|  |
| --- |
| **Дефектний акт** |
| Послуги з поточного ремонту житлових, адміністративних та санітарно-гігієнічних приміщень 5 поверху будівлі гуртожитку  |
| №Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру | Кількість |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **ЖИТЛОВІ БЛОКИ ТА ТАМБУРИ** |  |  |
| 1 | Знімання шпалер простих та поліпшених | м2 | 737.52 |
| 2 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | шт | 56 |
| 3 | Знімання дверних полотен | м2 | 104.16 |
| 4 | Знімання наличників | м | 660 |
| 5 | Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дошок | м2  | 24.8 |
| 6 | Демонтаж покриттів з ламінату | м2 | 765 |
| 7 | Розбирання дерев'яних плінтусів | м | 558.8 |
|  | **Стеля** |  |  |
| 8 | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару до 20 мм | м2 | 20 |
| 9 | Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою | м2 | 120 |
| 10 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 | м2 | 120 |
| 11 | Поліпшене фарбування акриловими , водоемульсійними фарбами стель по підготовленим під фарбування поверхням тип фарби (MATTLATEX стійка до миття) | м2 | 761.07 |
|  | **Стіни** |  |  |
| 12 | Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою | м2 | 54.72 |
| 13 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 | м2 | 54.72 |
| 14 | Поліпшене фарбування укосів за 2 рази тип фарби (MATTLATEX стійка до миття) | м2 | 54.72 |
| 15 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу | м2 | 98.6 |
| 16 | Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщинізаповнення 50 мм | м2 | -98.6 |
| 17 | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою (з склосіткою) | м2 | 157.6 |
| 18 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 | м2 | 157.6 |
| 19 | Обклеювання стін шпалерами під фарбування (шириною не менш 1 м) тип шпалер (версаль 306-70, 317-60, 323-60,362-70) | м2 | 1057.6 |
|  | Фарбування акриловими , водоемульсійними фарбами стін по шпалерах за 2 рази тип фарби (MATTLATEX стійка до миття) Колір фарби сірий | м2 | 1057.6 |
| 20 | **Двері** |  |  |
| 21 | Заповнення дверних прорізів ламінованими глухими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни (дверний блок в комплекті: ручка скоба, замок фіксатор кульковий, петлі універсальні, лиштва на обидві сторони, полотно суцільне гладке колір – сірий)  | блок | 42 |
| 22 | Установлення і кріплення дверних доборів | м | 259 |
| 23 | Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен (розмір 2,1\*0,9, колір дверей: антрацит, товщина металу полотна: 1,5 мм товщина полотна: 75 мм, товщина короба: 100 мм гнутий профіль, утеплювач: мінеральна вата, замок під ключ, ручка скоба, 3 зовнішні петлі на 180 °) | м2 прорізів | 29.53 |
|  | **Підлоги** |  |  |
| 24 | Улаштування покриттів з ламінату , підложка полістирольна 1200\*500\*5мм, ламінат клас 33/АС5 8мм (колір сірий або світло-сірий) | м2 покриття | 761.07 |
| 25 | Улаштування плінтусів пластикових на шурупах в комплекті зз'єднувальними елементами, кутиками та закінченнями | м | 558.8 |
|  | **Підвіконня** |  |  |
| 26 | Установлення пластикових підвіконних дошок з боковими заглушками | м | 70 |
|  | **Опалення** |  |  |
| 27 | Демонтаж радіаторів масою до 80 кг | шт | 38 |
| 28 | Демонтаж трубопроводів зi сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 25 мм | м | 114 |
| 29 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм | м | 114 |
| 30 | Установлення опалювальних радіаторів сталевих розміром 1000\*500мм | кВт | 0.76 |
| 31 | Монтаж байпасу (2 крани американка) | компл. | 38 |
|  | **ХОЛ ТА КОРИДОРИ** |  |  |
| 32 | Демонтаж металевих дверних коробок із дверними полотнами  | м2 | 9.84 |
| 33 | Розбирання покриттів підлог з штучного паркету на мастиці | м2 | 144.5 |
| 34 | Розбирання дерев'яних плінтусів | м | 128.85 |
|  | **Стіни** |  |  |
| 35 | Ремонт декоративної штукатурки внутрішніх стін (короїд) | м2 | 35 |
| 36 | Поліпшене фарбування акриловими , водоемульсійними фарбами стін по штукатурці (MATTLATEX стійка до миття) Колір фарби сірий | м2 поверхні фарбування | 343.98 |
