

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

| Обозначение | Наименование                | Примечание |
|-------------|-----------------------------|------------|
| AP          | Архитектурные решения       |            |
| KP          | Конструктивные решения      |            |
| ЕТР         | Электро-технические решения |            |
| ВК          | Водоснабжение и канализация |            |
| ОВ          | Отопление, вентиляция       |            |

## Ведомость чертежей основного комплекта

| Номер листа | Название   | Прим. |
|-------------|--|-------|
| 1           | Ведомости чертежей. Общие данные. ТЕП                          |       |
| 2           | План координационных осей                                      |       |
| 3           | Кладочный план 1-го этажа                                      |       |
| 4           | Кладочный план 2-го этажа. Спецификация разрезы перемычек      |       |
| 5           | Маркировочный план 1-го этажа                                  |       |
| 6           | Маркировочный план 2-го этажа                                  |       |
| 7           | Схема расположения люка Л-1. Узлы крыши                        |       |
| 8           | План крыши   |       |
| 9           | Разрез 1-1   |       |
| 10          | Разрез 2-2. Узел опирания крыши на атикоовую стену             |       |
| 11          | Фасад 1-7. Ведомость внешней отделки                           |       |
| 12          | Фасад 7-1  |       |
| 13          | Фасад А-Е. Фасад Е-А   |       |
| 14          | Ведомости оконных проемов; дверных проемов (начало)            |       |
| 15          | Ведомость дверных проемов (окончание). Узел опирания перемычки |       |
| 16          | Экспликация полов  |       |
| 17          | Узлы опирания. Узлы армирования крыльца; террасы               |       |

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют действующим строительным, санитарным, противопожарным и экологическим нормам, что обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при условиях соблюдения технологии строительства и предусмотренных проектом мероприятий.

Без штампа "К ПРОВЕДЕНИЮ РАБОТ" технадзора заказчика, а также привязки объекта к конкретному участку, данные чертежи не имеют силы и могут использоваться только для подготовительных работ.

Главный Инженер Проекта

Юрченко

## Общие данные

- Данный проект является концептуальным.
- Проект разработан согласно действующих государственных строительных норм.
- За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа дома холла, принят уровень чистого пола 1-го этажа дома холла.
- Проектируемый объект - здание с несущими внутренними и внешними стенами, тип фундаментов - ленточный монолитно-сборный с ФБС блоками, материал стен - газобетон толщиной 375мм и утеплителем минералловатным толщиной 100мм. Перекрытие - монолитное железобетонное, перекрытие чердачное - деревянные балки перекрытия, обрешетка с устроеннымми между ними минералловатным утеплителем. Кровля 4-х скатная с уклоном 22 и 16 град, конструкция кровли - деревянная, кровля металлическая (керамическая или другое покрытие).
- В помещениях с влажным режимом перегородки выполнить из обыкновенного глиняного кирпича марки М150 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 120мм или перегородки комплектной системы по типу КНАУФ - состоящей из профильного металлического каркаса, обшитого с обеих сторон плитами АКВАПАНЕЛЬ® толщиной 100мм.
- Здание относится к III степени огнестойкости.
- Внутреннюю отделку помещений выполнить с применением сертифицированных материалов, отвечающих санитарно-гигиеническим и пожарным требованиям.
- По периметру здания выполнить отмостку шириной 1 м. Также предусмотреть гидроизоляцию здания на уровне верха фундаментов.
- Объемно-планировочные решения, инженерные сети, противопожарные мероприятия и др. данные см. пояснительную записку и общие данные соответствующих комплектов рабочих чертежей.
- Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.

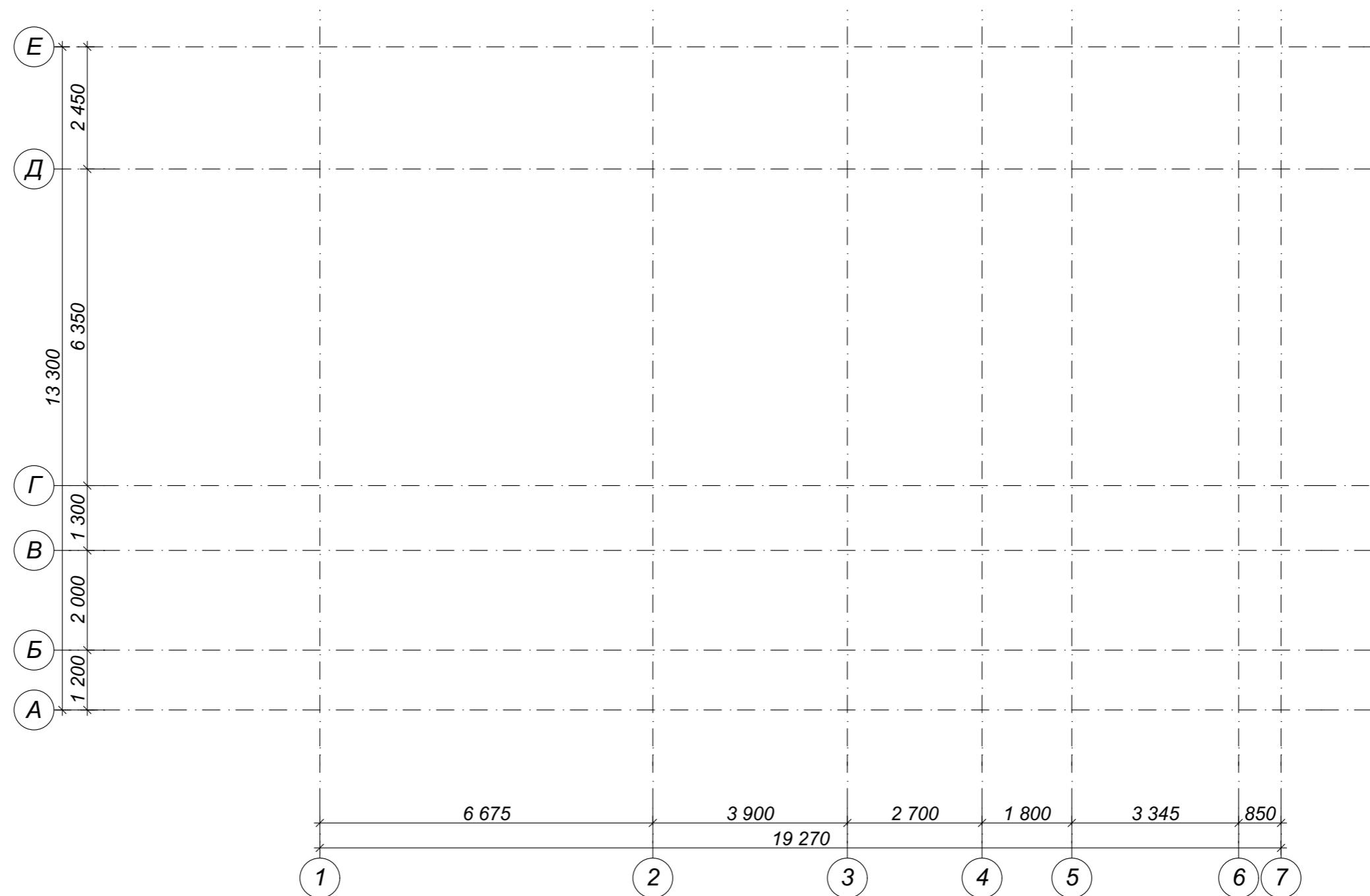
## Технико-экономические показатели

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Площадь застройки      | - 337,53м <sup>2</sup>  |
| Общая площадь          | - 282,60 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь          | - 108,86 м <sup>2</sup> |
| Объем газобетона 375мм | - 132,0 м <sup>3</sup>  |
| Объем газобетона 250мм | - 26,5 м <sup>3</sup>   |
| Объем газобетона 100мм | - 13,0 м <sup>3</sup>   |

| Изм.       | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись | Дата | Архитектурные решения                 | Стадия | Лист | Листов |
|------------|----------|------|-------|---------|------|---------------------------------------|--------|------|--------|
|            |          |      |       |         |      | Жилой дом                             |        |      |        |
| ГИП        | Юрченко  |      |       |         |      | Проект индивидуального жилого дома    | П      | 1    | 17     |
| Разработал | Ратушная |      |       |         |      |                                       |        |      |        |
| Н.контр.   | Юрченко  |      |       |         |      | Ведомости чертежей. Общие данные. ТЕП |        |      |        |

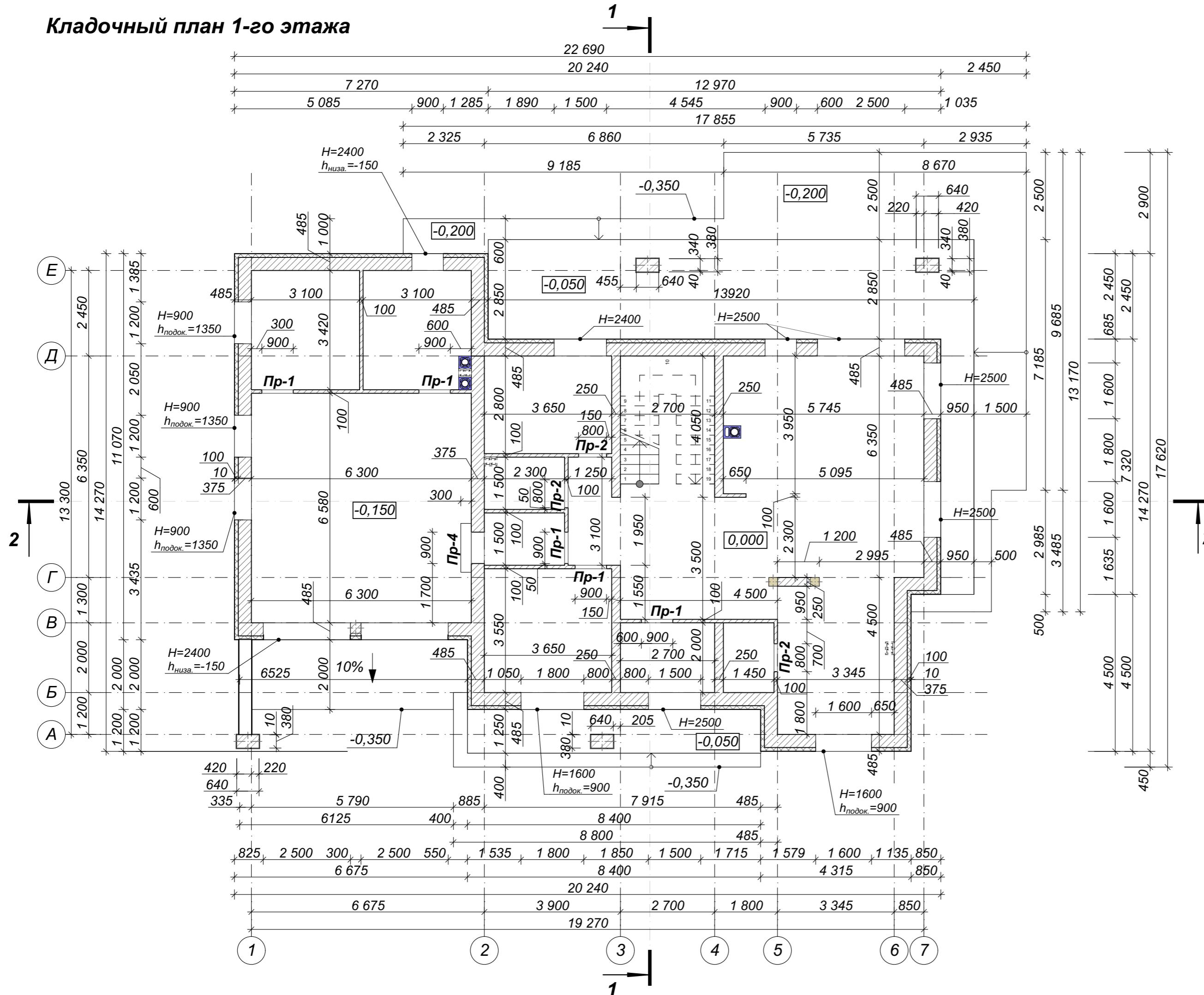
Dom4M  
ПРОЕКТЫ ДОМОВ

## План координационных осей

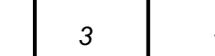


|            |        |          |       |         |      |                           |                                       |        |
|------------|--------|----------|-------|---------|------|---------------------------|---------------------------------------|--------|
|            |        |          |       |         |      |                           | Архитектурные решения                 |        |
|            |        |          |       |         |      |                           | Жилой дом                             |        |
| Изм.       | Кол.уч | Лист     | №док. | Подпись | Дата |                           | Проект индивидуального<br>жилого дома | Стадия |
| ГИП        |        | Юрченко  |       |         |      |                           | П                                     | Лист   |
| Разработал |        | Ратушная |       |         |      |                           | 2                                     | Листов |
| Н.контр.   |        | Юрченко  |       |         |      | План координационных осей |                                       | 17     |
|            |        |          |       |         |      | M 1:100                   | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ                |        |

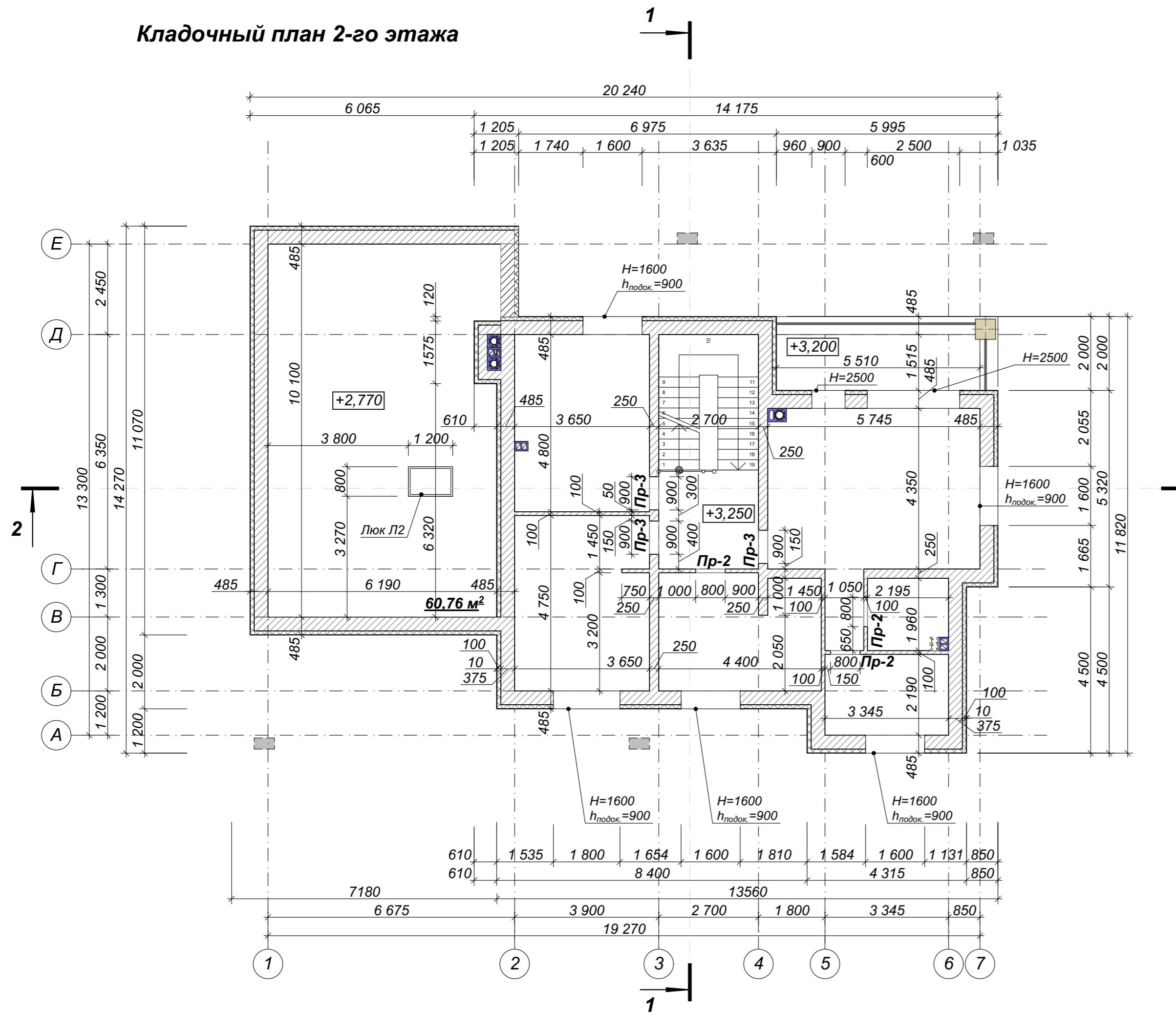
## **Кладочный план 1-го этажа**



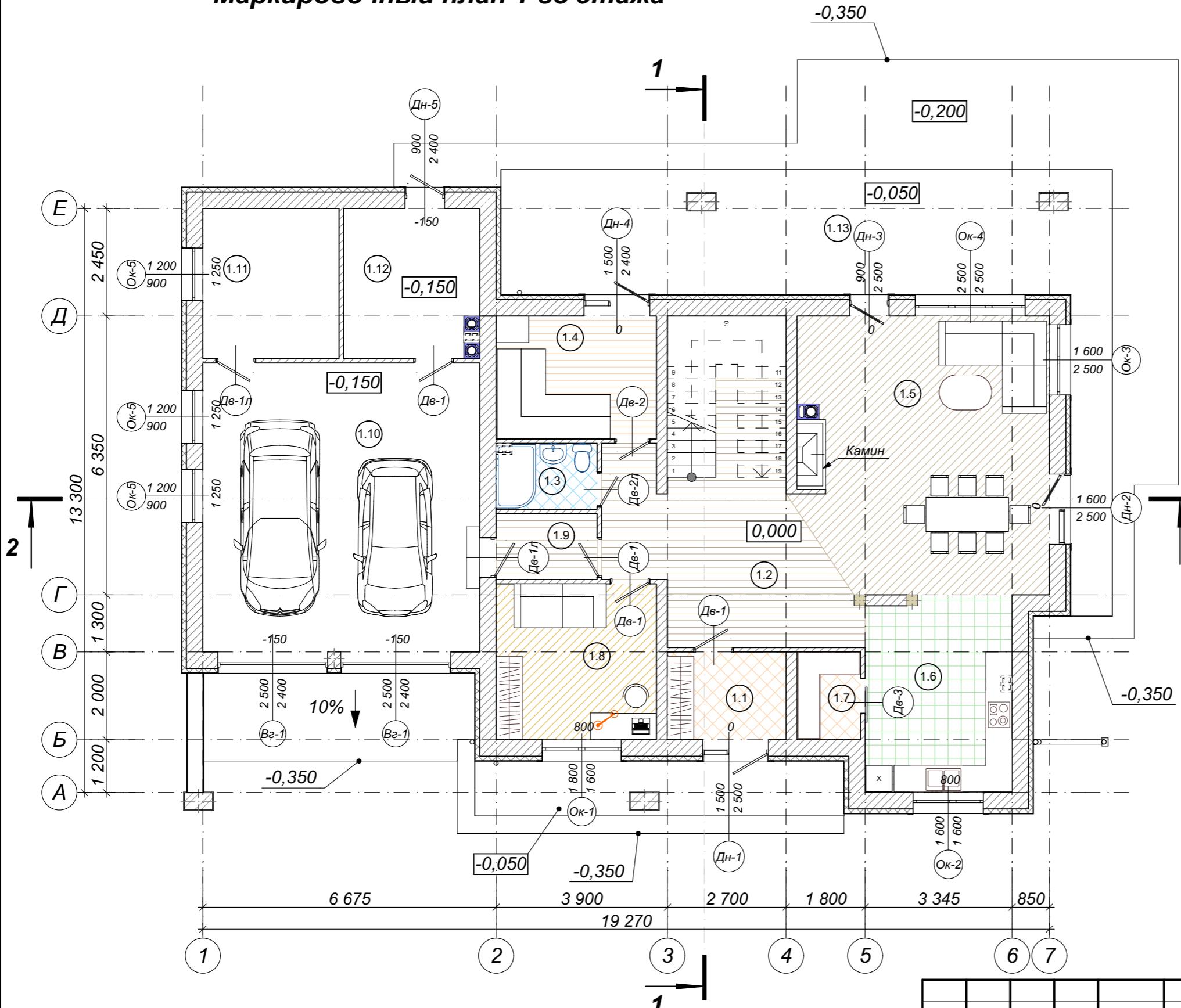
1. Данный лист см. вместе с л.5.
  2. Спецификация перемычек см. л.3.
  3. Привязку и сечение ж.б.конструкций см. раздел КБ.
  4. Перегородки не доводить до перекрытия на 30 мм.
  5. Размеры в плане указаны без учета внутренней отделки.
  6. В помещениях с влажным режимом перегородки выполнить из обыкновенного глиняного кирпича марки М150 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 120мм или перегородки комплектной системы по типу КНАУФ - состоящей из профильного металлического каркаса, обшитого с обеих сторон плитами АКВАПАНЕЛЬ® толщиной 100мм.
  7. Армирование кладки из газобетонных блоков выполнять по всему периметру наружных и несущих стен. Из рифленой арматуры Ø 8мм 2 рядами (для стен 250мм и более). На углах стены штробы следует соединять плавным закруглением, пригодным для укладки в него загнутого прутка арматуры.  
Нарезанные штробы должны быть обеспылены.
  - Армирование производить по схеме:
    - первый ряд кладки;
    - далее каждый четвертый ряд кладки.
    - опорные зоны перемычек;
    - зоны под оконными проемами.
  - В определенные ряды кладки из газобетонных блоков арматуру укладывать в горизонтальные штробы, которые затем заполняются кладочным раствором. Арматуру укладывает в эти штробы так, чтобы полностью покрылась раствором и не выступала над поверхностью блоков.
  - В подоконной зоне и верха перемычек, арматура полностью утоплена в kleевом составе.
  8. Колонны на террасе и крыльце выполнить из обыкновенного глиняного кирпича М150 на цементно-песчаном растворе М100.
  9. Камин выполнить по индивидуальному проекту, согласно рекомендации завода изготовителя.
  10. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
  11. Технологические отверстия для прокладки инженерных сетей ОВ, ВК уточнить в соответствующих разделах проекта.

|   |          |                 |       |         |      |                                       |         |      |        |
|---|----------|-----------------|-------|---------|------|---------------------------------------|---------|------|--------|
|   |          |                 |       |         |      | <i>Архитектурные решения</i>          |         |      |        |
|   |          |                 |       |         |      | <i>Жилой дом</i>                      |         |      |        |
| Изм.  | Кол.уч   | Лист            | №док. | Подпись | Дата |                                       |         |      |        |
| ГИП   | Юрченко  | <i>Юрченко</i>  |       |         |      | Проект индивидуального<br>жилого дома | Стадия  | Лист | Листов |
| Разработал  | Ратушная | <i>Ратушная</i> |       |         |      |                                       | П       | 3    | 17     |
| Н.контр.  | Юрченко  | <i>Юрченко</i>  |       |         |      | Кладочный план 1-го этажа             | М 1:100 |      |        |
|  |          |                 |       |         |      |                                       |         |      |        |

### Кладочный план 2-го этажа



# Маркировочный план 1-го этажа



# Экспликация 1-го этажа

| №    | Наименование            | Площадь               |
|------|-------------------------|-----------------------|
| 1.1  | Тамбур                  | 5,40                  |
| 1.2  | Холл                    | 22,30                 |
| 1.3  | Сан. узел               | 3,45                  |
| 1.4  | Сауна                   | 10,22                 |
| 1.5  | Гостиная-столовая       | 34,08                 |
| 1.6  | Кухня                   | 14,75                 |
| 1.7  | Кладовая                | 2,90                  |
| 1.8  | Комната                 | 12,96                 |
| 1.9  | Коридор                 | 3,45                  |
| 1.10 | Гараж                   | 41,46                 |
| 1.11 | Хозяйственное помещение | 10,60                 |
| 1.12 | Котельня                | 10,25                 |
| 1.13 | Терраса                 | 46,06x0,3=            |
|      | Общая площадь           | 185,64 м <sup>2</sup> |
|      | Жилая площадь           | 47,04 м <sup>2</sup>  |

## Условные обозначения:

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 14)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 14; 15)
- 1.1 Маркировочное обозначение помещения / тип пола (лист 16)

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | Дымоход Schiedel              |
|  | Вентиляционный канал Schiedel |

## Архитектурные решения

### Жилой дом

| Изм.       | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------------|----------|------|-------|---------|------|
| ГИП        | Юрченко  |      |       |         |      |
| Разработал | Ратушная |      |       |         |      |
| Н.контр.   | Юрченко  |      |       |         |      |

Проект индивидуального  
жилого дома

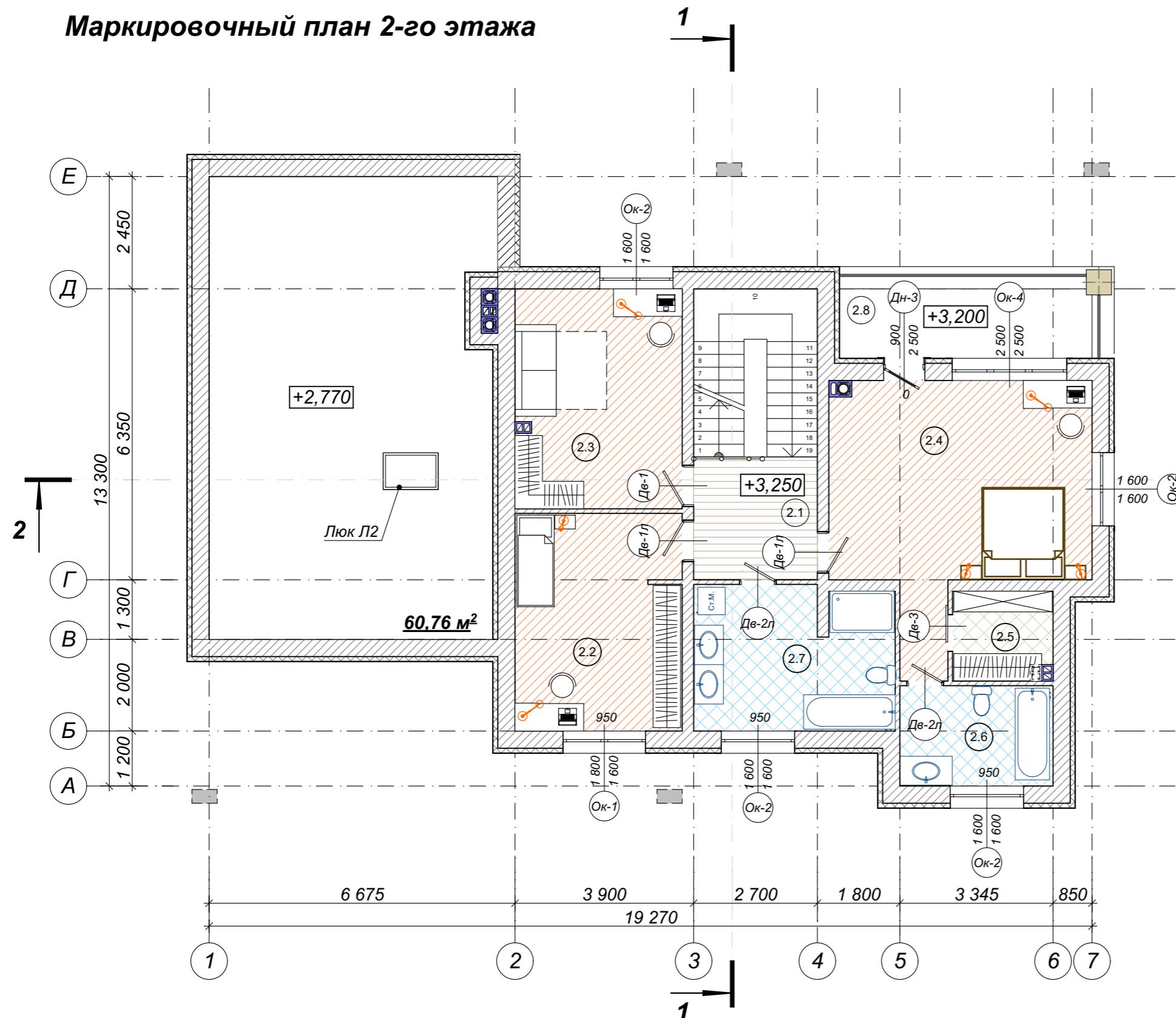
Стадия      Лист      Листов  
П            5            17

Маркировочный план 1-го этажа

M 1:100

- Данный лист см. вместе с л. 3, 9 -18.
- Камин выполнить по индивидуальному проекту, согласно рекомендациям завода - производителя.
- Проектом рекомендовано применение дымоходов и вентиляционных каналов компании Schiedel, рекомендации по применению см. пояснительную записку.

