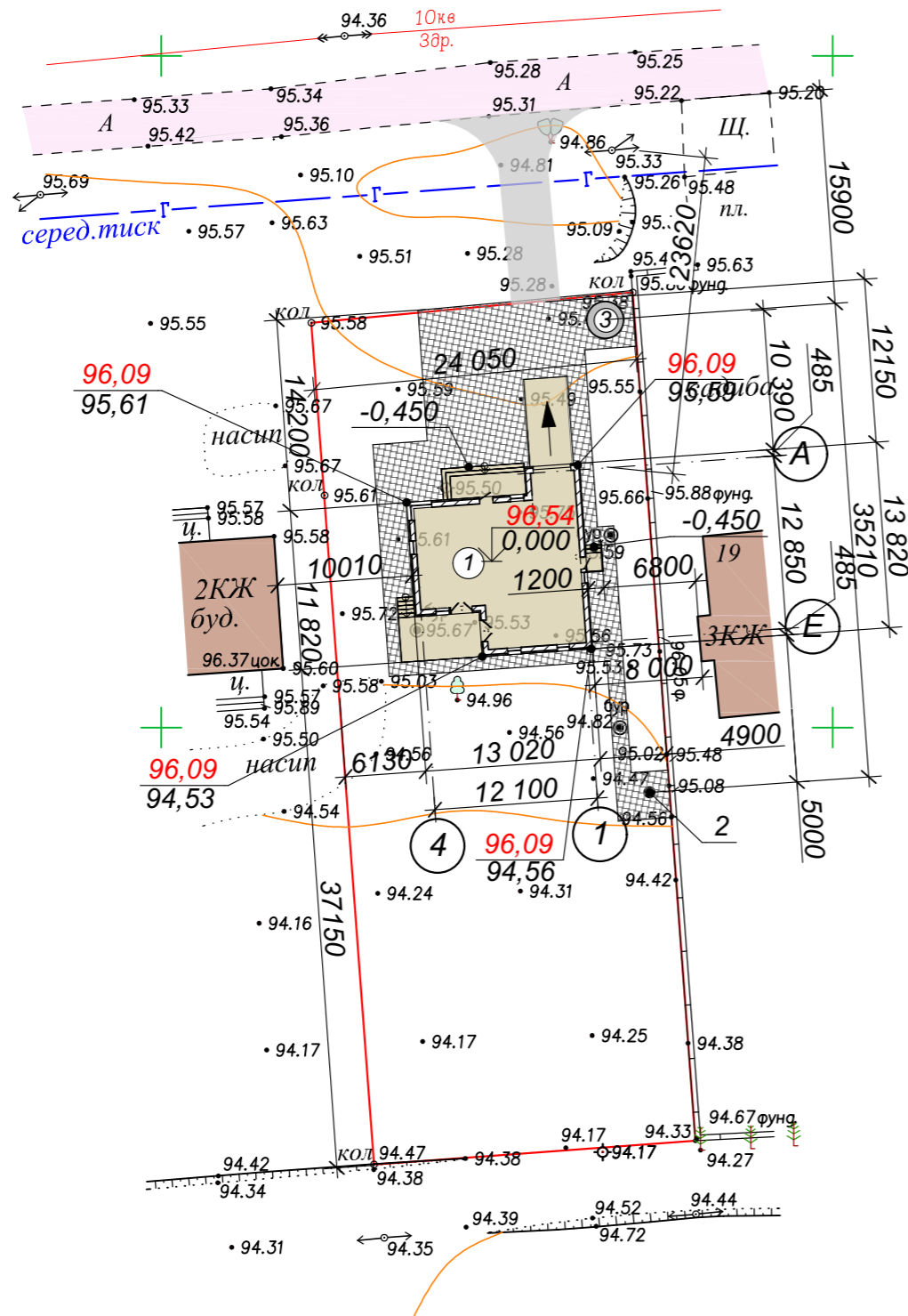
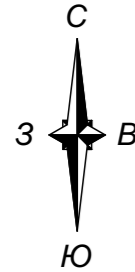


Схема застройки земельного участка

М 1:500

Киевская область, Броварской район

кадастровый номер земельного участка
3221282801:02:006:0012



Технико-экономические показатели

№ з/п	Название	Ед. изм	Кол-во	Прим.
1	Этажность	эт.	2	
2	Условная высота здания	м	4,5	
3	Площадь застройки	м ²	205,32	
4	Площадь дома	м ²	178,57	
5	Жилая площадь	м ²	66,76	
6	Строительный объем	м ³	979,95	

Экспликация

№	Наименование	Прим.
1	Жилой дом	
2	Скважина	
3	Септик	

Условные обозначения:

- Жилой дом
- Граница участка
- проектная отметка здания;
- красная отметка (проектная);
- черная отметка (существующая);

1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола дома гостиной, что соответствует абсолютной отметке 96,54
2. На участках покрытия проектные отметки даны для верха покрытия
3. Количество ступеней на террасе и входах выполнить по месту, после планирования земельного участка на необходимую отметку по благоустройству.

Архитектурные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Юрченко				
Разработал	Ратушная				
Н.контр.	Юрченко				
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
				П	1
Ситуационная схема				Листов	1
М 1:500					

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	
ЭТР	Электро-технические решения	
ВК	Водоснабжение и канализация	
ОВ	Отопление, вентиляция	

Ведомость чертежей основного комплекта - АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомости чертежей. Общие данные	
2	План координационных осей. Техничко-экономический показатели	
3	Кладочный план 1-го этажа	
4	Кладочный план 2-го этажа	
5	Маркировачный план 1-го этажа. Экспликация помещений	
6	Маркировачный план 2-го этажа. Экспликация помещений	
7	План кровли	
8	Разрез 1-1	
9	Разрез 2-2	
10	Разрез 3-3. Узел опирания перемычки над проемами.	
11	Фасад в осях 1-4. Ведомость заполнения оконных проемов (начало)	
12	Фасад в осях 4-1. Ведомость заполнения оконных проемов (окончание)	
13	Фасад в осях А-Е. Спецификация, разрезы перемычек	
14	Фасад в осях Е-А	
15	Ведомость заполнения дверных проемов	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют действующим строительным, санитарным, противопожарным и экологическим нормам, что обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при условии соблюдения технологии строительства и предусмотренных проектом мероприятий.

Без штампа "К ПРОВЕДЕНИЮ РАБОТ" технадзора заказчика, а также привязки объекта к конкретному участку, данные чертежи не имеют силы и могут использоваться только для подготовительных работ.

Главный Инженер Проекта



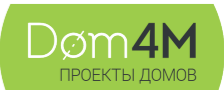
Юрченко

1	2	3
16	Экспликация полов	
17	Узлы армирования крыльца, террасы. Узел опирания внешней стены на фундамент	
18	Узлы эксплуатируемой кровли. Узел опирания перегородки на плиту пола 1-го этажа	
19	Узлы кровли	

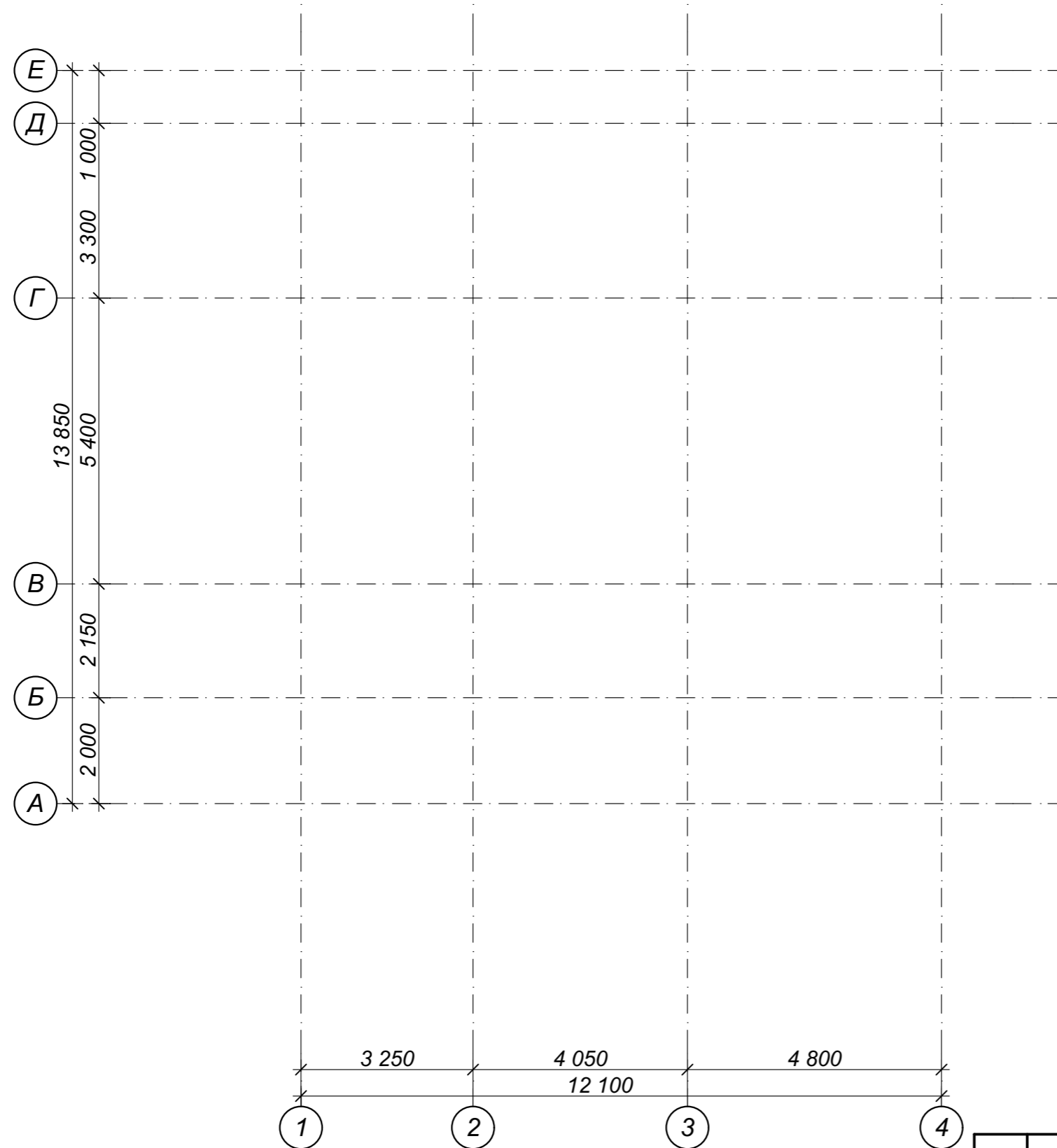
Общие данные

- Данный проект является концептуальным.
- Проект разработан согласно действующих государственных строительных норм.
- За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа дома гостинной, что соответствует абсолютной отметке 96,54.
- Проектируемый объект - здание с несущими внутренними и внешними стенами, тип фундаментов - ленточный, материал стен - газобетон, перекрытие - железобетонное, конструкция кровли - плоская кровля ПВХ мембрана.
- Здание относится к III степени огнестойкости.
- Внутреннюю отделку помещений выполнить с применением сертифицированных материалов, отвечающих санитарно-гигиеническим и пожарным требованиям.
- По периметру здания выполнить отмостку шириной 1 м. Также предусмотреть гидроизоляцию здания на уровне верха фундаментов.
- Объемно-планировочные решения, инженерные сети, противопожарные мероприятия и др. данные см. пояснительную записку и общие данные соответствующих комплектов рабочих чертежей.
- Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.

Техничко-экономические показатели см. л.2

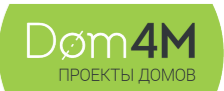
						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								П	1
						Ведомости чертежей. Общие данные			

План координационных осей

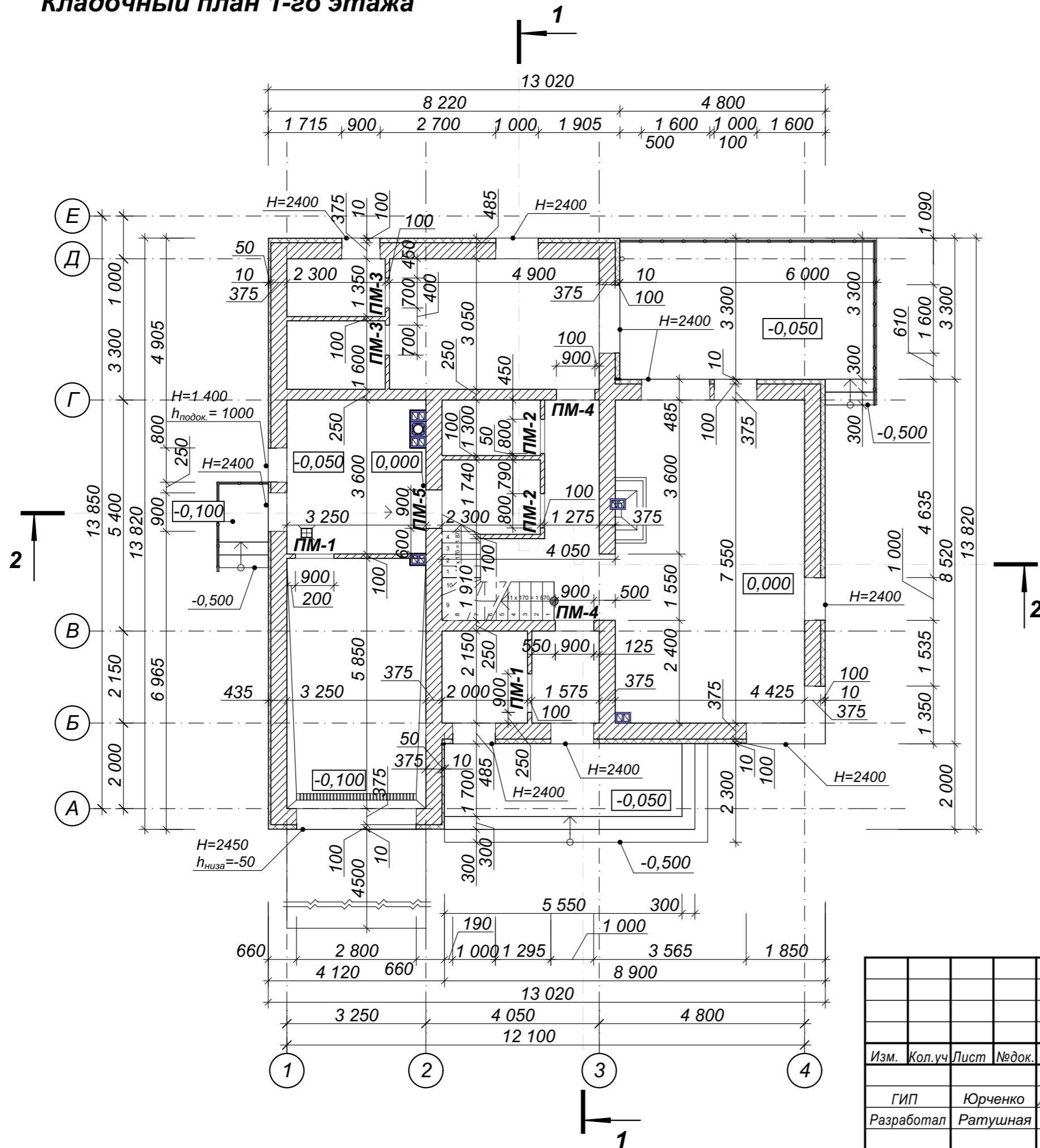


Технико-экономические показатели

Площадь застройки	- 197,13 м ²
Общая площадь	- 177,68 м ²
Жилая площадь	- 66,76 м ²
Объем газобетона 500мм	- 34,5 м ³
Объем газобетона 375мм	- 105,0 м ³
Объем газобетона 250мм	- 14,5 м ³
Объем газобетона 100мм	- 7,0 м ³

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							П	2	19
ГИП		Юрченко		<i>[Signature]</i>					
Разработал		Ратушная		<i>[Signature]</i>					
Н.контр.		Юрченко		<i>[Signature]</i>		План координационных осей. Технико-экономические показатели М 1:100			
						 Дом4М ПРОЕКТЫ ДОМОВ			

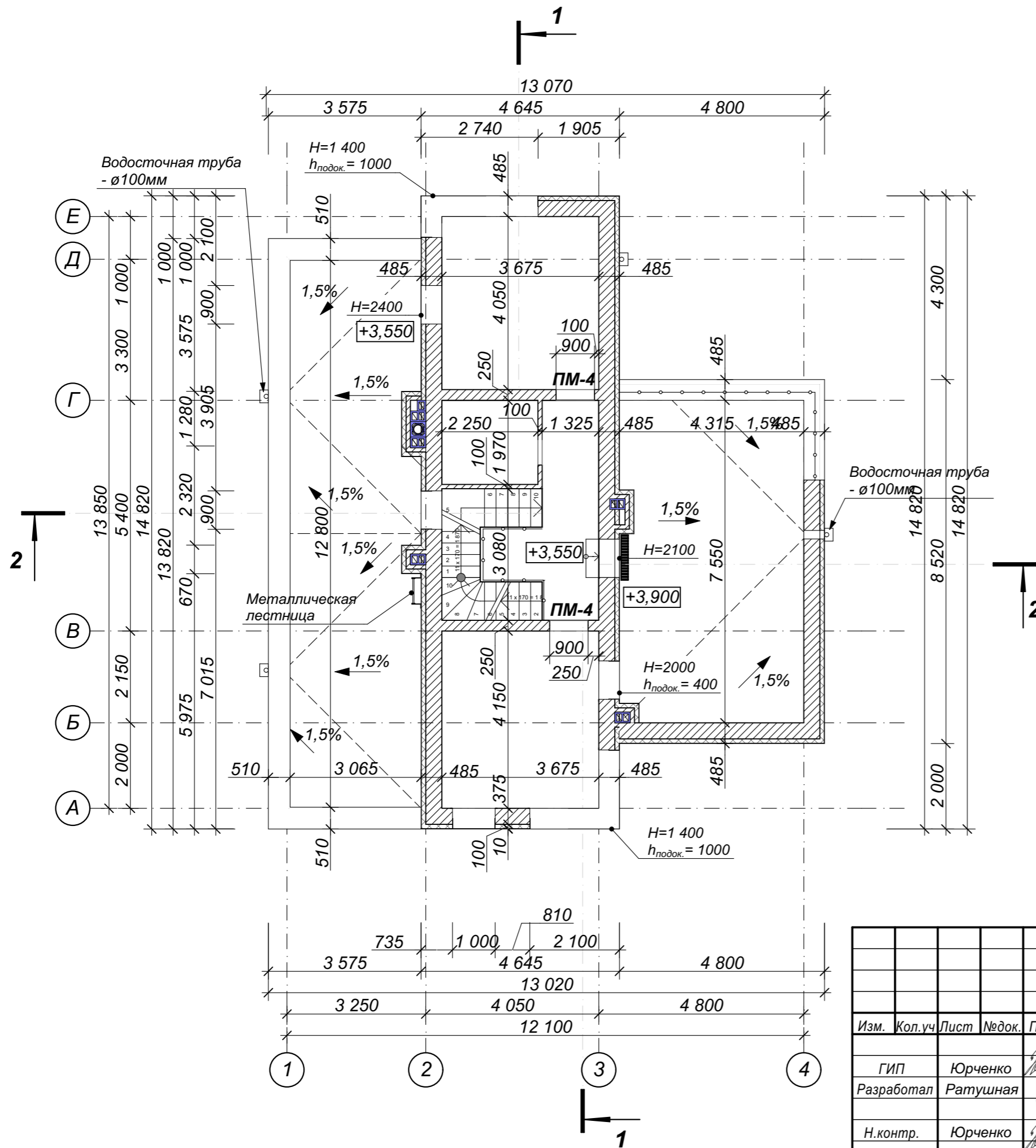
Кладочный план 1-го этажа



1. Данный лист см. вместе с л.5.
2. Спецификация перемычек см. л.13.
3. Привязку и сечение ж.б.конструкций см. раздел КБ.
4. Перегородки не доводить до перекрытия на 30 мм.
5. Размеры в плане указаны без учета внутренней отделки.
6. В помещениях с влажным режимом перегородки выполнить из обыкновенного глиняного кирпича марки М150 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 120мм или перегородки комплектной системы по типу КНАУФ - состоящей из профильного металлического каркаса, обшитого с обеих сторон плитами АКВАПАНЕЛЬ® толщиной 100мм.
7. Армирование кладки из газобетонных блоков выполнять по всему периметру наружных и несущих стен. Из рифленой арматуры \varnothing 8мм 2 рядами (для стен 250мм и более).
На углах стены штробы следует соединять плавным закруглением, пригодным для укладки в него загнутого прутка арматуры.
Нарезанные штробы должны быть обеспылены.
Армирование производить по схеме:
 - первый ряд кладки;
 - далее каждый четвертый ряд кладки.
 - опорные зоны перемычек;
 - зоны под оконными проемами.
8. Камин выполнить по индивидуальному проекту, согласно рекомендации завода изготовителя.
9. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
10. Технологические отверстия для прокладки инженерных сетей ОВ, ВК уточнить в соответствующих разделах проекта.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	3	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Кладочный план 1-го этажа М 1:100			

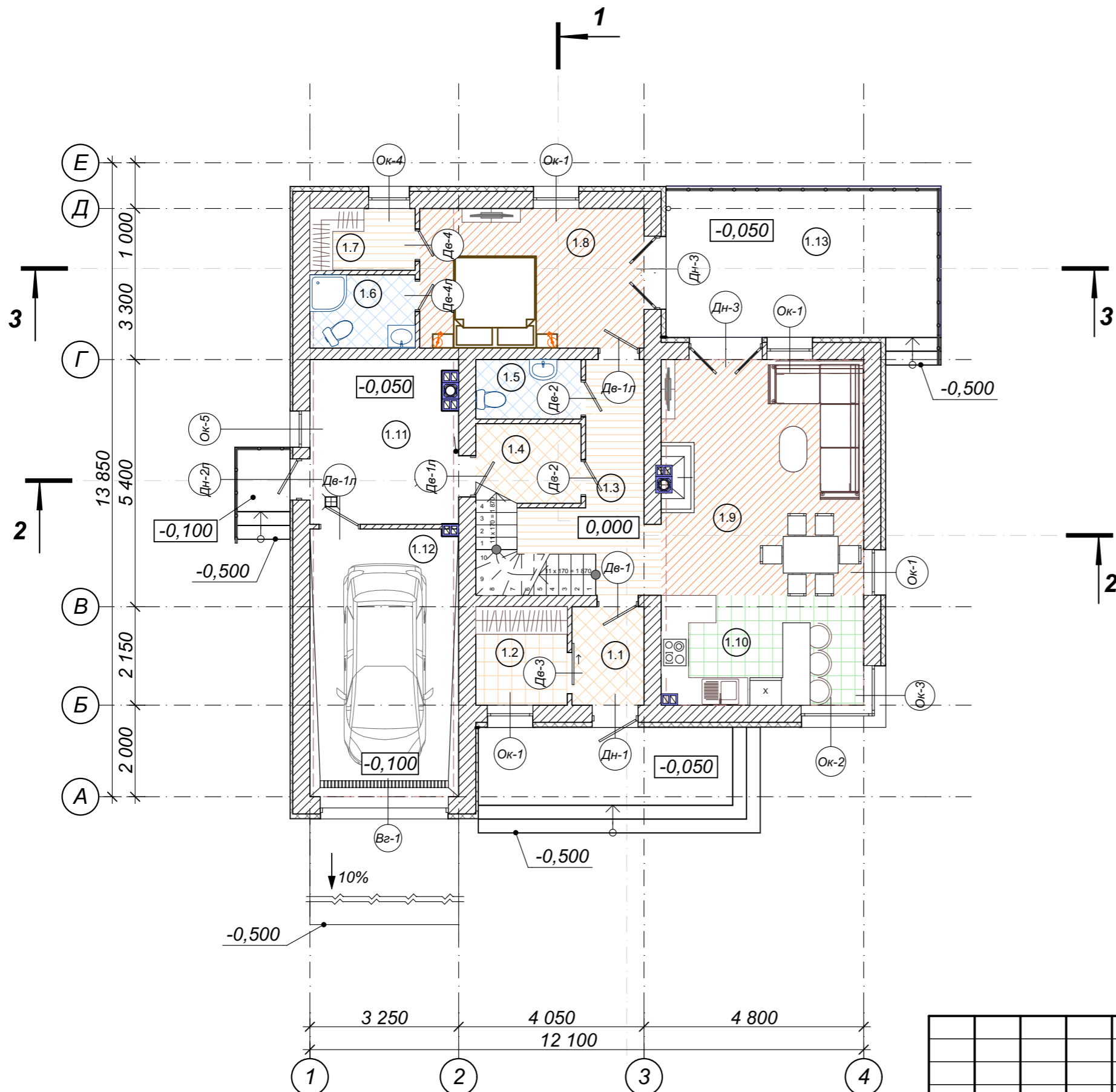
Кладочный план 2-го этажа



1. Данный лист см. вместе с л.6.
2. Спецификация перемычек см. л.13.
3. Привязку и сечение ж.б.конструкций см. раздел КБ.
4. Перегородки не доводить до перекрытия на 30 мм.
5. Размеры в плане указаны без учета внутренней отделки.
6. В помещениях с влажным режимом перегородки выполнить из обыкновенного глиняного кирпича марки М150 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 120мм или перегородки комплектной системы по типу КНАУФ - состоящей из профильного металлического каркаса, обшитого с обеих сторон плитами АКВАПАНЕЛЬ® толщиной 100мм.
7. Армирование кладки из газобетонных блоков выполнять по всему периметру наружных и несущих стен. Из рифленой арматуры \varnothing 8мм 2 рядами (для стен 250мм и более). На углах стены штробы следует соединять плавным закруглением, пригодным для укладки в него загнутого прутка арматуры. Нарезанные штробы должны быть обеспылены. Армирование производить по схеме:
 - первый ряд кладки;
 - далее каждый четвертый ряд кладки.
 - опорные зоны перемычек;
 - зоны под оконными проемами.
- В определенные ряды кладки из газобетонных блоков арматуру укладывать в горизонтальные штробы, которые затем заполняются кладочным раствором. Арматуру укладывает в эти штробы так, чтобы полностью покрылась раствором и не выступала над поверхностью блоков.
- В подоконной зоне и верха перемычек, арматура полностью утоплена в клеевом составе.
8. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
9. Технологические отверстия для прокладки инженерных сетей ОВ, ВК уточнить в соответствующих разделах проекта.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	4	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Кладочный план 2-го этажа М 1:100			

Маркировочный план 1-го этажа



Экспликация помещений 1-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м ²
1.1	Тамбур	3,39
1.2	Гардероб	4,30
1.3	Холл	8,46
1.4	Коридор	4,00
1.5	Сан. узел	2,99
1.6	Сан. узел	3,68
1.7	Гардеробная	3,11
1.8	Комната	14,95
1.9	Гостинная-столовая	21,68
1.10	Кухня	10,62
1.11	Техническое помещение	11,30
1.12	Гараж	19,61
1.13	Терасса	19,83x0,3= 5,94
Общая площадь		114,03 м²
Жилая площадь		36,63 м²

Условные обозначения

	Дымоход Schiedel
	Вентиляционный канал Schiedel

Условные обозначения:

Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 11; 12)

Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)

1.1 Маркировочное обозначение помещения/тип пола (лист 16)

1. Данный лист см. вместе с л. 3, 9 -19.

