

Відомість робочих креслень основного комплекту - АР

№	Найменування	Примтки
01	Відомість креслень основного комплекту	
02	Загальні дані	
03	Техніко-економічні показники	
04	Підтвердження ГАП	
05	Кваліфікаційний сертифікат (ГАП серія АА № 002108 від 23.04.2014 р.)	
06	Ситуаційний план	
07	Генеральний план М 1:500	
08	План 1-го поверху на відм. 0,000 М 1:100	
09	План 2-го поверху на відм. +3.300 М 1:100	
10	План покрівлі М 1:100	
11	План мурування 1-го поверху М 1:100	
12	План мурування 2-го поверху М 1:100	
13	План мурування покрівлі М 1:100	
14	План перемичок 1-го поверху М 1:100	
15	План перемичок 2-го поверху М 1:100	
16	Розріз 1-1 М 1:100	
17	Розріз 2-2 М 1:100	
18	Фасад 1-3 М 1:100	
19	Фасад Д-А М 1:100	
20	Фасад 3-1 М 1:100	
21	Фасад А-Д М 1:100	
22	Специфікація елементів заповнення дверних прорізів	
23	Специфікація елементів заповнення віконних прорізів	
24	Вузол 1, 2 ,3,4 М 1:20	
25	Вузол 1, 2 ,3, 4, М 1:20	
26	Переріз детальний	
27	Розгортки вентканалів	
28	Експлікація підлог	
29	Відомість витрат матеріалів	
30	Візуалізація	
31	Візуалізація	
32	Візуалізація	
33	Візуалізація	

погоджено	підпис	дата

Зам. інв. №	
-------------	--

Підпис і дата	
---------------	--

Инв. № орг.	

						05/2021-АР			
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою:.....			
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата				
						Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Е.Коч					Р		33
Перевірів						Відомість креслень основного комплекту	ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС»		
Розробив									
Н. контр.									

Загальні вказівки:

1. Проект розроблений на підставі завдання на проектування на Будівництво індивідуального житлового будинку на земельній ділянці в

2. Характеристика будинку:

- Нове будівництво
- 2 поверхи;
- Два відкритих паркових місць
- Умовна висота 7.000 М

3. Проект розроблений згідно ДСТУ-НБВ.1.1-27:2010 "Будівельна кліматологія" майданчик будівництва розташований у м. Києві в зоні, що відноситься до I північно-західного кліматичного району з помірно-континентальним кліматом, що характеризується відносно м'якою зимою та спекотним літом. Середня температура атмосферного повітря в січні становить - 5,9 0С, в липні +19, 0С. Абсолютна мінімальна температура повітря досягає -32 0С, абсолютна максимальна +39 0С. Середньорічна температура повітря становить +7,2 0С. Середня тривалість без морозного періоду становить 247 діб.

4. Нормативна глибина промерзання ґрунтів за результатами інженерно-геологічних вишукувань складає 0,9 м.

5. Згідно таблиці 1 ДБН В.1.2-14:2009 «Загальні принципи забезпечення надійності» клас наслідків (відповідальності) проектованої споруди при розрахунку конструкцій будівель приймаємо СС1.

- Категорія будівлі по вибухо-пожежній небезпеці "Г".
- Ступінь вогнестійкості будинку - "III".
- Коефіцієнти надійності за навантаженням прийняті згідно ДБН В.1.2-2:2006.

6. За відносну позначку 0.000 прийнятий проектований рівень чистої підлоги 1-го поверху, з абсолютною відміткою 187.50.