## Маркировочный план 2-го этажа



## Экспликация 2-го этажа

| №   | Наименование    | Площадь              |
|-----|-----------------|----------------------|
| 2.1 | Холл и лестница | 7,24                 |
| 2.2 | Комната         | 17,26                |
| 2.3 | Комната         | 17,43                |
| 2.4 | Комната         | 27,13                |
| 2.5 | Гардероб        | 4,21                 |
| 2.6 | Сан. узел       | 7,32                 |
| 2.7 | Сан. узел       | 13,58                |
| 2.8 | Балкон          | 9,31x0,3= 2,79       |
|     | Общая площадь   | 96,96 м <sup>2</sup> |
|     | Жилая площадь   | 62,00 м <sup>2</sup> |

### Условные обозначения:

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 14)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 14; 15)
- 2.1 Маркировочное обозначение помещения / тип пола (лист 16)

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | Дымоход Schiedel              |
|  | Вентиляционный канал Schiedel |

- Данный лист см. вместе с л. 4, 9 -18.
- Стеклянную перегородку выполнить из закаленного безопасного стекла толщиной 10 мм, монтаж и крепление выполнять согласно рекомендациям производителя.
- Проектом рекомендовано применение дымоходов и вентиляционных каналов компании Schiedel, рекомендации по применению см. пояснительную записку.

| Архитектурные решения |          |      |       |         |      |
|-----------------------|----------|------|-------|---------|------|
| Жилой дом             |          |      |       |         |      |
| Изм.                  | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| ГИП                   | Юрченко  |      |       |         |      |
| Разработал            | Ратушная |      |       |         |      |
| Н.контр.              | Юрченко  |      |       |         |      |

Проект индивидуального жилого дома

Стадия

П

Лист

6

Маркировочный план 2-го этажа

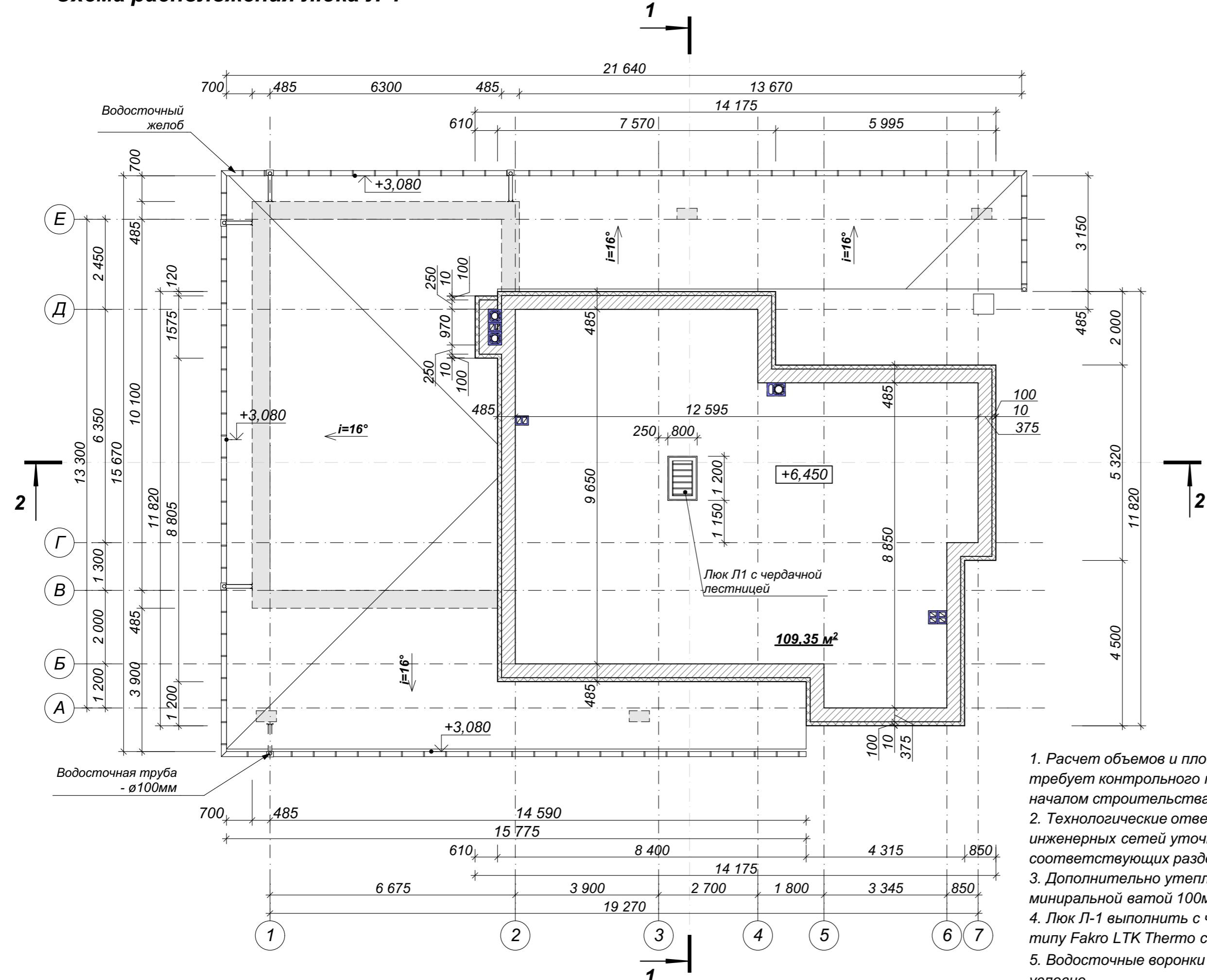
Листов

17

M 1:100

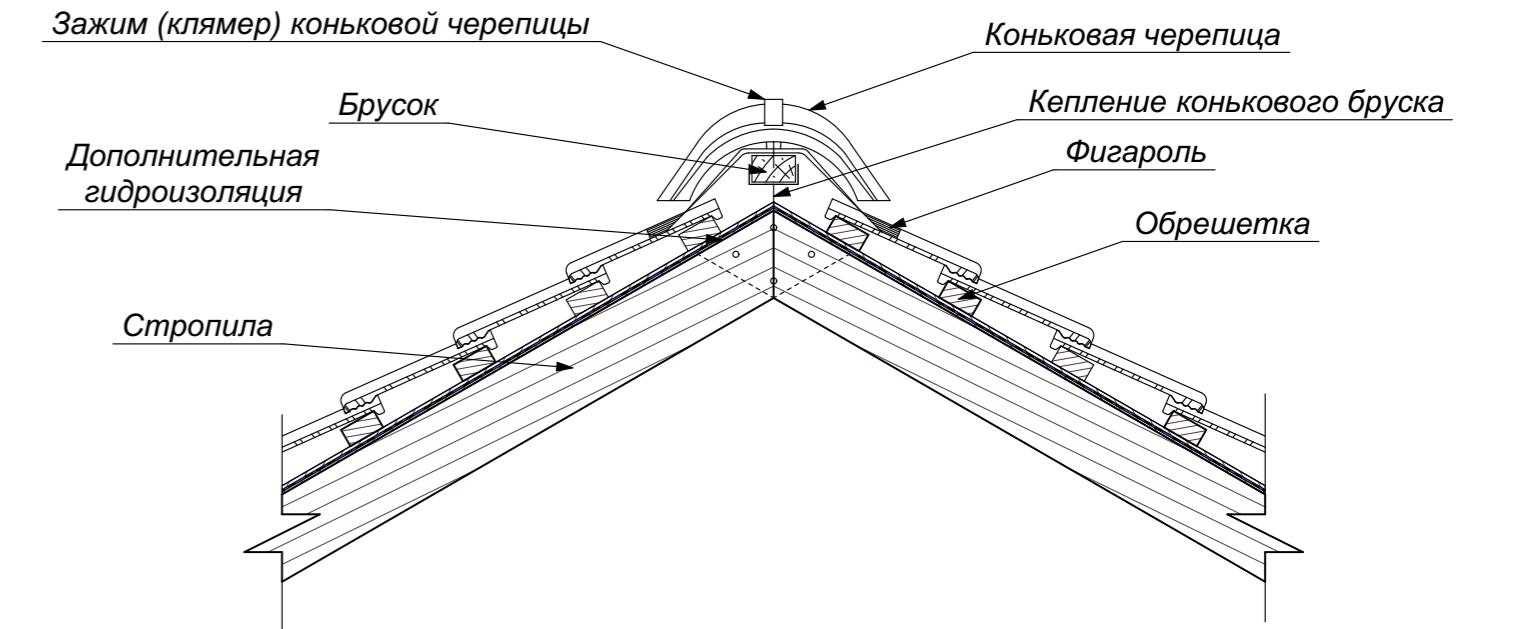
Dom4M  
ПРОЕКТЫ ДОМОВ

## **Схема расположения люка Л-1**

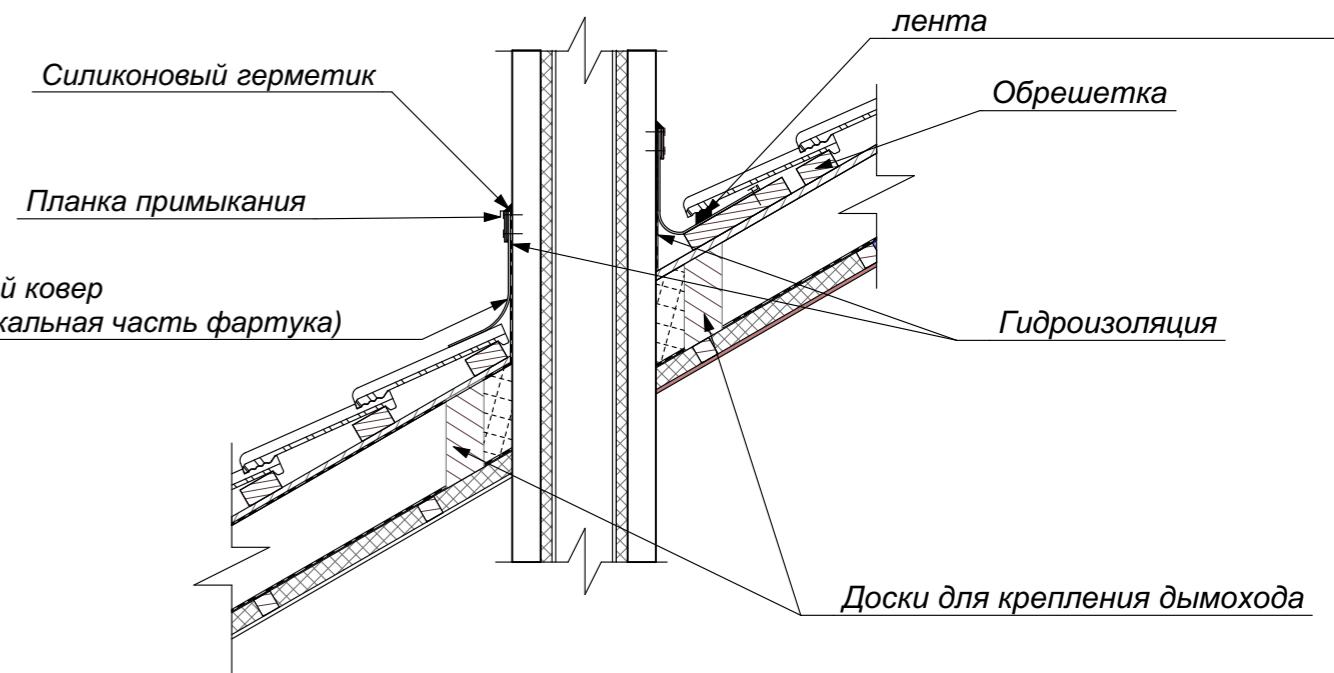


1. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
2. Технологические отверстия для прокладки инженерных сетей уточнить в соответствующих разделах проекта.
3. Дополнительно утеплить вентканалы миниральной ватой 100мм.
4. Люк Л-1 выполнить с чердачной лестницей по типу Fakro LTK Thermo с утепленной крышкой.
5. Водосточные воронки Ø100 мм показаны условно.
6. Данные по крыше см.л.8

# Конек

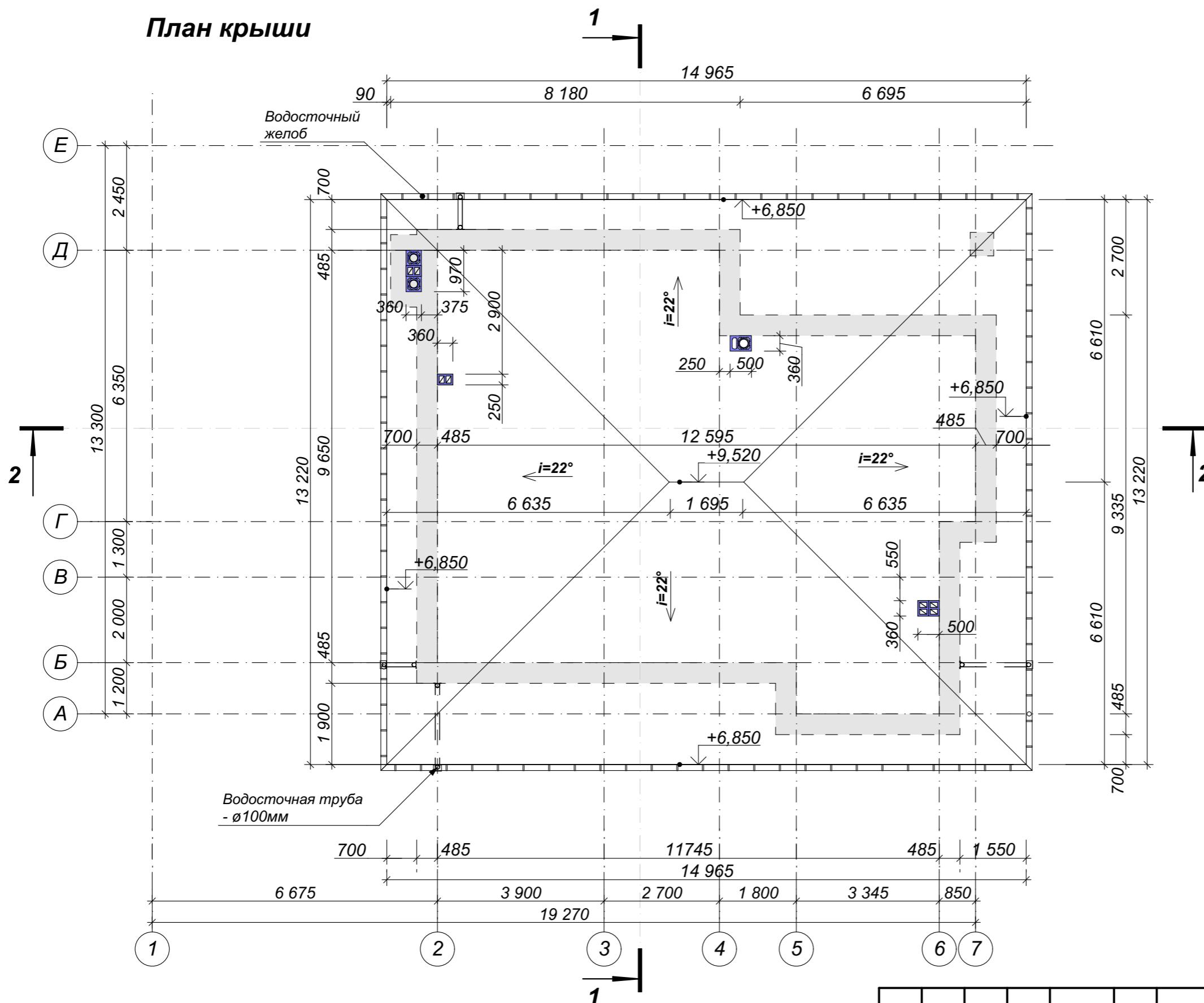


## **Примыкание кровли к трубе**



|                   |                |                 |              |  |             |                              |             |               |
|-------------------|----------------|-----------------|--------------|--|-------------|------------------------------|-------------|---------------|
|                   |                |                 |              |  |             | <i>Архитектурные решения</i> |             |               |
|                   |                |                 |              |  |             |                              |             |               |
|                   |                |                 |              |  |             | <i>Жилой дом</i>             |             |               |
| <i>Изм.</i>       | <i>Кол.уч</i>  | <i>Лист</i>     | <i>№док.</i> | <i>Подпись</i>                                 | <i>Дата</i> |                              |             |               |
| <i>ГИП</i>        | <i>Юрченко</i> | <i>Ратушная</i> |              | <i>Проект индивидуального жилого дома</i>      |             | <i>Стадия</i>                | <i>Лист</i> | <i>Листов</i> |
| <i>Разработал</i> |                |                 |              |  |             | <i>П</i>                     | <i>7</i>    | <i>17</i>     |
| <i>Н.контр.</i>   | <i>Юрченко</i> |                 |              | <i>Схема расположения люка Л-1. Узлы крыши</i> |             | <i>M 1:100</i>               |             |               |

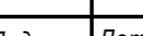
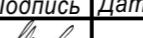
## **План крыши**



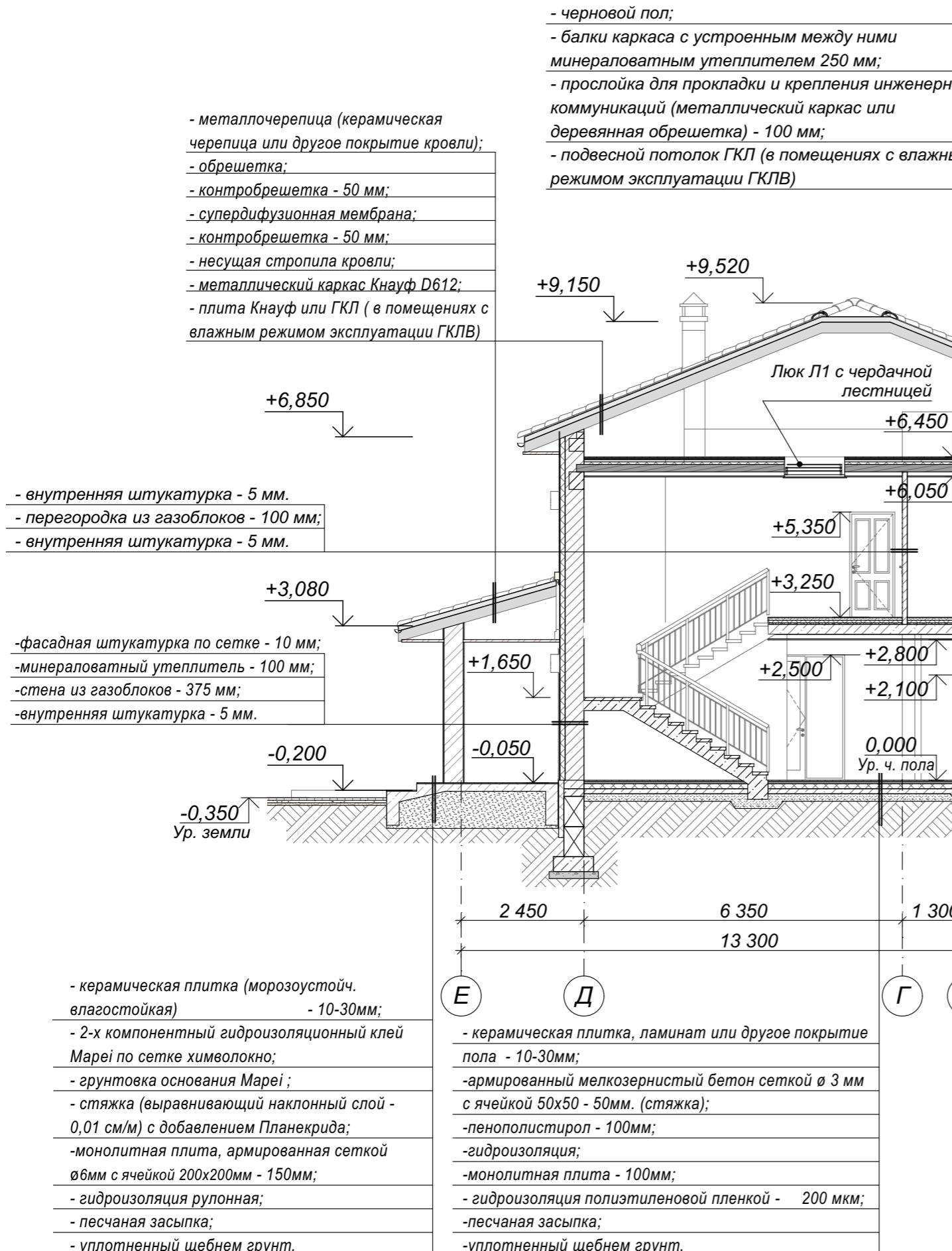
## Данные по крыше

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| <i>Площадь кровли</i>           | - 397,0 м <sup>2</sup> |
| <i>Коньковые элементы</i>       | - 62,5 м.п.            |
| <i>Свес</i>                     | - 113,0 м.п.           |
| <i>Примыкание (к дымоходам)</i> | - 9,0 м.п.             |

1. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
  2. Технологические отверстия для прокладки инженерных сетей уточнить в соответствующих разделах проекта.
  3. Дополнительно утеплить вентканалы миниральной ватой 100мм
  4. Водосточные воронки Ø100 мм показаны условно.

|            |          |   |       |         |      |   |               |             |
|------------|----------|---|-------|---------|------|---|---------------|-------------|
|            |          |   |       |         |      | <i>Архитектурные решения</i>                  |               |             |
|            |          |   |       |         |      | <i>Жилой дом</i>                              |               |             |
| Изм.       | Кол.уч   | Лист  | №док. | Подпись | Дата |   |               |             |
| ГИП        | Юрченко  |  |       |         |      | <i>Проект индивидуального<br/>жилого дома</i> |               |             |
| Разработал | Ратушная |  |       |         |      |   | <i>Стадия</i> | <i>Лист</i> |
| Н.контр.   | Юрченко  |  |       |         |      | <i>П</i>                                      | 8             | 17          |
|            |          |   |       |         |      | <i>План крыши</i>                             |               |             |
|            |          |   |       |         |      | <i>M 1:100</i>                                |               |             |

# Разрез 1-1



- керамическая плитка, ламинат, линолеум, ковролин или другое покрытие пола - 10-30мм;

- подложка под (ламинат, паркет, линолеум, ковролин, плитка);

- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø 3 мм с ячейкой 50x50 - 50мм (стяжка);

Гидроизоляция полиэтиленовой пленкой-200мкм(в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты);

- ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости Rockwool STEPROCK HO (или аналог) - 50мм;

- гидроизоляция (в санузлах);

- выравнивающая стяжка - 20мм;

- монолитный железобетон - 200мм;

- прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций -100мм;

- Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)

- керамическая плитка, ламинат или другое покрытие пола - 10 - 30мм;

- гидроизоляционный раствор (в помещениях с влажным режимом эксплуатации);

- армированный мелкозернистый бетон - тин 30 мм над трубой (стяжка);

- труба (привязывается хомутами к арматурной сетке);

- сетка Ø4 мм с ячейкой 150x150 мм;

- ЭППС - 100 мм;

- наплавляемая гидроизоляция;

- монолитная плита -100мм;

- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;

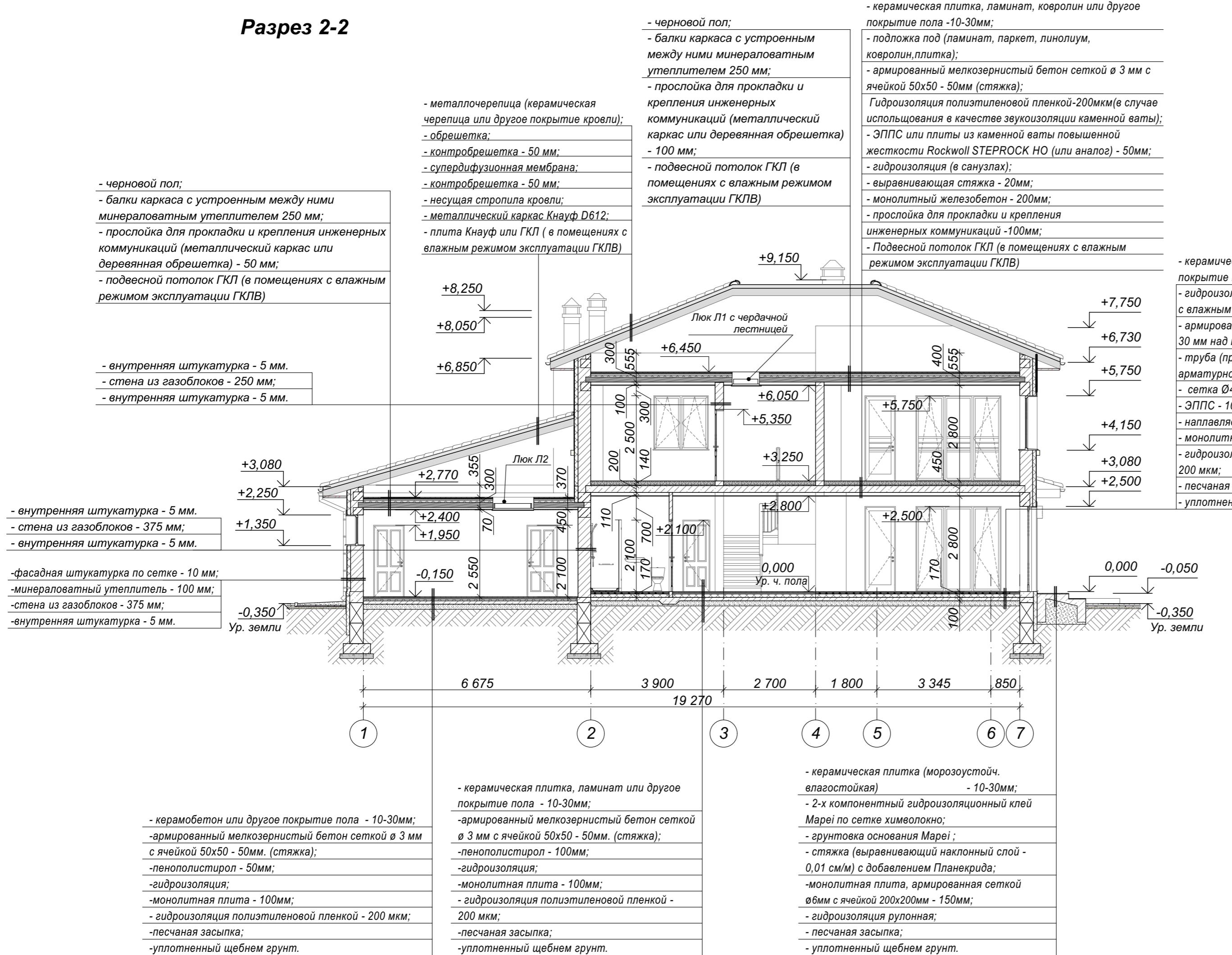
- песчаная засыпка;

- уплотненный грунт.

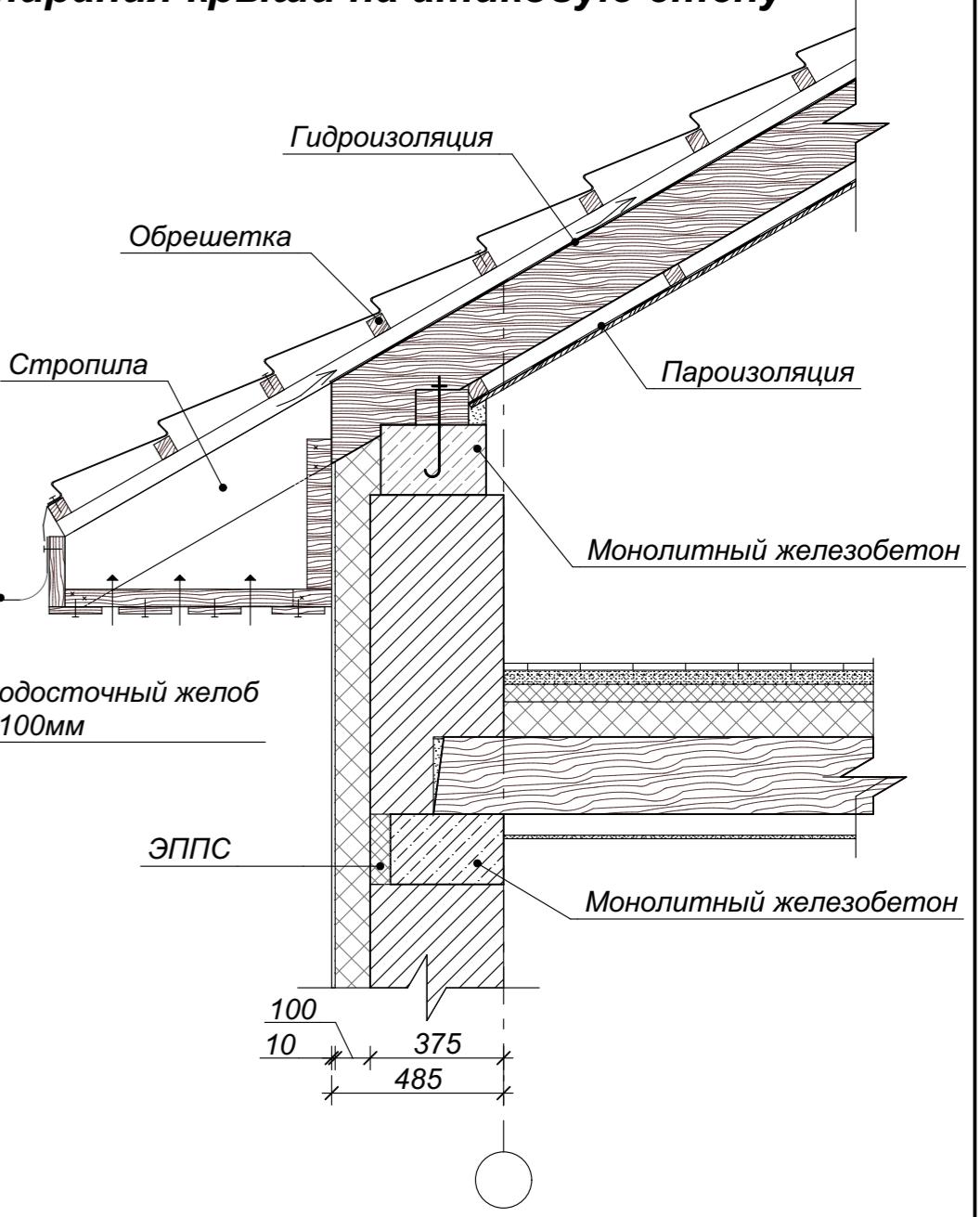
1. Данный лист см. вместе с л. 3 - 8.
2. Состав и последовательность ограждающих конструкций может варьироваться по требованиям заказчика и рекомендациям завода изготовителя.
3. Конструкции фундамента и ж.б. несущих элементов показано условно. См. раздел КР

| Архитектурные решения              |          |      |       |                        |      |
|------------------------------------|----------|------|-------|------------------------|------|
| Жилой дом                          |          |      |       |                        |      |
| Изм.                               | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись                | Дата |
| ГИП                                | Юрченко  |      |       |                        |      |
| Разработал                         | Ратушная |      |       |                        |      |
| Н.контр.                           | Юрченко  |      |       |                        |      |
| Проект индивидуального жилого дома |          |      |       | Стадия                 | Лист |
|                                    |          |      |       | П                      | 9    |
|                                    |          |      |       |                        | 17   |
| Разрез 1-1                         |          |      |       | М 1:100                |      |
|                                    |          |      |       | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ |      |

## Разрез 2-2



## Узел опирания крыши на атиковую стену



1. Данный лист см. вместе с л. 4 - 9.
2. Состав и последовательность ограждающих конструкция может варьироваться по требованиям заказчика и рекомендациям завода изготовителя.
3. Конструкции фундамента; железобетонные конструкции показаны схематично. Конструкцию, состав, сечение см. раздел КР.
4. Люк Л-1 выполнить с чердачной лестницей по типу Fakro LTK Thermo с утепленной крышкой.

| Архитектурные решения |          |      |       |         |      |
|-----------------------|----------|------|-------|---------|------|
| Жилой дом             |          |      |       |         |      |
| Изм.                  | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| ГИП                   | Юрченко  |      |       |         |      |
| Разработал            | Ратушная |      |       |         |      |
| Н.контр.              | Юрченко  |      |       |         |      |

Проект индивидуального жилого дома

|        |      |        |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П      | 10   | 17     |