2. Камин выполнить по индивидуальному проекту, согласно рекомендациям завода - производителя.

3. Проектом рекомендовано применение дымоходов и вентиляционных каналов компании Schiedel, рекомендации по применению см. пояснительную записку.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							П	5	19
ГИП		Юрченко							
Разработал		Ратушная							
Н.контр.		Юрченко							
						Маркировочный план 1-го этажа. Экспликация помещений М 1:100			



Маркировочный план 2-го этажа

Экспликация помещений 2-го этажа

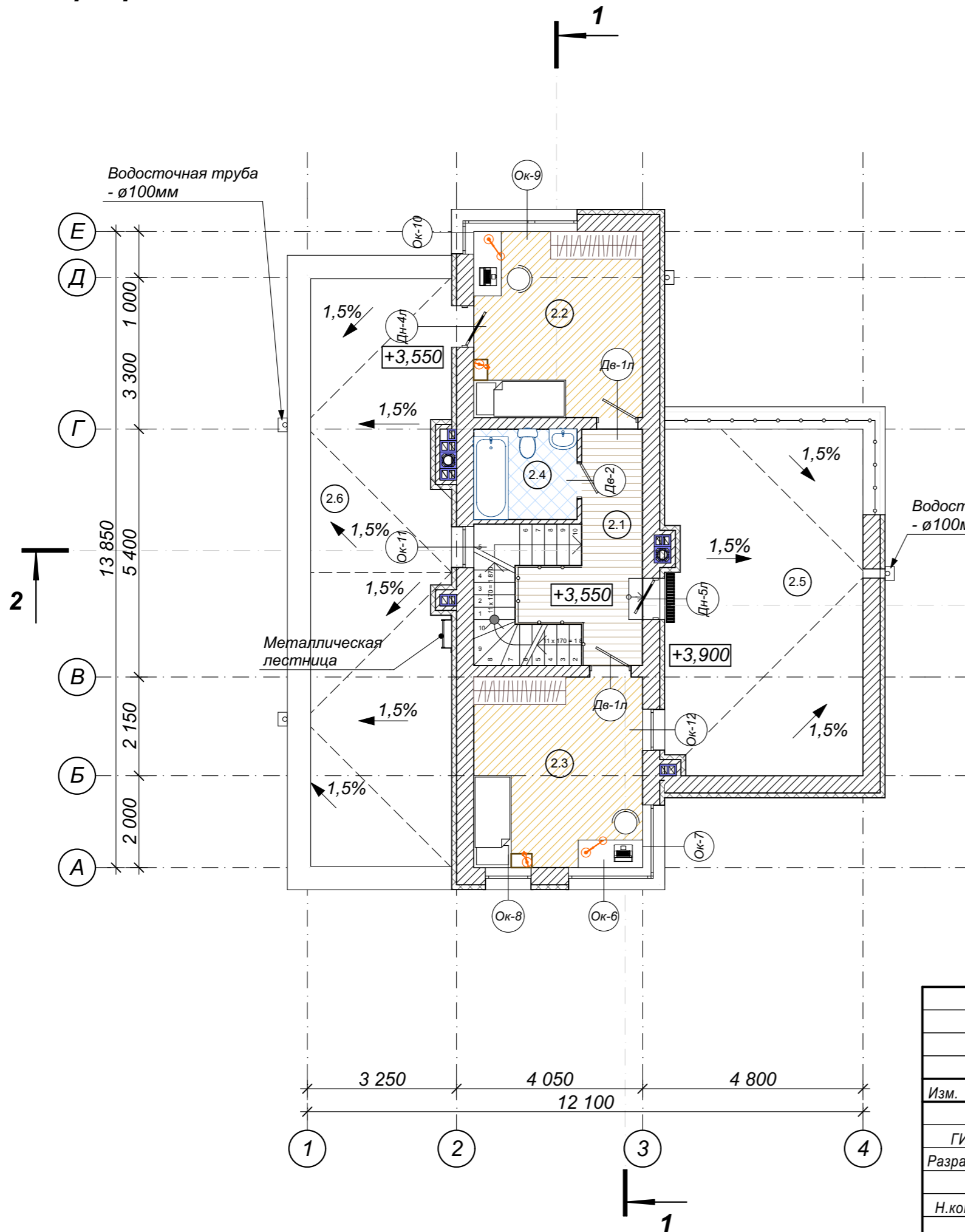
№ помещения	Наименование	Площадь, м2	
2.1	Холл	8,41	
2.2	Комната	14,88	
2.3	Комната	15,25	
2.4	Сан. узел	4,43	
2.5	Терасса	32,02x0,3=	9,60
2.6	Терасса	40,01x0,3=	11,97
Общая площадь		64,54 м²	
Жилая площадь		30,13 м²	

Условные обозначения

	Дымоход Schiedel
	Вентиляционный канал Schiedel

Условные обозначения:

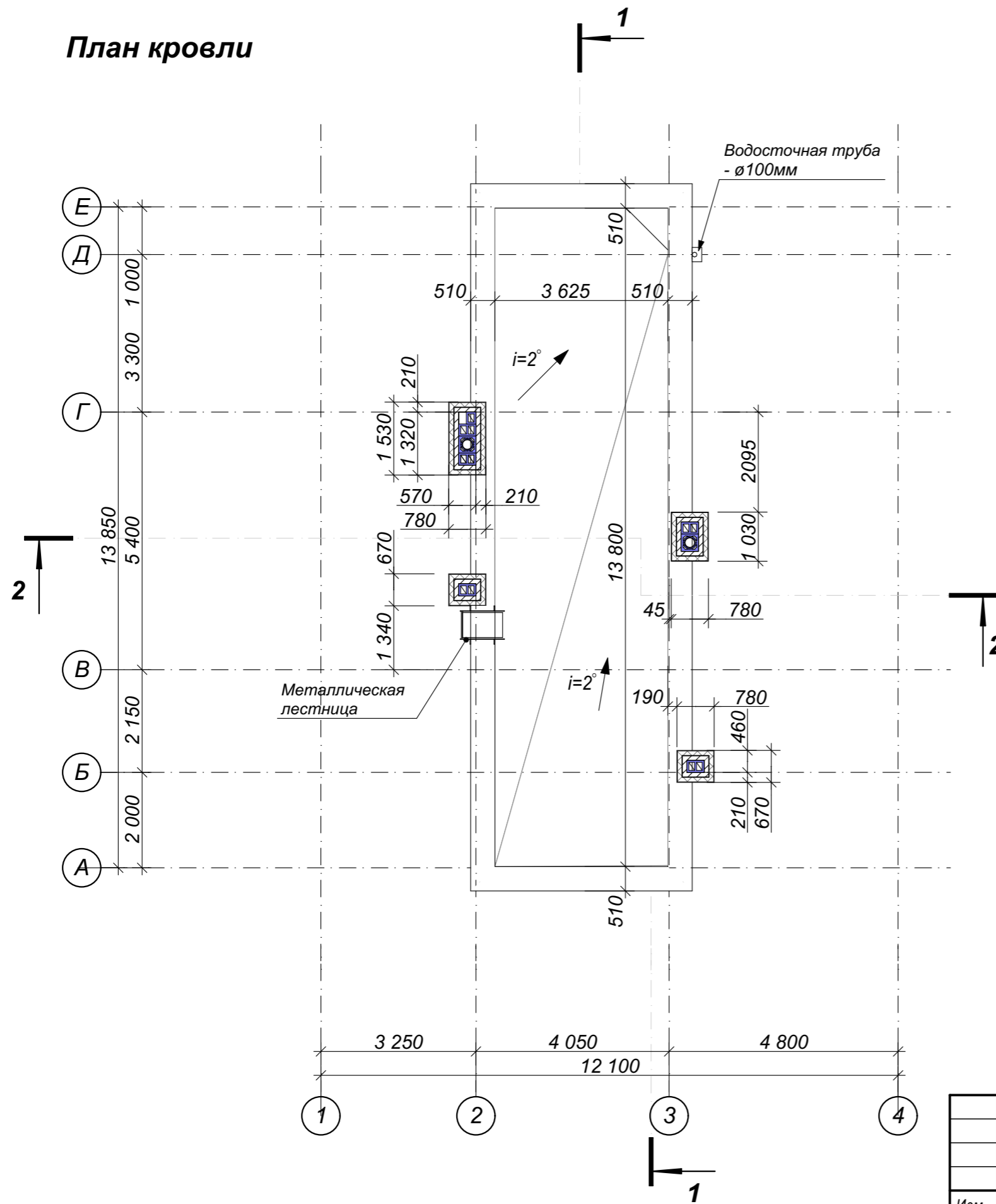
- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 11; 12)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)
- (1.1) Маркировочное обозначение помещения/тип пола (лист 16)
- Скрытая ендова эксплуатируемой террасы



1. Данный лист см. вместе с л. 4, 9 -19.
2. Проектом рекомендовано применение дымоходов и вентиляционных каналов компании Schiedel, рекомендации по применению см. пояснительную записку.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко					П	6	19
	Разработал	Ратушная							
	Н.контр.	Юрченко				Маркировочный план 2-го этажа. Экспликация помещений М 1:100			

План кровли



Данные по кровле

Площадь кровли - 50,3 м²
 Примыкание (к дымоходам) - 5,5 м.п.

1. Водосточные воронки показаны условно.
2. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
3. Технологические отверстия для прокладки инженерных сетей уточнить в соответствующих разделах проекта.
4. Дополнительно утеплить вентканалы миниральной ватой 100мм.
5. Нахлест полотен 120мм для рулонов шириной 1м, 130мм для рулонов шириной 2м. Рулоны размечены производителем.
6. Узлы кровли см л. 19.

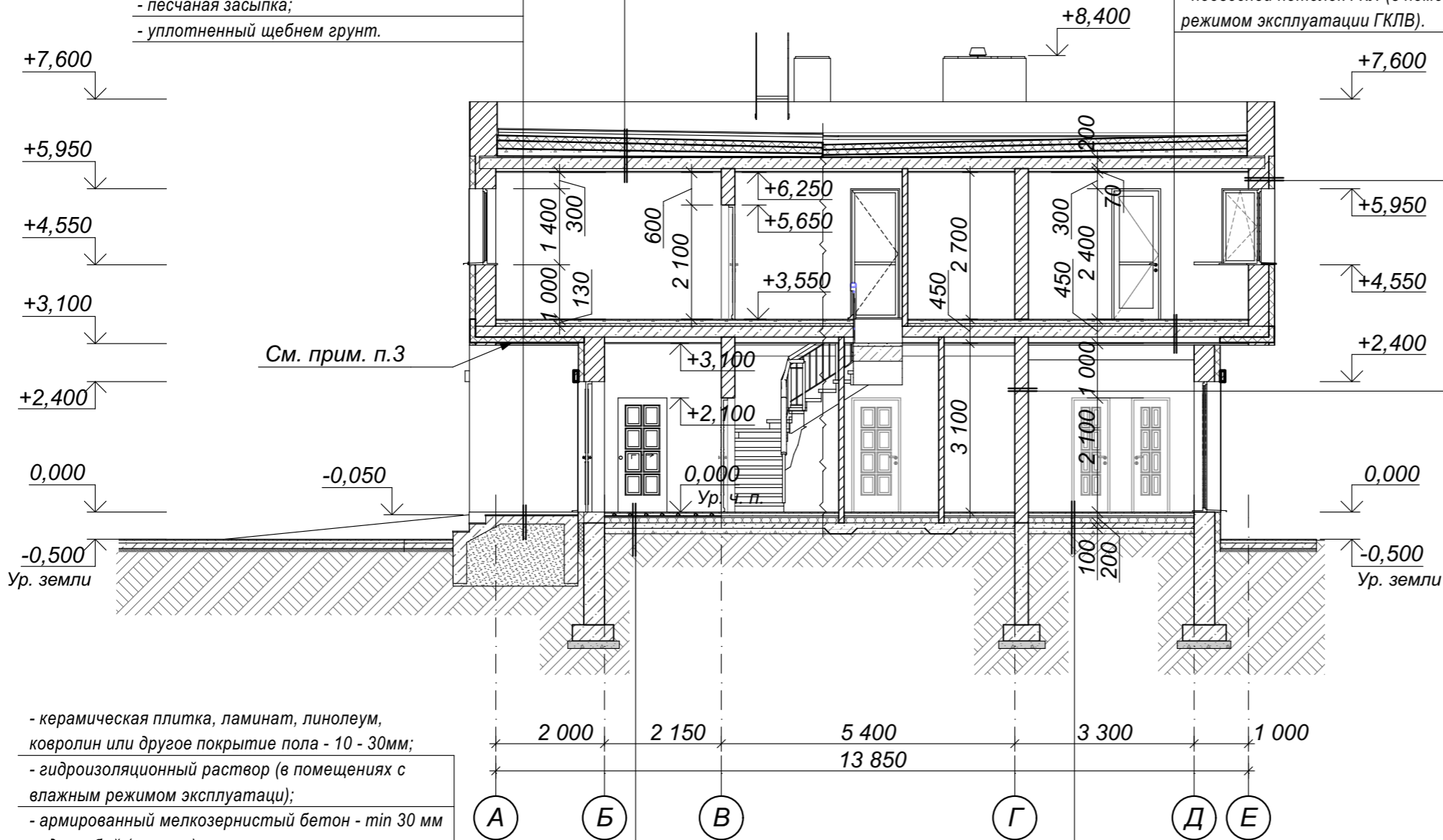
						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	7	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		План кровли М 1:100			

Разрез 1-1

- керамическая плитка (морозоустойч. влагостойкая) - 10-30мм;
- 2-х компонентный гидроизоляционный клей *Мареі* по сетке химволокно;
- грунтовка основания *Мареі* ;
- стяжка (выравнивающий наклонный слой - 0,01 см/м) с добавлением *Планекрида*;
- монолитная плита, армированная сеткой $\varnothing 6$ мм с ячейкой 200x200мм - 150мм;
- гидроизоляция рулонная;
- песчаная засыпка;
- уплотненный щебнем грунт.

- гидроизоляция из ПВХ-мембраны;
- минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа *ТЕХНО РУФ В*, $\lambda_{расч} = 0,037 [Вт / м^2 К]$, 70 кПа / м³ - 50мм;
- минеральный утеплитель типа *ТЕХНО РУФ Н*, $\lambda_{расч} = 0,035 [Вт / м^2 К]$, 35 кПа / м³ - 150мм;
- пароизоляционная пленка *Паробарьер*
- армированный мелкозернистый бетон сеткой $\varnothing 3$ мм с ячейкой 50x50 - 50мм (стяжка);
- уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) -от 30мм по уклону 2°
- монолитный железобетон - 200 мм;
- подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)

- ламинат, паркет, линолеум, ковролин, плитка или другое покрытие пола - 10-20 мм;
- подложка (под ламинат, паркет, линолеум, ковролин);
- армированный мелкозернистый бетон сеткой $\varnothing 3$ мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);
- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм. (в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты);
- ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости *Rockwool STEPROCK HD* (или аналог) - 50мм;
- выравнивающая стяжка - 30мм;
- монолитный железобетон - 200 мм;
- прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций (металлический каркас или деревянная обрешетка) - 50 мм;
- подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ).



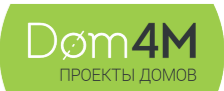
- фасадная штукатурка по сетке - 10 мм;
- минераловатный утеплитель - 100 мм;
- стена из газоблоков - 375 мм;
- внутренняя штукатурка - 5 мм.

- внутренняя штукатурка - 5 мм.
- стена из газоблоков - 250 мм;
- внутренняя штукатурка - 5 мм.

1. Состав и последовательность ограждающих конструкция может варьироваться по требованиям заказчика и рекомендациям завода изготовителя.
2. Железобетонные конструкции показаны условно. См. чертежи марки КР.
3. Низ плиты второго этажа в части выступа за габариты помещений первого этажа утеплить ЭППС - 100мм, с последующей штукатуркой. (Площадь утепления - 12,85 м²)

- керамическая плитка, ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10 - 30мм;
- гидроизоляционный раствор (в помещениях с влажным режимом эксплуатации);
- армированный мелкозернистый бетон - min 30 мм над трубой (стяжка);
- труба (привязывается хомутами к арматурной сетке);
- сетка $\varnothing 4$ мм с ячейкой 150x150 мм;
- ЭППС - 100 мм;
- наплавляемая гидроизоляция;
- монолитная плита - 100мм;
- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;
- песчаная засыпка;
- уплотненный грунт.

- керамическая плитка, ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10 - 30мм;
- армированный мелкозернистый бетон сеткой $\varnothing 3$ мм с ячейкой 50x50 - 50мм. (стяжка);
- пенополистирол - 100мм;
- гидроизоляция;
- монолитная плита - 100мм;
- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;
- песчаная засыпка;
- уплотненный щебнем грунт.

						Архитектурные решения				
						Жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома		Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>				П	8	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>						
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Разрез 1-1 М 1:100				

Разрез 2-2

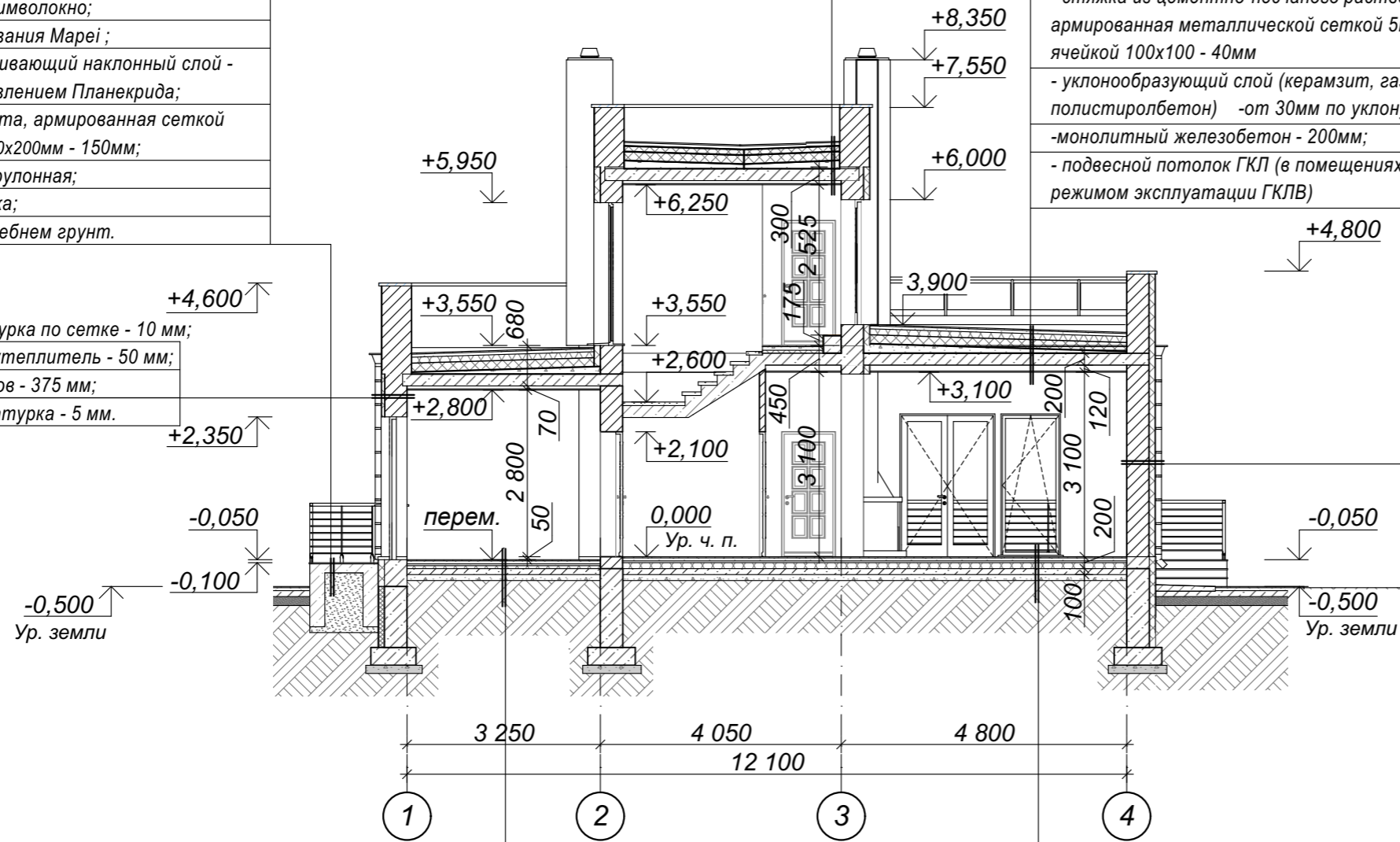
- керамическая плитка (морозоустойч. влагостойкая) - 10-30мм;
- 2-х компонентный гидроизоляционный клей Мареі по сетке химволокно;
- грунтовка основания Мареі;
- стяжка (выравнивающий наклонный слой - 0,01 см/м) с добавлением Планекрида;
- монолитная плита, армированная сеткой $\varnothing 6$ мм с ячейкой 200x200мм - 150мм;
- гидроизоляция рулонная;
- песчаная засыпка;
- уплотненный щебнем грунт.

- фасадная штукатурка по сетке - 10 мм;
- минераловатный утеплитель - 50 мм;
- стена из газоблоков - 375 мм;
- внутренняя штукатурка - 5 мм.

- гидроизоляция из ПВХ-мембраны;
- минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В, $\lambda_{расч} = 0,037 [Вт / м^2 К], 70 кПа / м^3 - 50мм;$
- минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н, $\lambda_{расч} = 0,035 [Вт / м^2 К], 35 кПа / м^3 - 150мм;$
- Пароизоляционная пленка Паробарьер
- армированный мелкозернистый бетон сеткой $\varnothing 3$ мм с ячейкой 50x50 - 50мм (стяжка);
- уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) -от 30мм по уклону 2°
- монолитный железобетон - 200мм;
- Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)

- тротуарная плитка морозостойкая, финишное покрытие - 35-50 мм
- крупнозернистый песок (отсев гравия) - 30мм;
- фильтрующий слой (геотекстиль)
- гравий фр. 5-20
- фильтрационный слой - геотекстиль - 300г/м.кв
- ПВХ-мембрана по типу ELBTAL PLASTICS типов WTВ-S150, BE150;
- разделительный слой (геотекстиль от 140 г/м²);
- минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В, $\lambda_{расч} = 0,037 [Вт / м^2 К], 70 кПа / м^3 - 50мм;$
- минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н, $\lambda_{расч} = 0,035 [Вт / м^2 К], 35 кПа / м^3 - 150мм;$
- пароизоляционная пленка Паробарьер
- стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная металлической сеткой 5Вр1 ячейкой 100x100 - 40мм
- уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) -от 30мм по уклону 1,5 %
- монолитный железобетон - 200мм;
- подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)

- фасадная штукатурка по сетке - 10 мм;
- минераловатный утеплитель - 100 мм;
- стена из газоблоков - 375 мм;
- внутренняя штукатурка - 5 мм.



