Отделка дачного дома (плановая смета)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Количество едениц (м2). | Цена за единицу в грн. | Цена за весь объём работ в грн. |
| 1. | Откосы:1. **Грунтование откосов на окнах (грунтовкой глубокого проникновения для усиления основы перед штукатуркой/шпаклёвкой и перед покраской);**
2. **Штукатурка откосов гипсовой смесью;**
3. **Шпаклёвка откосов под стеклохолст, шлифование;**
4. **Поклейка стеклохолста на откосы;**
5. **Шпатлёвка откосов гипсовой смесью за два раза под покраску, шлифование;**
6. **Покраска откосов за три раза на окнах;**
7. **Монтаж перфорированного уголка;**
 | м/пм/пм/пм/пм/пм/пм/п | 60.9 м/п30.45 м/п30.45 м/п30.45 м/п30.45 м/п30.45 м/п33.3 м/п | грнгрнгрнгрнгрнгрнгрн | грнгрнгрнгрнгрнгрнгрн |
| **Потолки (ровные):**1. **Монтаж паробарьера под потолок первого этажа;**
2. **Монтаж подшивочной доски на потолок первого этажа;**
3. **Монтаж гипсокартона на потолок;**
4. **Грунтование потолка перед заделкой швов и перед покраской;**
5. **Заделка швов гипсокартона на потолке;**
6. **Шпаклёвка потолка под стеклохолст, шлифование;**
7. **Поклейка стеклохолста на потолок;**
8. **Финишная шпаклёвка и подготовка потолка под покраску (шлифование + грунтование);**
9. **Монтаж потолочного багета и покраска;**
10. **Покраска потолка за три раза;**
 | м2м2м2м2м2м2м2м2м/пм2 | 34.1 м234.1 м234.1 м234.1 м234.1 м234.1 м234.1 м234.1 м238.5 м/п34.1 м2 | грнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрн | грнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрн |
| **Потолки (на мансарде)**1. **Монтаж гипсокартонного потолка на мансардном этаже;**
2. **Грунтование потолка перед заделкой швов и перед покраской;**
3. **Заделка швов гипсокартона на потолке;**
4. **Шпаклёвка потолка под стеклохолст, шлифование;**
5. **Поклейка стеклохолста на потолок;**
6. **Финишная шпаклёвка и подготовка потолка под покраску (шлифование + грунтование);**
7. **Покраска потолка за три раза;**
8. **Монтаж потолочного багета и покраска;**
 | м2м2м2м2м2м2м2м/п | 51.67 м251.67 м251.67 м251.67 м251.67 м251.67 м251.67 м249.32 м/п | грнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрн | грнгрнгрнгрнгрнгрнгрнгрн |
| 2. | **Стены:**1. **Грунтование стен (грунтовкой глубокого проникновения для усиления основы штукатурки или перед поклейкой обоев);**
2. **Штукатурка стен гипсовой смесью по маякам до 30 мм на первом этаже и частично на втором (возможный вариант);**
3. **Штукатурка стен цементно-песчаной смесью;**
4. **Монтаж армосетки на стену для усиления шпаклёвки;**
5. **Финишная шпатлёвка и подготовка стен под обои;**
6. **Поклейка обоев на стены;**
7. **Поклейка керамической плитки на стены в ванной;**
8. **Затирка плитки на стене;**
9. **Монтаж перегородки гкл;**
10. **Укладка ваты в перегородку гкл;**
 | **м2****м2****м2****м2****м2****м2****м2****м2****м2****м2** | **394.5 м2****153.8 м2****11 м2****153.8 м2****186.25 м2****186.25 м2****11 м2****11 м2****17.13 м2****17.13 м2** | **грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн** | **грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн** |
| **Полы:**1. **Заливка черновой стяжки пола первого этажа с керамзитной подсыпкой до 100 мм;**
2. **Поклейка стеродура 30 мм на черновую стяжку;**
3. **Прокладка армировочной сетки под чистовую стяжку;**
4. **Заливка чистовой маячной стяжки до 40 мм;**
5. **Грунтование пола (грунтовкой глубокого проникновения для усиления основы для заливки стяжки, поклейки плитки);**
6. **Поклейка керамогранитной плитки на пол (простая);**
7. **Затирка плитки на полу;**
8. **Монтаж плинтуса керамогранитного;**
9. **Монтаж минеральной ваты между лагами перекрытия второго этажа 150 мм;**
10. **Монтаж паробарьера на лаги под половую доску;**
11. **Монтаж половой доски;**
12. **Шлифование лакировка половой доски;**
13. **Монтаж плинтуса МДФ, ДЕРЕВО или ПОЛИУРЕТАН на втором этаже;**
14. **Монтаж и отделка торцов перекрытия;**

