

Дизайн-проект приватного будинку в м. Бровари

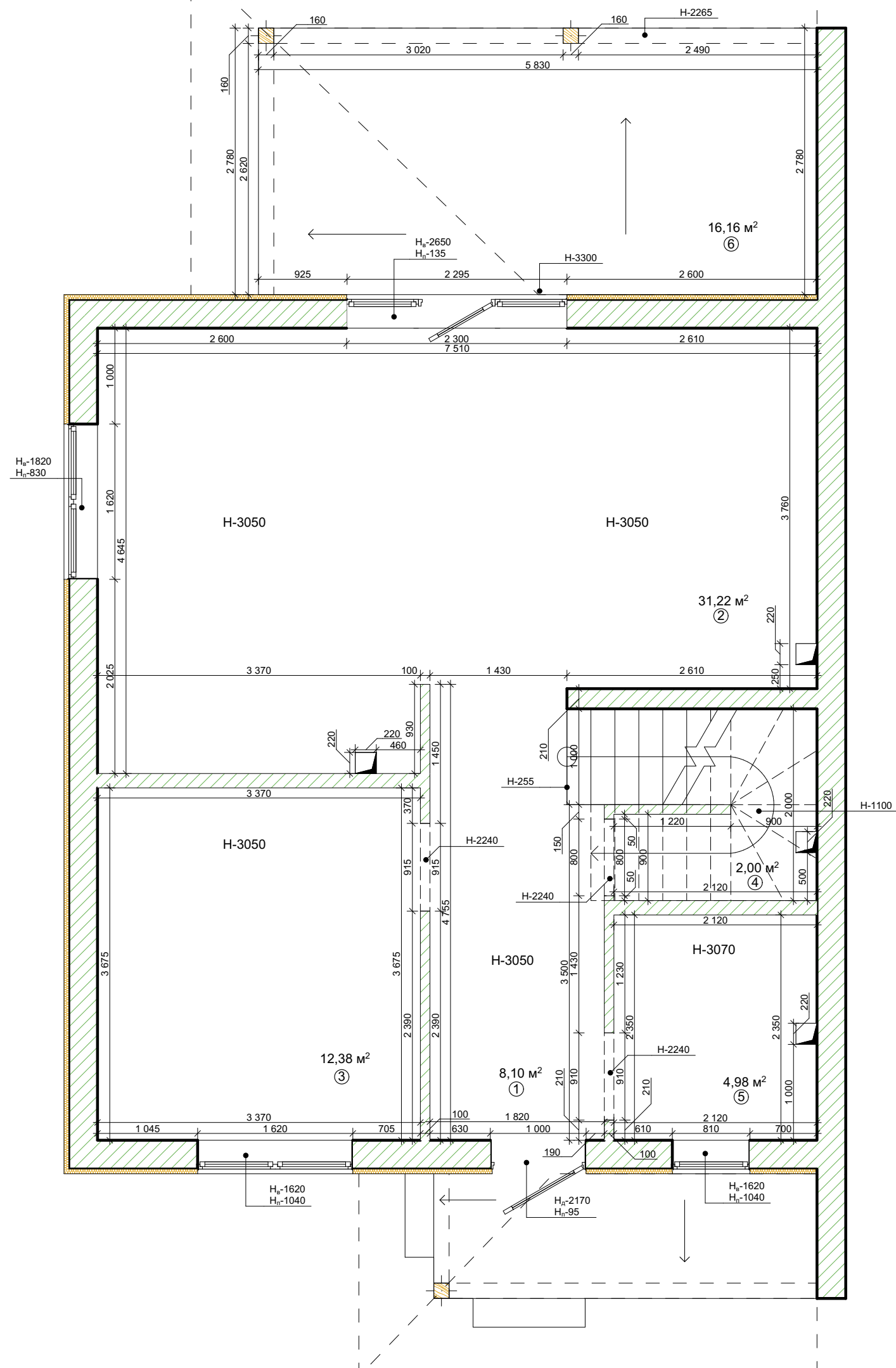


Київ -2021

Замовник: Мельниченко А.В.
Архітектор: Яковенко Л.В.
+38068 415 91 99

Список креслень

1. Титульна сторінка
2. Список креслень
3. Обмірний план 1-го поверху
4. Обмірний план 2-го поверху
5. План розташування меблів та приладів з розмірами 1-го поверху
6. План розташування меблів та приладів з розмірами 2-го поверху
7. План розташування меблів та приладів з указаннями 1-го поверху
8. План розташування меблів та приладів з указаннями 2-го поверху
9. План демонтажу 1-го поверху
10. План демонтажу 2-го поверху
11. План зведення 1-го поверху
12. План зведення 2-го поверху
13. План після перепланування 1-го та 2-го поверху
14. План розміщення електричних розеток 1-го поверху
15. План розміщення електричних розеток 2-го поверху
16. План розміщення освітлювальних приладів 1-го поверху з прив'язками по вісям
17. План розміщення освітлювальних приладів 2-го поверху з прив'язками по вісям
18. План розміщення освітлювальних приладів 1-го поверху з прив'язками по групах
19. План розміщення освітлювальних приладів 2-го поверху з прив'язками по групах
20. План стелі 1-го поверху
21. План стелі 2-го поверху
22. План розміщення сантехнічних приладів 1-го поверху з прив'язками по вісям
23. План розміщення сантехнічних приладів 2-го поверху з прив'язками по вісям
24. План підлоги з розкладкою покриттів 1-го поверху
25. План підлоги з розкладкою покриттів 2-го поверху
26. План теплої підлоги 1-го поверху
27. План теплої підлоги 1-го поверху
28. Схема кондиціонування та вентиляції 1-го та 2-го поверху
29. Схема розгортки стін 1-го та 2-го поверху
30. Розгортки стін коридору, кухні-вітальні
31. Розгортки стін кабінету, санвузла
32. Розгортки стін кабінету (гостьової), спальні
33. Розгортки стін дитячої, ванної кімнати
34. 3д візуалізації



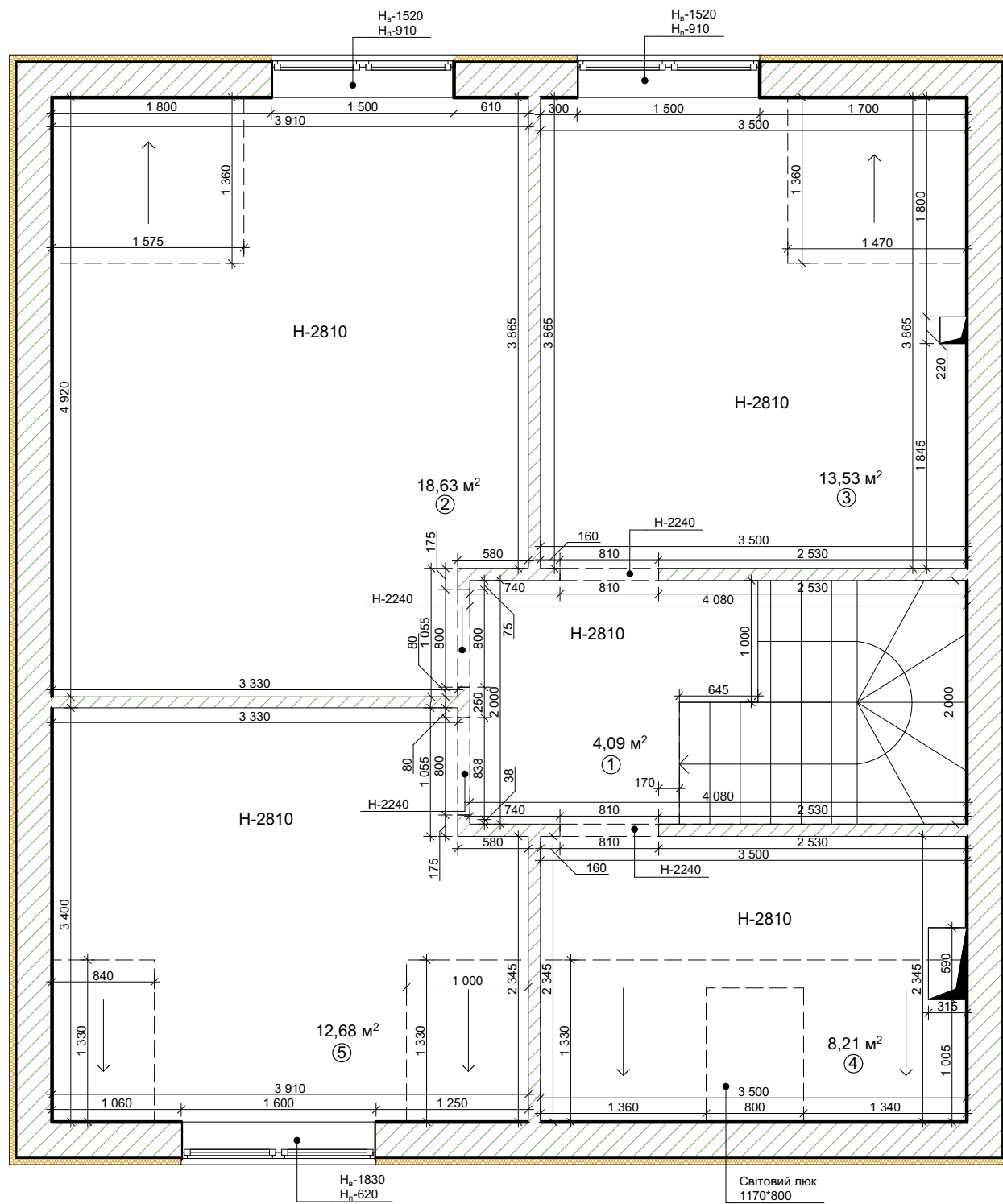
Умовні позначення:

- Н - висота
Н_в - висота вікна
Н_п - висота підвіконня/порогу
① - номер приміщення
← - напрямок ухилу
□ - отвір в перекритті
▨ - стіна/перегородка з газоблоку

Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Спальня 1	12,38 м²
4.	Кладова	2,00 м²
5.	Санвузол	4,98 м²
6.	Тераса	16,16 м²

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					Обмірний план 1-го поверху		М 1:50		



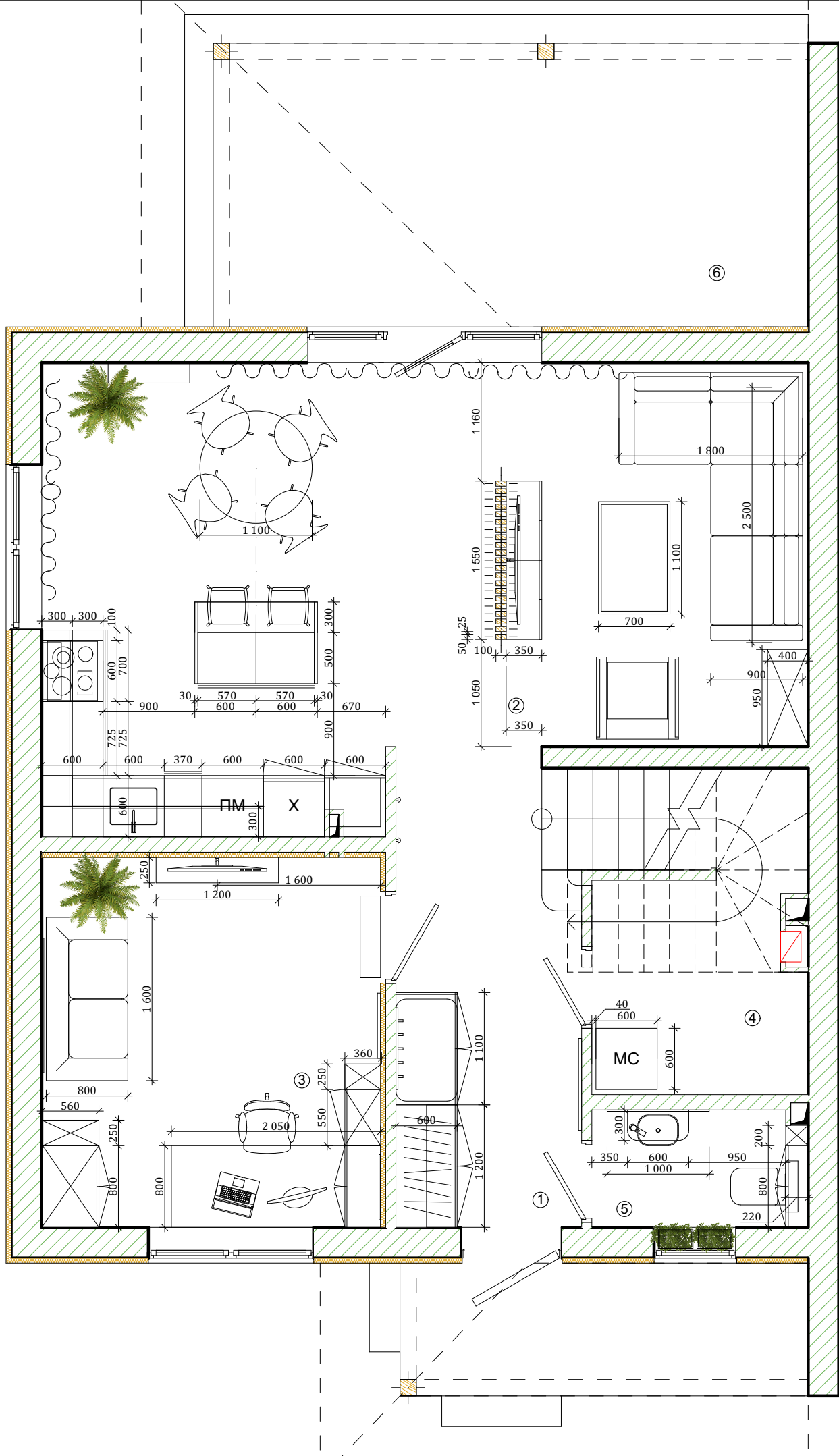
Умовні позначення:

- Н - висота
Н_в - висота вікна
Н_н - висота підвіконня/порогу
① - номер приміщення
↖ - напрямок ухилу
□ - отвір в перекритті
▨ - стіна/перегородка з газоблоку

Експлікація приміщень

№ Приміщення	Пл., м ²
1. Коридор	4,09 м ²
2. Спальня 2	18,63 м ²
3. Спальня 3	13,53 м ²
4. Ванна кімната	8,21 м ²
5. Спальня 5	12,68 м ²