|  | **Стеля** |  |  |
| 37 | Улаштування каркасу підвісних стель типу (АРМСТРОНГ) | м2  | 144.5 |
| 38 | Укладання плит стельових в каркас стелі типу (АРМСТРОНГ) розмір плит 600\*600\*12 | м2 | 135.86 |
|  | **Підлога** |  |  |
| 39 | Ремонт цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі приміщення площею до 20 м2 | м2 | 45 |
| 40 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної товщиною 5 мм | м2 | 144.5 |
| 41 | Улаштування покриттів з керамогранітних плиток 600\*600мм на підлогу | м2 покриття | 144.5 |
| 42 | Улаштування плінтусів з плиток керамогранітних 600\*100мм | м плінтусів | 128.85 |
|  | **Двері** |  |  |
| 43 | Демонтаж металевих дверних коробок із дверними полотнами | м2 прорізів | 12.42 |
| 44 | Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен (розмір 2,1\*1,2, колір дверей: антрацит, товщина металу полотна: 1,5 мм товщина полотна: 75 мм, товщина короба: 100 мм гнутий профіль, утеплювач: мінеральна вата, замок під ключ, ручка скоба, 3 зовнішні петлі на 180 °) | м2 прорізів | 7.56 |
| 45 | Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен (протипожежні двері EI 60 антипаніка – дверна коробка цільногнутий профіль 80мм або профільна труба з притвором, товщина металу 1.5мм. Дверне полотно товщиною 60мм. Металевий лист ззовні 1.5мм. Металевий лист із середини 1.2мм.Терморозширювач протипожежний. Протипожежна фурнітура (ручка антипаніка) | м2 прорізів | 5.04 |
|  | **СВІТЛИЦЯ** |  |  |
|  | **Підлога** |  |  |
| 46 | Ремонт паркетних покриттів на цвяхах площею в одному місці до 5 планок | місць | 5 |
| 47 | Опорядження поверхні паркетних покриттів, що були в експлуатації (лак паркетний поліуретановий глянцевий) | м2 | 49.5 |
|  | **Стеля** |  |  |
| 48 | Улаштування каркасу підвісних стель типу (АРМСТРОНГ ) | м2 | 49.5 |
| 49 | Укладання плит стельових в каркас стелі типу (АРМСТРОНГ) розмір плит 600\*600\*12 | м2 | 46.62 |
|  | **Стіни** |  |  |
| 50 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм | м2 | 25 |
| 51 | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою (з склосіткою) | м2 | 61.64 |
| 52 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 | м2 | 61.64 |
| 53 | Опорядження внутрішніх поверхонь стін декоративною штукатуркою під камінь типу (короїд) | м2 | 61.64 |
| 54 | Фарбування водоемульсійними фарбами поліпшене по штукатурці стін | м2 | 61.64 |
|  | **СУШАРКА ТА ТЕХНІЧНІ ПРИМІЩЕННЯ** |  |  |
| 55 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм | м2 | 30.37 |
| 56 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну | м2  | 17.61 |
| 57 | Розбирання дерев'яних плінтусів | м | 23.5 |
|  | **Стеля** |  |  |
| 58 | Улаштування каркасу підвісних стель типу (АРМСТРОНГ) | м2 | 17.61 |
| 59 | Укладання пластикових плит стельових в каркас стелі типу (АРМСТРОНГ) | м2  | 16.53 |
|  | **Підлоги** |  |  |
| 60 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної товщиною 5 мм | м2 | 17.61 |
| 61 | Улаштування покриттів з керамогранітних плиток 600\*600мм на підлогу | м2 покриття | 17.61 |
|  | **Стіни** |  |  |
| 62 | Відбивання штукатурки з поверхонь цегляних стін і стелі | м2 | 61.87 |
| 63 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін вручну | м2 поверхні штукатурення | 61.87 |
| 64 | Улаштування покриттів з керамогранітних плиток 600\*600мм на стіни | м2 покриття | 61.87 |
|  | **САНВУЗЛИ** |  |  |
| 65 | Розбирання подіуму | м3 | 0.17 |
| 66 | Розбирання кам'яної кладки стін полегшеної конструкції із цегли | м3 кладки | 1.58 |
| 67 | Демонтаж раковин [умивальників] | комплектів | 20 |
| 68 | Знімання змивного бачка, розташованого на стіні | шт | 14 |
| 69 | Установлення унітазів типу «компакт» | комплектів | 14 |
| 70 | Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм | м трубопроводу | 20 |
| 71 | Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 50 мм | м трубопроводу | 20 |
| 72 | Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток | м2  | 273.13 |
| 73 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 покриття | 83.23 |
| 74 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 покриття | 83.23 |