**Наружные работы:**1. **Выкопка грунта под фундамент;**
2. **Изготовление опалубки и заливка фундамента под пристройку 300 мм (миксер) с высотой 500 мм;**
3. **Кладка стен из газоблока стенового плашмя (пристройка и докладка второго этажа);**
4. **Кладка стен в пол кирпича (санузел и перегородка в пристройке);**
5. **Утепление цоколя стеродуром, армирование;**
6. **Гидроизоляция цоколя специальным раствором;**
7. **Кладка клинкерной плитки на цоколь 40 см;**
8. **Изготовление лестниц крыльца из бардюров и тротуарной плитки два яруса;**
9. **Установка бардюров;**
10. **Укладка тротуарной плитки на отмостку, дорожки и площадку под навесом;**
11. **Утепление фасада с декоративной отделкой;**
12. **Утепление откосов с декоративной отделкой;**
13. **Декоративная отделка углов и имитация колонн;**
14. **Монтаж перемычек над окнами и дверями;**
15. **Заливка армопояса высотой 150 мм с изготовлением опалубки;**

**Демонтажные работы:**1. **Демонтаж старого шифера;**
2. **Демонтаж фронтонов;**
3. **Демонтаж дсп на чердаке;**
4. **Демонтаж старой стропильной системы;**
5. **Демонтаж старой пристройки;**
6. **Демонтаж половой доски на первом и втором этаже с демонтажём старых балок перекрытия;**
7. **Демонтаж старых окон и дверей;**

**Кровельные работы:**1. **Обработка антисептиком балки;**

**Бруски;**1. **Установка балок перекрытия;**
2. **Установка маурлата и устройство стропильной системы;**
3. **Монтаж гидробарьера;**
4. **Монтаж обрешётки под металлочерепицу;**
5. **Монтаж металлочерепицы;**
6. **Монтаж минеральной ваты в кровлю 150 мм;**
7. **Монтаж паробарьера;**
8. **Подшивка кровли необрезной доской;**
9. **Подшивка свесов кровли;**
10. **Монтаж торцевых планок;**
11. **Монтаж водосточной системы;**
 | **м2****м2****м2****м2****м2****м2****м2****м/п****м2****м2****м2****м2****м/п****м/п****м/п****м/п****м2****м2****м/п****м/п****м/п****м2****м/п****м2****м2****м/п****м/п****шт****м/п****м2****м2****м2****м2****ед****м2****шт****м/п****шт****м/п****м2****м2****м2****м2****м2****м2****м/п****м/п****м/п** | **39 м2****39 м2****39 м2****39 м2****78 м2****39 м2****39 м2****40.2 м/п****34.1 м2****34.1 м2****34.1 м2****34.1 м2****35.09 м/п****4.2 м/п****12 м/п****12 м/п****77.2 м2****18.35 м2****30 м/п****30 м/п****30 м/п****1.6 м2****55 м/п****45 м2****130 м2****32 м/п****34.4 м/п****9 шт****65.55 м/п****40 м2****16 м2****35 м2****40 м2****1 ед****49 м2****4 шт****339 м/п****316.5 м/п****16 шт****20 м/п****78 м2****78 м2****78 м2****78 м2****45 м2****54 м2****54 м2****35 м/п****15.2 м/п****31 м/п** | **грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн** | **грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн****грн** |
|  | **Всего по смете:** | **грн** |