

Підрядник: ТОВ "МАКСИМУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОДЖЕКТ"

Найменування будови та її адреса : Відкриття магазину за адресою, м. Одеса, вул.Семена Паля 93А , ТРЦ Сім'я

дефектний акт

№ п/п	Найменування робіт	Од. вим.	Об'єм на одиницю виміру	Ціна за одиницю виміру (без ПДВ), грн.	Вартість всього (без ПДВ), грн.	Найменування матеріалів	Один. вим.	Кількість матеріалів на Об'єм робіт	Ціна за одиницю виміру (без ПДВ), грн.	Вартість всього (без ПДВ), грн.
	Демонтажні роботи									
1	Демонтаж світильників	шт	3.00	39.00	117.00					
2	демонтаж міжкімнатних дверей	шт	1.00	450.00	450.00					
3	Демонтаж керамічної плитки	м.кв.	63.05	100.00	6,305.00					
4	Демонтаж електрофурнітури (вимикачі, розетки, датчики)	шт	10.00	35.00	350.00					
5	Демонтаж електропроводки до 100м2 (прибрати кабель по стелі,знеструмити, обрізати кабель в стінах,прибрати кабель)	шт	1.00	1,300.00	1,300.00					
6	Демонтаж лічильника води	шт	1.00	230.00	230.00					
7	Демонтаж перегородки	м.кв	20.00	100.00	2,000.00					
8	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ Демонтажні роботи, грн.(без ПДВ):			0.00	10,752.00	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МАТЕРІАЛІВ ПО Демонтажним роботам, грн.(без ПДВ):				0.00
9	Укладання плитки с прирізкою (підготовка, ґрунтування, укладання,затирання швів)	м.кв	64.92	450.00	29,214.00	Клей для плитки Ceresit CM11	кг	389.52	7.36	2,866.87
10	Штроблення із заробленням	м/п	0.40	100.00	40.00	Ceresit CT 17/10 Глибокопроникаюча ґрунтовка	л	6.49	38.58	250.46
11				0.00	0.00	Плитка Cersanit Henley Grey 30x60	м.кв.	68.17	457.50	31,185.95
12				0.00	0.00	Фуга Ceresit CE 40 aguastatic	кг	32.46	97.50	3,164.85
13	Пергородка битової із ГКЛ в один шар з обох боків	м.кв	11.34	270.00	3,061.80	Гіпсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм 3 кв. м	м2	23.81	138.89	3307.53
14					0.00	Профіль BauGut ARMOSTEEL CW 75/4 м	шт	7.00	233.34	1633.38
15					0.00	Профіль BauGut ARMOSTEEL UW 75/3 м	шт	4.00	156.88	627.52
16					0.00	Саморез со сверлом по металу 3.5x9 мм 500 шт	шт	5.00	113.75	568.75
17					0.00	Дюбель ударний потай 6x60 мм 100 шт.	шт	35.00	0.61	21.35
18					0.00	Шпаклівка Knauf FUGENFULLER 25 кг	кг	7.94	15.13	120.10
19					0.00	Скlostрічка самоклеїлка BauGut 50мм x 20м	шт	1.00	20.83	20.83
20	Встановлення дерев'яних дверних блоків	шт	1.00	1,100.00	1,100.00	Дверне полотно OMiC Cortex глухе (гладке) ПГ 800 мм білий silk matt	шт	1.00	3,500.00	3,500.00
21					0.00	Дверна коробка OMiC Cortex 2070x100 мм білий silk matt	компл	1.00	2,500.00	2,500.00
22					0.00	Листівта прямокутна Cortex PBX (компл 2,5 шт.) OMiC 8x70x2200 мм білий silk matt	компл	1.00	1,100.00	1,100.00
23					0.00	Комплект фурнітури циліндровий MVM A-2004 PZ SN/CP 62,5 мм матовий нікель/полірований хром без петель	шт	1.00	1,250.00	1,250.00
24					0.00	Петля для дверей накладна	шт	2.00	150.00	300.00
25					0.00	Піна монтажна BauGut PRO 750 мл	шт	1.00	195.00	195.00
26	Вирівнювання існуючої стелі типу Грильято	м2	20.00	40.00	800.00					
27	Монтаж ПВХ плінтуса на саморізи	м.п.	22.95	48	1,101.60	Плінтус ПВХ TIS 18x56x2500 мм	мп	28.00	22.40	627.20
28				0	0.00	Комплект з'єднувачів TIS	комп	4.00	22.50	90.00
29				0	0.00	Комплект куточків внутрішніх TIS	комп	4.00	22.50	90.00
30				0	0.00	Комплект куточків зовнішніх TIS	комп	4.00	22.50	90.00
31				0	0.00	Комплект заглушок TIS	комп	4.00	22.50	90.00
32				0	0.00	Саморіз по металу 3.5x25 мм 100 шт Expert Fix	уп	1.00	35.60	35.60