7. Опис проектних несучих та огорожувальних конструкцій будівлі :

- конструктивна схема - Залізобетонний каркас на пальовому фундаменті (див. розділ КБ);
- зовнішні стіни - - Стіни з керамічної цегли , з межею вогнестійкості REI 60
Межа поширення вогню відповідає групі МО.
- внутрішні перегородки товщиною 120 мм -Перегородки з керамічної цегли , з межею вогнестійкості EI 45. Межа поширення вогню відповідає групі МО.
- вікна: металопластикові двокамерні чорного кольору(уточнити при замовленні).Ro = 0.75°С*м²Вт.;
- покрівля:Покрівля: плоска, не експлуатована
- утеплювач: зовнішніх стін - мінераловатний на базальтовій основі і зовнішній

8.Фасад: вентильований фасад з утепленням

9. Внутрішнє оздоблення приміщень з негорючих і важкогорючих матеріалів, які повинні мати гігієнічний сертифікат МОЗ України.

10. Проектом передбачено застосування будівельних конструкцій з такою мінімальною межею вогнестійкості згідно з ДБН В.1.1-7-2016 та ДБН В.2.2-15:2019:

11.Внутрішні труби водостоків покрівлі. Конструктивно складається з приймаючої воронки, стояка та відповідної труби з зовнішнім випуском. Передбачено підігрів воронки

12.Вертикальну Горизонтальну гідроізоляцію фундаменту виконати шляхом обмазки 2 шарами гарячого бітуму.

13.Рівень "чистої" підлоги в санвузлах виконати на 20 мм нижче рівня підлоги суміжних приміщень.

14.Опалення: електричний котел

15.Водопостачання: власна артезіанська скважина

16.Каналізація: власна очисна біосистема

17.Для влаштування віконних та дверних блоків передбачити перемички та закладні деталі.

18.Перед виготовленням елементів заповнення віконних та дверних прорізів габаритні розміри кожного прорізу уточнити по місцю.

19.При виконанні робіт суворо дотримуватись СНиП III-4-80 "Техника безпеки в будівництві".

20. Всі матеріали імпортного виробництва повинні мати сертифікат відповідності.

Дата		Підпис		Погоджено		Зам. інв. №		Підпис і дата	05/2021-AP									
	Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою:.....																	
Інв. № орг.									Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС» 																		

Техніко-економічні показники

Поз.	Найменування	Од.вимір	Кіл-ть	Примітки
1.	Характер будівництва		Нове будівництво	
2.	Площа ділянки	м. кв.	408.5	
3.	Площа забудови	м. кв.	145	
4.	Поверховість	пов.	2	
5.	Площа будинку	м. кв.	170.8	
6.	Площа літніх приміщень	м. кв.	43.5	
7.	Умовна висота	м.	7.000	
8.	Будівельний об'єм	м. куб.	530	

Головний архітектор проекту (ГАП) Коч Ібрахім Етхем



Дата	
Підпис	
погоджено	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № орг.	

						05/2021-AP
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою.....
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата	
ГАП		Е.Коч				Житловий будинок
						Стадія
						Р
Перевірів						Аркуш
Розробив						Аркушів
Н. контр.						33
						ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС»
						Техніко-економічні показники





МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 002108

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор
(називання професії)

Виданий про те, що Коч Ібрахім Етхем
(прізвище, ім'я, по батькові)
пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі - Комісія) від _____ № _____
(рішенням відповідної _____ секції Комісії
від 14.04.2014 № 3-14 _____, затвердженим президією
Комісії 14.04.2014 № 29-А _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб _____ 14 квітня 2014 року
за № 2108 _____.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: _____

Архітектурне об'ємне проектування

Дата видачі _____ 23 квітня 2014 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



(підпис)

Чижевський Олександр Павлович
(прізвище, ім'я, по батькові)

