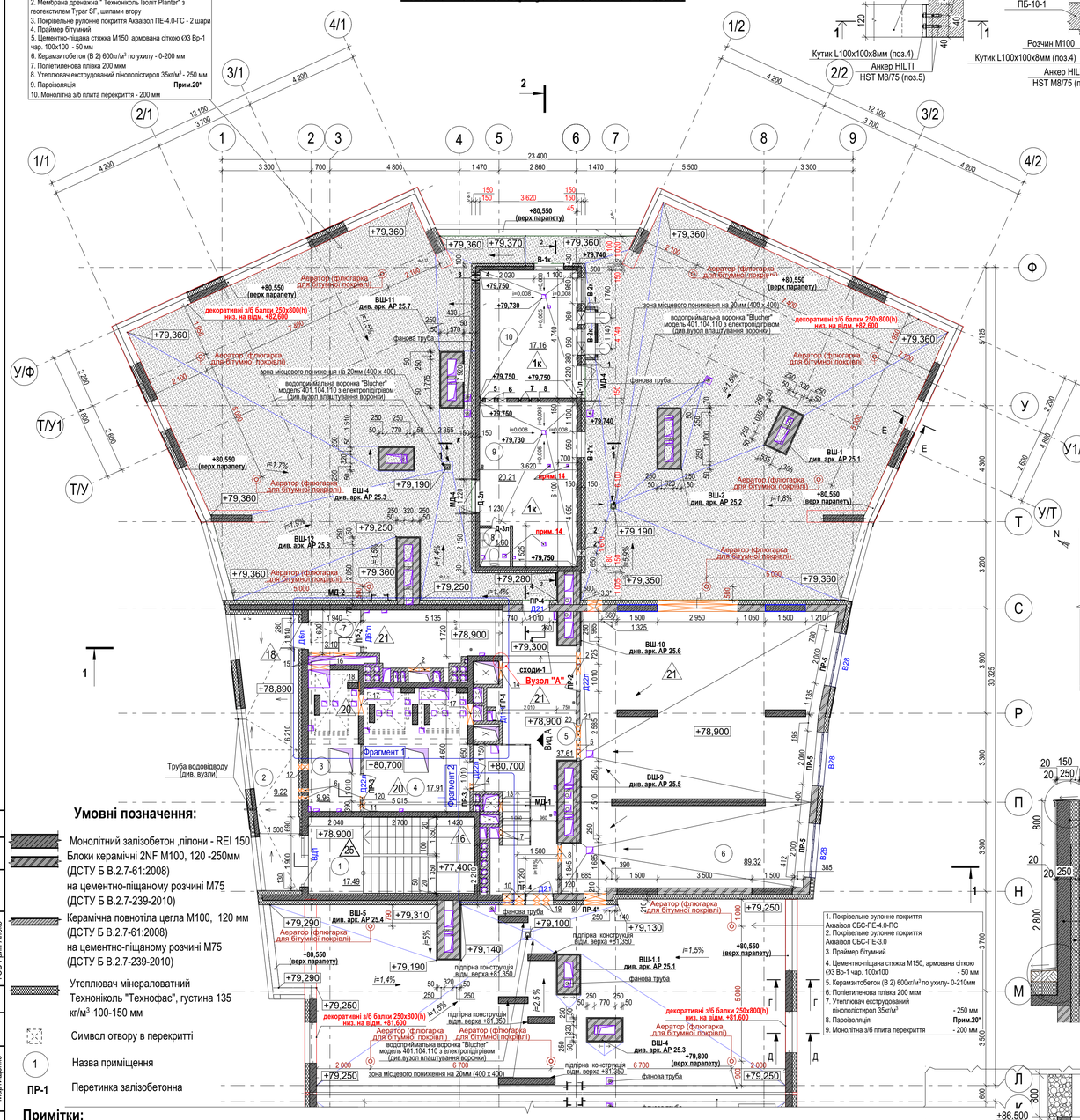
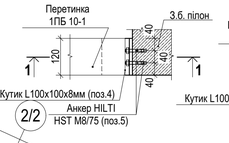
Секція Б
План 27-го поверху на відмітці +78.900

