**Технічне завдання**

**на закупівлю Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями за адресою: Київська обл. Києво-Святошинський р-н,с.Крюківщина, вул. Одеська, 25 Черга ІІІ.Секція 2 (Секція 14)**

**ФАСАД**

1. Цінова пропозиція підрядника надається у формі відповідно до специфікації на роботи.
2. На вартість робіт встановлюються тверді розцінки які включають:
   1. Витратні та подібні матеріали такі як: болти, гайки, шайби, стяжки, стяжки кабельні, саморізи, дюбеля, ізострічки, тримачі кабеля, піна, електроди, анкера, стрічки монтажні, термоусадочні трубки тощо вностяться до комерційної пропозиції як складова розцінки робіт та до вартості матеріалів не включаються. В подальшому такі матеріали Замовником не надаються та покладаються на підрядника.
   2. Прибуток, загальновиробничі та адміністративні витрати, ризики, інфляція на період виконання робіт, витрати на відрядження, додаткові витрати в зв’язку з сезонними чинниками, амортизація інструменту, транспорту, обладнання замовника та тимчасові пристосування, перевезення робітників на об’єкт транспортом підрядника, витрати на охорону праці та пожежну безпеку, всі інші супутні роботи і витрати підрядника пов’язані із здійсненням робіт.
   3. Погодження норм витрат матеріалів та розробка технологічної карти в разі потреби.
3. **Постачальника матеріалів та їх вартість визначає замовник. Перелік матеріалів в комерційній пропозиції зазначено у відповідності до проектної документації.**
4. Вартість робіт враховує, що роботи виконуються на будівництві житлового комплекса, почергово з можливістю забезпечення паралельного виконання роботи іншими підрядними організаціями.
5. В склад робіт входить:

- Вертикальне та горизонтальне переміщення матеріалів та обладнання;

- Підготовчі роботи, що передбачені технологією виконання робіт (якщо дані роботи не передбачені даним переліком);

- При висоті до 4 м всередині будівлі та до 6 м зовні передбачено виконання робіт з інвентарних столиків, драбин і приставних драбин;

- Прибирання сміття та складування його у визначеному замовником місці для подальшого навантаження та вивезення;

1. Проживання робітників підрядника забезпечується підрядником та здійснюється за його рахунок. Замовник може забезпечити підряднику ділянку на будівельному майданчику для розміщення «вагончиків» підрядника з відшкодуванням замовнику відповідних витрат (електропостачання, комунальні витрати, тощо).
2. **Термін виконання робіт: до 30 червня 2021 року.**
3. Умови оплати виконаних робіт: 90% виконаних робіт протягом 30 робочих днів з моменту підписання актів здачі-приймання робіт по кожному етапу за формами КБ-2в та КБ-3, 10% виконаних робіт протягом 30 робочих днів після підписання актів здачі-приймання всього обсягу робіт передбачених Договором.
4. В складі комерційної пропозиції підрядник надає:
   1. Заповнена Комерційна пропозиція (відповідно до наданої форми) з печаткою та підписом керівника у сканованому вигляді формат PDF та форматі Excel .
   2. Фінансова звітність за останній рік.
   3. Копії ліцензій на проведення даного виду робіт в разі якщо для таких робіт передбачено.
   4. Перелік реалізованих об’єктів.
5. Замовник може запросити у підрядника інші додаткові документи та інформацію необхідні для прийняття ним рішення.