

Заказчик:

Рабочая документация

Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.

Стадия - Рабочая документация

г. Харьков -2020г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Общие указания

Лист	Наименование	Примечание
КЖ1л.1	Общие данные	
л.2	План фундаментов	
л.3	Кладочный план	
л.4	Развертки	
л.5	План кровли	
л.6	План фундаментов мастреской	
л.7	Кладочный план	
л.8	Развертки	
л.9	План кровли	

- Настоящие чертежи разработаны на основании:
 - технического задания;
 - геологических изысканий
- За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа здания.
- Чертежи железобетонных конструкций выполнены в соответствии со СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции" и СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии."
- Классы бетонов и арматуры для железобетонных конструкций приведены на соответствующих чертежах конструкций.
- Бетонирование производить с применением вибраторов при тщательном контроле, исключающем расслоение бетона, образование раковин и других дефектов, и обеспечивающем проектный класс прочности по всему объему проектируемых конструкций. Укладку бетона и уход за ним проводить в соответствии со СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Чертежи стальных конструкций выполнены в соответствии со СНиП 11-23-81* (изд.1990г.) "Стальные конструкции" и СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии".
- Настоящий проект разработан для строительства при положительных температурах. В случае производства работ при отрицательных температурах проектом производства работ должны быть учтены требования соответствующих глав СНиП 3-03.01-87 на производство работ в зимнее время.
- Производство работ по возведению монолитных и сборных железобетонных и бетонных конструкций, сварочным работам вести в соответствии с указаниями СНиП 3-03.01-87, ГОСТ 14098-91, ГОСТ 10922-90, ГОСТ 5264-80* и указаниями примененных серий.
- Все применяемые в проекте строительные материалы и изделия должны быть сертифицированы и соответствовать существующим пожарным и санитарным требованиям.
- Указания к отдельным видам работ смотреть в примечаниях на листах комплекта.

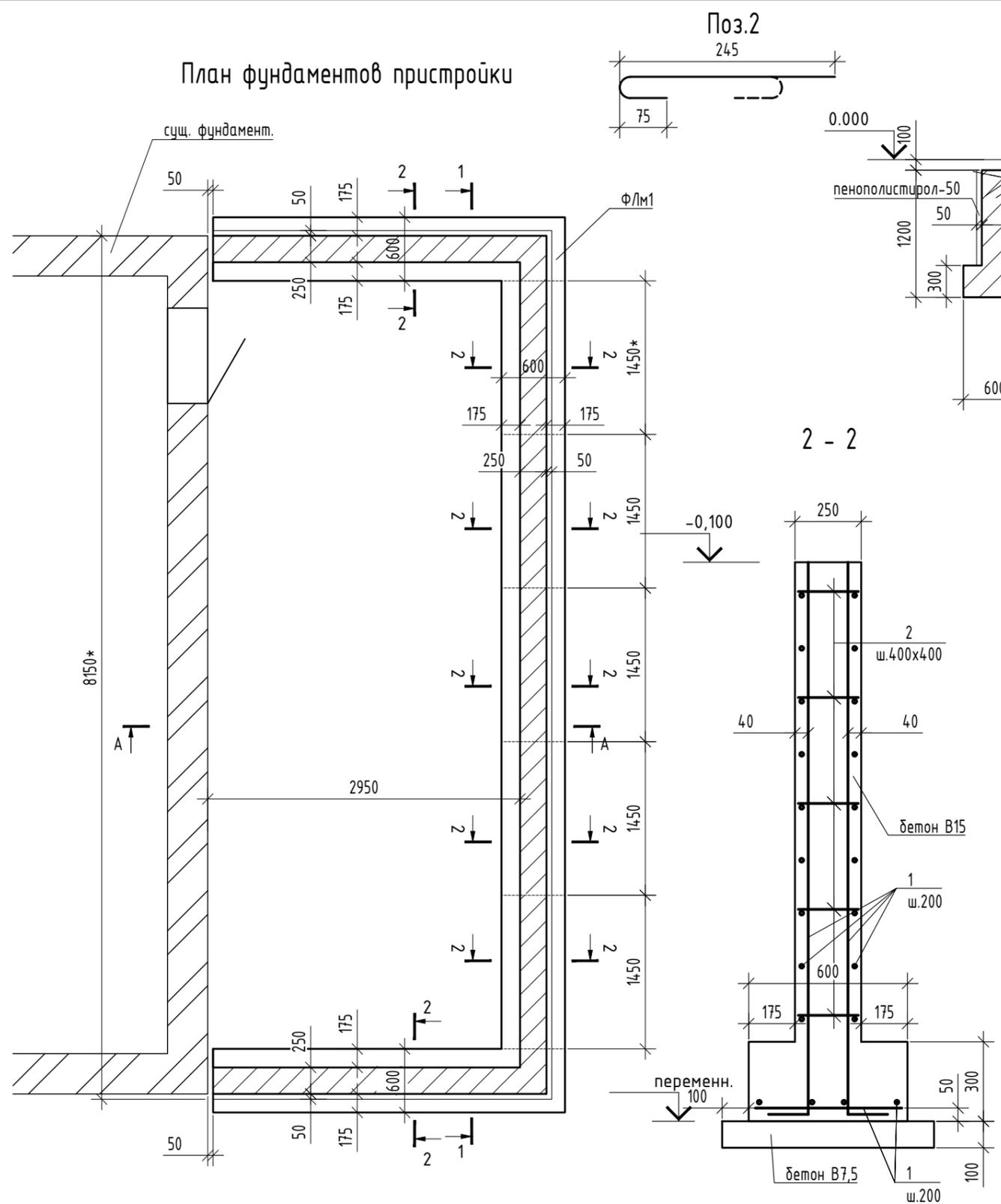
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 5781-82	Арматурные стержни	
ГОСТ 9467-80*	Стальные электроды для ручной дуговой сварки	

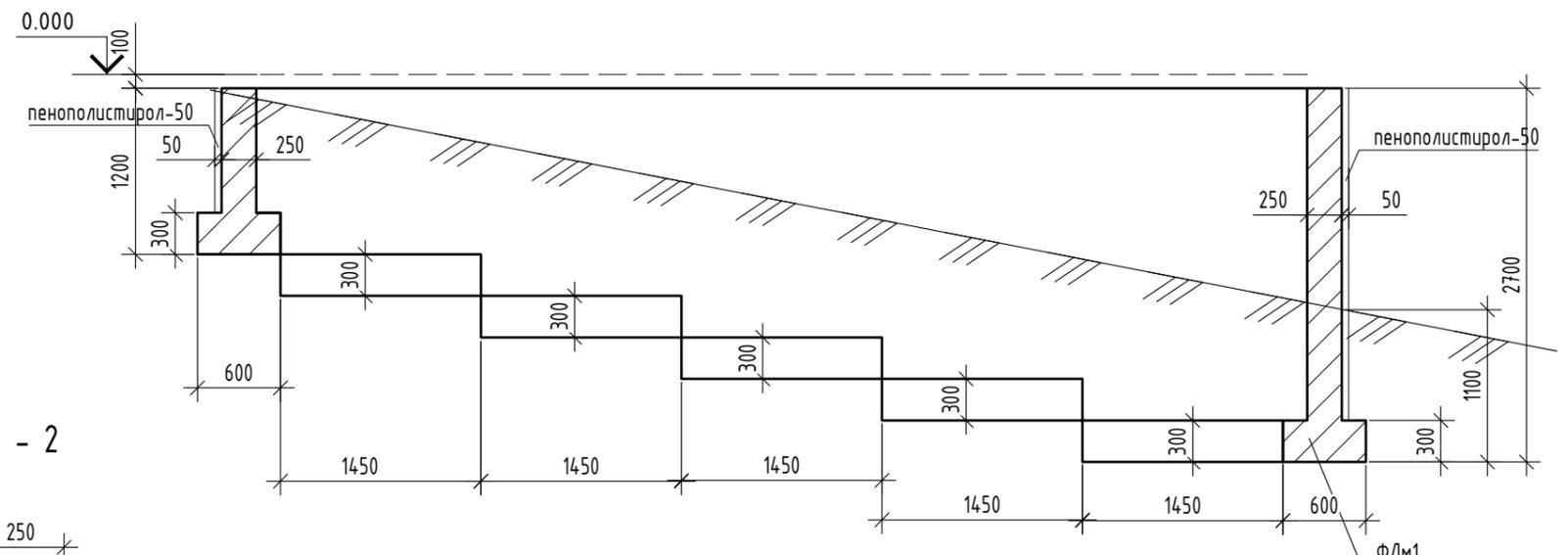
						КЖ1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Холодный			06.20	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	1	
Н.контрль						Общие данные			
Утвердил									