Разрез 2-2, Узел опирания крыши на атиковую стену M 1:100

Дом4М  
ПРОЕКТЫ ДОМОВ



**Условные обозначения:**

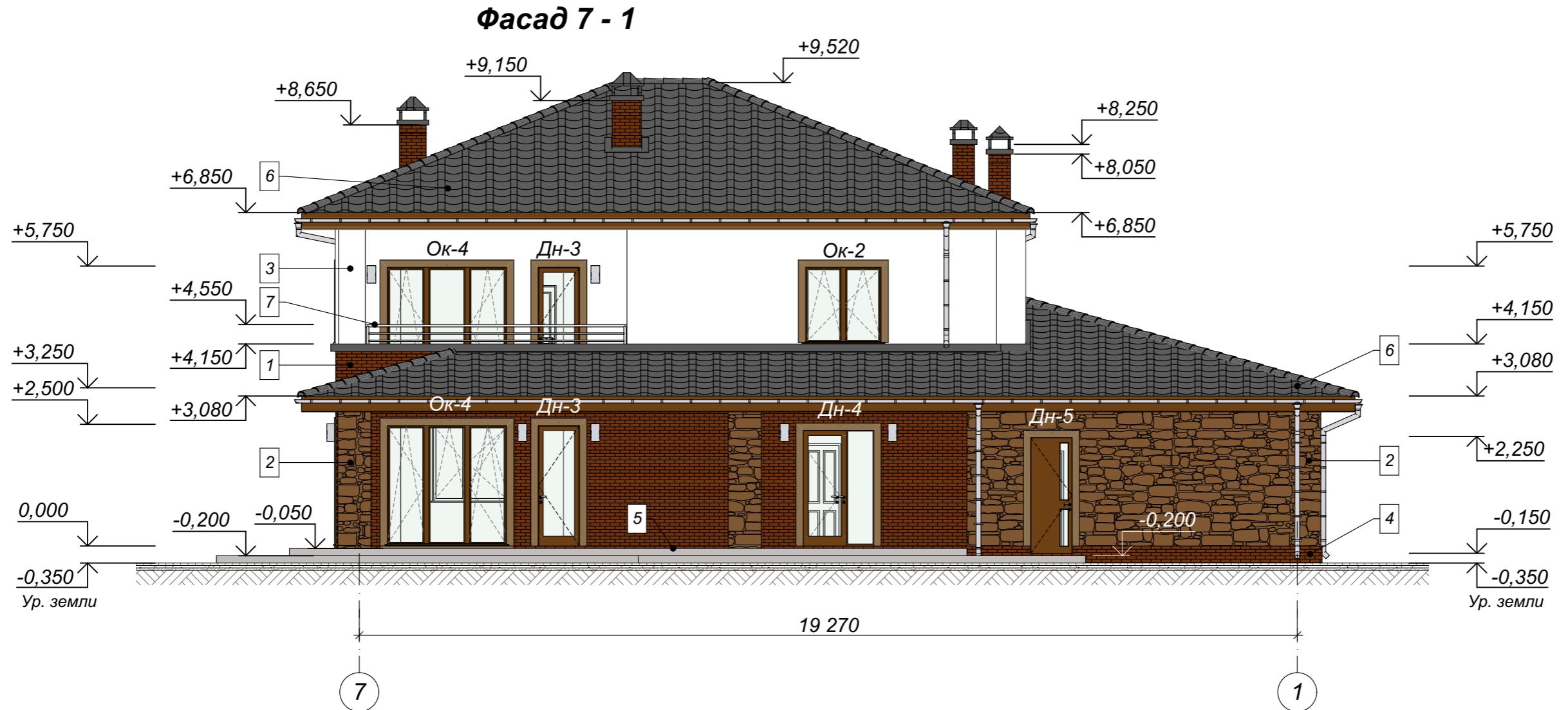
- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 14)  
Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)

**Ведомость внешней отделки**

| № | Обозначение         | Название                | Цвет          | Примечание<br>(Площадь, м <sup>2</sup> ) |
|---|---------------------|-------------------------|---------------|--|
| 1 | Стены               | Клинкерная плитка       | Индивидуально | 100,5                                    |
| 2 | Стены               | Декоративный камень     | Индивидуально | 175,5                                    |
| 3 | Стены               | Декоративная штукатурка | Индивидуально | 94,5                                     |
| 4 | Цоколь              | Клинкерная плитка       | Индивидуально | 28,0                                     |
| 5 | Крыльцо, терраса    | Керамическая плитка     | Индивидуально | 103,0                                    |
| 6 | Кровля              | Металлочерепица         | Индивидуально | 397,0                                    |
| 7 | Элементы ограждения | Металлическое           | Индивидуально | 7,5 п.м.                                 |

1. Данный лист см. вместе с л.3; 4.
2. Даный лист см. с маркировочными планами 5; 6.
3. Ведомость заполнения оконных проемов см. л. 14.
4. Ведомость заполнения дверных проемов см. л.15.
5. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
6. Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.

| Архитектурные решения                |        |          |       |         |                        |
|--------------------------------------|--------|----------|-------|---------|------------------------|
| Жилой дом                            |        |          |       |         |                        |
| Изм.                                 | Кол.уч | Лист     | №док. | Подпись | Дата                   |
| ГИП                                  |        | Юрченко  |       |         |                        |
| Разработал                           |        | Ратушная |       |         |                        |
| Н.контр.                             |        | Юрченко  |       |         |                        |
| Проект индивидуального жилого дома   |        |          |       |         | Стадия                 |
|                                      |        |          |       |         | П                      |
|                                      |        |          |       |         | 11                     |
|                                      |        |          |       |         | Лист                   |
|                                      |        |          |       |         | 17                     |
| Фасад 1-7. Ведомость внешней отделки |        |          |       |         | Листов                 |
|                                      |        |          |       |         | M 1:100                |
|                                      |        |          |       |         | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ |



**Условные обозначения:**

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 14)  
Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)  
Ведомость внешней отделки (лист 11)

1. Поэтажные планы см. листы 3 - 8.
2. Ведомость заполнения оконных проемов см. л.14.
3. Ведомость заполнения дверных проемов см. л.15.
4. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
5. Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.

| Архитектурные решения |        |          |       |         |      |
|-----------------------|--------|----------|-------|---------|------|
| Жилой дом             |        |          |       |         |      |
| Изм.                  | Кол.уч | Лист     | №док. | Подпись | Дата |
| ГИП                   |        | Юрченко  |       |         |      |
| Разработал            |        | Ратушная |       |         |      |
| Н.контр.              |        | Юрченко  |       |         |      |

Проект индивидуального жилого дома

Стадия Лист Листов

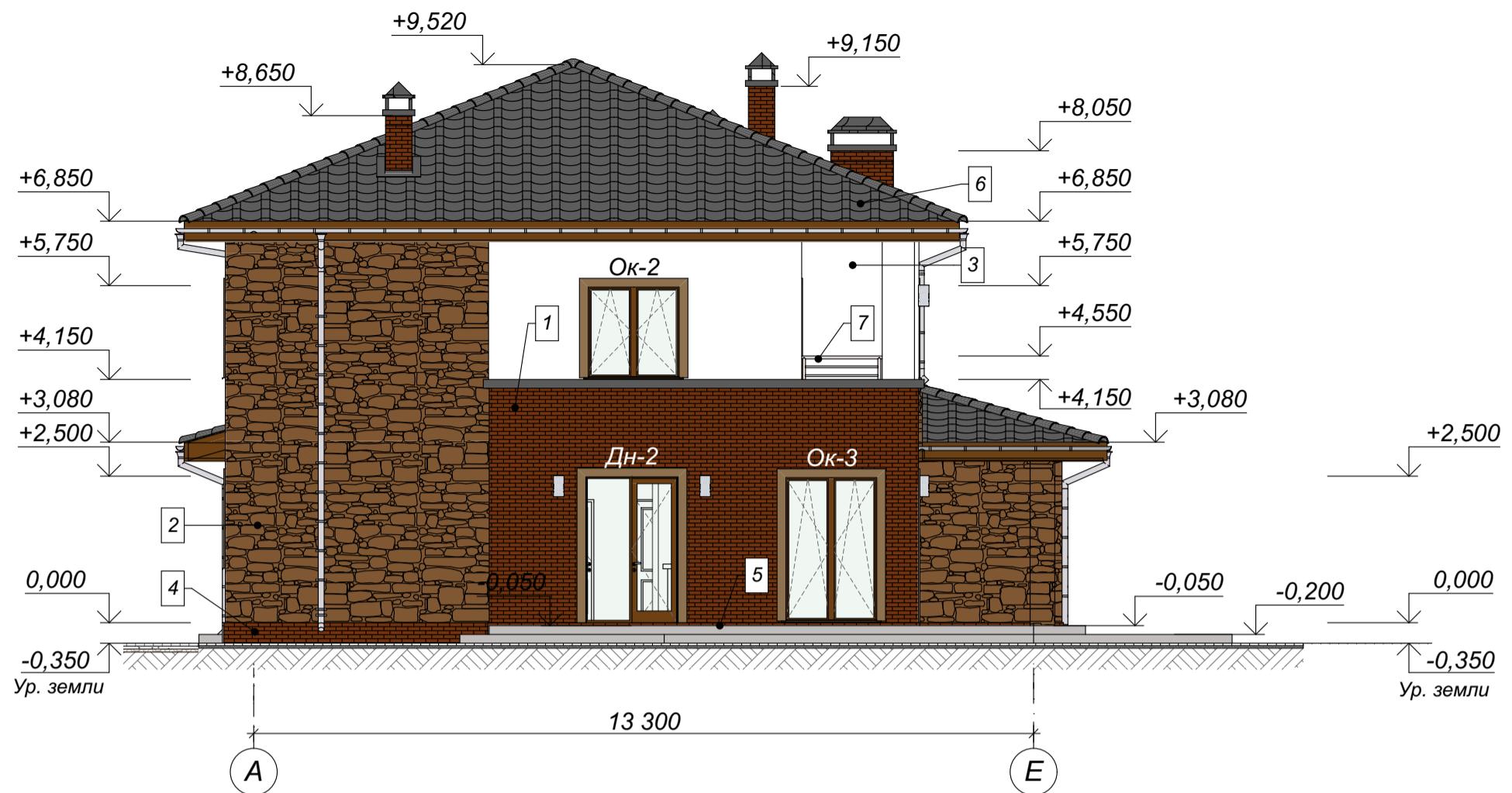
П 12 17

Фасад 7-1

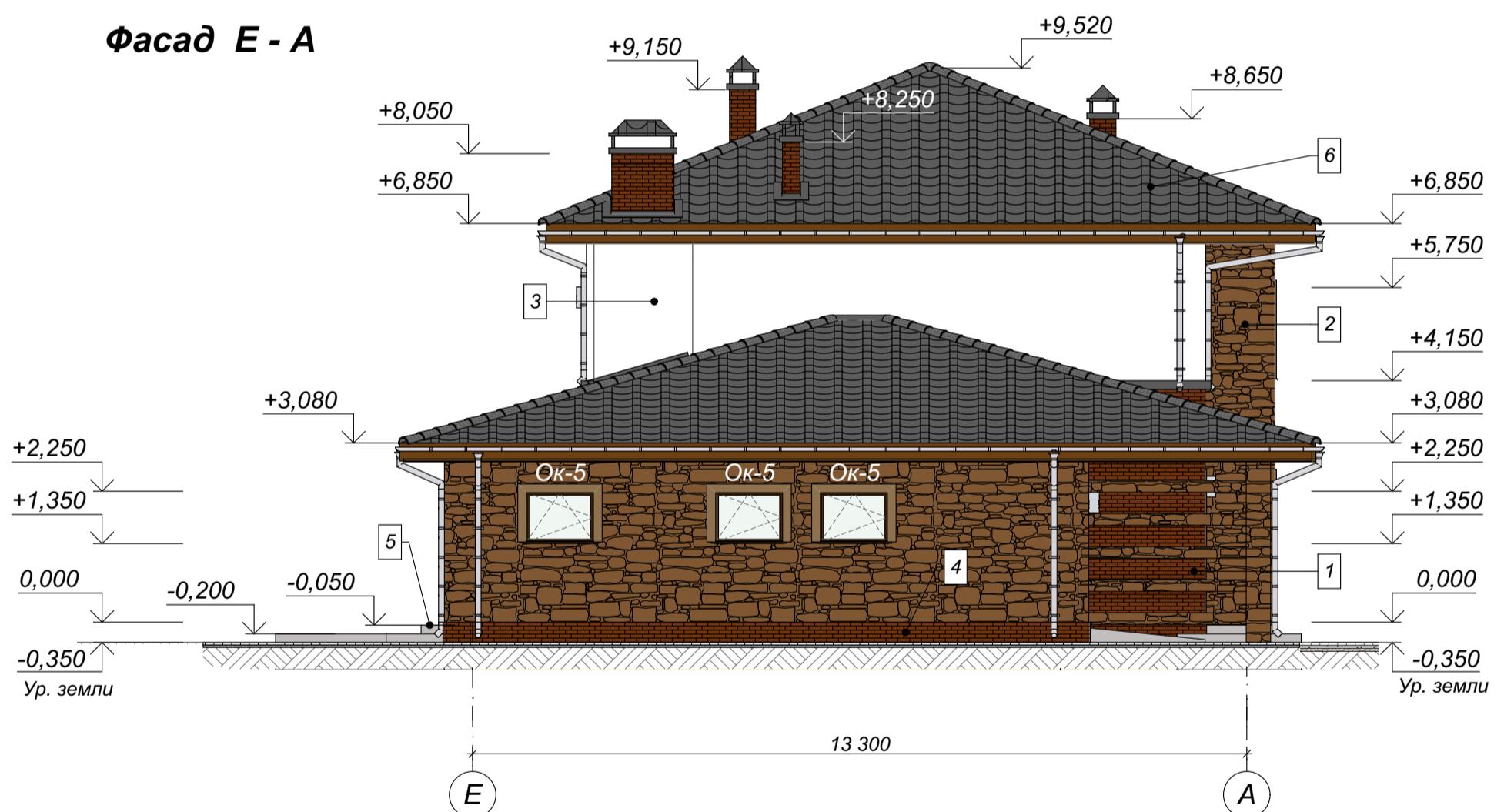
M 1:100

Dom4M  
ПРОЕКТЫ ДОМОВ

## Фасад А - Е



## Фасад Е - А



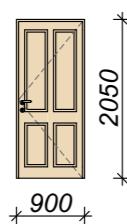
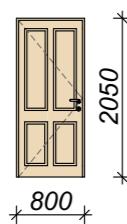
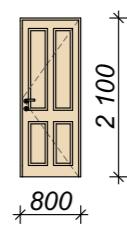
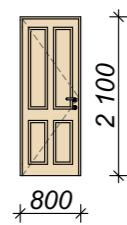
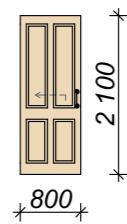
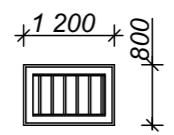
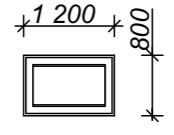
### Условные обозначения:

- Ок-1 Маркировочное обозначение окна (лист 14)
- Д-1 Маркировочное обозначение дверей (лист 15)
- Ведомость внешней отделки (лист 11)

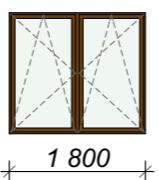
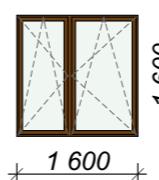
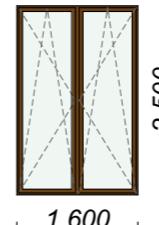
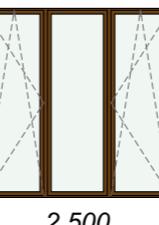
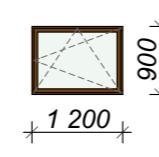
1. Данный лист см. вместе с л.3; 4.
2. Даный лист см. с маркировочными планами 5; 6.
3. Ведомость заполнения оконных проемов см. л. 14.
4. Ведомость заполнения дверных проемов см. л.15.
5. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
6. Характеристики отделочных материалов подобрать дополнительно.

|            |        |          |       |         |      | Архитектурные решения              |  |  |
|------------|--------|----------|-------|---------|------|------------------------------------|--|--|
|            |        |          |       |         |      | Жилой дом                          |  |  |
| Изм.       | Кол.уч | Лист     | №док. | Подпись | Дата |                                    |  |  |
| ГИП        |        | Юрченко  |       |         |      | Проект индивидуального жилого дома |  |  |
| Разработал |        | Ратушная |       |         |      |                                    |  |  |
| Н.контр.   |        | Юрченко  |       |         |      | Фасад А-Е. Фасад Е-А               |  |  |
|            |        |          |       |         |      | М 1:100                            |  |  |
|            |        |          |       |         |      | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ             |  |  |

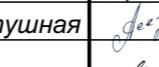
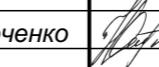
## Ведомость заполнения дверных проемов (начало)

| Обозн | Внешний вид   | Размеры   | Кол-во | От-кры-вание     |
|-------|---|-----------|--------|------------------|
| Дв-1  |    | 900×2 100 | 5      | П                |
| Дв-1л |    | 900×2 100 | 4      | П                |
| Дв-2  |   | 800×2 100 | 1      | П                |
| Дв-2л |  | 800×2 100 | 3      | П                |
| Дв-3  |  | 800×2 100 | 2      | П                |
| Л-1   |  | 1200x800  | 1      | см. прим.<br>п.7 |
| Л-2   |  | 1200x800  | 1      |                  |

## Ведомость заполнения оконных проемов

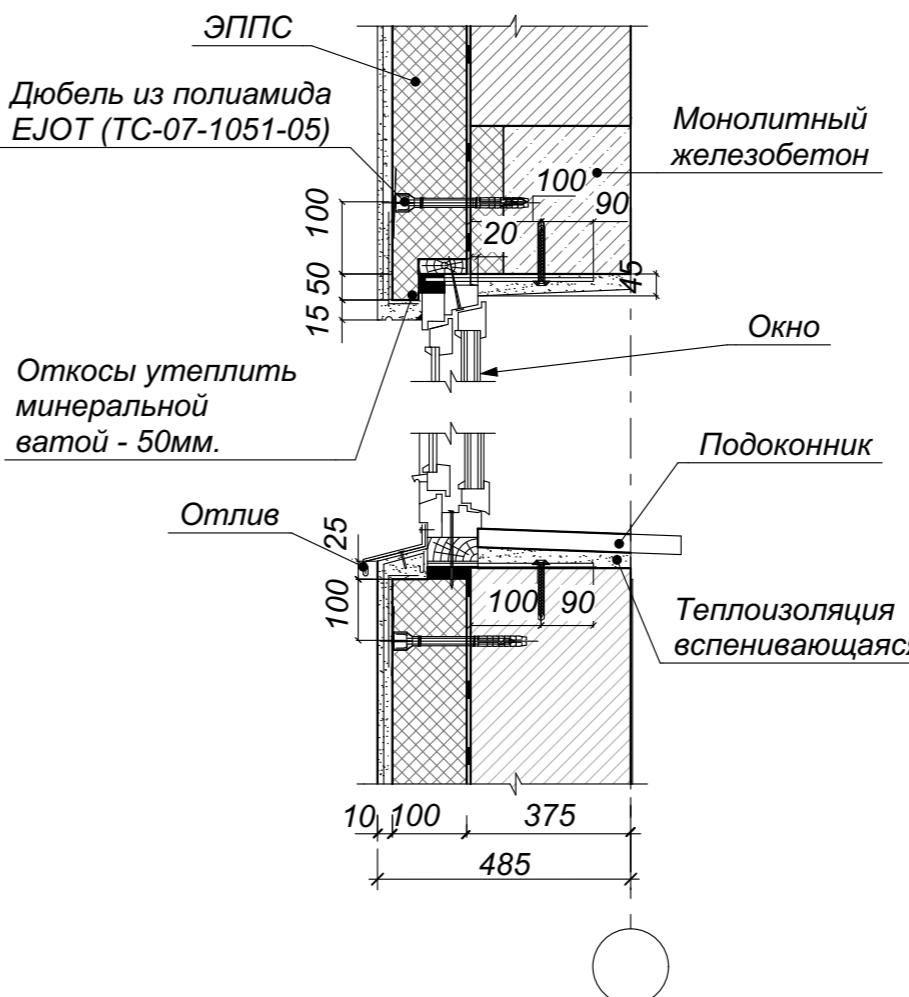
| Обозн. | Внешний вид   | Размеры b x H | Кол-во |
|--------|---|---------------|--------|
| Ок-1   |    | 1 800×1 600   | 2      |
| Ок-2   |    | 1 600×1 600   | 5      |
| Ок-3   |    | 1 600×2 500   | 1      |
| Ок-4   |   | 2 500×2 500   | 2      |
| Ок-5   |  | 1 200×900     | 3      |

1. Данный лист см. вместе с л. 3, 4.
2. Даный лист см. с маркировочным планом л.5, 6.
3. Все окна должны иметь значение сопротивления теплопередаче минимум -0,75 м<sup>2</sup>К/Вт.
4. Заполнение остекленных дверей выполнить с ударостойкого стекла.
5. Окна и двери заказывать после замера готовых оконных и дверных проемов.
6. Цвет и тон окон и дверей подобрать дополнительно, согласовав с заказчиком.
7. Люк Л-1 выполнить с чердачной лестницей по типу Fakro LTK Thermo с утепленной крышкой.

| Архитектурные решения                               |          |   |       |         |      |
|---|----------|---|-------|---------|------|
| Изм.  | Кол.уч   | Лист  | №док. | Подпись | Дата |
| ГИП   | Юрченко  |  |       |         |      |
| Разработал  | Ратушная |  |       |         |      |
| Н.контр.  | Юрченко  |  |       |         |      |
| Проект индивидуального жилого дома                  |          |   |       |         |      |
| Стадия      Лист      Листов                        |          |   |       |         |      |
| П   | 14       | 17  |       |         |      |
| Ведомости оконных проемов; дверных проемов (начало) |          |   |       |         |      |
| Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ                              |          |   |       |         |      |

# Ведомость заполнения дверных проемов (окончание) Узел опирания перемычки над проемами

| Обозн | Внешний вид | Размеры     | Кол-во | От-кры-вание |
|-------|-------------|-------------|--------|--------------|
| Вг-1  |             | 2 500x2 400 | 2      |              |
| Дн-1  |             | 1 500x2 500 | 1      | П            |
| Дн-2  |             | 1 600x2 500 | 1      | Л            |
| Дн-3  |             | 900x2 500   | 2      | Л            |
| Дн-4  |             | 1 500x2 400 | 1      | Л            |
| Дн-5  |             | 900x2 400   | 1      | Л            |



1. Данный лист см. вместе с л. 3-7; 10-12.
2. Все наружные двери должны иметь значение сопротивления теплопередаче минимум  $-0,75 \text{ м}^2\text{K/Bm}$ .
3. Двери заказывать после замера готовых дверных и оконных проемов.
4. Заполнение остекленных дверей выполнить с ударостойкого стекла.
5. Цвет и тон дверей подобрать дополнительно, согласовав с заказчиком.

## Указания по устройству полов

1. Расчет объемов и площадей всех материалов требует контрольного пересчета перед началом строительства.
2. Тип и характеристики чистовой отделки полов подобрать дополнительно.
3. Работы по устройству полов выполнять после прокладки в подготовке полов инженерных коммуникаций.
4. Половы выполнять с уклоном к трапам. Уклоны полов на перекрытии следует создать за счет бетонной стяжки, а полов на грунте планировкой грунта основания.
5. В помещениях с мокрым и влажным режимами следует устраивать гидроизоляцию. Гидроизоляция должна быть заведена на стену на 300мм.

6. Подкладку под теплый пол выполнить в соответствии с рекомендациями производителя.
7. В помещениях с теплым полом уложить демпферную ленту вдоль всех стен, обрамляющих помещение, стоек, дверных коробок, после выравнивания поверхности основания и примыкающих к нему участков стен. Лента должна выступать над запланированной высотой конструкции пола  $\min$  на 20мм.
8. Состав покрытия балконов выполнить с уклоном 1,5% к водосточной воронке для естественного стока воды с поверхности в наружный водосток.
9. В армированной цементной стяжке на террасе; крыльце и балконе предусмотреть пристенные и принудительные температурные швы. Принудительные швы выполнять квадратами площадью приблизительно 4 м<sup>2</sup>. Принудительные швы имеют ширину 10-12 мм, а пристенные –  $\min$  15 мм.
10. При укладке плиточного покрытия на крыльце, террасе и балконе предусмотреть компенсационные (температурные) швы, представляющие собой продольные щели шириной около 10 мм, заполненные специальным эластичным шнуром из полиуретана или полиэтилена. Швы также можно заполнить кислотным силиконом для наружных работ, образуя в профиле шва вогнутый мениск.

| Иzm.   | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись | Дата | Архитектурные решения              |    |    |
|--|----------|------|-------|---------|------|------------------------------------|----|----|
|  |          |      |       |         |      | Жилой дом                          |    |    |
| ГИП  | Юрченко  |      |       |         |      | Проект индивидуального жилого дома |    |    |
| Разработал   | Ратушная |      |       |         |      |                                    |    |    |
| Н.контр.   | Юрченко  |      |       |         |      |                                    |    |    |
| Ведомость дверных проемов (окончание). Узел опирания перемычки |          |      |       |         |      | Стадия                             |    |    |
|  |          |      |       |         |      | П                                  | 15 | 17 |
| Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ   |          |      |       |         |      |                                    |    |    |

# Экспликация полов

| Наимено-вание или номер помещения по проекту | Тип пола по проек-ту | Схема пола или номер узла по серии | Элементы пола и их толщина  | Площадь пола, м <sup>2</sup> |
|--|----------------------|------------------------------------|---|------------------------------|
| <b>1-й этаж</b>                              |                      |                                    |   |                              |
| 1.1;<br>1.3;<br>1.5;<br>1.6;                 | 1                    |                                    | - керамическая плитка - 10-20 мм;<br>- гидроизоляционный раствор;<br>- армированный мелкозернистый бетон - тин30 мм над трубой (стяжка);<br>- труба (привязывается хомутами к арматурной сетке);<br>- сетка Ø4 мм с ячейкой 150x150 мм;<br>- ЭППС - 100 мм;<br>- направляемая гидро-пароизоляция;<br>- монолитная плита - 100 мм;<br>- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;<br>- песчаная засыпка;<br>- уплотненный грунт.   | 58,0                         |
| 1.2;<br>1.4;<br>1.7;<br>1.9;                 | 2                    |                                    | - керамическая плитка - 10-20 мм;<br>- гидроизоляционный раствор;<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);<br>- ЭППС - 100 мм;<br>- направляемая гидроизоляция;<br>- монолитная плита - 100 мм;<br>- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;<br>- песчаная засыпка;<br>- уплотненный грунт.  | 39,0                         |
| 1.8;   | 3                    |                                    | - ламинат, ковролин или другое покрытие пола - 10-30мм;<br>- подложка под (ламинат, паркет, линолиум, ковролин);<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);<br>- ЭППС - 100 мм;<br>- направляемая гидроизоляция;<br>- монолитная плита - 100 мм;<br>- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;<br>- песчаная засыпка;<br>- уплотненный грунт.   | 13,0                         |
| 1.10;<br>1.11;<br>1.12;                      | 4                    |                                    | - керамобетон или другое покрытие пола - 10-20 мм;<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);<br>- направляемая гидроизоляция;<br>- ЭППС - 50 мм;<br>- монолитная плита - 100 мм;<br>- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;<br>- песчаная засыпка;<br>- уплотненный грунт.  | 63,0                         |
| 1.13;<br>Крыльца                             | 5                    |                                    | - керамическая плитка морозоустойчивая - 10-20 мм;<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);<br>- направляемая гидроизоляция;<br>- монолитная плита - 150 мм;<br>- гидроизоляция полиэтиленовой пленкой - 200 мкм;<br>- песчаная засыпка;<br>- уплотненный грунт.   | 103,0                        |
| <b>2-й этаж</b>                              |                      |                                    |   |                              |
| 2.1;<br>2.5;                                 | 6                    |                                    | - керамическая плитка - 10-20 мм;<br>- гидроизоляционный раствор;<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);<br>- Гидроизоляция полиэтиленовой пленкой-200мкм(в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты);<br>- ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости Rockwoll STEPROCK НО (или аналог) - 50мм;<br>- выравнивающая стяжка - 20мм;<br>- Монолитный железобетон - 200мм;<br>- Прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций (металлический каркас или деревянная обрешетка) - 150мм;<br>- Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ) | 11,5                         |

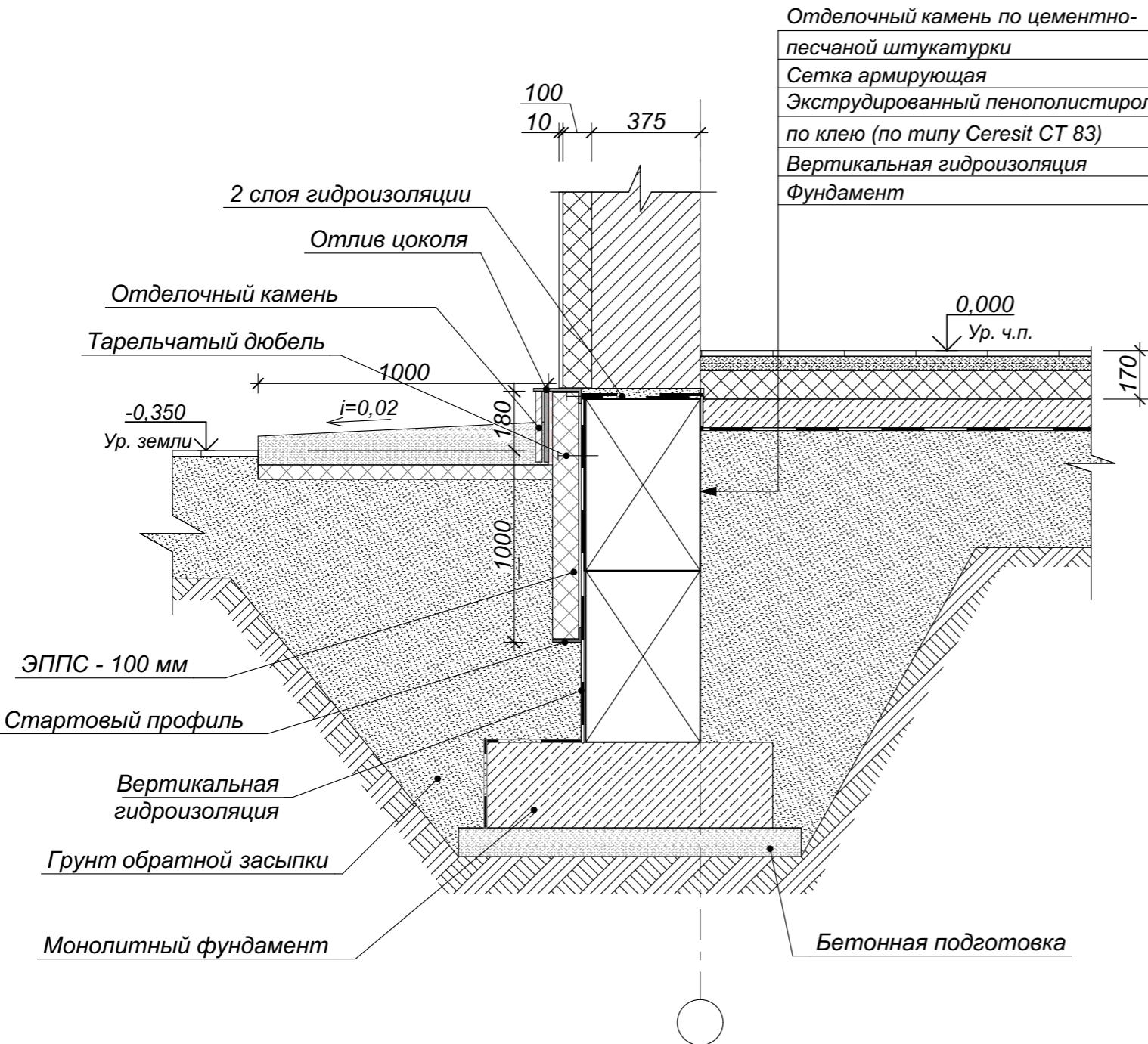
- Даный лист см. с л.3 - 7.
- Тип и характеристики чистовой отделки полов подобрать дополнительно.
- Указания по устройству полов см. л.15

| 1                    | 2 | 3 | 4   | 5    |
|----------------------|---|---|---|------|
| 2.6;<br>2.7;         | 7 |   | - керамическая плитка - 10-20 мм;<br>- гидроизоляционный раствор;<br>- армированный мелкозернистый бетон - тин30 мм над трубой (стяжка);<br>- труба (привязывается хомутами к арматурной сетке);<br>- сетка Ø4 мм с ячейкой 150x150 мм;<br>- Гидроизоляция полиэтиленовой пленкой-200мкм(в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты);<br>- ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости Rockwoll STEPROCK НО (или аналог) - 50мм;<br>- выравнивающая стяжка - 20мм;<br>- Монолитный железобетон - 200мм;<br>- Прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций (металлический каркас или деревянная обрешетка) - 150мм;<br>- Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ) | 21,0 |
| 2.2;<br>2.3;<br>2.4; | 8 |   | - ламинат, ковролин или другое покрытие пола - 10-30мм;<br>- подложка под (ламинат, паркет, линолиум, ковролин),<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3 мм. с ячейкой 50x50 мм. - 50 мм. (стяжка);<br>- Гидроизоляция полиэтиленовой пленкой-200мкм(в случае использования в качестве звукоизоляции каменной ваты);<br>- ЭППС или плиты из каменной ваты повышенной жесткости Rockwoll STEPROCK НО (или аналог) - 50мм;<br>- выравнивающая стяжка - 20мм;<br>- Монолитный железобетон - 200мм;<br>- Прослойка для прокладки и крепления инженерных коммуникаций (металлический каркас или деревянная обрешетка) - 150мм;<br>- Подвесной потолок ГКЛ (в помещениях с влажным режимом эксплуатации ГКЛВ)                            | 62,0 |
| 2.8;                 | 9 |   | - керамическая плитка (морозоустойчивая, влагостойкая) - 10-20мм;<br>- 2-х компонентный гидроизоляционный клей Marei по сетке химволокно;<br>- грунтовка основная Marei (или аналог);<br>- армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø3мм, с ячейкой 50x50мм - тин 40мм (выравнивающий наклонный слой - 0,01 см/м) с добавлением PLANICRETE (или аналога);<br>- ЭППС - 50 мм;<br>- направляемая гидро-пароизоляция;<br>- битумный праймер;<br>- Монолитный железобетон - 200мм;<br>- ЭППС - 100 мм (см.прим.п.4);<br>- штукатурка по сетке.  | 9,5  |

