

·
·

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

38-25-ВК - ЗК

Том 7

2026 р.

·
·

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

38-25-ВК - ЗК

Том 7

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту (Головний архітектор проєкту)

2026 р.

	Стор.
1. Пояснювальна записка	-----
2. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва	-----
3. Підсумкові вартісні параметри	-----
4. Розрахунок кошторисного прибутку	-----
5. Розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій	-----
6. Відомість ресурсів	-----
7. Кошторис на вишукувальні роботи	-----
8. Кошторис на проектні роботи	-----

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

-

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку	15,00	%
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат	3,00	%

Загальна кошторисна трудомісткість

0,35435 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,354 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

74,702 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 173,17 люд.год та розряді робіт 3,8)

35732,00 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

544,452 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

443,076 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

інші витрати -

10,634 тис.грн.

податок на додану вартість -

90,742 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 544,452 тис. грн
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

**Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за
адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького,78**

Складений в поточних цінах станом на 22 серпня 2026 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно- транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Система водопостачання та каналізації	389,907	-	-	389,907
		Разом по главі 2:	389,907	-	-	389,907
		Разом по главах 1-7:	389,907	-	-	389,907
		Разом по главах 1-8:	389,907	-	-	389,907
		Разом по главах 1-9:	389,907	-	-	389,907
		Разом по главах 1-12:	389,907	-	-	389,907
		Кошторисний прибуток (П)	53,169	-	-	53,169
	Розр. № П-130 Розр. № П-147	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	10,634	10,634

1	2	3	4	5	6	7
	Розр. № П-154	Разом (гл.1-12 + П + АВ + Р + І)	443,076	-	10,634	453,710
		Податок на додану вартість	-	-	90,742	90,742
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	443,076	-	101,376	544,452

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник _____

ПІДСУМКОВІ ВАРТІСНІ ПАРАМЕТРИ

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

Ідентифікатор	НАЙМЕНУВАННЯ ПІДСУМКОВИХ ВАРТІСНИХ ПАРАМЕТРІВ	Значення
1	2	3
П114	Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком, тис. грн.	544,452
П14С	Всього за зведеним кошторисним будівельних робіт (з урахуванням гірничих), тис. грн.	443,076
П14О	Всього за зведеним кошторисним устаткування, меблів та інвентарю, тис. грн.	0
П14П	Всього за зведеним кошторисним інших витрат, тис. грн.	101,376
П14	Всього по зведеному кошторисному розрахунку, тис. грн.	544,452
П17	Разом за відрахуванням зворотніх сум, тис. грн.	544,452
П13	Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.	453,710
П9	Вартість будівництва з урахуванням кошторисного прибутку, адміністративних витрат, ризику та інфляції, тис. грн.	453,710
П9_В	Разом прямі витрати у вартості виконаних раніше робіт	0
П12	Вартість будівництва без урахування ПДВ, єдиного податку та вартості устаткування поставки замовника (вартість матеріалів поставки замовника і вартість матеріалів, що повертаються, - у тому числі), тис. грн.	453,710
П8	Разом по главах 1-12, тис. грн.	389,907
П711	Разом по главах 1-12, будівельні роботи, тис. грн.	389,907
П713_ТУП	Разом по главах 1-9, технологічне устаткування підрядника тис. грн.	0
П713_ТУ	Разом по главах 1-9, технологічне устаткування, тис. грн.	0
П713	Разом по главах 1-9, устаткування, тис. грн.	0
П7	Разом по главах 1-12, інші витрати, тис. грн.	0
П715	Разом по главах 1-12, гірничі роботи, тис. грн.	0
П306	Вартість проектно-вишукувальних робіт, тис. грн.	0
П10	Будівельні роботи з урахуванням кошторисного прибутку по главах 1 - 13, тис. грн.	443,076
П10Г	Гірничі роботи з урахуванням кошторисного прибутку по главах 1 - 13, тис. грн.	0
П6	Інші витрати по главах 1-9, тис. грн.	0
П4	Будівельні роботи по главах 1-8, тис. грн.	389,907
П23	Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.	389,907
П23Г	Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.	0
П22Г	Гірничі роботи по главах 1-8, тис. грн.	0
П1_7С	Будівельні роботи по главах 1-7, тис. грн.	389,907
П1_7Г	Гірничі роботи по главах 1-7, тис. грн.	0
П22Д	Загальношахтні витрати по будові, тис. грн.	0
П1	Будівельні роботи по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	389,907
П1Г	Гірничі роботи по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П3	Вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0