Инв.№подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв.№	

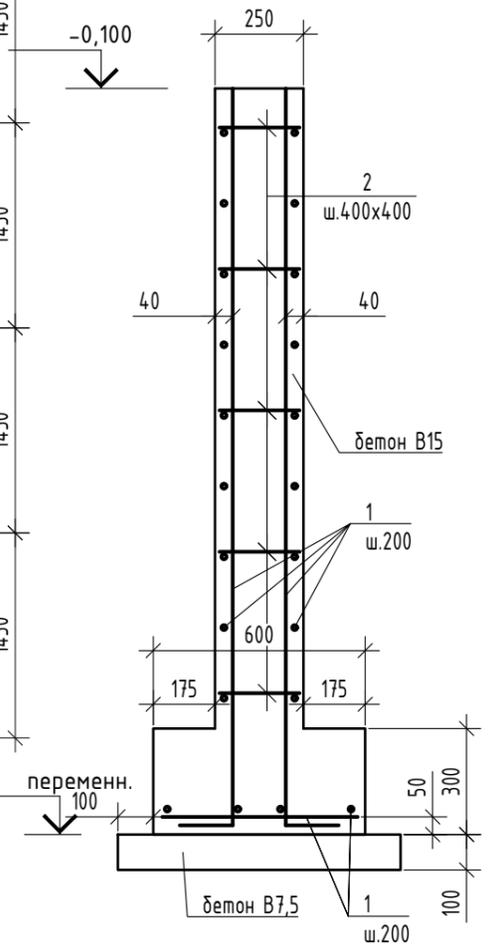
План фундаментов пристройки



1 - 1



2 - 2



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Фундамент ленточный монолитный ФЛМ1			
		Детали			
1	∅ 10 А400С ДСТУ 3760-2006 L= м.п.		400	0,62	246,62
2*	∅ 8 А240С ДСТУ 3760-2006 L= 320		170	0,13	
		Бетон класса В15.	9,0		м³
		Бетон класса В7,5	1,2		м³

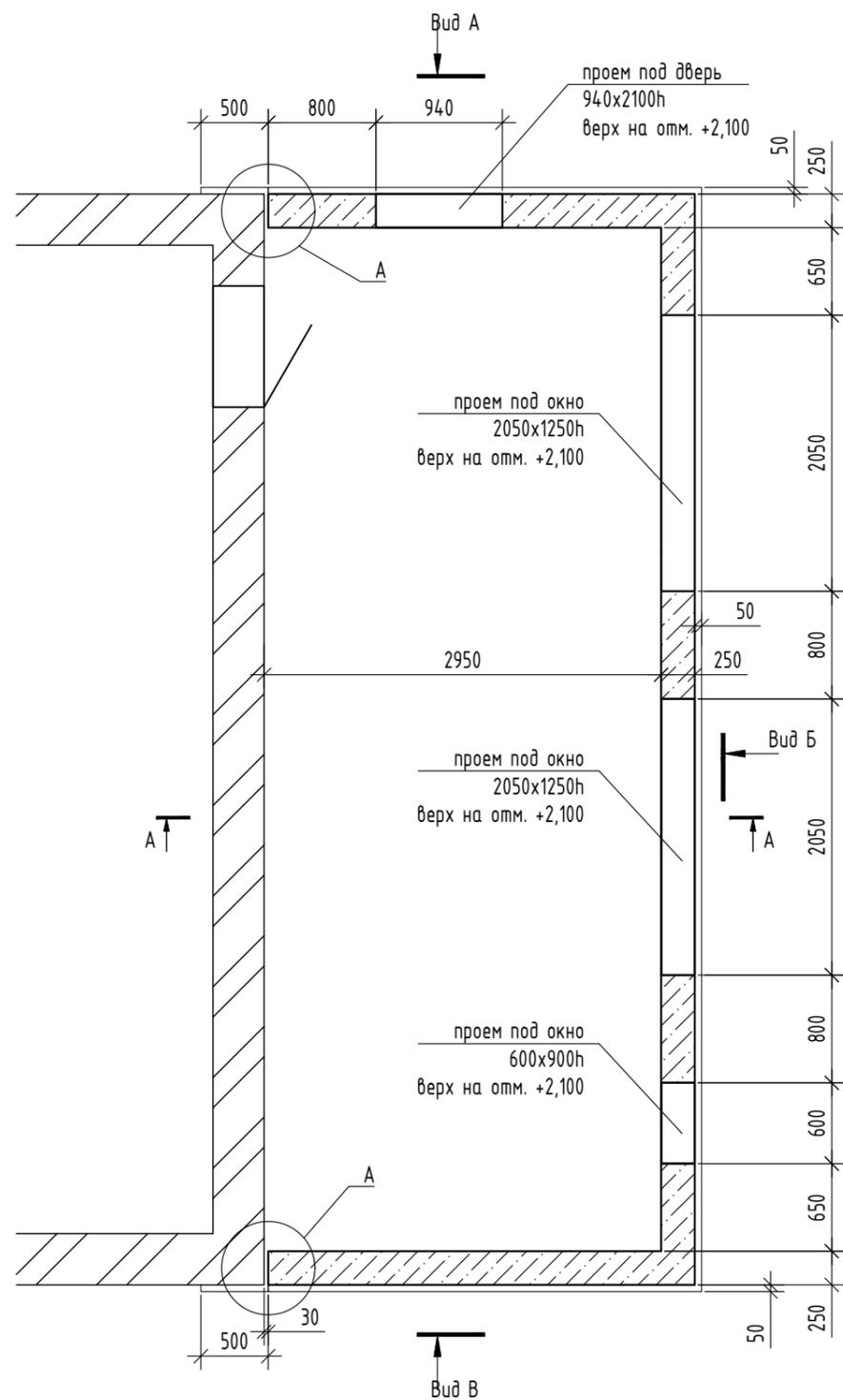
1. За отм. 0,000 принята отметка чистого пола здания.
2. Укладку бетонной смеси вести с обязательным вибрированием.
3. При выполнении обратной засыпки пазух траншей выполнить местным глинистым грунтом без включения строительного мусора и растительного грунта с послойным уплотнением до $\rho_{ск.гр.} = 16,5 \text{ кН/м}^3$.
4. Глубина заложения фундамента ФЛМ1 должна соответствовать минимальной глубине от поверхности грунта не менее 1,2м. В случае перекопа или обнаружения под подошвой фундамента гумусированных грунтов или строительного мусора сообщить проектанту для принятия решения по изменению проектной документации.
5. Между ФЛМ1 и существующим фундаментом проложить пенополистирол толщиной 50мм. Опираие новых конструкций на существующие исключить.
6. Под всей подошвой ФЛМ1 выполнить подбетонку из бетона В7,5 толщиной 100мм.
7. Горизонтальные стержни поз. 1 не разрывать на поворотах стенок.
8. Наружную поверхность стенки ФЛМ1 утеплить 50 мм пенополистирола на глубину 0,5 м от планировочной отметки земли.