- керамическая плитка или другое покрытие пола 20мм;
- армированный мелкозернистый бетон сеткой $\varnothing 3$ мм с ячейкой 50x50 - 50мм. (стяжка);
- пенополистирол - 50мм;
- гидроизоляция;
- монолитная плита - 100мм;
- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;
- песчаная засыпка;
- уплотненный щебнем грунт.

- керамическая плитка, ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10 - 30мм;
- армированный мелкозернистый бетон сеткой $\varnothing 3$ мм с ячейкой 50x50 - 50мм. (стяжка);
- пенополистирол - 100мм;
- гидроизоляция;
- монолитная плита - 100мм;
- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;
- песчаная засыпка;
- уплотненный щебнем грунт.

1. Состав и последовательность ограждающих конструкция может варироваться по требованиям заказчика и рекомендациям завода изготовителя.
2. Железобетонные конструкции показаны условно. См. чертежи марки КР.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	9	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Разрез 2-2 М 1:100			

Разрез 3-3

Узел опирания перемычки над проемами

- тротуарная плитка морозостойкая, финишное покрытие - 35-50 мм

- крупнозернистый песок (отсев гравия) - 30мм;

- фильтрующий слой (геотекстиль)

- гравий фр. 5-20

- фильтрационный слой - геотекстиль - 300г/м.кв

- ПВХ-мембрана по типу ELBTAL PLASTICS типов WTB-S150, BE150;

- разделительный слой (геотекстиль от 140 г/м²);

- минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В, лрасч = 0,037 [Вт / м² К], 70 кПа / м³ - 50мм;

- минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н, лрасч = 0,035 [Вт / м² К], 35 кПа / м³ - 150мм;

- пароизоляционная пленка Паробарьер

- стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная металлической сеткой 5Вр1 ячейкой 100х100 - 40мм

- уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) -от 30мм по уклону 1,5 %

- монолитная ЖБ плита - 200мм;

- подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)

- гидроизоляция из ПВХ-мембраны;

- минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В, лрасч = 0,037 [Вт / м² К], 70 кПа / м³ - 50мм;

- минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н, лрасч = 0,035 [Вт / м² К], 35 кПа / м³ - 150мм;

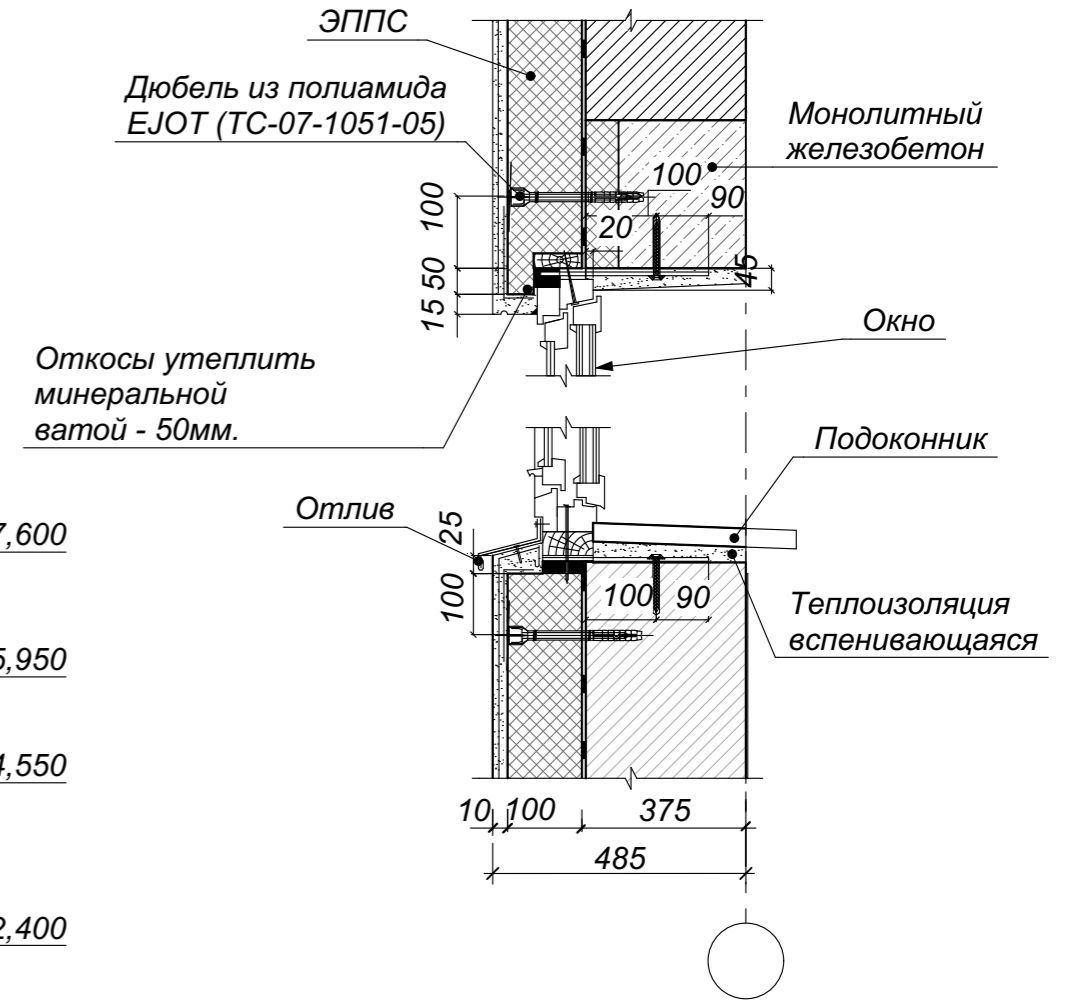
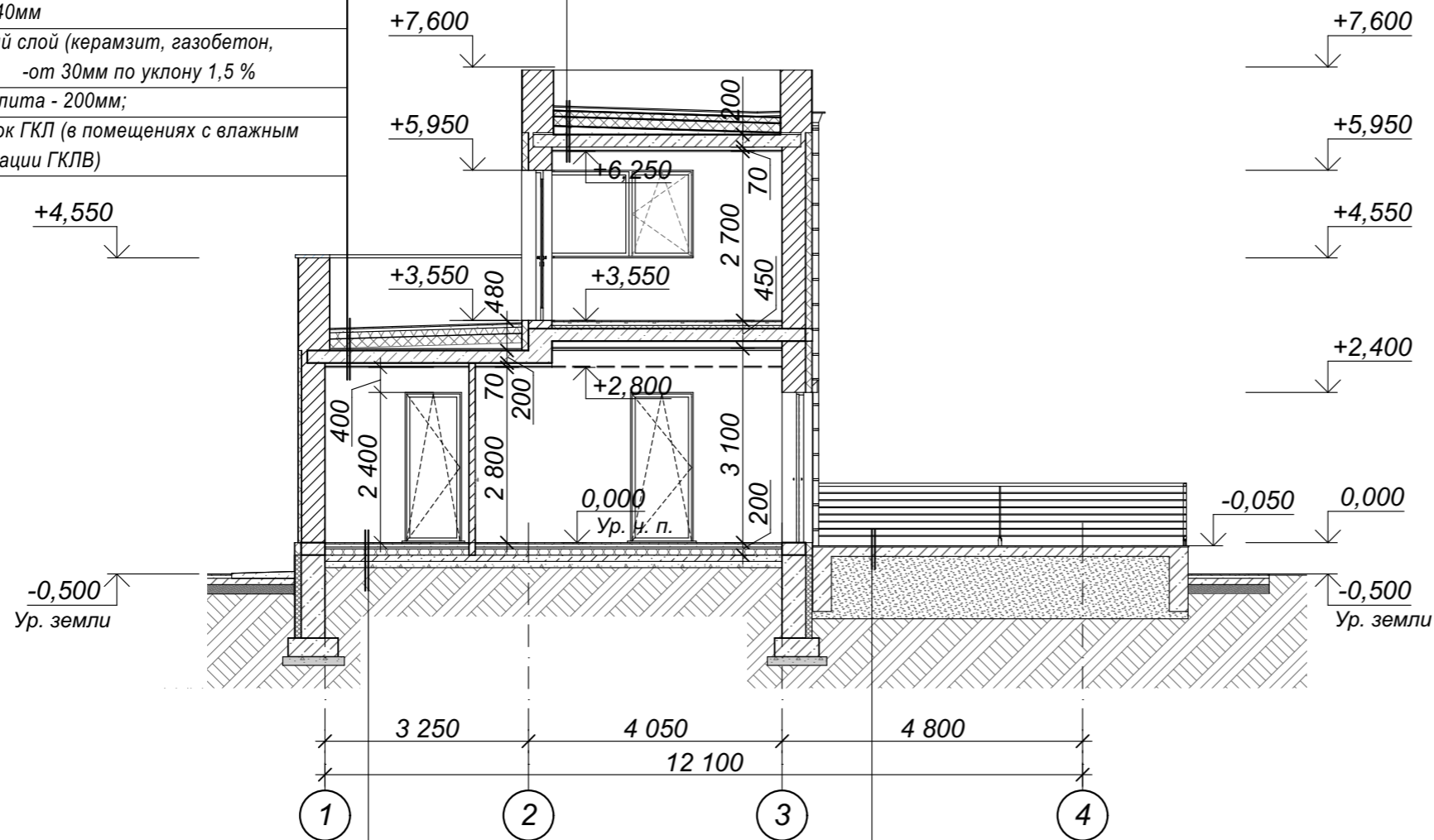
- Пароизоляционная пленка Паробарьер

-армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø 3 мм с ячейкой 50х50 - 50мм (стяжка);

- уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) -от 30мм по уклону 2°

- монолитная ЖБ плита - 200мм;

- Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)



1. Состав и последовательность ограждающих конструкция может варьироваться по требованиям заказчика и рекомендациям завода изготовителя.
2. Железобетонные конструкции показаны условно. См. чертежи марки КР.

- керамическая плитка, ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10 - 30мм;

-армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø 3 мм с ячейкой 50х50 - 50мм. (стяжка);

-пенополистирол - 100мм;

-гидроизоляция;

-монолитная плита - 100мм;

- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;

-песчаная засыпка;

-уплотненный щебнем грунт.

- керамическая плитка (морозоустойч. влагостойкая) - 10-30мм;

- 2-х компонентный гидроизоляционный клей Мареі по сетке химволокно;

- грунтовка основания Мареі ;

- стяжка (выравнивающий наклонный слой - 0,01 см/м) с добавлением Планекрида;

- монолитная плита, армированная сеткой Ø6мм с ячейкой 200х200мм - 150мм;

- гидроизоляция рулонная;

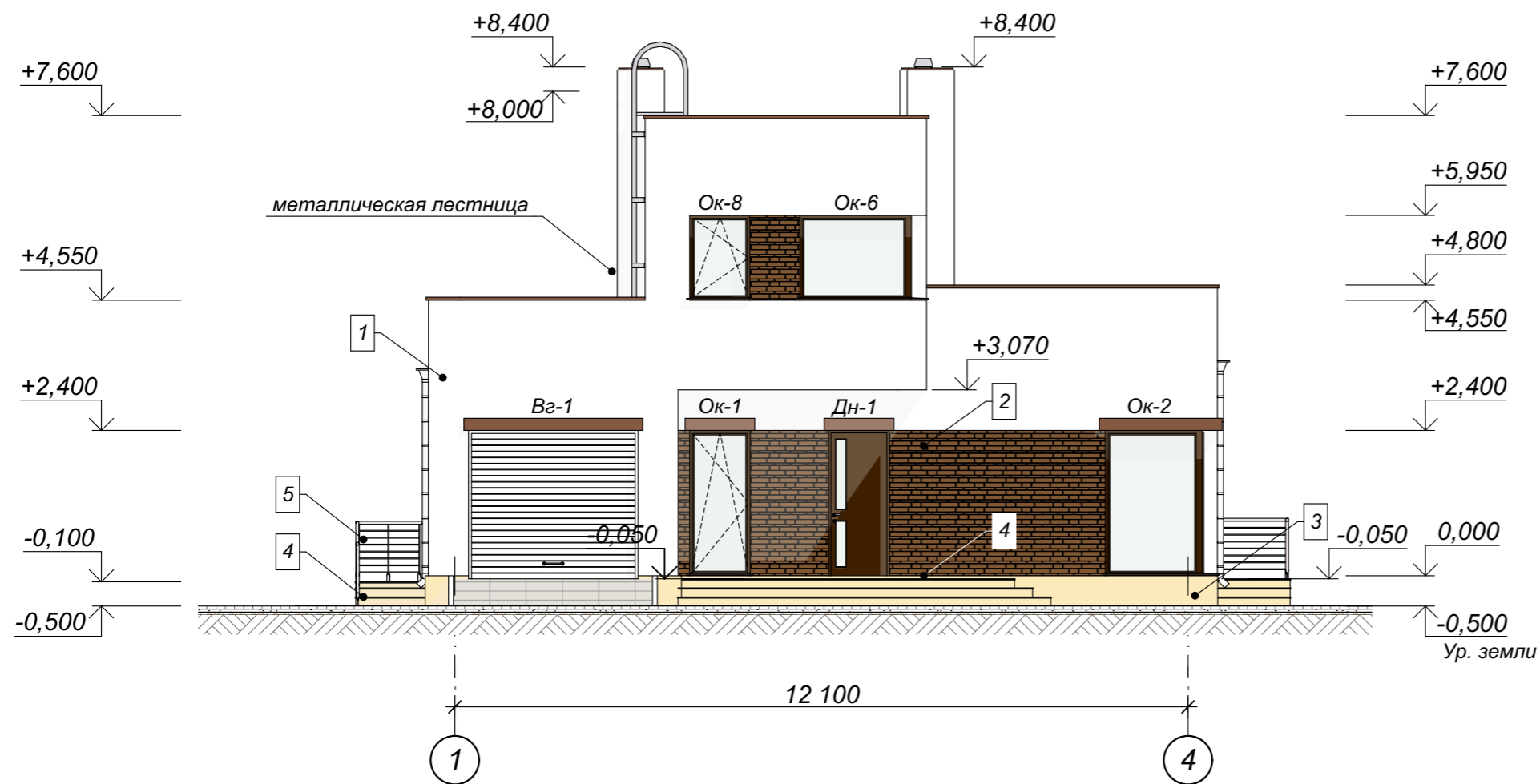
- песчаная засыпка;

- уплотненный щебнем грунт.

Архитектурные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Юрченко				
Разработал	Ратушная				
Н.контр.	Юрченко				
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Разрез 3-3. Узел опирания перемычки над проемами. М 1:100				П	10
				Листов	19

Фасад в осях 1 - 4

Ведомость заполнения оконных проемов (начало)



Ведомость внешней отделки

№	Обозначение	Название	Цвет	Примечание (Площадь, м ²)
1	Стены	Декоративная штукатурка	Индивидуально	302,0
2	Стены	Декоративный камень	Индивидуально	34,5
3	Цоколь	Клинкерная плитка	Индивидуально	16,0
4	Крыльцо, терраса	Керамическая плитка	Индивидуально	49,5
5	Элементы ограждения	Металлическое	Индивидуально	14,5 п.м.
6	Элементы ограждения	Ударопрочное стекло	Индивидуально	7,0 п.м.

Условные обозначения:

Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 11, 12)
 Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)

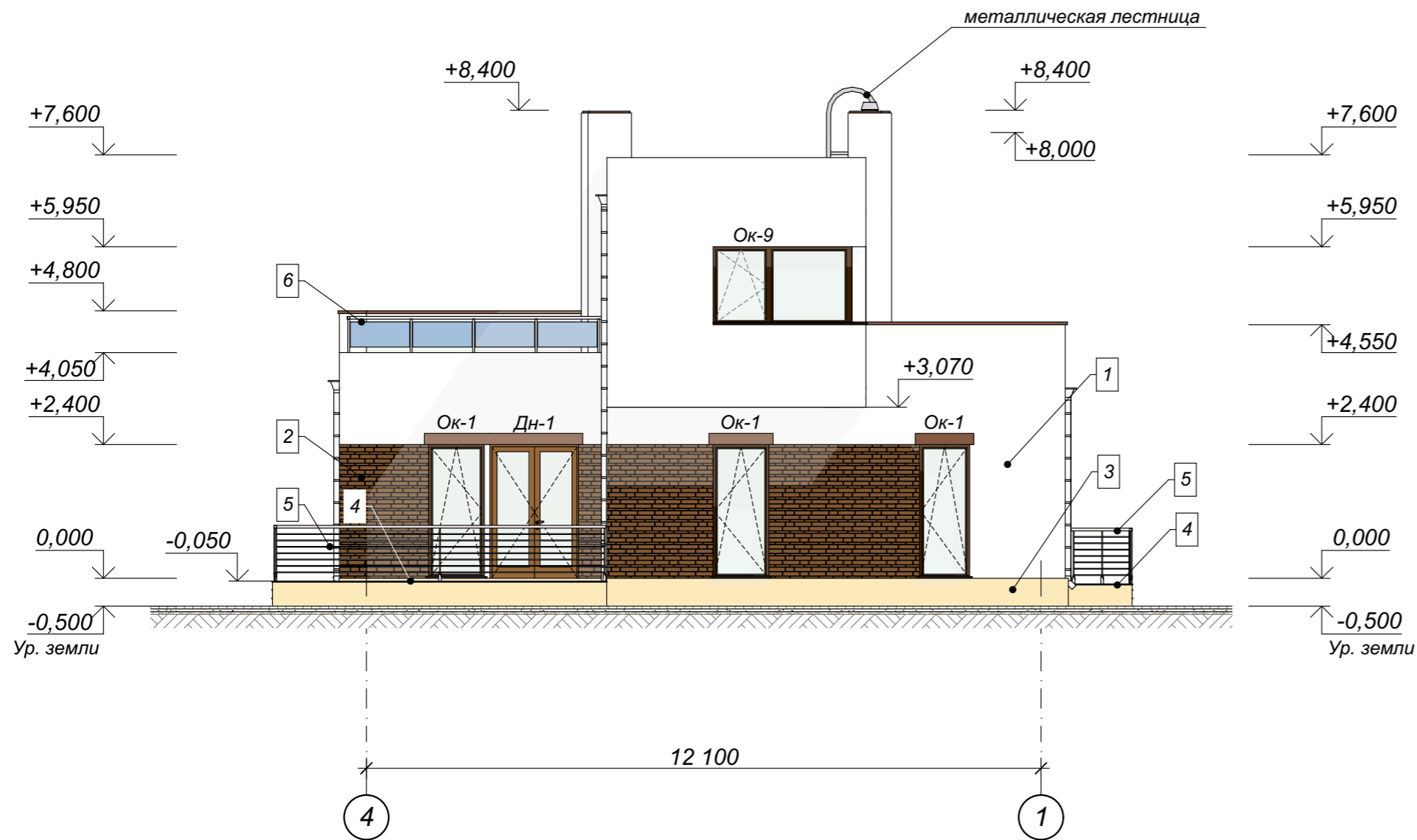
Обозн.	Внешний вид	Размеры b x H	Кол-во
Ок-1		1 000×2 400	4
Ок-2		1 550×2 400	1
Ок-3		1 050×2 400	1
Ок-4		900×2 400	1
Ок-5		800×1 500	1
Ок-6		1 800×1 400	1

1. Данный лист см. вместе с л. 3; 4.
2. Данный лист см. с маркировочными планами 5; 6.
3. Все окна должны иметь значение сопротивления теплопередаче минимум -0,75 м²К/Вт.
4. Окна заказывать после замера готовых оконных проемов.
5. Цвет и тон окон подобрать дополнительно, согласовав с заказчиком.
6. Ведомость заполнения дверных проемов см. л. 15.
7. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
8. Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.

Архитектурные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП	Юрченко			
	Разработал	Ратушная			
	Н.контр.	Юрченко			
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
				П	11
				Листов	19
Фасад в осях 1-4. Ведомость заполнения оконных проемов (начало) М 1:100					

Фасад в осях 4 - 1

Ведомость заполнения оконных проемов (окончание)



Обозн.	Внешний вид	Размеры b x H	Кол-во
Ок-7		1 550×1 400	1
Ок-8		1 000×1 400	1
Ок-9		2 440×1 400	1
Ок-10		675×1 400	1
Ок-11		900×2 400	1
Ок-12		900×2 000	1

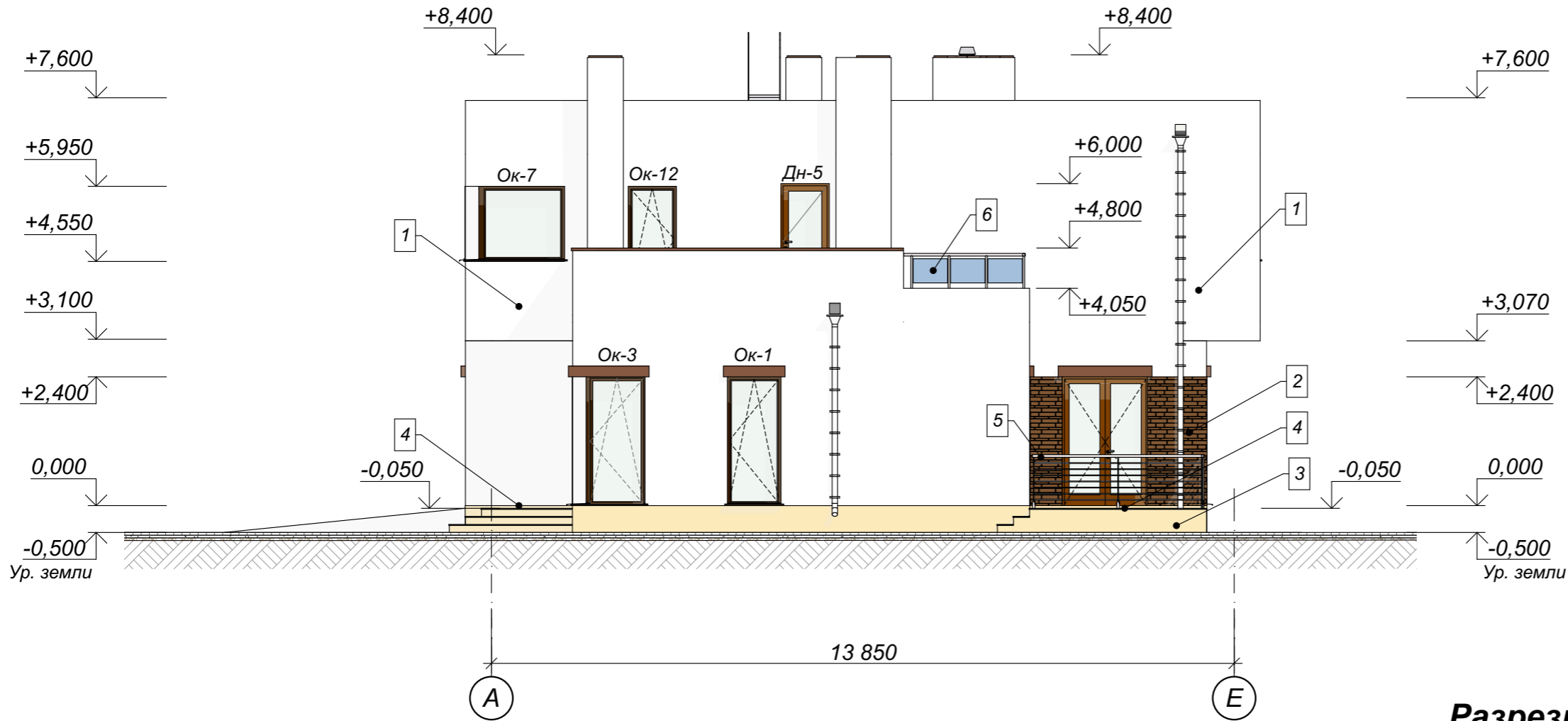
Условные обозначения:

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 11, 12)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)
- Ведомость внешней отделки (лист 11)

- Данный лист см. вместе с л. 3; 4.
- Данный лист см. с маркировочными планами 5; 6.
- Все окна должны иметь значение сопротивления теплопередаче минимум $-0,75 \text{ м}^2\text{К/Вт}$.
- Окна заказывать после замера готовых оконных проемов.
- Цвет и тон окон подобрать дополнительно, согласовав с заказчиком.
- Ведомость заполнения дверных проемов см. л. 15.
- Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
- Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.