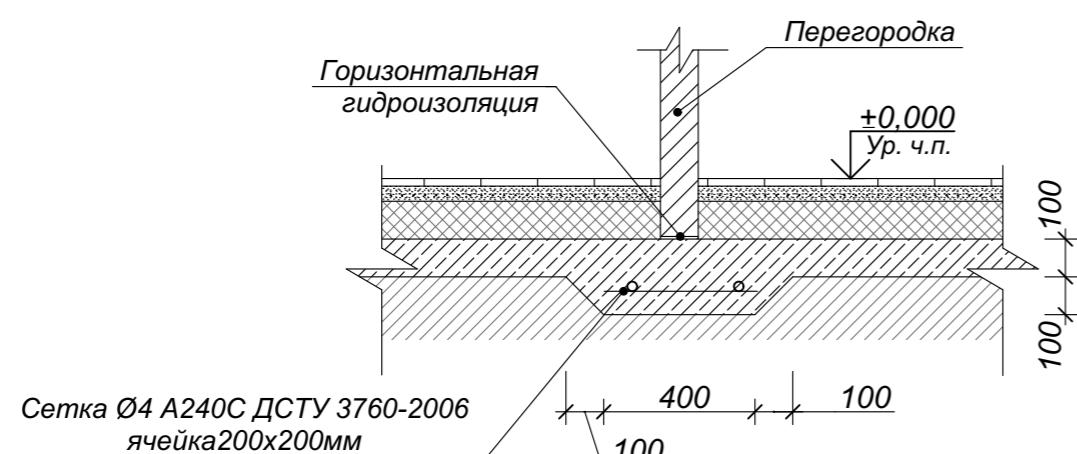
|        |    |  |  |       |
|--------|----|--|--|-------|
| Чердак | 10 |  | - черновой пол;<br>- OSB плиты;<br>- резиново-пробковая подложка толщиной 4мм, приклеенная к деревесно-стружечной плите (звукоизоляционная прокладка);<br>- деревесно-стружечная плита толщиной 18мм, прибитая к балкам перекрытия;<br>- резиново-пробковая подложка на балках перекрытия;<br>- несущие балки с устроеннымми между ними минеральным утеплителем - минеральный утеплитель (прочность на сжатие не менее 60кПа) - жесткая плита типа ТЕХНО РУФ В , λрас = 0,037 [Вт / м <sup>2</sup> К], 70 кПа / м <sup>3</sup> - 100мм;<br>- минеральный утеплитель типа ТЕХНО РУФ Н , λрас = 0,035 [Вт / м <sup>2</sup> К], 35 кПа / м <sup>3</sup> - 150мм;<br>- деревянная обрешетка;<br>- пароизоляционная пленка ПароБарьер;<br>- подвесной потолок ГКЛ | 170,5 |
|--------|----|--|--|-------|

| Архитектурные решения              |          |      |       |         |                        |    |    |  |  |
|------------------------------------|----------|------|-------|---------|------------------------|----|----|--|--|
| Жилой дом                          |          |      |       |         |                        |    |    |  |  |
| Изм.                               | Кол.уч   | Лист | №док. | Подпись | Дата                   |    |    |  |  |
| ГИП                                | Юрченко  |      |       |         |                        |    |    |  |  |
| Разработал                         | Ратушная |      |       |         |                        |    |    |  |  |
| Н.контр.                           | Юрченко  |      |       |         |                        |    |    |  |  |
| Проект индивидуального жилого дома |          |      |       |         | Стадия                 |    |    |  |  |
|                                    |          |      |       |         | Лист                   |    |    |  |  |
|                                    |          |      |       |         | Листов                 |    |    |  |  |
|                                    |          |      |       |         | П                      | 16 | 17 |  |  |
| Экспликация полов                  |          |      |       |         | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ |    |    |  |  |

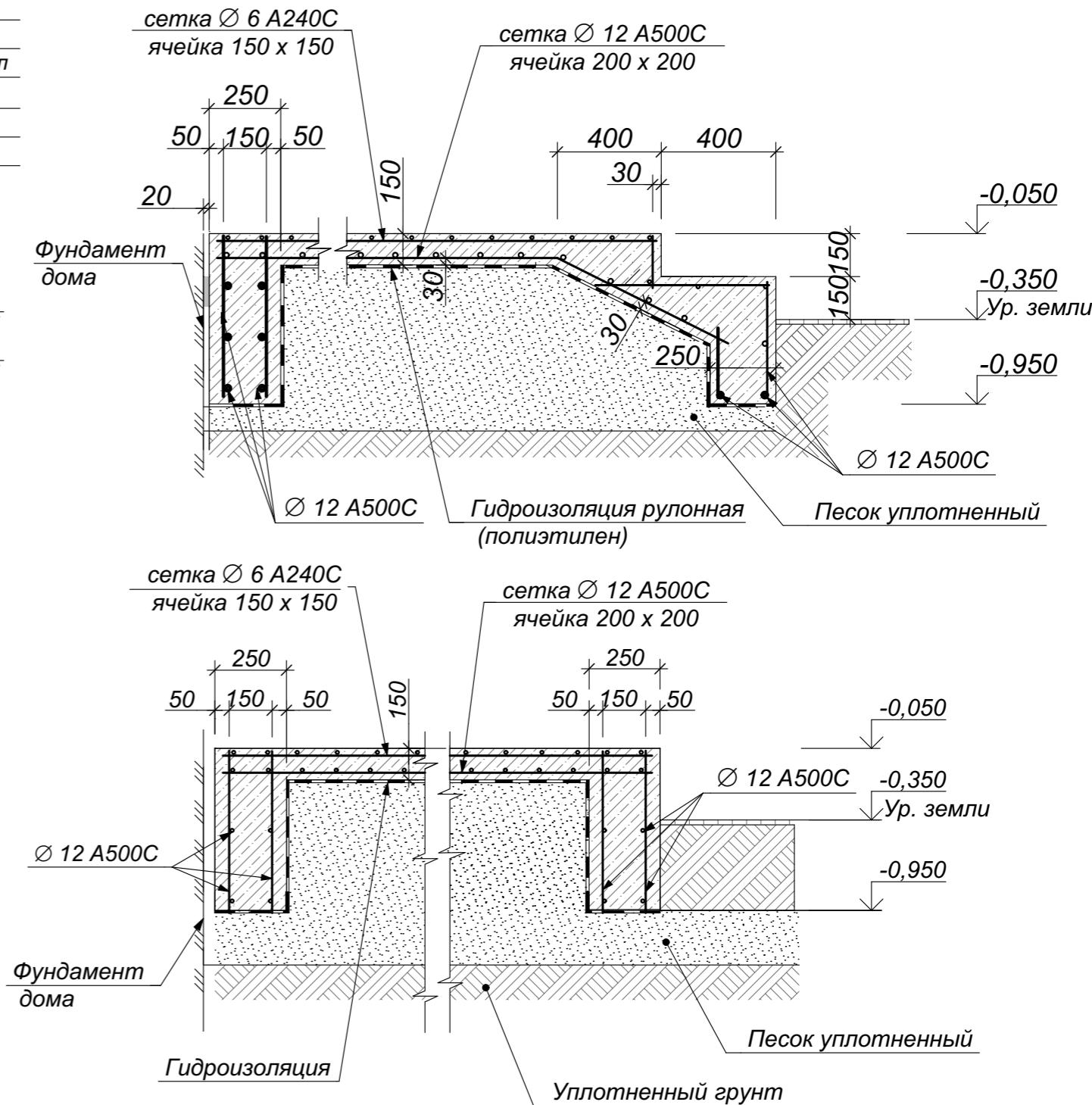
## **Узел опирания внешней стены на фундамент**



### **Узел опирания перегородки на плиту пола 1-го этажа**



## **Узлы армирования террасы, крыльца**



|                   |                |                 |              |   |             |   |             |               |
|-------------------|----------------|-----------------|--------------|---|-------------|---|-------------|---------------|
|                   |                |                 |              |   |             | <i>Архитектурные решения</i>  |             |               |
|                   |                |                 |              |   |             |   |             |               |
|                   |                |                 |              |   |             | <i>Жилой дом</i>  |             |               |
| <i>Изм.</i>       | <i>Кол.уч</i>  | <i>Лист</i>     | <i>№док.</i> | <i>Подпись</i>  | <i>Дата</i> |   |             |               |
| <i>ГИП</i>        | <i>Юрченко</i> | <i>Ратушная</i> |              | <i>Проект индивидуального жилого дома</i>               |             | <i>Стадия</i>   | <i>Лист</i> | <i>Листов</i> |
| <i>Разработал</i> | <i>Юрченко</i> |                 |              |   |             | <i>П</i>  | <i>17</i>   | <i>17</i>     |
| <i>Н.контр.</i>   | <i>Юрченко</i> |                 |              | <i>Узлы опирания. Узлы армирования крыльца; террасы</i> |             |  |             |               |

**Ведомость рабочих чертежей основного комплекса**

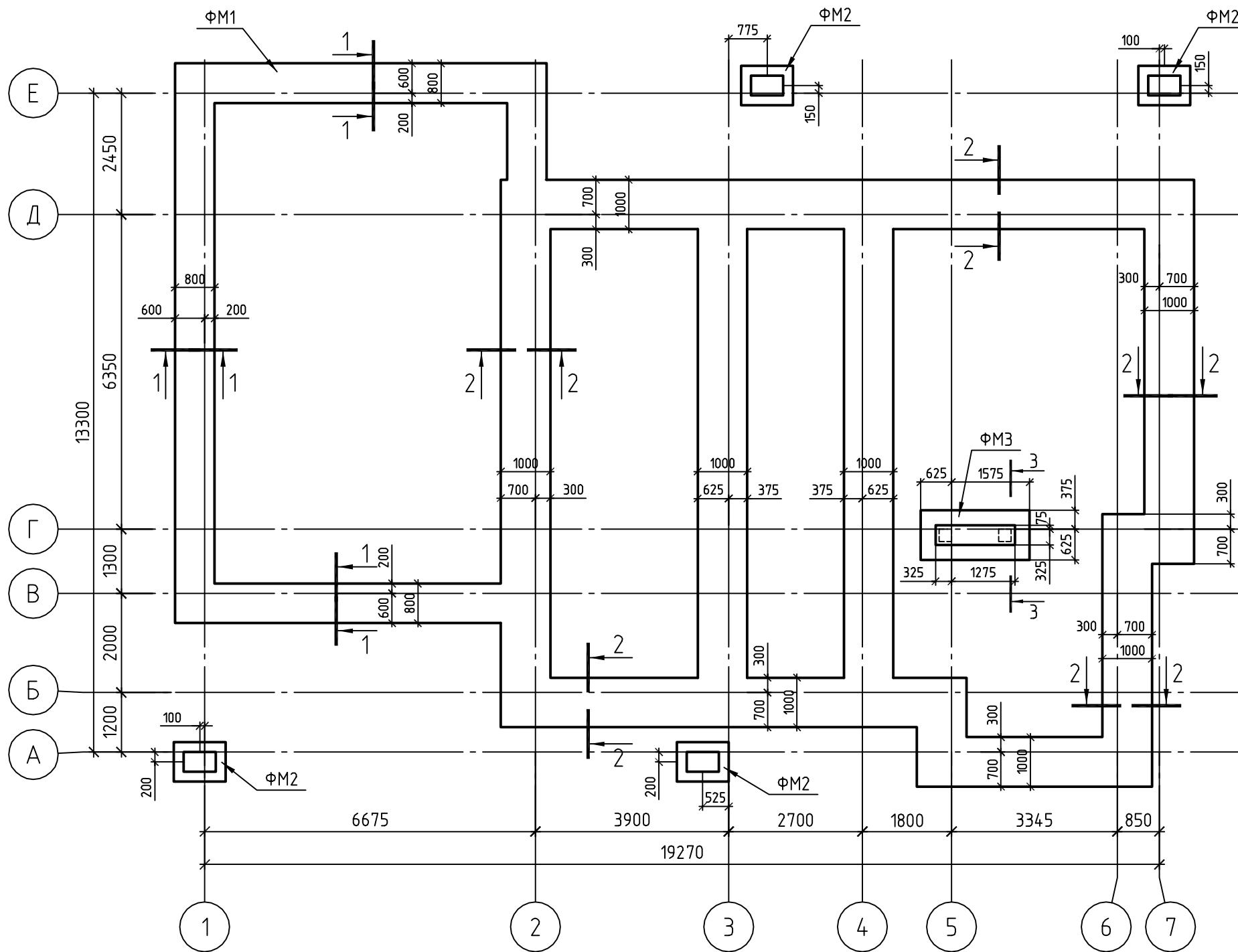
| Лист | Наименование  | Примечание |
|------|---|------------|
|      | Общие данные.   |            |
| 2    | Схема расположения монолитного фундамента на отм. -1.600  |            |
| 3    | Разрезы 1-1, 2-2. Спецификация ФМ1.   |            |
| 4    | ФМ3 (Разрез 3-3). Спецификация ФМ3.   |            |
| 5    | Фундамент ФМ2. Спецификация ФМ2.  |            |
| 6    | Схема расположения и спецификация элементов сборного фундамента на отм. -1.300  |            |
| 7    | Схема расположения и спецификация элементов сборного фундамента на отм -0.700   |            |
| 8    | Схема расположения колонн на отм. -0.100  |            |
| 9    | Колонна К1  |            |
| 10   | Схема расположения колонн на отм. +3.110  |            |
| 11   | Колонна К2  |            |
| 12   | Схема расположения монолитной плиты перекрытия МП1 на отм. +2.910, перемычек на отм. +2.500                                       |            |
| 13   | Схема армирования монолитной плиты МП1 (нижняя арматура). Разрезы 1-1, 2-2  |            |
| 14   | Схема армирования плиты МП1 (верхняя арматура). Разрез 3-3. Спецификация МП1  |            |
| 15   | Схема расположения монолитного пояса МП2 на отм. +5.950. Разрез 1-1, 2-2, 3-3, 4-4  |            |
| 16   | Схема расположения деревянных балок на отм. +6.150. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3   |            |
| 17   | Схема расположения деревянных балок на отм. +2.470. Схема расположения монолитного пояса МП4 на отм +2.270. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 |            |
| 18   | Схема расположения элементов стропильной конструкции нафесов.   |            |
| 19   | Разрез 1-1. Спецификация стропильной конструкции нафесов.   |            |
| 20   | Схема расположения монолитного пояса МП3 на отм. +6.625, +6.970, +7.110, +7.430. Разрез 1-1                                       |            |
| 21   | Схема расположения элементов стропильной конструкции крыши.   |            |
| 22   | Схема расположения элементов стропильной конструкции крыши.   |            |
| 23   | Ведомость расхода стали. Ведомость расхода бетона   |            |

**ОБЩИЕ ДАННЫЕ**

1. Данный проект является концептуальным.
2. Документация выполнена с соблюдением требований действующих государственных строительных норм и правил на основании раздела АР.
3. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа дома.
4. Нагрузки для расчета конструкций приняты в соответствии с действующими нормативами для данного региона.
5. При устройстве котлована необходимо руководствоваться требованиями ДСТУ-Н Б В.2.1-28:2013 "Руководство по проведению земляных работ, устройству оснований и сооружению фундаментов" (СН 45.13330.2012 (СНиП 3.02.01-87) "Земляные сооружения, основания и фундаменты").
6. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить на отм. -0,100 из 2-х слоев рубероида, вертикальную – из двух слоев битумной краски.
7. **Фундамент адаптирован к участку строительства согласно данных технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям "Об'єкт будівництва за адресою: Київська область, м.Бровари-Святошинський район, с. Білогородка, вул. Антонівська, 6", выполненных ФОП Литвинчук О.М. в 2018 г..**
8. Привязку фундамента к абсолютным отметкам и посадку фундамента относительно рельефа участка выполнить после проведения геодезических работ.
9. Устойство фундаментов выполнять в соответствии требованиям ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций" (СН 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции").
10. Все монолитные железобетонные конструкции и арматурные изделия выполнить в соответствии указаний ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций" (СН 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции").
11. Поверхности рабочих швов перед бетонированием зачистить, посеять и промыть водой.
12. Защитный слой бетона в монолитных конструкциях обеспечить установкой фиксаторов.
13. Работы выполнять в соответствии утвержденного проекта производства работ, ДБН А 3.2-2-2009 "Охрана труда и промышленная безопасность в строительстве" (СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство").
14. Сварные монтажные соединения выполнять электродами Э42 (ГОСТ 9467-75\*).
15. Расчет и конструирование фундаментов выполнен под действующую на него нагрузку от здания с учетом наружных и внутренних несущих стен из газобетона плотностью 800 кг/м<sup>3</sup>. В случае использования другого кладочного материала с большей массой пересмотреть нагрузку на фундамент.
16. Объем бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
17. Соответствие норм и материалов:
  - ГОСТ 34028-2016      ДСТУ 3760:2006 "Прокат арматурный для железобетонных конструкций"
  - ГОСТ 26633-2015      ДСТУ Б В.2.7-43-96 "Бетоны тяжелые. Технические условия"
  - СТО 501-52-01-2007      ДСТУ Б В.2.7-45:2010 Строительные материалы. Бетоны ячеистые. Общие технические условия
  - ГОСТ 21520-89      ДСТУ Б В.2.7-137:2008 "Строительные материалы. Блоки из ячеистого бетона. Стеновые мелкие. Технические условия"
  - СН 70.13330.2012      ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций"

| Конструктивные решения   |           |      |        |        |                        |  |
|--------------------------|-----------|------|--------|--------|------------------------|--|
| Индивидуальный жилой дом |           |      |        |        |                        |  |
| Изм.                     | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп.  | Дата                   |  |
| Разработал               | Шехоркина |      |        |        |                        |  |
| Проверил                 | Юрченко   |      |        |        |                        |  |
| Н.контр.                 | Юрченко   |      |        |        |                        |  |
| Общие данные             |           |      |        |        | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ |  |
| Копировал                |           | АЭ   |        | П 1 23 |                        |  |

## Схема расположения монолитного фундамента на отм. -1.600

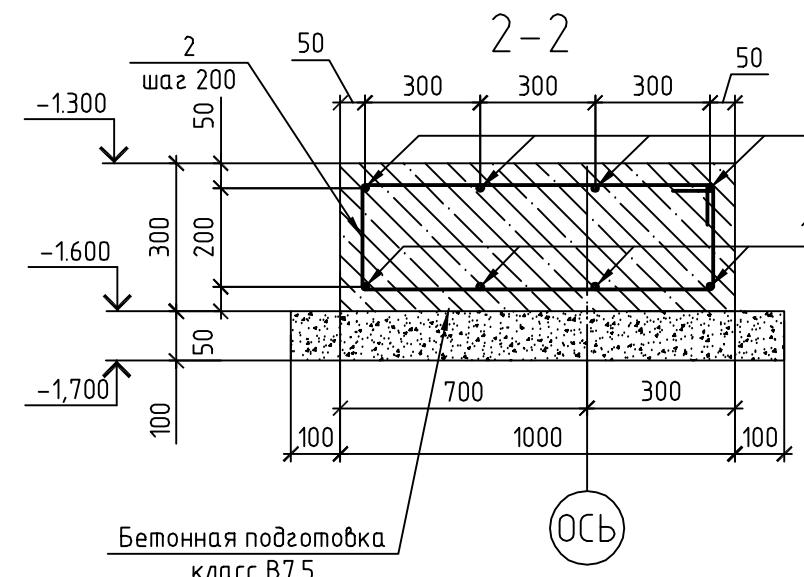
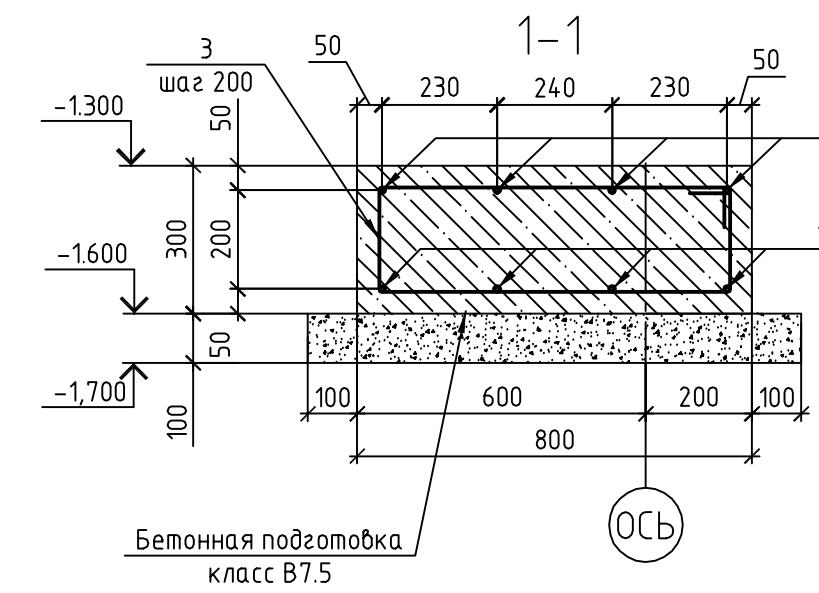


## Спецификация к схеме расположения монолитного фундамента

| Поз. | Обозначение | Наименование             | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|-------------|--------------------------|------|----------------|------------|
|      |             |                          |      |                |            |
| ФМ1  | лист 3      | Фундамент монолитный ФМ1 | 1    |                |            |
| ФМ2  | лист 5      | Фундамент монолитный ФМ2 | 4    |                |            |
| ФМ3  | лист 4      | Фундамент монолитный ФМ3 | 1    |                |            |

|            |           |      |        |       |  |                          |
|------------|-----------|------|--------|-------|--|--------------------------|
|            |           |      |        |       |  | Конструктивные решения   |
|            |           |      |        |       |  | Индивидуальный жилой дом |
| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата   |                          |
| Разработал | Шехоркина |      |        |       | Концептуальный проект<br>индивидуального жилого дома           | Стадия                   |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |  | Лист                     |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       | Схема расположения<br>монолитного фундамента на<br>отм. -1.600 | Листов                   |

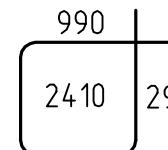
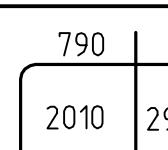
# Спецификация монолитного фундамента ФМ1

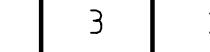


1.      Даннýй лист рассматривать совместно с листом 2.
  2.      Общие указания см. лист 1.
  3.      Объем бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.

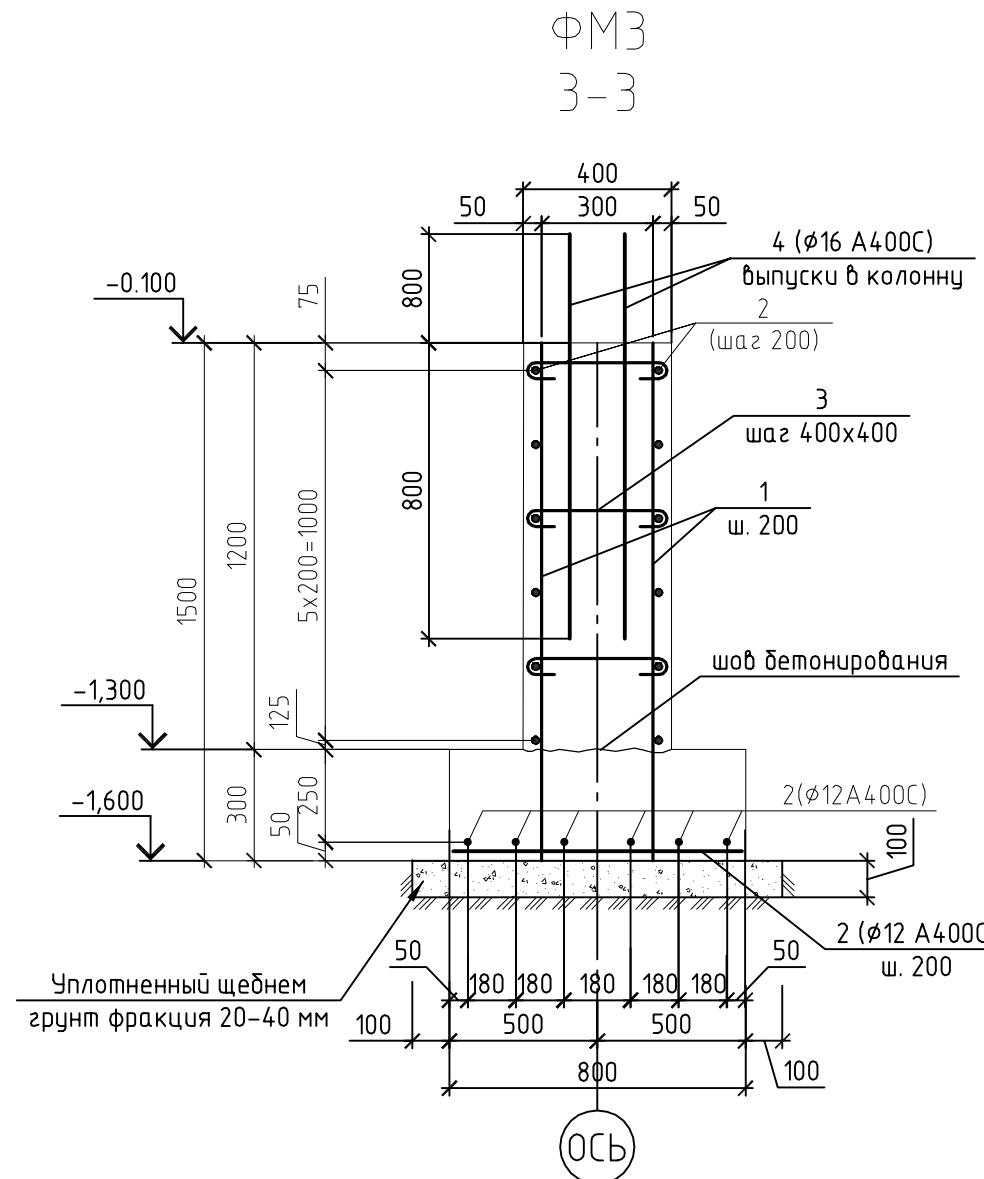
| Поз. | Обозначение                      | Наименование         | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------------------------|----------------------|------|----------------|------------|
|      |                                  | Детали               |      |                |            |
| 1    | ДСТУ 3760:2006 (ГОСТ 34028-2016) | Ø12 А400С L=790 м.п. | -    | 0.89           | 703.1      |
| 2    | ДСТУ 3760:2006 (ГОСТ 34028-2016) | Ø6 А240С L=2410 мм   | 345  | 0.54           | 184.58     |
| 3    | ДСТУ 3760:2006 (ГОСТ 34028-2016) | Ø6 А240С L=2010 мм   | 130  | 0.45           | 58.01      |
|      |                                  | Материалы            |      |                |            |
|      |                                  | Бетон В25            | 26.6 | м <sup>3</sup> |            |
|      |                                  | Бетон В7.5           | 10.7 | м <sup>3</sup> |            |

Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз   |
|------|---|
| 2    |  <p>990<br/>215      2410      290<br/>915</p> |
| 3    |  <p>790<br/>215      2010      290<br/>715</p> |

|            |           |      |        |       |      |  |   |        |
|------------|-----------|------|--------|-------|------|--|---|--------|
|            |           |      |        |       |      | Конструктивные решения                               |   |        |
|            |           |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом                             |   |        |
| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |   |        |
| Разработал | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект<br>индивидуального жилого дома |   |        |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |      | Стадия   | Лист  | Листов |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       |      | П  | З   | 23     |
|            |           |      |        |       |      | Разрезы 1-1, 2-2. Спецификация<br>ФМ1.               |  |        |

# Спецификация монолитного фундамента ФМ3



1. Данный лист рассматривать совместно с листом 2.
  2. Общие указания см. лист 1.
  3. Объем бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного перерасчета перед началом строительства