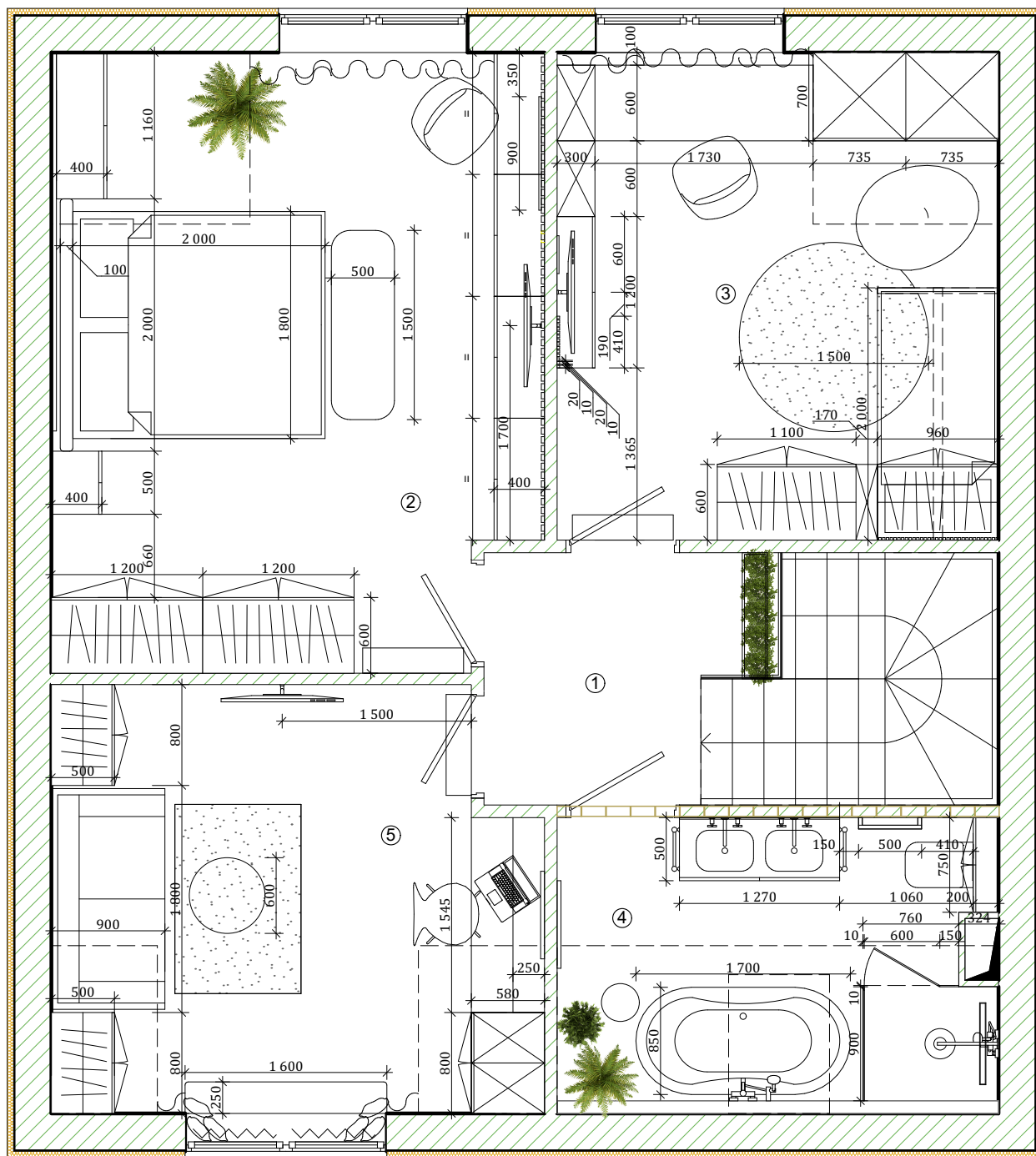
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					Обмірний план 2-го поверху	М 1:50		



Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

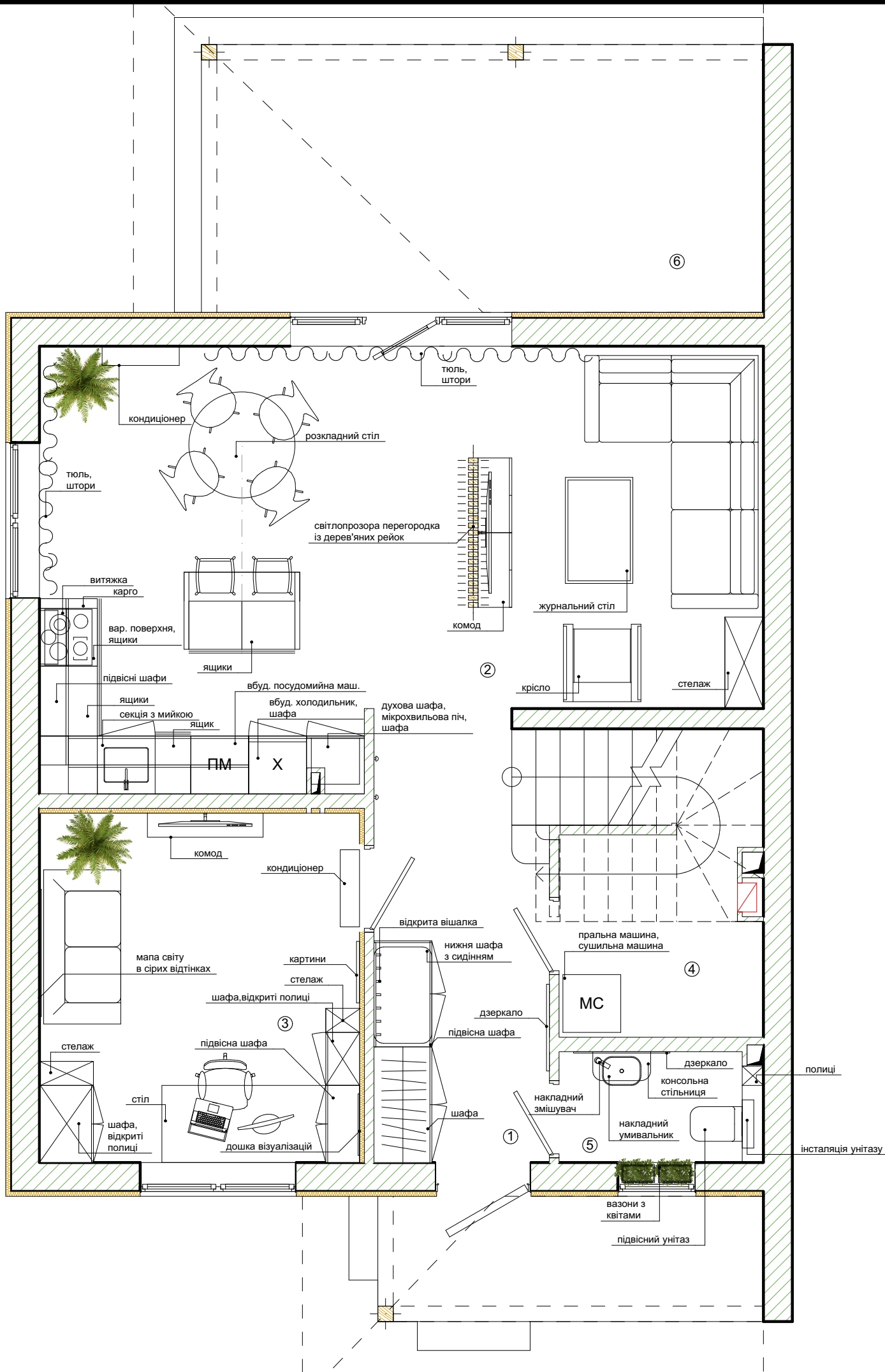
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення меблів з розмірами 1-го поверху		М 1:50		



Експлікація приміщень

№ Приміщення	Пл., м²
1. Коридор	4,09 м²
2. Спальня	18,63 м²
3. Дитяча кімната	13,53 м²
4. Ванна кімната	7,58 м²
5. Кабінет	12,68 м²

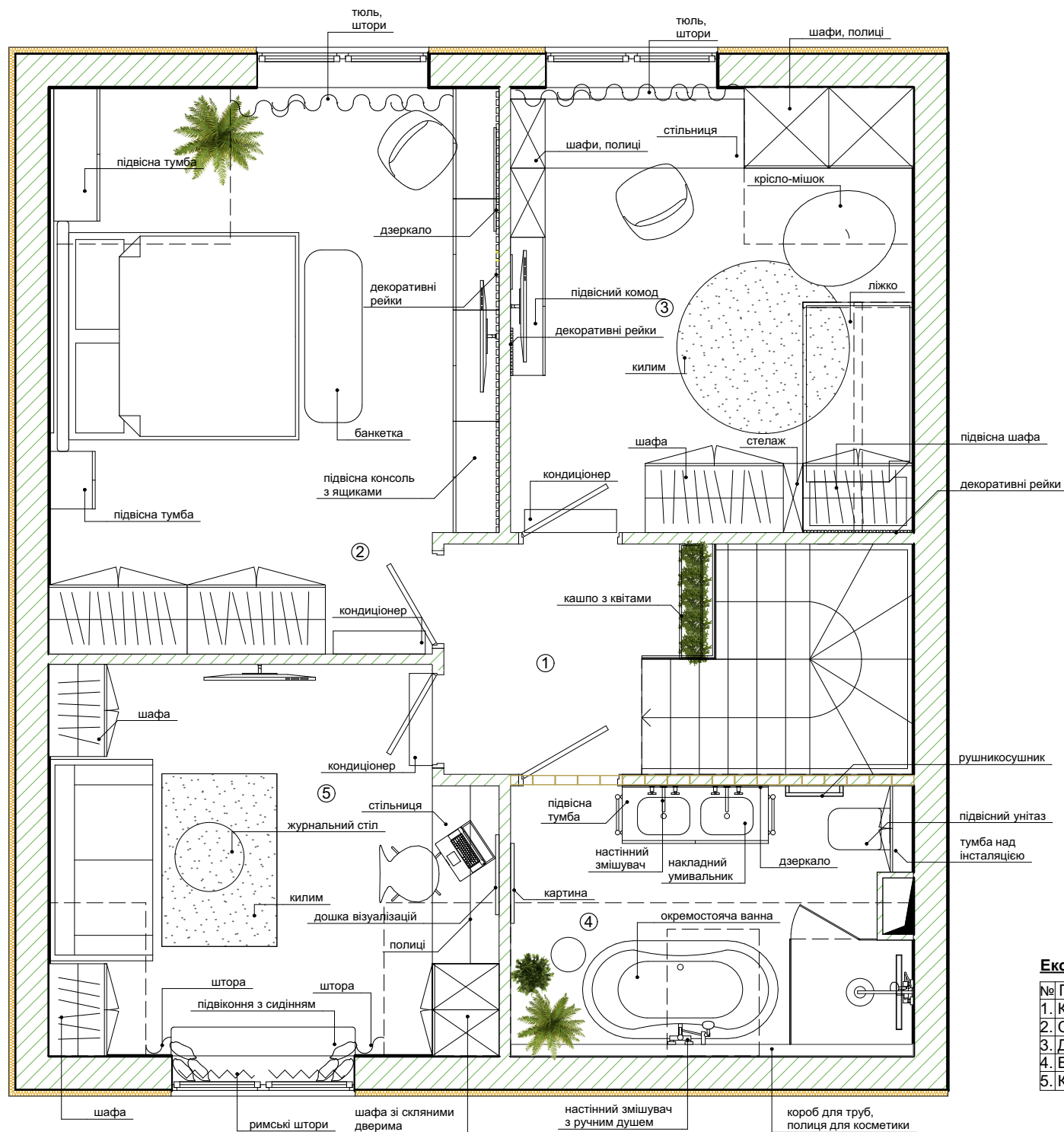
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення меблів з розмірами 2-го поверху	М 1:50		



Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

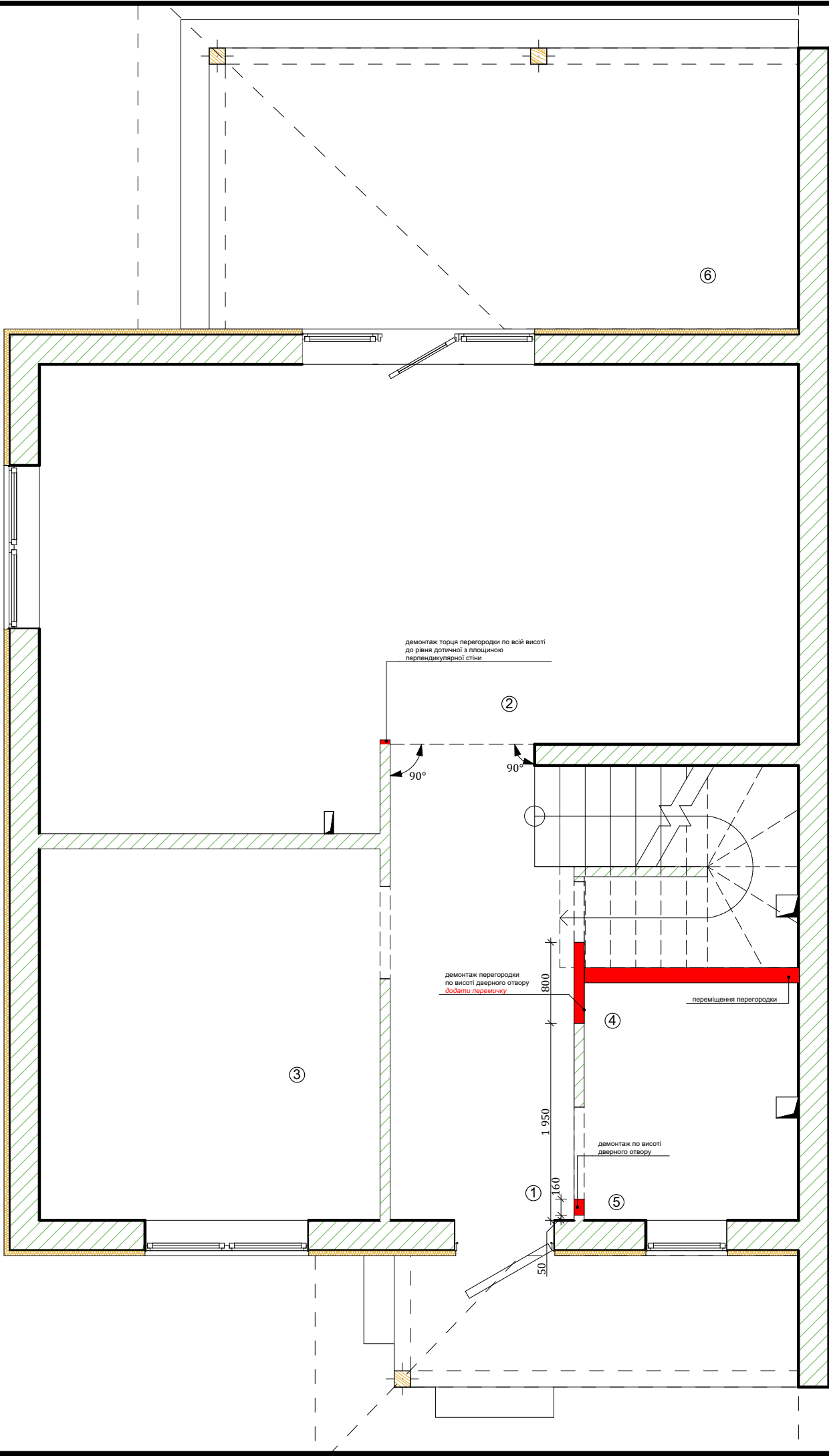
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення меблів з позначеннями 1-го поверху	М 1:50		



Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	4,09 м²
2.	Спальня	18,63 м²
3.	Дитяча кімната	13,53 м²
4.	Ванна кімната	7,58 м²
5.	Кабінет	12,68 м²

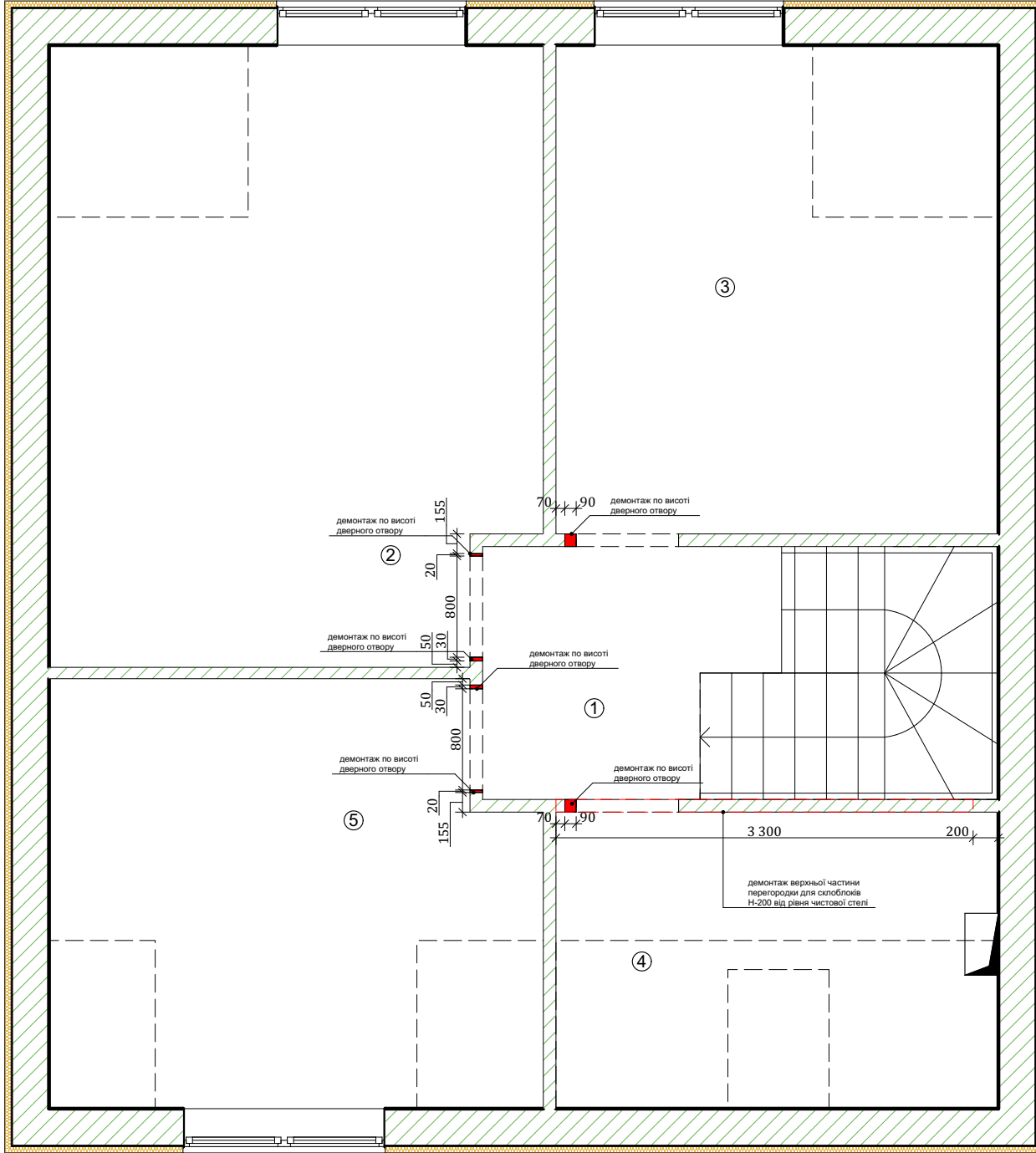
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення меблів з позначеннями 2-го поверху		М 1:50		



Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

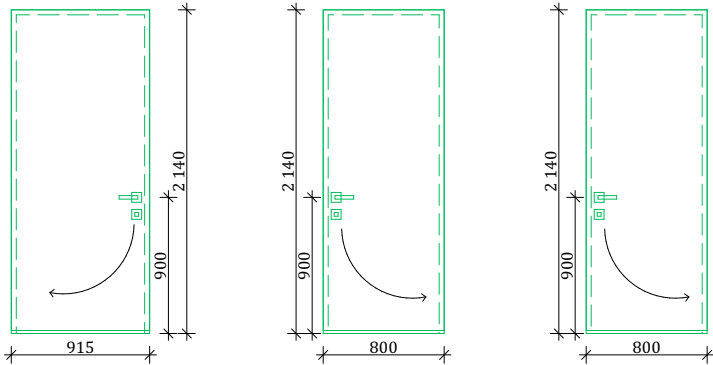
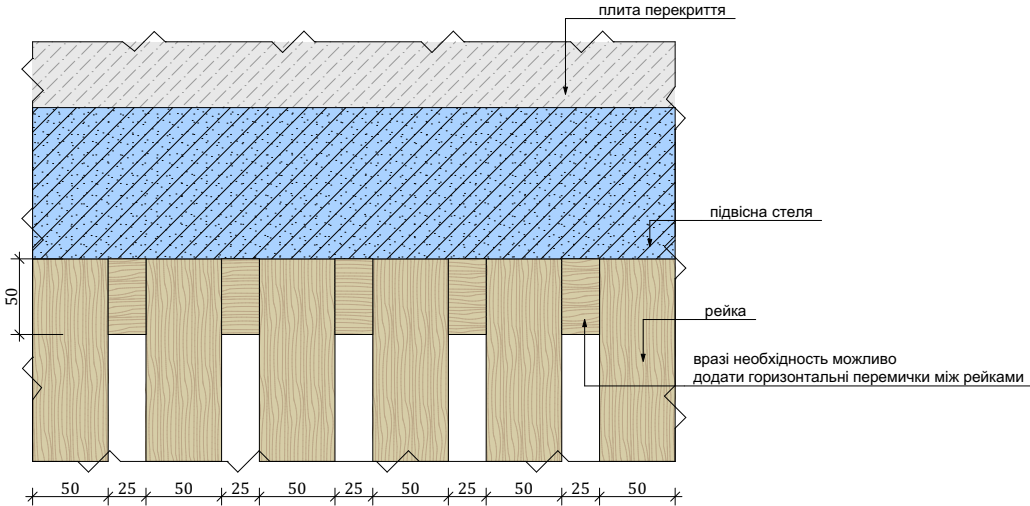
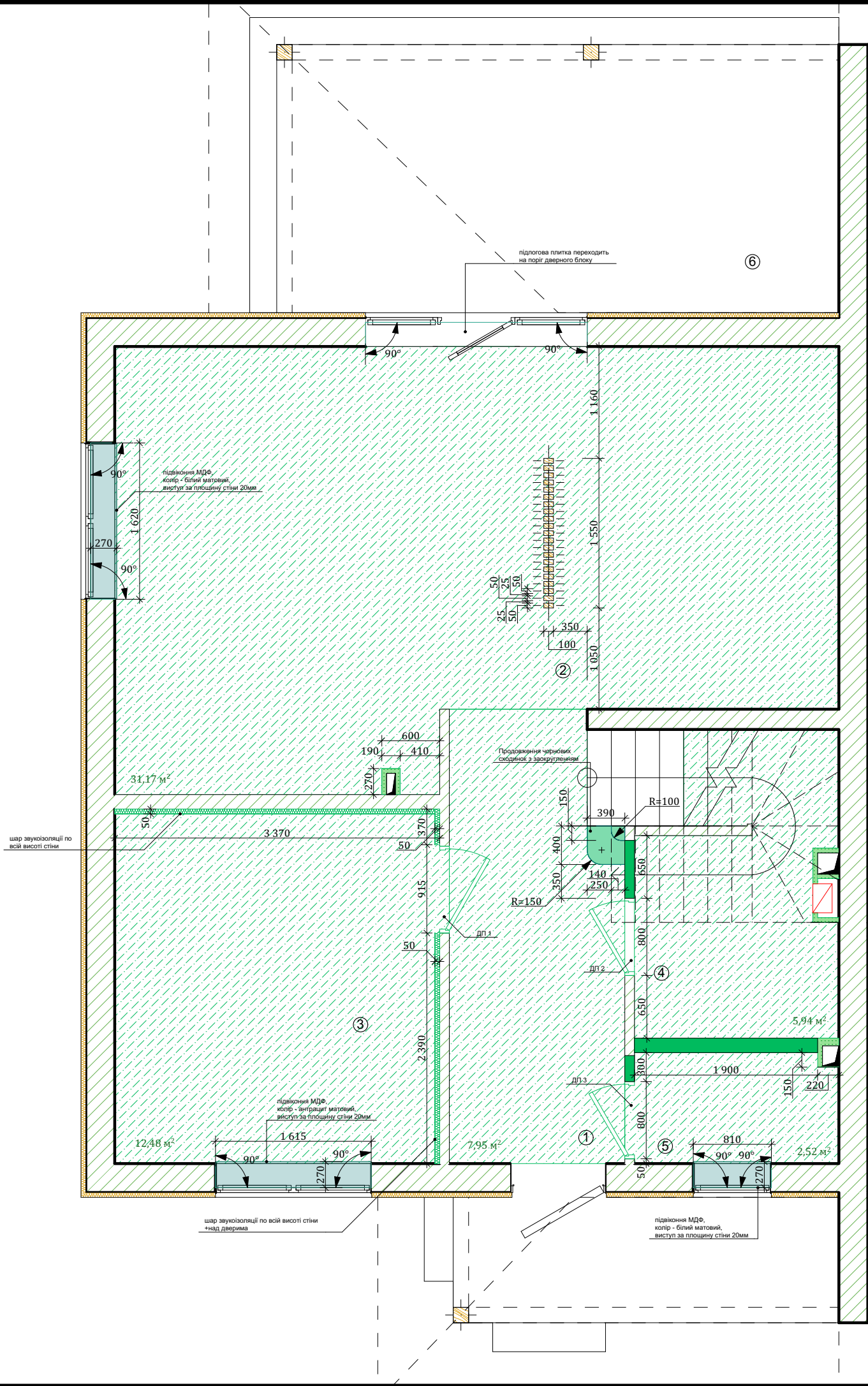
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
							РД		
Замовник:	Мельниченко А.В.					План демонтажу 1-го поверху	М 1:50		
Архітектор:	Яковенко Л.В.								



Експлікація приміщень

№ Приміщення	Пл., м²
1. Коридор	4,09 м²
2. Спальня	18,63 м²
3. Дитяча кімната	13,53 м²
4. Ванна кімната	7,58 м²
5. Кабінет	12,68 м²

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План демонтажу 2-го поверху	М 1:50		



Всі двері з МДФ під фарбування,
Рама - алюміній,
Торці дверного полотна під фарбування,
Фурнітура - нержавіюча сталь(брашована)
Замок магнітний.