Архитектурные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Юрченко			
Разработал		Ратушная			
Н.контр.		Юрченко			
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
				П	12
				Листов	19
Фасад в осях 4-1. Ведомость заполнения оконных проемов (окончание) М 1:100					

Фасад в осях А - Е

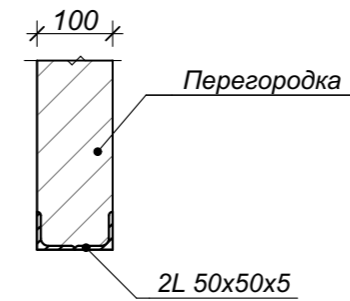


Разрезы перемычек

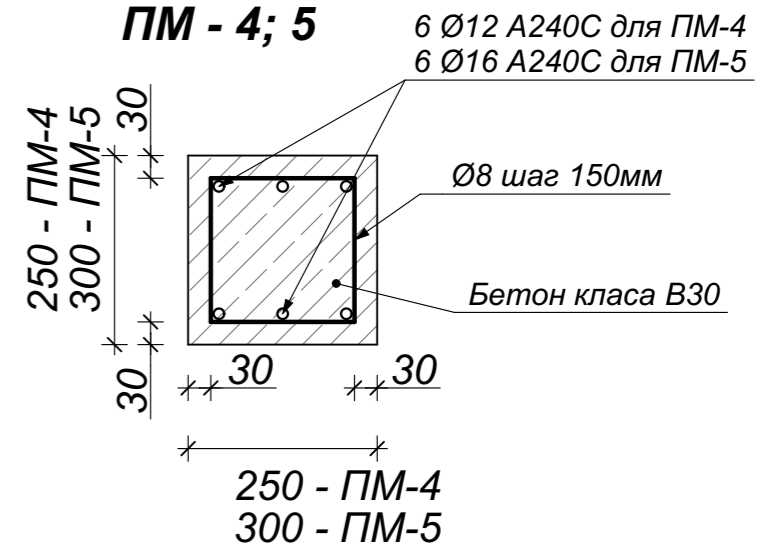
Спецификация перемычек

Марка	Габариты, мм	Марка
ПМ-1	l=1400	2
ПМ-2	l=1300	2
ПМ-3	l=1200	2
ПМ-4	1400x250x250	4
ПМ-5	1500x300x300	1

ПМ - 1; 2; 3



ПМ - 4; 5



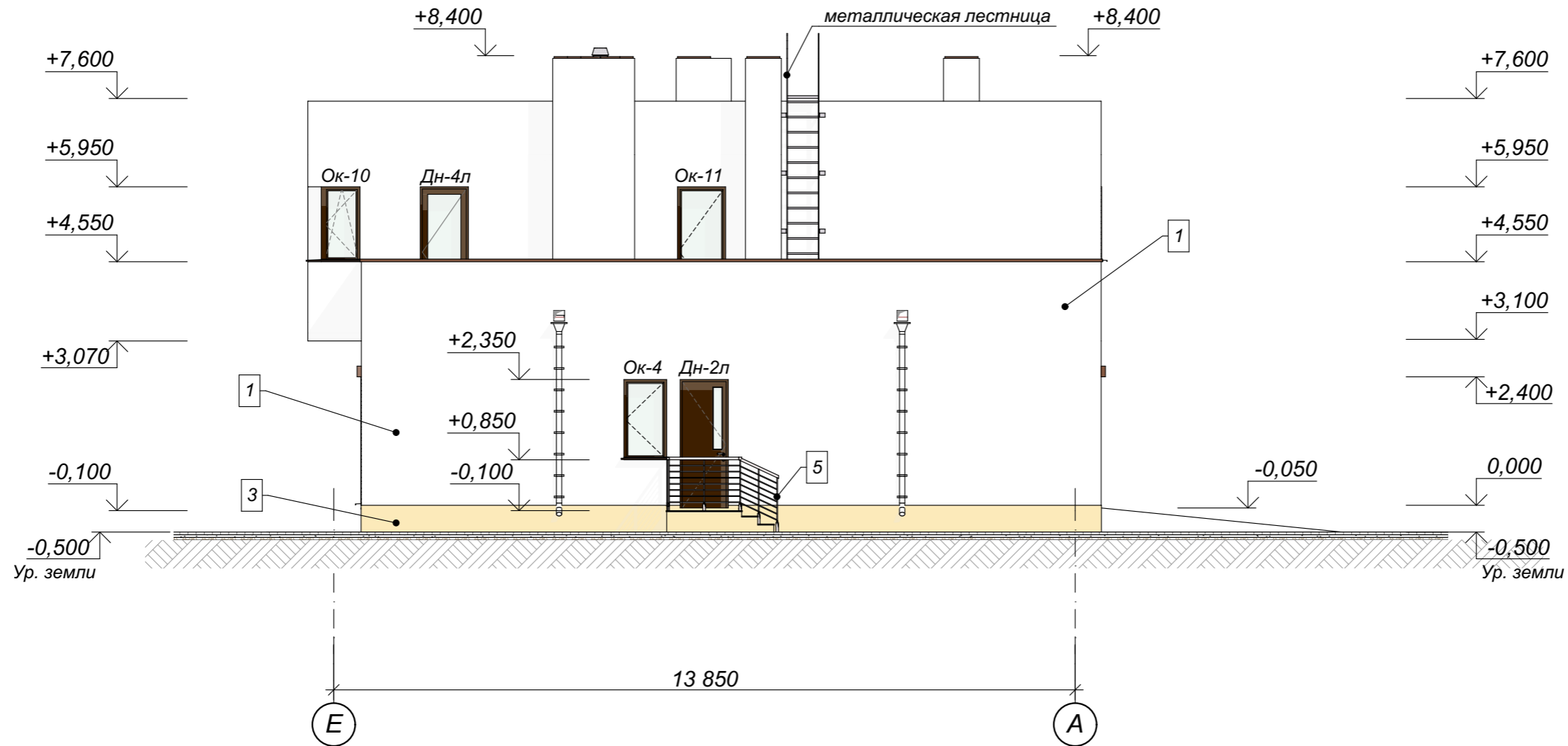
Условные обозначения:

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 11, 12)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)
- Ведомость внешней отделки (лист 11)

- Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
- Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.
- Данный лист см. вместе с л. 3; 4.
- Данный лист см. с маркировочными планами 5; 6.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	13	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Фасад в осях А-Е. Спецификация, разрезы перемычек М 1:100			

Фасад в осях Е - А



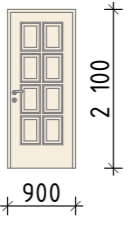
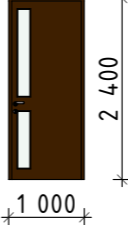
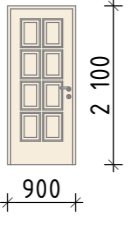
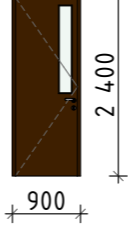
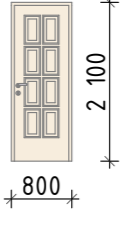
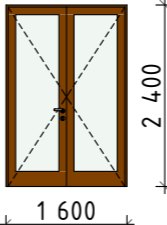
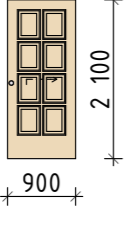
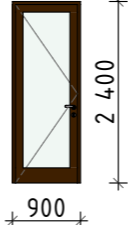
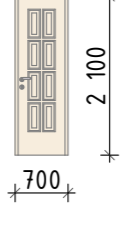
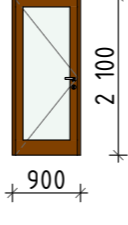
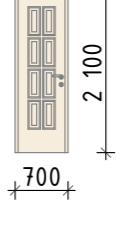
Условные обозначения:

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 11, 12)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)
- Ведомость внешней отделки (лист 11)




1. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
2. Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	14	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Фасад в осях Е-А			

Ведомость заполнения дверных проемов

Обозначение	Внешний вид	Размеры	Количество	Открытие	Обозначение	Внешний вид	Размеры	Количество	Открытие
Дв-1		900×2 100	1	П	Дн-1		1 000×2 400	1	П
Дв-1л		900×2 100	5	Л	Дн-2л		900×2 400	1	Л
Дв-2		800×2 100	3	П	Дн-3		1 600×2 400	2	Л
Дв-3		900×2 100	1	П	Дн-4л		900×2 400	1	Л
Дв-4		700×2 100	1	П	Дн-5л		900×2 100	1	Л
Дв-4л		700×2 100	1	Л					

1. Данный лист см. вместе с л. 3-6.
2. Все наружные двери должны иметь значение сопротивления теплопередаче минимум $-0,75 \text{ м}^2\text{К/Вт}$.
3. Двери заказывать после замера готовых дверных и оконных проемов.
4. Заполнение остекленных дверей выполнить с ударостойкого стекла.
5. Цвет и тон дверей подобрать дополнительно, согласовав с заказчиком.

Архитектурные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					
					
					
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Ведомость заполнения дверных проемов				Листов	
				П	15
					19

Экспликация полов

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м ²
1-й этаж				
1.1 - 1.7; 1.10;	1		- керамическая плитка - 10-20 мм; - гидроизоляционный раствор; - армированный мелкозернистый бетон - min 30 мм над трубой (стяжка); - труба (привязывается хомутами к арматурной сетке); - сетка Ø4 мм с ячейкой 150x150 мм; - ЭППС - 100 мм; - направляемая гидро-пароизоляция; - монолитная плита - 100 мм; - гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм; - песчаная засыпка; - уплотненный грунт.	40,5
1.8; 1.9;	2		- ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10-30мм; - подложка под (ламинат, паркет, линолеум, ковролин); - армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка); - ЭППС - 100 мм; - направляемая гидроизоляция; - монолитная плита - 100 мм; - гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм; - песчаная засыпка; - уплотненный грунт.	37,0
1.11; 1.12;	3		- керамобетон - 10-20 мм; - армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка); - ЭППС - 50 мм; - направляемая гидроизоляция; - монолитная плита - 100 мм; - гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм; - песчаная засыпка; - уплотненный грунт.	31,0
1.13;	4		- керамическая плитка морозостойчивая - 10-20 мм; - армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка); - направляемая гидроизоляция; - монолитная плита - 150 мм; - гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм; - песчаная засыпка; - уплотненный грунт.	12,0
2-й этаж				
2.2; 2.3;	5		- ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10-30мм; - подложка под (ламинат, паркет, линолеум, ковролин, плитка); - армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка); - Гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм (в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты); - ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости Rockwool STEPROCK HO (или аналог) - 50мм; - выравнивающая стяжка - 20мм; - Монолитный железобетон - 200мм; - Прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций (металлический каркас или деревянная обрешетка) - 50мм; - Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)	30,5

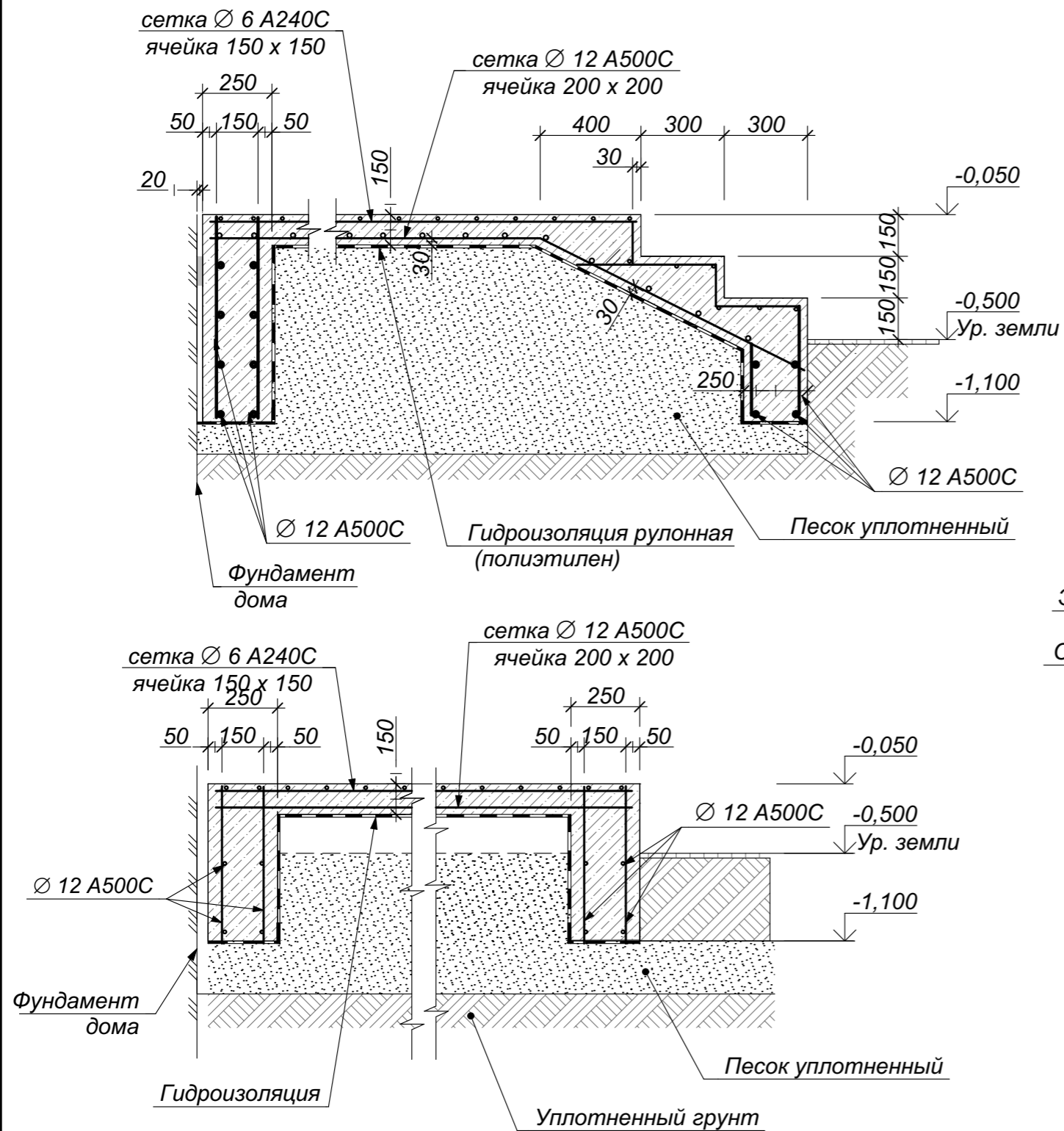
1	2	3	4	5
2.1; 2.4;	6		- керамическая плитка - 10-20 мм; - гидроизоляционный раствор; - цементно-песчаная стяжка с нагревательным элементом - 50мм; - фольга; - черновая стяжка - 10 мм; - Гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм (в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты); - ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости Rockwool STEPROCK HO (или аналог) - 50мм; - выравнивающая стяжка - 20мм; - Монолитный железобетон - 200мм; - Прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций (металлический каркас или деревянная обрешетка) - 50мм; - Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)	13,0
2.5; 2.6;	7		- тротуарная плитка морозостойкая, финишное покрытие - 35-50 мм - крупнозернистый песок (отсев гравия) - 30мм; - фильтрующий слой (геотекстиль) - гравий фр. 5-20 - фильтрационный слой - геотекстиль - 300г/м.кв - ПВХ-мембрана по типу ELBTAL PLASTICS типов WTB-S150, VE150; - разделительный слой (геотекстиль от 140 г/м ²); - минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В, Лрасч = 0,037 [Вт / м2 К], 70 кПа / м3 - 50мм; - минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н, Лрасч = 0,035 [Вт / м2 К], 35 кПа / м3 - 150мм; - пароизоляционная пленка Паробарьер - стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная металлической сеткой 5Вр1 ячейкой 100x100 - 40мм - уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) - от 30мм по уклону 1,5 % - монолитная ЖБ плита - 200мм;	72,0

6. В помещениях с мокрым и влажным режимами следует устраивать гидроизоляцию. Гидроизоляция должна быть заведена на стену на 300мм.
7. Подкладку под теплый пол выполнить в соответствии с рекомендациями производителя.
8. В помещениях с теплым полом уложить демпферную ленту вдоль всех стен, обрамляющих помещение, стоек, дверных коробок, после выравнивания поверхности основания и примыкающих к нему участков стен. Лента должна выступать над запланированной высотой конструкции пола min на 20мм.
9. В армированной цементной стяжке на террасах, крыльце предусмотреть пристенные и принудительные температурные швы. Принудительные швы выполнять квадратами площадью приблизительно 4 м². Принудительные швы имеют ширину 10-12 мм, а пристенные – min 15 мм.
10. При укладке плиточного покрытия в 1.13 и крыльце предусмотреть компенсационные (температурные) швы, представляющие собой продольные щели шириной около 10 мм, заполненные специальным эластичным шнуром из полиуретана или полиэтилена. Швы также можно заполнить кислотным силиконом для наружных работ, образуя в профиле шва вогнутый мениск.

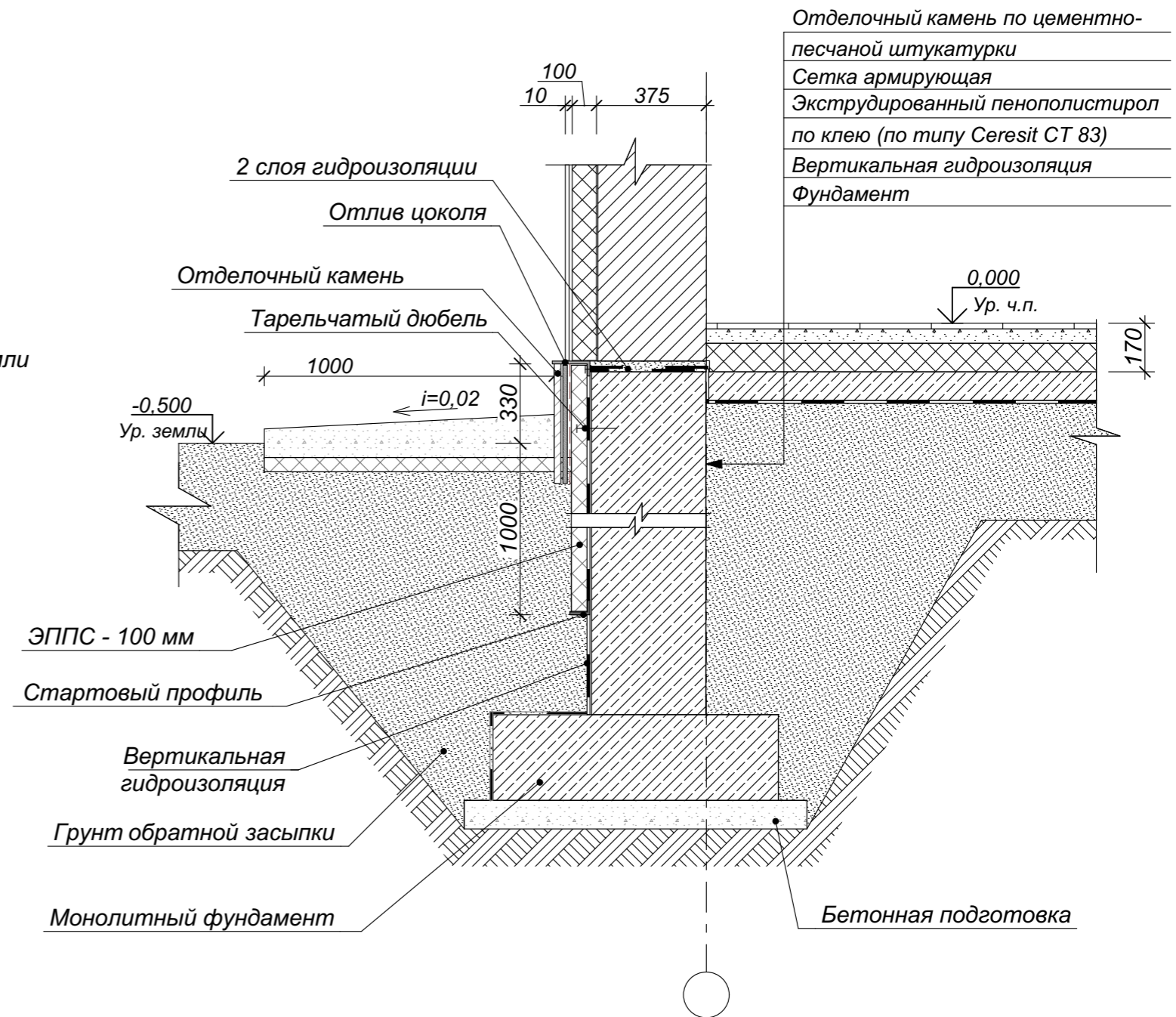
1. Данный лист см. с л.3 - 6.
2. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
3. Тип и характеристики чистовой отделки полов подобрать дополнительно.
4. Работы по устройству полов выполнять после прокладки в подготовке полов инженерных коммуникаций.
5. Полы выполнять с уклоном к трапам. Уклоны полов на перекрытии следует создать за счет бетонной стяжки, а полов на грунте планировкой грунта основания.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							П	16	19
						Экспликация полов			

Узлы армирования крыльца, террасы

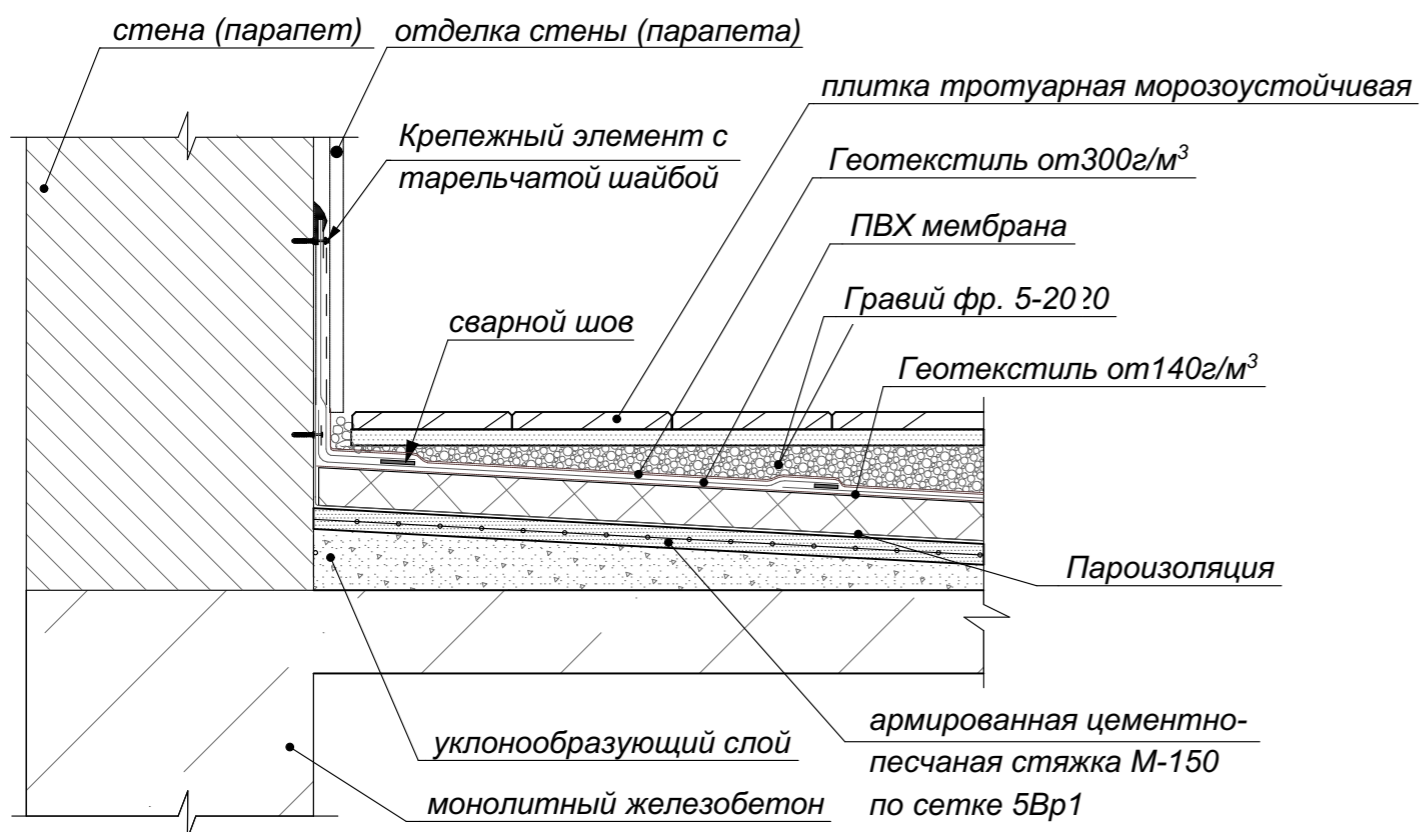


Узел опирания внешней стены на фундамент

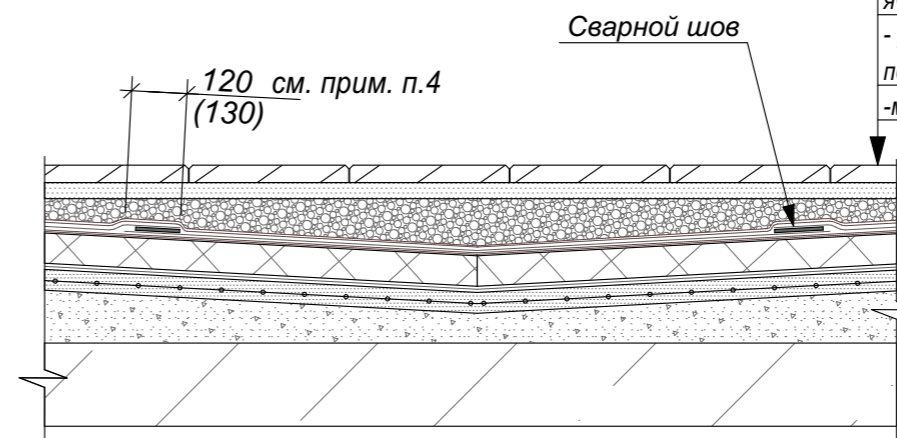


Архитектурные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Юрченко		<i>[Signature]</i>	
Разработал		Ратушная		<i>[Signature]</i>	
Н.контр.		Юрченко		<i>[Signature]</i>	
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
				п	17
				Листов	19
Узлы армирования крыльца, террасы. Узел опирания внешней стены на фундамент					