1	2	3
П3001	Вартість устаткування, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П234	Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0
П234001	Вартість устаткування поставки підрядника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П21_1	Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	354,461
П21	Прямі витрати і вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	354,461
П27	Вартість експлуатації машин по об'єктах глав 1-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0,049
П27_ОЗ	Загальна вартість орендованих машин та механізмів замовника, тис. грн	0
П27_ОП	Загальна вартість орендованих машин та механізмів підрядника, тис. грн	0
П27001	Вартість експлуатації машин, що неоподаткована ПДВ (із ПВР) , тис. грн.	0
П58	Вартість експлуатації машин по об'єктах глав 8-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0
П24	Амортизаційні відрахування на повне відновлення машин, тис. грн.	0,001
П41Г	Вартість експлуатації машин у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П62	Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.	0
П62001	Вартість експлуатації машин - витрати замовника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР) , тис. грн.	0
П62Б	Амортизаційні відрахування в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П206	Частини, що швидко зношуються, в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,002
П62В	Частини, що швидко зношуються, в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П207	Енергоносії та гідравл. рідина в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0
П62Г	Енергоносії та гідравл. рідина в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П209	Мастильні матеріали в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,005
П62Д	Мастильні матеріали в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П208	Ремонт і податки в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,001
П62Е	Ремонт і податки в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П210	Перебазування в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,001
П62Ж	Перебазування в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П211	Інші витрати в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0
П62И	Інші витрати в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П752	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0,038
П62А	Заробітна плата в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П72	Загальна кошторисна заробітна плата, тис. грн.	74,702
П30	Заробітна плата робітників-будівельників і монтажників по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	74,664
П51	Заробітна плата робітників-будівельників і монтажників по главах 8-9, тис. грн.	0
П52	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9, тис. грн.	0
П43Г	Заробітна плата робітників у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П32	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0,038
П44Г	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П730	Заробітна плата у прямих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	74,702

1	2	3
П751	Заробітна плата у прямих витратах по главах 8-9, тис. грн.	0
П35	Зарплата працівників, що передбачається в загальновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П42С	Зарплата працівників, що передбачається в загальновиробничих витратах у будівельних роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П45Г	Зарплата працівників, що передбачається в загальновиробничих витратах у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П11В	Розрахункова кошторисна заробітна плата у коштах на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд, тис. грн.	0
П11Г	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. грн.	0
П11Д	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. грн.	0
П29В	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П30С	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у будівельних роботах, тис. грн.	0
П30Г	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у гірничих роботах, тис. грн.	0
П49В	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П29Д	Заробітна плата у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П49Д	Заробітна плата у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П11А	Усереднена вартість людино-години у загальновиробничих витратах, грн./люд. год.	0
П11Б	Усереднена вартість людино-години за розрядом робіт, що виконується, 3,8, грн./люд. год.	206,340
П28	Вартість матеріалів по об'єктах глав 1-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	279,748
П28001	Вартість матеріалів, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П54	Вартість матеріалів по об'єктах глав 8-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0
П29	Транспортні витрати у вартості матеріалів по об'єктах глав 1-7, тис. грн.	1,580
П49	Транспортна складова в загальній вартості матеріалів, тис. грн.	1,582
П29А	Вартість перевезення будівельних вантажів власними силами по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П49А	Вартість перевезення будівельних вантажів власними силами по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П499	Заготівельно-складські витрати в загальній вартості матеріалів, тис. грн.	5,480
П26	Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.	0
П26001	Вартість матеріалів поставки замовника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П39Г	Вартість матеріалів у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П25	Зворотні суми, тис. грн.	0
П774З	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт, тис. грн.	0
П774П	Прибуток, тис. грн.	53,169
П771П	Прибуток - будівельні роботи, тис. грн.	53,169
П775П	Прибуток - гірничі роботи, тис. грн.	0
П774А	Адміністративні витрати, тис. грн.	10,634
П774І	Підсумкове значення розміру інших витрат, врахованих у складі ОПВ (УПВ), тис.грн.	0
П131Р	Ризики усіх учасників будівництва - будівельні роботи, тис.грн.	0
П133Р	Ризики усіх учасників будівництва - устаткування, тис.грн.	0

1	2	3
П134Р	Ризики усіх учасників будівництва - інші витрати, тис.грн.	0
П135Р	Ризики усіх учасників будівництва - гірничі роботи, тис.грн.	0
П451И	Інфляція - будівельні роботи, тис.грн.	0
П453И	Інфляція - устаткування, тис.грн.	0
П455И	Інфляція - гірничі роботи, тис.грн.	0
П1415	Податки, збори, обов'язкові платежі (крім ПДВ), тис.грн.	0
П154Н	Податок на додану вартість, тис.грн.	90,742
П774	Загальновиробничі витрати - усього, тис. грн.	35,446
П34	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	35,446
П53	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт по главах 8-9, тис. грн.	0
П42Г	Загальновиробничі витрати у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П73П	Загальна кошторисна трудомісткість пусконаладжувальних робіт, тис. люд. год.	0
П73	Загальна кошторисна трудомісткість, тис. люд. год.	0,35435
П731	Витрати труда у прямих витратах по об'єктах глав 1-7 та інших об'єктах глави 9, тис. люд. год.	0,35435
П731Г	Загальна кошторисна трудомісткість гірничих робіт за підсумком глав 1-7, тис. люд. год.	0
П731Д	Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-7, тис. люд. год.	0,35435
П731Е	Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-8, тис. люд. год.	0,35435
П731И	Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П755	Витрати труда у прямих витратах по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П736	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П31	Витрати труда робітників-будівельників і робітників-монтажників по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0,35418
П46Г	Витрати труда робітників (крім машиністів) у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П260	Трудовитрати в експлуатації машин, тис. люд. год.	0,00017
П62К	Трудовитрати замовника в експлуатації машин і механізмів, тис. люд. год.	0
П33	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0,00017
П47Г	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П55	Витрати труда робітників-будівельників і робітників-монтажників по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П55Г	Витрати труда робітників (крім машиністів) у гірничих роботах по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П56	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9 у вартості будівельних робіт, тис. люд. год.	0
П56Г	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9 у вартості гірничих робіт, тис. люд. год.	0
П36	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П48Г	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П57	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по главах 8-9, тис. люд. год.	0

