**Попереднє технічне завдання по ремонту магазину Vodafone у м. Полтава, вул. Зіньківська 6/1А, ТРЦ «Київ» для прорахунку попереднього кошторису.**

**Перед початком будівельних робіт скласти і погодити графік проведення робіт з інженером ТН, та суворо його дотримуватись на весь час будівництва. Усі відхилення від графіку проведення робіт мають бути погодженні з інженером ТН.**

**Надати попередній електротехнічний проект у строк 5 днів від початку ремонту, для узгодження з ТРЦ.**

**ОБОВ’ЯЗКОВО!!! Надати Сертифікат на Кабель спіральний OLFLEX SPIRAL 400 P 3G1/1500**

**Підлога.**

Демонтуємо стару плитку тільки у приміщенні 98,96м2. Закладаємо кабелі до касового столу та горфу біля входу. Укладаємо нову плитку згідно дизайн-проекта (далі – ДП) 98,96м2.

**Стеля**

Перед фарбуванням демонтувати всі кабелі, крім ввідного та системи оповіщення. Існуючу стелю Грілятто – демонтуємо 98,96м2. Застельовий простір разом із частиною стін та колон до відмітки 3300мм фарбуємо згідно ДП 147,74м2.

**Стіни**

У ТЗ демонтувати стару перегородку 11,74м2 з ГКЛ та встановити нову товщиною 100мм, відповідно до ДП. Встановити дверний блок з фурнітурою. Також додати ГКЛ у ТЗ та підсобному приміщенні 14,5м2. Демонтувати залишки торгівельного обладнання. Демонтувати плінтус 5м. Виконати часткове шпаклювання (місця пошкоджень, отвори і т.п.) та фарбування ТЗ 142,24м2. Підсобне приміщення шпаклюємо одним шаром та фарбуємо 36,4м2. Двері разом із лиштвою та коробкою до підсобного приміщення зі сторони ТЗ фарбуємо у відповідний колір. Встановити плінтус по периметру ТЗ, підсобного приміщення та колон 48,57м згідно ДП.

**Електрика**

Магазин буде використовувати нові лінії електроживлення. Прокладка кабелів у стінах виконати прихованим способом. Розетки та вимикачі – вбудовані. Виконати демонтаж старої проводки. Перенести щит розподільчий (далі – ЩР) із існуючим лічильником згідно ДП. Виконати подовження ввідного кабелю 4\*4мм2 – 6м. Встановити новий ЩР на 36 модулів накладний для автоматичних вимикачів. Встановити диф.автомати 10шт. Встановити автоматичні вимикачі 13шт. Встановити ввідний автомат C32-3P 1шт. Всі автомати мають бути пронумеровані та підписанні.

Кабель 3х2.5 ВВГнгП використати для розеточних груп, 3х1.5 ВВГнгП - на освітлення та вивіски. Встановити вимикачі та розетки згідно ДП. Виконати маркування розеток. Зробити вивід кабелю зі стелі (9шт) до столів, згідно проекту та дотримуючись всіх вимог. Видиму вертикальну частину виконати кабелем спіральним. Встановити колодку на 6 гнізд та закріпити її через паронітову підкладку. Виконати монтаж розеток 220В для підключення столів с телефонами и аксесуарами: подвійних – 14шт, одинарних – 16шт. Після монтажу меблів підключити торгівельне обладнання до електроживлення прихованою проводкою, зафіксувати кабельні лінії.

Виконати монтаж резервного живлення.

Склад резервного живлення:

* розетка для заряджання ДБЖ – підключити через діф.автомат
* розетка для вводу резервного живлення
* перемикач навантаження
* світловий зумер – підключити через одноклавішний вимикач
* кабель 2м з двома вилками для підключення ДБЖ до розетки

Закладену у підлогу гофру на вході підняти по колоні до відмітки 3500мм. Завести у розподільчу коробку.

**Електромонтажні роботи згідно ПУЕ та ДБН.**

Передати інженеру ТН тимчасову схему електропостачання об’єкту.

**Під касу:** згідно проекту **вивести під підлогою** кабель 3х2,5ВВГнгд із встановлення колодки на 6 гнізд з залишком 1м.

Точку WiFi монтуємо в застельовому просторі згідно проекту.

**Виконати електротехнічний проект та заміри опору ізоляції на об'єкт. Надати протоколи.**

Передати електропроєкт і протоколи замірів опору ізоляції кер. магазину в момент передачі об’єкту в експлуатацію.