Е.Коч

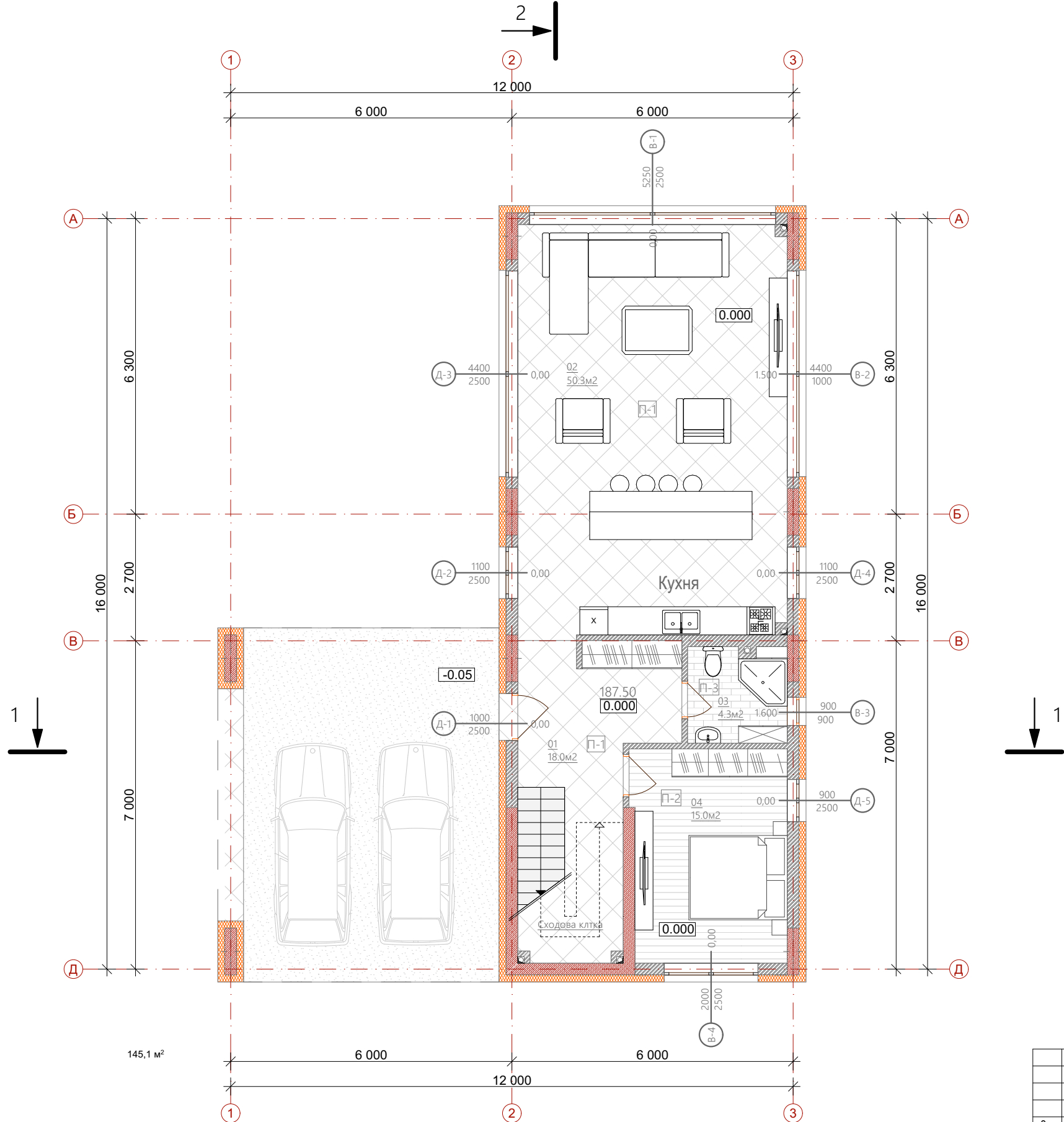
Держзнак. КОФ. Зам. 3584 2012 р. IV кв.

Дата	
підпис	
позначено	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № орг.	