КЖ1

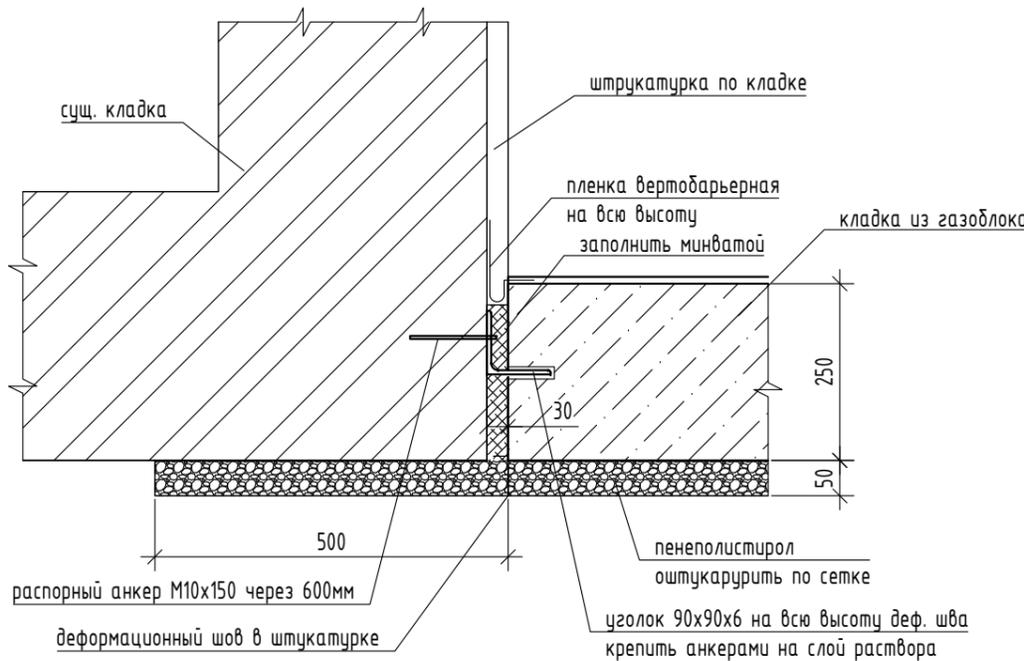
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Холодный			06.20	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	2	
Н.контроль						План фундаментов пристройки. Спецификация ФЛМ1.			
Утвердил									

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

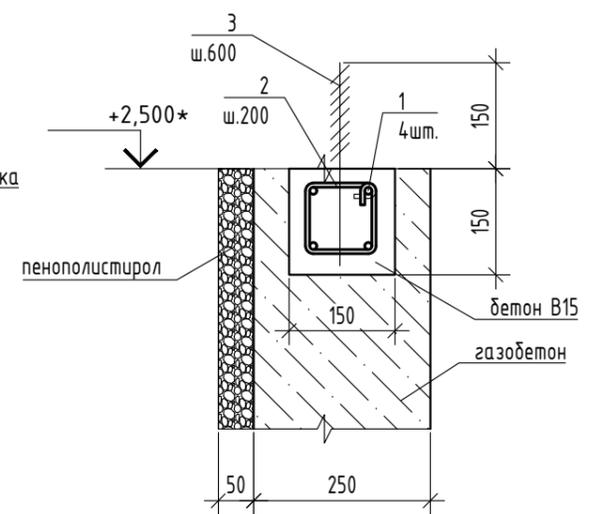
Кладочный план



Узел А



Пм1



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Кладка из газоблока D500, на клею, из блоков 250x600x200мм	8,2		м³
		Уголок 90x90x6 L=мп	20,0	8,33	
		Пенополистирол 50мм	55,0		м²
1	φ 8 А400С ДСТУ 3760-2006 L=м.п.		58	0,39	22,89
2	φ 6 А240С ДСТУ 3760-2006 L=320		170	0,07	
		Бетон класса В15.	0,3		м³
3		Шпилька М8 L=450	12		
		Распорный анкер М10x150	12		

- Кладку стен вести на клею для газобетона. Кладку газобетона армировать согласно рекомендациям ДСТУ Б В.2.6-195:2013.
- Газобетон отделить от конструкций пола и фундамента слоем Линокрема. Перемычки Пр1 выполнить из 2х уголков 90x90x6, установленный впапой блока. Минимальное опирание Пр1 -150мм на простенки.
- Монолитный пояс Пм1 выполнить из монолита заливкой в U-блок.
- Между существующими конструкциями стены и газоблоком выполнить деформационный шов по узлу А.
- Стены из газобетона облицевать снаружи 50мм пенополистирола на клею, оштукатурить по сетке, окрасить фасадной краской.
- Изнутри стены пристройки отделать керамической плиткой на 1800 мм от пола, выше окраска водоземлюльсионной краской по штукатурке.
- Существующую стену утеплить по всей высоте на 500мм от деформационного шва и оштукатурить по сетке как стены пристройки.
- Полы выполнить из: керамическая плитка по ЦПР 30мм, слой Линокрема, слой экструдированного пенополистирола -100мм, бетонная подготовка 50мм, уплотненный равномерно грунт. Площадь пола - 22,2м².
- Размеры проемов уточнить по фактическому размеру окон и дверей.
- Отметку расположения монолитного пояса Пм1 уточнить по фактическим отметкам существующей кровли.

КЖ1

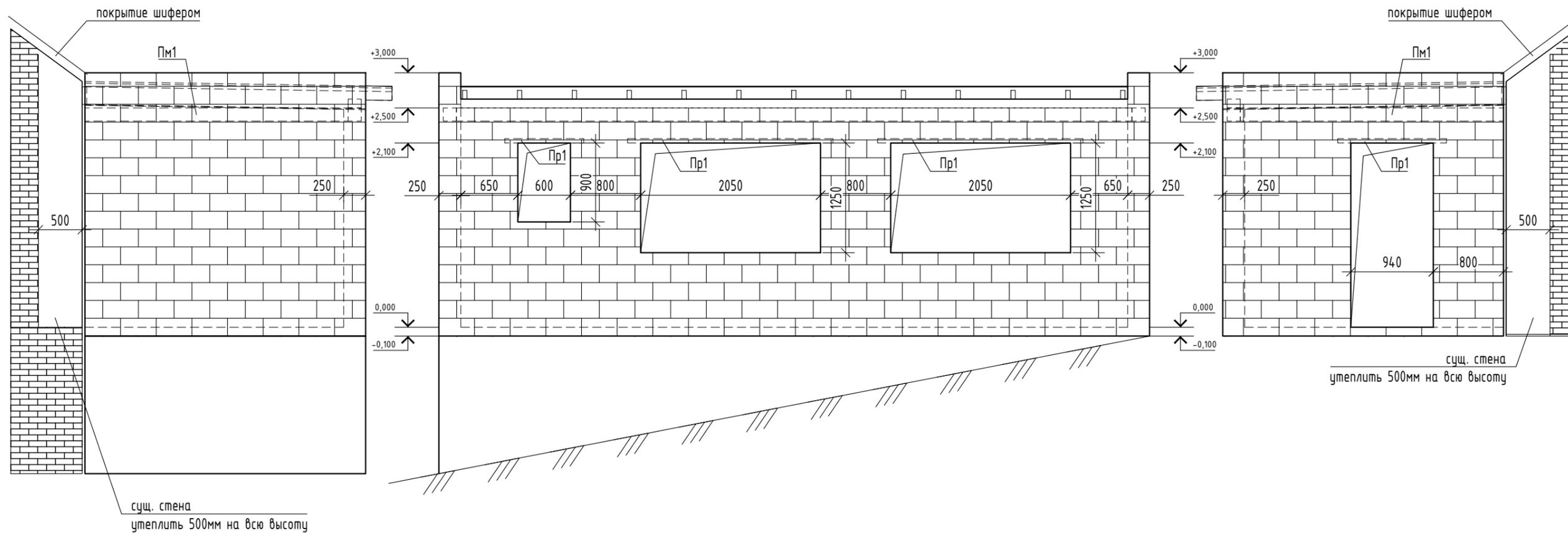
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Холодный			06.20	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	3	
Н.контроль						Кладочный план			
Утвердил									

Взам. инв.№
Подп. и дата
Инв.№ подл.