Умовні позначення:

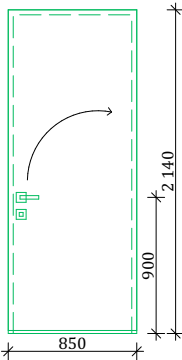
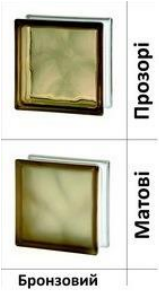
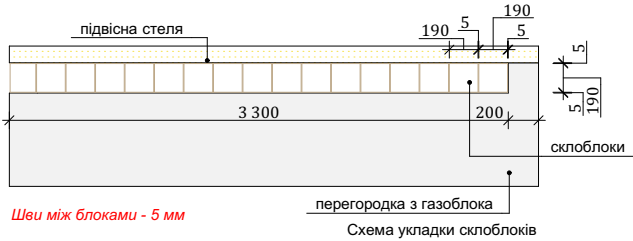
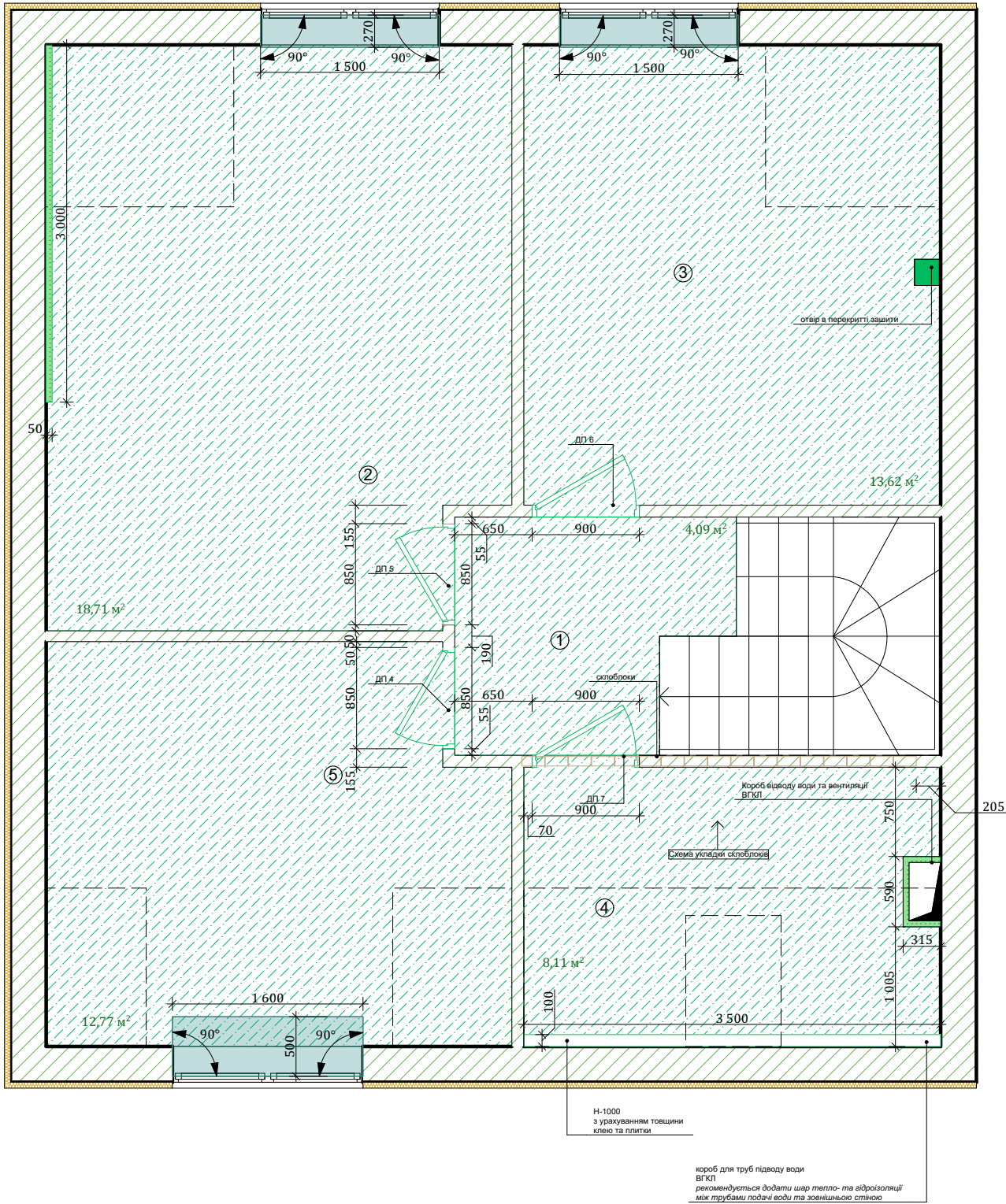
- склоблоки коричневі, можлива різна конфігурація фактури скла
- звукоізоляція (рекомендовано мінеральну вату, ВГКЛ)
- бетонне продовження сходів
- перегородки з газоблоків
- перегородки з гіпсокартону
- ВГКЛ - вологостійкі гіпсокартонні листи
- стяжка підлоги, Н-100мм

Експлікація приміщень

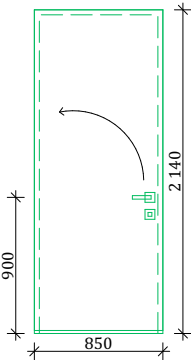
№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

- Примітки:
- Всі розміри дані в мм від рівня чистової підлоги (РЧП), якщо не вказано інше.
 - Всі перемички над дверима зберегти, за необхідності збільшити.
 - Всі укоси вікон та дверей зробити під 90°
 - В кабінеті зробити звукоізоляцію стелі.

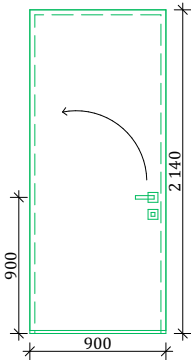
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План возведення 1-го поверху	М 1:50		



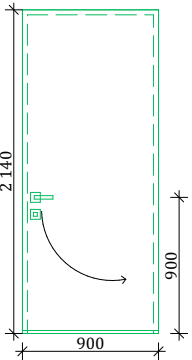
ДП 4
Двері прихованого
монтажу зі зворотнім
(внутрішнім) відкриттям



ДП 5
Двері прихованого
монтажу зі зворотнім
(внутрішнім) відкриттям



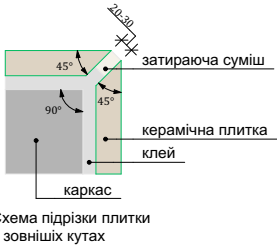
ДП 6
Двері прихованого
монтажу зі зворотнім
(внутрішнім) відкриттям



ДП 7
Двері прихованого монтажу
зі звичайним відкриттям

Всі двері з МДФ під фарбування,
Рама - алюміній,
Торці дверного полотна під фарбування,
Фурнітура - нержавіюча сталь (брашована)
Замок магнітний.

- Умовні позначення:
- склоблоки коричневі, можлива різна конфігурація фактури скла
 - звукоізоляція (рекомендовано мінеральну вату, ВГКЛ)
 - бетонне продовження сходів
 - перегородки з газоблоків
 - перегородки з гіпсокартону
 - ВГКЛ
 - вологостійкі гіпсокартонні листи
 - стяжка підлоги, Н-100мм

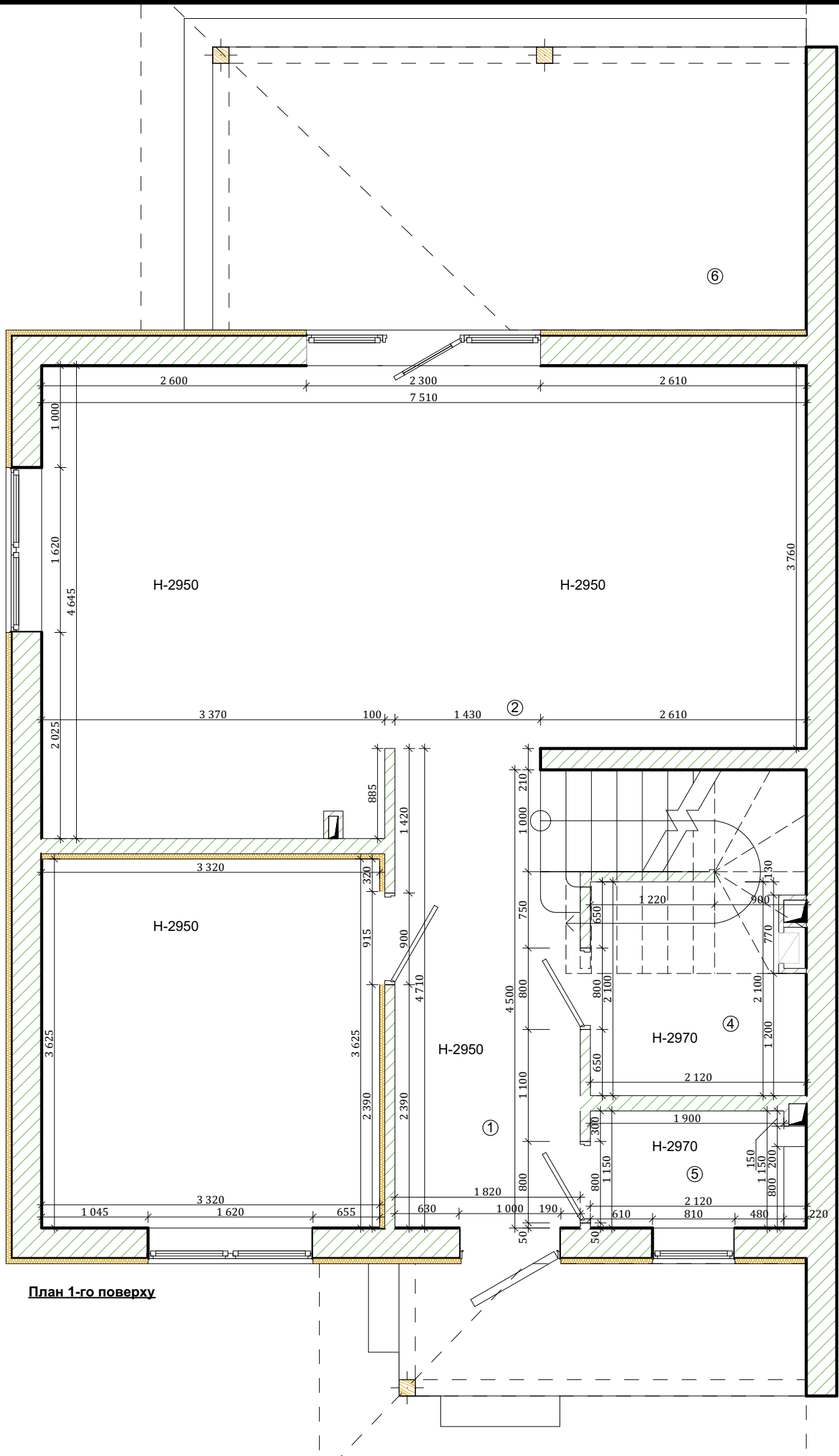


Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	4,09 м²
2.	Спальня	18,63 м²
3.	Дитяча кімната	13,53 м²
4.	Ванна кімната	7,58 м²
5.	Кабінет	12,68 м²

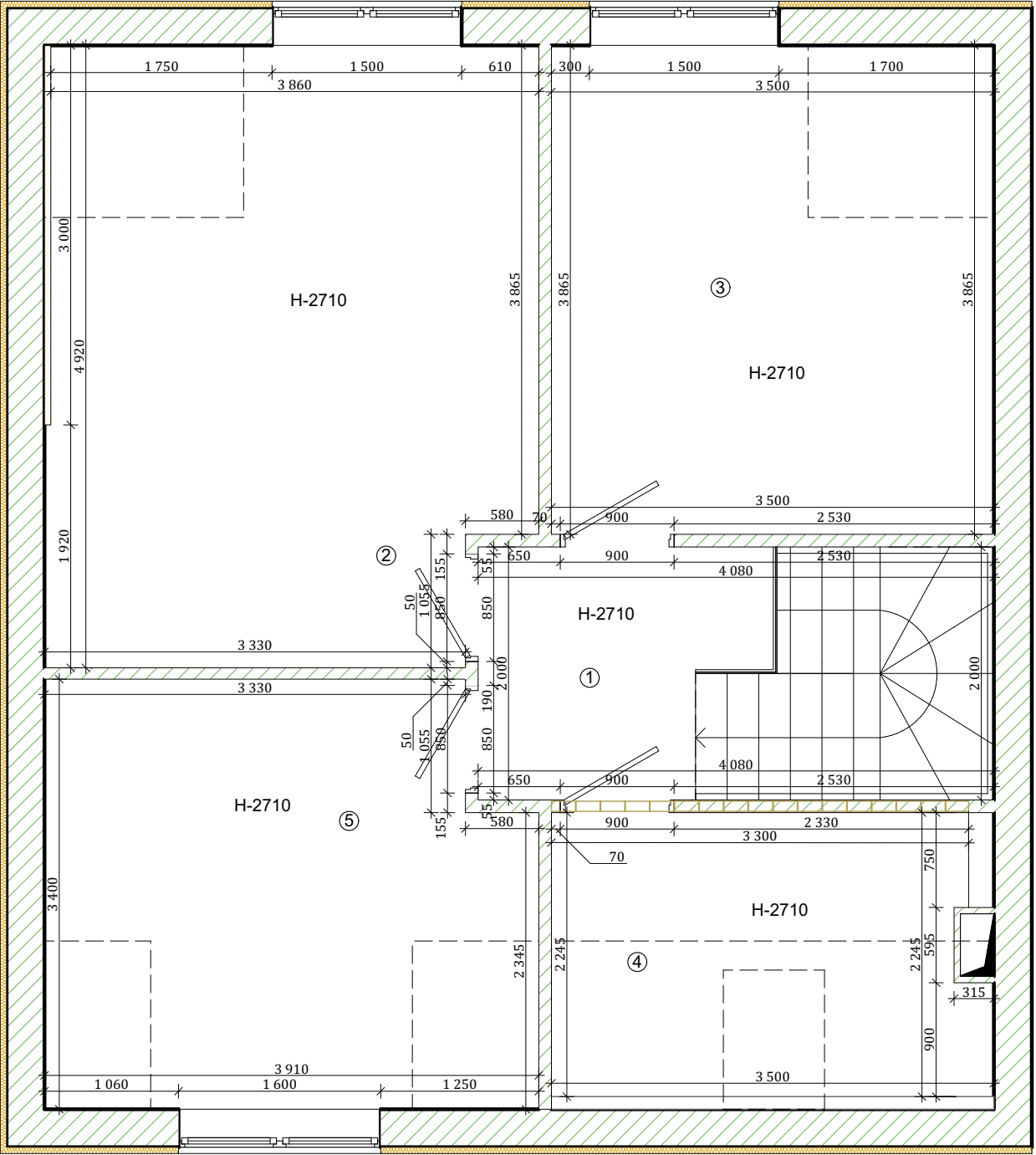
- Примітки:
- Всі розміри дані в мм від рівня чистової підлоги (РЧП), якщо не вказано інше.
 - Всі перемички над дверима зберігти, за необхідності збільшити.
 - Перед замовленням елементів оздоблення, дверей тощо знімати чистові розміри.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План возведення 2-го поверху		М 1:50		