							05/2021-AP
							Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою.....
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата		
ГАП		Е.Коч				Житловий будинок	Стадія Р
Перевірів							Аркуш
Розробив							Аркушів 33
Н. контр.						Кваліфікаційний сертифікат	ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС»



План 1-го поверху на відм. 0,000 М 1:100



Експлікація приміщень

№ прим.	Найменування	Площа, м2
01	Хол	18.0м2
02	Вітальня Кухня	50.3м2
03	Ванна кімната	4.3м2
04	Спальня	15.0м2
		87.6м²

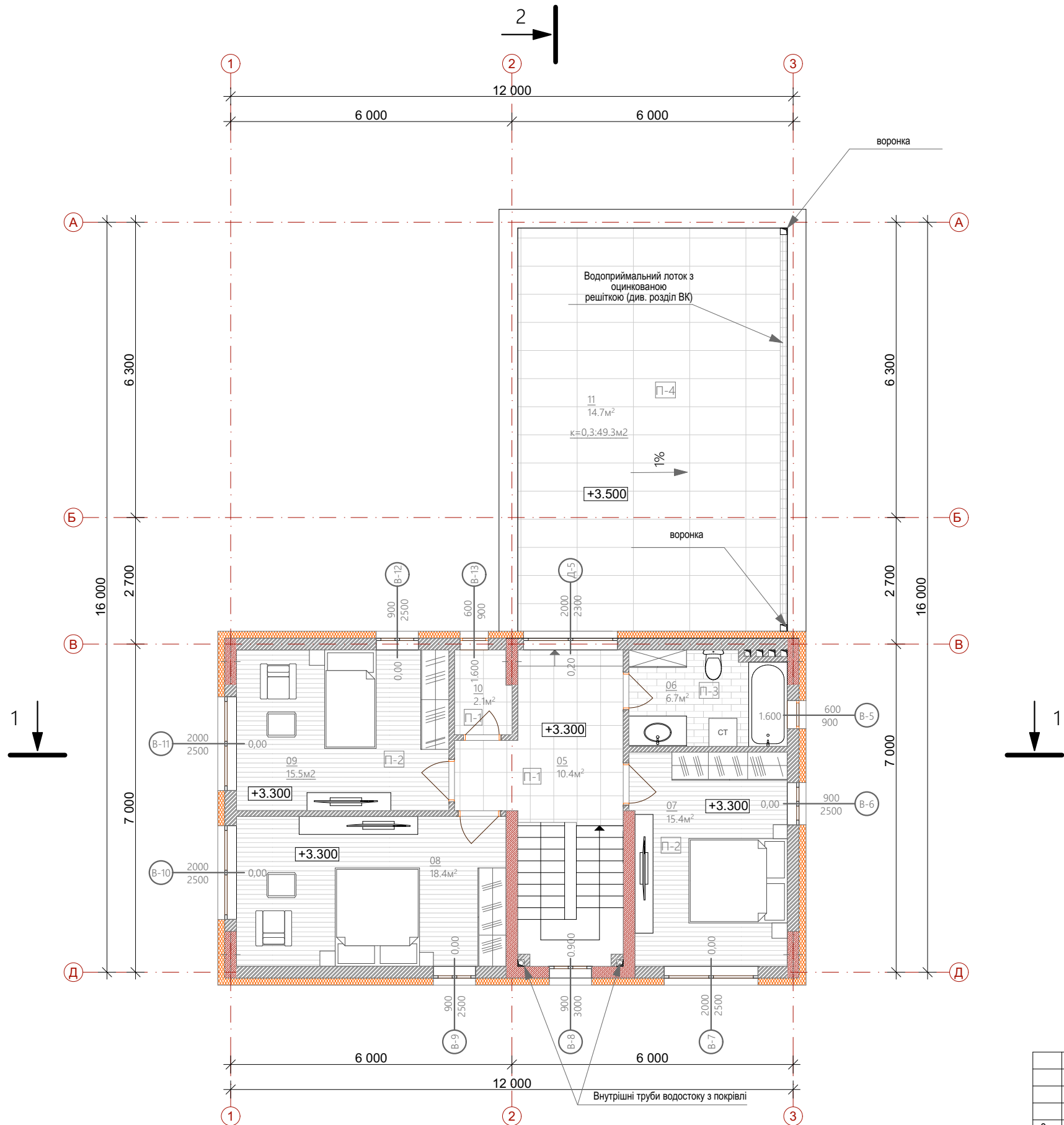
Умовні позначення:

	- Колони та пілони залізобетонні з межею вогнестійкості R 120. Межа поширення вогню відповідає групі MO.
	- Стіни з керамічної цегли , з межею вогнестійкості REI 60 Межа поширення вогню відповідає групі MO.
	- Перегородки з керамічної цегли , з межею вогнестійкості EI 45 Межа поширення вогню відповідає групі MO.
	- утеплювач - мінервата
	- маркування віконних та дверних блоків
	-номер приміщення
	-площа приміщення
	- тип підлоги

Примітки:
1. За відносну позначку ±0,000 прийнято рівень чистої підлоги з абсолютною позначкою 187.50
2. Специфікацію заповнення віконних та дверних прорізів див. арк. АР-32, 33.
3. Експлікацію підлог див. арк. АР-30.

						05/2021-AP			
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою:			
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Е.Коч			05.21		Р		33
Перевіряв						План 1-го поверху на відм. 0,000 М 1:100	ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС»		
Розробив									
Н. контр.									

План 2-го поверху на відм. +3.300 М 1:100



Експлікація приміщень

№ прим.	Найменування	Площа, м2
05	Хол	10.4м2
06	Ванна кімната	6.7м2
07	Спальня	15.4м2
08	Спальня	18.4м2
09	Спальня	15.5м2
10	Комора	2.1м2
11	тераса	14.7м2
		83.2м2

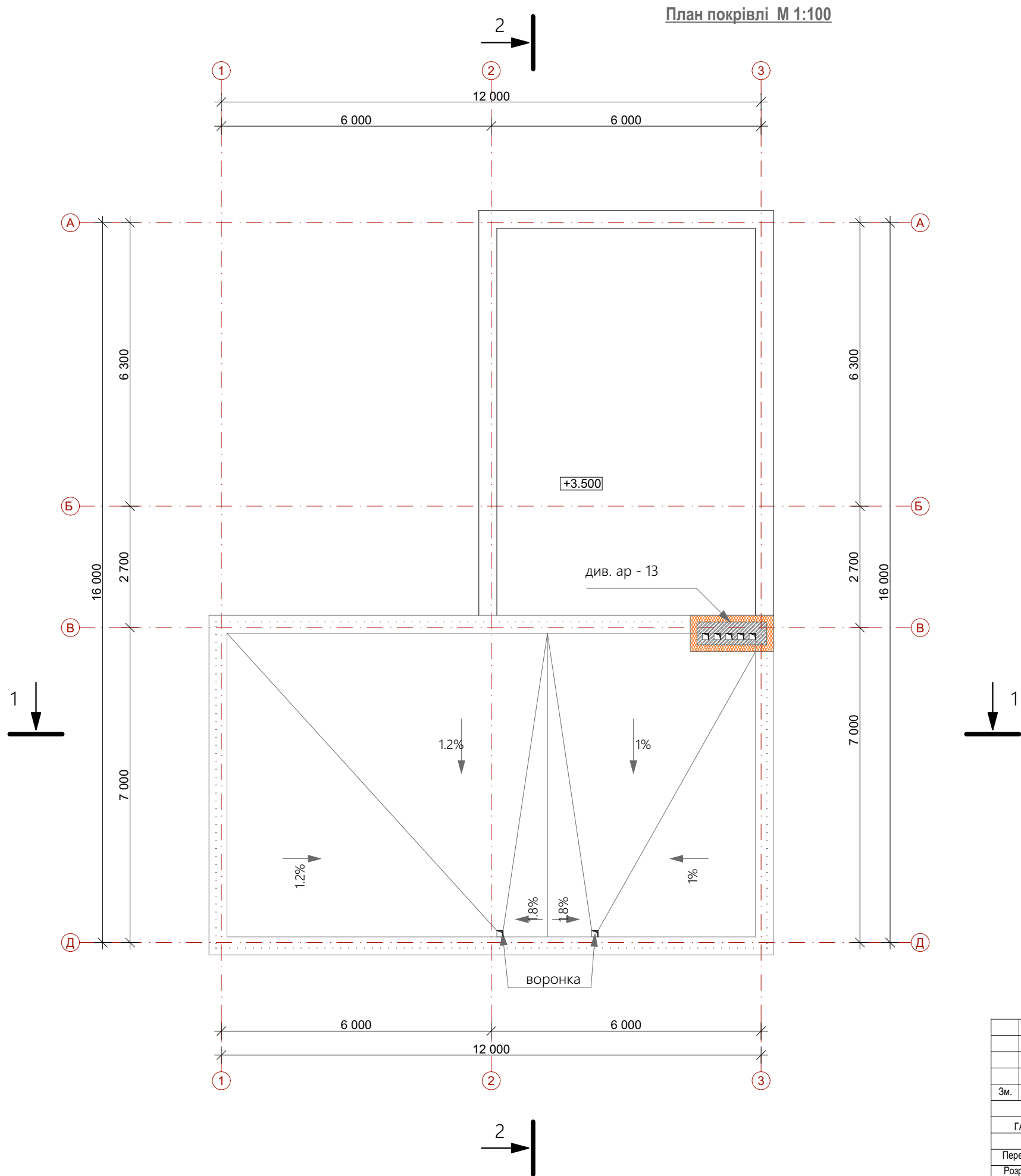
Умовні позначення:

	- Колони та пілони залізобетонні з межею вогнестійкості R 120. Межа поширення вогню відповідає групі MO.
	- Стіни з керамічної цегли, з межею вогнестійкості REI 60. Межа поширення вогню відповідає групі MO.
	- Перегородки з керамічної цегли, з межею вогнестійкості EI 45. Межа поширення вогню відповідає групі MO.
	- утеплювач -мінвата
	- маркування віконних та дверних блоків
	-номер приміщення
	-площа приміщення
	- тип підлоги

Примітки:
1. За відносну позначку ±0,000 прийнято рівень чистої підлоги з абсолютною позначкою 187.50
2. Специфікацію заповнення віконних та дверних прорізів див. арк. АР-32, 33.
3. Експлікацію підлог див. арк. АР-30.

						05/2021-АР			
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою:			
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Е.Коч			05.21		Р		33
Перевіряв						План 2-го поверху на відм. +3.300 М 1:100	ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС»		
Розробив									
Н. контр.									

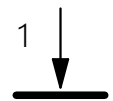
Інв. № орг.	Підпис і дата	Зам. інв. №	погоджено	підпис	дата



						05/2021-AP			
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою: Київська область			
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Е.Коч			05.21		Р		33
Перевірив						План покрівлі М 1:100	ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС» 		
Розробив									
Н. контр.									