Узел примыкания эксплуатируемой кровли под краевую рейку

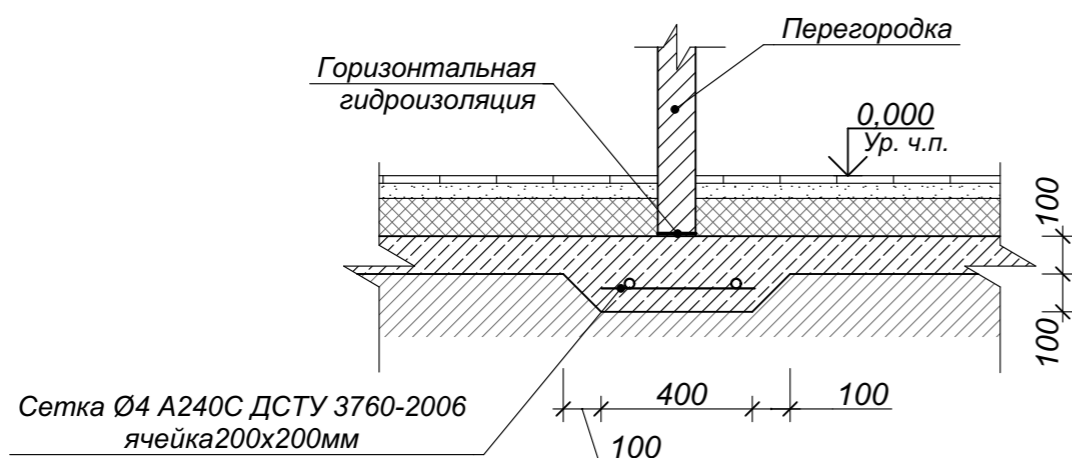


Устройство эксплуатируемой кровли в ендове



- тротуарная плитка морозостойкая, финишное покрытие - 35-50 мм
- крупнозернистый песок (отсев гравия) - 30мм;
- фильтрующий слой (геотекстиль)
- гравий фр. 5-20
- фильтрационный слой - геотекстиль - 300г/м.кв
- ПВХ-мембрана по типу ELBTAL PLASTICS типов WTB-S150, BE150;
- разделительный слой (геотекстиль от 140 г/м²);
- минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В, λрасч = 0,037 [Вт / м² К], 70 кПа / м³ - 50мм;
- минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н, λрасч = 0,035 [Вт / м² К], 35 кПа / м³ - 150мм;
- пароизоляционная пленка Паробарьер
- стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная металлической сеткой 5Вр1 ячейкой 100х100 - 40мм
- уклонообразующий слой (керамзит, газобетон, полистиролбетон) - от 30мм по уклону 1,5 %
- монолитная ЖБ плита - 200мм;

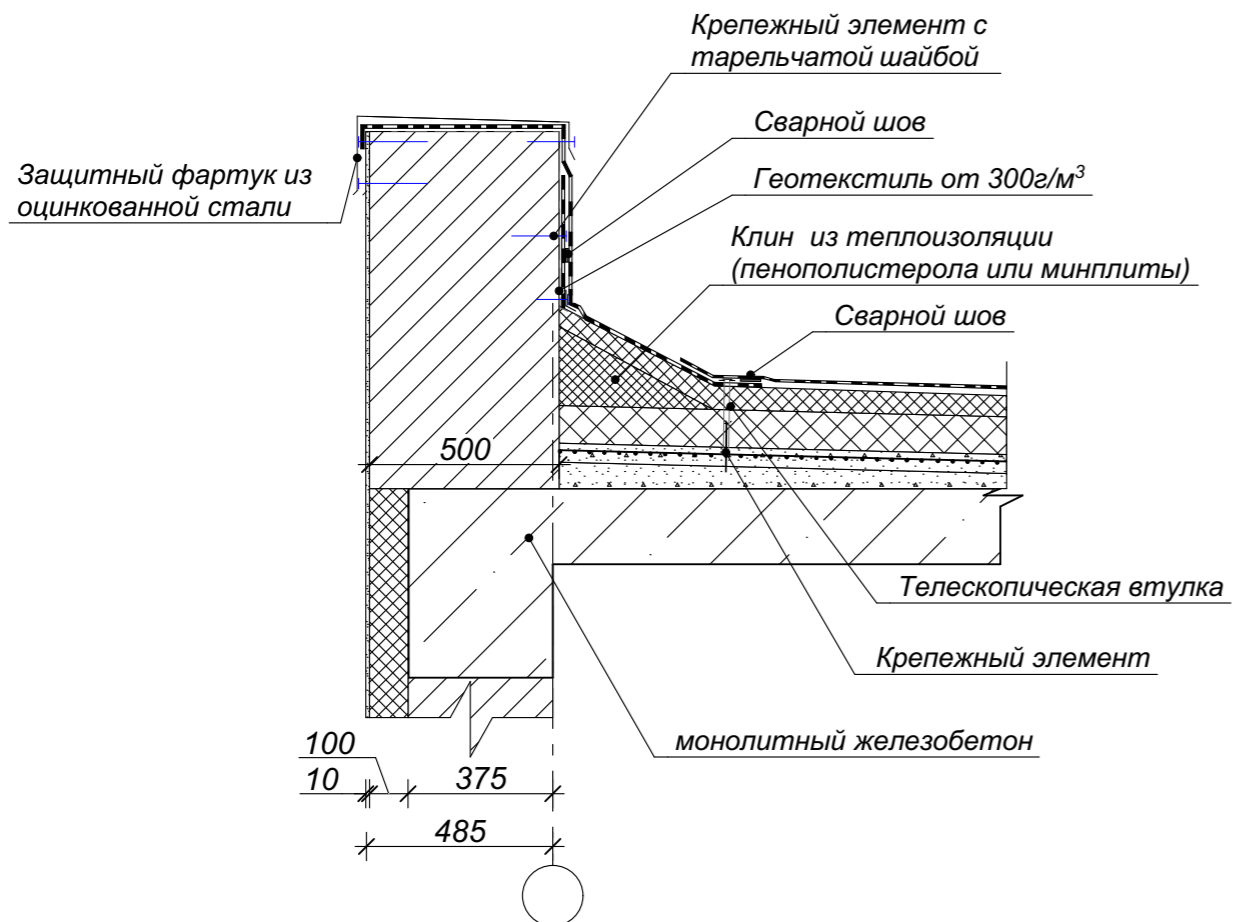
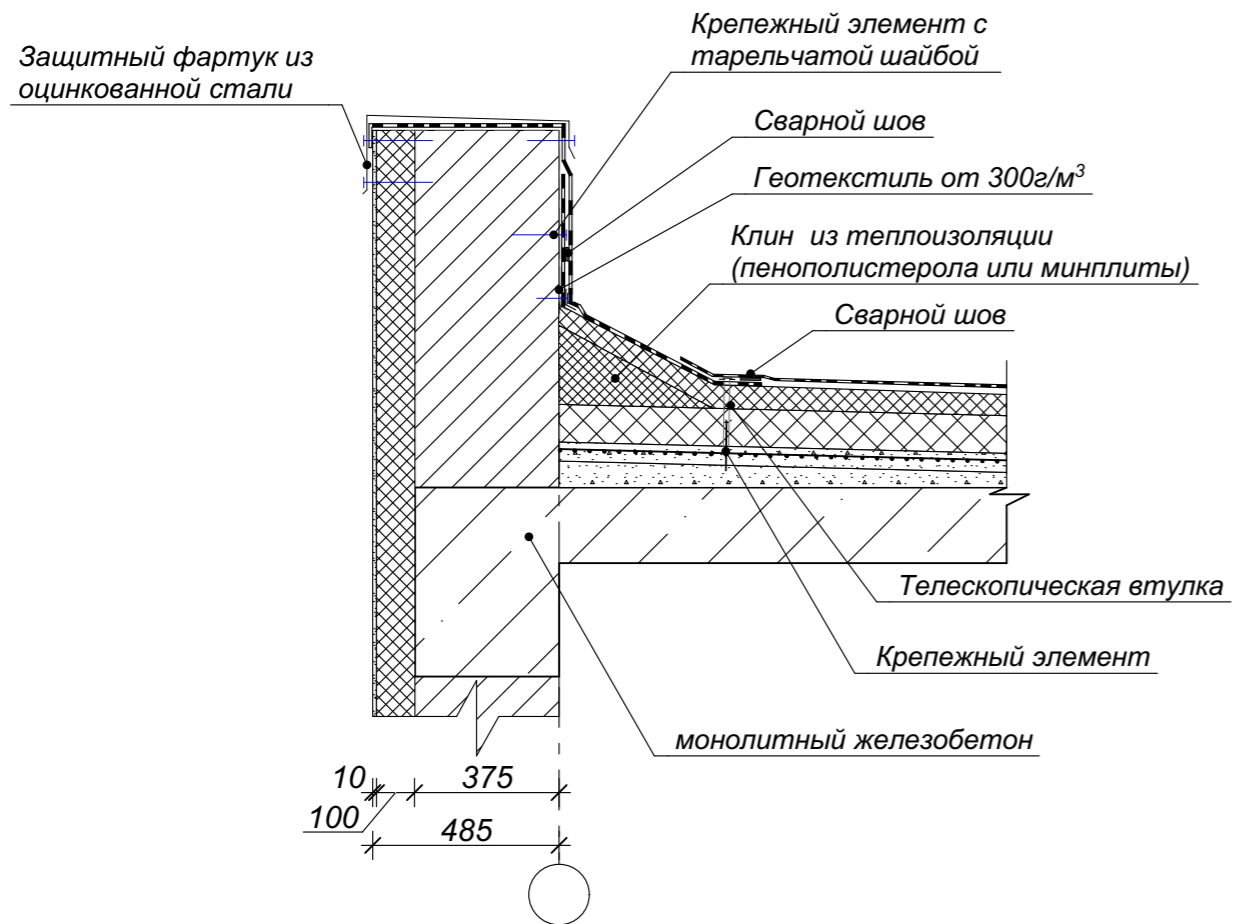
Узел опирания перегородки на плиту пола 1-го этажа



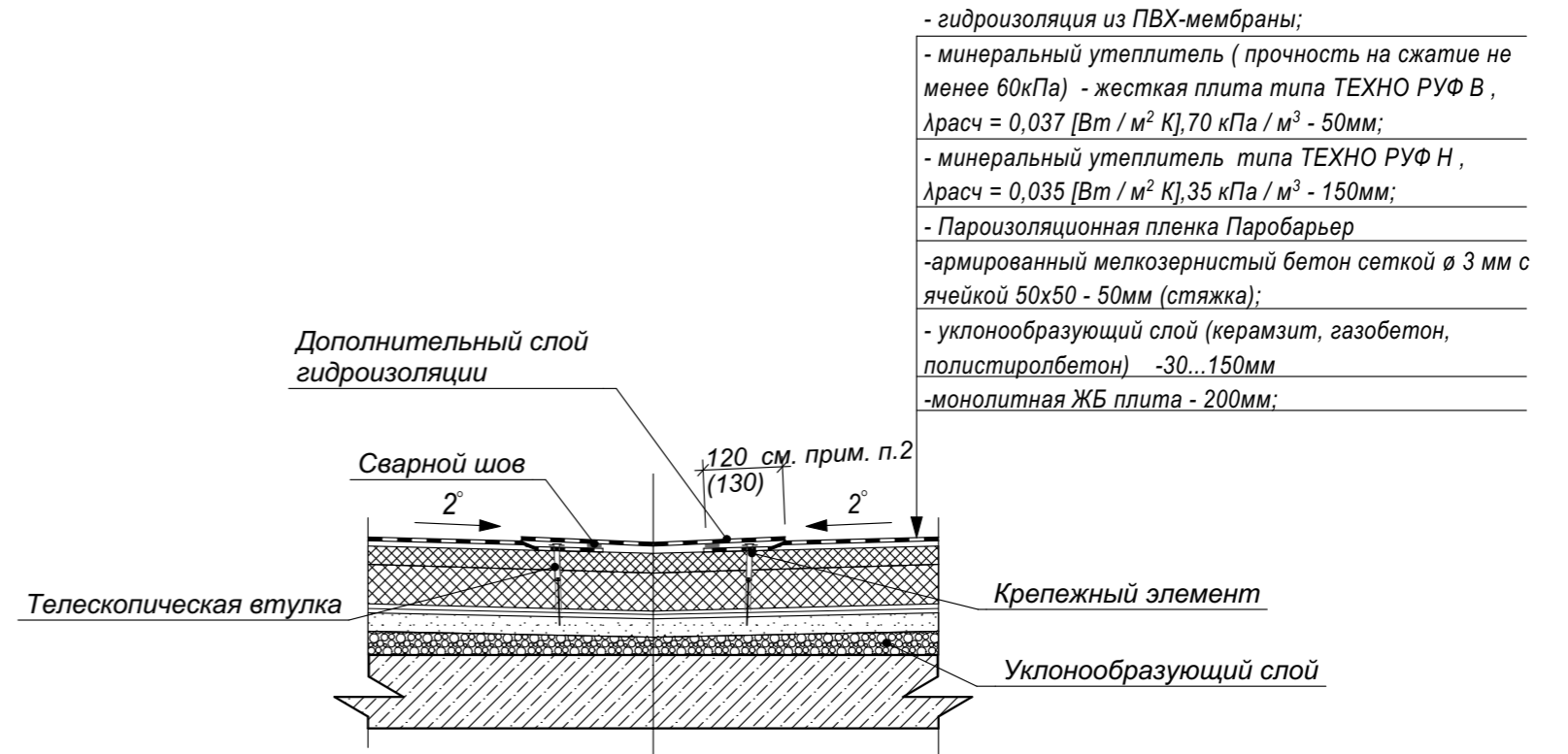
1. Поэтажные планы см. листы 3-6.
2. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
3. Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.
4. Нахлест полотен. 120мм для рулового шириной 1м, 130мм для рулонов шириной 2м. Рулоны размечены производителем.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								П	18
ГИП		Юрченко		<i>[Signature]</i>		Узлы эксплуатируемой кровли. Узел опирания перегородки на плиту пола 1-го этажа			
Разработал		Ратушная		<i>[Signature]</i>					
Н.контр.		Юрченко		<i>[Signature]</i>					

Узел покрытия плоской крыши



Ендова плоской крыши



1. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
2. Нахлест полотен. 120мм для рулонов шириной 1м, 130мм для рулонов шириной 2м. Рулоны размечены производителем.

						Архитектурные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Юрченко		<i>[Signature]</i>			П	19	19
	Разработал	Ратушная		<i>[Signature]</i>					
	Н.контр.	Юрченко		<i>[Signature]</i>		Узлы кровли			

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
	Общие данные	
2	Схема расположения монолитной фундаментной ленты на отм. -1.600	
3	свободный	
4	Монолитная фундаментная лента. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3	
5	Схема расположения монолитной фундаментной стены на отм. -1,300	
6	Монолитная фундаментная стена. Разрезы 1-1, 2-2	
7	свободный	
8	Схема расположения монолитной плиты на отм. -0.050	
9	Спецификация к монолитной плите на отм. -0.050	
10	Схема расположения перемычек на отм. +2.100, +2.400	
11	Схема расположения монолитной плиты перекрытия Мпп 1 на отм. +2.870, +3.220	
12	Монолитная плита перекрытия Мпп 1 на отм. +2.870, +3.220 (нижняя и верхняя арматура)	
13	Монолитная плита перекрытия Мпп 1. Разрезы 1-1...6-6	
14	Схема расположения монолитной плиты перекрытия Мпп 2 на отм. +6.250	
15	Монолитная плита перекрытия Мпп 2 на отм. +6.250 (нижняя и верхняя арматура)	
16	Ведомость расхода стали. Ведомость расхода бетона	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Данный проект является концептуальным.
2. Документация выполнена с соблюдением требований действующих государственных строительных норм и правил на основании раздела АР.
3. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа дома.
4. Нагрузки для расчета конструкций приняты в соответствии с действующими нормативами для данного региона.
5. При устройстве котлована необходимо руководствоваться требованиями ДСТУ-Н Б В.2.1-28:2013 "Руководство по проведению земляных работ, устройству оснований и сооружению фундаментов".
6. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить на отм. -0,100 из 2-х слоев рубероида, вертикальную - из двух слоев битумной окраски.
7. Проект фундаментов разработан на основании инженерно-геологических изысканий, выполненными ТОВ "ІВК" Київгеоком" на объекте: "Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою: Київська область, Броварський район, Зазимська с/р. Кадастровий номер земельної ділянки 3221282801:02:006:0012" в ноябре 2017г. Шифр 155-2017-В.
8. Привязку фундамента к абсолютным отметкам и посадку фундамента относительно рельефа участка выполнить после проведения геодезических работ.
9. Монтаж сборных железобетонных конструкций выполнять в соответствии требованиям ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".
10. Все монолитные железобетонные конструкции и арматурные изделия выполнить в соответствии указаний ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".
11. Поверхности рабочих швов перед бетонированием зачистить, посечь и промыть водой.
12. Защитный слой бетона в монолитных конструкциях обеспечить установкой фиксаторов.
13. Работы выполнять в соответствии утвержденного проекта производства работ, ДБН А.3.2-2-2009 "Охрана труда и промышленная безопасность в строительстве", и указаний приведенных в проекте.
14. Сварные монтажные соединения выполнять электродами Э42 (ГОСТ 9467-75*).
15. Класс прочности камня кладки принят В2,5 согласно классификации ДСТУ Б.В.2.7-45:2010 и ДСТУ Б В.2.7-137:2008. Проектная прочность на сжатие не менее 3,1 МПа.
17. Вес арматуры в проекте подсчитан согласно сортамента ДСТУ 3760:2006 допускаемые отклонения по массе могут быть до 8% согласно п5.3 табл.1 ДСТУ 3760:2006.

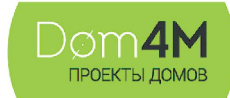
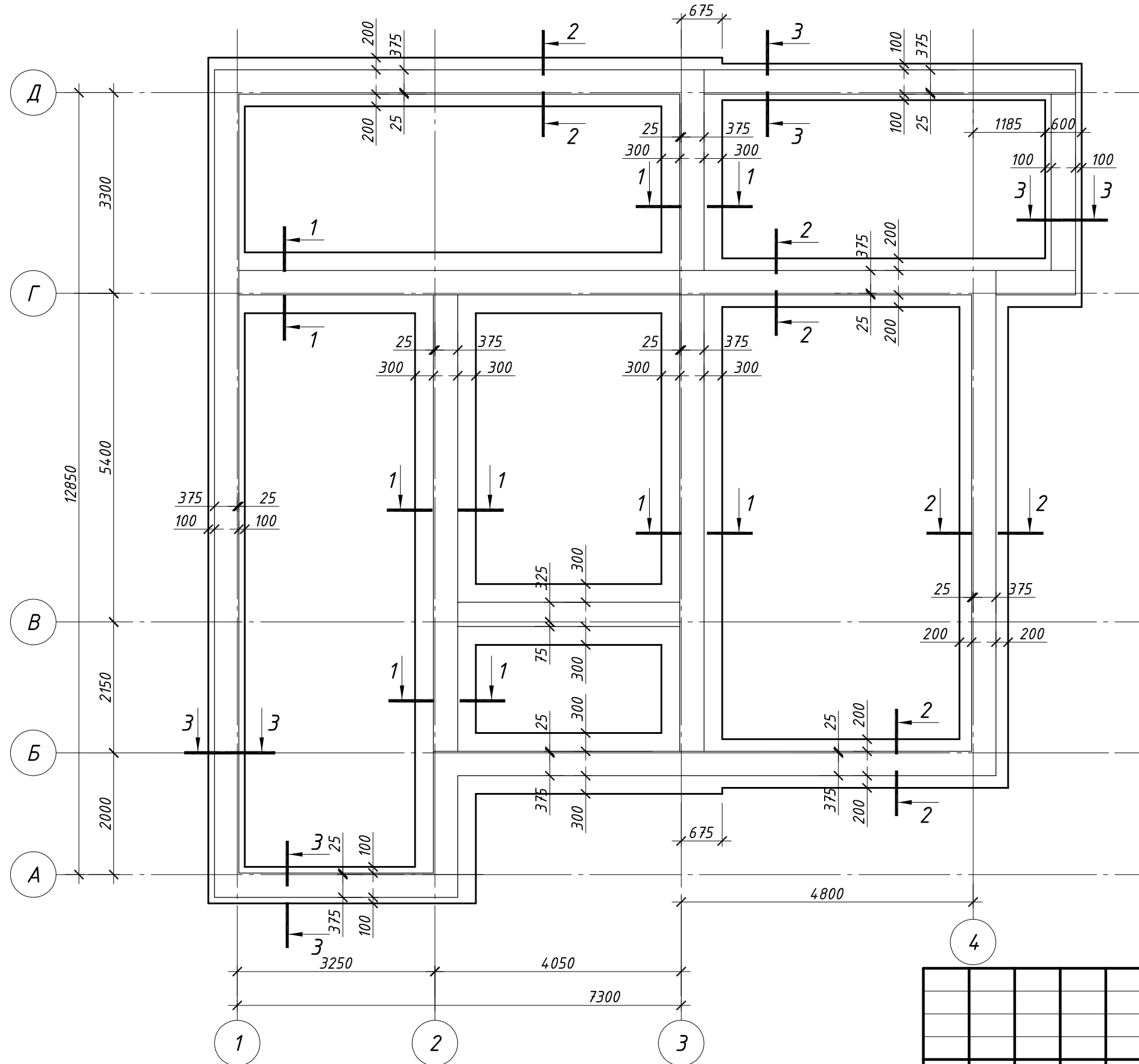
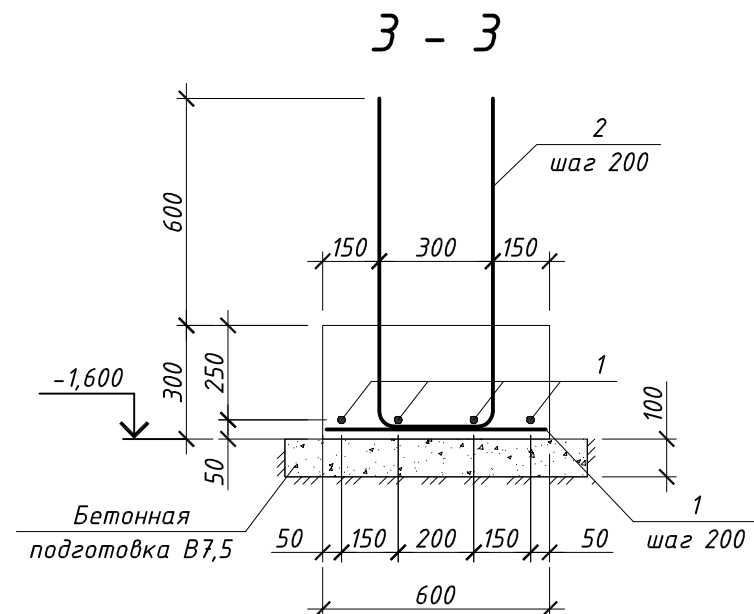
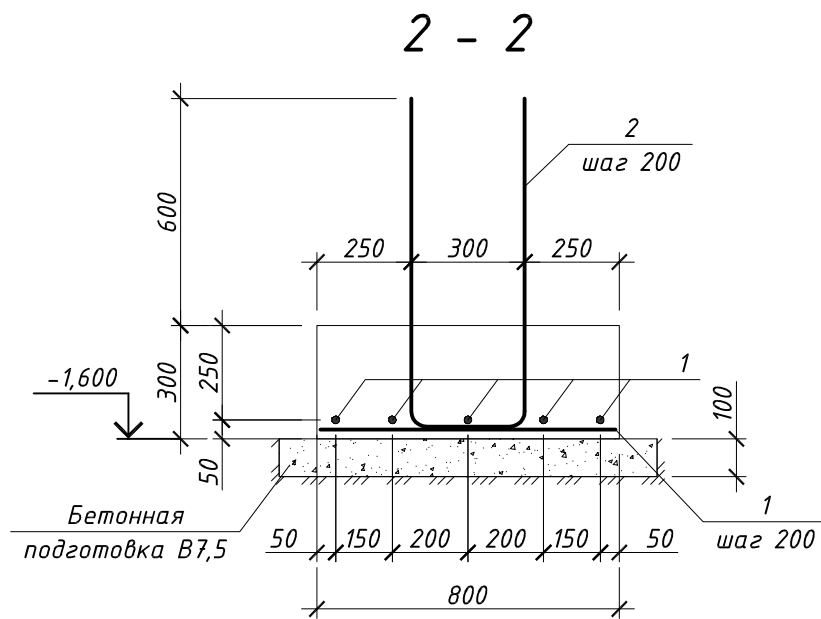
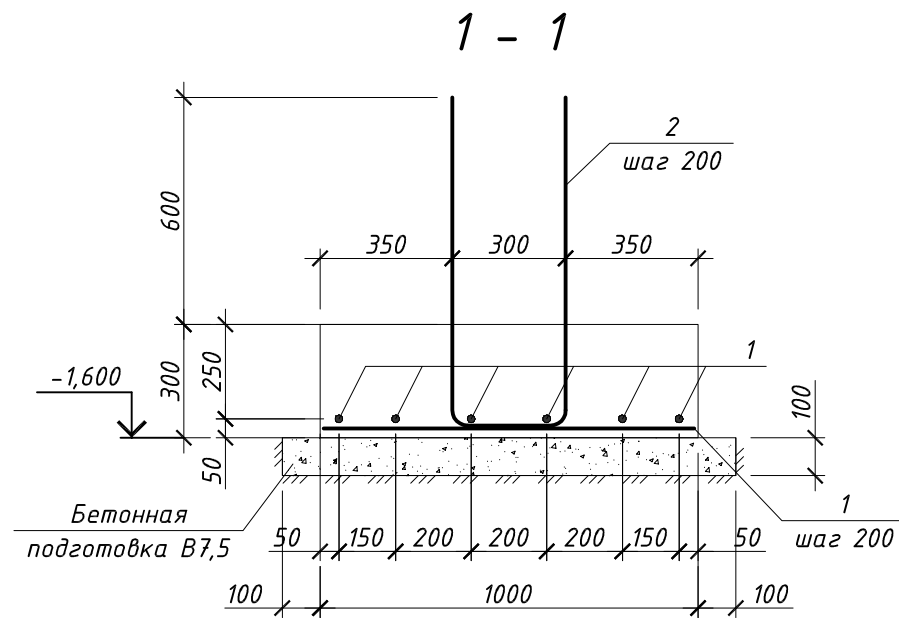
Конструктивные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>	
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>	
Проект индивидуального жилого дома					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	16	
Общие данные					
					