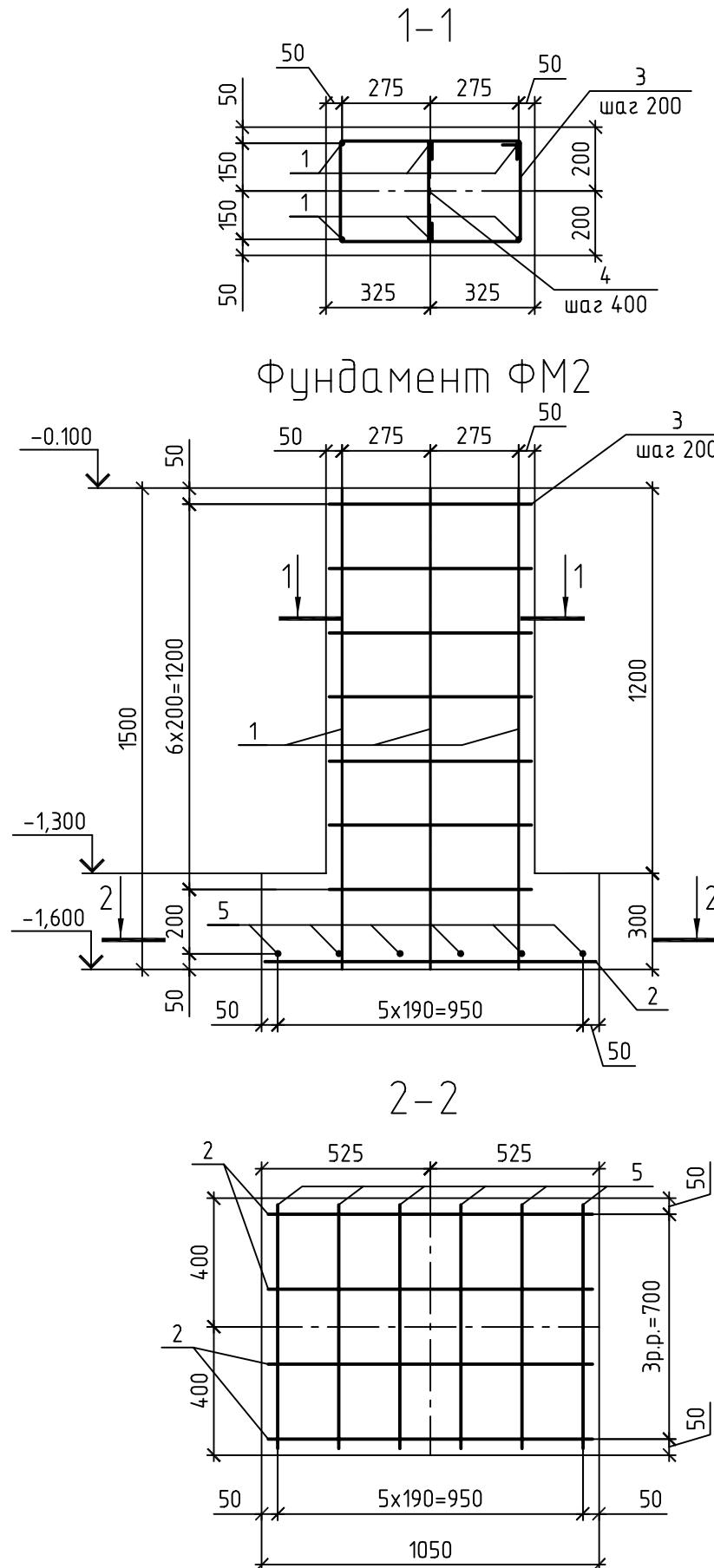
| Поз. | Обозначение    | Наименование        | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------|---------------------|------|----------------|------------|
|      |                | Детали              |      |                |            |
| 1    | ДСТУ 3760:2006 | Ø12 А400С L=1480 мм | 20   | 1.32           | 26.34      |
| 2    | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=45 м.п.  | -    | 0.89           | 40.05      |
| 3    | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=470 мм   | 15   | 0.1            | 1.57       |
| 4    | ДСТУ 3760:2006 | Ø16 А400С L=1600 мм | 8    | 2.52           | 20.2       |
|      |                | Материалы           |      |                |            |
|      |                | Бетон В25           | 1.4  | м <sup>3</sup> |            |
|      |                | Бетон В7.5          | 0.2  | м <sup>3</sup> |            |

Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз  |
|------|--|
| 3    | <br>320 |

## Спецификация монолитного фундамента ФМ2

| Поз.      | Обозначение    | Наименование        | Кол.           | Масса, ед., кг | Примечание |
|-----------|----------------|---------------------|----------------|----------------|------------|
| Детали    |                |                     |                |                |            |
| 1         | ДСТУ 3760:2006 | φ12 А400С L=1480 мм | 6              | 1.32           | 7.9        |
| 2         | ДСТУ 3760:2006 | φ12 А400С L=980 мм  | 4              | 0.87           | 3.49       |
| 3         | ДСТУ 3760:2006 | φ6 А240С L=1930 мм  | 7              | 0.43           | 3          |
| 4         | ДСТУ 3760:2006 | φ6 А240С L=470 мм   | 4              | 0.1            | 0.42       |
| 5         | ДСТУ 3760:2006 | φ12 А400С L=780 мм  | 6              | 0.69           | 4.17       |
| Материалы |                |                     |                |                |            |
|           | Бетон В25      | 0.55                | м <sup>3</sup> |                |            |
|           | Бетон В7.5     | 0.1                 | м <sup>3</sup> |                |            |



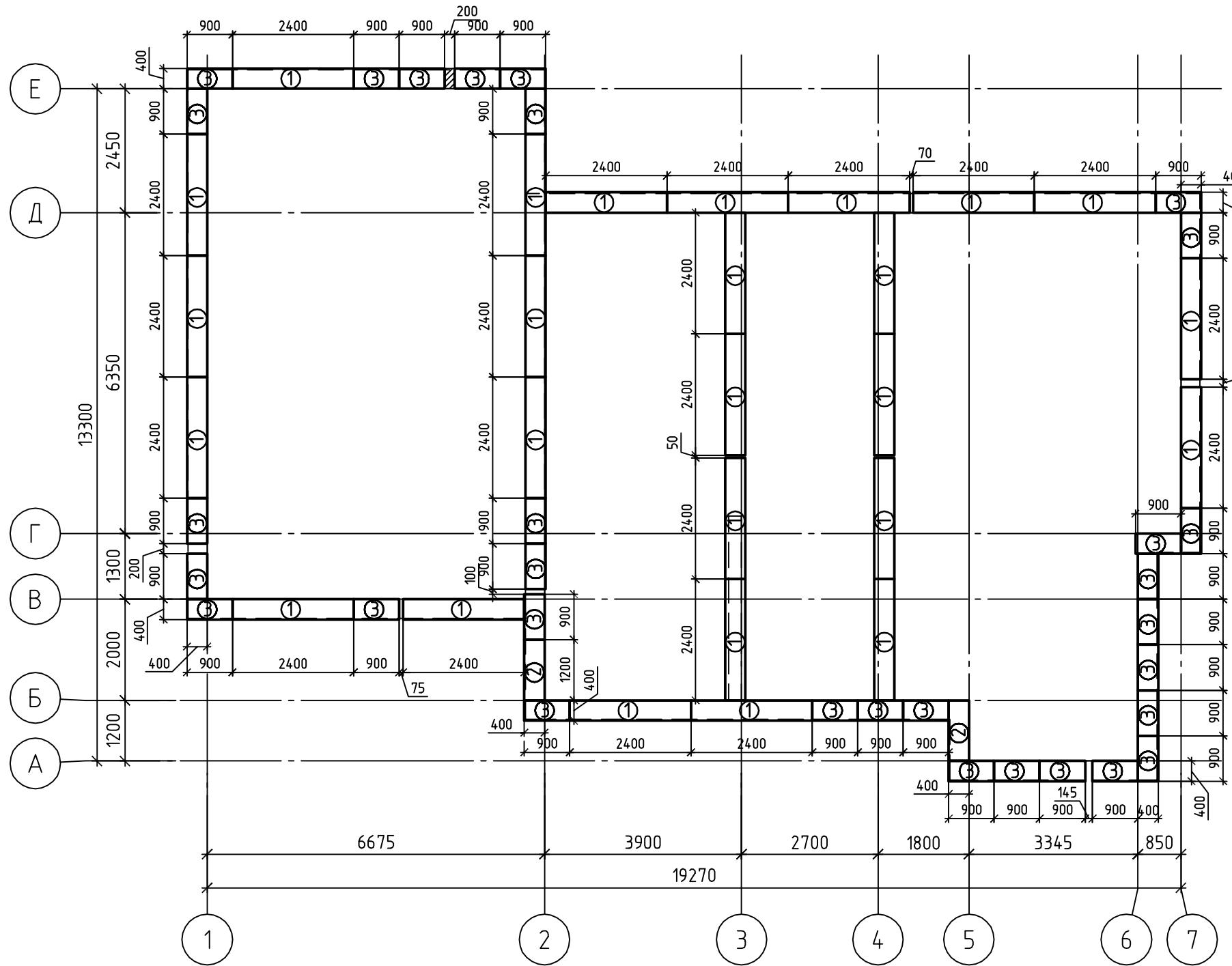
## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз | Поз. | Эскиз |
|------|-------|------|-------|
| 3    |       | 4    |       |

1. Данный лист рассматривать совместно с листом 2.
2. Общие указания см. лист 1.
3. Объем бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.

| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата | Конструктивные решения                            |      |        |
|------------|-----------|------|--------|-------|------|---|------|--------|
|            |           |      |        |       |      | Стадия  | Лист | Листов |
| Разработал | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект индивидуального жилого дома | П    | 5      |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |      |   |      | 23     |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       |      | Фундамент ФМ2. Спецификация ФМ2.                  |      |        |

# Схема расположения монолитного фундамента на отм. -1.300



1. Данный лист рассматривать совместно с листом 2, 3.
2. Общие указания см. лист 1.
3. Узел устройства фундамента см. лист 3.
4. Расход материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.

## Спецификация к схеме расположения сборного фундамента

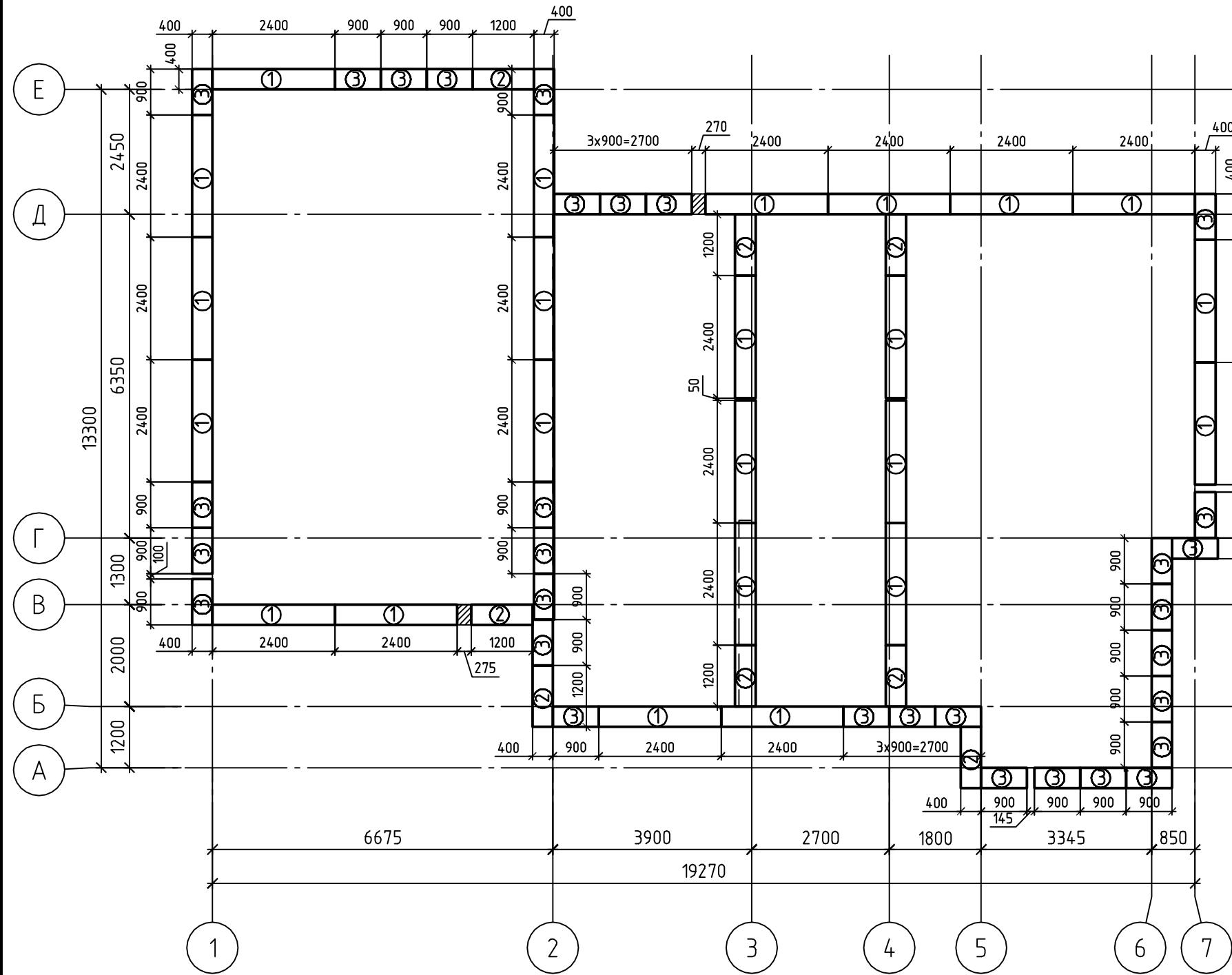
| Поз.                     | Обозначение                           | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание     |
|--------------------------|---------------------------------------|--------------|------|----------------|----------------|
| На один ряд              |                                       |              |      |                |                |
| 1                        | ДСТУ Б В.2.6-108:2010 (ГОСТ 13579-78) | ФБС 24.4.6-т | 26   | 1300           | 33800          |
| Индивидуальный жилой дом |                                       |              |      |                |                |
| 2                        | ДСТУ Б В.2.6-108:2010 (ГОСТ 13579-78) | ФБС 12.4.6-т | 2    | 640            | 1280           |
| 3                        | ДСТУ Б В.2.6-108:2010 (ГОСТ 13579-78) | ФБС 9.4.6-т  | 31   | 470            | 14570          |
| Конструктивные решения   |                                       |              |      |                |                |
| Материалы                |                                       |              |      |                |                |
|                          |                                       | Бетон В25    | 0.3  |                | м <sup>3</sup> |

| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата | Конструктивные решения   |  |  |
|------------|-----------|------|--------|-------|------|--|--|--|
|            |           |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом   |  |  |
| Разработал | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект индивидуального жилого дома                              |  |  |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |      | Схема расположения и спецификация элементов сборного фундамента на отм. -1.300 |  |  |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       |      | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ   |  |  |

Копировал

АЗ

Схема расположения монолитного фундамента на отм. -0.700



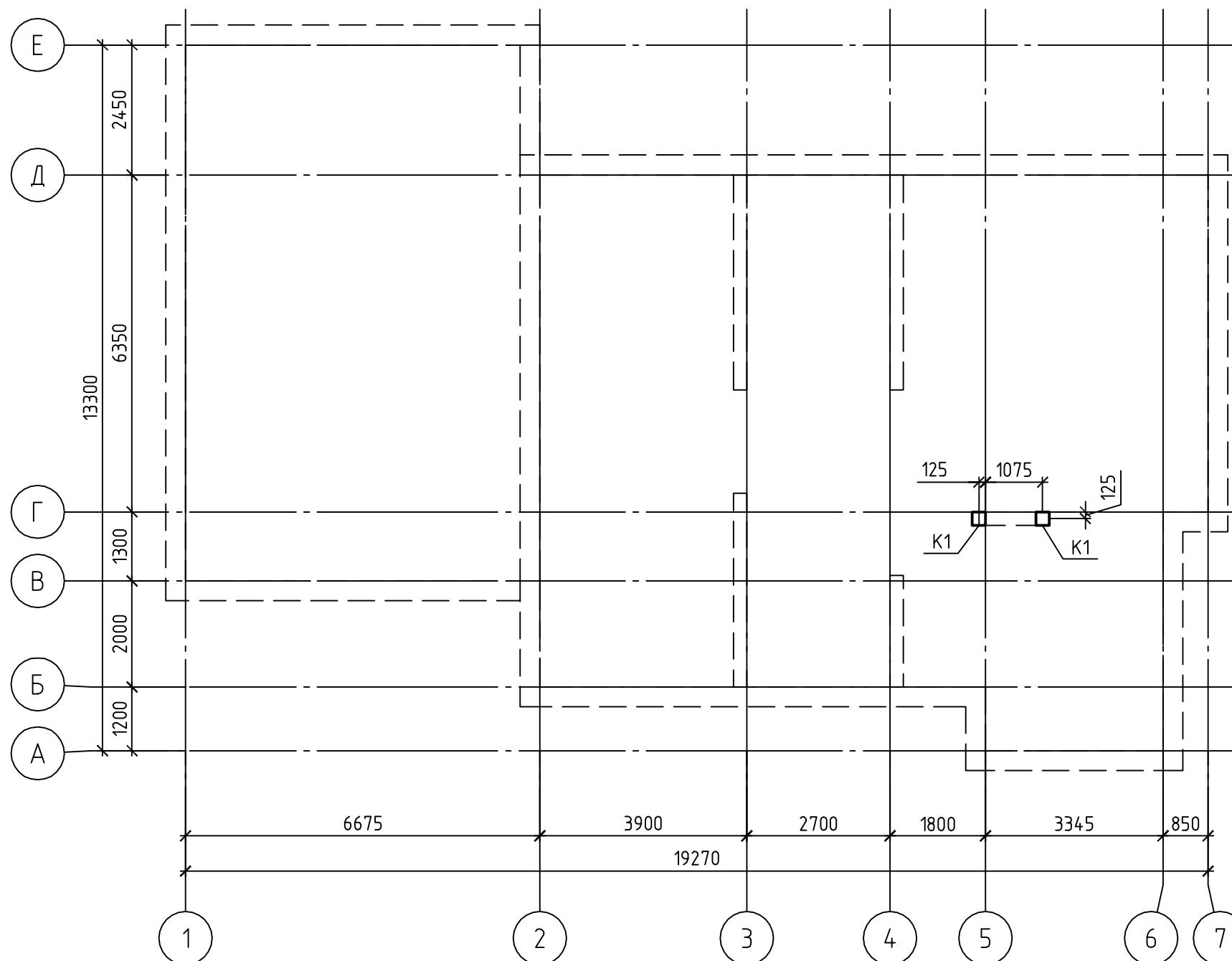
## Спецификация к схеме расположения сборного фундамента

1. Данный лист рассматривать совместно с листом 2, 3.
  2. Общие указания см. лист 1.
  3. Узел устройства фундамента см. лист 3.
  4. Расход материалов требует контрольного перерасчета перед началом строительства.

| Поз. | Обозначение                           | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание     |
|------|---------------------------------------|--------------|------|----------------|----------------|
|      |                                       | На один ряд  |      |                |                |
| 1    | ДСТУ Б В.2.6-108:2010 (ГОСТ 13579-78) | ФБС 24.4.6-т | 23   | 1300           | 29900          |
| 2    | ДСТУ Б В.2.6-108:2010 (ГОСТ 13579-78) | ФБС 12.4.6-т | 8    | 640            | 5120           |
| 3    | ДСТУ Б В.2.6-108:2010 (ГОСТ 13579-78) | ФБС 9.4.6-т  | 31   | 470            | 14570          |
|      |                                       | Материалы    |      |                |                |
|      |                                       | Бетон В25    | 0.3  |                | м <sup>3</sup> |

|            |           |      |        |       |      |   |
|------------|-----------|------|--------|-------|------|---|
|            |           |      |        |       |      | Конструктивные решения  |
|            |           |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом  |
| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата |   |
| Разработал | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект<br>индивидуального жилого дома                                |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |      | Стадия  |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       |      | П 7 23  |
|            |           |      |        |       |      | Схема расположения и<br>спецификация элементов сборного<br>фундамента на отм -0.700 |

# Схема расположения колонн на отм. -0.100



1. Данный лист рассматривать совместно с листом 9.
2. Арматура класса А400С, А240С согласно ДСТУ 3760:2006.
3. Устройство монолитных ж/б конструкций осуществлять в соответствии с требованиями ДСТУ-Н Б.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".
4. Концы арматурных стержней не доводить до опалубки на 10 мм..
5. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø 0.8 ... 1.0 мм.
6. Стыковку арматурных стержней выполнять с нахлестом длиной не менее 40d.

## Спецификация к схеме расположения колонн

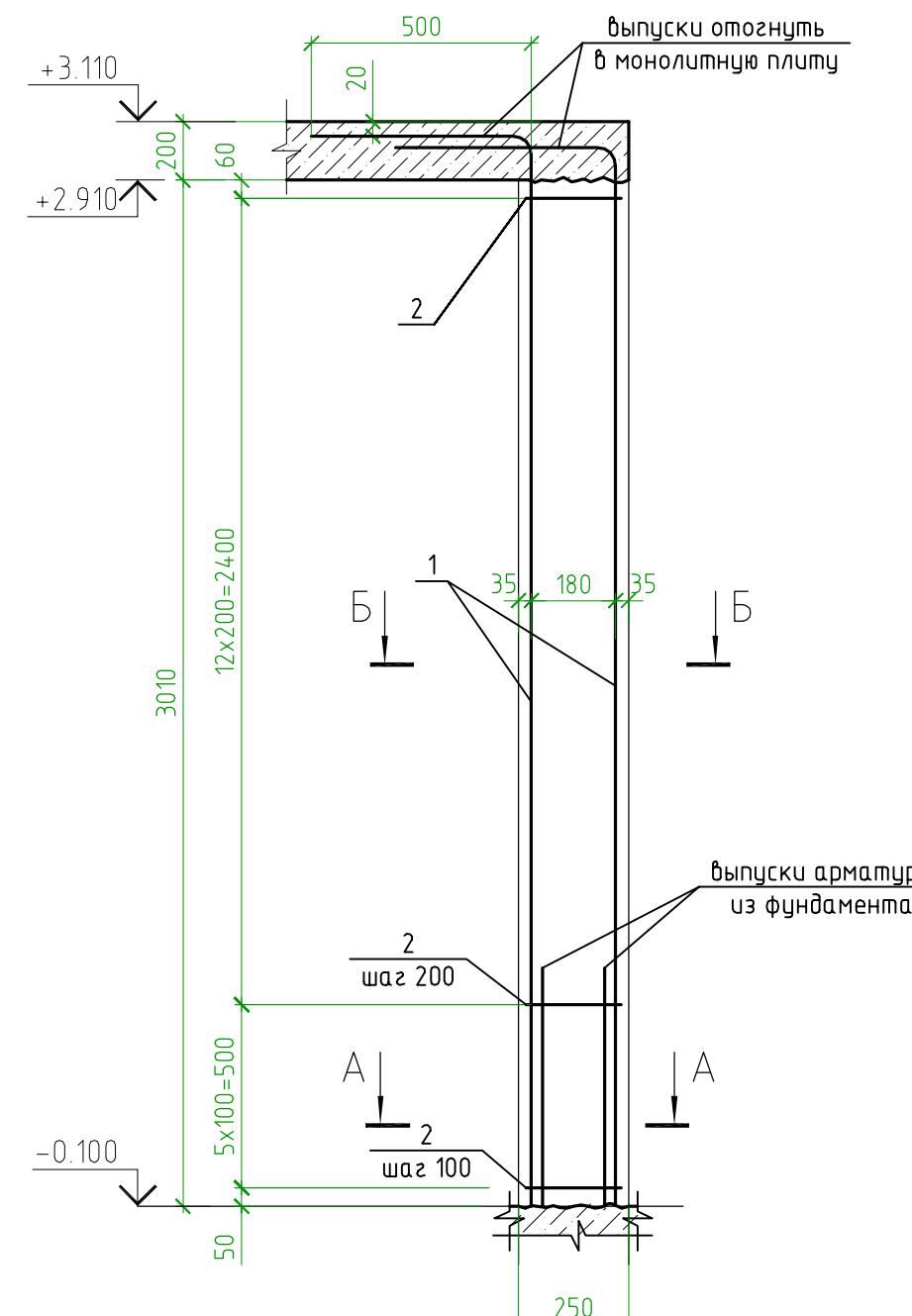
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|-------------|--------------|------|----------------|------------|
| K1   | лист 9      | Колонна K1   | 2    |                |            |

| Конструктивные решения                   |           |      |        |       |      |  |
|--|-----------|------|--------|-------|------|--|
| Индивидуальный жилой дом                 |           |      |        |       |      |  |
| Изм.                                     | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |
| Разработал                               | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект<br>индивидуального жилого дома |
| Проверил                                 | Юрченко   |      |        |       |      | Стадия   |
| Н.контр.                                 | Юрченко   |      |        |       |      | Лист   |
|  |           |      |        |       |      | П  |
|  |           |      |        |       |      | 8  |
|  |           |      |        |       |      | 23   |
| Схема расположения колонн на отм. -0.100 |           |      |        |       |      | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ                               |

### Спецификация к колонне К1

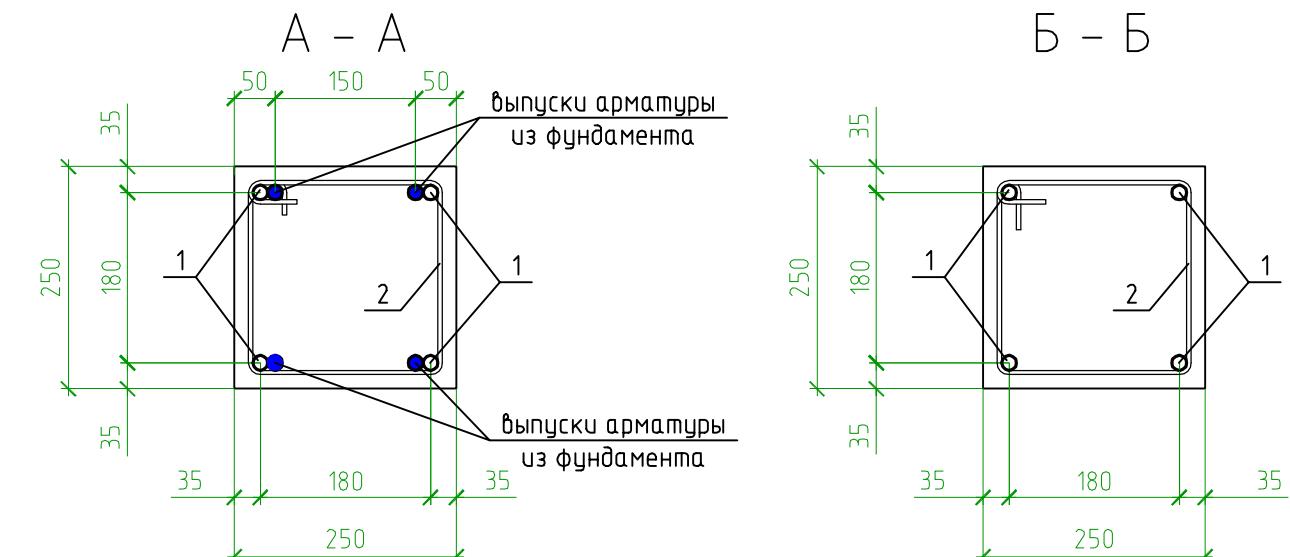
| Поз.      | Обозначение    | Наименование        | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание         |
|-----------|----------------|---------------------|------|----------------|--------------------|
| 1         | ДСТУ 3760:2006 | Ø16 A400C L=3690 мм | 4    | 6.25           | 25                 |
| 2         | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 A240C L=950 мм   | 18   | 0.21           | 3.8                |
| Материалы |                |                     |      |                |                    |
| Бетон В25 |                |                     |      |                | 0.2 м <sup>3</sup> |

### Колонна К1



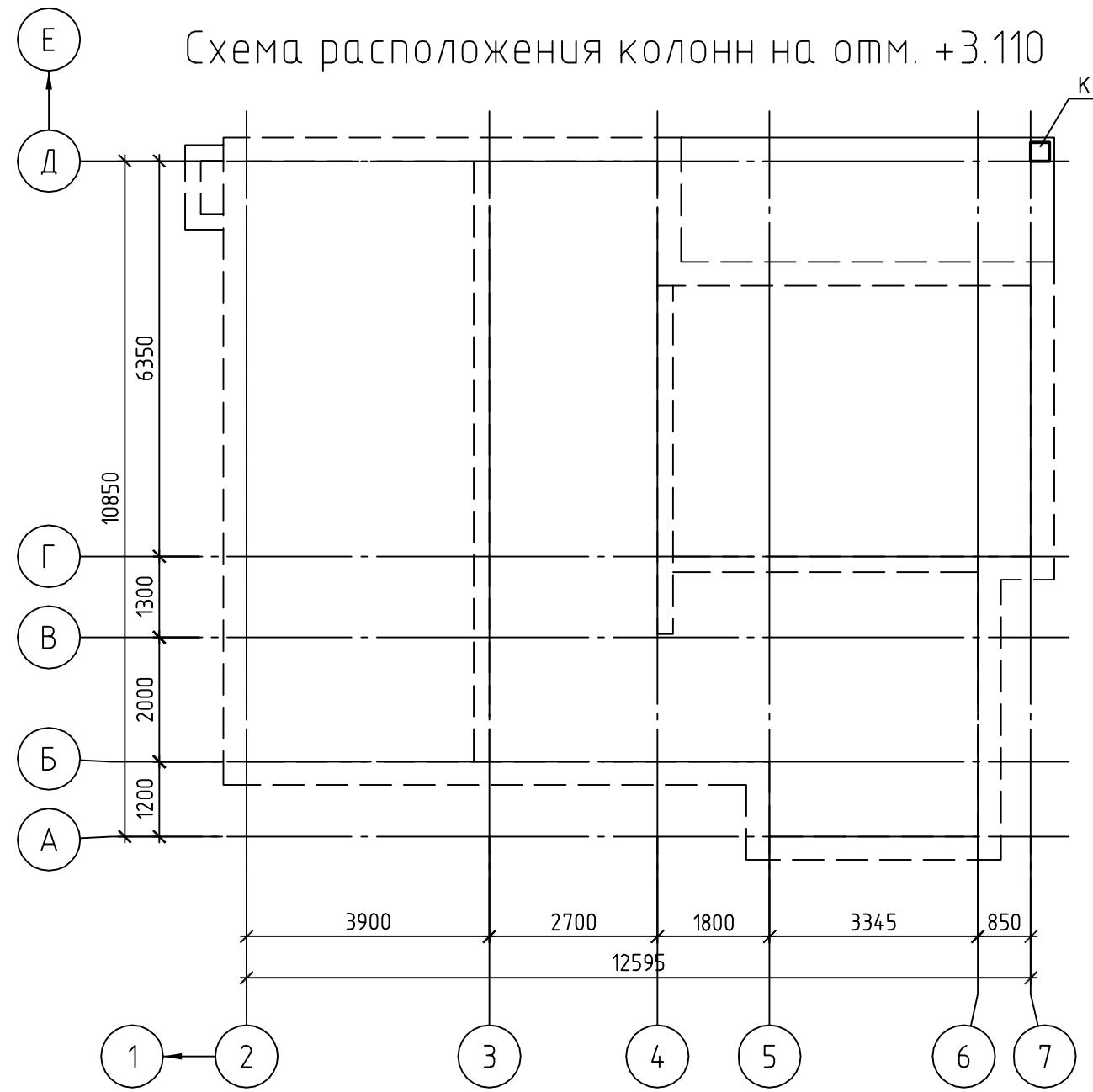
### Ведомость деталей

| поз. | ЭСКИЗ |
|------|-------|
| 2    |       |



- Схему расположения колонн см. лист 8.
- Концы арматурных стержней не доводить до опалубки на 10 мм.
- Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой 0.8-1.0 мм.
- Устройство монолитных ж/б конструкций осуществлять в соответствии с требованиями ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготавлении и монтаже строительных конструкций".
- Промежуточные поз. 2 поперечного армирования колонны условно не показаны.
- Раход материалов приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного расчета перед началом строительства.