План мурування 1-го поверху М 1:100



Умовні позначення

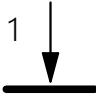
-

2



2

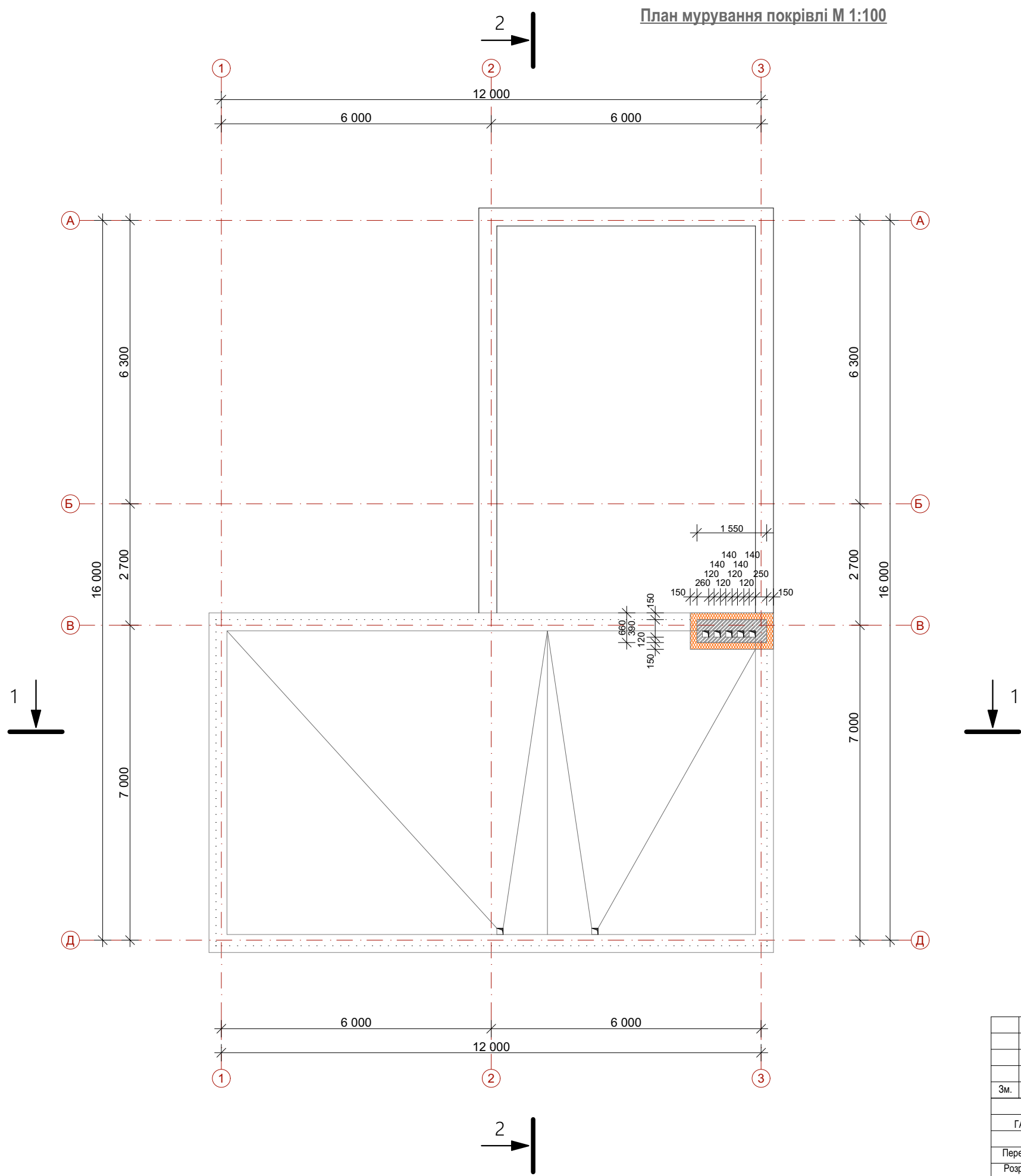
2



2

						05/2021-AP				
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою:.....				
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата					
ГАП		Е.Коч			05.21	Житловий будинок		Стадія	Аркуш	Аркушів
								Р		33
Перевірів						План мурування 2-го поверху М 1:100		ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКСТ»		
Розробив										
Н. контр.										

Інв. № орг.	Підпис і дата	Зам. інв. №	погоджено	підпис	дата



						05/2021-AP			
						Будівництво індивідуального житлового будинку за адресою:			
Зм.	К-сть	Арк	№Док.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Е.Коч			05.21		Р		33
Перевіряв						План мурування покрівлі М 1:100	ТОВ «ЕТЕМ КОЧ АРКТЕКТС»		
Розробив									
Н. контр.									