1. Бетонна стяжка з бетону кл.В 12,5 на дрібному заповнювачі, армована сіткою ⌀3 Вр-1 чар. 100х100 - 60 мм
2. Мембрана дренажна " Техноніколь Ізоліт Planter" з геотекстилем Тураг SF, шипами вгору
3. Покрівельне рулонне покриття Аквазол ПЕ-4.0-ГС - 2 шари
4. Праймер бітумний
5. Цементно-піщана стяжка М150, армована сіткою ⌀3 Вр-1 чар. 100х100 - 50 мм
6. Керамзитобетон (В 2) 600кг/м³ по ухилу - 0-200 мм
7. Поліетиленова плівка 200 мкм
8. Утеплювач екструдований пінополістирол 35кг/м³ - 250 мм
9. Пароізоляція **Прим.20***
10. Монолітна з/б плита перекриття - 200 мм

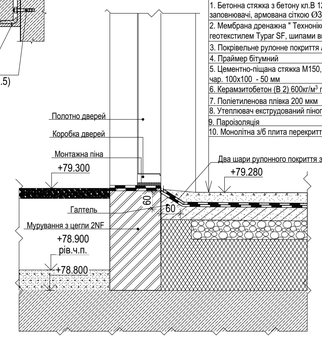


Вузол "А"



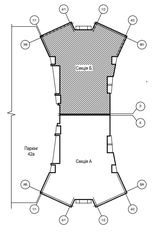
1 - 1

Розріз 4-4



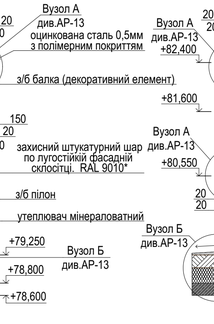
1. Бетонна стяжка з бетону кл.В 12,5 на дрібному заповнювачі, армована сіткою ⌀3 Вр-1 чар. 100х100 - 60 мм
2. Мембрана дренажна " Техноніколь Ізоліт Planter" з геотекстилем Тураг SF, шипами вгору або аналог
3. Покрівельне рулонне покриття Аквазол ПЕ-4.0-ГС - 2 шари
4. Праймер бітумний
5. Цементно-піщана стяжка М150, армована сіткою ⌀3 Вр-1 чар. 100х100 - 50 мм
6. Керамзитобетон (В 2) 600кг/м³ по ухилу - 0-200 мм
7. Поліетиленова плівка 200 мкм
8. Утеплювач екструдований пінополістирол 35кг/м³ - 250 мм
9. Пароізоляція
10. Монолітна з/б плита перекриття - 200 мм

Схема блокування секцій будинку



Е - Е

Г - Г



Д - Д

Експлікація приміщень

№ п/п	Найменування	Площа, м2	Кат. прим.
МЗК 27			
1	Сходова клітина Н1	17.49	
2	Балкон незасклений к=0,5	9.22	
3	Машинне приміщення ЛТПП	9.96	
4	Машинне приміщення ліфтів	17.91	
5	Коридор	37.61	
6	ІТП	89.32	
7	Тамбур	3.10	
8	Санвузол	1.60	
9	Приміщення допоміжного обладнання	20.21	
10	Котельна зала	17.16	
		223.58 м²	