Схема расположения монолитной фундаментной ленты на отм. -1,600



1. В качестве фундаментов индивидуального жилого дома принята монолитная железобетонная лента.
2. Проект фундаментов разработан на основании инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОВ "ІВК" Київгеоком на объекте: "Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою: Київська область, Броварський район, Зазимська с/р. Кадастровий номер земельної ділянки 3221282801:02:006:0012" в ноябре 2017г. Шифр 155-2017-В.
3. Основанием фундамента является грунт ИГЭ-4 - песок средней крупности, с линзами мелкого желто-серый, светло-серый, средней плотности, однородный с физико-механическими характеристиками: плотность грунта $\rho=1.67 \text{ г/см}^3$, удельное сцепление $c=1 \text{ кПа}$, угол внутреннего трения $\varphi=35^\circ$, модуль деформации $E=31 \text{ МПа}$. В случае обнаружения под подошвой фундамента другого грунта выполнить его замену на ИГЭ-4.
4. Грунтовые воды обнаружены на глубине 3,15 - 4,1 м.
5. За относительную отметку ± 0.000 здания принята абсолютная отметка 1-го этажа дома.
6. При выполнении работ по устройству фундаментов следует пользоваться чертежами генплана и внешних сетей.
7. Под монолитным фундаментом выполнить подготовку из бетона кл. В15 толщиной 100 мм, что выступает за грани конструкции на 100 мм.
8. Нужную проектную толщину защитного слоя бетона нижней арматуры обеспечивать путем установки под нижние стержни заранее изготовленных бетонных прокладок (сухарей) размером 100x100 мм и 50 мм толщиной.
9. Арматура класса А400С (горячекатаная, марка стали 35ГС), А240С по ГОСТ 5781-82.
10. Монолитную плиту пола 1-го этажа отметка низа (смотреть раздел АР) армировать сеткой с арматуры Ф8А400С с ячейкой 250x250. Расход материалов смотреть в ведомости расхода стали и бетона.
11. Арматурные и бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций"
12. Данный лист рассматривать совместно с листом 3, 4 и листами комплекта АР.

Конструктивные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>	
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>	
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Схема расположения монолитной фундаментной ленты на отм. -1.600				П	2
				Листов	
				 ПРОЕКТЫ ДОМОВ	



Спецификация к монолитной фундаментной ленте

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ12 А400С L= 990 м.п.		0,89	879,12
2	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ12 А400С L= 2000 мм	500	1,78	888,00
<u>Материалы:</u>					
		Бетон кл. В25			21 м ³
		Бетон кл. В7,5			8 м ³

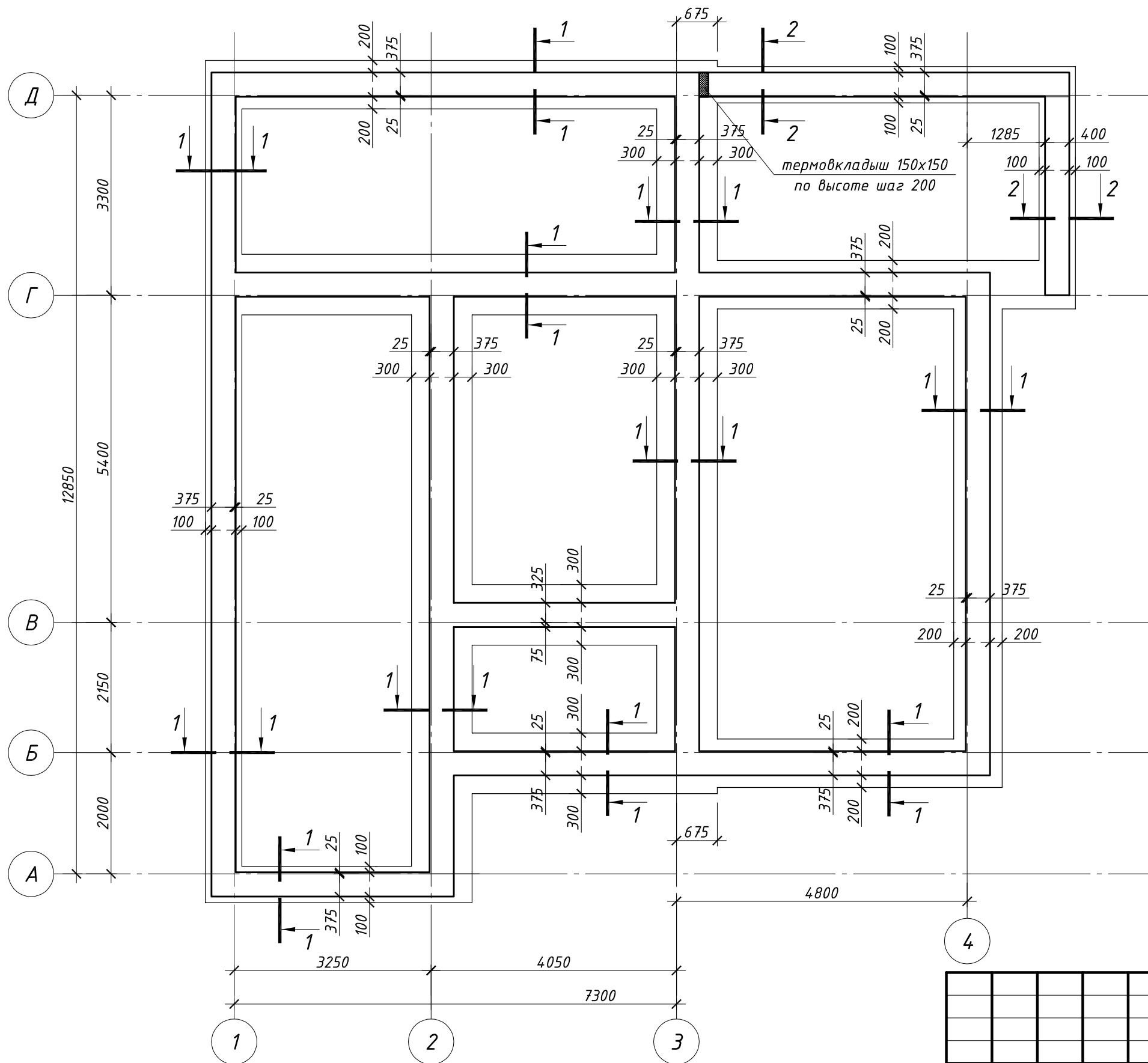
Ведомость деталей

поз.	ЭСКИЗ
2	

1. Данный рассматривать совместно с листом 2.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
4. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять согласно ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".

						Конструктивные решения		
						Жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шехоркина		<i>ШХ</i>		Проект индивидуального жилого дома	П	4
Проверил		Юрченко		<i>Юр</i>				
Н.контр.		Юрченко		<i>Юр</i>		Монолитная фундаментная лента. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3		

Схема расположения монолитной фундаментной стены на отм. -1.300



1. Данный рассматривать совместно с листом 6, 7.

						Конструктивные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Шехоркина			П	5	
Проверил				Юрченко		Схема расположения монолитной фундаментной стены на отм. -1.300			
Н.контр.				Юрченко					

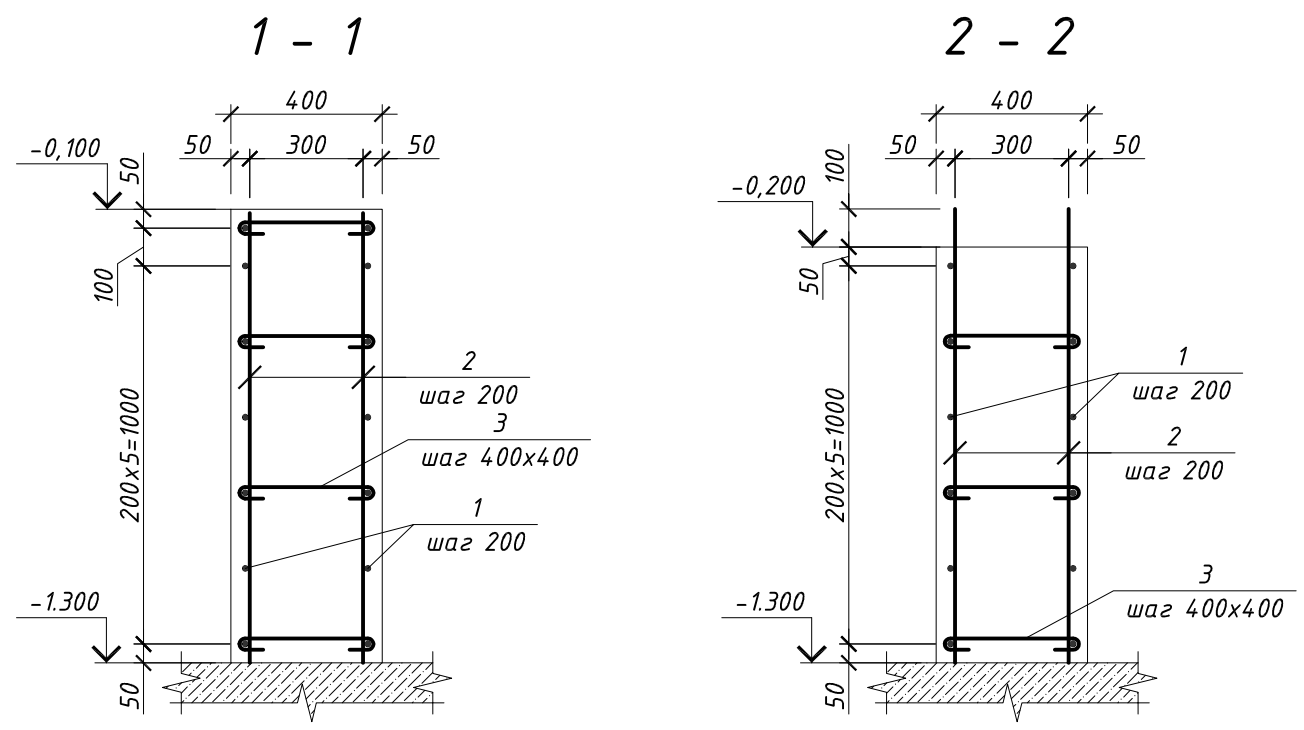
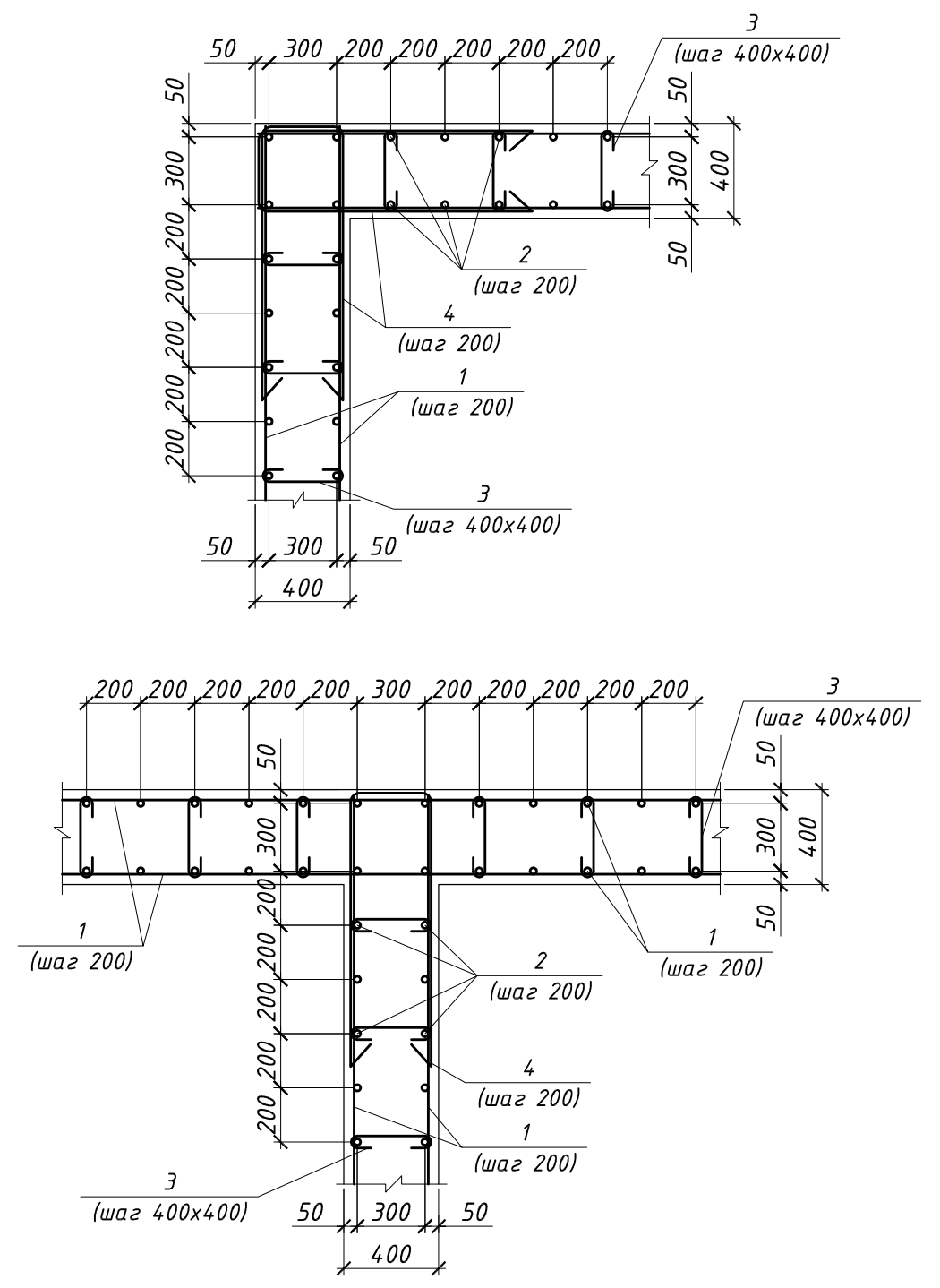


Схема армирования углов стенок фундамента



Спецификация к монолитной фундаментной ленте

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ12 А400С L= 1420 м.п.		0,89	1260,96
2	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ12 А400С L= 1180 мм	1000	1,05	1047,84
3	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ6 А240С L= 495 мм	700	0,11	76,92
4	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ12 А400С L= 1525 мм	140	1,35	189,59
<u>Материалы:</u>					
		Бетон кл. В25			41,5 м ³

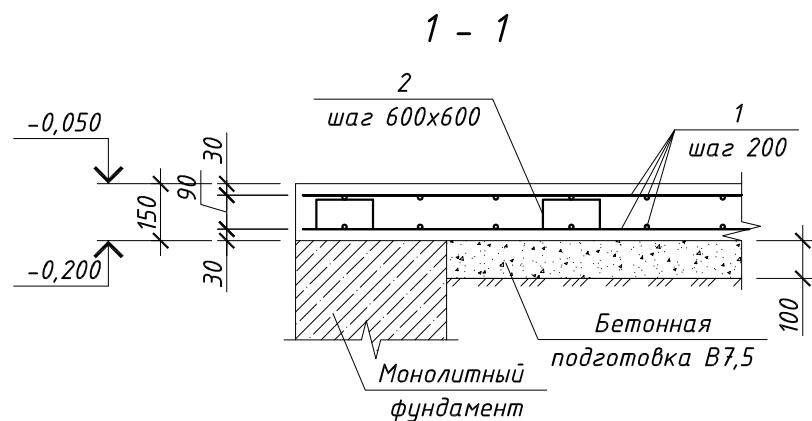
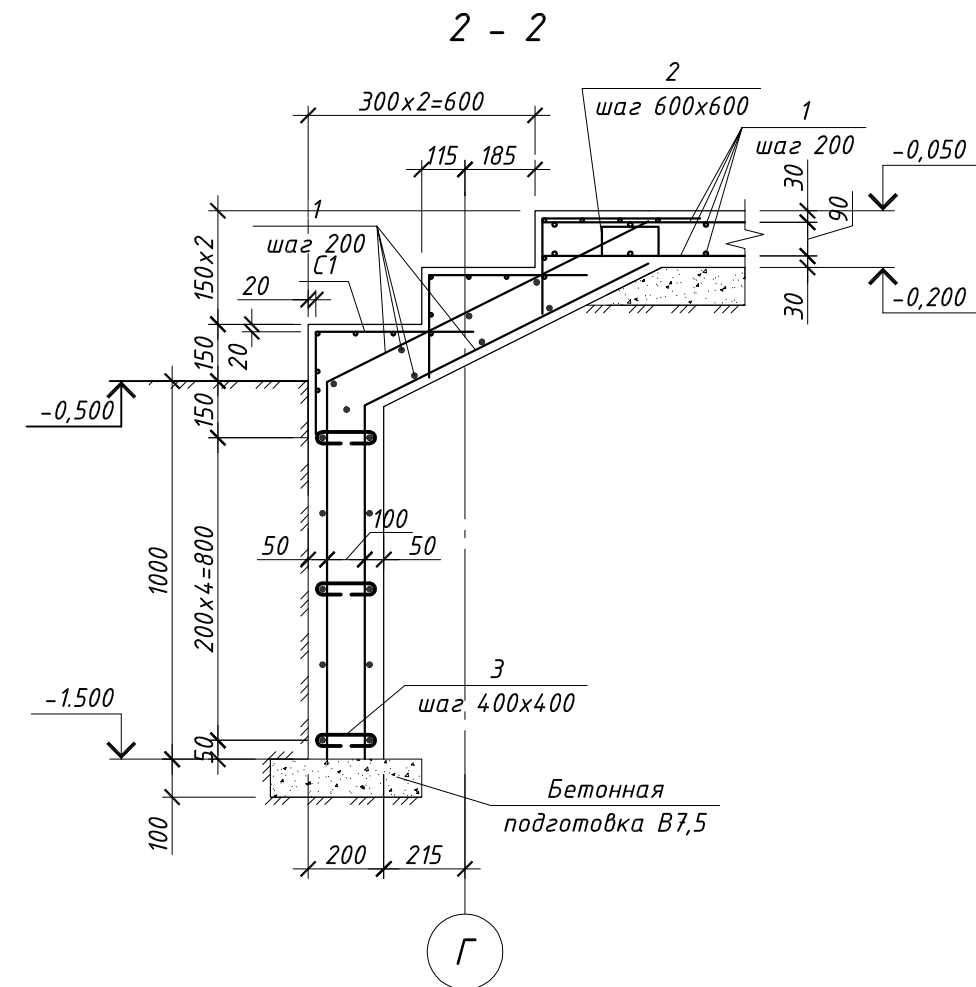
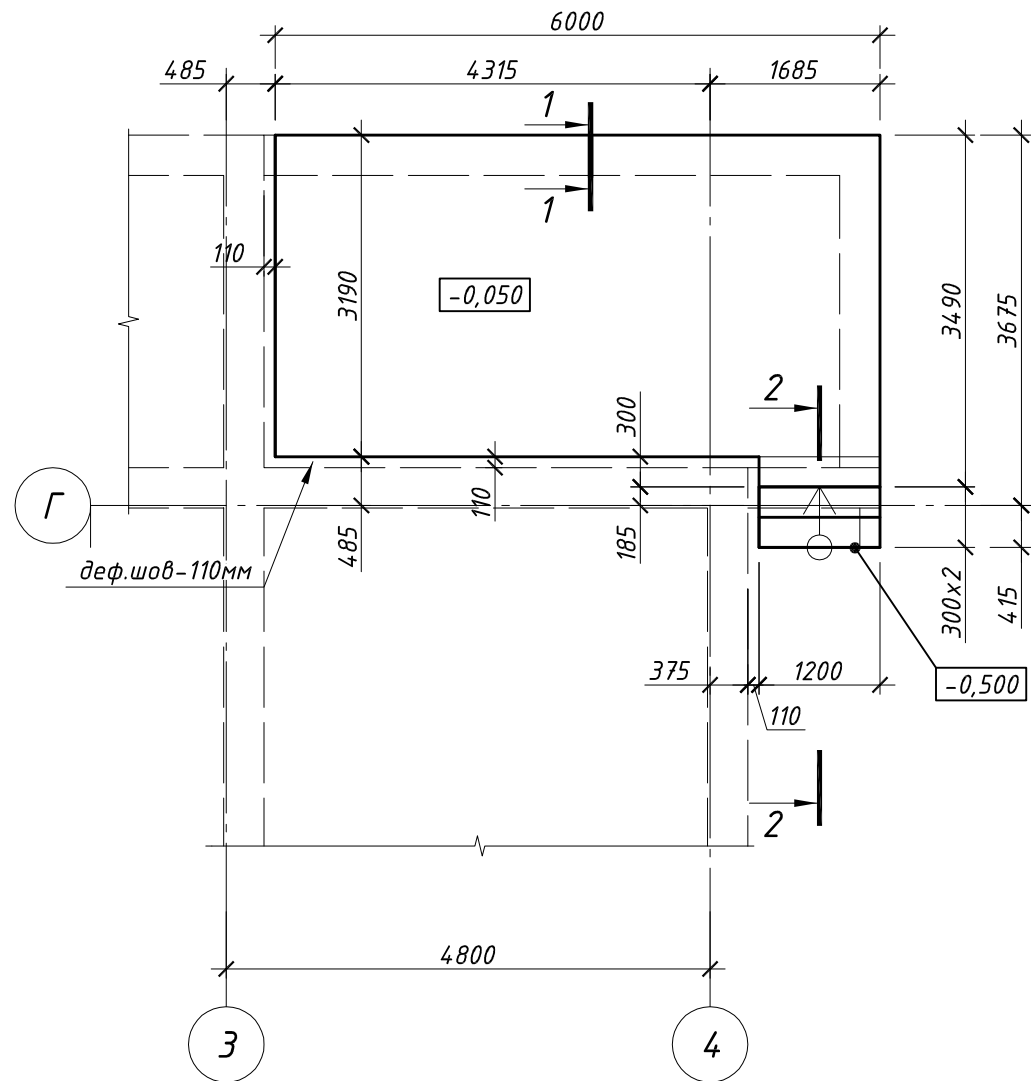
Ведомость деталей

поз.	ЭСКИЗ	поз.	ЭСКИЗ
3		4	

1. Данный рассматривать совместно с листом 5, 7.

