**Технічне завдання**

**на закупівлю електромонтажних робіт**

**Будова: ЖК "Оранжпарк"за адресою: Київська обл., Києво-Святошинський р-н., с. Крюківщина, черга III, секція 1 (секція 13), секція 2 (секція 14), не житлове приміщення (офіс)**

**Місце виконання робіт:**

**Київська обл., Києво-Святошинський район, вул. Одеська, 25**

1. Цінова пропозиція підрядника надається у формі відповідно до специфікації на:

ЕМР секція 13, специфікації на ЕМР секція 14, специфікації на ЕМР не житлове приміщення по кожному об’єкту окремо як комерційні пропозиції на електромонтажні роботи.

1. Електромонтажні роботи в квартирах не проводяться та закінчується в квартирі шляхом виводу кабелю електроживлення для можливості подальшого розгалуження власниками квартир.
2. На вартість електромонтажних робіт встановлюються тверді розцінки які включають:
   1. Витратні та кріпильні матеріали такі як: болти, гайки, шайби, стяжки, стяжки кабельні, саморізи, дюбеля, ізострічки, тримачі кабеля, піна, електроди, анкера, стрічки монтажні, термоусадочні трубки тощо вностяться до комерційної пропозиції як складова розцінки електромонтажних робіт та до вартості матеріалів не включаються.
   2. Прибуток, загальновиробничі та адміністративні витрати, ризики, інфляція на період виконання робіт, витрати на відрядження, додаткові витрати в зв’язку з сезонними чинниками, амортизація інструменту, транспорту, обладнання замовника та тимчасові пристосування, перевезення робітників на об’єкт транспортом підрядника, витрати на охорону праці та пожежну безпеку, всі інші супутні роботи і витрати підрядника пов’язані із здійсненням електромонтажних (будівельно-монтажних) робіт.
   3. Погодження норм витрат матеріалів та розробка технологічної карти в разі потреби.
3. **Постачальника матеріалів та їх вартість визначає замовник. Перелік матеріалів в комерційній пропозиції зазначено у відповідності до проектної документації.**
4. Вартість робіт враховує, що роботи виконуються на будівництві житлового комплекса, почергово по 2-3 поверхи, паралельно виконуються роботи іншими підрядними організаціями.
5. В склад робіт входить:

- Вертикальне та горизонтальне переміщення матеріалів та обладнання;

- Підготовчі роботи, що передбачені технологією виконання робіт (якщо дані роботи не передбачені даним переліком);

- При висоті до 4 м всередині будівлі та до 6 м зовні передбачено виконання робіт з інвентарних столиків, драбин і приставних драбин;

- Прибирання сміття та складування його у визначеному замовником місці для подальшого навантаження та вивезення;

1. Проживання робітників підрядника забезпечується підрядником та здійснюється за його рахунок. Замовник може забезпечити підряднику ділянку на будівельному майданчику для розміщення «вагончиків» підрядника з відшкодуванням замовнику відповідних витрат (електропостачання, комунальні витрати, тощо).
2. Термін виконання робіт: для секція 13, секція 14 до 31 травня 2021 року.
3. Термін виконання робіт: для нежитлового приміщення 13, секція 14 до 30 квітня 2021 року
4. Умови оплати виконаних робіт: 90% виконаних робіт протягом 30 робочих днів з моменту підписання актів здачі-приймання робіт по кожному етапу за формами КБ-2в та КБ-3, 10% виконаних робіт протягом 30 робочих днів після підписання актів здачі-приймання всього обсягу робіт передбачених Договором.
5. В складі комерційної пропозиції підрядник надає:
   1. Заповнена Комерційна пропозиція (відповідно до наданої форми) з печаткою та підписом керівника у сканованому вигляді формат PDF та форматі Excel .
   2. Фінансова звітність за останній рік.
   3. Копії ліцензій на проведення даного виду робіт.
   4. Перелік реалізованих об’єктів.
6. Замовник може запросити у підрядника інші додаткові документи та інформацію необхідні для прийняття ним рішення.