Специфікація отворів

Поз.	Висота (мм)	Ширина (мм)	Відм. низ відносно ч.п.п. (+78.900) (мм)	Призначення отв. по розділу	Кількість	Примітка
1	510h	2950	+3,790	ОВ	1	див.розділ ОВ
2	Гільза ø377х8		вісь+2,800	ОВ	4	див.розділ ОВ
3 / 3*	Гільза ø530х8		вісь +1,350 / вісь +1,950	ОВ, ТМК	2	див.розділ ОВ,ТМК
4	Гільза ø108х4		вісь +4,100	ОВ	2	див.розділ ОВ
5	Гільза ø273х7		вісь +2,800	ОВ	2	див.розділ ОВ
6	130h	130	+4,050	ОВ	3	див.розділ ОВ
7	Гільза ø159х4,5		вісь +2,800	ОВ	2	див.розділ ОВ
8	Гільза ø273х7		вісь +2,600	ОВ	2	див.розділ ОВ
9	410h	810	+3,600	ОВ	1	див.розділ ОВ
10	Гільза ø325х8		вісь +2,635	ОВ	2	див.розділ ОВ
11	200h	300	+4,000	ОВ	1	див.розділ ОВ
12	200h	200	+2.300	ДВ	1	
13	730h	430	+0.040	ДВ	1	
14	580h	630	+2,200	ДВ	1	
15	670h	820	+3.580	ДВ	2	
16	650h	800	+2,650	ДВ	1	
17	450h	750	+2,050	ліфт	2	
18	450h	250	+2,050	ліфт	1	ніша
19	Гільза ø259х6		вісь +2,600	ВК	2	див.розділ ВК
20	Гільза ø159х4,5		вісь +4,000	ВК	2	див.розділ ВК
21	Гільза ø108х4		вісь +4,000	ВК	1	див.розділ ВК

Специфікація перетинок

Поз.	Позначення	Найменування	Кіль-кість	Маса од.кг	Примітка
1	ДСТУ Б.В.2.6-55:2008	1ПБ 10-1	1	20	Випуск серії 1.038.1-1
2	ДСТУ Б.В.2.6-55:2008	1ПБ 13-1	4	25	Випуск серії 1.038.1-1
3	Кутик за ДСТУ 2251-93	∟50х50х5, L=630 мм	2	2,375	m=4,75 кг
4	Кутик за ДСТУ 2251-93	∟100х100х8, L=120 мм	1	3,06	m=6,125 кг
5	Анкер-болт	Анкер HILTI HST M8/75	2		
6	Кутик за ДСТУ 2251-93	∟50х50х5, L=660 мм	2	2,488	m=4,976кг
7	полоса ГОСТ 103-2006	- 40х4, L=100 мм	6	0,126	m=0,756кг
8	ДСТУ Б.В.2.6-55:2008	2ПБ 13-1-п	6	54	Випуск серії 1.038.1-1
9	ДСТУ Б.В.2.6-55:2008	2ПБ 25-3-п	6	103	Випуск серії 1.038.1-1

Відомість перетинок

Марка	Місць	Схема перерізу
ПР-1	1	повнотіла цегла, +1.800, 7 (крок 250мм), 120
ПР-2	2	керамоблок, повнотіла цегла, +2,100, 65, 120
ПР-3	2	повнотіла цегла, +3,900, 65, 120
ПР-4 / ПР-4* / ПР-4**	1 / 1 / 1	керамоблок, +2,330, +4,010*;+2,500**, 140, 250, заповнення розчином
ПР-5	3	керамоблок, +3,000, 140, 250, заповнення розчином
ПР-6	1	повнотіла цегла, +2,780, 65, 120
ПР-7	1	повнотіла цегла, +0,770, 7 (крок 250мм)

Відомість віконних та дверних прорізів

Марка поз.	Розміри, мм В	Розміри, мм Н	Низ прорізу від р.ч.п. поверху	Примітки
В28	2000	1500	+1,500	
ВД1	1900	2100	0,000	
Дбл	1010	2100	0,000	
Д6*п	1010	2100	0,000	
Д11.1	400	700	+1,100	
Д21	1010	2100	+0,230 / +0,400	
Д22п	1010	2100	0,000 / +1,800	

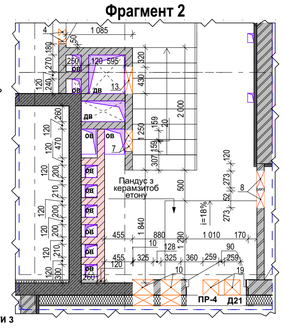
Умовні позначення:

- Монолітний залізобетон ,пілони - REI 150
- Блоки керамічні 2NF М100, 120 -250мм (ДСТУ Б Б.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б Б.2.7-239-2010)
- Керамічна повнотіла цегла М100, 120 мм (ДСТУ Б Б.2.7-61:2008) на цементно-піщаному розчині М75 (ДСТУ Б Б.2.7-239-2010)
- Утеплювач мінераловатний Технониколь "Технофас", густина 135 кг/м³ ·100-150 мм
- Символ отвору в перекритті
- (1) Назва приміщення
- ПР-1 Перетинка залізобетонна

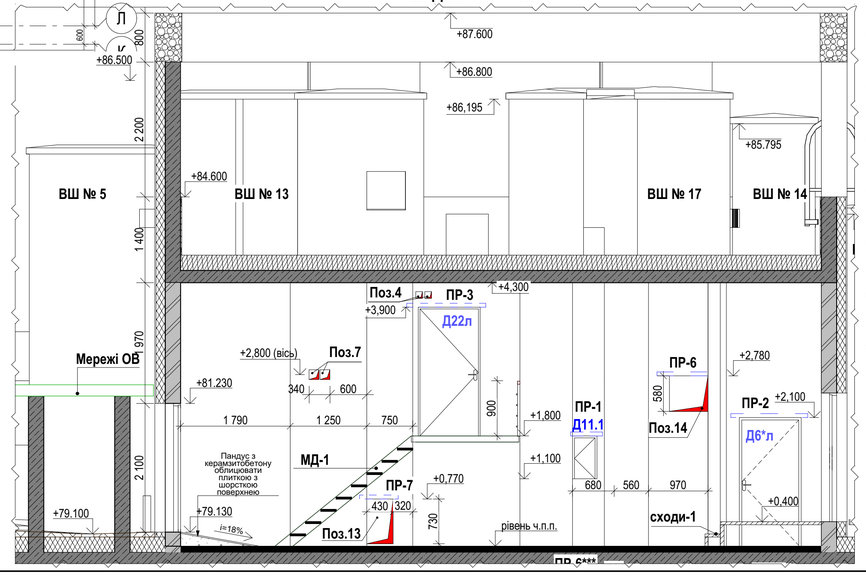
Примітки:

