**Технічне завдання на переобладнання/реконструкція приміщення під магазин**

**м. Київ вул. Мішуги 4а**

**Час проведення ремонтних робіт з 21.**

1. Роботи з реконструкції (збільшення площі магазину) необхідно виконати в два етапи

**Етап І (додаткова площа приміщення)**

* Виконати монтаж г/к перегородки на висоту 3,0м у приміщені магазину «ROZETKA» згідно плану монтажу перегородок
* Виконати монтаж дверей в новій г/к перегородці (вихід в суміжне приміщення) та монтаж тимчасових дверей в існуючий магазин. Двері білі гладкі з ручкою та замком (ключ-ключ).
* ОБОЯЗКОВО: виконати тимчасове закриття плівкою простору між г/к перегородкою та суміжними приміщеннями, а також на час проведення брудних робіт закрити вент. Решітки та датчики ТРЦ (обов’язково попереджувати представника ТРЦ про закриття датчиків)
* Виконати демонтаж існуючої плитки
* Виконати прокладання електромереж
* Оздоблення (шпаклювання, фарбування) г/к перегородки виконується тільки зі сторони магазину «водафон»

**Етап ІІ (об’єднання приміщень)**

1. **Демонтажні роботи:**
* Виконати демонтаж існуючих меблів, пакування, навантаження та доставку їх за адресою Бориспільський р-н. С. Мартусівка вул Моїсеєва 72
* Виконати демонтаж існуючої перегородок г/к (згідно плану демонтажу)
* Виконати демонтаж існуючої плитки
* Виконати демонтаж електропроводки в т.ч. електрощита з його перенесенням на нове місце
* Виконати демонтаж інженерного обладнання (світильники, обігрівачі типу «білюкс») з пакування, навантаження та доставку їх за адресою Бориспільський р-н. С. Мартусівка вул Моїсеєва 72
* Виконати перенесення існуючої комутаційної шафи на нове місце
* Виконати демонтаж підвісної стелі типу «Армстронг»
1. **Підлога**
* Влаштування в торговому залі покриття з керамічної плитки Cersanit Henley Grey 30x60см, колір - сірий.
* Провести монтаж пластикового плінтусу в колір плитки в тоговому залі
* Виконати монтаж пластикового плінтусу (б/у) в підсобному приміщенні .
1. **Стеля**
* Виконати пофарбування з/б перекриття, труб в колір – «Графіт» .
* Виконати монтаж каркасу з профілів типу «Армстронг» для монтажу світильників. Згідно плану стелі
1. **Стіни**
* Виконати шпаклювання гіпсокартонних стін під фарбування.
* Виконати пофарбування стін водоємульсійною фарбою - колір білий RAL 7047. Стіну за касової зони, пофарбувати в червоний колір RAL3020 (див аркуш 8 дизайн проекту).
* Виконати пофарбування дверей зі сторони торгового залу у колір стіни.
1. **Електрика**
* Виконати монтаж нової електричної мережі згідно електротехнічного проекту та дизайн проекту
* Монтаж електрокабелів в підлозі виконати в штробах, передбачити прокладання кабелів в гофрованих або гладких трубах.
* Виконати заміну існуючого електролічильника на лічильник електроенергії c WiFi D103, трифазний, розширена версія, кільце [Детальніше: https://store.smart-maic.com/ua/p679987290-umnyj-schetchik-elektroenergii.html](https://store.smart-maic.com/ua/p679987290-umnyj-schetchik-elektroenergii.html)
* Виводи електрокабелів для підключення стелажів та дворівневих столів виконуються з використанням спірального кабелю з подальшим під’єднанням до електричних колодок на 6-ть гнізд змонтованих на столах та до розеток змонтованих на стелажах.
* Вивід кабелю для підключення касового столу виконати з запасом 3м, кобель підключити до розеток змонтованих на меблях.
* В електрощиту передбачити встановлення автоматичних вимикача (16А) для підключення відео- та охоронної сигналізації.
* Розташування розеток, вимикачів та виводів з підлоги виконати згідно з аркуш. 15, 16 дизайн проекту.
* Подовжити існуючий кабелю для підключення вивіски (з’єднання виконати в монтажній коробці) до місця встановлення нового РЩ
* Подовжити існуючий кабелю для підключення ролети (з’єднання виконати в монтажній коробці) до місця встановлення нового РЩ
* Виконати живлення касового столу, шафи СКС та аварійного освітлення від ДЖБ, згідно окремого ТЗ.
* При виконанні робіт використовувати кабель ВВГнг-нд відповідного перерізу.
* Виконати монтаж світильників згідно з планом освітлення дизайн проекту. Освітлення розподіллено на дві групи основне та аварійне.
* Виконати розробку електротехнічного проекту.
* Після проведення електротехнічних робіт виконати заміри опору ізоляції провідників з оформленням протоколів в 3-х екземплярах.
1. **Пож. безпека:**
* Встановити в приміщені вогнегасники ОП-5(3шт) та ОУ-2 (1шт)