| Конструктивные решения                            |           |      |        |       |        |
|---|-----------|------|--------|-------|--------|
| Индивидуальный жилой дом                          |           |      |        |       |        |
| Изм.  | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата   |
| Разработал  | Шехоркина |      |        |       |        |
| Проверил  | Юрченко   |      |        |       |        |
| Н.контр.  | Юрченко   |      |        |       |        |
| Концептуальный проект индивидуального жилого дома |           |      |        |       | Стадия |
|   |           |      |        |       | П      |
|   |           |      |        |       | 9      |
|   |           |      |        |       | 23     |
| Колонна К1  |           |      |        |       |        |
| Копировал   |           |      |        |       |        |
| Dom4M   |           |      |        |       |        |
| ПРОЕКТЫ ДОМОВ                                     |           |      |        |       |        |



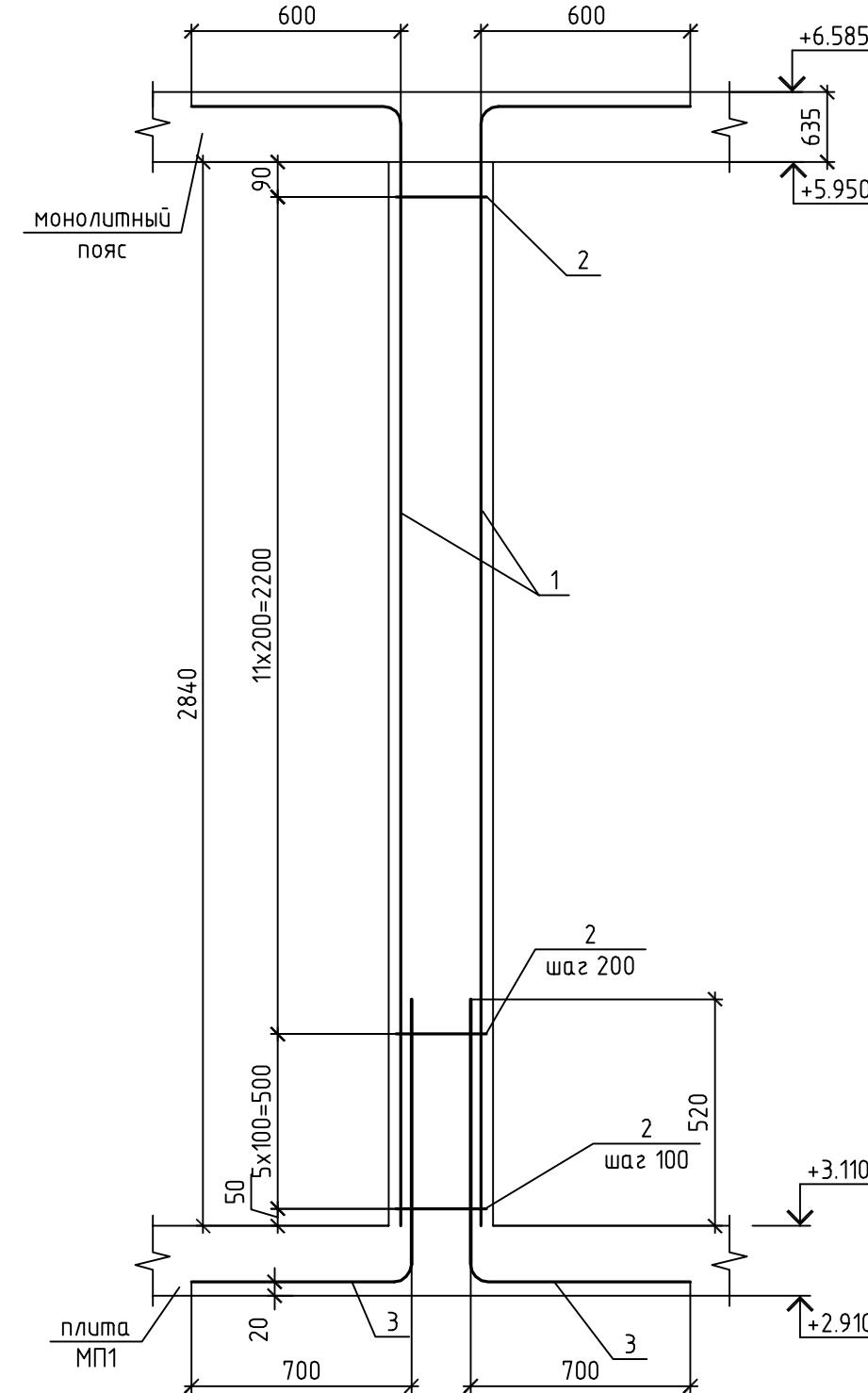
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 10.
2. Арматура класса А400С, А240С согласно ДСТУ 3760:2006.
3. Устройство монолитных ж/б конструкций осуществлять в соответствии с требованиями ДСТУ-Н Б.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".
4. Концы арматурных стержней не доводить до оплубки на 10 мм..
5. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0.8 ...1.0 мм.
6. Стыковку арматурных стержней выполнять с нахлестом длиной не менее 40d.

#### Спецификация к схеме расположения колонн

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|-------------|--------------|------|----------------|------------|
|      |             |              |      |                |            |
| K2   | лист 10     | Колонна K2   | 1    |                |            |

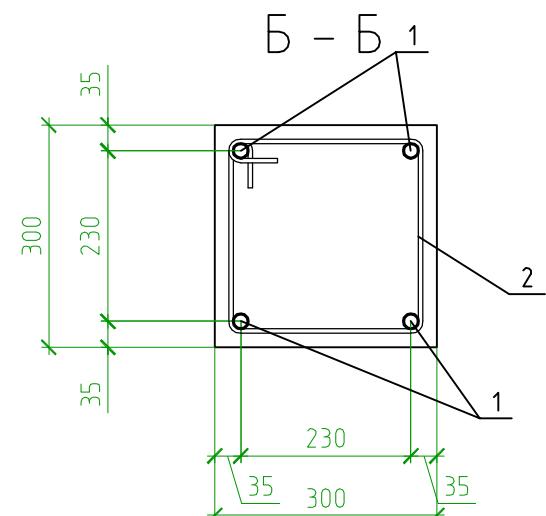
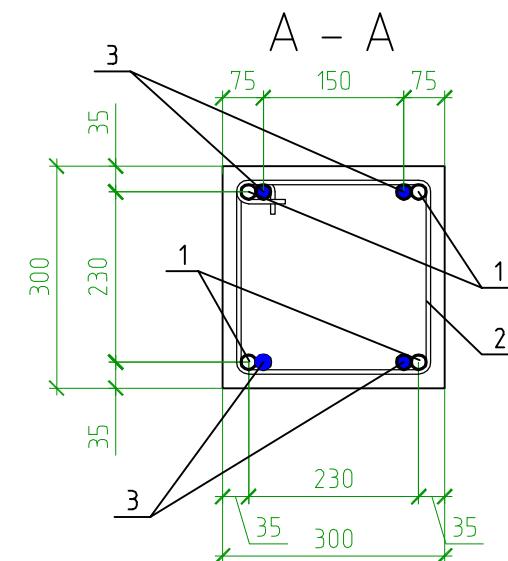
| Конструктивные решения   |           |      |        |       |      |  |
|--------------------------|-----------|------|--------|-------|------|--|
| Индивидуальный жилой дом |           |      |        |       |      |  |
| Изм.                     | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |
| Разработал               | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект<br>индивидуального жилого дома |
| Проверил                 | Юрченко   |      |        |       |      | Стадия   |
| Н.контр.                 | Юрченко   |      |        |       |      | П 10 23  |
|                          |           |      |        |       |      | Схема расположения колонн на<br>отм. +3.110          |

## Колонна К2



## Спецификация к колонне К2

| Поз.      | Обозначение    | Наименование        | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание          |
|-----------|----------------|---------------------|------|----------------|---------------------|
| 1         | ДСТУ 3760:2006 | φ16 А400С L=4040 мм | 4    | 6.38           | 25.5                |
| 2         | ДСТУ 3760:2006 | φ6 А240С L=1150 мм  | 17   | 0.26           | 4.34                |
| 3         | ДСТУ 3760:2006 | φ10 А240С L=1400 мм | 4    | 0.86           | 3.46                |
| Материалы |                |                     |      |                |                     |
| Бетон В25 |                |                     |      |                | 0.25 м <sup>3</sup> |



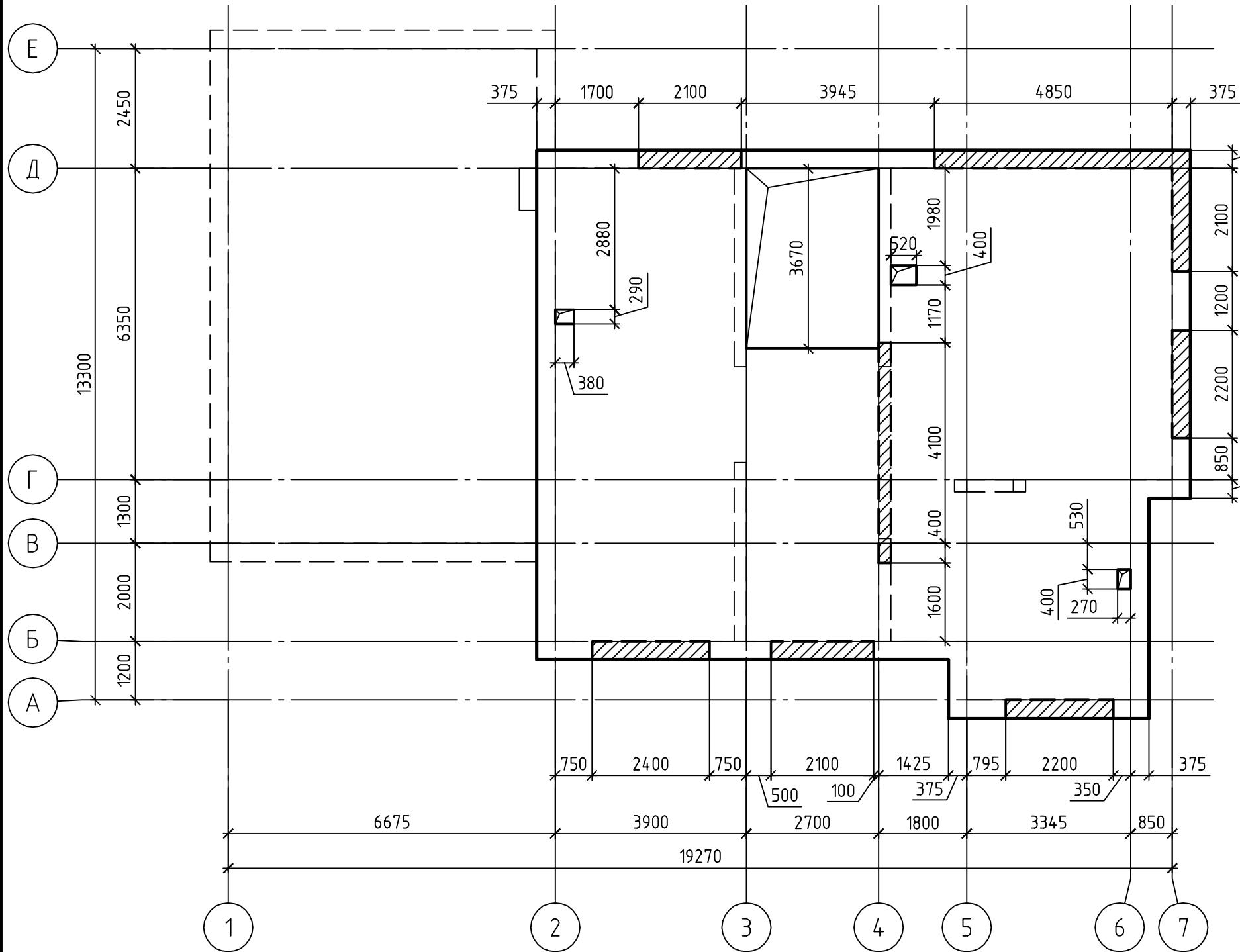
- Схему расположения колонн см. лист 10.
- Концы арматурных стержней не доводить до опалубки на 10 мм.
- Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой 0.8-1.0 мм.
- Устройство монолитных ж/б конструкций осуществлять в соответствии с требованиями ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".
- Промежуточные поз. 2 поперечного армирования колонны условно не показаны.
- Раход материалов приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного расчета перед началом строительства.

## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз | Поз. | Эскиз |
|------|-------|------|-------|
| 2    |       | 3    |       |

| Конструктивные решения   |           |      |        |       |      |   |
|--------------------------|-----------|------|--------|-------|------|---|
| Индивидуальный жилой дом |           |      |        |       |      |   |
| Изм.                     | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата |   |
| Разработал               | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект индивидуального жилого дома |
| Проверил                 | Юрченко   |      |        |       |      | Стадия  |
| Н.контр.                 | Юрченко   |      |        |       |      | Лист  |
|                          |           |      |        |       |      | П 11 23   |
| Колонна К2               |           |      |        |       |      | Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ                            |

## Схема расположения монолитной плиты перекрытия МП1 на отм. +2.910 перемычек на отм. +2.500

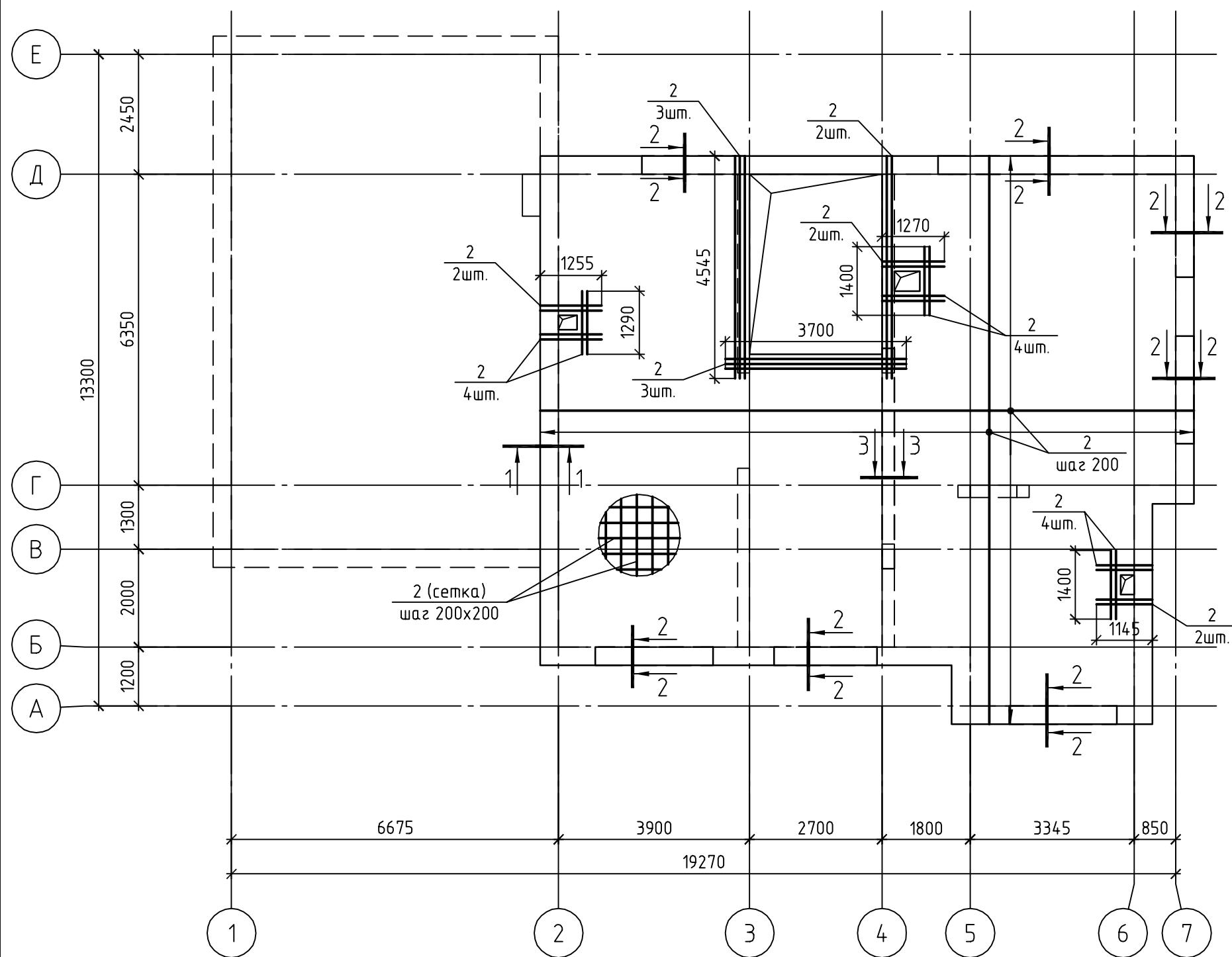


1. Данный лист рассматривать совместно с листом 13, 14.
  2. Арматура класса A400C, A240C согласно ДСТУ 3760:2006.
  3. Концы арматурных стержней не доводить до оплубки на 10 мм.
  4. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой  $\phi 0.8 \dots 1.0$  мм.
  5. Стыковку арматурных стержней выполнять с нахлестом длиной не менее  $40d$ .
  4. Габариты отверстий под лестницу, вентканалы и дымоходы уточнить в соответствующих разделах проектной документации до начала бетонирования.
  5. До бетонирования уточнить в соответствующих разделах проектной документации расположение и габариты и предусмотреть технологические отверстия для прокладки инженерных коммуникаций.

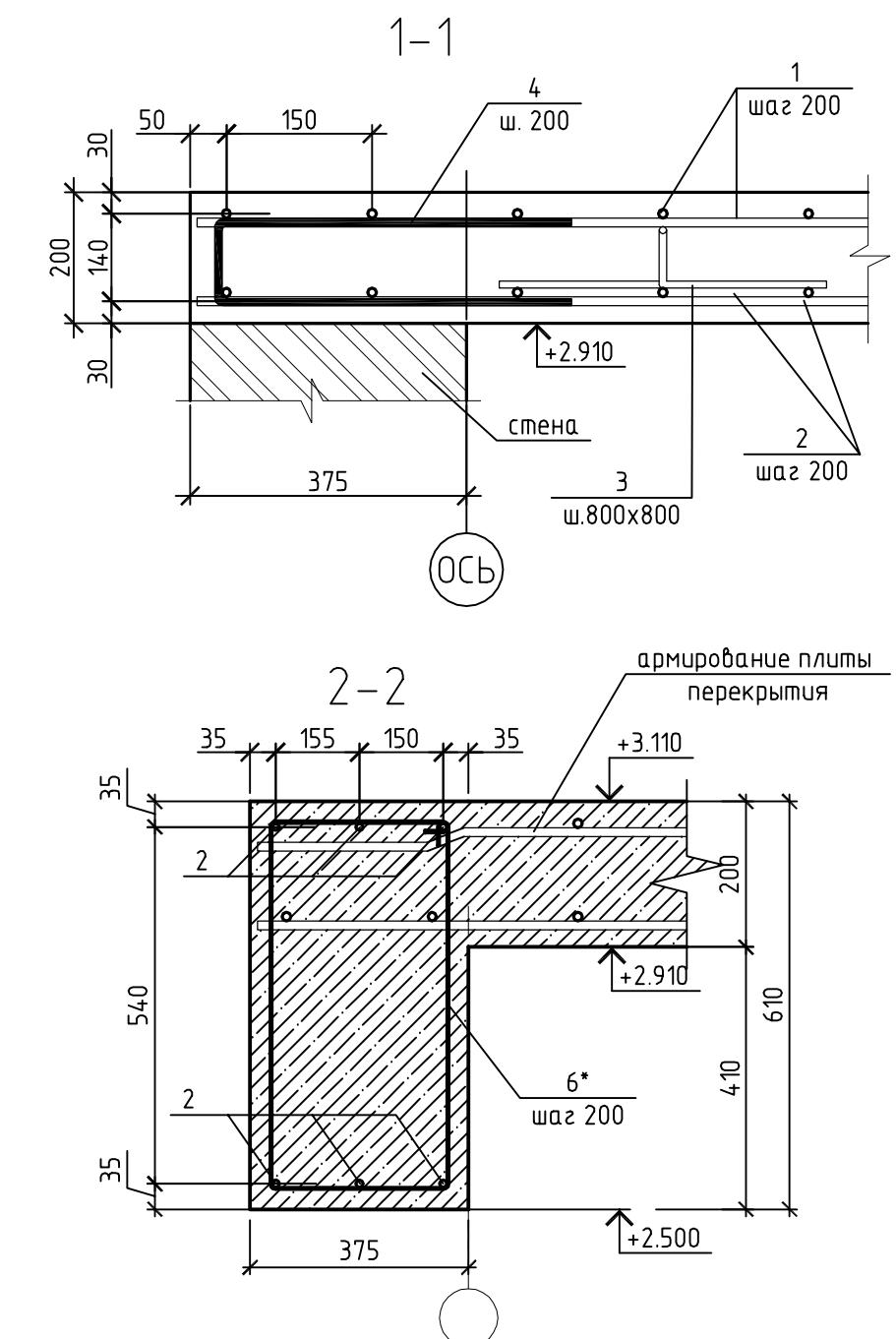
Спецификация к схеме расположения монолитной плиты МП1

| Поз. | Обозначение  | Наименование         | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|--------------|----------------------|------|----------------|------------|
| МП1  | листы 13, 14 | Монолитная плита МП1 | 1    |                |            |

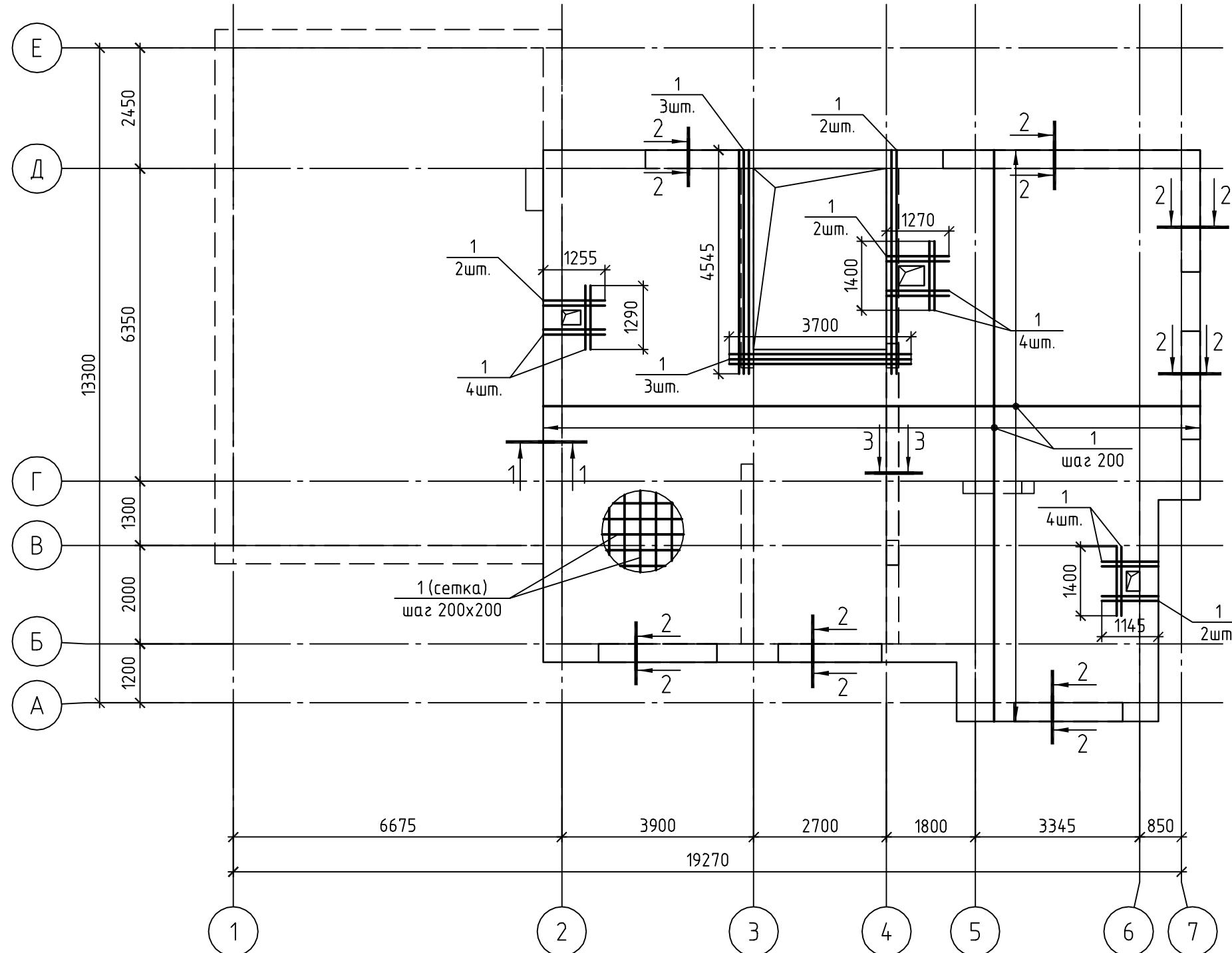
## Схема армирования плиты МП1 (нижняя арматура)



1. Данный лист рассматривать совместно с листами 12, 14.
2. Общие указания см. листы 1.
3. Основная сетка верхнего армирования  $\phi 10$  А400С с шагом 200 мм (поз. 1).
4. Основная сетка нижнего армирования  $\phi 12$  А400С с шагом 200 мм (поз. 2).
5. Габариты отверстий под лестницу, вентканалы и дымоходы уточнить в соответствующих разделах проектной документации до начала бетонирования.
6. До бетонирования уточнить расположение и габариты и предусмотреть технологические отверстия для прокладки инженерных коммуникаций.

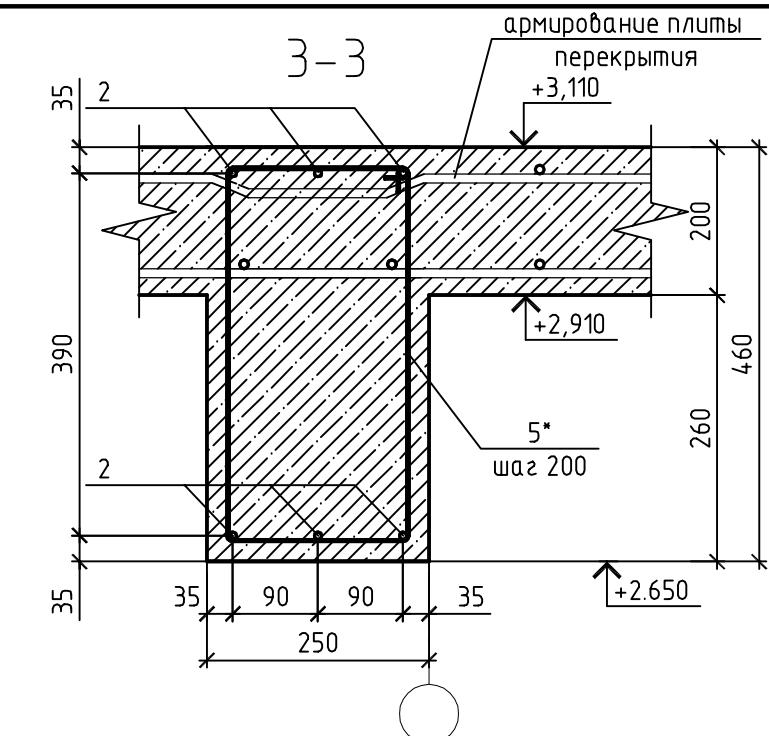


## Схема армирования плиты МП1 (верхняя арматура)

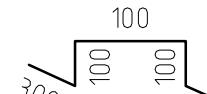
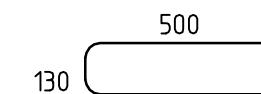
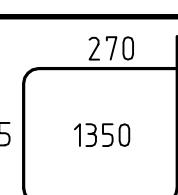
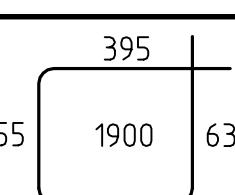


## Спецификация к армированию монолитной плиты МП1

| Поз. | Обозначение    | Наименование          | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------|-----------------------|------|----------------|------------|
|      |                | Детали                |      |                |            |
| 1    | ДСТУ 3760:2006 | Ø10 А400С L=1250 м.п. | -    | 0.617          | 771.25     |
| 2    | ДСТУ 3760:2006 | Ø12 А400С L=1390 м.п. | -    | 0.89           | 1237.1     |
| 3    | ДСТУ 3760:2006 | Ø10 А240С L=900 мм    | 210  | 0.56           | 116.61     |
| 4    | ДСТУ 3760:2006 | Ø10 А240С L=1130 мм   | 160  | 0.7            | 111.55     |
| 5    | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1350 мм    | 25   | 0.3            | 7.49       |
| 6    | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1900 мм    | 95   | 0.42           | 40.07      |
|      |                | Материалы             |      |                |            |
|      |                | Бетон В25             | 29   | м <sup>3</sup> |            |

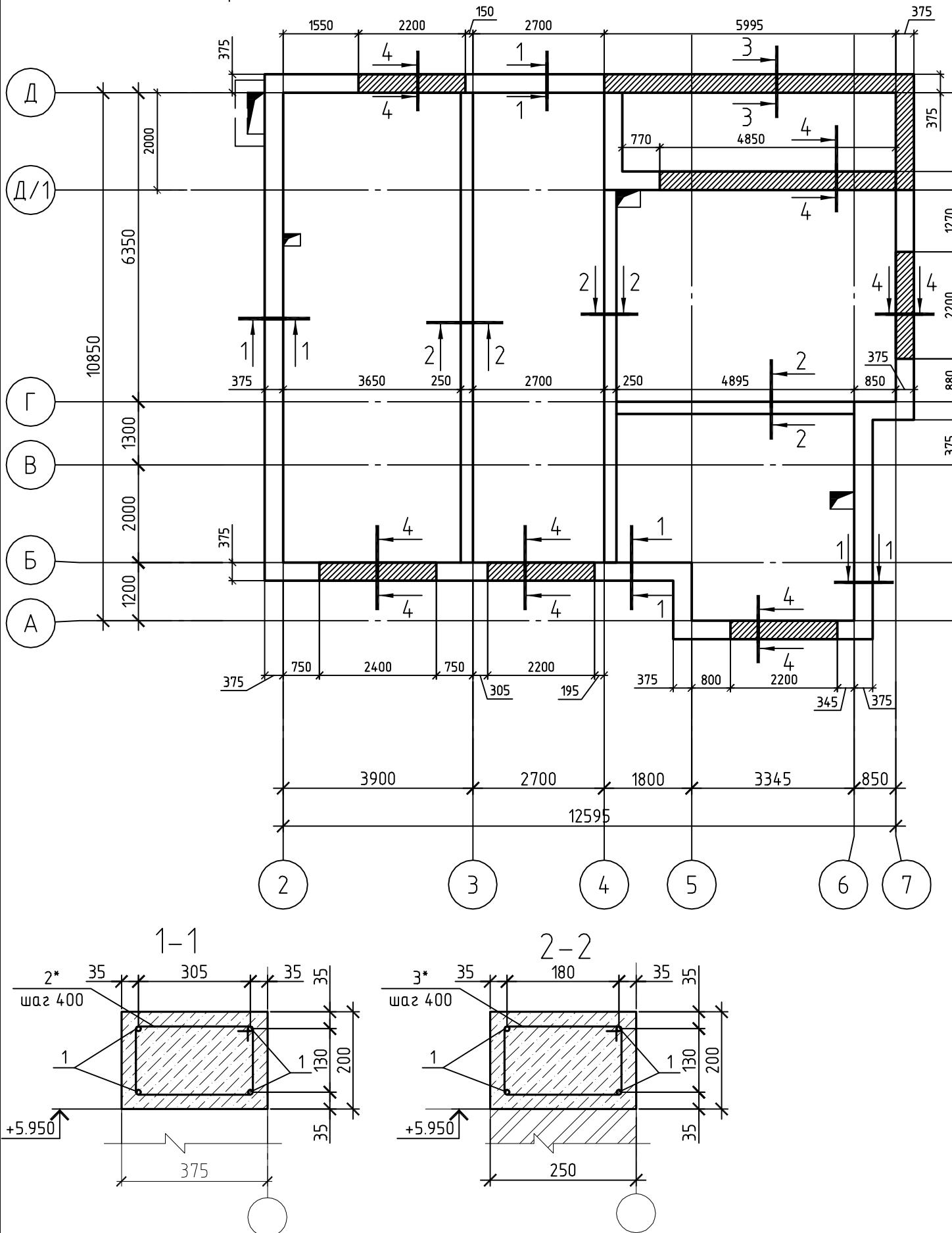


## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз   | Поз. | Эскиз   |
|------|---|------|---|
| 3    |   | 4    |   |
| 5    |  | 6    |  |

1. Данный лист рассматривать совместно с листами 12, 13.
  2. Общие указания см. листы 1.
  3. Объем бетона и вес арматуры приведены с запасом на технологические операции и требуют контрольного перерасчета перед началом строительства.
  4. Основная сетка верхнего армирования  $\phi 10$  А400С с шагом 200 мм (поз. 1).
  5. Основная сетка нижнего армирования  $\phi 12$  А400С с шагом 200 мм (поз. 2).
  6. Габариты отверстий под лестницу, вентканалы и дымоходы уточнить в соответствующих разделах проектной документации до начала бетонирования.
  7. До бетонирования уточнить расположение и габариты и предусмотреть технологические отверстия для прокладки инженерных коммуникаций.

