

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

Капітальний ремонт вхідної групи та нежилых приміщень (в літ. А)
адміністративної будівлі Національного банку України за адресою: м. Київ,
вул. Січових Стрільців, 15

№ з/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1.	Назва та місцезнаходження об'єкта	Капітальний ремонт вхідної групи та нежилых приміщень (в літ. А) адміністративної будівлі Національного банку України за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, 15
2.	Підстава для проектування	Розпорядчий документ Національного банку України
3.	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4.	Дані про замовника	Національний банк України, 01601, м. Київ, вул. Інститутська, 9
5.	Джерела фінансування	Кошти Національного банку України
6.	Данні про генерального проєктувальника	Буде визначено відповідно до Закону України “Про публічні закупівлі”
7.	Стадійність проєктування	Одностадійне: Робочий проєкт (РП)
8.	Дані про інженерні вишукування	Визначити проєктом, за необхідності виконати топографічно-геодезичну зйомку в масштабі 1:500 з нанесенням червоних ліній, меж земельної ділянки внутрішнього двору, будівлі та прилеглої території
9.	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Без виділення черг та пускових комплексів
10.	Клас наслідків (відповідальності) та розрахунковий строк експлуатації об'єкта, основних конструктивних і	Клас (наслідків) відповідальності визначити розрахунком відповідно до статті 32 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, ДСТУ 8855:2019 “Визначення класу наслідків (відповідальності)” та погодити із Замовником. Розрахунковий строк експлуатації



	технологічних рішень	об'єкта, основних конструктивних і технологічних рішень визначити під час проєктування
11.	Вказівки про необхідність попередніх погоджень проектних рішень	Проектні рішення повинні бути погоджені з Замовником під час проєктування.
12.	Вимоги до інженерного та технологічного устаткування (серійне, імпортерне)	Інженерне та технологічне устаткування прийняти серійного та, в разі необхідності, імпортерного виробництва. Обладнання і матеріали – сертифіковані в Україні.
13.	Вихідні Дані про особливі умови виконання будівельно-монтажних робіт	Роботи з капітального ремонту треба провести в існуючій будівлі. Уточнення необхідної інформації у Замовника.
14.	Основні архітектурно-планувальні вимоги і техніко-економічні показники об'єкта	Восьмиповерхова адміністративна будівля. – площа будівлі: 4608,0 м ² – об'єм будівлі: 18282,0 м ³ Роботи з капітального ремонту виконуються в межах вхідної групи та приміщень першого поверху будівлі. За основу взяти архітектурно-планувальні рішення Замовника. В процесі проєктування уточнити проєктні рішення, які погодити із Замовником.
15.	Основні вимоги до проєктної документації	15.1. Склад проєктної документації повинен відповідати вимогам ДБН А.2.2-3:2014 “Склад та зміст проєктної документації на будівництво”. 15.2. Проєктна документація розробляється відповідно до вимог чинних нормативних документів (ДБН, ДСТУ), з урахуванням актуальних цін на обладнання та матеріали, а також змін нормативно-правових актів у будівництві, чинних на час передачі її на розгляд до експертної організації. 15.3. До складу проєктної документації включити обмірні креслення приміщень будівлі, де буде здійснено капітальний ремонт. Обмірні креслення території.



ДОКУМЕНТ СЕД НБУ АСКОД

Підписувач Матузка Ярослав Васильович

Сертифікат 36186A0FEAAD76B204000000BD110000C5900000

Дійсний до: 11.09.2025 18:24:14

Національний банк України



B/61-0022/40046

від 03.04.2024 10:00

		15.4. У разі необхідності проектною документацією передбачити демонтажні та монтажні роботи для існуючих інженерних систем. 15.5. Проектувальник при розробці проектної документації несе відповідальність і забезпечує відповідність архітектурним і містобудівним вимогам та нормам, високу якість виконання текстової та графічної частини відповідно до ДСТУ Б А.2.4-4: 2009 “СПДБ. Основні вимоги до проектної та робочої документації”: – відповідність проектних рішень вихідним даним та дозвільним документам; – у проектній документації мають бути визначенні точні об’єми робіт по кожному з видів. 15.6. Проектувальник виконує захист проектних рішень і кошторису при погодженні із Замовником, зацікавленими організаціями та при проведенні експертизи. 15.7. Проектна документація, після узгодження з Замовником, перевіряється експертною організацією (проходить експертизу) з включенням до кошторисного розрахунку витрат на проведення експертизи, формування страхового фонду документації, демонтажні, пусконаладжувальні, відновлювальні і опоряджувальні роботи та інше. 15.8. Після отримання позитивного звіту експертизи, проект завантажити до “Єдиної електронної системи у сфері будівництва” та надати Замовнику реєстраційний номер.
16.	Вимоги до проектних рішень	Проектом передбачити роботи відповідно до дефектного акта (додається).
17.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно з діючими нормативно - правовими документами з питань охорони праці, пожежної безпеки та внутрішніми нормативно-правовими актами Національного банку України.
18.	Вимоги до проектної документації та її тиражу	18.1. Документацію розробити в 4-х примірниках українською мовою і на електронному носії (диск/USB-накопичувач) із застосуванням програмних продуктів, для надання проектних матеріалів – комплекс “AutoCad”, “Adobe”,



ДОКУМЕНТ СЕД НБУ АСКОД

Підписувач Матузка Ярослав Васильович
Сертифікат 36186A0FEAAD76B204000000BD110000C5900000
Дійсний до: 11.09.2025 18:24:14