33	Шпаклювання стін і перегородок (2 разова шпаклівка ґрунтовка і шліфування)	м.кв.	11.34	150.00	1,701.00	СТ 17/10 Глибокопроникаюча ґрунтовка	л	1.13	38.58	43.75
34				0.00	0.00	Шпаклівка Knauf HP FINISH 25 кг	кг	34.02	11.53	392.25
35	Шпаклювання стін і перегородок з розчищенням до 30% (1-но разова шпаклівка ґрунтовка і шліфування)	м.кв.	68.09	200	13,618.00	СТ 17/10 Глибокопроникаюча ґрунтовка	л	6.81	38.58	262.69
36	Шпаклювання відкосів (1-но разова шпаклівка ґрунтовка і шліфування)	м/п	19.44	150	2,916.00	Шпаклівка akril-putzs 27 кг	кг	102.14	33.30	3,401.10
37	Фарбування стін (за 2 рази + ґрунт) ral 7047	м.кв.	63.17	130.00	8,212.10	СТ 17/10 Глибокопроникаюча ґрунтовка	л	6.43	38.58	248.15
38	Фарування відкосів (за 2 рази+ґрунт) ral 7047	м/п	7.68	130.00	998.40	Фарба інтер'єрна акрилова RAL 7047 (в акті розписати)	л	18.38	250.00	4,594.43
39	Фарбування стін (за 2 рази + ґрунт) ral 3020	м.кв.	16.26	130.00	2,113.80	СТ 17/10 Глибокопроникаюча ґрунтовка	л	1.80	38.58	69.54
40	Фарування відкосів (за 2 рази+ґрунт) ral 3020	м/п	11.76	130.00	1,528.80	Фарба інтер'єрна акрилова RAL 3020 (в акті розписати)	л	5.15	550.00	2,832.34
41	Кріплення анкерами сейфа/металевої шафи до полу(стіни)	шт	1	150	150.00	Сейф	шт	1	поставка Замовника	0
42				0	0.00	Анкер розпірний з болтом 10x80 EU 10x80 мм	шт	4	26.25	105
43	Монтаж вогнегасника	шт	3.00	80.00	240.00	Вогнегасник ВП5 (матеріал замовника)	шт	3.00	поставка Замовника	0.00
44				0.00	0.00	Дюбель для гіпсокартону MOLLY 5x65 мм 4 шт. Expert Fix	шт	24.00	10.12	242.88
45	Монтаж ТВ на підвісах	шт	2.00	300.00	600.00	трос оцинкований д3 мм 3 п.м. din3055	м.п.	12.00	21.92	263.04
46				0.00	0.00	кутник перфорований profstal асиметричний 100*50*35	шт	8.00	12.00	96.00
47	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ ЗАГАЛЬНОБУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ, грн.(без ПДВ):			0.00	67,395.50	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МАТЕРІАЛІВ ПО ЗАГАЛЬНОБУДІВЕЛЬНИМ РОБОТАМ, грн.(без ПДВ):				66,186.55
48	Електромонтажні роботи			0.00						
49	Прокладання кабеля більше 4 мм2	м.п.	280.00	25.00	7,000.00	Кабель силовий моноліт ЗЗЦМ ВВГнгд 3х1,5 мідь	м.п.	170.00	30.08	5,113.60
50					0.00	Кабель силовий моноліт ЗЗЦМ ВВГнгд 3х2,5 медь	м.п.	100.00	46.75	4,675.00
51					0.00	Ізострічка ЕМТ 0,13х15 мм 10 м чорна ПВХ 12-0403 ВК	шт	2.00	20.00	40.00
52					0.00	Стяжка для кабелю UP! (Underprice) нейлоновий 3.6х300 (100 шт./уп.) білий	паков.	2.00	104.17	208.34
53					0.00	Дюбель ударний 6х40 мм 100 шт. с ударным шурупом нейлон Expert Fix	паков.	2.00	91.50	183.00
54	Прокладання гофротруби з протяжкою кабеля	м.п.	250.00	18.00	4,500.00	Труба гофрована UP! (Underprice) 350Н 20 мм / 50 м	шт	5.00	553.00	2,765.00
55					0.00	Стяжка для кабелю UP! (Underprice) нейлоновий 3.6х300 (100 шт./уп.) білий	паков.	1.00	104.17	104.17
56					0.00	Дюбель ударный 6х40 мм 100 шт. с ударным шурупом нейлон Expert Fix	паков.	1.00	91.50	91.50
57	Прокладання кабеля для колонок	м.п.	13.00	30.00	390.00	Кабель акустичний Одескабель Loudspeaker Cable Hi-Fi, 2х1,5 кв.мм	м.п.	13.00	37.50	487.50
58	Монтаж та підключення акустичної колонки	шт	1.00	90.00	90.00	колонка акустична	шт	1.00	поставка замовника	0.00
59	Монтаж та підключення підсилювача	шт	1.00	260.00	260.00	підсилювач	шт	1.00	поставка замовника	0.00
60	Монтаж та збір ШЧН до 24 місць	шт	1.00	520.00	520.00	Автоматичний вимикач Schneider Electric 16 А	шт	6.00	91.75	0.00
61				0.00	0.00	Автоматичний вимикач Schneider Electric 10 А	шт	8.00	96.08	0.00
62				0	0.00	щит (в акті указати маркування)	шт	1.00	800.00	800.00
63	Підключення кабелю електроживлення від виведення (зі стіни) до столу відкритої викладки	шт	1.00	260.00	260.00					
64	Підключення кабелю електроживлення від виведення (зі стелі) до столу відкритої викладки через колодку на 6 гнізд	шт	9.00	180.00	1,620.00	Кабель спиральный OLFLEX SPIRAL 400 P 3G1/1000	шт	9.00	1,806.78	16,261.02
65				0.00	0.00	Колодка 16 А 230 В с заземлением 6 гн. белый 90118600	шт	9.00	315.83	2,842.47
66	Монтаж розподільчих коробок	шт	14.00	140.00	1,960.00	Коробка розподільча E.NEXT 100x100x45 IP20 s027026	шт	14.00	19.17	268.38
67	Монтаж розеток з підрозетником	шт	20.00	90.00	1,800.00	Розетка із заземленням Schneider Electric Asfora 16 А 250 В без шторок білий	шт	20.00	103.33	2,066.60
68					0.00	Коробка установча Контакт блочна 109 поліпропілен	шт	20.00	4.17	83.40