Вид В

Вид Б

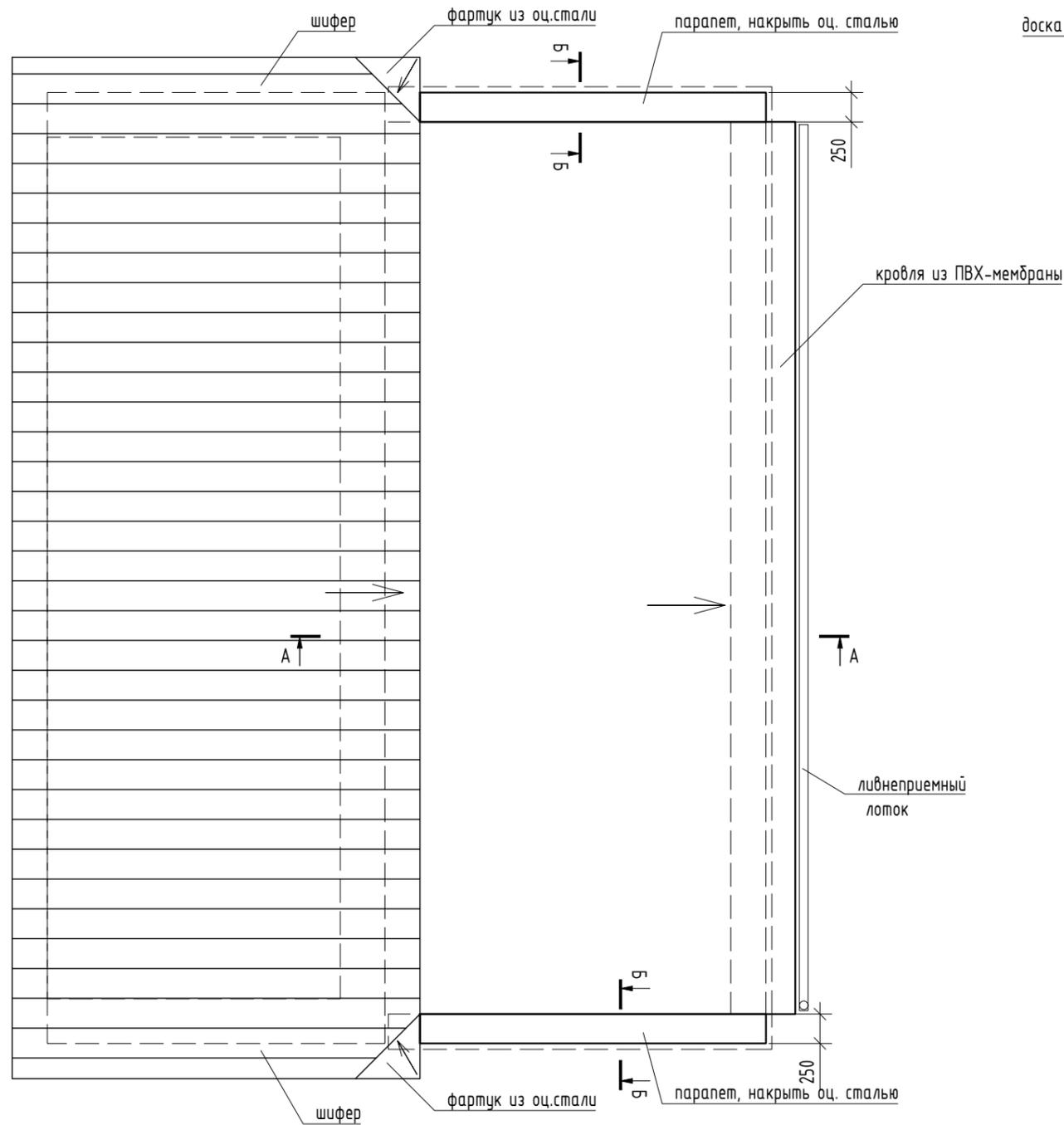
Вид А



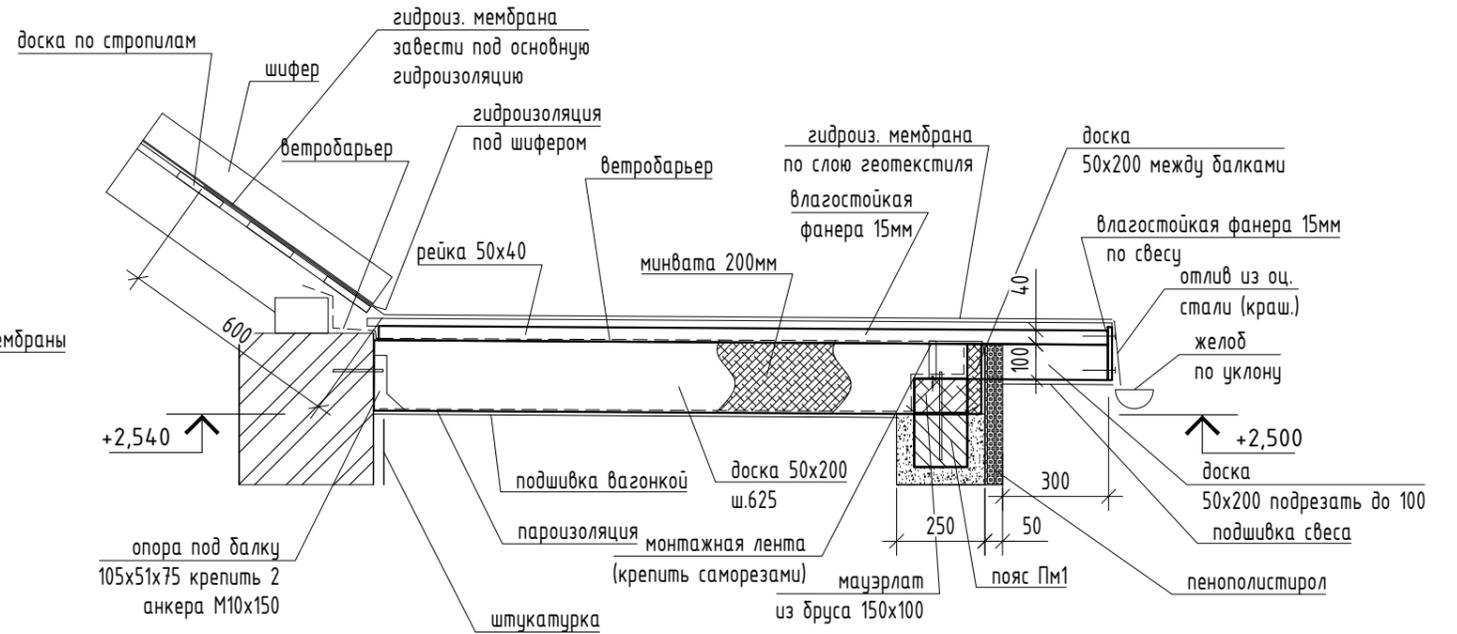
Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						КЖ1		
Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подп.	Дата	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.		
Разработал		Холодный			06.20			
Проверил						Р	4	
Н.контроль						Развертки		
Утвердил								

План кровли



A - A

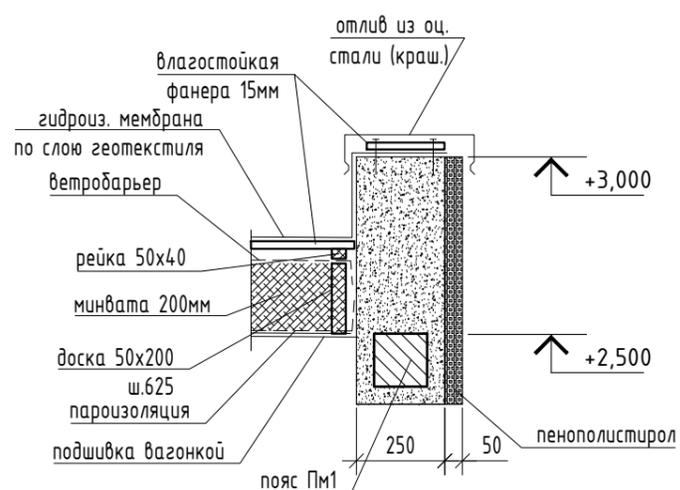


Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Брус 100x150	8,0		мп
		Доска обрезная 200x50	54,0		мп
		Рейка обрезная 50x40	46,0		мп
		Фанера влагостойкая 15мм	30,0		м2
		Мембрана пароизоляционная	30,0		м2
		Ветробарьер	30,0		м2
		ПВХ-мембрана Flagon SR 1.2	37,0		м2
		Утеплитель минвата 15кг/м3	4,5		м3
		Опора балки	13		
		Лоток ливнеприемный (в комплекте)	1		
		Оц. сталь 0.8мм	9,0		м2
		Вагонка деревянная	24,0		м2