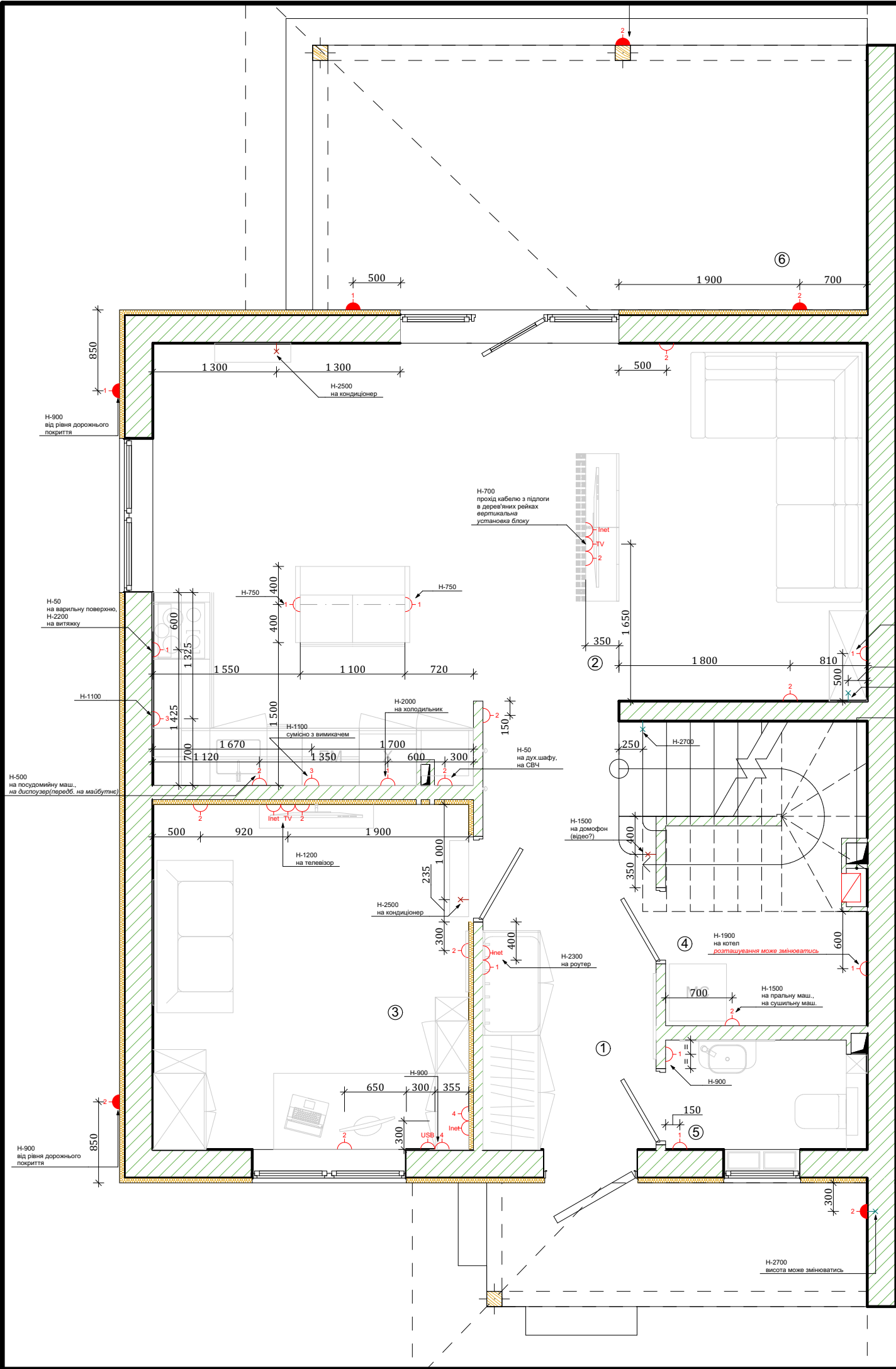
Експлікація приміщень 1-го поверху	
№ Приміщення	Пл., м²
1. Коридор	8,10 м²
2. Кухня-гостьова	31,22 м²
3. Кабінет	12,03 м²
4. Кладова	4,98 м²
5. Санвузол	1,90 м²
6. Тераса	16,16 м²

Експлікація приміщень 2-го поверху	
№ Приміщення	Пл., м²
1. Коридор	4,09 м²
2. Спальня	18,63 м²
3. Дитяча кімната	13,53 м²
4. Ванна кімната	7,58 м²
5. Кабінет	12,68 м²



План 2-го поверху

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План після перепланування 1-го та 2-го поверхів		М 1:50		



Умовні позначення	
1	-електрична розетка прихованого монтажу з заземленням Цифра вказує на кількість розеток в одній рамці.
2	- електрична розетка з кришкою
Inet	- інтернет розетка прихованого монтажу
TV	- телевізійна розетка прихованого монтажу
usb	- розетка с портом USB
⌵	- електричний вивід
⌵	- електричний вивід на відеонагляд
⌵	- ЕЩ, розподільний щит
⌵	- електричний рушникосушник

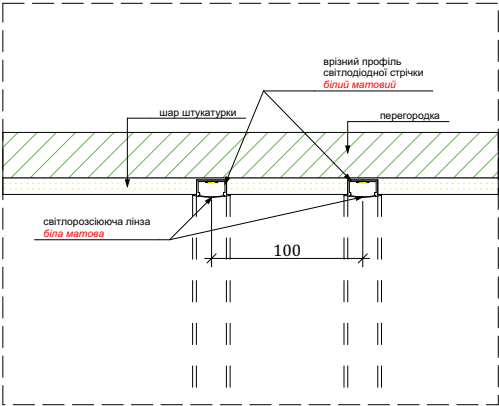
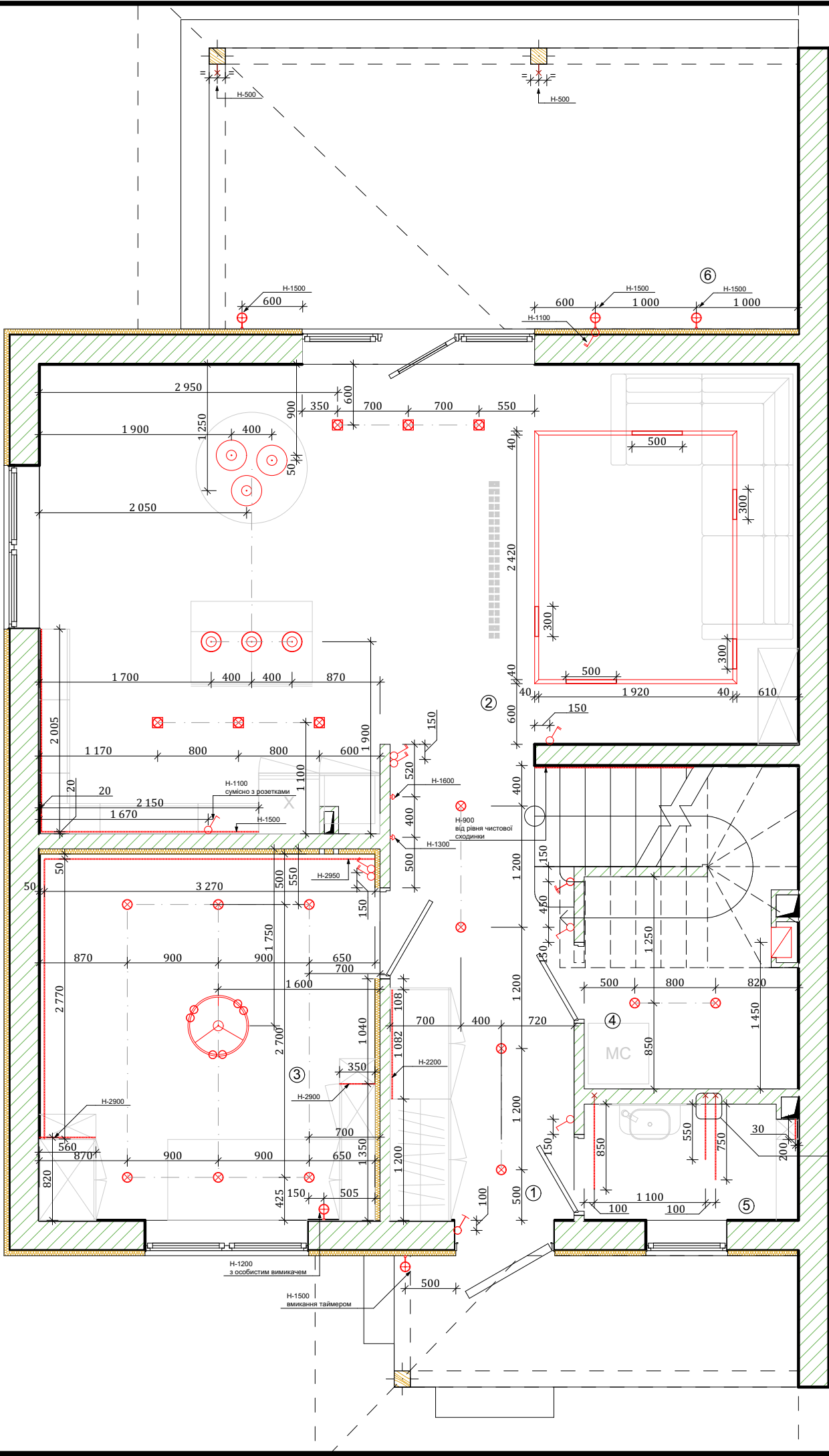
Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

- Примітки:
- Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги(РЧП) до вісі прибору.
 - Всі розетки розмістити на Н-300 від РЧП, якщо не вказано інше.
 - Всі можливі відхилення від проекту обговорити з дизайнером!!!
 - Передбачити електричний вивід на вентиляцію ванної, вмикання/вимикання перемикачем основного світла з таймером.
 - Всі розетки в кабінеті кольору антрацит/темно сірі/чорні.
Розетки в санвузлі - білі.
Розетки в кухні, вітальні, коридорі - білі/"металік" (в колір дверних ручок)

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.					План розташування електричних розеток 1-го поверху з прив'язками по вісям		РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.							М 1:50		

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
							РД		
Замовник:	Мельниченко А.В.					План розташування електричних розеток 2-го поверху з прив'язками по вісям	М 1:50		
Архітектор:	Яковенко Л.В.								



Вузел №1

Примітки:
1. Три світлодіодні профілі зі стіни переходять на стелю
2. Шар штукатурки може змінюватись, вразі нестачі шару штукатурки для монтажу профілю вирізати штробу в газоблоках.
3. Принцип монтажу профілю в стелі аналогічний стіновому монтажу.

Умовні позначення

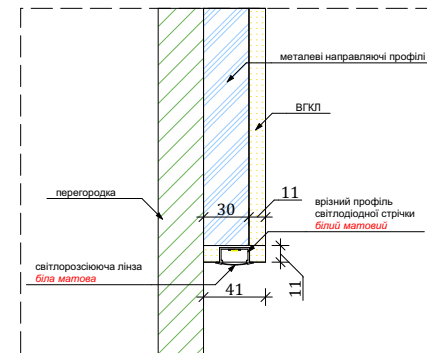
⊕	- Бра Тип 1
⊕	- Бра Тип 2
⊗	- Вбудований світильник
⊗	- Вбудований світильник
—	-Світлодіодна стрічка
—	-Трековий світильник врізного монтажу
⊙	-Підвісний світильник на острові
⊙	-Підвісний світильник скляний над обіднім столом
⊙	- Люстра Тип 1
⊙	- Одноклавішний перемикач прихованого монтажу
⊙	- Двохклавішний перемикач прихованого монтажу
⊙	- Одноклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
⊙	- Двохклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
⊙	- Електричний вивід
⊙	- Електричний щит, розподільний короб

Експлікація приміщень

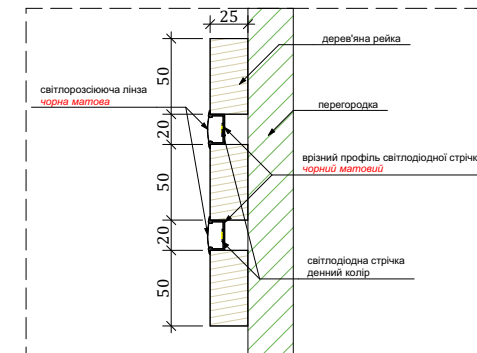
№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

Примітки:
1. Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги (РЧП) до вісі прибору.
2. Всі перемикачі розмістити на Н-900 від РЧП, якщо не вказано інше.
3. Всі можливі відхилення від проекту обговорити з дизайнером!!!
4. Передбачити електричний вивід на вентиляцію ванної, вмикання/вимикання перемикачем основного світла.
5. Електричні виводи під світлодіодну стрічку в нішах стелі розмістити максимально під чорновою стелею.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення освітлювальних приладів 1-го поверху з прив'язками по вісям		М 1:50		



Вузол №2



Вузол №3

Вертикальні профілі в спальні (Вузол 1, Вузол 2) по всій висоті стелі, від рівня чистої підлоги до рівня чистої стелі.

Умовні позначення

	- Бра Тип 1
	- Бра Тип 2
	- Вбудований світильник
	- Вбудований світильник
	- Накладний циліндричний світильник
	-Світлодіодна стрічка
	-Трековий світильник врізного монтажу
	-Підвісний світильник на островом
	-Підвісний світильник скляний над обіднім столом
	- Люстра Тип 1
	- Люстра Тип 2
	- Люстра Тип 3
	- Одноклавішний перемикач прихованого монтажу
	- Двохклавішний перемикач прихованого монтажу
	- Одноклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
	- Двохклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
	- Електричний вивід
	- Електричний щит, розподільчий короб