**Слаботочка**

Встановлюємо звукові колонки згідно проекту – 2шт. Звуковий кабель виводимо на центральний стіл із запасом 2м. Підключаємо звуковий підсилювач та колонки (послідовно). Перевіряємо працездатність озвучування магазину.

Встановлюємо телекомунікаційну шафу згідно ДП на відмітці +2200мм. **До телекомунікаційної шафи** виводимо та підключаємо 9 кабелів з касової зони. **Під касою** вивести 9 кабелів SKS для каси з запасом 2м обтиснути у розетки мережеві 2xRJ-45, UTP, cat.5e

**В місце встановлення Wi-Fi** - виводимо один обтиснутий в патч-корд кабель.

Всі кабелі вивести в телекомунікаційну шафу і обтиснути в патч-панель в верхній частині комунікаційної шафи.

Всі виводи розеток підписати.

**Освітлення**

Виконуємо монтаж лінійних світильників згідно проекту на монтажному профілі для стелі Армстронг на тросових підвісах. Інші світильники монтуємо на тросових підвісах, шляхом фіксації їх в застельовому просторі.

Світильники у ТЗ:

1. Аварійне освітлення - LED Світильник 600х600 Horoz Electric CAPELLA-48 врізана рамка – 2шт
2. Світильник Videx LED 600мм IP65 лінійний магістральний 18W 0,6М 5000K VL-BNWL-18065 – 10шт
3. Світильник LED лінійний Videx 36W 1200мм 5000K VL-BN-36125 – 107шт
4. Світлодіодний світильник X-LED 90Вт трикутник білий (3\*680) LSNTRI-90В – 3шт
5. Трек САВ1000 1000мм білий – 5шт
6. Трек САВ2000 2000мм білий – 14шт
7. Трековий прожектор LigthMaster LLTT201 30Вт 4000К білий – 44шт

Світильники на стіні за касою:

1. LED профіль підвісний з розсіювачем PC матовий опал, 3м KLOODI KLP3535 3 MX+LED стрічка (двох кольорів)+блок живлення

Світильники у підсобному приміщенні:

1. Світильник LED лінійний Videx 36W 1200мм 5000K VL-BN-36125 – 6шт

Відмітка встановлення лінійних світильників: +3300мм

Відмітка встановлення трекових світильників: + 2700мм

Відмітка встановлення трикутних світильників: + 2400мм

**Вентиляція та кондиціонування**

Виконати монтаж 48го підлогово-стельового кондиціонера б/у. Внутрішній блок на висоті 3200мм. Зовнішній блок на паркуванні поверхом нижче. Всі магістралі провести по стелі та колоні.

**Пож. безпека**

В торгівельному залі виконати монтаж вогнегасників вуглекислотних 4шт та порошкових ОП-5 2шт з підставкою.

**Безпека**

До місця встановлення приладу охорони підвести від ЩР кабель ВВГнгП 3\*1,5, підключений на окремий АВ С10. Закласти кабель ШВВП 2\*1,0 від місця встановлення приладу до касового столу. Запас з боку приладу – 0,5м, з боку касового столу – 2м. Прокласти від шафи СКС до касового столу 2 (два) кабелі ШВВП 2\*1,0. Запас кабелю у шафі СКС – 2м, на касовому столі – 2м.

Всі кабелі мають бути промарковані.

Металевий сейф в підсобному приміщенні закріпити анкерами до підлоги. Закріпити касовий ящик в касовому столі. Замінити секрети замків 2шт на вхідних скляних дверях. Ключи передати директору магазину одразу після заміни (в останній день робіт).

Додаткові заходи безпеки погоджуються з СБ ВФ Ритейл.

**Реклама**

Для встановлення лайтбоків (9шт) в місцях згідно плану розстановки меблів та Плану електричних мереж необхідно:

* 2шт - у стелю вмонтувати закладні профілі на шпильках та зробити тросові підвіси 250мм від фасадної стіни
* 7шт – у стіну виконати посилення із ГК профілю. Вмонтувати профіль ГК для підсилення 3шт паралельно горизонтально, зашити його в стіну під гіпсокартон та залишити мітки його встановлення за стелею.

**Фасад**

Провести ревізію фасадної частини приміщення. Демонтувати стару рекламу та наклейки з вітрин. Перевірити працездатність фурнітури дверей.

По закінченню будівельних робіт і встановленню меблів провести підключення всіх ел.мереж згідно вимог проекту і перевірити роботу обладнання і всіх мереж.

По закінченню робіт виконати прибирання будівельного сміття, залишків буд матеріалів та миття підлоги.

Передати приміщення керівнику магазину.