69					0.00	Рамка двомісна Schneider Electric Asfora горизонтальна білий	шт	7.00	48.33	338.31
70	Монтаж вимикачів з підрозетником	шт	4.00	90.00	360.00	Вимикач одноклавішний Schneider Electric Asfora самозакриваючий 10 A 220В IP20 білий EPH0300121	шт	2.00	91.87	183.74
71					0.00	Вимикач двоклавішний Schneider Electric Asfora самозакриваючий 10 A 220В IP20 білий EPH0300122	шт	2.00	102.08	204.16
72					0.00	Коробка установча Контакт блочна 109 поліпропілен	шт	4.00	4.17	16.68
73					0.00	Рамка 4 посту Schneider Electric Asfora горизонтальна, білий	шт	1.00	92.50	92.50
74	Монтаж розетки накладної	шт	3.00	90.00	270.00	Розетка із заземленням Schneider Electric Прима без шторок білий WDE001080	шт	3.00	106.67	320.01
75	Монтаж лінійних світильників на підвісах	м.п.	33.06	180.00	5,950.80	Світильник лінійний в комплекті (в акті розписати)	м.п.	33.06	2,415.00	79,839.90
76					0.00	Трос оцинкований 2 мм	м.п.	115.20	6.00	691.20
77					0.00	Підвіс для профнастилу	шт	16.00	22.00	352.00
78					0.00	комплект кріплень (розписати в акті)	копм	1.00	500.00	500.00
79	Монтаж та підключення світильників (440*440*43) LSNK-80	шт	6.00	150.00	900.00	світильників (440*440*43) LSNK-80	шт	6.00	3,800.00	22,800.00
					0.00	Трос оцинкований 2 мм	м.п.	72.00	6.00	432.00
					0.00	Підвіс для профнастилу	шт	24.00	22.00	528.00
					0.00	комплект кріплень (розписати в акті)	копм	1.00	500.00	500.00
80	Монтаж прожекторів	шт	36.00	200.00	7,200.00	LED світильник LightMaster LLT201, потужність 30Вт, 4000К чорний	шт	36.00	763.33	27,479.88
81	Монтаж шинопроводу	м.п.	14.00	150.00	2,100.00	Шинопровід 1-фазний LightMaster CAB2000 100 см чорний	шт	4.00	198.00	792.00
82					0.00	Шинопровід 1-фазний LightMaster CAB2000 200 см чорний	шт	5.00	390.00	1,950.00
83					0.00	З'єднувач лінійний,	шт	3.00	45.83	137.49
84					0.00	З'єднувач Т-подібний LightMaster для шинопроводу однофазного 1 шт./уп. чорний LD2003	шт	1.00	52.50	52.50
85					0.00	Тросовий підвіс для шинопроводу LD 2002 150 см	копм	10.00	164.00	1,640.00
86	Монтаж світильних растрових 600х600 (аваріних від ДГ)	шт	1.00	200.00	200.00	LED світильник 600х600	шт	1.00	660.00	660.00
87	Монтаж та підключення ДБЖ	шт	1.00	260.00	260.00					
88	Монтаж та збірка ЩР до 6 місць	шт	1.00	350.00	350.00	Щиток пластиковий Luxray ЩРН-П-6 на 6 модулів зовнішній 731-2000-006	шт	1.00	132.50	132.50
89					0.00	Перемикач SFT-240 2P 25A 1-0-2 HAGER	шт	1.00	586.00	586.00
90	Монтаж світло звукового індикатора	шт	1.00	150.00	150.00	Світло-звуко-сигнальний індикатор AD22R червоний	шт	1.00	79.46	79.46
91	Роботи по заміру опору ізоляції електропроводки з наданням технічного звіту (2 екз.)	компл.	1.00	8,500.00	8,500.00					
92	Електротехнічний проект (виконавча документація) 2 екз.	шт	1.00	15,000.00	15,000.00					
93	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ ЕЛЕКТРОМОНТАЖНИХ РОБІТ , грн.(без ПДВ):				59,640.80	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МАТЕРІАЛІВ ПО ЕЛЕКТРОМОНТАЖУ , грн. (без ПДВ):				176,298.31
94	СКС			0						
95	Монтаж шафи СКС	шт	1.00	340.00	340.00	Комутаційна шафа	м.п.	1.00	поставка замовника	
96	Прокладання кабелю вітої пари UTP	м.п.	55.00	50.00	2,750.00	Кабель комп'ютерний моноліт Одескабель FTP КПВЭ-ВП cat.5E 4x2x0,51 мідь	м.п.	55.00	20.83	1,145.65
97	Обжим UTP кабелю	шт	9.00	52.00	468.00	Конектор RJ-45	шт	9.00	2.87	25.83
98	Монтаж інформаційної розетки	шт	8.00	100.00	800.00	Розетка комп'ютерна подвійна Schneider Electric Asfora RJ45+RJ45 білий	шт	8.00	345.00	2,760.00
99					0.00	Коробка для зовнішнього монтажу Schneider Electric ASFORA білий EPH6100121	шт	8.00	125.85	1,006.80