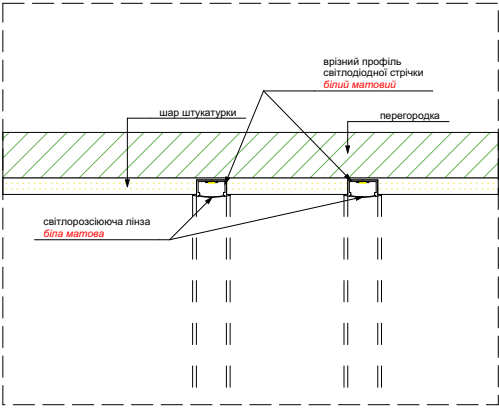
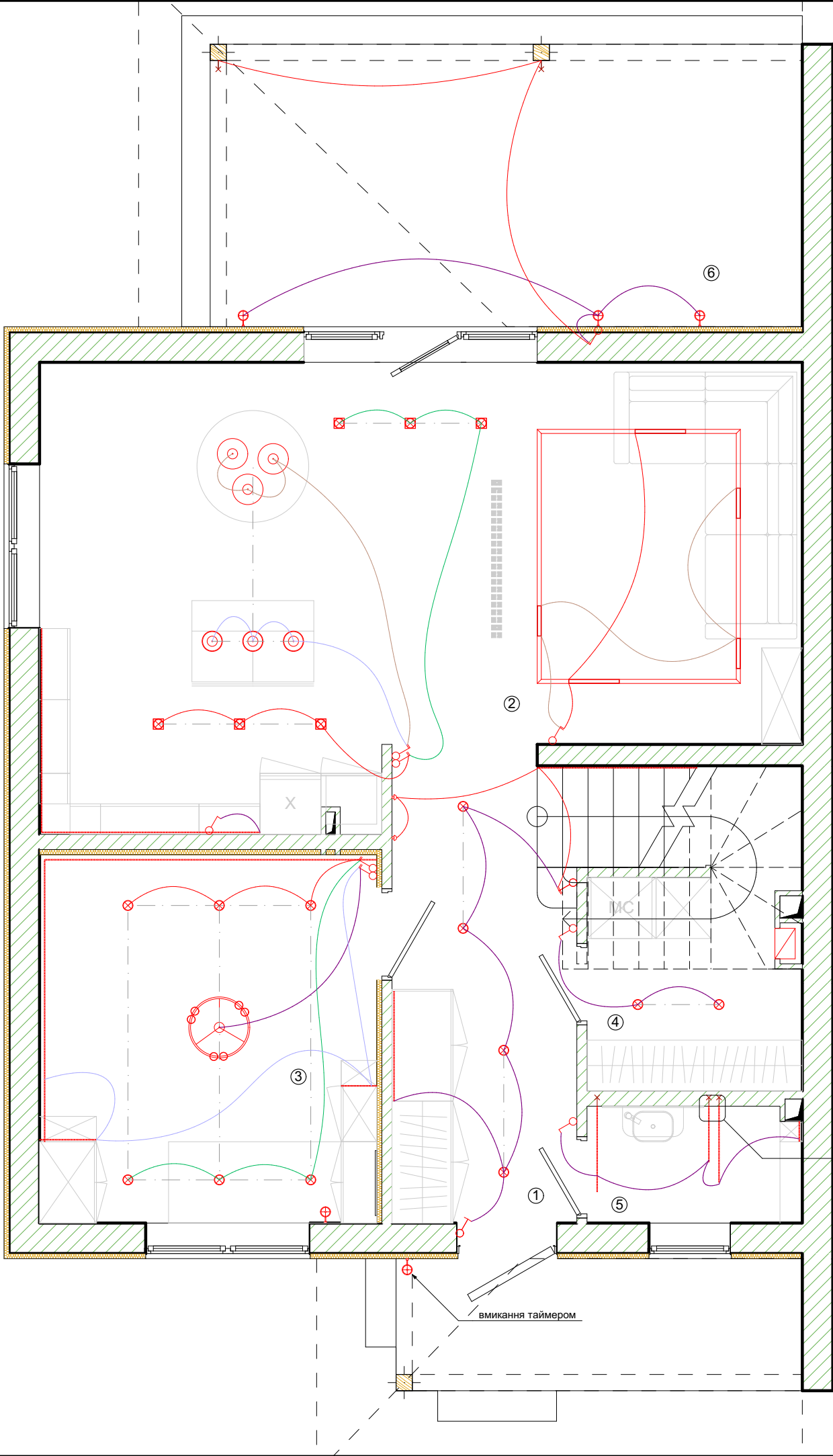
Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м ²
1.	Коридор	4,09 м ²
2.	Спальня	18,63 м ²
3.	Дитяча кімната	13,53 м ²
4.	Ванна кімната	7,58 м ²
5.	Кабінет	12,68 м ²

Примітки:

1. Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги (РЧП) до вісі прибору.
2. Всі перемикачі розмістити на Н-900 від РЧП, якщо не вказано інше.
3. Всі можливі відхилення від проекту обговорити з дизайнером!!!
4. Передбачити електричний вивід на вентиляцію ванної, вмикання/вимикання перемикачем основного світла.
5. Електричні виводи під світлодіодну стрічку в нішах стелі розмістити максимально під чорною стелею.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадія	Лист	Листов
							РД		
Замовник:	Мельниченко А.В.					План розміщення освітлювальних приладів 2-го поверху з прив'язками по вісям	М 1:50		
Архітектор:	Яковенко Л.В.								



Вузол №1

Примітки:
1. Три світлодіодні профілі зі стіни переходять на стелю
2. Шар штукатурки може змінюватись, вразі нестачі шару штукатурки для монтажу профілю вирізати штробу в газоблоках.
3. Принцип монтажу профілю в стелі аналогічний стіновому монтажу.

Умовні позначення

Φ	- Бра Тип 1
⊕	- Бра Тип 2
⊗	- Вбудований світильник
⊠	- Вбудований світильник
—	-Світлодіодна стрічка
—	-Трековий світильник врізного монтажу
⊙	-Підвісний світильник на острові
⊙	-Підвісний світильник скляний над обіднім столом
⊙	- Люстра Тип 1
⚡	- Одноклавішний перемикач прихованого монтажу
⚡	- Двохклавішний перемикач прихованого монтажу
⚡	- Одноклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
⚡	- Двохклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
✕	- Електричний вивід
⊠	- Електричний щит, розподільний короб
—	- Прив'язка вимикача до джерела світла

Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

Примітки:
1. Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги (РЧП) до вісі прибору.
2. Всі перемикачі розмістити на Н-900 від РЧП, якщо не вказано інше.
3. Всі можливі відхилення від проекту обговорити з дизайнером!!!
4. Передбачити електричний вивід на вентиляцію ванної, вмикання/вимикання перемикачем основного світла.
5. Електричні виводи під світлодіодну стрічку в нішах стелі розмістити максимально під чорноговою стелею.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення освітлювальних приладів 1-го поверху з прив'язками по групам	М 1:50		

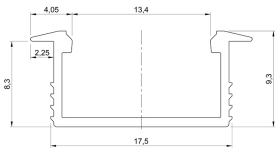
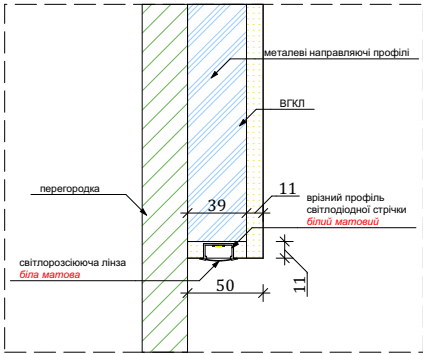
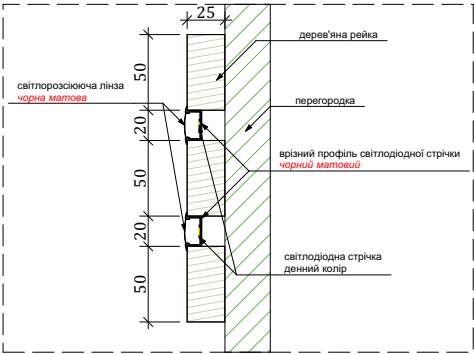


Схема врізного профілю для світлодіодної стрічки
Білий матовий. Колір світлорозсіюючої лінзи білий матовий.



Вузол №2



Вузол №3

Вертикальні профілі в спальні (Вузол 1, Вузол 2) по всій висоті стелі, від рівня чистової підлоги до рівня чистової стелі.

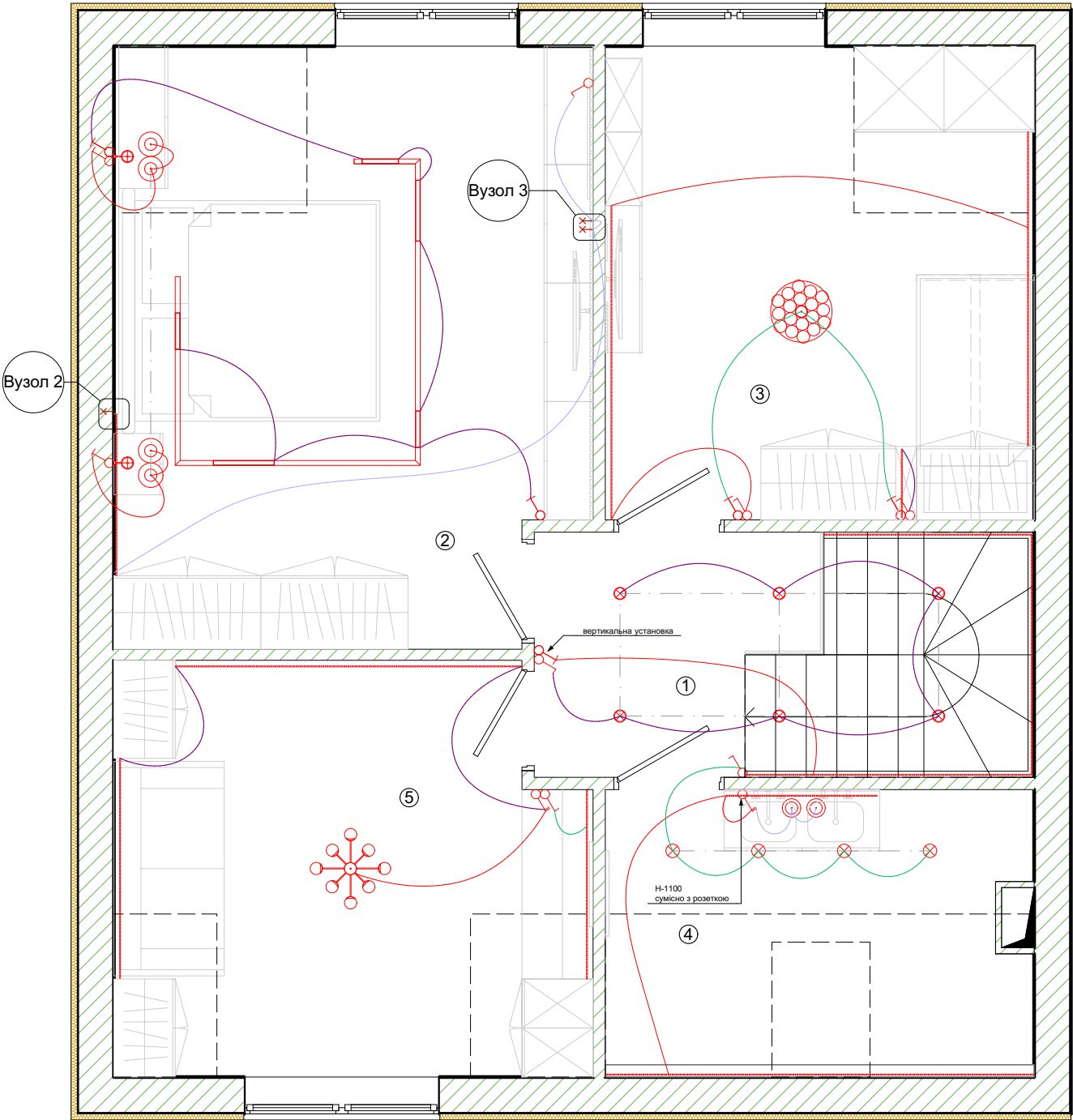
Умовні позначення

Φ	- Бра Тип 1
⊕	- Бра Тип 2
⊗	- Вбудований світильник
⊗	- Вбудований світильник
⊗	- Накладний циліндричний світильник
—	-Світлодіодна стрічка
—	-Трековий світильник врізного монтажу
⊙	-Підвісний світильник на островом
⊙	-Підвісний світильник скляний над обіднім столом
⊙	- Люстра Тип 1
⊙	- Люстра Тип 2
⊙	- Люстра Тип 3
♂	- Одноклавішний перемикач прихованого монтажу
♂	- Двохклавішний перемикач прихованого монтажу
♂	- Одноклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
♂	- Двохклавішний прохідний перемикач прихованого монтажу
✂	- Електричний вивід
⊠	- Електричний щит, розподільчий короб

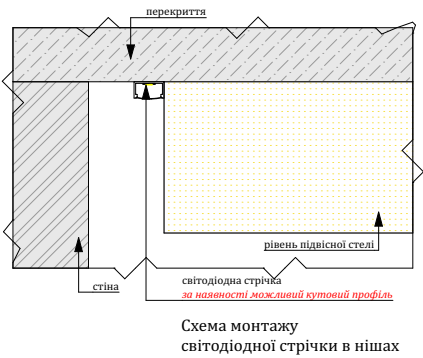
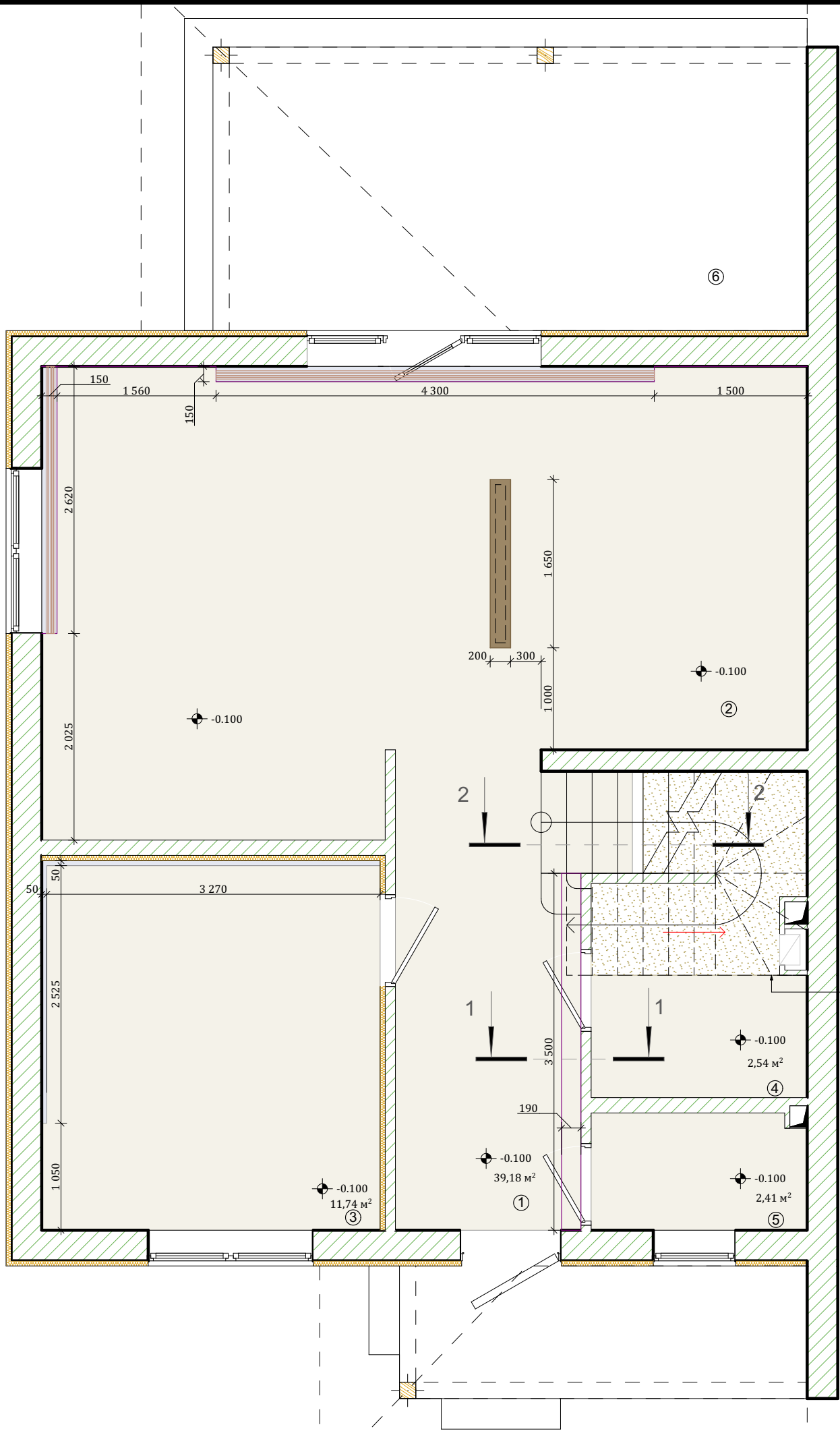
Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	4,09 м²
2.	Спальня	18,63 м²
3.	Дитяча кімната	13,53 м²
4.	Ванна кімната	7,58 м²
5.	Кабінет	12,68 м²