1	2	3
П57Г	Витрати труда на проведення ремонту і підтримки гірничих виробок у період будівництва, тис. люд-год.	0
П11Е	Розрахункова кошторисна трудомісткість у коштах на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд, тис. люд. год.	0
П11И	Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. люд. год.	0
П11К	Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. люд. год.	0
СС986	Трудовитрати об'єктних кошторисів на інші витрати 9-ї глави, тис.люд. год	0
П11Л	Трудовитрати, що задані в решті інших БМР, тис.люд. год	0
П10М	Трудомісткість прямих витрат за видом робіт: монтаж технологічних трубопроводів та технологічного устаткування, тис. люд. год.	0
П10П	Трудомісткість прямих витрат за видом робіт: пусконаладжувальні роботи, тис. люд. год.	0
П29Б	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П31С	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у будівельних роботах, тис. люд. год.	0
П31Г	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у гірничих роботах, тис. люд. год.	0
П31П	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у інших роботах, тис. люд. год.	0
П49Б	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 8-9, тис. люд. год.	0
П29Г	Трудомісткість у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П49Г	Трудомісткість у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. люд. год.	0
П37	Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками і робітниками-монтажниками, розряд	4,0
П38	Середній розряд робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, розряд	4,2
П15	Середньозважений показник для визначення ліміту коштів на тимчасові будівлі і споруди, %	0
П16	Середньозважений показник для визначення ліміту коштів на зимове подорожчання, %	0
П19	Середньозважений показник розміру коштів на покриття ризиків, %	0
П300	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, тис.грн.	0
П301	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування без урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм і внеску до Пенсійного фонду від допомоги у зв'язку з тимчасовою втратою працездатності та витратами, зумовленими похованням (підсумок графи 10 таблиці розрахунку загальновиробничих витрат), тис.грн.	0
П302	Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм, тис.грн.	0
П303	Внесок до Пенсійного фонду від допомоги у зв'язку з тимчасовою втратою працездатності та витратами, зумовленими похованням, тис.грн.	0
П304	Кошти на покриття решти статей загальновиробничих витрат (блок III ЗВВ), тис.грн.	0
П305	Додатковий податковий збір для відрахувань за другим блоком загальновиробничих витрат на обов'язкове державне пенсійне страхування, пов'язаний з доставкою та виплатою пільгової пенсії, тис. грн.	0
П246	Вартість перевезення ґрунту і сміття (із ПВР), тис. грн.	0
П246001	Вартість перевезення ґрунту і сміття (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П247	Вартість перевезення будівельних вантажів (із ПВР), тис. грн.	0

1	2	3
П154001	Підсумкова вартість витрат, що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П247001	Вартість перевезення будівельних вантажів (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П248	Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.	0
П248001	Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П249001	Підсумкова вартість ресурсів (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П222	Трудовісткість прямих витрат ремонту і техобслуговування при перевезенні будівельних вантажів власними силами, тис. люд. год.	0
П223	Зарплата прямих витрат ремонту і техобслуговування при перевезенні будівельних вантажів власними силами, тис. грн.	0
П224	Витрати труда на ремонт і техобслуговування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. люд. год.	0,00005
П225	Зарплата ремонту і техобслуговування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. грн.	0,011
П226	Витрати труда на перебазування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. люд. год.	0,00008
П227	Зарплата перебазування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. грн.	0,017
П228	Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості і розряді робіт 3,8, грн.	35732,000
П229	Середньомісячна норма тривалості робочого часу, люд. год.	173,17000
П230	Відпускна вартість матеріалів (із ПВР), тис. грн.	272,456
П231	Відпускна вартість матеріалів поставки замовника (із ПВР), тис. грн.	0
П232	Вартість транспортних витрат у кошторисній вартості матеріалів (із ПВР), тис. грн.	1,582
П233	Вартість заготівельно-складських витрат у кошторисній вартості матеріалів (із ПВР), тис. грн.	5,480
П235	Відпускна вартість устаткування (із ПВР), тис. грн.	0
П235002	Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів, тис.грн	0
П236	Відпускна вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0
П236002	Вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів поставки підрядника, тис.грн.	0
П237	Вартість транспортних витрат устаткування (із ПВР), тис. грн.	0
П238	Вартість транспортних витрат устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0
П239	Трудовитрати робітників у транспортних витратах устаткування (з ПВР), тис. люд.год	0
П240	Зарплата робітників у транспортних витратах устаткування (з ПВР), тис. грн.	0
П241	ЗВВ до транспортних витрат устаткування, тис. грн.	0
П242	Вартість заготівельно-складських витрат устаткування (із ПВР), тис. грн.	0
П243	Вартість заготівельно-складських витрат устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0
П244	Вартість немонтованого устаткування, тис. грн.	0
П99ІВ	Підсумкове значення розміру інших витрат, що враховуються окремо у підсумках Розділу І "Будівельні роботи"	0
П99І	Інфляція на вартість устаткування, що враховується окремо у підсумках Розділу ІІ "Устаткування, меблі та інвентар"	0
П99ПУ	Податок на додану вартість по Розділу ІІ "Устаткування, меблі та інвентар"	0
П99ПБ	Податок на додану вартість по Розділу І "Будівельні роботи"	0
П99ЄПБ	Єдиний податок по Розділу І "Будівельні роботи"	0
П99ЄПУ	Єдиний податок по розділу ІІ "Устаткування, меблі та інвентар"	0