1. Все деревянные конструкции обработать антисептическим составом в смеси с антипиренами.
2. Крепление гидроизоляционной мембраны выполнить по рекомендациям фирмы-изготовителя.
3. Отметку расположения опорного мауэрлата уточнить по фактическим отметкам существующей кровли.
4. Между ПМ1 и мауэрлатом проложить слой линокрома. Все деревянные конструкции в местах соприкосновения с каменными конструкциями защитить прокладкой гидроизоляции.

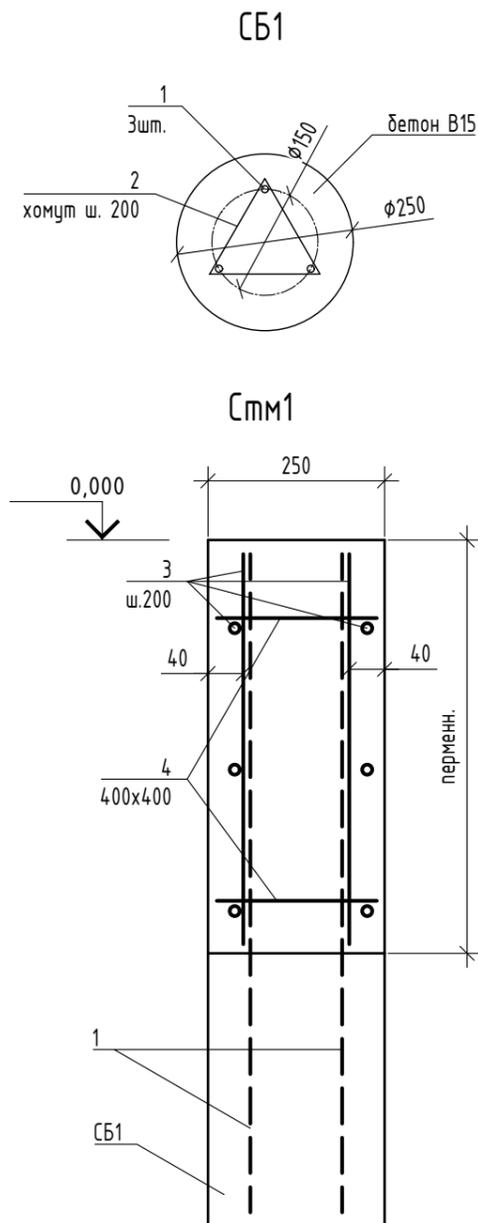
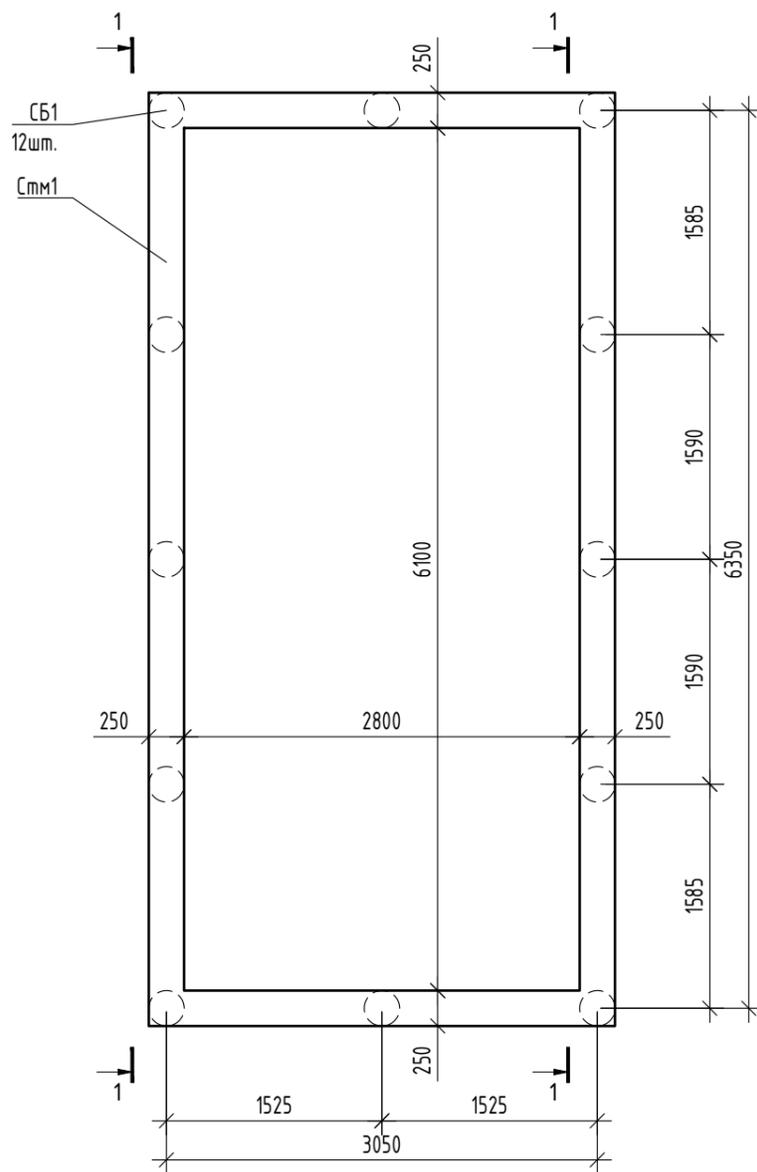
Б - Б



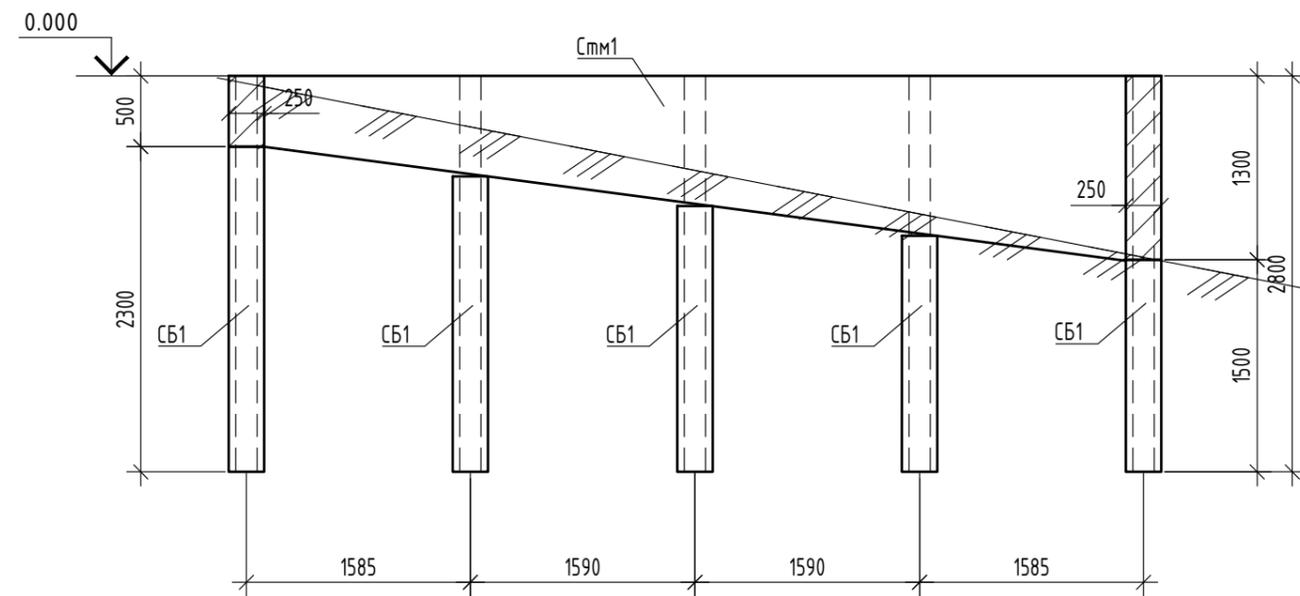
Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