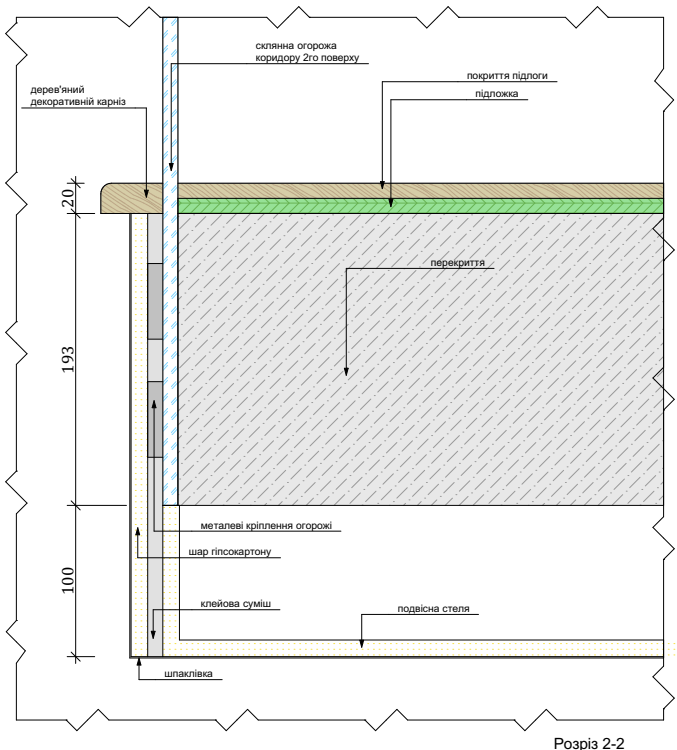
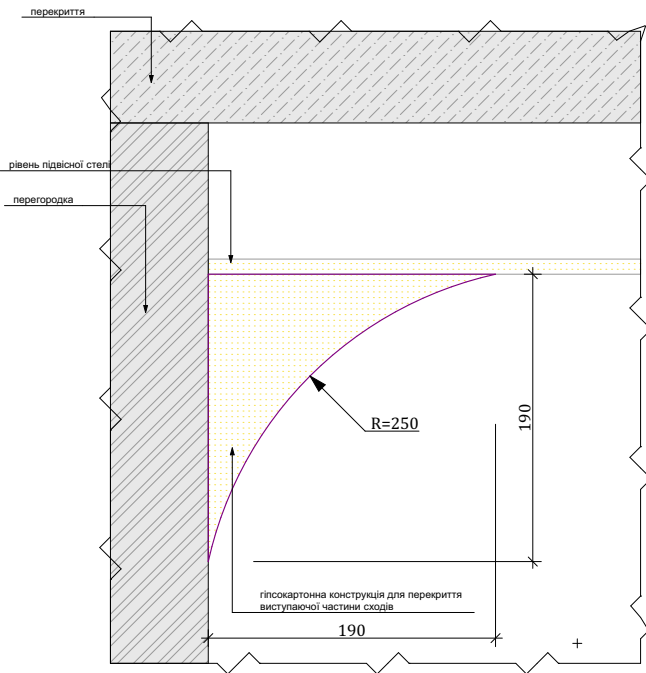
- Примітки:
- Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги(РЧП) до вісі прибору.
 - Всі перемикачі розмістити на Н-900 від РЧП, якщо не вказано інше.
 - Всі можливі відхилення від проекту обговорити з дизайнером!!!
 - Передбачити електричний вивід на вентиляцію ванної, вмикання/вимикання перемикачем основного світла
 - Електричні виводи під світлодіодну стрічку в нішах стелі розмістити максимально під чорною стелею.



Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення освітлювальних приладів 2-го поверху з прив'язками по групам	М 1:50		



- Умовні позначення
- позначення підвісної стелі Виконати з ВГКЛ
 - позначення стельових ніш Колір білий (колір стелі)
 - оздоблення чорнової стелі штукатуркою
 - позначення рівня опуску підвісної стелі
 - позначення напрямку скоосу стелі
 - стельовий карніз прихованого монтажу
 - закладна на перегородку з рейок

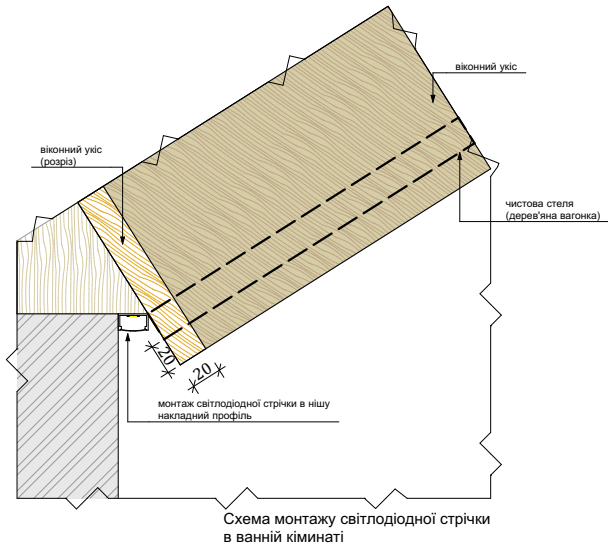
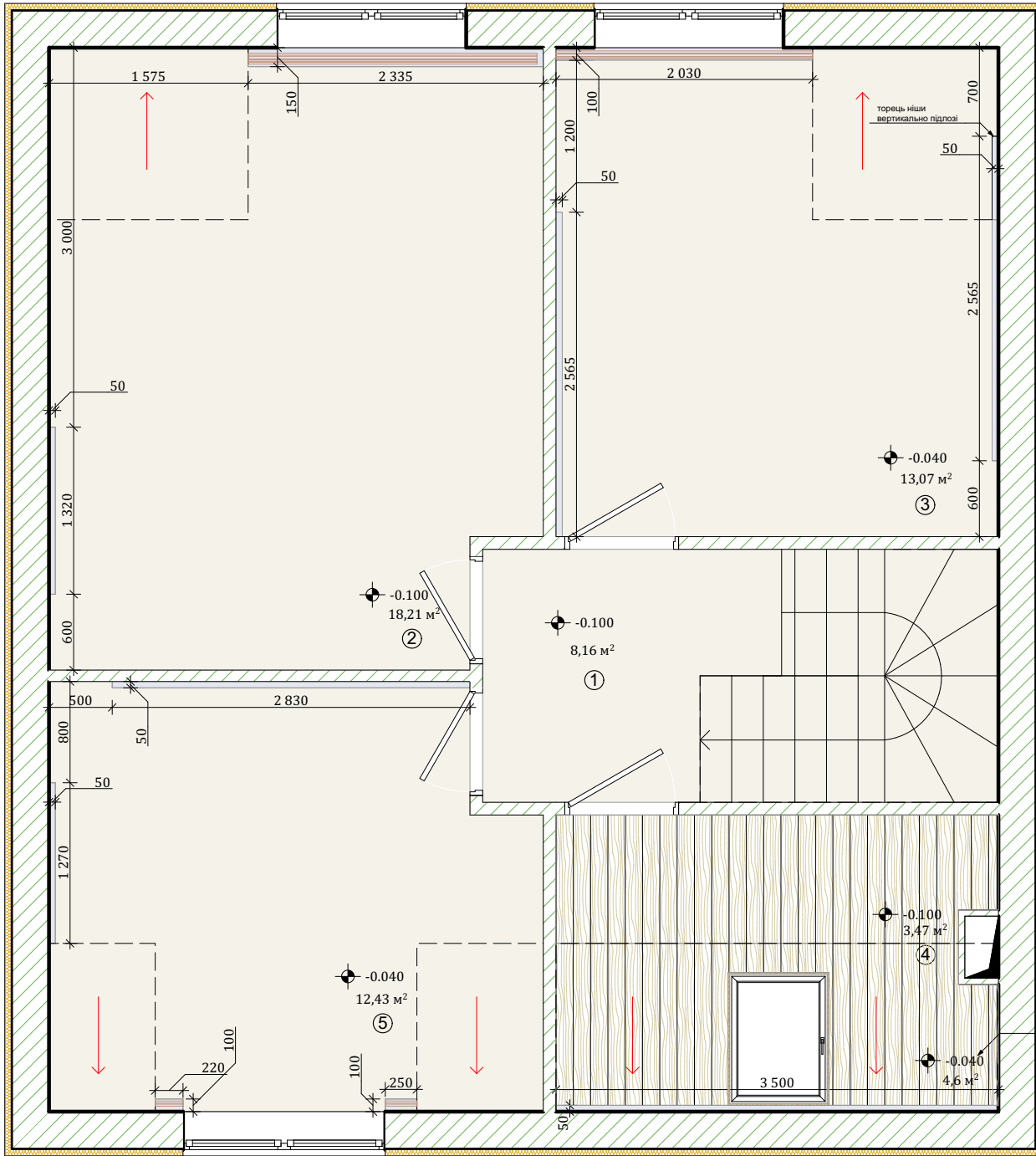


Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

- Примітки:
- Всі розміри вказані в мм.
 - Рівень чорнової стелі(перекриття) рахувати відміткою $\pm 0,000$.
 - Площа стелі вказана без врахування торців, додати до загальної площі 5-10%.
 - Колір стелі та ніш білий напівматовий(фарба)
 - Монтаж гіпсокартону на скосах стелі, за можливості, без направляючих профілів (для збереження максимальної висоти стелі)
 - Під люстри на підвісні світильники передбачити закладні. Розташування закладних відповідно джерелу світла по плану освітлення.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План стелі 1-го поверху	М 1:50		



Примітка:
Розміри ніш можуть змінюватись під час виконання монтажу чистової стелі

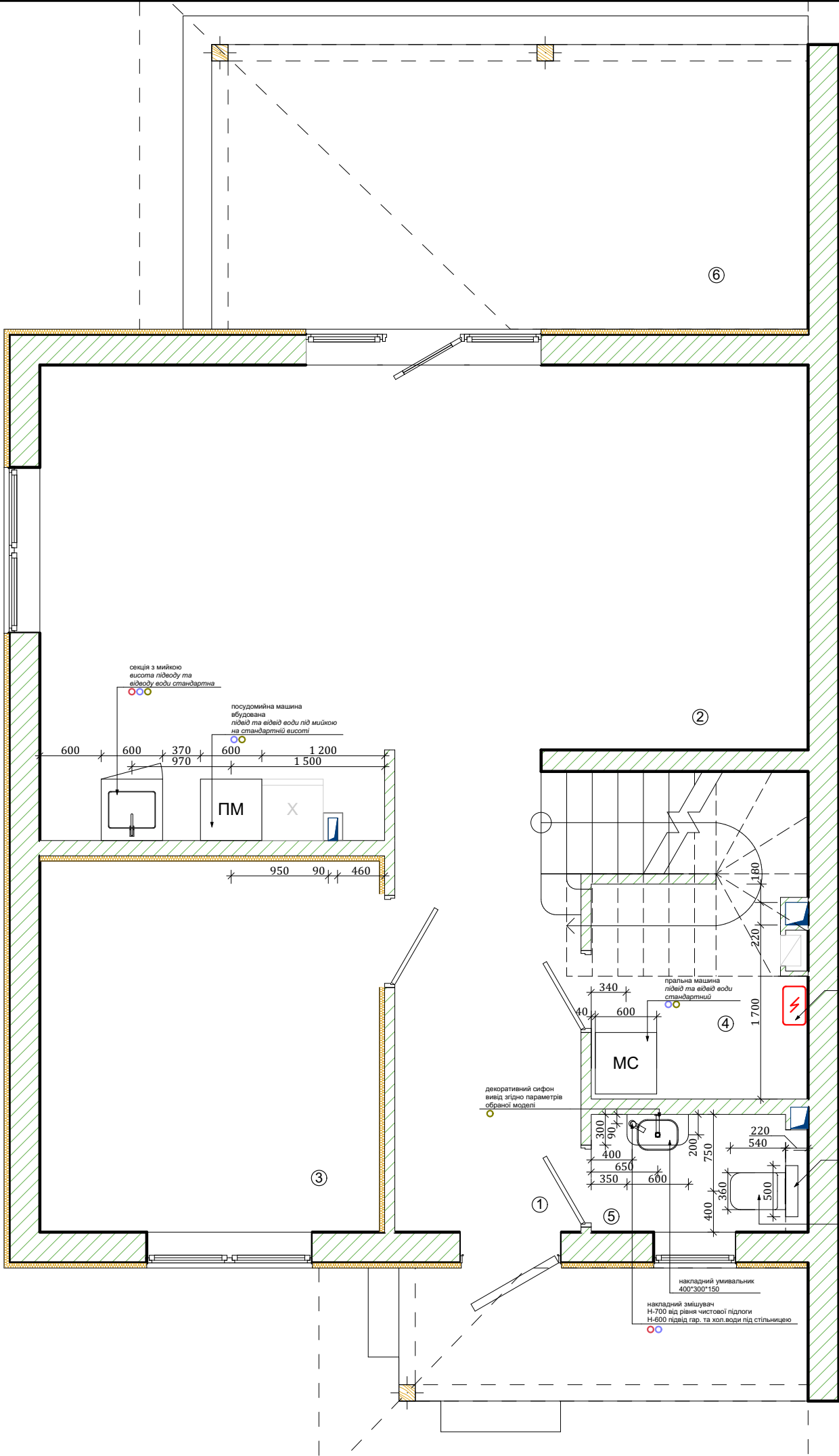
- Умовні позначення
- позначення підвісної стелі
Виконати з ВГКЛ
 - позначення стельових ніш
Колір білий (колір стелі)
 - оздоблення чорної стелі штукатуркою
 - дерев'яна вагонка
(термодерево для бань та саун)
 - позначення рівня опуску підвісної стелі
 - позначення напрямку скосу стелі
 - стельовий карніз прихованого монтажу
 - закладна на перегородку з рейок

Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	4,09 м²
2.	Спальня	18,63 м²
3.	Дитяча кімната	13,53 м²
4.	Ванна кімната	7,58 м²
5.	Кабінет	12,68 м²

- Примітки:
- Всі розміри вказані в мм.
 - Рівень чорної стелі(перекриття) рахувати відміткою +0,000.
 - Площа стелі вказана без врахування торців, додати до загальної площі 5-10%.
 - Колір стелі та ніш білий напівматовий(фарба)
 - Віконні укоси в ванній кімнаті виконати перпендикулярно віконній рамі.
 - Монтаж гіпсокартону на скосах стелі, за можливості, без направляючих профілів (для збереження максимальної висоти стелі)
 - Під люстри на підвісні світильники передбачити закладні.
Розташування закладних відповідно джерелу світла по плану освітлення.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
							РД		
Замовник:		Мельниченко А.В.				План стелі 2-го поверху	М 1:50		
Архітектор:		Яковенко Л.В.							