**7) Безпека:**

* Закріпити анкерами до підлоги сейфи (в план меблів поз №27),
* Виконати закріплення касової скриньки на меблях
* Виконати захист простору від г/к перегородки до перекриттяі по периметру приміщення

**8) СКС :**

* Виконати монтаж шафи СКС (розміщення згідно плану електричних мереж)
* Виконати в шафі СКС монтаж патч панелі на 24U роз’єми rj-45 та мережевого фільтру на 8-м гнізд
* Виконати прокладання *9 кабелів* СКС UTP cat.5e (один не обжимаємо- використовується СБ) до касового столу з розрахунком запасу кабелю 3м - в касовому столі та 1 м - в шафі СКС.
* Виконати монтаж та підключення СКС розеток на касовому столі.
* Виконати прокладання СКС кабелю від патч панелі (СКС шафи) до місця розташування WI-FI (див план освітлення). У місці розташування WI-FI кобель обжати в патч-корд.
* Виконати розключення СКС кабелів на патч панелі
* Виконати монтаж на стелі 2-х звукових колонок (згідно з дизайн проектом), кабель від звукових колонок прокласти до касового столу (запас кабелю не менше 3м).
* Виконати монтаж та підключення аудіопідсилювача Inter\_M МА-103 (поставляется Замовником)

**9) Інші роботи:**

* Після виконання робіт виконати прибирання приміщення, меблів та мийку ролети.
* Виконати ТО існуючої ролети
* Виконати закриття плівкою роллети та периметру приміщення для запобігання попадання пилу у суміжні приміщення

***При розрахунку комерційної пропозиції, прошу врахувати матеріали, які будуть передані Виконавцю***

1. *Вогнегасник ВП5 та ОУ2 з кронштейном*
2. *Шафа металева, меблі для підсобного приміщення*
3. *Аудіопідсилювач*
4. *Колонки звукові IPS-C6P*
5. *Шафа 19 настіна розбірна Pleolan 12U (640х600Х450)*
6. *19" Patch Panel, 24xRJ45, DG+, 568A/B, UTP, Ca t5e, 1U*
7. *Блок 19" на 9 роз. нім. станд., 16А, з індикат., шнурЧорний, 3 м., 1U,*
8. *Автоматичні вимикачі (після надання Виконавцем номенклатури вимикачів)*

***Додаткові вимоги:***

1. Занесення/винесення матеріалів та проведення «шумних» робіт тільки з 21.00 до 9.00.
2. Не «шумні» роботи допускається виконувати в денний час за погодженням з адміністрацією ТРЦ.
3. Подання на погодження електропроекту до виконання електромонтажних робіт
4. Виконання робіт можливе тільки в два етапи
5. Наявність посвідчень/наказу по робітникам для виконання електромонтажних робіт та призначення відповідальної особи
6. Дотримання діючих вимог законодавства при проведенні робіт

***Вартість робіт має рекомендаційний характер, ціни на матеріали відповідно до Епіцентру, Нова Лінія.***

***Матеріал такий як шліфпапір, сверло, валік, пензли і т.д.(розхідні матеріали) мають бути враховані в вартість робіт.***

**Електронна адреса для зв’язку**kpbud@vodafone.ua

* **Свою цінову пропозицію висилаєте на електронну пошту, заповніть таблицю**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Підрядник**(назва компанії) | **Телефон,контактна особа**(ПІП) | **сума КП з ПДВ**(з урахуванням матеріалів) | **передоплата** | **Кількість календарних днів на роботи** | **Примітки**(тов,ФОП №гр) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |

**Всі питання ТІЛЬКИ через електронну пошту**

**Дата подачі заявки до 10.00 14.07.2023 г**