КЖ1					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал		Холодный			06.20
Проверил					
Н.контроль					
Утвердил					
Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.					
План кровли					
Стадия	Лист	Листов			
Р	5				

План фундаментов пристройки



1 - 1



Спецификация элементов

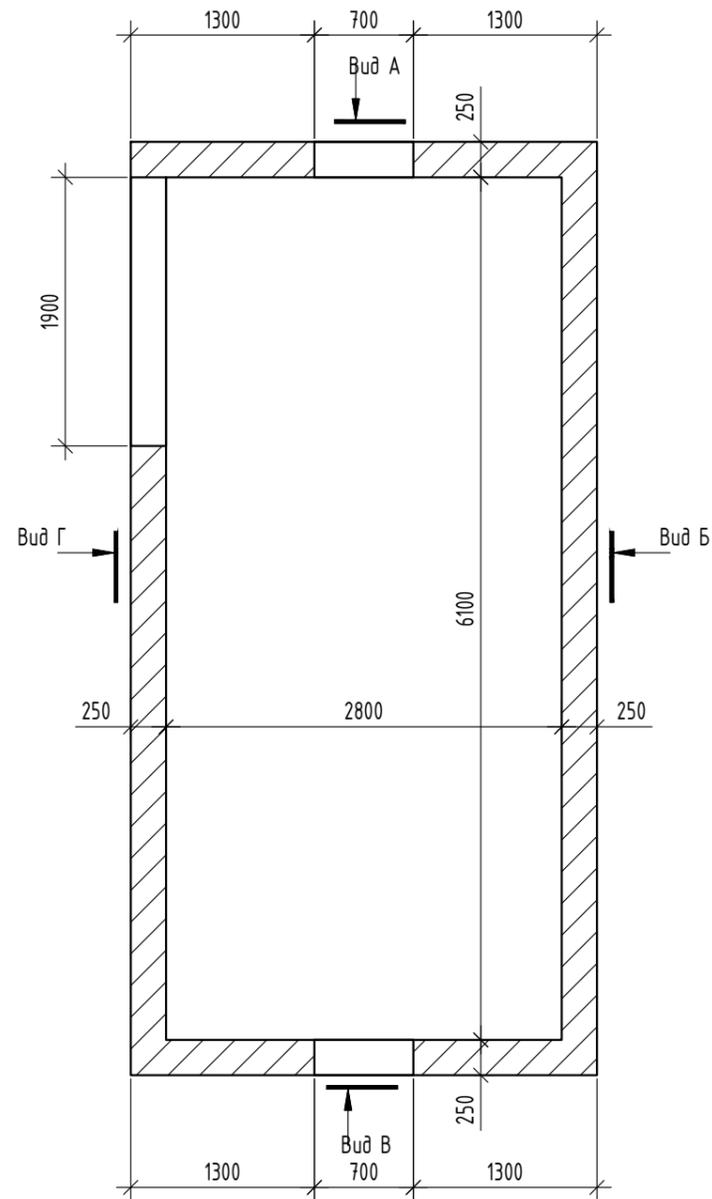
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		<u>Свая СБ1</u>	12		
1	φ 8 А400С ДСТУ 3760-2006 L= м.п.		8,4	0,39	3,31
2	φ 6 А240С ДСТУ 3760-2006 L= 500		14	0,11	
		Бетон класса В15	0,1		м ³
		<u>Стенка Стм1</u>	1		
3	φ 8 А400С ДСТУ 3760-2006 L= м.п.		360	0,39	142,05
4	φ 6 А240С ДСТУ 3760-2006 L= 320		120	0,07	
		Бетон класса В15	4,5		м ³

- За отм. 0,000 принята отметка чистого пола здания.
- Укладку бетонной смеси вести с обязательным вибрированием.
- При выполнении обратной засыпки пазух траншей выполнить местным глинистым грунтом без включения строительного мусора и растительного грунта с послойным уплотнением до $\gamma_{ск.гр.}=16,5 \text{ кН/м}^3$.
- По данным инженерно-геологических изысканий, выполненных в феврале 2016г основанием под сваи СБ1 служат грунты ИГЭ 2 суглинки жёлто-бурые. полутвердые со следующими физико-механическими характеристиками: $R_y=1,5 \text{ т/м}^3$, $C=21 \text{ кПа}$, $\phi=23^\circ$.
- После отрывки котлована выполнить освидетельствование котлована геологом с составлением акта на предмет соответствия грунтов основания под фундамент проектным. В случае расхождения данных освидетельствования с проектом сообщить в проектную организацию для принятия решения по изменению конструкции фундамента по каждому конкретному случаю.
- Для бетонирования должна применяться бетонная смесь класса В15 с осадкой конуса 10...12см, крупность щебня должна быть не более 40мм, а гравия - не более 50мм. Бетонирование свай СБ выполнять за один раз. Глубина бетонирования свай до планировочной отметки грунта.
- При выполнении подсыпок под фундаменты и обратную засыпку пазух котлована выполнить местным глинистым грунтом без включения строительного мусора и растительного грунта с послойным уплотнением до $\gamma_{ск.гр.}=16,5 \text{ кН/м}^3$.
- В качестве основания под фундаменты приняты буронабивные железобетонные сваи $\phi 250 \text{ мм}$. Несущая способность свай $F_d=3,4 \text{ т}$. По данным геологических изысканий, грунтовые воды на строительной площадке не обнаружены до глубины бурения 8м.

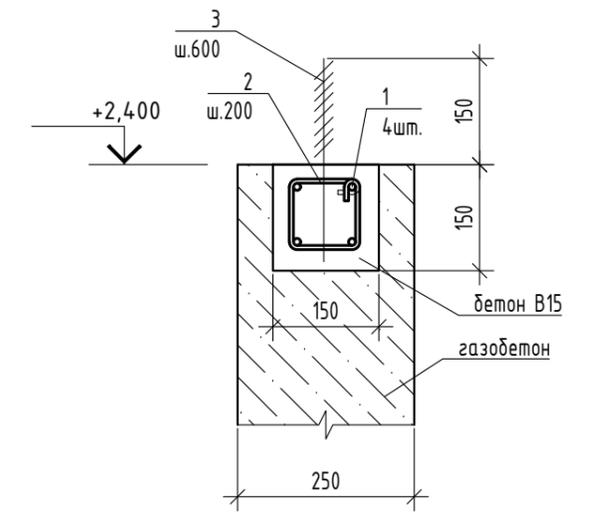
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	КЖ1			
Разработал		Холодный			06.20	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	6	
Н.контроль						План фундаментов мастерской			
Утвердил									

