**Попереднє технічне завдання по ремонту магазину Vodafone у м. Львів, просп. Чорновола 16-і, ТЦ «Ашан», 48,96м2 для прорахунку попереднього кошторису.**

**Час проведення робіт:**

* **гучні – 23-08**
* **звичайні – 08-23**

**Час заносу/виносу матеріалів/сміття – 05-08**

**Надати прорахунок вартості перевезення меблів та інших матеріалів на склад ВФ Ритейл за адресою Київська обл. Бориспільський район, с. Мартусівка, вул. Моїсеєва, 72.**

**Всі роботи виконувати згідно ДБН та ПУЕ.**

**Надати Наказ про призначення відповідального по електро- та пожежобезпеки у електронному вигляді до початку робіт.**

**Перед початком будівельних робіт скласти і погодити графік проведення робіт з інженером ТН, та суворо його дотримуватись на весь час будівництва. Усі відхилення від графіку проведення робіт мають бути погодженні з інженером ТН.**

**Надати попередній електротехнічний проект у строк 5 днів від початку ремонту, для узгодження з ТРЦ.**

**ОБОВ’ЯЗКОВО!!! Надати Сертифікат на Кабель спіральний OLFLEX SPIRAL 400 P 3G1/1500**

**Виконати закриття ролети плівкою та закриття системи вентиляції та датчиків пожежогасіння.**

**Демонтаж**

Демонтувати світильники 24шт, звукові колонки 2шт, роутер 1шт, ТВ 1шт, торгівельне обладнання (далі – ТО) 21шт, шафу СКС 1шт, підсилювач сигналу 2шт, обігрівачі Білюкс 4шт та Куточок споживача 1шт.

Виконати пакування та відправку на Склад Київська обл., с. Мартусівка, вул. Моїсеєва 72 наступних позицій:

* світильники 24шт
* стеля Грилятто 48,96м2
* стільці 7шт
* ТО 22шт
* ТВ 1шт

**Підлога.**

Демонтуємо стару плитку 48,96м2. Демонтуємо клей. Укладаємо нову плитку згідно дизайн-проєкта (далі – ДП) 48,96м2.

**Стеля**

Перед фарбуванням демонтувати всі кабелі, крім ввідного та системи оповіщення. Існуючу стелю Грілятто демонтуємо 48,96м2. Застельовий простір фарбуємо згідно ДП у колір RAL9005 48,96м2.

**Стіни**

У торгівельній залі (далі – ТЗ) встановити нову перегородку з ГКЛ з обох боків товщиною 100мм 3,88м2 та висотою 3000мм та з ГКЛ з одного боку 3,62м2 та висотою 3850мм відповідно до ДП. Замовити та встановити розсувний дверний блок на 3 позиції (кожне полотно має свою вісь) ДСП Kronospan PW Гікорі Рокфорд світлий 18мм у підготовлений отвір 1700\*2400мм. Демонтувати плінтус 25,43м. Виконати часткове (місця пошкоджень, отвори і т.п.), повне двошарове шпаклювання (перегородки) та фарбування ТЗ у колір RAL7024 93,3м2. Фарбування за касової зони 13,77м2 виконати з додаванням у фарбу лаку. Підсобне приміщення шпаклюємо та фарбуємо. Встановити плінтус по периметру ТЗ та підсобного приміщення 27,23м згідно ДП.

Встановити гачки у підсобному приміщенні 5шт.

**Електрика**

Магазин буде використовувати нові лінії електроживлення. Виконати демонтаж старої проводки. Прокладка кабелів у стінах виконати прихованим способом. Весь кабель протягнути у гофру чорну окрім опусів зі стелі. Розетки та вимикачі – вбудовані. Перенести щит розподільчий (далі – ЩР) із існуючим лічильником згідно ДП на відмітку 2000мм по центру. Встановити диф.автомати 8шт. Встановити автоматичні вимикачі 10шт. Встановити ввідний автомат 1шт. Всі автомати мають бути пронумеровані та підписанні. Використати існуючі. У разі нестачі – докупити.

Кабель 3х2.5 ВВГнгП використати для розеточних груп, 3х1.5 ВВГнгП - на освітлення та вивіски. Встановити вимикачі та розетки згідно ДП. Виконати маркування розеток. Зробити вивід кабелю зі стелі (4шт) до столів, згідно проекту та дотримуючись всіх вимог. Видиму вертикальну частину виконати кабелем спіральним OLFLEX SPIRAL 400 P 3G1/1500 сірий. Встановити колодку на 6 гнізд та закріпити її. Виконати монтаж розеток 220В для підключення столів с телефонами и аксесуарами одинарних вбудованих – 26шт. Виконати монтаж резервного живлення. Виконати монтаж розеток 2шт накладні чорні по обидва боки ролети. Виконати опуск кабелю 3\*2,5мм2 для підключення ТВ на відмітці 2400мм. Виконати протяжку кабелю 3\*1,5мм2 для підключення внутрішньої вивіски згідно ДП.

Встановити стельові обігрівачі Білюкс 4шт на відмітці 2600мм та відключити через терморегулятор 2шт.

Прокладання кабельних ліній виконати у за стельовому просторі по стінам на відмітці 3900-4000мм.