Національний банк України



B/61-0022/40046
від 03.04.2024 10:00

		“Microsoft Word”, “Microsoft Excel” та “PowerPoint” (розширення dwg, pdf, doc, xls, ppt), для надання кошторисної документації – комплекс “Будівельні технології: Кошторис 8” або у файлах інформаційних блоків даних програмних комплексів, які взаємодіють з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін. 18.2. Проектною документацією передбачити постачання технічної документації, паспортів та інструкцій з експлуатації обладнання (українською мовою). 18.3. Технічна документація обладнання повинна містити рекомендації та вимоги щодо регламентного обслуговування (періодичність, перелік та обсяги регламентів). 18.4. Склад робочого проекту повинен включати обов’язкові розділи (але не обмежуватися ними при необхідності): АБ – Архітектурно-будівельні рішення; АІ – Інтер’єри; КБ – Конструкції залізобетонні (уточнюється); КМ – Конструкції металеві (уточнюється); ПОБ – Проект організації будівництва; ЕТР – Електротехнічні рішення; ВК – Водопостачання та каналізація; КАСБ – Комплексна автоматизована система безпеки; Зовнішні мережі дощової каналізації (відведення дощових вод в межах входної групи будівлі); К – кошторисна документація. 18.5. Виконати обмірні креслення. 18.6. Проектною документацією передбачити технічну документацію, сертифікати, паспорти на матеріали.
19.	Додаткові умови	19.1 Аналіз вихідної інформації та матеріалів. 19.2 Фіксація інформації з технічним персоналом, який обслуговує будівлю 19.3 Під час виконання будівельних робіт виконати авторський нагляд
20.	Вимоги щодо розробки розділу “Оцінка впливу на	За потреби



ДОКУМЕНТ СЕД НБУ АСКОД

Підписувач Матузка Ярослав Васильович

Сертифікат 36186A0FEAAD76B204000000BD110000C5900000

Дійсний до: 11.09.2025 18:24:14

Національний банк України



B/61-0022/40046

від 03.04.2024 10:00

	навколишнє середовище	
	Вимоги щодо розробки розділу “Енергозбереження та енергоефективність”	За потреби
21.	Вимоги до благоустрою майданчика	Передбачити улаштування рельєфу з метою відведення дощової води
22.	Вимоги до інженерного захисту територій і об’єктів	За потреби
23.	Документація Замовника	Технічний паспорт, дефектний акт з орієнтовними видами робіт
24.	Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40	Проектною документацією передбачити створення умов для безперешкодного доступу для маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40 Інклюзивність будівель і споруд, а саме: – влаштування пандуса до головного входу у будівлю; – переоснащення тамбуру та вхідної групи будівлі з влаштуванням дверей з автоматичним відкриванням; – контрастне/тактильне маркування на підлозі та вертикальних скляних поверхнях у приміщеннях/зонах будівлі, в межах яких виконується капітальний ремонт, контрастне маркування сходинок, влаштування тактильної плитки на частині тротуару, прилеглій до будівлі, тощо; – перепланування частини приміщень першого поверху будівлі для забезпечення відповідності параметрів проходів нормам ДБН В.2.2-40; – влаштування інклюзивних санвузлів з відповідним матеріально-технічним оснащенням.
25.	Вимоги щодо дообладнання комплексної автоматизованої системи безпеки	25.1. Проектування переобладнання об’єкта технічними засобами охорони у складі КАСБ під час здійснення капітального ремонту вхідної групи та нежилых приміщень (в літ. А) адміністративної будівлі Національного банку України за адресою: м. Київ, вул. Січових



ДОКУМЕНТ СЕД НБУ АСКОД

Підписувач Матузка Ярослав Васильович

Сертифікат 36186A0FEAAD76B204000000BD110000C5900000

Дійсний до: 11.09.2025 18:24:14

Національний банк України



В/61-0022/40046

від 03.04.2024 10:00

(далі – КАСБ) об'єкта	Стрільців, 15, має передбачати дообладнання існуючої на об'єкті КАСБ з урахуванням перепланування приміщень. 25.2. Проектування переобладнання КАСБ здійснити на підставі окремого “Технічного завдання на переобладнання КАСБ адміністративної будівлі Національного банку України (м. Київ, вул. Січових Стрільців, 15, вхідна група та нежилі приміщення (в літ. А) перший поверх)”. (Додаток 2) 25.3. Проектування переобладнання КАСБ має бути виконано окремим розділом у складі загального проекту. 25.4. До складу робочої документації на переобладнання КАСБ обов'язково мають входити пояснювальна записка, робочі креслення систем охоронно-тривожної сигналізації, контролювання доступу та охоронного відеоспостереження, таблиці програмування, електротехнічні рішення, а також інші необхідні рішення щодо забезпечення роботи КАСБ. До кошторисної документації має бути включено вартість матеріалів, обладнання і спеціалізованого програмного забезпечення, а також витрати на монтажні та пусконаладжувальні роботи КАСБ.»
--------------------------	--

Додаток 1: План-схема першого поверху адміністративної будівлі Національного банку України за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, 15 після перепланування з нанесенням меж виконання капітального ремонту на 1 арк.

Додаток 2: «Технічне завдання на переобладнання комплексної автоматизованої системи безпеки адміністративної будівлі Національного банку України м. Київ, вул. Січових Стрільців, 15, (в межах капітального ремонту вхідної групи та нежилых приміщень (в літ. А).» від 28 березня 2024 року № В/56-0012-37863, прим. № 1 – на 6 аркушах.

ПОГОДЖЕНО

Від проєктної організації



ДОКУМЕНТ СЕД НБУ АСКОД

Підписувач Матузка Ярослав Васильович

Сертифікат 36186A0FEAAD76B204000000BD110000C5900000

Дійсний до: 11.09.2025 18:24:14

Національний банк України



В/61-0022/40046

від 03.04.2024 10:00