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130

Кошторисний прибуток

1. Вихідні дані

п.1.1. Відсотковий показник для визначення прибутку від розміру прямих витрат:

ПКТВ = 15;

п.1.2. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21_1 = 354,461;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

= п.1.2 * п.1.1 * 0.01 * ИНП130 = 354,461 * 15 * 0,01 * 1 = 53,169;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій**1. Вихідні дані**

п.1.1. Відсотковий показник для визначення адміністративних витрат від розміру прямих витрат:

АВ1471 = 3;

п.1.2. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21_1 = 354,461;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій:

= п.1.2 * п.1.1 * 0.01 * ИНП147 = 354,461 * 3 * 0,01 * 1 = 10,634.

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

КОШТОРИСНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

38-25-ВК - К

Том 8

2026 р.

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

КОШТОРИСНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

38-25-ВК - К

Том 8

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту (Головний архітектор проєкту)

2026 р.

1. Об'єктний кошторис : Система водопостачання та каналізації № 02-01	Стор. -----
2. Локальний кошторис на водопровід та каналізація (ВК) № 02-01-01	-----
3. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01	-----

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

Підсумкова відомість ресурсів

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
					всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		<u>I. Витрати труда</u>							
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	354,18	210,81				
2		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	4,0					
3	27	робітниками-будівельниками							
4		Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	-	-				
5		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	-					
6		робітниками-монтажниками							
7		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год	0,17	217,21				
8		керуванням та обслуговуванням машин							
9		Середній розряд ланки робітників,	розряд	4,2					
9.1		зайнятих керуванням та обслуговуванням							
9.2		машин							
9.3		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год	-	-				
		керуванням та обслуговуванням							
		автотранспорту при перевезенні ґрунту і							
		будівельного сміття							
		Витрати труда пусконаладжувального	люд.год	-	-				
		персоналу							
		Витрати труда робітників, заробітна плата							
		яких враховується в складі:							
		загальновиробничих витрат	люд.год	-	-				
		коштів на зведення та розбирання	люд.год	-	-				
		тимчасових будівель і споруд							
		коштів на виконання будівельних робіт:							
		у зимовий період	люд.год	-	-				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9.4		у літній період	люд.год	-					
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	354,35					
	Середній розряд робіт		розряд	4,0					
10	КБМ203-1080	<u>II. Будівельні машини і механізми</u> Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш. год	0,1476	<u>256,31</u>				
11	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	0,6624	<u>37,83</u> <u>15,99</u> <u>10,59</u>				
	Разом по розділу II в тому числі енергоносії:		грн.		48,42				
	Електроенергія		кВт-год	3,577					
	Мастильні матеріали		кг	0,031					
	<u>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</u>								
12	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	26,40576					
13	КБМ270-158	Насос гідравлічний ручний	маш. год	31,05936					
14	КБМ270-251	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	маш. год	22,237704					
	<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>								
15	&C113-1456-2	Труба каналізаційна Ostendorf KG з розтрубом SN 4 ф110х3,2	м	188,2	<u>265,4</u> 49948,28	<u>255,54</u> 48092,63	<u>4,66</u> 877,01	<u>5,2</u> 978,64	
16	&C113-1456-3	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф110х2,7	м	79,8	<u>347,61</u> 27739,28	<u>336,13</u> 26823,17	<u>4,66</u> 371,87	<u>6,82</u> 544,24	
17	&C113-1456-4	Труба каналізаційна Ostendorf KG з розтрубом SN 4 ф160х4,0	м	31,5	<u>511,99</u> 16127,69	<u>497,29</u> 15664,64	<u>4,66</u> 146,79	<u>10,04</u> 316,26	
18	&C113-1689-1	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф50х1,8	м	21,5	<u>117,25</u> 2520,88	<u>114,86</u> 2469,49	<u>0,09</u> 1,94	<u>2,3</u> 49,45	
19	&C113-1689-2	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф32х1,8	м	2,6	<u>88,63</u> 230,44	<u>86,80</u> 225,68	<u>0,09</u> 0,23	<u>1,74</u> 4,53	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
20	&C130-1104-5	Вентиляційний клапан ф50 HL905N	шт	1	<u>3716,98</u>	<u>3643,07</u>	<u>1,03</u>	<u>72,88</u>	
					3716,98	3643,07	1,03	72,88	
21	&C130-1104-6	Душовий канал TECELinus з решіткою Tile 900 мм та сифоном	шт	3	<u>16345,7</u>	<u>16024,17</u>	<u>1,03</u>	<u>320,5</u>	
					49037,10	48072,51	3,09	961,50	
22	&C130-1104-7	Трап вертикальний HL3100Pr	шт	14	<u>4315,03</u>	<u>4229,39</u>	<u>1,03</u>	<u>84,61</u>	
					60410,42	59211,46	14,42	1184,54	
23	&C130-1104-8	Хомут сантехнічний трубний з гайкою M8 D110	шт	50	<u>40,83</u>	<u>39,00</u>	<u>1,03</u>	<u>0,8</u>	