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Кладочный план



Пм1



Спецификация элементов

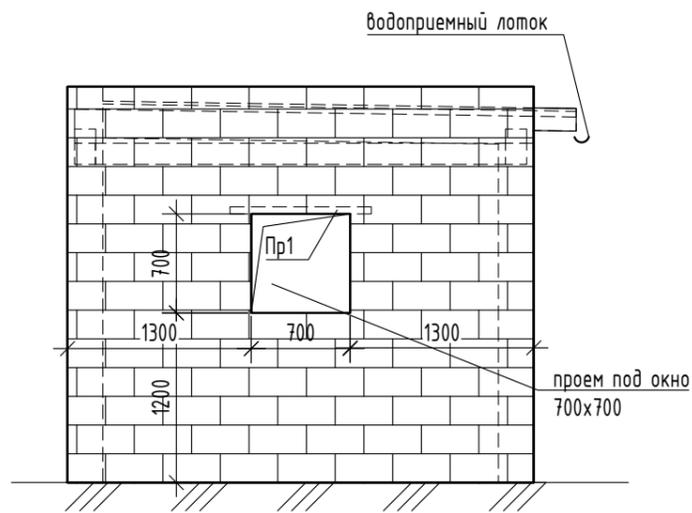
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Кладка из газоблока D500, на клею, из блоков 250x600x200мм	12,0		м ³
		Уголок 90x90x6 L=мп	8,4	8,33	
1		φ 8 А400С ДСТУ 3760-2006 L= м.п.	76	0,39	29,99
2		φ 6 А240С ДСТУ 3760-2006 L= 320	94	0,07	
		Бетон класса В15.	0,4		м ³
3		Шпилька М8 L=450	12		
		Стеклоблок 190x190x80	22		

						КЖ1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Холодный			06.20	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	7	
Н.контроль						Кладочный план мастерской			
Утвердил									

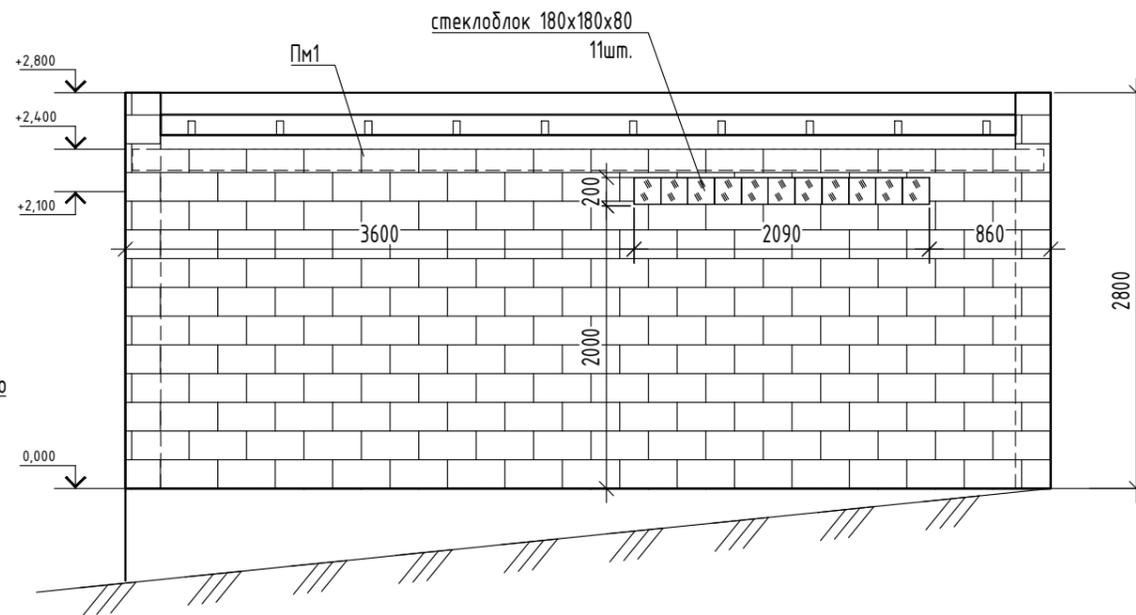
- Кладку стен вести на клею для газобетона. Кладку газобетона армировать согласно рекомендациям ДСТУ Б В.2.6-195:2013.
- Газобетон отделить от конструкций пола и фундамента слоем Линокрема.
- Переемы Пр1 выполнить из 2х уголков 90x90x6, установленный впотай блока. Минимальное опирание Пр1 -150мм на простенки.
- Монолитный пояс Пм1 выполнить из монолита заливкой в U-блок.
- Стены из газобетона оштукатурить по сетке, окрасить фасадной краской.
- Полы выполнить из: керамическая плитка по ЦПР 30мм, слой Линокрема, слой экструдированного пенополистирола -100мм, бетонная подготовка 50мм, уплотненный равномерно грунт. Площадь пола - 17,1м².
- Размеры проемов уточнить по фактическому размеру окон и дверей.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