Склад резервного живлення:

* розетка для заряджання ДБЖ – підключити через діф.автомат
* розетка для вводу резервного живлення
* перемикач навантаження
* світловий зумер – підключити через одноклавішний вимикач
* кабель 2м з двома вилками для підключення ДБЖ до розетки

До резервного живлення підключити:

* касовий стіл
* шафу СКС
* відео нагляд
* 2гу лінію лінійного освітлення

Передати інженеру ТН тимчасову схему електропостачання об’єкту.

**Під касу:** згідно проекту **вивести під підлогою** кабель 3х2,5ВВГнгд із встановлення колодки на 6 гнізд з залишком 1м.

Точку WiFi монтуємо в застельовому просторі згідно проекту.

**Виконати Електротехнічний проект 2екз. та заміри опору ізоляції на об'єкт. Надати Протоколи 2екз.**

Передати електропроєкт і протоколи замірів опору ізоляції кер. магазину в момент передачі об’єкту в експлуатацію.

**Слаботочка**

Встановлюємо звукові колонки згідно проекту – 2шт. Звуковий кабель виводимо на центральний стіл із запасом 2м. Підключаємо звуковий підсилювач та колонки. Перевіряємо працездатність озвучування магазину.

Виконати монтаж посилювачів сигналу 2шт.

Встановлюємо телекомунікаційну шафу згідно ДП на відмітці +2100мм. **До телекомунікаційної шафи** виводимо та підключаємо 9 кабелів з касової зони. **Під касою** вивести 9 кабелів SKS для каси з запасом 2м обтиснути у розетки мережеві 2xRJ-45, UTP, cat.5e

**В місце встановлення Wi-Fi** - виводимо один обтиснутий в патч-корд кабель.

Всі кабелі вивести в телекомунікаційну шафу і обтиснути в патч-панель в верхній частині комунікаційної шафи.

Всі виводи розеток підписати.

**Освітлення**

Виконуємо монтаж лінійних світильників згідно проекту на Профілі несучому КЗС T-24 (RAL 7024) на стержнях. Інші світильники монтуємо на тросових підвісах, шляхом фіксації їх в застельовому просторі.

Світильники у ТЗ:

1. Світильник Videx LED 600мм IP65 лінійний магістральний 18W 0,6М 5000K VL-BNWL-18065 – 8шт
2. Світильник LED лінійний Videx 36W 1200мм 5000K VL-BN-36125 – 30шт
3. Світлодіодний світильник X-LED 90Вт трикутник білий (3\*680) LSNTRI-90В – 2шт
4. Трек САВ2000 2000мм білий – 9шт
5. Трековий прожектор LigthMaster LLTT201 30Вт 4000К білий – 23шт

Світильники у підсобному приміщенні:

1. Світильник LED лінійний Videx 36W 1200мм 5000K VL-BN-36125 – 1шт

**Відмітка встановлення лінійних світильників: +3700мм**

**Відмітка встановлення трекових світильників: + 2700мм**

**Відмітка встановлення трикутних світильників: + 2400мм**

**Безпека**

До місця встановлення приладу охорони підвести від ЩР кабель ВВГнгП 3\*1,5, підключений на окремий АВ С10. Закласти кабель ШВВП 2\*1,0 від місця встановлення приладу до касового столу. Запас з боку приладу – 0,5м, з боку касового столу – 2м. Прокласти від шафи СКС до касового столу 2 (два) кабелі ШВВП 2\*1,0. Запас кабелю у шафі СКС – 1м, на касовому столі – 2м.

Всі кабелі мають бути промарковані.

Металевий сейф в підсобному приміщенні закріпити анкерами до підлоги. Закріпити касовий ящик в касовому столі. Замінити секрет замка ролети 1шт. Ключи передати директору магазину одразу після заміни (в останній день робіт).

Додаткові заходи безпеки погоджуються з СБ ВФ Ритейл.

**Реклама**

Для встановлення лайтбоків та ТВ в місцях згідно плану розстановки меблів та Плану електричних мереж необхідно:

* 1шт – у стіну виконати посилення із ГК профілю. Вмонтувати профіль ГК для підсилення 2шт паралельно горизонтально на відмітці 1790мм, зашити його в стіну під гіпсокартон та залишити мітки його встановлення на стіні.
* Змонтувати тросові підвіси для монтажу ТВ 150мм від вітрини.

Підключити зовнішню вивіску через механічне реле часу та налаштувати.

Встановити Куточок споживача згідно ДП.

**Фасад**

Провести ревізію фасадної частини приміщення. Демонтувати стару рекламу та наклейки з вітрин.

По закінченню будівельних робіт і встановленню меблів провести підключення всіх ел.мереж згідно вимог проекту і перепровірити роботу обладнання і всіх мереж.

По закінченню робіт виконати прибирання будівельного сміття, залишків буд матеріалів та миття підлоги.

Передати приміщення керівнику магазину.

Всі закуплені матеріали для будівництва та облаштування магазину, необхідно обов'язково сфотографувати (та надати фото Техінженеру) в приміщенні магазину, що ремонтується.

**Всі матеріали повинні використовуватись раціонально та економно!**

Необхідно сфотографувати та надати фото всіх прихованих робіт (штробління, прокладання кабельних трас, укладання нової плитки тощо).

Якісні фотозвіти надавати кожні 2 дня!

Можливі коригування в проекті.

**Вартість робіт має рекомендаційний характер, ціни на матеріали відповідно до Епіцентру, Нова Лінія.**

**Матеріал, такий як шліф-папір, свердло, валик, пензлі і т.п. (розхідні матеріали) мають бути враховані у вартість робіт.**