1. За відносну позн. ±0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху, що дорівнює абсолютній позн. 98.60
2. Креслення по розрізам див. АР-14,АР-15; експлікація підлоги АР-21; специфікація вікон АР-22; специфікація дверей АР-23.
3. Цегляну кладку армувати сіткою ⌀ 3 Вр-1. чар. 50х50 ,з перепуском сіток 200мм, через кожні 450мм по висоті.Муруванні стіни та перегородки кріпити до існуючих залізобетонних конструкцій споруди анкерами А400с ⌀ 8мм через 300мм цегляної кладки по висоті.
   Мурування зовнішніх стін,внутрішніх стін та перегородок виконувати з керамічних блоків 2NF М100 на пцементно-піщаному розчині М75 впідрізку.Мурування шахт вентиляції ,димовидалення виконувати з керамічної повнотілої цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 впідрізку із затиранням швів зсередини.
4. Кладку внутрішніх перегородок і стін не доводити на 20мм до перекриття, заповнити пружнім негорючим матеріалом.
5. Перемички над отворами проходження інженерних комунікацій виконувати по місцю.
6. Влаштування підлог виконувати після прокладання всіх інженерних комунікацій та демонтажу опалубки.
7. Згідно ДБН В.1.1-7:2016 п. 6.2, табл.2 клас вогнестійкості огороджувальних конструкцій шахт інженерних комунікацій та заповнення в них прорізів передбачити протипожежними з класом вогнестійкості EI 60 і EI 30 відповідно.
8. Пожежні квартирні кран-комплекти (ПК) встановлюються в індивідуальному порядку. Їх марка та розташування дивись креслення марки ВК.
9. Перегородки, якими зашивають стояки інженерних мереж, виконувати після монтажу водопроводу, каналізації, повітряпроводів та обладнання з влаштуванням люків, що відчиняються в місцях встановлення запорної арматури.Матеріал - повнотіла цегла 120мм.
10. Горизонтальні та вертикальні отвори в місцях проходження інженерних комунікацій ущільнити після монтажу обладнання. Матеріали закладання прорізів мають відповідати протипожежній вогнестійкості REI-45.
11. Основні примітки див. арк. АР-1
12. Отвори розміром меньше ніж 120х120 мм в стінах та перегородках не вказані. Виконувати по місцю згідно інженерних розділів проекту.
13. **Відповідно до п.7.2.7 ДБН В.1.1-7-2016 та ДБН В.2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель і споруд" п. 10.3 висота та ширина евакуаційних виходів(дверей) у просвіті становить не менше 0,9м в ширину, та 2,0 м в висоту.**
14. Висота розташування перетинок ,отворів,дверних та віконних прорізів указані як відстань від чистої підлоги до низу елементу.
15. Схема встановлення вентиляційних блоків - див. арк. АР 16-17
16. Вузли на покрівлі - див. арк. АР 13. Металеві драбини та сходи - див. аркуші розділу КБ
17. Креслення вентиляційних шахт - див. аркуші АР 25.1 - 25.12
18. **Проект котельні - див. аркуш АР-11.2 та КБ 206-220.**
19. Відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 скласти акти на такі приховані роботи по покрівлі:
    1)Акт на приховані роботи по влаштуванню плити покриття(перевірка верхньої поверхні плити)
    2)Акт на влаштування пароізоляції та теплоізоляції
    3)Акт на влаштування стяжки
20. **Пароізоляційний матеріал вкладати на підготовлену (місця з нерівностями локально зачищені/зашліфовані) плиту перекриття. Пароізоляцію виконати з нахлестом не менше 100мм з проклейкою швів одностороннюю клейкою стрічкою FIX TAPE (або аналог) та завести на рівень керамзитобетону.**

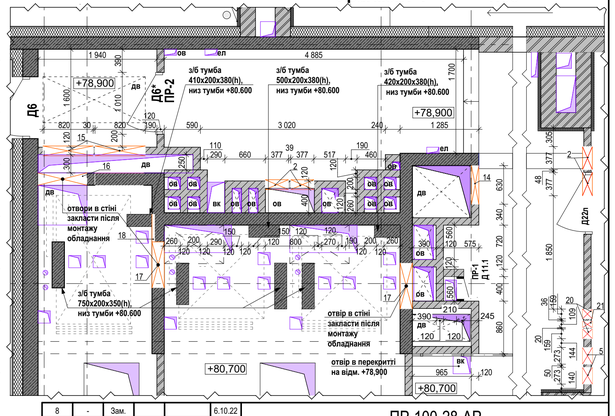
Фрагмент 2



Вид А 1:50



Фрагмент 1 1:50



Зм.	Кільк.	Аркуш	№ Док.	Підпис	Дата
8	-	Зам.			6.10.22
7	4	Зм.			12.09.22
6	-	Зам.			19.08.22
5	3	Зм.			02.02.22

ГАП	Павлюков		
ГІП	Павлюкова		
Розробив	Аверіна		02.2020
Перевірив	Шарлей		
Норм. контр.	Павлюкова		

ПР-100-28-АР

Будівництво житлових будинків з об'єктами соціально-культурного призначення та підземними паркінгами по вул. Степана Сагайдака,101 у Дніпровському районі м. Києва

Житловий будинок №28 з вбудовано-прибудованим паркінгом №42а
Секція / Б /

Стадія	Аркуш	Аркушів
Р	11	

План технічного поверху на відмітці +78,900

ТОВ "БК"Міськбудінвест" Проектне бюро

Погоджено: ВК, ЕО, Білоус, Сіденко, СЗ, ОВ

Замінив: Підпис і дата: Інв. № ор.

ТОВ"Грин Алекс" Ямомчук Мартишенко