Конструктивные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>	
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>	
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Монолитная фундаментная стена. Разрезы 1-1, 2-2				П	6

Схема расположения монолитной плиты
на отм. -0.050



1. Данный рассматривать совместно с листом 3, 9.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
4. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять согласно ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".


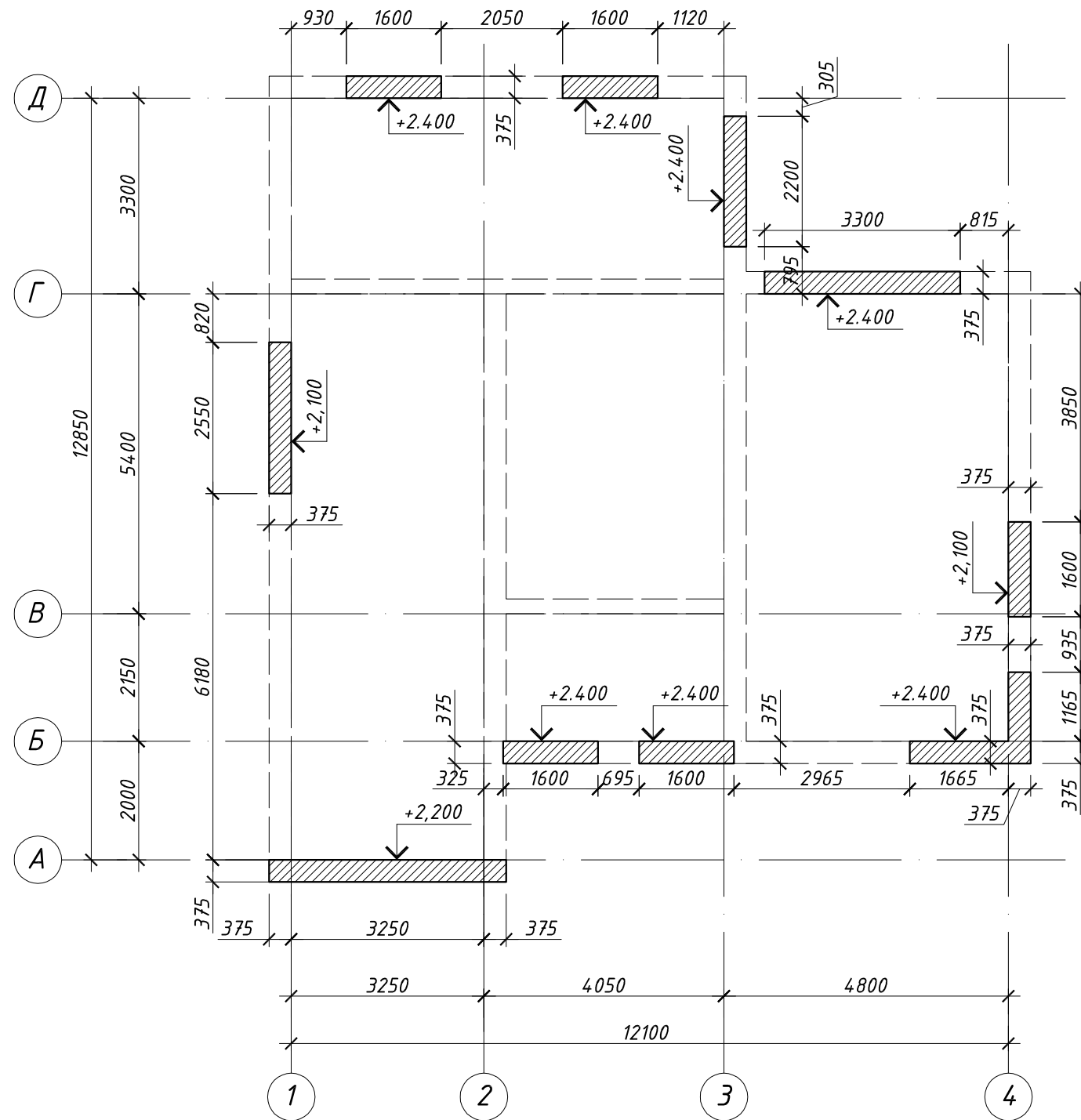
						Конструктивные решения		
						Жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шехоркина		<i>ШХ</i>		Проект индивидуального жилого дома	П	8
Проверил		Юрченко		<i>Юр</i>				
Н.контр.		Юрченко		<i>Юр</i>		Схема расположения монолитной плиты на отм. -0.050		 ПРОЕКТЫ ДОМОВ

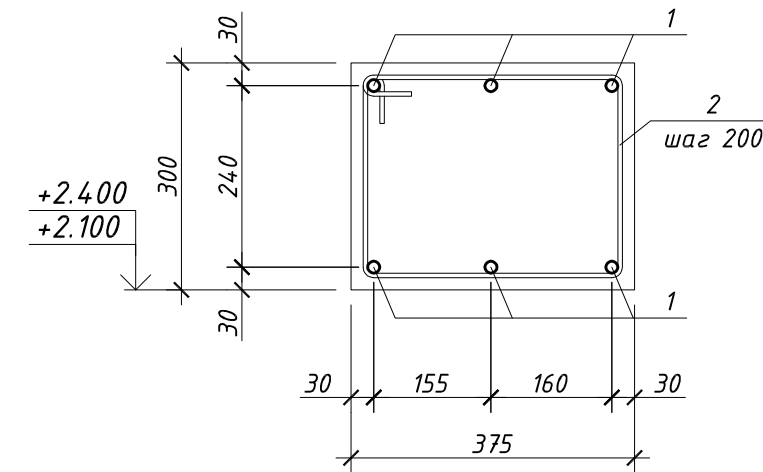
Схема расположения перемычек на отм. +2.100, +2.400



Спецификация к колонне К1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ16 А400С L= 141,8 м.п.		1,58	223,76
2	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ8 А240С L= 1360 мм	119	0,54	63,93
<u>Материалы:</u>					
Бетон кл. В25 (М350)					2,7 м ³

Перемычка



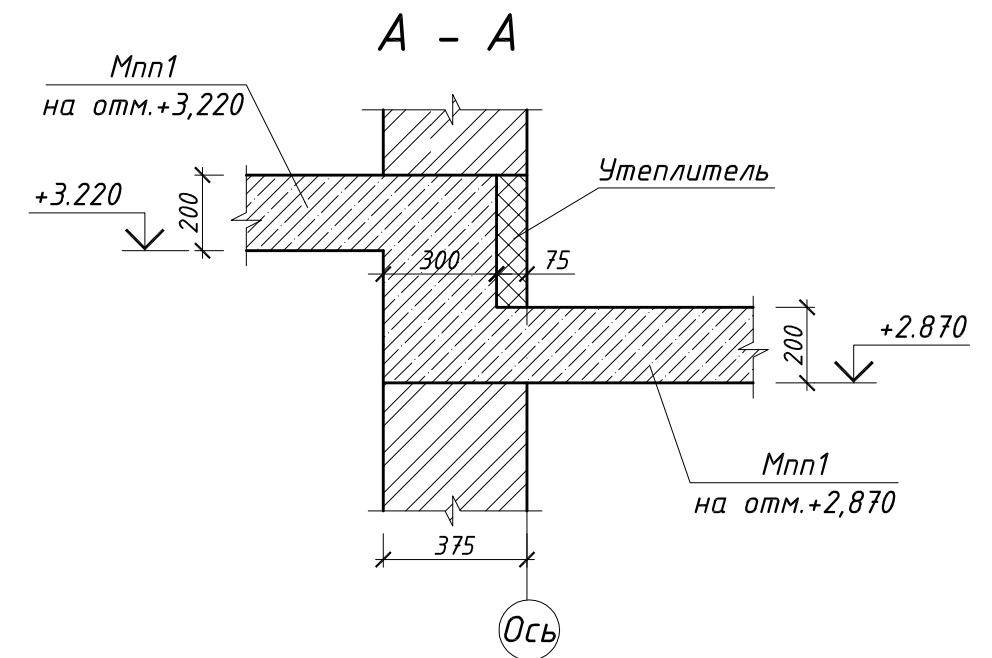
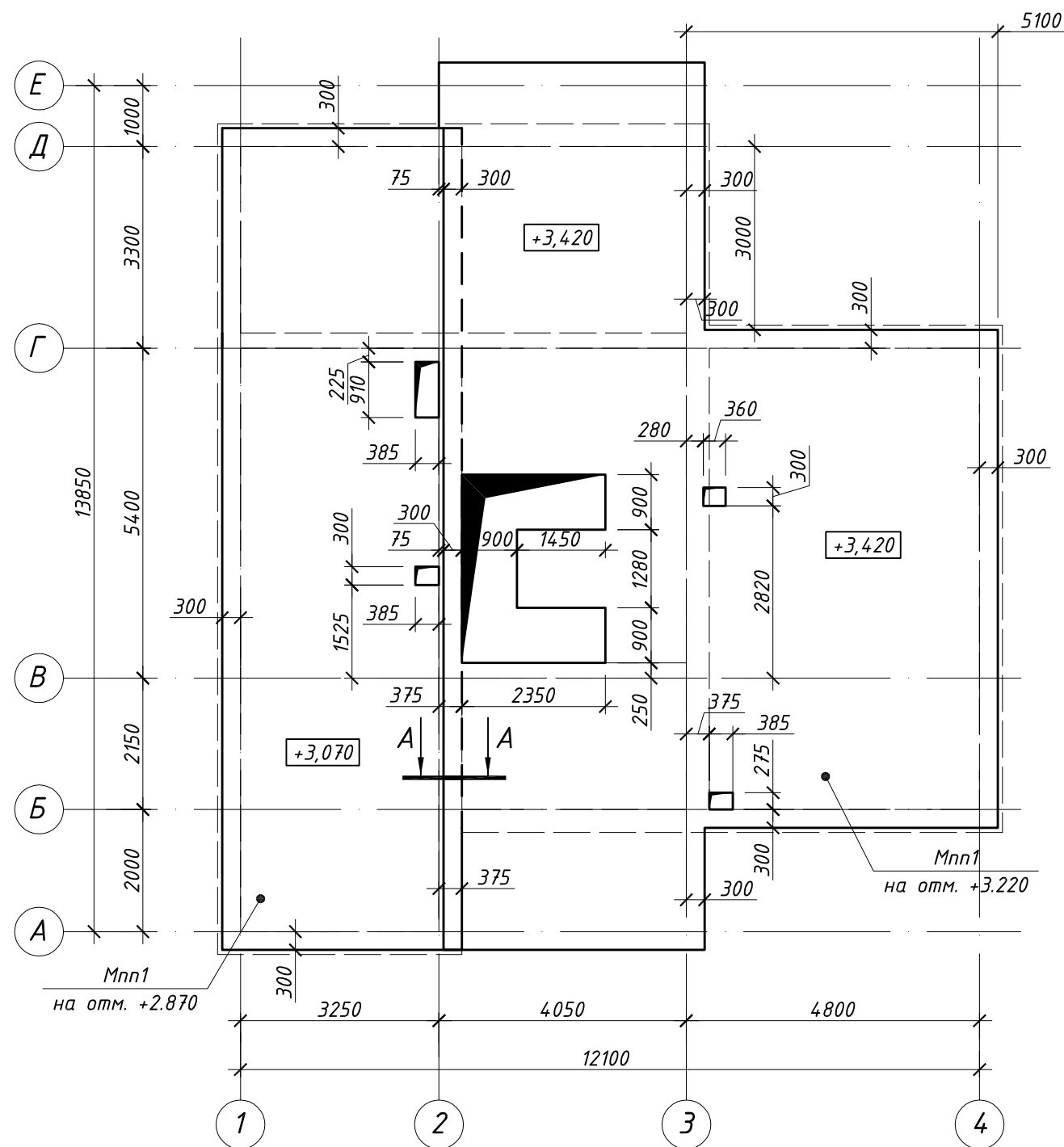
Ведомость деталей

поз.	Эскиз
2	

1. Данный лист рассматривать совместно с листами комплекта АР.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
4. Выполнять стыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии с ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".

Конструктивные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>	
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>	
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Схема расположения перемычек на отм. +2.100, +2.400				П	10
				Листов	

Схема расположения монолитной плиты перекрытия Мпн1 на отм. +2.870, +3.220

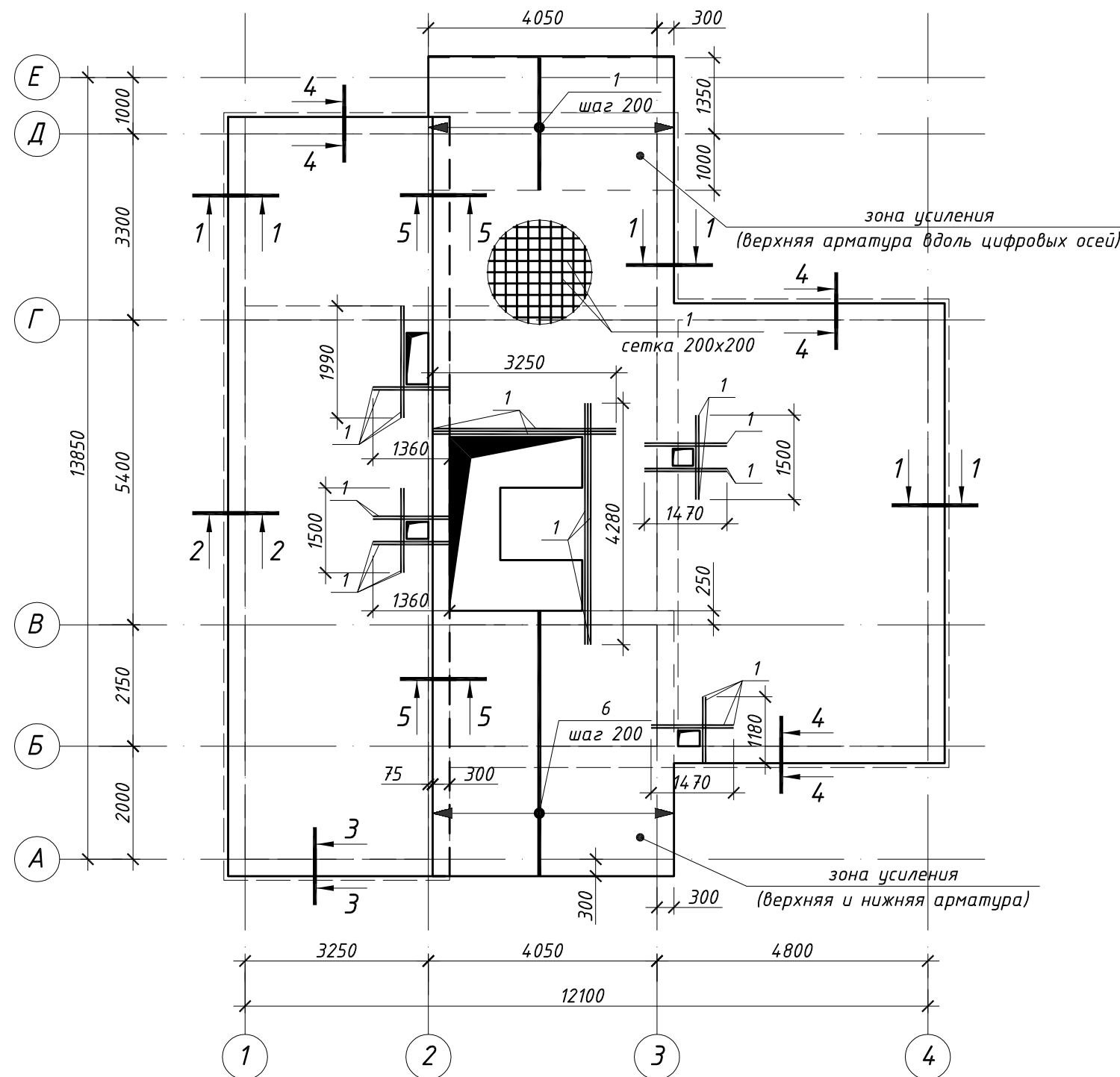


1. Данный лист рассматривать совместно с листом 12, 13.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой $\varnothing 0,8 \dots 1,0$ мм.
4. Выполнять стыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии с ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".

						Конструктивные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>		Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>			П	11	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>		Схема расположения монолитной плиты перекрытия Мпн1 на отм. +2.870, +3.220			

Монолитная плита перекрытия Мпп1 на отм. +2.870, +3,220
(нижняя и верхняя арматура)

Спецификация к армированию монолитной плиты
перекрытия Мпп1 на отм. +2.870, +3.220



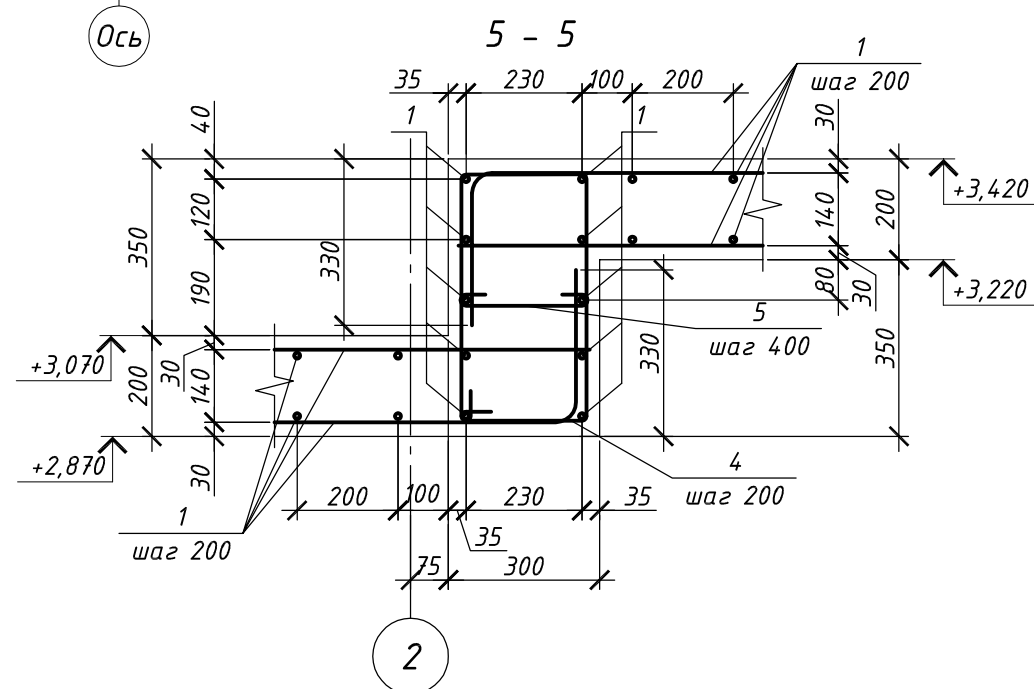
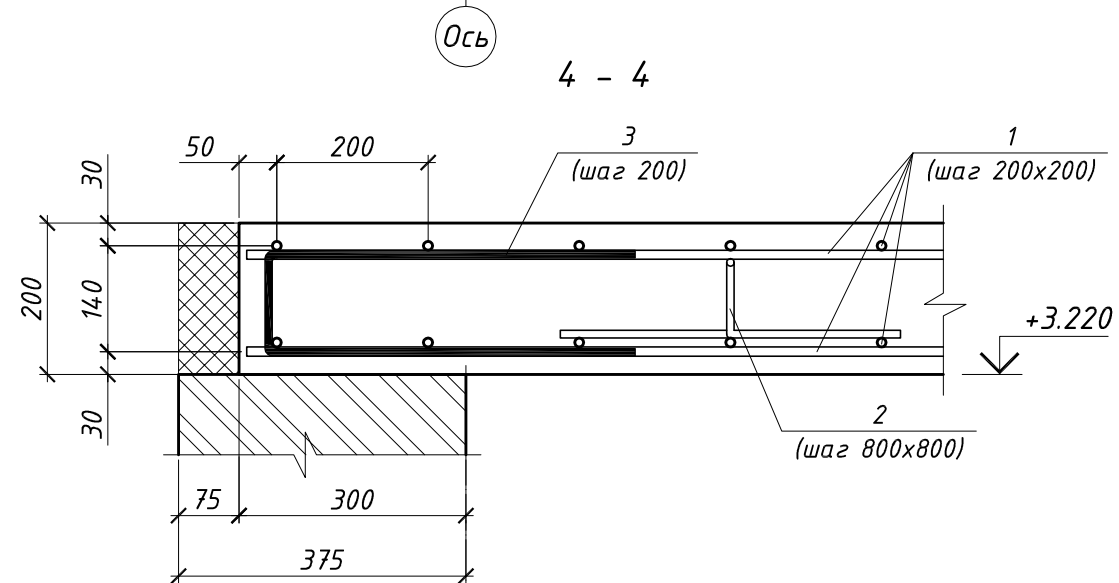
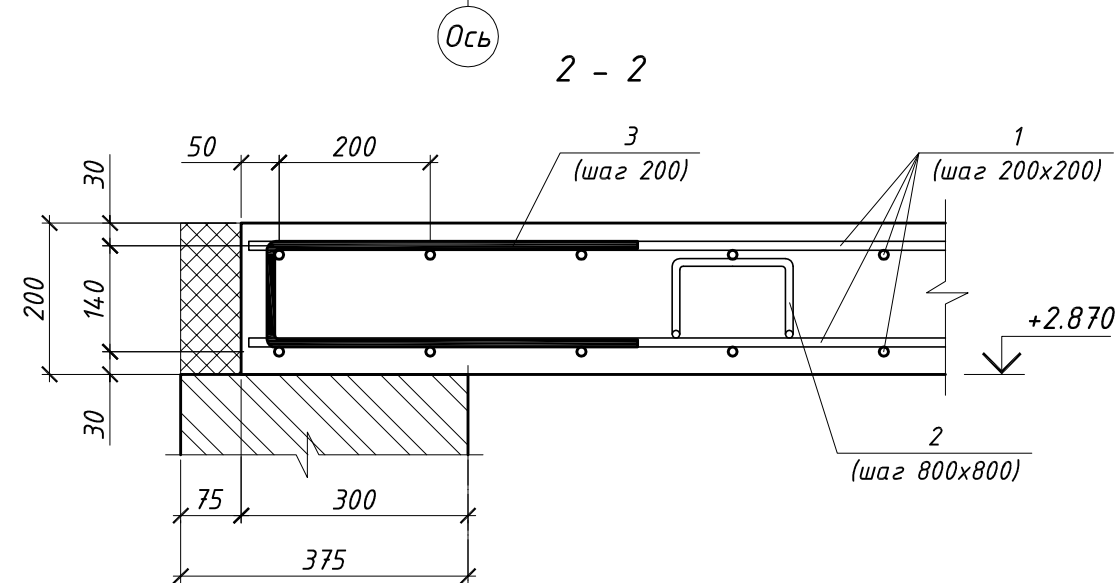
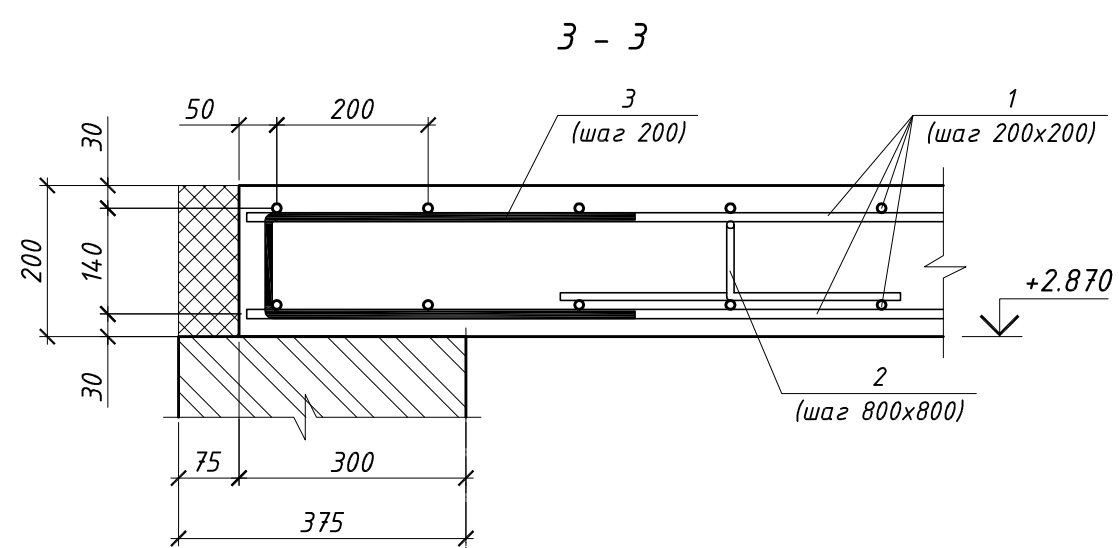
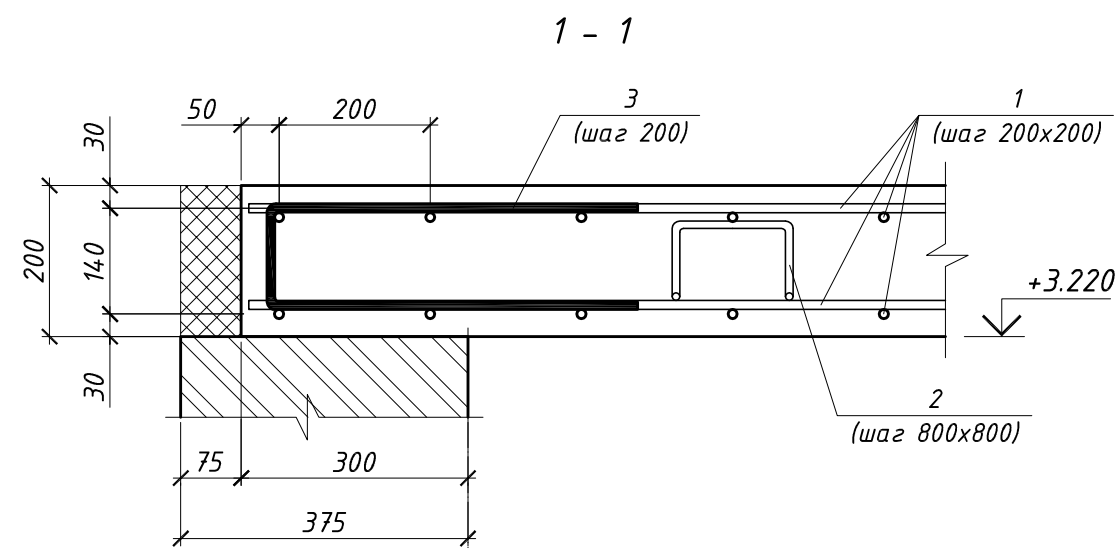
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ12 А400С L= 3250 м.п.		0,89	2892,50
2	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ10 А240С L= 880 мм	211	0,55	115,12
3	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ12 А400С L= 1330 мм	300	0,82	247,38
4	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ8 А240С L= 1630 мм	70	0,64	45,07
5	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ6 А240С L= 400 мм	35	0,09	3,11
6	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	Φ12 А400С L= 103,5 м.п.		2,466	255,23
<u>Материалы:</u>					
Бетон кл. В25 (М350)					31 м ³

Ведомость деталей

ПОЗ.	ЭСКИЗ	ПОЗ.	ЭСКИЗ
2		3	
4		5	

1. Данный лист рассматривать совместно с листом 11, 13.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0, 8 ... 1,0 мм.
4. Выполнять стыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии с ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".