Схема расположения монолитного пояса МП2 на отм. +5.950



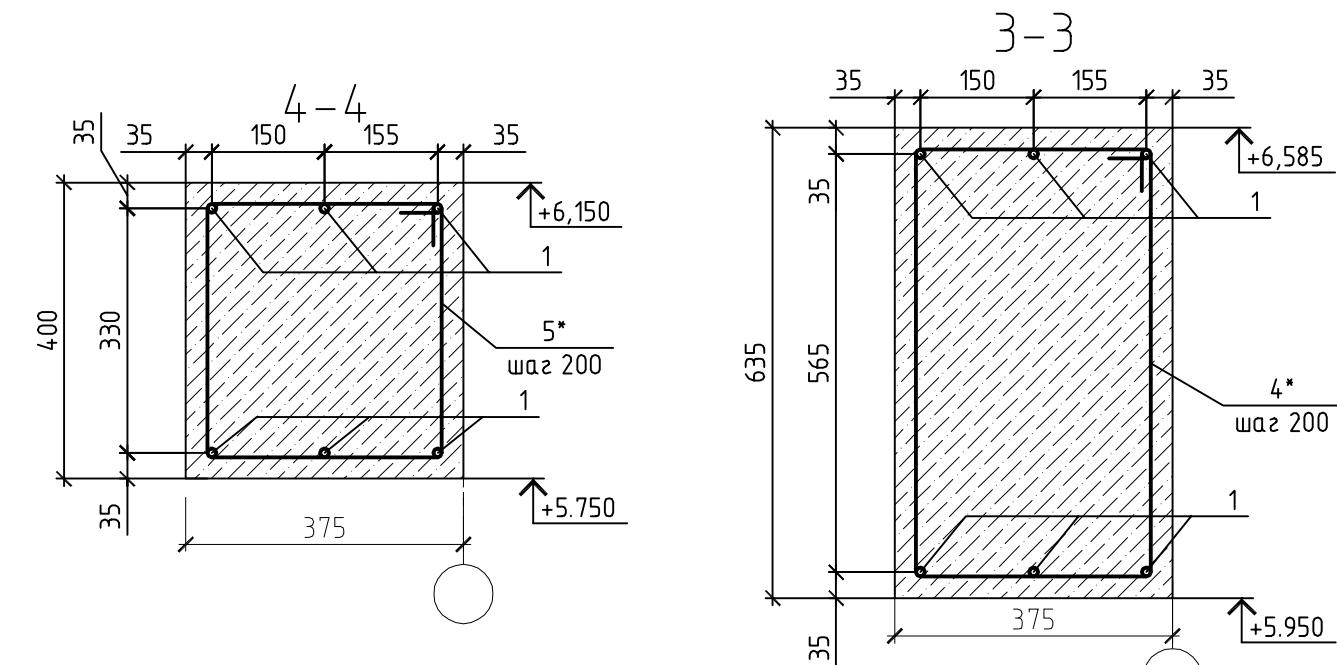
- Общие указания см. лист 1.
- Данный лист рассматривать совместно с листом 16.
- Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
- Стык арматурных стержней выполнять с нахлестом не менее 40d.
- Объем бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции и требуют контрольного перерасчета перед началом строительства.

Спецификация к схеме расположения монолитного пояса

| Поз.      | Обозначение    | Наименование             | Кол.           | Масса, ед., кг | Примечание |
|-----------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|------------|
| Детали    |                |                          |                |                |            |
| 1         | ДСТУ 3760:2006 | Ø12 А400С Lобщ= 440 м.п. | -              | 0.89           | 391.6      |
| 2*        | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1090 мм       | 125            | 0.24           | 30.25      |
| 3*        | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=850 мм        | 55             | 0.19           | 10.38      |
| 4*        | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1950 мм       | 45             | 0.43           | 19.48      |
| 5*        | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1480 мм       | 85             | 0.33           | 27.93      |
| Материалы |                |                          |                |                |            |
|           | Бетон В25      | 7.9                      | м <sup>3</sup> |                |            |

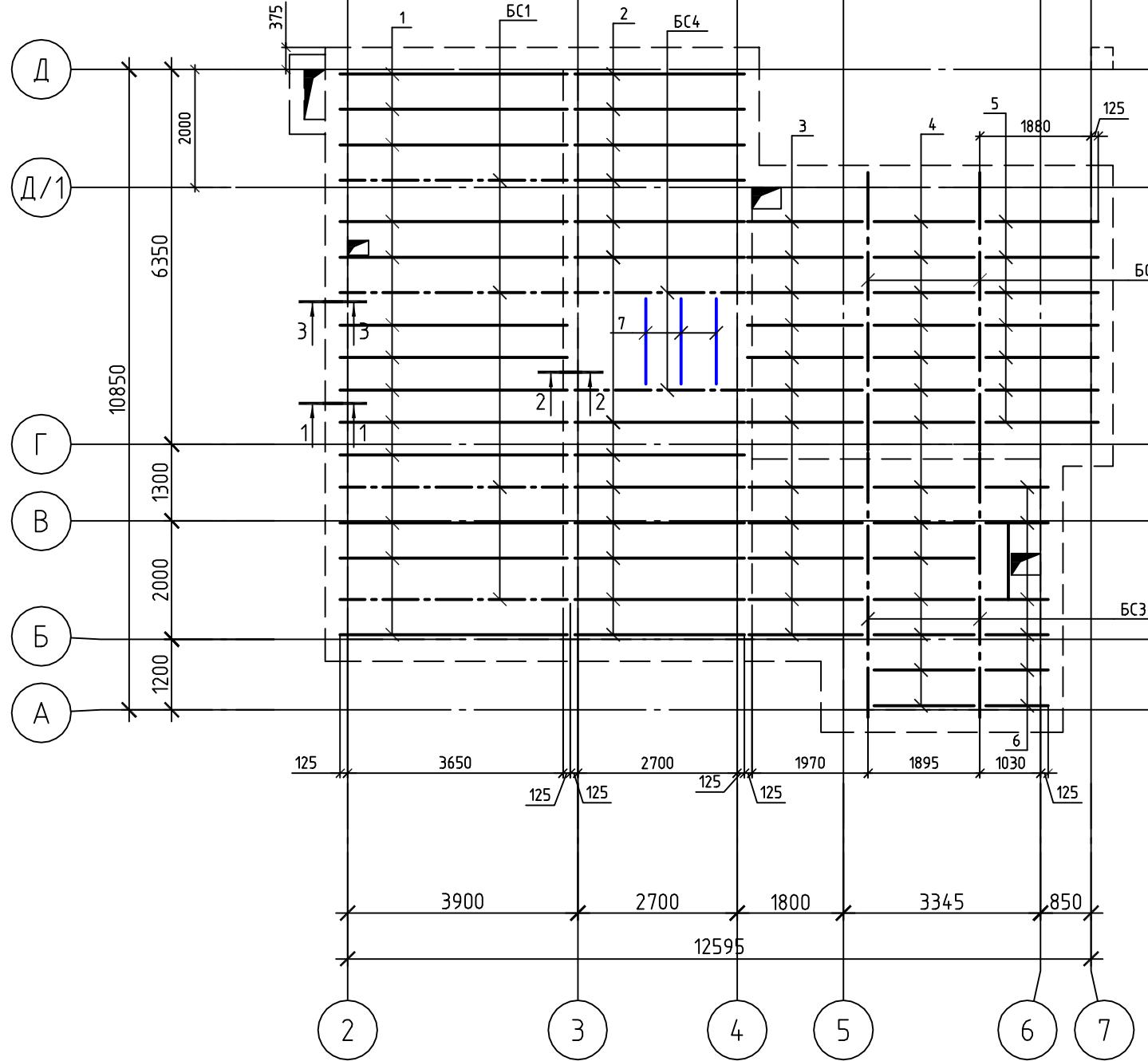
Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз                    | Поз. | Эскиз                    | Поз. | Эскиз                    | Поз. | Эскиз                    |
|------|--------------------------|------|--------------------------|------|--------------------------|------|--------------------------|
| 2*   | 395<br>230<br>320<br>145 | 4*   | 395<br>655<br>320<br>580 | 3*   | 275<br>230<br>200<br>145 | 5*   | 395<br>420<br>320<br>345 |



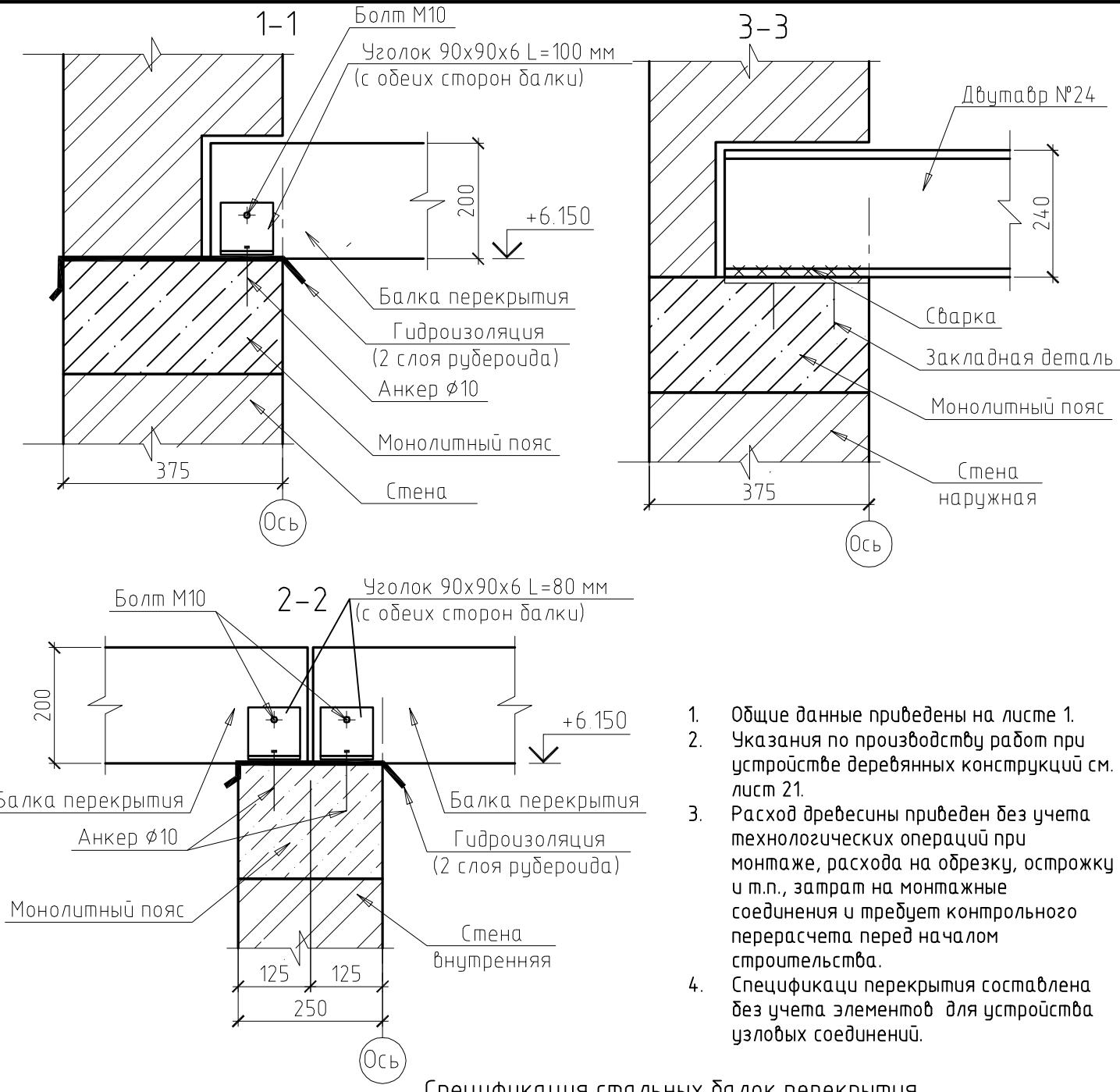
| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата | Концептуальный проект индивидуального жилого дома                                  | Стадия | Лист | Листов |
|------------|-----------|------|--------|-------|------|--|--------|------|--------|
| Разработал | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект индивидуального жилого дома                                  | П      | 15   | 23     |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |      | Схема расположения монолитного пояса МП2 на отм. +5.950. Разрез 1-1, 2-2, 3-3, 4-4 |        |      |        |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       |      |  |        |      |        |

Схема расположения элементов перекрытия на отм. +6.150



Спецификация балок перекрытия

| Поз. | Обозначение | Длина | Сечение | Кол. | Длина общ., м. п. | Объем, м <sup>3</sup> |      |
|------|-------------|-------|---------|------|-------------------|-----------------------|------|
|      |             |       |         |      |                   | одной                 | всех |
| 1    | Балка Б1    | 3900  | 100x200 | 13   | 50.7              | 0.08                  | 1.01 |
| 2    | Балка Б2    | 2950  | 100x200 | 17   | 50.15             | 0.06                  | 1    |
| 3    | Балка Б3    | 2100  | 100x200 | 12   | 25.2              | 0.04                  | 0.5  |
| 4    | Балка Б4    | 1890  | 100x200 | 14   | 26.46             | 0.04                  | 0.53 |
| 5    | Балка Б5    | 2000  | 100x200 | 7    | 14                | 0.04                  | 0.28 |
| 6    | Балка Б6    | 1150  | 100x200 | 6    | 6.9               | 0.02                  | 0.14 |
| 7    | Балка Б7    | 1650  | 100x200 | 3    | 4.95              | 0.03                  | 0.1  |
|      |             |       |         |      | Итого:            |                       | 3.57 |



- Общие данные приведены на листе 1.
- Указания по производству работ при устройстве деревянных конструкций см. лист 21.
- Расход древесины приведен без учета технологических операций при монтаже, расхода на обрезку, острожку и т.п., затрат на монтажные соединения и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
- Спецификация перекрытия составлена без учета элементов для устройства узловых соединений.

Спецификация стальных балок перекрытия

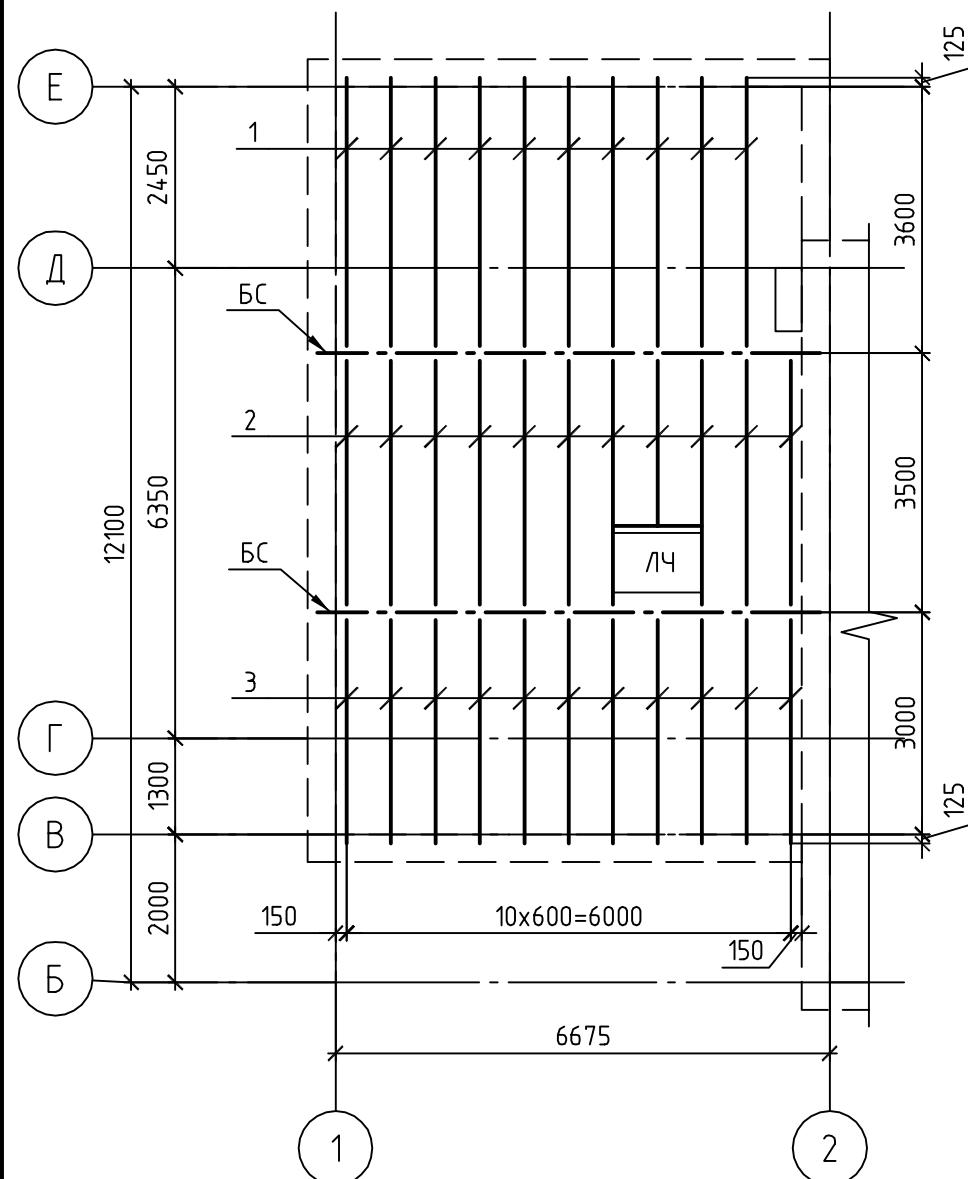
| Поз. | Обозначение  |  |  |  |  | Наименование  | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание     |
|------|--------------|--|--|--|--|---------------|------|----------------|----------------|
| БС1  | ГОСТ 8239-89 |  |  |  |  | I24 L=3900 мм | 4    | 106.47         | 425.88         |
| БС2  | ГОСТ 8239-89 |  |  |  |  | I24 L=4600 мм | 2    | 125.58         | 251.16         |
| БС3  | ГОСТ 8239-89 |  |  |  |  | I24 L=4500 мм | 2    | 122.85         | 245.7          |
| БС4  | ГОСТ 8239-89 |  |  |  |  | I24 L=2950 мм | 2    | 80.54          | 161.07         |
|      |              |  |  |  |  |               |      |                | Всего: 1083.81 |

Конструктивные решения

Индивидуальный жилой дом

| Изм.       | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Концептуальный проект индивидуального жилого дома                         | Стадия | Лист | Листов |
|------------|----------|------|--------|-------|------|---|--------|------|--------|
| Разработал |          |      |        |       |      | Шехоркина   |        |      |        |
| Проверил   |          |      |        |       |      | Юрченко   |        |      |        |
| Н.контр.   |          |      |        |       |      | Юрченко   |        |      |        |
|            |          |      |        |       |      | Схема расположения деревянных балок на отм. +6.150. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 |        |      |        |

Схема расположения элементов перекрытия на отм +2.470



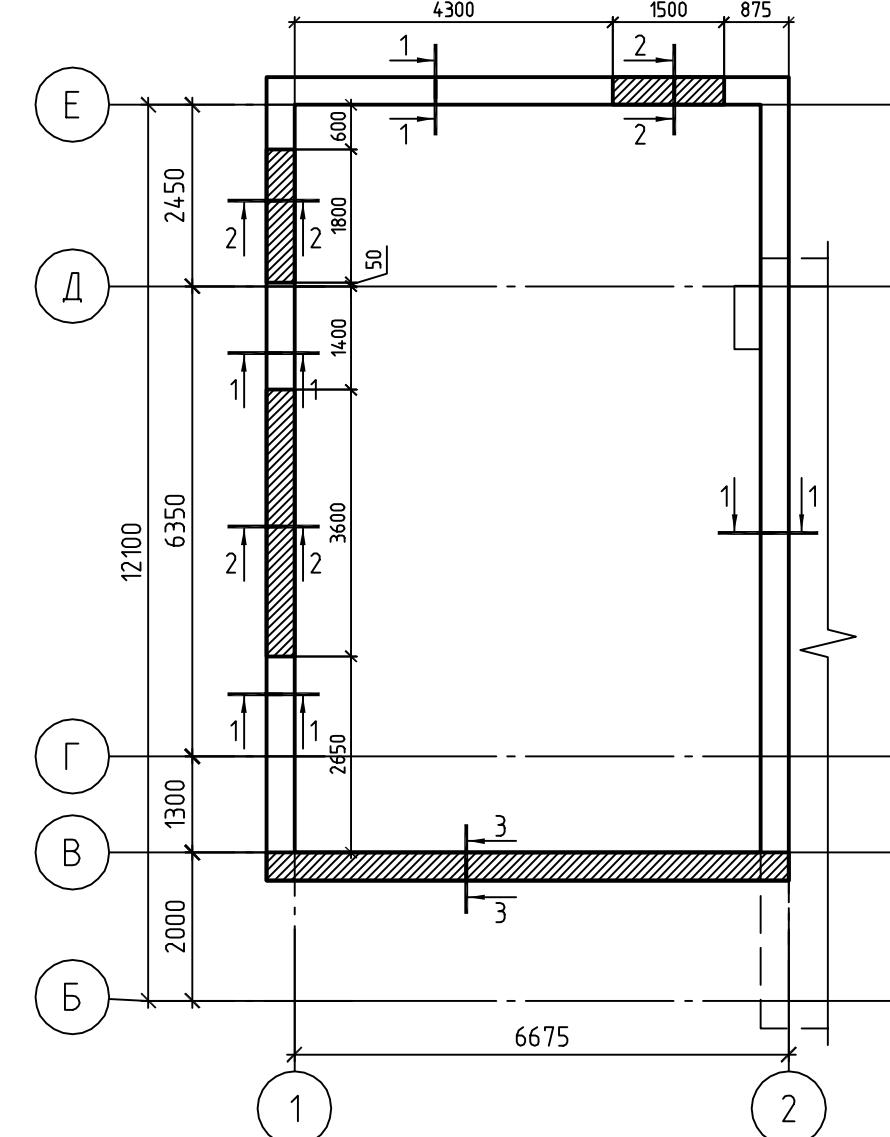
Спецификация балок перекрытия

| Поз. | Обозначение | Длина | Сечение | Кол. | Длина общ., м. п. | Объем, м <sup>3</sup> |      | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|-------------|-------|---------|------|-------------------|-----------------------|------|----------------|------------|
|      |             |       |         |      |                   | одноЙ                 | всех |                |            |
| 1    | Балка Б1    | 3725  | 100x200 | 10   | 37.25             | 0.07                  | 0.75 |                |            |
| 2    | Балка Б2    | 3500  | 100x200 | 10   | 35                | 0.07                  | 0.7  |                |            |
| 3    | Балка Б3    | 3125  | 100x200 | 10   | 31.25             | 0.06                  | 0.63 |                |            |
|      |             |       |         |      |                   | Итого:                | 2.07 |                |            |

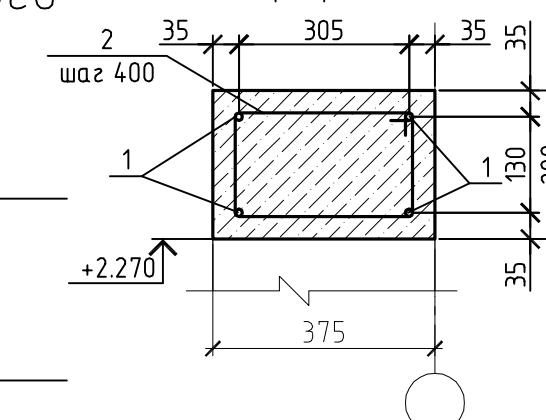
Спецификация стальных балок перекрытия

| Поз. | Обозначение  | Наименование  | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|--------------|---------------|------|----------------|------------|
| БС1  | ГОСТ 8239-89 | I24 L=6800 мм | 2    | 185.64         | 371.28     |
|      |              |               |      | Всего:         | 371.28     |

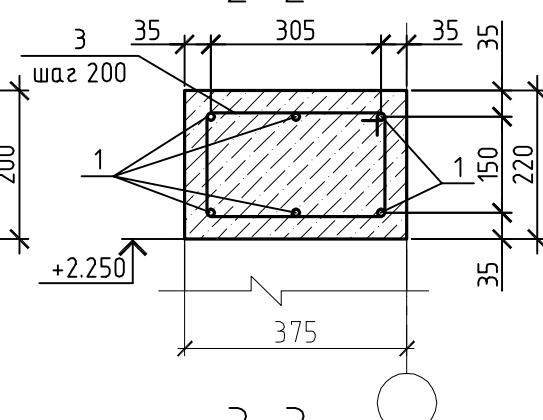
Схема расположения монолитного пояса МП4 на отм +2.270



1-1



2-2



Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз             |
|------|-------------------|
| 2    | 395<br>320<br>145 |
| 3    | 395<br>320<br>175 |

- Общие данные приведены на листе 1.
- Указания по производству работ при устройстве деревянных конструкций см. лист 21.
- Расход древесины приведен без учета технологических операций при монтаже, расхода на обрезку, острожку и т.п., затрат на монтажные соединения и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
- Спецификация перекрытия составлена без учета элементов для устройства узловых соединений.