					2041,50	1950,00	51,50	40,00	
24	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 32x87°	шт	2	<u>50,6</u>	<u>49,27</u>	<u>0,34</u>	<u>0,99</u>	
	варіант 1				101,20	98,54	0,68	1,98	
25	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 32x45°	шт	4	<u>40,13</u>	<u>39,00</u>	<u>0,34</u>	<u>0,79</u>	
	варіант 2				160,52	156,00	1,36	3,16	
26	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 50x45°	шт	25	<u>45,4</u>	<u>44,17</u>	<u>0,34</u>	<u>0,89</u>	
	варіант 3				1135,00	1104,25	8,50	22,25	
27	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 50x87°	шт	2	<u>46,04</u>	<u>44,80</u>	<u>0,34</u>	<u>0,9</u>	
	варіант 4				92,08	89,60	0,68	1,80	
28	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 110x45°	шт	33	<u>110</u>	<u>107,50</u>	<u>0,34</u>	<u>2,16</u>	
	варіант 5				3630,00	3547,50	11,22	71,28	
29	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 110x45°	шт	137	<u>202,64</u>	<u>198,33</u>	<u>0,34</u>	<u>3,97</u>	
	варіант 6				27761,68	27171,21	46,58	543,89	
30	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 110x87°	шт	2	<u>105,49</u>	<u>103,08</u>	<u>0,34</u>	<u>2,07</u>	
	варіант 7				210,98	206,16	0,68	4,14	
31	&C1534-10-96-15-1	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 160x45°	шт	1	<u>209,45</u>	<u>205,00</u>	<u>0,34</u>	<u>4,11</u>	
	варіант 8				209,45	205,00	0,34	4,11	
32	&C1534-10-96-18	Трійник каналізаційний Ostendorf НТЕА 45° 50x50	шт	2	<u>96,51</u>	<u>94,28</u>	<u>0,34</u>	<u>1,89</u>	
	варіант 1				193,02	188,56	0,68	3,78	
33	&C1534-10-96-18	Трійник каналізаційний Ostendorf НТЕА 45° 110x50	шт	4	<u>124,45</u>	<u>121,67</u>	<u>0,34</u>	<u>2,44</u>	
	варіант 2				497,80	486,68	1,36	9,76	
34	&C1534-10-96-18	Трійник каналізаційний Ostendorf НТЕА 45° 110x110	шт	16	<u>232,4</u>	<u>227,50</u>	<u>0,34</u>	<u>4,56</u>	
	варіант 3				3718,40	3640,00	5,44	72,96	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
35	&C1534-10-96-18 варіант 4	Трійник каналізаційний Ostendorf НТЕА 87° 110х50	шт	3	<u>132,49</u> 397,47	<u>129,55</u> 388,65	<u>0,34</u> 1,02	<u>2,6</u> 7,80	
36	&C1534-10-96-18 варіант 5	Трійник каналізаційний Ostendorf НТЕА 87° 110х110	шт	2	<u>204,69</u> 409,38	<u>200,34</u> 400,68	<u>0,34</u> 0,68	<u>4,01</u> 8,02	
37	&C1534-10-96-18 варіант 6	Трійник каналізаційний Ostendorf НТЕА 87° 160х110	шт	1	<u>451,29</u> 451,29	<u>442,10</u> 442,10	<u>0,34</u> 0,34	<u>8,85</u> 8,85	
38	&C1534-10-96-18 варіант 7	Заглушка НТМ 50	шт	1	<u>35,58</u> 35,58	<u>34,54</u> 34,54	<u>0,34</u> 0,34	<u>0,7</u> 0,70	
39	&C1534-10-96-18 варіант 8	Заглушка НТМ 110	шт	4	<u>40,53</u> 162,12	<u>39,40</u> 157,60	<u>0,34</u> 1,36	<u>0,79</u> 3,16	
40	&C1534-10-96-18 варіант 9	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 110х110	шт	51	<u>217,1</u> 11072,10	<u>212,50</u> 10837,50	<u>0,34</u> 17,34	<u>4,26</u> 217,26	
41	&C1534-10-96-18 варіант 10	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 160х110	шт	13	<u>355,64</u> 4623,32	<u>348,33</u> 4528,29	<u>0,34</u> 4,42	<u>6,97</u> 90,61	
42	&C1534-10-96-18 варіант 11	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 160х160	шт	1	<u>512,05</u> 512,05	<u>501,67</u> 501,67	<u>0,34</u> 0,34	<u>10,04</u> 10,04	
43	&C1534-10-96-18 варіант 12	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 87° 110х110	шт	1	<u>203,5</u> 203,50	<u>199,17</u> 199,17	<u>0,34</u> 0,34	<u>3,99</u> 3,99	
44	&C1534-10-96-18 варіант 13	Заглушка KGM 110	шт	10	<u>60,73</u> 607,30	<u>59,20</u> 592,00	<u>0,34</u> 3,40	<u>1,19</u> 11,90	
45	&C1534-10-96-20	Перехід каналізаційний ексцентричний (редукція) НТР 110х50	шт	1	<u>70,9</u> 70,90	<u>69,17</u> 69,17	<u>0,34</u> 0,34	<u>1,39</u> 1,39	
46	&C1534-10-96-20 варіант 1	Перехід каналізаційний ексцентричний (редукція) KGR 160х110	шт	2	<u>70,04</u> 140,08	<u>68,33</u> 136,66	<u>0,34</u> 0,68	<u>1,37</u> 2,74	
47	&C1534-10-96-21	Ревізія каналізаційна НТРЕ 110	шт	8	<u>1020,35</u> 8162,80	<u>1000,00</u> 8000,00	<u>0,34</u> 2,72	<u>20,01</u> 160,08	
48	&C1534-10-96-22	Редукція коротка концентрична НТРК 50х32	шт	2	<u>53,9</u> 107,80	<u>52,50</u> 105,00	<u>0,34</u> 0,68	<u>1,06</u> 2,12	
49	&C1534-10-96-23	Редукція коротка ексцентрична НТРК 110х50	шт	45	<u>61,28</u> 2757,60	<u>60,04</u> 2701,80	<u>0,04</u> 1,80	<u>1,2</u> 54,00	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
50	&C1545-113-9 варіант 1	Муфта подвійна (дворозтрубна) KGMM 110	шт	3	<u>107,22</u> 321,66	<u>105,00</u> 315,00	<u>0,12</u> 0,36	<u>2,1</u> 6,30	
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							
51	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	26,6568	-	-			
52	C1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	1,553	<u>147,53</u> 229,11	<u>147,53</u> 229,11			
		Разом	грн.		229,11	229,11			
		Разом по розділу III	грн.		279746,76	272685,09	1581,56	5480,11	
		Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин							
		Електроенергія	кВт-год	30,234					
		Мастильні матеріали	кг	0,031					
		Гідравлічна рідина	кг	1,553					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "22 серпня" 2026 р.
Символ & визначає що ресурс створений користувачем.