| 75 | Відбивання штукатурки з поверхонь цегляних стін і стелі | м2 | 273.13 |
|  | **Підлога** |  |  |
| 76 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2 | м2 стяжки | 83.23 |
| 77 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати | м2 стяжки | 83.23 |
| 78 | Гідроізоляція підлоги тип гідроізоляції ( Ceresit CL 51) або аналог | м2 | 83.23 |
| 79 | Улаштування покриттів з керамогранітних плиток 600\*600мм на підлогу | м2 покриття | 83.23 |
|  | **Стіни** |  |  |
| 80 | Відбивання штукатурки з поверхонь цегляних стін і стелі | м2 | 273.13 |
| 81 | Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток | м2  | 273.13 |
| 82 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін вручну | м2 поверхні штукатурення | 273.13 |
| 83 | Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м з армуванням кожних 4 ряди кладки | м3 кладки | 1.81 |
| 84 | Гідроізоляція стін тип гідроізоляції ( Ceresit CL 51) або аналог | м2 | 136 |
| 85 | Улаштування покриттів з керамогранітних плиток 600\*600мм на стіни | м2 покриття | 273.13 |
| 86 | Улаштування металопластикових перегородок у санвузлах | м2 | 23.4 |
|  | **Сантехнічні роботи** |  |  |
| 87 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм (установчу арматуру рахувати за місцем виконання робіт) | м | 86 |
|  | **Каналізація** |  |  |
| 88 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 28 |
| 89 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 16 |
| 90 | Установлення вентиляторів [витяжка] в комплекті з датчиком руху | шт | 10 |
| 91 | Установлення унітазів в комплекті | к-т | 10 |
| 92 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 10 |
| 93 | Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної і гарячої води умивальник в комплекті з п'єдесталом та змішувачем, сифоном | к-т | 12 |
| 94 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 12 |
| 95 | Установлення змішувачів для умивальників | шт | 12 |
| 96 | Установлення піддонів душових сталевих розміром (900\*900) | комплектів | 2 |
| 97 | Установлення установчих кранів водорозбірних для пральних машин | шт | 6 |
| 98 | Установлення дзеркал 400\*500 | шт | 12 |
|  | **Стеля** |  |  |
| 99 | Улаштування каркасу підвісних стель типу (АРМСТРОНГ) | м2  | 83.23 |
| 100 | Укладання пластикових плит стельових в каркас стелі типу (АРМСТРОНГ) | м2  | 83.23 |
|  | **Двері** |  |  |
| 101 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах (дверні блоки з ручкою прямою) | м2 прорізів | 8.61 |
|  | **ЕЛЕКТРОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ** |  |  |
| 102 | Монтаж світильників накладного типу 600\*600 з монтажною рамкою на існуючу проводку | шт | 127 |
| 103 | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в гофру пластикову | м проводу | 50 |
| 104 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 70 |
| 105 | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп | шт | 60 |
| 106 | Монтаж світильників накладного типу | шт | 20 |
| 107 | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в гофру пластикову | м проводу | 500 |
| 108 | Монтаж світильників типу у підвісних стелях | шт | 33 |
| 109 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці  | шт | 180 |
| 110 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних  | шт | 71 |
| 111 | Прокладання кабелю для розеток тип кабелю при схованій проводці 3\*2,5 ВВГнгД | м | 500 |
| 112 | Прокладання кабелю для освітлення тип кабелю 3\*1,5 ВВГнгД | м | 700 |
| 113 | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в гофру пластикову | м проводу | 90 |
| 114 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм 16 А типу (Schneider Electric) | шт | 10 |
| 115 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм 10 А типу (Schneider Electric) | шт | 5 |
| 116 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних струм 32 А типу (Schneider Electric) | шт | 1 |
|  | **ІНШІ РОБОТИ** |  |  |
| 117 | Влаштування відбійників для дверей (монтаж на стіну) | шт | 20 |
| 118 | Навантаження сміття вручну | т | 38.22 |
| 119 | Перевезення сміття до 30 км | т | 38.22 |