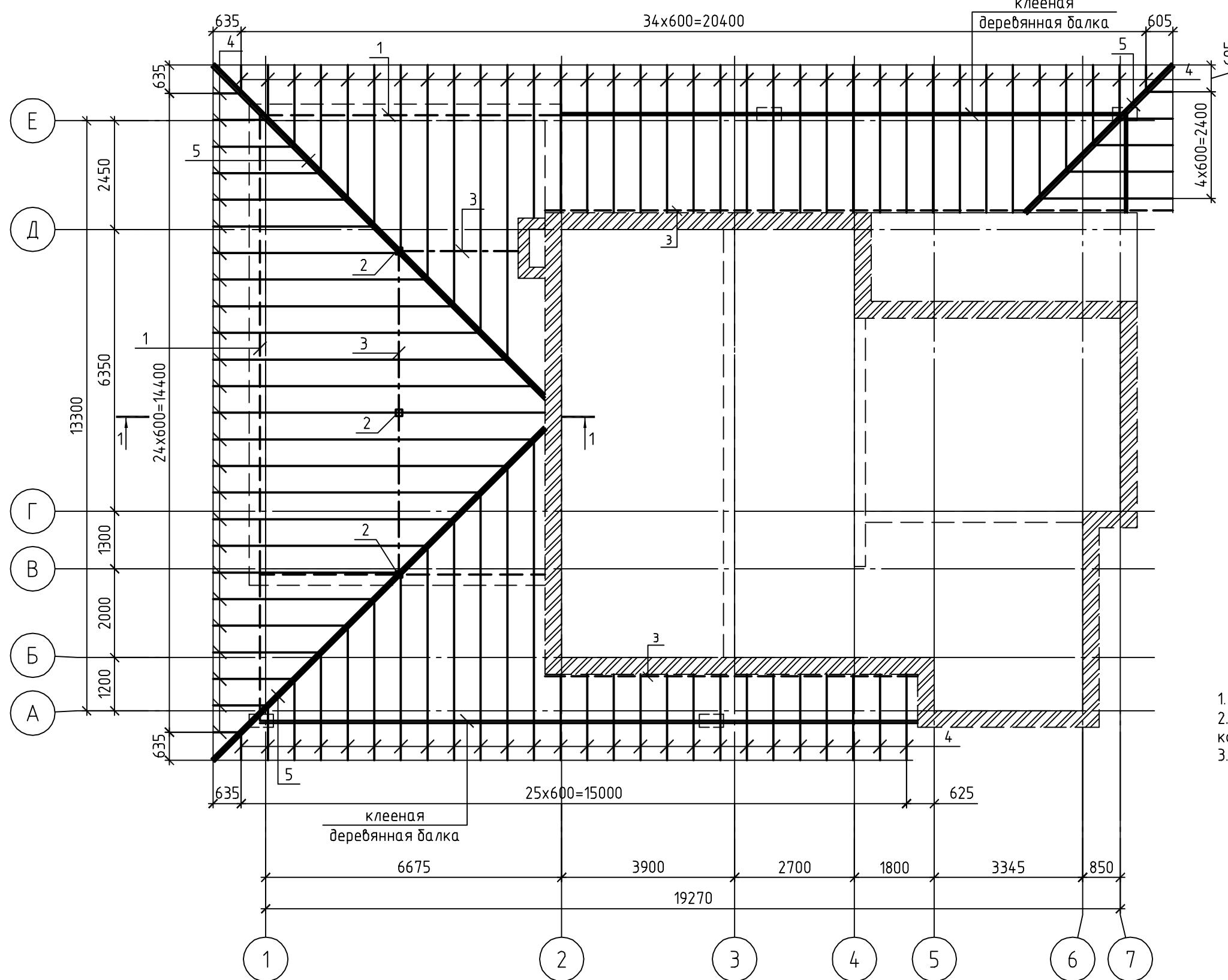
Спецификация к схеме расположения монолитного пояса

| Поз. | Обозначение    | Наименование             | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------|--------------------------|------|----------------|------------|
| 1    | ДСТУ 3760:2006 | Ø12 А400С Лобщ= 150 м.п. | -    | 0.89           | 133.5      |
| 2*   | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1090 мм       | 70   | 0.24           | 16.94      |
| 3*   | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1140 мм       | 70   | 0.25           | 17.72      |
| 4    | ДСТУ 3760:2006 | Ø16 А400С Лобщ=42 м.п.   | -    | 1.578          | 66.28      |
|      |                | Материалы                |      |                |            |
|      |                | Бетон В25                | 2.6  | м <sup>3</sup> |            |

Конструктивные решения

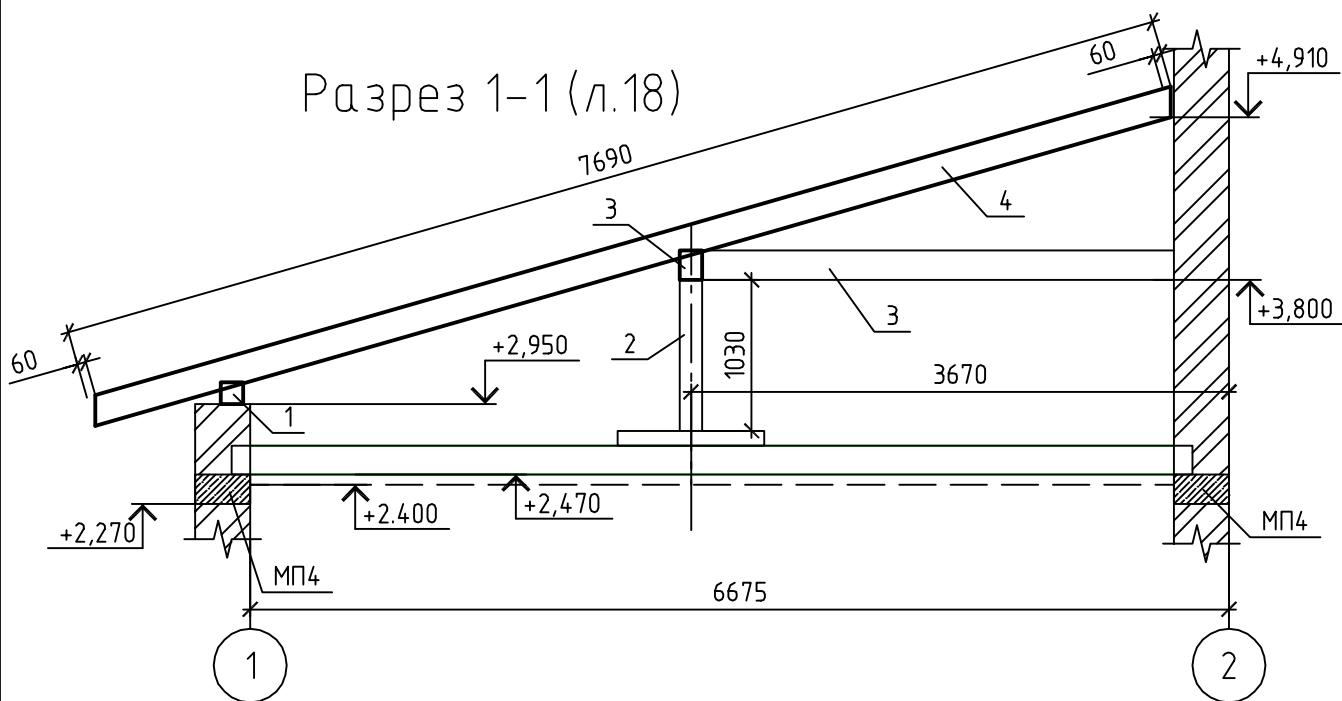
| Изм.       | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия  | Лист | Листов |
|------------|----------|------|--------|-------|------|---|------|--------|
| Разработал |          |      |        |       |      | Концептуальный проект индивидуального жилого дома   |      |        |
| Проверил   |          |      |        |       |      |   |      |        |
| Н.контр.   |          |      |        |       |      | Схема расположения деревянных балок на отм +2.470.<br>Схема расположения монолитного пояса МП4 на отм +2.270. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 |      |        |

## Схема расположения стропильной конструкции на весях кленая



1. Указания по производству работ приведены на листе 21.
  2. Данный лист рассматривать совместно с листом 19 и листами комплекта АР.
  3. Общие указания см. листы 1.

## Разрез 1-1 (л.18)



## Спецификация элементов конструкции на бровей

| Поз. | Обозначение        | Длина | Сечение  | Кол. | Длина общ., м. п. | Объем, м <sup>3</sup> |      |
|------|--------------------|-------|----------|------|-------------------|-----------------------|------|
|      |                    |       |          |      |                   | одной                 | всех |
| 1    | Мауэрлат           | -     | 150x150  |      | 27                | -                     | 0.61 |
| 2    | Стойка             | -     | 150x150  |      | 3                 | -                     | 0.07 |
| 3    | Прогон             | -     | 150x200  |      | 35                | -                     | 1.05 |
| 4    | Стропила           | -     | 50x200   |      | 300               | -                     | 3    |
| 5    | Наклонная стропила | -     | 2x50x200 |      | 22                |                       | 0.44 |
|      |                    |       |          |      |                   | Итого:                | 5.17 |

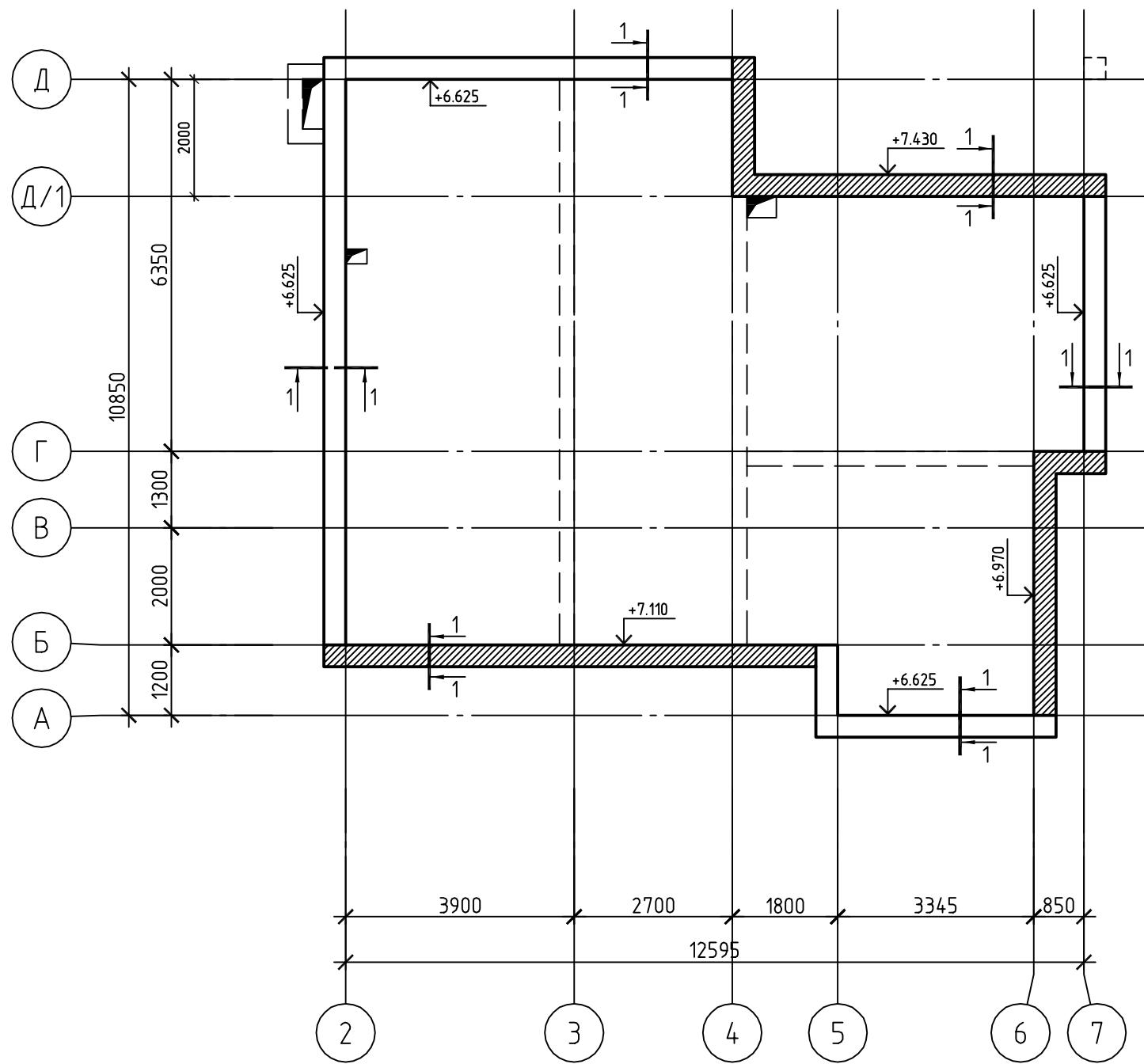
- Указания по производству работ приведены на листе 18.
- Данный лист рассматривать совместно с листом 18 и листами комплекта АР.
- Общие указания см. листы 1.
- Расход древесины приведен без учета технологических операций при монтаже, расхода на обрезку, острожку и т.п., затрат на монтажные соединения и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
- Размер и расположение всех элементов уточнить по месту.
- Высотные отметки уточнить при выполнении кладки стен.

### Конструктивные решения

### Индивидуальный жилой дом

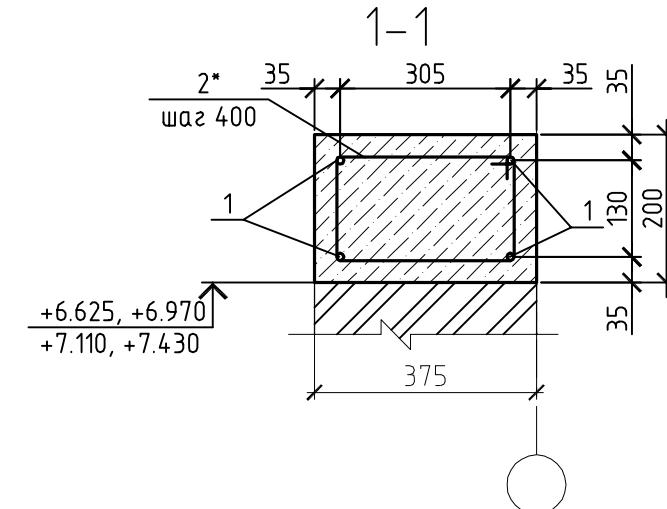
| Изм.       | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата | Концептуальный проект индивидуального жилого дома           | Стадия | Лист | Листов |
|------------|-----------|------|--------|-------|------|---|--------|------|--------|
| Разработал | Шехоркина |      |        |       |      |   | П      | 19   | 23     |
| Проверил   | Юрченко   |      |        |       |      |   |        |      |        |
| Н.контр.   | Юрченко   |      |        |       |      | Разрез 1-1. Спецификация стропильной конструкции на бровей. |        |      |        |
|            |           |      |        |       |      |   |        |      |        |

## Схема расположения монолитного пояса МПЗ на отм. +6.625, +6.970, +7.110, +7.430

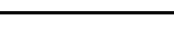


# Спецификация к схеме расположения монолитного пояса МПЗ

| Поз. | Обозначение    | Наименование               | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------|----------------------------|------|----------------|------------|
| 1    | ДСТУ 3760:2006 | Ø12 А400С Length= 200 м.п. | -    | 0.89           | 178        |
| 2*   | ДСТУ 3760:2006 | Ø6 А240С L=1090 мм         | 125  | 0.24           | 30.25      |
|      |                | Материалы                  |      |                |            |
|      |                | Бетон В25                  | 3.6  | м³             |            |

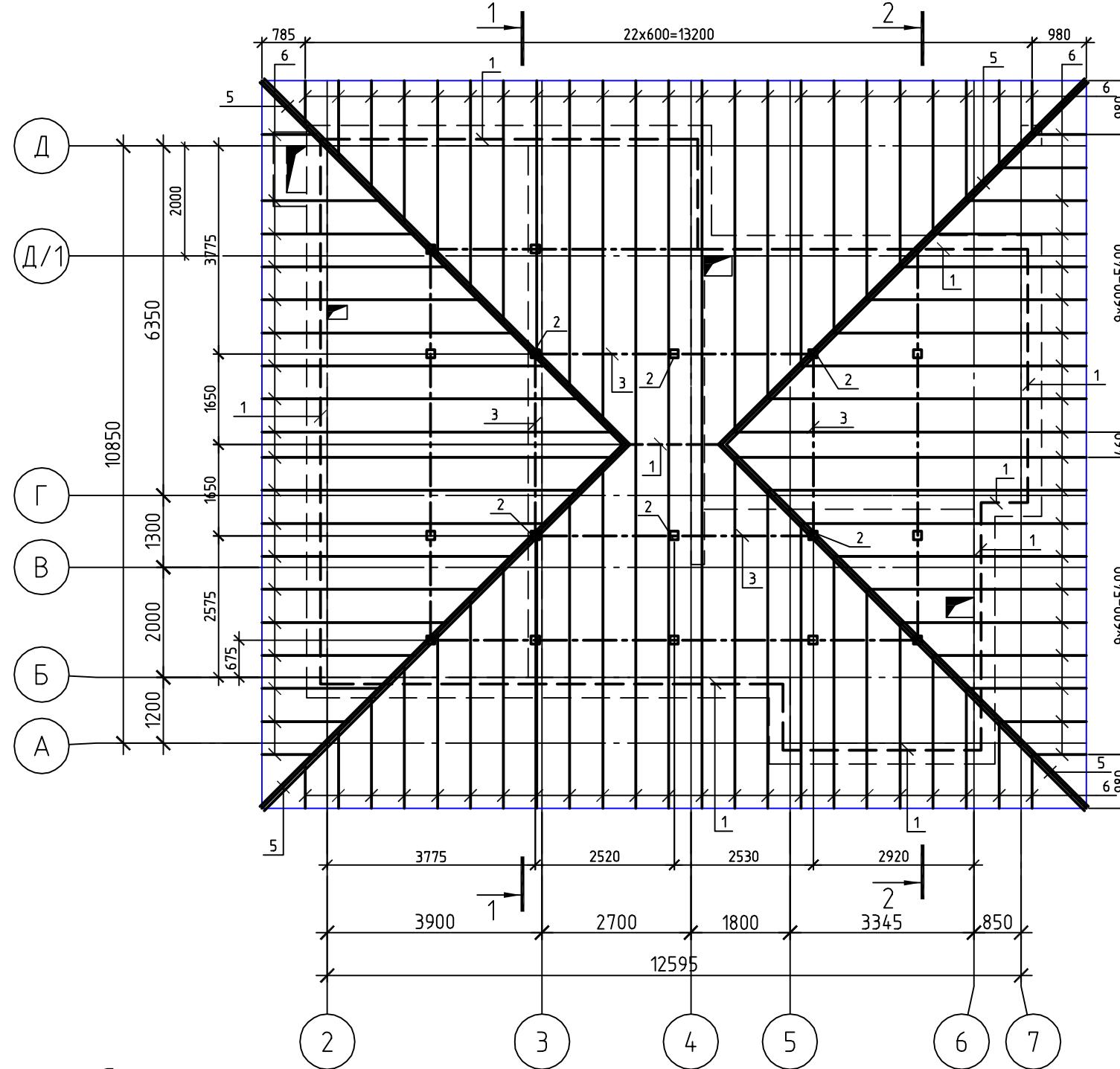


## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз   |
|------|---|
| 2*   |  |

1. Общие указания см. лист 1.
  2. Данный лист рассматривать совместно с листом 21, 22.
  3. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
  4. Стык арматурных стержней выполнять с нахлестом не менее 40d.
  5. Высотные отметки уточнить по месту при выполнении кладки стен.
  6. Для выполнения отверстий под коммуникации данный лист рассматривать с листами соответствующих разделов проектной документации.
  7. Объем бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции.

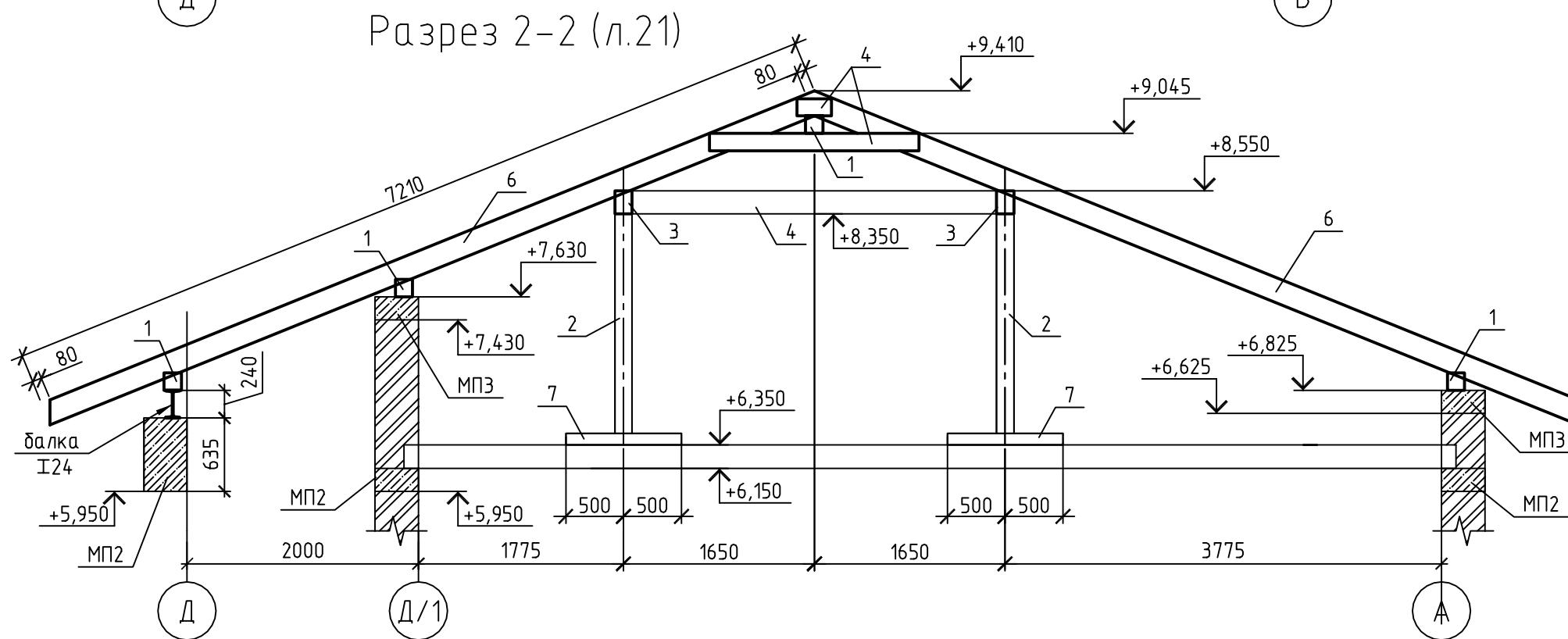
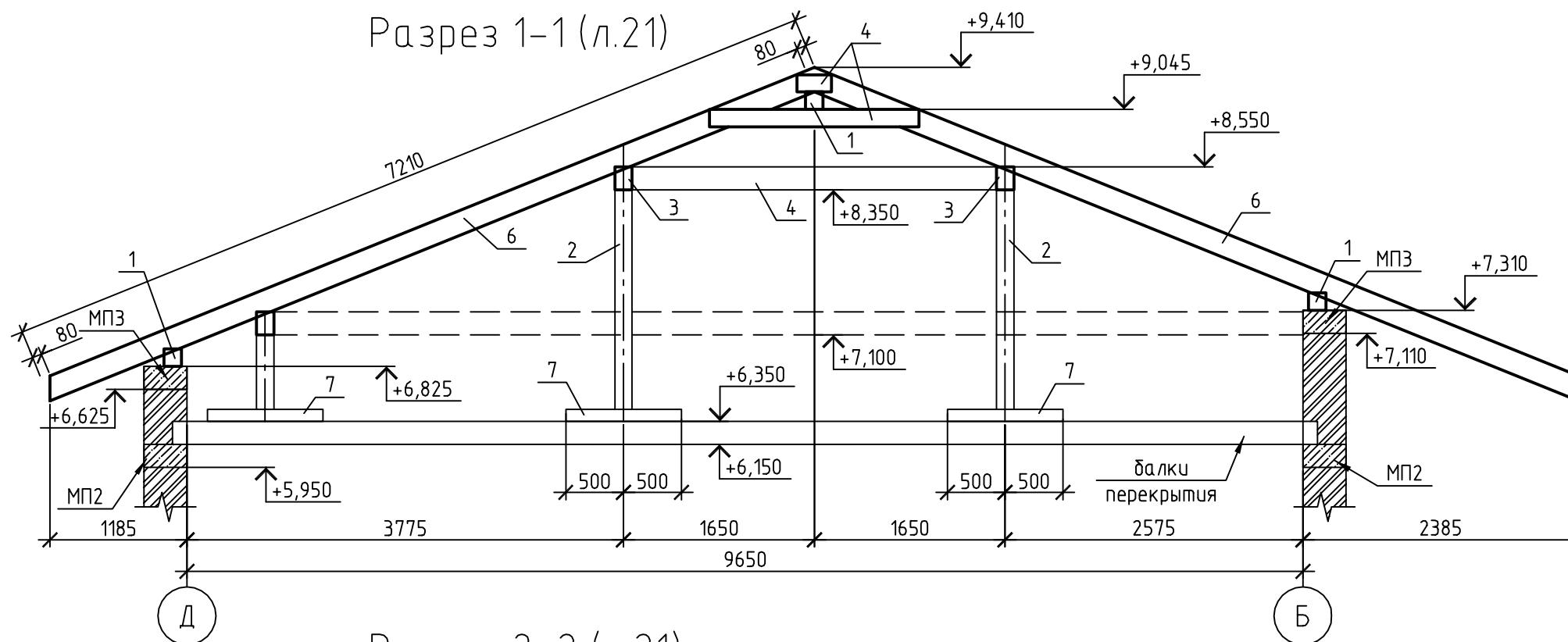
## Схема расположения элементов стропильной конструкции крыши



# Спецификация к схеме расположения элементов стропильной конструкции крыши

| Поз. | Обозначение           | Длина | Сечение  | Кол. | Длина общ., м. п. | Объем, м <sup>3</sup> |      |
|------|-----------------------|-------|----------|------|-------------------|-----------------------|------|
|      |                       |       |          |      |                   | одной                 | всех |
| 1    | Маярлам               | -     | 150x150  |      | 50                | -                     | 1.13 |
| 2    | Стойка                | -     | 150x150  |      | 11.5              | -                     | 0.26 |
| 3    | Прогон                | -     | 150x200  |      | 17                | -                     | 0.51 |
| 4    | Накладка              | -     | 50x150   |      | 6.5               | -                     | 0.05 |
| 5    | Диагональная стропила | -     | 2x50x200 |      | 41                | -                     | 0.82 |
| 6    | Стропила              | -     | 50x200   |      | 352.5             | -                     | 3.53 |
| 7    | Лежень                | -     | 100x150  |      | 6                 | -                     | 0.09 |
|      |                       |       |          |      |                   | Итого:                | 6.38 |

1. Для изготовления несущих конструкций крыши необходимо использовать пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с размерами в соответствии с ГОСТ 24454-80\*Е. Материал древесины должен быть не ниже 2 сорта. Влажность древесины должна быть не более 20%.
  2. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку необходимо проводить в соответствии с требованиями ДБН В.2.6 161:2010 "Деревянные конструкции. Общие положения", ДСТУ-Н-П Б В.2.6-157:2010 "Проектирование деревянных конструкций", ДБН В.1.1.7-2016 "Пожарная безопасность объектов строительства".
  3. В случае поступления на стройплощадку пиломатериалов без предварительной антисептической обработки, все элементы обработать раствором фтористого натрия из расчета 20г на 1м<sup>2</sup> поверхности. Антисептик наносить распылителем, с соблюдением техники безопасности. Деревянные поверхности, расположенные снаружи, обработать горячей олифой за 2 раза и покрасить влагостойким лаком.
  4. В местах сопряжения деревянных конструкций с кладкой или металлическими элементами проложить 2 слоя рубероида.
  5. Узлы крепления стропильной системы выполнить по указаниям серии 2.160-9.
  6. Соединение деревянных элементов принято на строительных гвоздях (ГОСТ 4028-81). При стыковке элементов необходимо добиваться плотного примыкания соединенных конструкций. Величина зазора в стыках с одного края не должна превышать 1 мм.
  7. Составление и изготовление конструкций из дерева должна выполнять специализированная бригада. Работы провести согласно указаниям ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015 "Руководство по выполнению работ при изготовлении и монтаже строительных конструкций".
  8. Обрешетку выполнять в соответствии с рекомендациями фирмы производителя.
  9. Расход древесины приведен без учета технологических операций при монтаже, расхода на обрезку, острожку и т.п., затрат на монтажные соединения и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
  10. Размер и расположение всех элементов уточнить по месту.
  11. Высотные отметки уточнить при выполнении кладки стен.
  12. Данный рассматривать совместно с листом 22 и листами комплекта АР.



1. Указания по производству работ приведены на листе 21.
2. Данный лист рассматривать совместно с листом 21 и листами комплекта АР.
3. Общие указания см. листы 1.
4. Размер и расположение всех элементов уточнить по месту.
5. Высотные отметки уточнить при выполнении кладки стен.

| Конструктивные решения   |           |      |        |       |      |  |
|--------------------------|-----------|------|--------|-------|------|--|
| Индивидуальный жилой дом |           |      |        |       |      |  |
| Изм.                     | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |
| Разработал               | Шехоркина |      |        |       |      | Концептуальный проект<br>индивидуального жилого дома |
| Проверил                 | Юрченко   |      |        |       |      | Стадия   |
| Н.контр.                 | Юрченко   |      |        |       |      | Лист   |
|                          |           |      |        |       |      | Листов   |
|                          |           |      |        |       |      |  |
| Разрезы 1-1, 2-2         |           |      |        |       |      |  |
| Dom4M<br>ПРОЕКТЫ ДОМОВ   |           |      |        |       |      |  |

## Ведомость расхода стали, кг

| Марка элемента                      | Изделия арматурные |        |         |       |                |         |        |         | Всего   |  |
|-------------------------------------|--------------------|--------|---------|-------|----------------|---------|--------|---------|---------|--|
|                                     | Арматура класса    |        |         |       |                |         |        |         |         |  |
|                                     | A240С              |        |         |       | A400С          |         |        |         |         |  |
|                                     | ДСТУ 3760:2006     |        |         |       | ДСТУ 3760:2006 |         |        |         |         |  |
|                                     | φ6                 | φ10    | Итого   | φ8    | φ10            | φ12     | φ16    | Итого   |         |  |
| Монолитный фундамент ФМ1            | 242.59             |        | 242.59  |       |                | 703.1   |        | 703.1   | 945.69  |  |
| Монолитный фундамент ФМ2<br>(4 шт.) | 13.68              |        | 13.68   |       |                | 62.24   |        | 62.24   | 75.92   |  |
| Монолитный фундамент ФМ3            | 41.62              |        | 41.62   |       |                | 26.34   | 20.2   | 46.54   | 88.16   |  |
| Монолитная плита пола               |                    |        |         | 553   |                |         |        | 553     | 553     |  |
| Колонны К1 (2шт.)                   | 7.6                |        | 7.6     |       |                |         | 50     | 50      | 57.6    |  |
| Колонна К2                          | 4.34               | 3.46   | 7.8     |       |                |         | 25.5   | 25.5    | 33.3    |  |
| Монолитная плита МП1                | 47.56              | 228.16 | 275.72  |       | 771.25         | 1237.1  |        | 2008.35 | 2284.07 |  |
| Монолитный пояс МП2                 | 88.04              |        | 88.04   |       |                | 391.6   |        | 391.6   | 479.64  |  |
| Монолитный пояс МП3                 | 30.25              |        | 30.25   |       |                | 178     |        | 178     | 208.25  |  |
| Монолитный пояс МП4                 | 34.66              |        | 34.66   |       |                | 133.5   | 66.28  | 199.78  | 234.44  |  |
| Всего:                              | 510.34             | 231.62 | 741.96  | 553   | 771.25         | 2731.88 | 161.98 | 4218.11 | 4960.07 |  |
| Вес 1 м.п.                          | 0.222              | 0.617  |         | 0.395 | 0.617          | 0.89    | 1.578  |         |         |  |
| Всего на объект, м.п.               | 2298.83            | 375.4  | 2674.23 | 1400  | 1250           | 3069.53 | 102.65 | 5822.18 | 8496.4  |  |

### Ведомость расхода бетона, м<sup>3</sup>

| Марка элемента                      | Бетон класса       |      |       | Всего  |  |
|-------------------------------------|--------------------|------|-------|--------|--|
|                                     | ДСТУ Б В.2.7-43-96 |      | B7.5  |        |  |
|                                     | B15                | B25  |       |        |  |
| Монолитный фундамент ФМ1            | 10.7               |      | 26.6  | 37.3   |  |
| Монолитный фундамент ФМ2<br>(4 шт.) | 0.4                |      | 2.2   | 2.6    |  |
| Монолитный фундамент ФМ3            | 0.2                |      | 1.4   | 1.6    |  |
| Монолитная плита пола               |                    | 18.5 |       | 18.5   |  |
| Колонны К1 (2шт.)                   |                    |      | 0.4   | 0.4    |  |
| Колонна К2                          |                    |      | 0.25  | 0.25   |  |
| Монолитная плита МП1                |                    |      | 29    | 29     |  |
| Монолитный пояс МП2                 |                    |      | 7.9   | 7.9    |  |
| Монолитный пояс МП3                 |                    |      | 3.6   | 3.6    |  |
| Монолитный пояс МП4                 |                    |      | 2.6   | 2.6    |  |
| Всего на объект                     | 11.3               | 18.5 | 73.95 | 103.75 |  |

1. Общие данные приведены на листе 1.
  2. Расход бетона и вес арматуры приведен с запасом на технологические операции и требует контрольного перерасчета перед началом строительства.
  3. Стальные несущие конструкции, закладные и монтажные детали в ведомости не учтены.