Склав _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Відомість обсягів робіт

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на водопровід та каналізація (ВК)</u>			
1	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 110 мм	м	188,2	
2	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	2,6	
3	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	21,5	
4	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 110 мм	м	79,8	
5	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 160 мм	м	31,5	
6	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 25 до 50 мм	шт	1	
7	Установлення піддонів душових сталевих	к-т	3	
8	Установлення трапів діаметром 100 мм	к-т	14	

Склав _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

(Замовник)

(Підрядник)

" _ " _____ 20__ р.

" _ " _____ 20__ р.

ПЕРЕЛІК ОСНОВНИХ МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВПеріод, станом на який прийняті ціни серпень 2026

Найменування бази даних цін

Посилання на базу даних цін

№ п/п	Найменування матеріальних ресурсів	Одиниця виміру	Ціна, грн. з ПДВ
1	2	3	4
1	Труба каналізаційна Ostendorf KG з розтрубом SN 4 ф110х3,2	м	318,48
2	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф110х2,7	м	417,13
3	Труба каналізаційна Ostendorf KG з розтрубом SN 4 ф160х4,0	м	614,39
4	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф50х1,8	м	140,7
5	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф32х1,8	м	106,36
6	Вентиляційний клапан ф50 HL905N	шт	4460,38
7	Душовий канал TECELinus з решіткою Tile 900 мм та сифоном	шт	19614,84
8	Трап вертикальний HL3100Pr	шт	5178,04
9	Хомут сантехнічний трубний з гайкою M8 D110	шт	49
10	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf HTB 110х45°	шт	132
11	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 110х45°	шт	243,17
12	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 110х87°	шт	126,59
13	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 160х45°	шт	251,34
14	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf HTB 32х87°	шт	60,72
15	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf HTB 32х45°	шт	48,16
16	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf HTB 50х87°	шт	55,25
17	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf HTB 50х45°	шт	54,48
18	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 160х110	шт	426,77
19	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 110х110	шт	260,52
20	Заглушка HTM 110	шт	48,64
21	Заглушка KGM 110	шт	72,88
22	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 87° 110х110	шт	244,2
23	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 160х160	шт	614,46
24	Заглушка HTM 50	шт	42,7
25	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 45° 110х110	шт	278,88
26	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 45° 110х50	шт	149,34
27	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 45° 50х50	шт	115,81
28	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 87° 160х110	шт	541,55
29	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 87° 110х110	шт	245,63
30	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 87° 110х50	шт	158,99
31	Перехід каналізаційний ексцентричний (редукція) KGR 160х110	шт	84,05
32	Перехід каналізаційний ексцентричний (редукція) HTR 110х50	шт	85,08
33	Ревізія каналізаційна HTRE 110	шт	1224,42
34	Редукція коротка концентрична HTRK 50х32	шт	64,68
35	Редукція коротка ексцентрична HTRK 110х50	шт	73,54