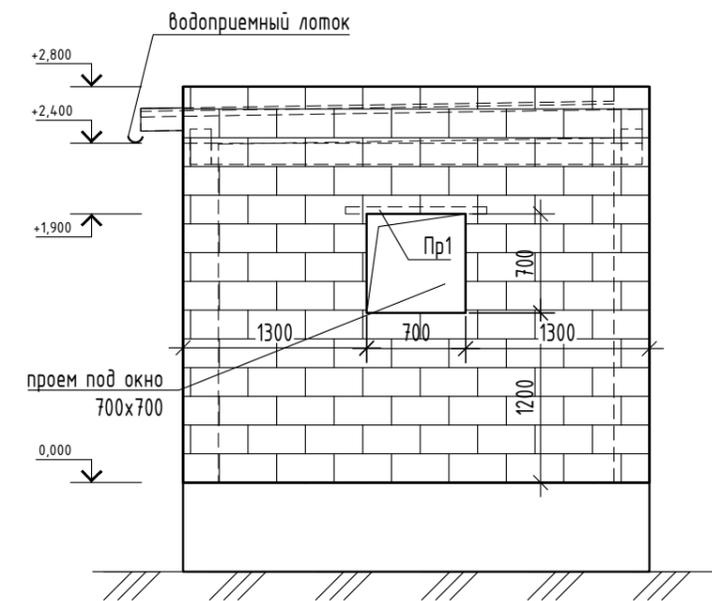
Вид В



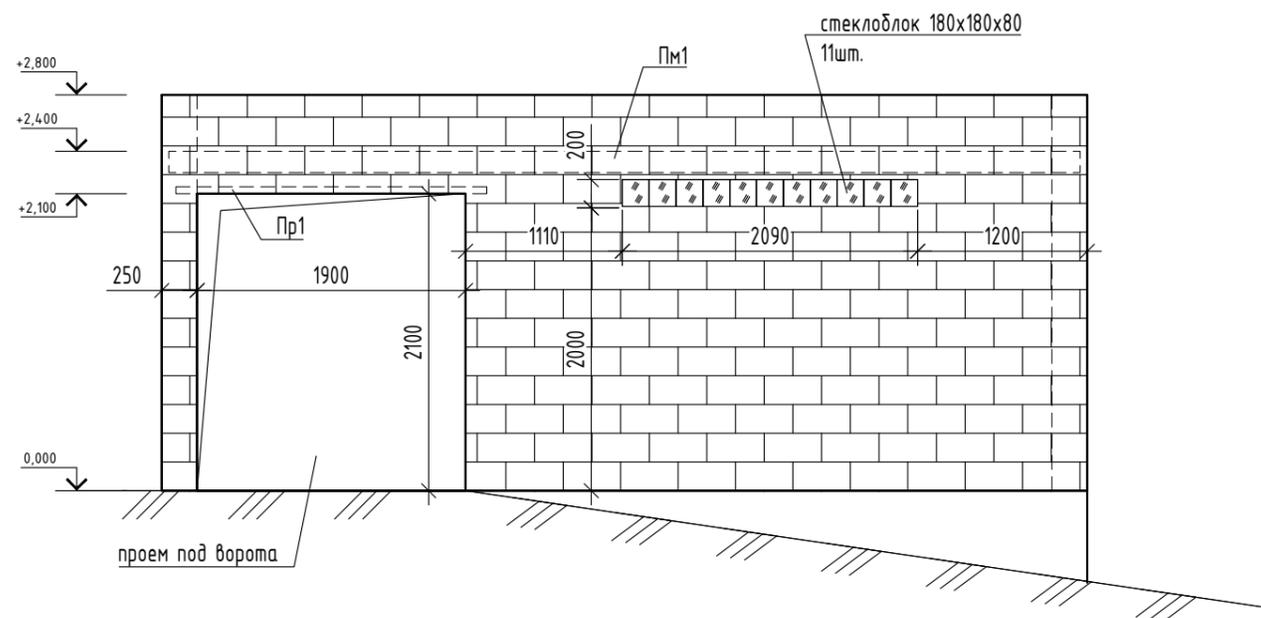
Вид Б



Вид А



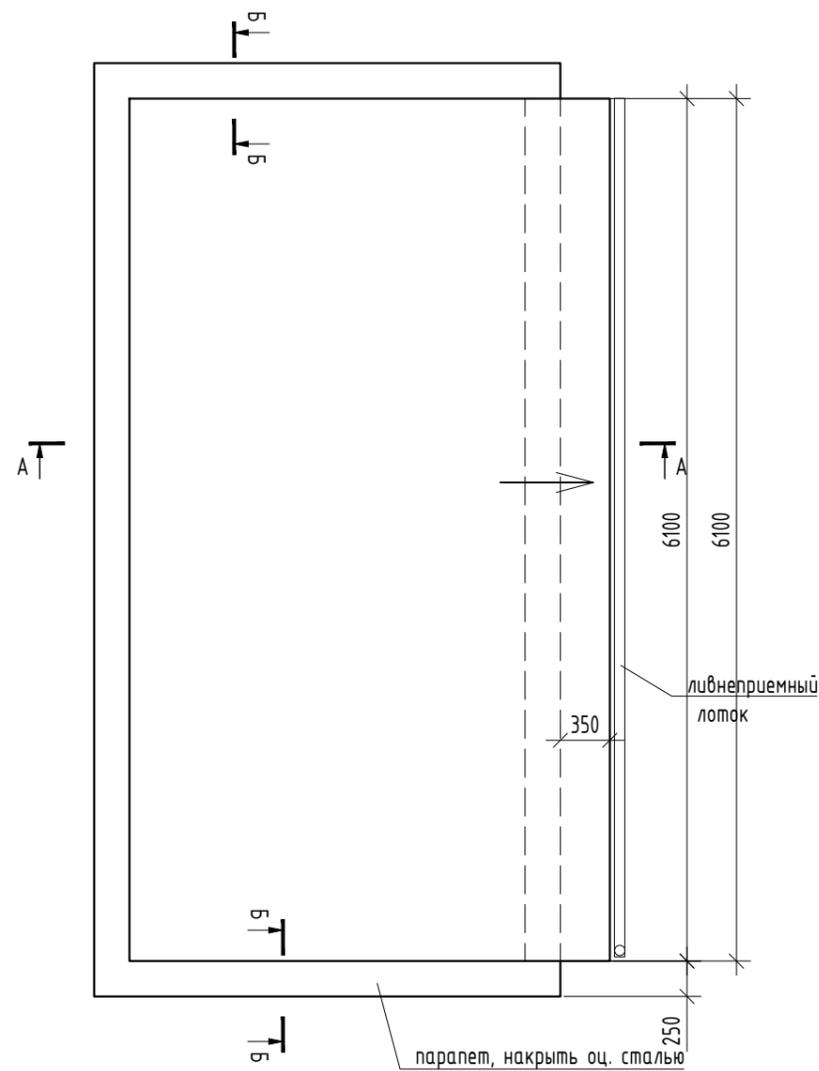
Вид Г



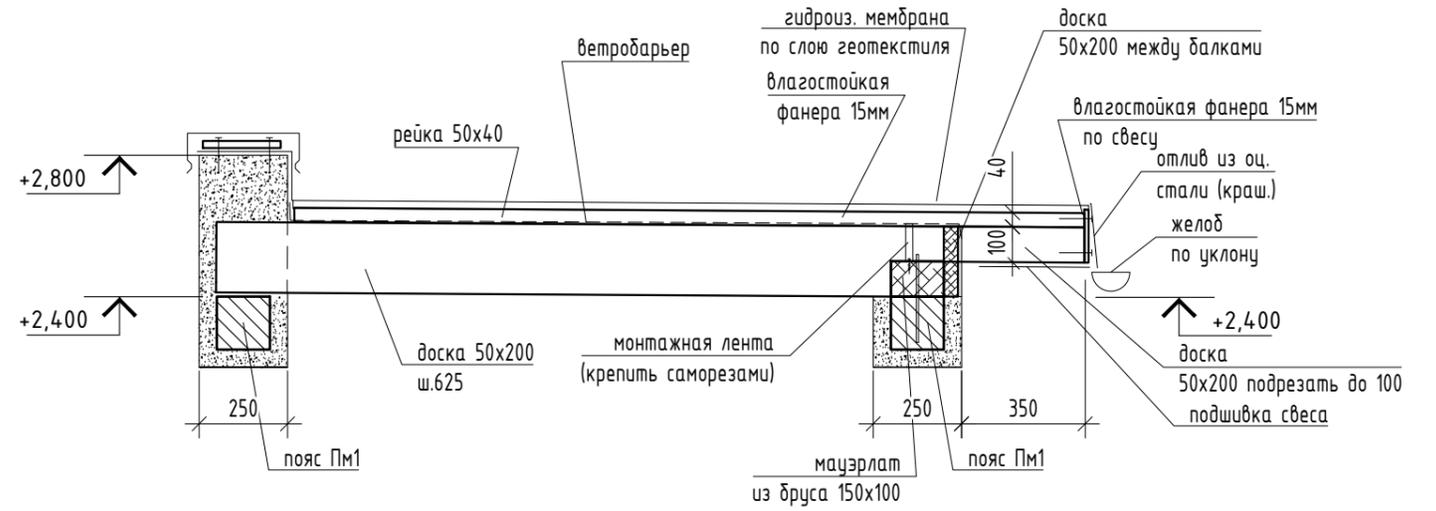
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

						КЖ1		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.		
Разработал		Холодный			06.20			
Проверил						Р	8	
Н.контроль						Развертки по стенам мастерской		
Утвердил								

План кровли



A - A

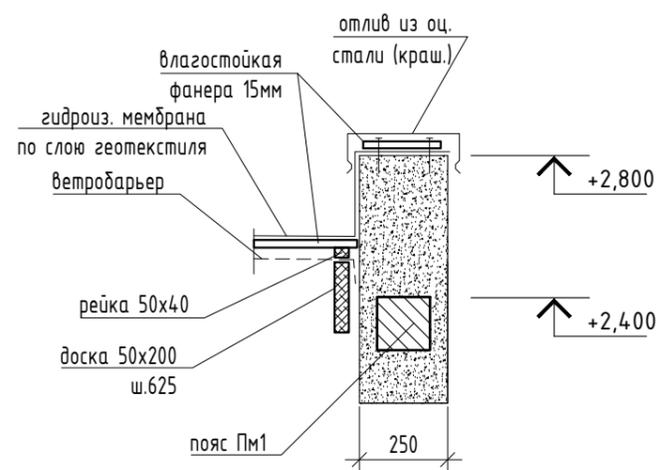


Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Брус 100x150	6,0		мп
		Доска обрезная 200x50	42,0		мп
		Рейка обрезная 50x40	36,0		мп
		Фанера влагостойкая 15мм	25,0		м2
		Ветробарьер	22,0		м2
		ПВХ-мембрана Flagon SR 1.2	25,0		м2
		Лоток ливнеприемный (в комплекте)	1		
		Оц. сталь 0.8мм	10,0		м2

1. Все деревянные конструкции обработать антисептическим составом в смеси с антипиренами.
2. Крепление гидроизоляционной мембраны выполнить по рекомендациям фирмы-изготовителя.
3. Между ПМ1 и мауэрлатом проложить слой линокрома. Все деревянные конструкции в местах соприкосновения с каменными конструкциями защитить прокладкой гидроизоляции.

Б - Б



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

КЖ1								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Холодный			06.20	Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Ломаной д1 в г. Южный, Харьковской обл.	Р	9
Проверил								
Н.контроль						План кровли мастерской		
Утвердил								