100	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МОНТАЖНИХ РОБІТ ПО СКС, грн.(без ПДВ):				4,358.00	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МАТЕРІАЛІВ ПО СКС, грн. (без ПДВ):				4,938.28
101	Інші роботи									
102	Післябудівельне прибирання	м.кв.	64.00	75.00	4,800.00					
103	Миття скляних вітрин з обох боків з їх очищенням (вартість моючих входить в вартість)	м.кв.	48.00	80.00	3,840.00					
104	Закриття плівкою	м.кв.	48.00	32.00	1,536.00	Плівка поліетиленова 100 мк 1,5 м 100 пог.м 300 кв. м сіра	м2	48.00	12.50	600.00
105	Оклеїка вітрини	м.кв.	6.50	60.00	390.00	Стрічка самоклеїка 48*300м*40мік	шт	5.00	97.50	487.50
106	Виніс та навантаження сміття	т	3.00	600.00	1,800.00	Мішок господарський 55х83 (40 г)	шт	100.00	9.50	950.00
107	Вивіз сміття (машина до 5 т)	маш	1.00	3,500.00	3,500.00					
108	Доставка меблів,обладнання (Бориспільський р-н с. Маргусівка Моїсєєва 72)	км	519.00	10.80	5,605.20					
	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ ІНШИХ РОБІТ грн.(без ПДВ):				21,471.20	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МАТЕРІАЛІВ Інших РОБІТ, грн. (без ПДВ):				2,037.50
						ВСЬОГО ВАРТІСТЬ МАТЕРІАЛІВ, грн. (без ПДВ):				249,460.64
	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ РОБІТ, грн.(без ПДВ):				163,617.50	Вартість доставлення матеріалів	3.00%			7,483.82
						ВСЬОГО вартість матеріалів, грн. (без ПДВ)				256,944.46
	ВСЬОГО вартість робіт, грн.(без ПДВ)				163,617.50	ВСЬОГО ПО Кошторису без ПДВ, ГРН.:				420,561.96
						ПДВ, ГРН.:				84,112.39
						ВСЬОГО ПО Кошторису з ПДВ, ГРН.:				504,674.35

Обсяги робіт та матеріалів носять рекомендаційний характер та можуть коррегуватися Виконавцем на підставі наданих креслень та ТЗ

Матеріали вказані в дефектному акті можуть бути замінені Виконавцем на аналогічні за якістю та технічними характеристиками, за попереднім погодженням з Замовником

Директор ТОВ "МАКСИМУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОДЖЕКТ"

ДМИТРО СІНЬКЕВИЧ