36	Муфта подвійна (дворозтрубна) KGMM 110	ШТ	128,66
----	--	----	--------

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78
(найменування об'єкта будівництва)

**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на водопровід та каналізація (ВК)**

Система водопостачання та каналізації

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Основа:

креслення (специфікації) № 03-10/62-РП-ВК

Кошторисна вартість

389,907 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,35435 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

74,702 тис. грн.

Середній розряд робіт

4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "22 серпня" 2026 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	КР15-19-7	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 110 мм	100м	1,882	<u>21142,27</u> 21071,46	-	39790	39656	-	<u>99,7560</u> -	<u>187,74</u> -
2	С113-1456-2	Труба каналізаційна Ostendorf KG з розтрубом SN 4 ф110х3,2	м	188,2	<u>265,40</u> -	-	49948	-	-	-	-
3	КР15-19-3	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	100м	0,026	<u>16831,84</u> 16762,80	-	438	436	-	<u>78,1920</u> -	<u>2,03</u> -
4	С113-1689-2	Труба каналізаційна Ostendorf НТplus ф32х1,8	м	2,6	<u>88,63</u> -	-	230	-	-	-	-
5	КР15-19-5	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	100м	0,215	<u>18049,86</u> 17979,05	-	3881	3865	-	<u>85,1160</u> -	<u>18,30</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	& C113-1689-1	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф50х1,8	м	21,5	<u>117,25</u>	-	2521	-	-	-	-
7	KP15-19-7	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 110 мм	100м	0,798	<u>21142,27</u> 21071,46	-	16872	16815	-	<u>99,7560</u>	<u>79,61</u>
8	& C113-1456-3	Труба каналізаційна Ostendorf HTplus ф110х2,7	м	79,8	<u>347,61</u>	-	27739	-	-	-	-
9	KP15-19-7	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 160 мм	100м	0,315	<u>21142,27</u> 21071,46	-	6660	6638	-	<u>99,7560</u>	<u>31,42</u>
10	& C113-1456-4	Труба каналізаційна Ostendorf KG з розтрубом SN 4 ф160х4,0	м	31,5	<u>511,99</u>	-	16128	-	-	-	-
11	KP15-20-2	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 25 до 50 мм	100шт	0,01	<u>69683,74</u> 68624,56	<u>1059,18</u> 279,53	697	686	<u>11</u> 3	<u>332,5800</u> 1,3248	<u>3,33</u> 0,01
12	& C130-1104-5	Вентиляційний клапан ф50 HL905N	шт	1	<u>3716,98</u>	-	3717	-	-	-	-
13	KP15-32-10	Установлення піддонів душових сталевих	10к-м	0,3	<u>4506,14</u> 4466,16	<u>39,98</u> 37,70	1352	1340	<u>12</u> 11	<u>22,4160</u> 0,1732	<u>6,72</u> 0,05
14	& C130-1104-6	Душовий канал TECELinus з решіткою Tile 900 мм та сифоном	шт	3	<u>16345,70</u>	-	49037	-	-	-	-
15	KP15-32-12	Установлення трапів діаметром 100 мм	10к-м	1,4	<u>3752,87</u> 3734,42	<u>18,45</u> 17,40	5254	5228	<u>26</u> 24	<u>17,8800</u> 0,0799	<u>25,03</u> 0,11
16	& C130-1104-7	Трап вертикальний HL3100Pr	шт	14	<u>4315,03</u>	-	60410	-	-	-	-
17	& C130-1104-8	Хомут сантехнічний трубний з гайкою М8 D110	шт	50	<u>40,83</u>	-	2042	-	-	-	-
18	& C1534-10-96-15-1 варіант 2	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 32х45°	шт	4	<u>40,13</u>	-	161	-	-	-	-
19	& C1534-10-96-15-1 варіант 1	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 32х87°	шт	2	<u>50,60</u>	-	101	-	-	-	-
20	& C1534-10-96-15-1 варіант 3	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 50х45°	шт	25	<u>45,40</u>	-	1135	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	& C1534-10-96-15-1 варіант 4	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 50x87°	шт	2	<u>46,04</u> -	- -	92	-	- -	- -	- -
22	& C1534-10-96-15-1 варіант 5	Відвід каналізаційний раструбний Ostendorf НТВ 110x45°	шт	33	<u>110,00</u> -	- -	3630	-	- -	- -	- -
23	& C1534-10-96-18 варіант 1	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 45° 50x50	шт	2	<u>96,51</u> -	- -	193	-	- -	- -	- -
24	& C1534-10-96-18 варіант 2	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 45° 110x50	шт	4	<u>124,45</u> -	- -	498	-	- -	- -	- -
25	& C1534-10-96-18 варіант 3	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 45° 110x110	шт	16	<u>232,40</u> -	- -	3718	-	- -	- -	- -