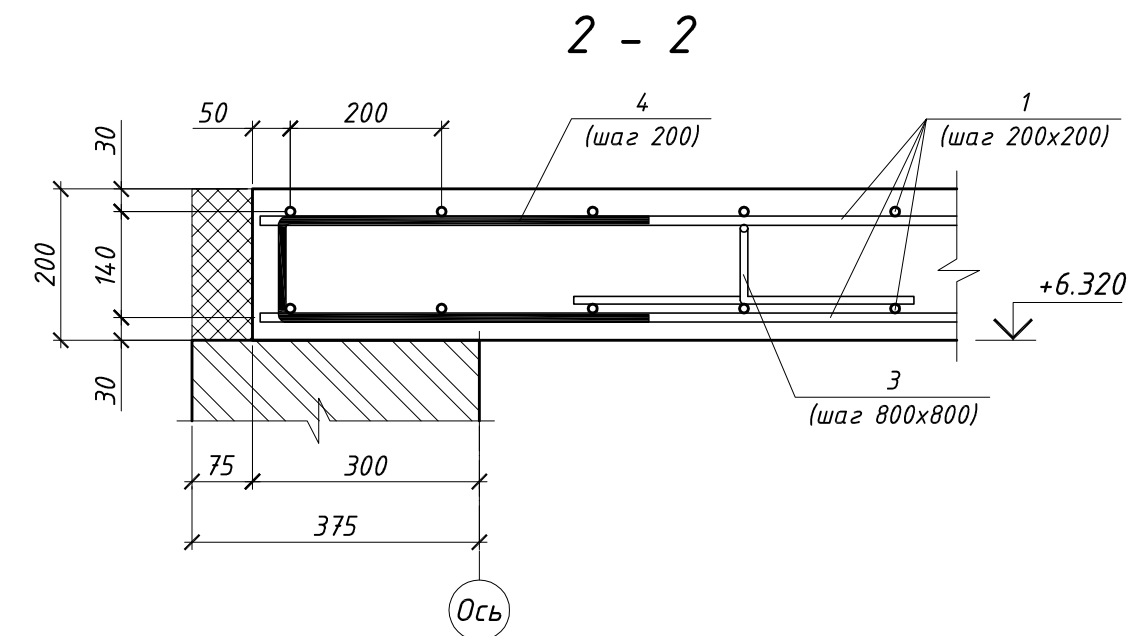
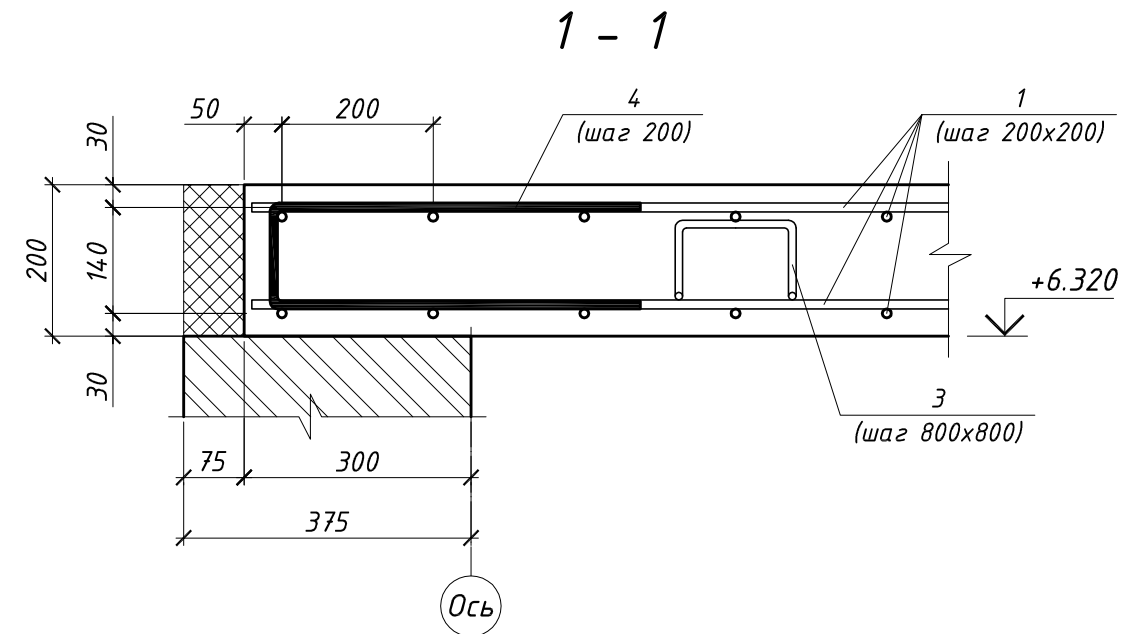
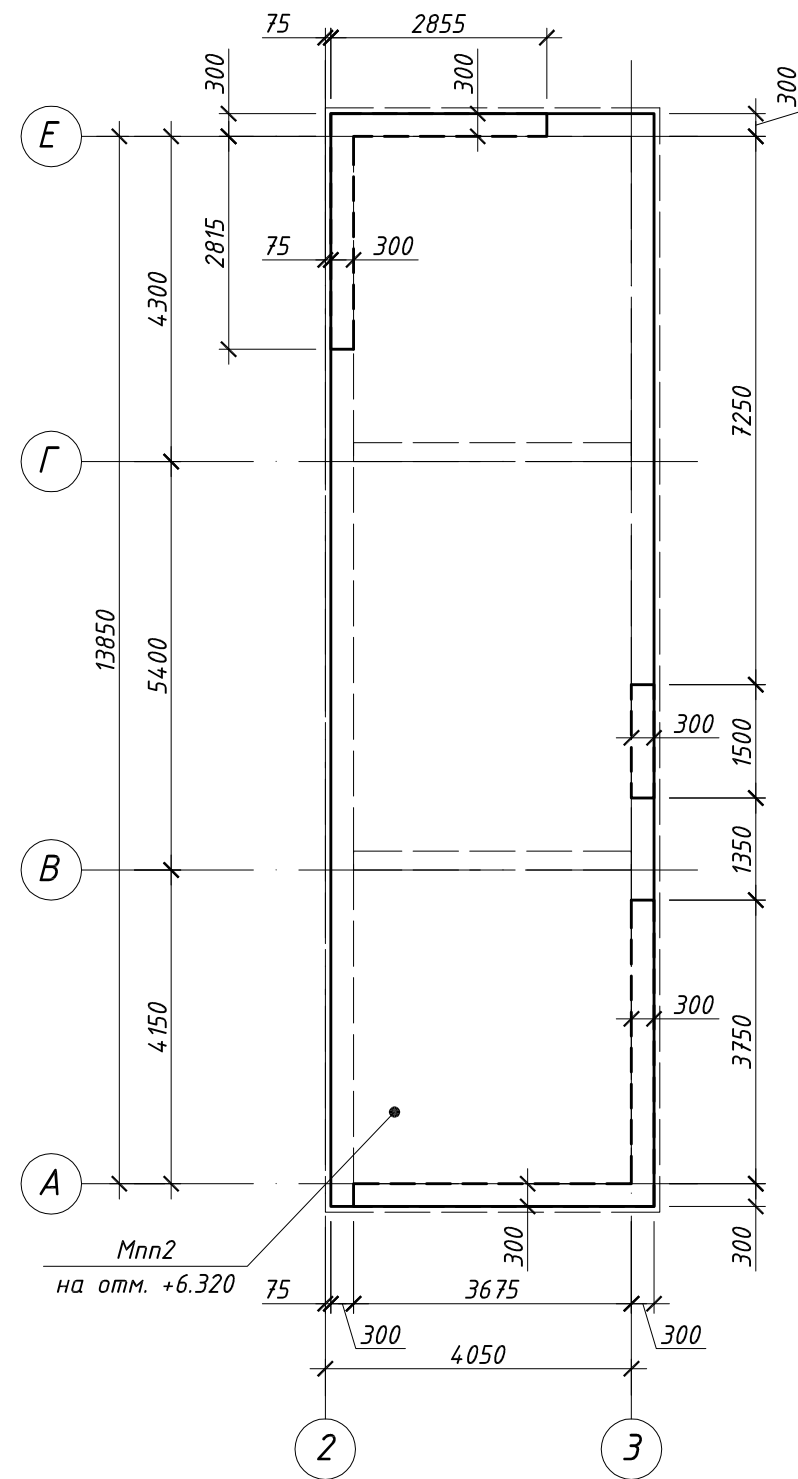
Конструктивные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>	
Проверил	Юрченко			<i>ЮР</i>	
Н.контр.	Юрченко			<i>ЮР</i>	
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Монолитная плита перекрытия Мпп1 на отм. +2.870, +3.220 (нижняя и верхняя арматура)				П	12
				Dom4M ПРОЕКТЫ ДОМОВ	



1. Данный лист рассматривать совместно с листом 11, 12.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0, 8 ... 1,0 мм.
4. Выполнять стыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии с ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".

						Конструктивные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>			П	13	
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>		Монолитная плита перекрытия Мпп 1. Разрезы 1-1...6-6			
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>					

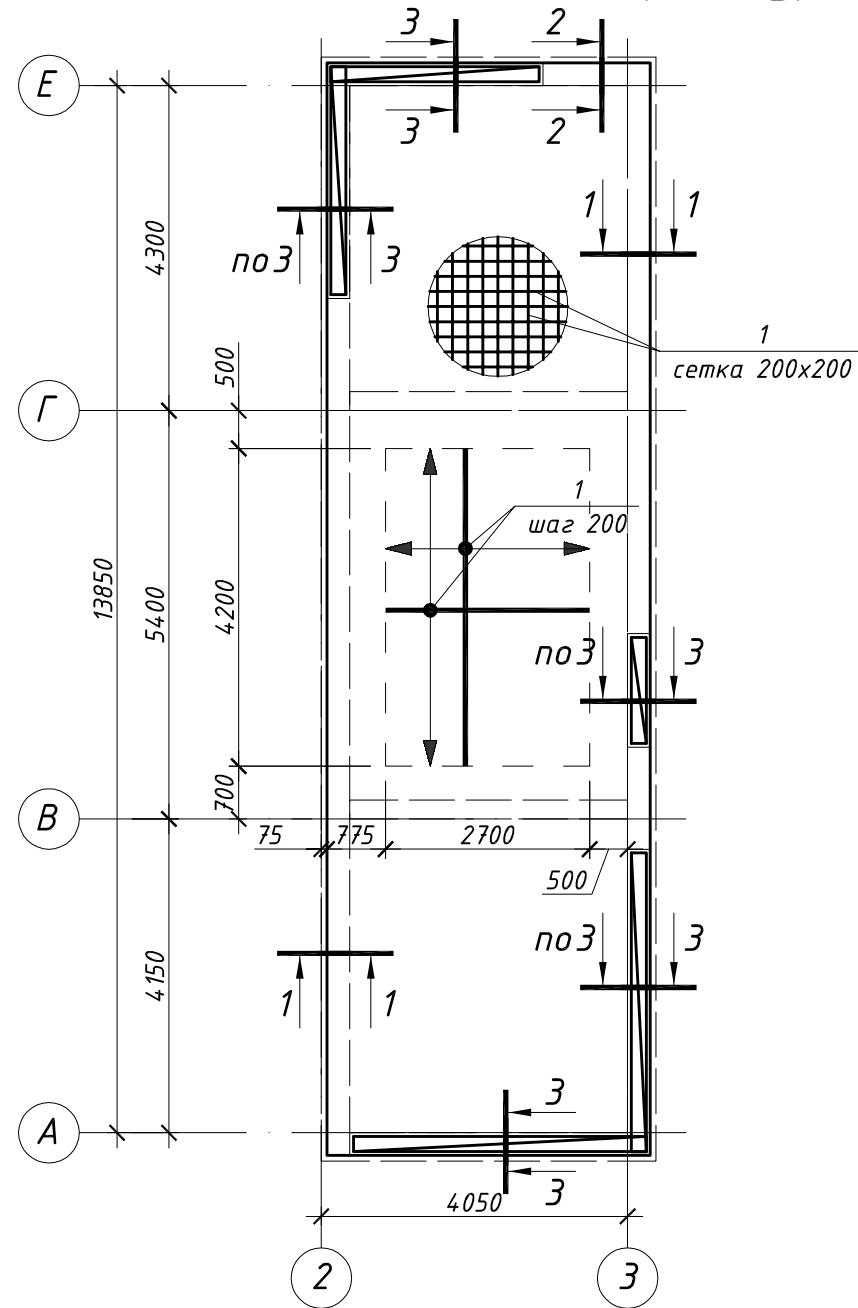
Схема расположения монолитной плиты перекрытия Мпн2 на отм. +6.320



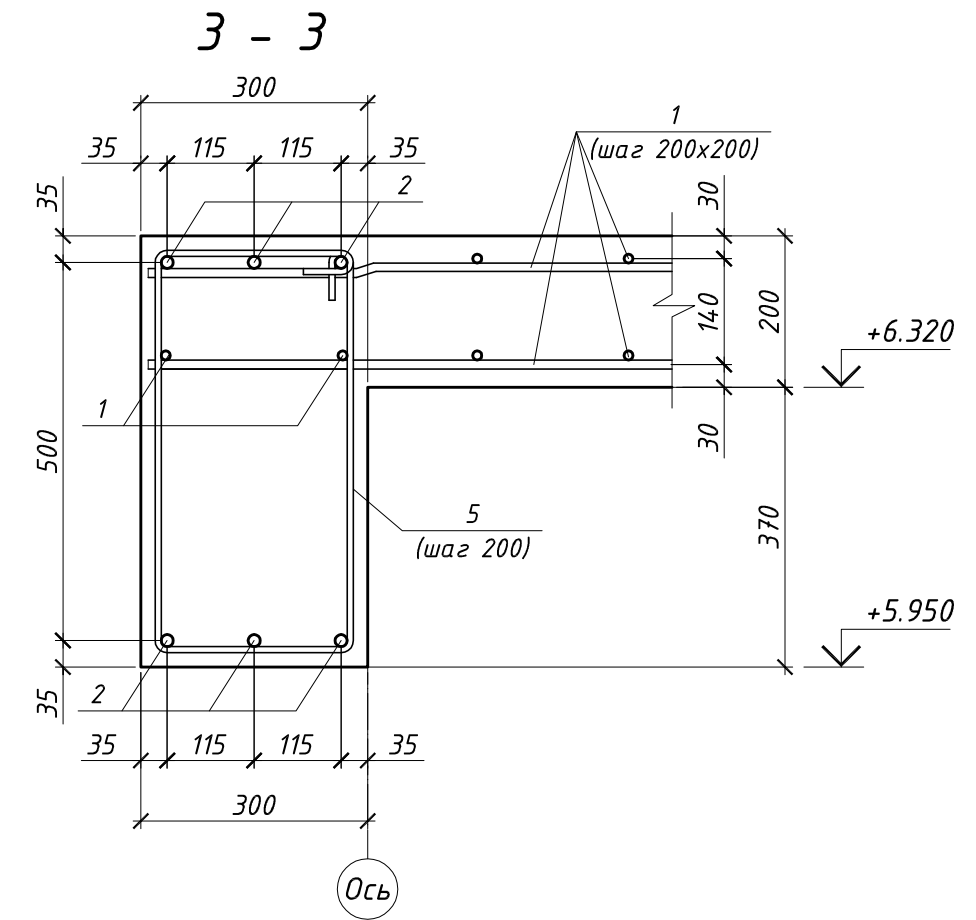
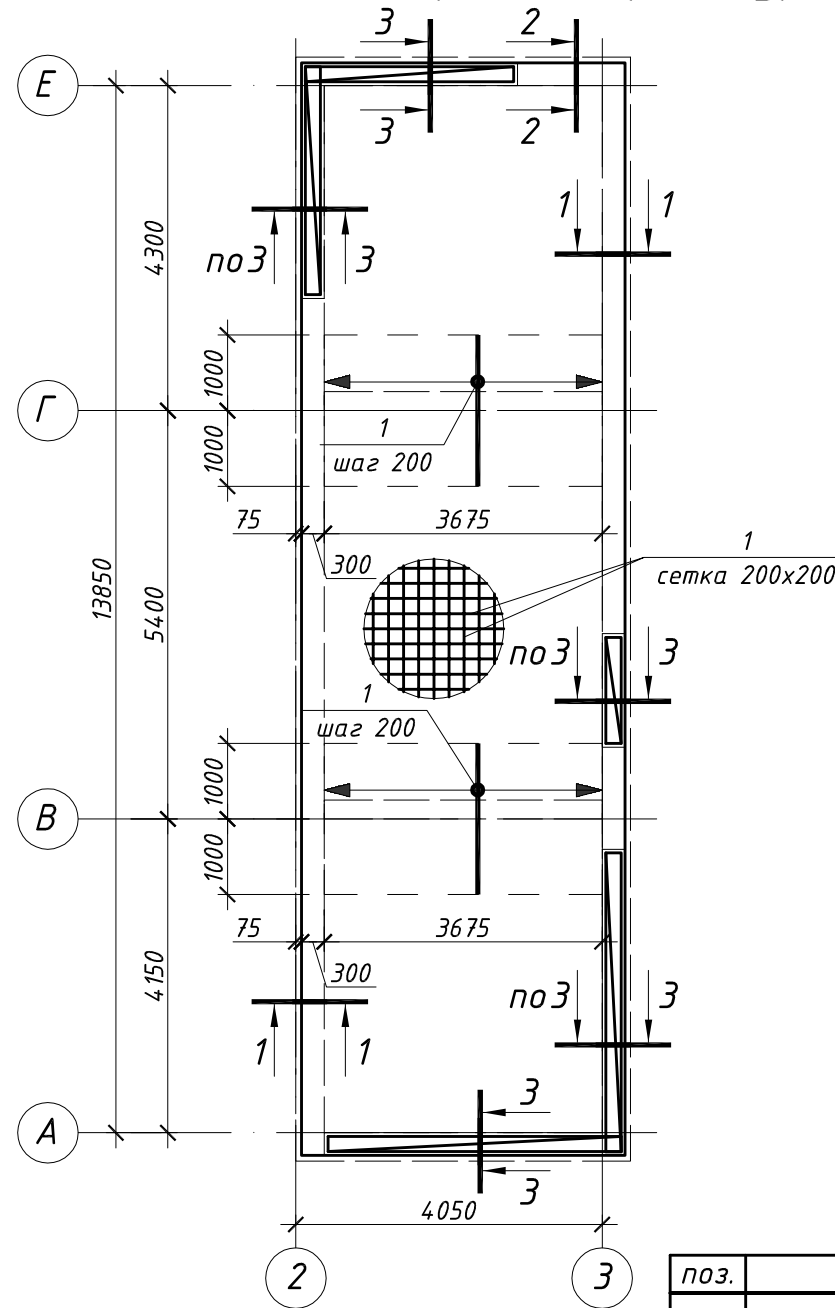
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 15.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
4. Выполнять стыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии с ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".

						Конструктивные решения		
						Жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шехоркина		<i>ШХ</i>		Проект индивидуального жилого дома	П	14
Проверил		Юрченко		<i>Юр</i>				
Н.контр.		Юрченко		<i>Юр</i>		Схема расположения монолитной плиты перекрытия Мпн2 на отм. +6.250		

Монолитная плита перекрытия Мпп2
на отм. +6.320 (нижняя арматура)



Монолитная плита перекрытия Мпп2
на отм. +6.320 (верхняя арматура)



Ведомость деталей

поз.	Эскиз	поз.	Эскиз	поз.	Эскиз
3		4		5	

Спецификация к монолитной плите перекрытия Мпп2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ12 А400С L= 1565 м.п.		0,89	1392,85
2	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ16 А400С L= 94 м.п.		1,578	148,33
3	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ10 А240С L= 880 мм	97	0,55	52,92
4	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ12 А400С L= 1330 мм	110	0,82	90,71
5	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)	φ8 А240С L= 1710 мм	78	0,395	30,81
<u>Материалы:</u>					
		Бетон кл. В25 (М350)			14,1 м ³

1. Данный лист рассматривать совместно с листом 14.

Конструктивные решения					
Жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>	
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>	
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Монолитная плита перекрытия Мпп2 на отм. +6.250 (нижняя и верхняя арматура)				П	15
				Листов	

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные									Всего
	Арматура класса									
	A240C				A400C					
	ГОСТ 5781-82 (ДСТУ 3760:2006)									
	φ6	φ8	φ10	Итого	φ8	φ12	φ16	φ20	Итого	
Монолитная фундаментная лента						1767.12			1767.12	1767.12
Монолитная фундаментная стена	76.92			76.92		2498.4			2498.4	2575.32
Монолитная плита пола					447				447	447
Монолитная плита на отм. -0.050	5.6	16.85		22.45		417.36			417.36	439.81
Перемычки		63.93		63.93			223.76		223.76	287.69
Монолитная плита перекрытия Мпп1	3.01	44.36	115.12	162.49		3139.88		255.23	3395.11	3557.6
Монолитная плита перекрытия Мпп2		30.81	52.92	83.73		1483.56	148.33		1631.89	1715.62
Всего на объект	85.53	155.95	168.04	409.52	447	9306.32	372.09	255.23	10380.64	10790.16
Вес 1 м.п.	0.22	0.4	0.62		0.4	0.888	1.58	2.466		
Всего на объект, м.п.	388.8	389.9	271	388.8	1117.5	10480.1	235.5	103.5	11833.1	12221.9

Ведомость расхода бетона (м3)

Марка элемента	Бетон класса			Всего
	ГОСТ 26633-91* (ДСТУ Б В.2.7-43-96)			
	B7.5	B15	B25	
Монолитная фундаментная лента	8		21	29
Монолитная фундаментная стена			41.5	41.5
Монолитная плита пола		5.1		5.1
Монолитная плита на отм. -0.050	1.8		3.4	5.2
Перемычки			2.7	2.7
Монолитная плита перекрытия Мпп1			31	31
Монолитная плита перекрытия Мпп2			14.1	14.1
Всего на объект	9.8	5.1	113.7	128.6

						Конструктивные решения			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Шехоркина			<i>ШХ</i>		Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Юрченко			<i>Юр</i>			П	16	
Н.контр.	Юрченко			<i>Юр</i>		Ведомость расхода стали. Ведомость расхода бетона	