26	& C1534-10-96-18 варіант 4	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 87° 110x50	шт	3	<u>132,49</u> -	- -	397	-	- -	- -	- -
27	& C1534-10-96-18 варіант 5	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 87° 110x110	шт	2	<u>204,69</u> -	- -	409	-	- -	- -	- -
28	& C1534-10-96-18 варіант 6	Трійник каналізаційний Ostendorf HTEA 87° 160x110	шт	1	<u>451,29</u> -	- -	451	-	- -	- -	- -
29	& C1534-10-96-18 варіант 7	Заглушка НТМ 50	шт	1	<u>35,58</u> -	- -	36	-	- -	- -	- -
30	& C1534-10-96-18 варіант 8	Заглушка НТМ 110	шт	4	<u>40,53</u> -	- -	162	-	- -	- -	- -
31	& C1534-10-96-20	Перехід каналізаційний ексцентричний (редукція) НТР 110x50	шт	1	<u>70,90</u> -	- -	71	-	- -	- -	- -
32	& C1534-10-96-21	Ревізія каналізаційна НТРЕ 110	шт	8	<u>1020,35</u> -	- -	8163	-	- -	- -	- -
33	& C1534-10-96-22	Редукція коротка концентрична НТРК 50x32	шт	2	<u>53,90</u> -	- -	108	-	- -	- -	- -
34	& C1534-10-96-23	Редукція коротка ексцентрична НТРК 110x50	шт	45	<u>61,28</u> -	- -	2758	-	- -	- -	- -
35	& C1534-10-96-15-1 варіант 6	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 110x45°	шт	137	<u>202,64</u> -	- -	27762	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	& C1534-10-96-15-1 варіант 7	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 110x87°	шт	2	<u>105,49</u> -	-	211	-	-	-	-
37	& C1534-10-96-15-1 варіант 8	Відвід каналізаційний розтрубний KGB 160x45°	шт	1	<u>209,45</u> -	-	209	-	-	-	-
38	& C1534-10-96-18 варіант 9	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 110x110	шт	51	<u>217,10</u> -	-	11072	-	-	-	-
39	& C1534-10-96-18 варіант 10	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 160x110	шт	13	<u>355,64</u> -	-	4623	-	-	-	-
40	& C1534-10-96-18 варіант 11	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 45° 160x160	шт	1	<u>512,05</u> -	-	512	-	-	-	-
41	& C1534-10-96-18 варіант 12	Трійник каналізаційний розтрубний KGEA 87° 110x110	шт	1	<u>203,50</u> -	-	204	-	-	-	-
42	& C1534-10-96-18 варіант 13	Заглушка KGM 110	шт	10	<u>60,73</u> -	-	607	-	-	-	-
43	& C1545-113-9 варіант 1	Муфта подвійна (дворозтрубна) KGMM 110	шт	3	<u>107,22</u> -	-	322	-	-	-	-
44	& C1534-10-96-20 варіант 1	Перехід каналізаційний ексцентричний (редукція) KGR 160x110	шт	2	<u>70,04</u> -	-	140	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по кошторису					354461	74664	<u>49</u> 38		<u>354,18</u> 0,17
		Разом будівельні роботи, грн.					354461				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					279748				
		всього заробітна плата, грн.					74702				
		Загальновиробничі витрати, грн.					35446				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					-				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					-				
		Всього будівельні роботи, грн.					389907				

		Всього по кошторису					389907				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					354,35				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					74702				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Реконструкція нежитлової будівлі (магазин) під об'єкт комерційного призначення торговельно-складська будівля з шоурумом меблів за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 78

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Система водопостачання та каналізації

Кошторисна вартість об'єкта	389,907 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	0,35435 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	74,702 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений в поточних цінах станом на 22 серпня 2026 р.

№ Ч. ч	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-01-01	на водопровід та каналізація (ВК)	389,907	-	389,907	0,35435	74,702	-
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		Всього:	389,907	-	389,907	0,35435	74,702	-

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
02-01-01	водопровід та каналізація (ВК)	<u>0,35418</u> 74,664	<u>-</u> -	<u>0,00017</u> 0,038	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0,35435</u> 74,702	<u>-</u> -	<u>0,35435</u> 74,702
	Разом :	<u>0,35418</u> 74,664	<u>-</u> -	<u>0,00017</u> 0,038	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0,35435</u> 74,702	<u>-</u> -	<u>0,35435</u> 74,702

Склад _____

Перевірив _____