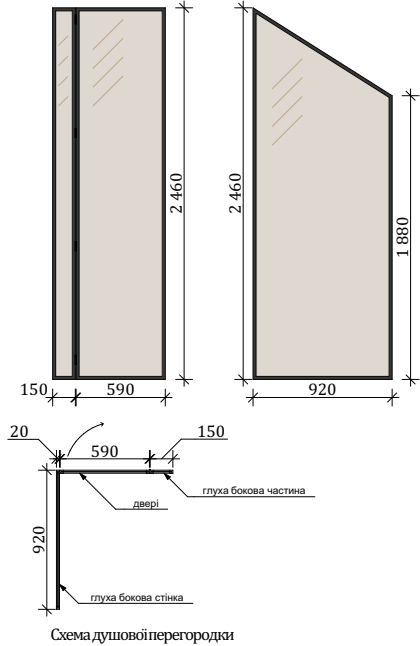
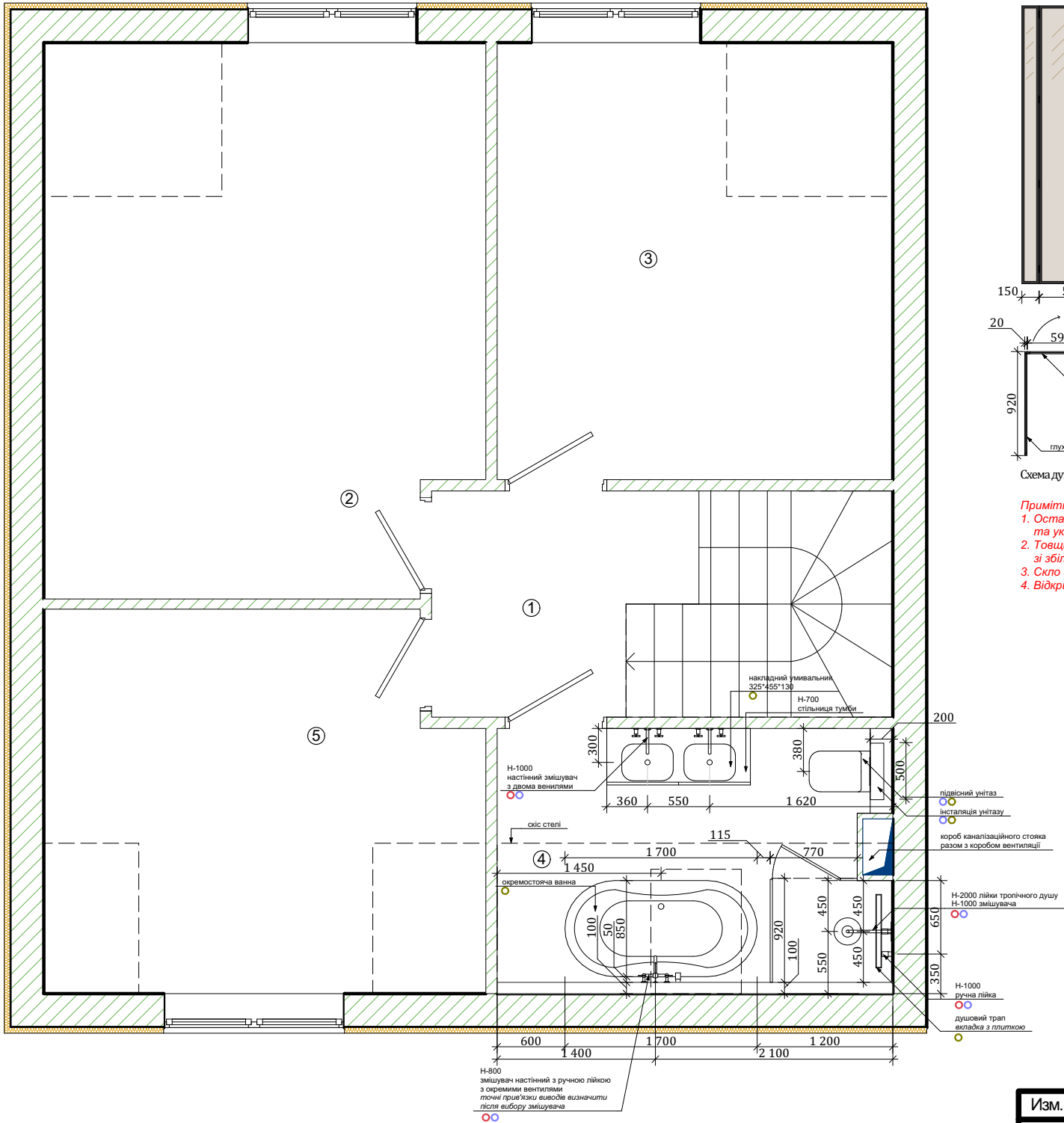
- Умовні позначення
- місця виводу каналізації
 - підвід гарячої води
 - підвід холодної води
 - відвід води

Експлікація приміщень

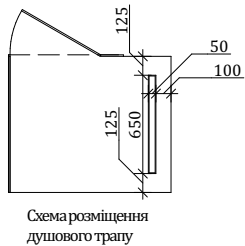
№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

- Примітки:
- Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги (РЧП), якщо не вказано інше.
 - Підвід води та крани до пральної машини розмістити справа від останньої.
 - Модель змішувача в санвузлі може бути змінена, подальший монтаж та розміщення згідно інструкції.
 - Раковина в санвузлі накладного типу, верх на Н-850 від РЧП.
 - Сидіння унітазу на Н-450 від РЧП.
 - Колір та форма всіх сантехнічних приладів згідно Зд візуалізацій.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення сантехприладів 1-го поверху з прив'язками по вісям	М 1:50		



Примітки:
1. Остаточні розміри зняти після чистового монтажу стелі та укладки плитки на стіни.
2. Товщина та ширина рами - 20 мм (може змінюватись лише товщина, зі збільшенням всередину душу).
3. Скло гартоване, колір - бронза, прозоре.
4. Відкриття дверей нажаттям/ерізною рукою/ручкою-профілем.



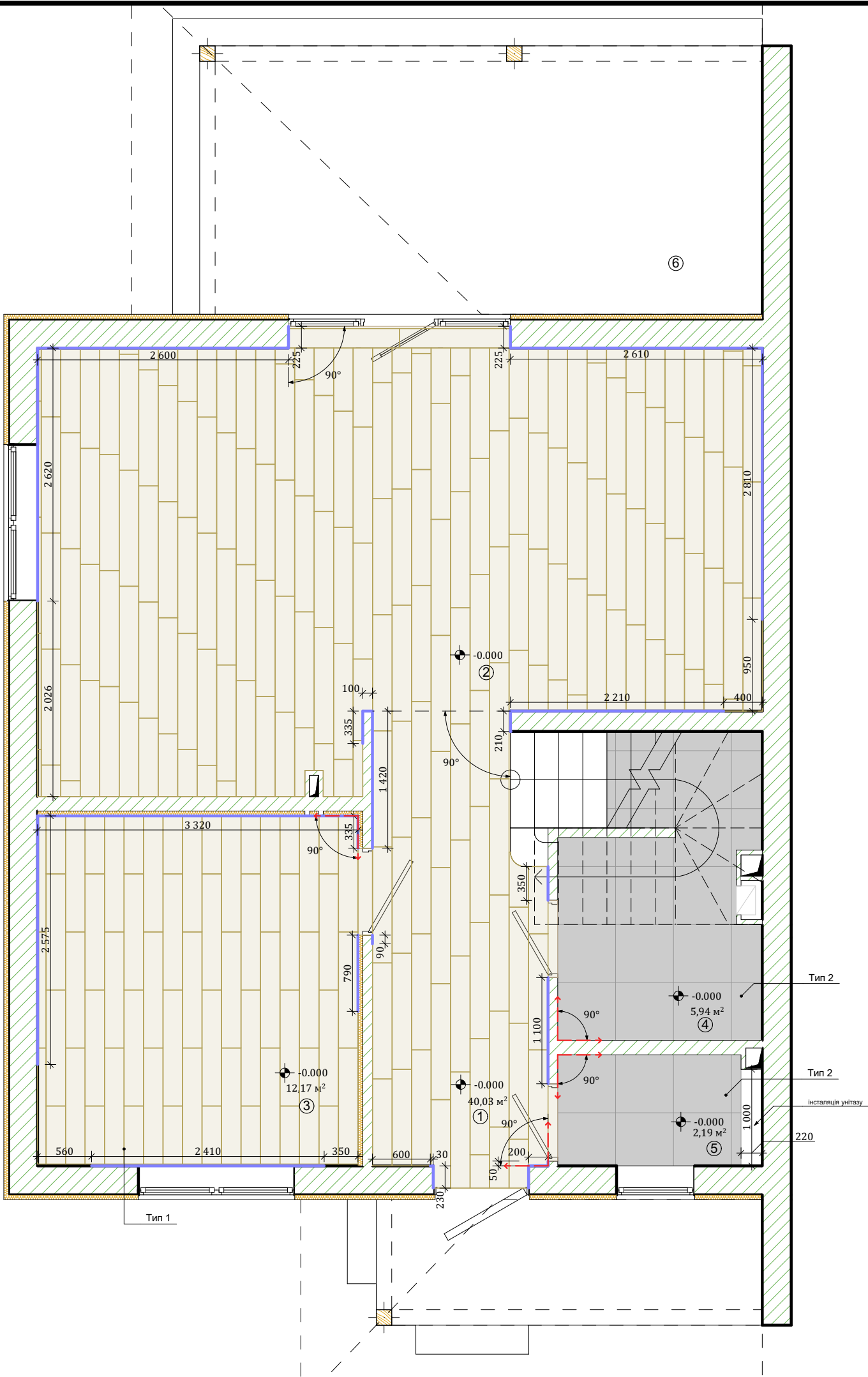
Умовні позначення

- - місця виводу каналізації
- - підвід гарячої води
- - підвід холодної води
- - відвід води

Експлікація приміщень	
№	Приміщення
1.	Коридор
2.	Спальня
3.	Дитяча кімната
4.	Ванна кімната
5.	Кабінет

Примітки:
1. Всі розміри вказані в мм, від рівня чистової підлоги (РЧП), якщо не вказано інше.
2. Раковина накладного типу, нижня частина на відмітці Н-700 від РЧП.
3. Сидіння унітазу на Н-450 від РЧП.
4. Колір та форма всіх сантехнічних приладів згідно 3д візуалізації

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План розміщення сантехприладів 2-го поверху з прив'язками по вісям		М 1:50		



Умовні позначення:

-  - Підлогова плитка 200*1200*9
*Укладка палубним способом
(вільний кінець переходить в наступний ряд,
варту слідкувати, щоб перпендикулярні шви не були
зовсім близько один до одного)*
-  - Підлогова плитка 600*600*10
-  - Початок укладки підлогового покриття
-  - Плінтус Н-80, з мінімальною фаскою 1/4 кола
*Кількість: 28 м.п.
Колір: в колір стін
Тип: МДФ під фарбування*
-  -0.000 - Позначка рівня чистої підлоги

Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

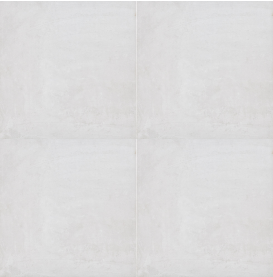
- Примітки:
- Монтування всіх плінтусів після збору корпусних меблів.
 - Деформаційні шви в плитці робити в дверних проходах під полотном.
 - Відміткою +0,000 рахувати чистовий рівень покриття підлоги.
 - Відмітка +0,000 1-го та 2-го поверхів незалежні один від одного.
 - Площа всіх підлогових покриттів вказана на планах поверхів.
Рекомендується додати 10-15% на підрізку плитки, на ламінат/паркет тощо - 5-10%.
 - Міжплиточні шви робити мінімальними - 1-2 мм.

Експлікація підлогових покриттів

Тип 1
Fapnest Natural
9*200*1200



Тип 2
Керамограніт PAMESA AT. SALEM NEUTRO
8*608*608



Тип 4
Керамограніт Rocersa CLASH WHITE
9*600*600



Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План підлоги 1-го поверху з розкладкою матеріалів	М 1:50		

Приклади можливого кріплення огорожі:

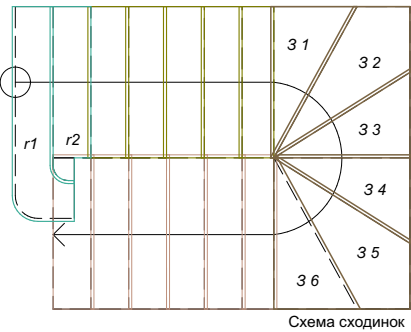


Схема сходінок

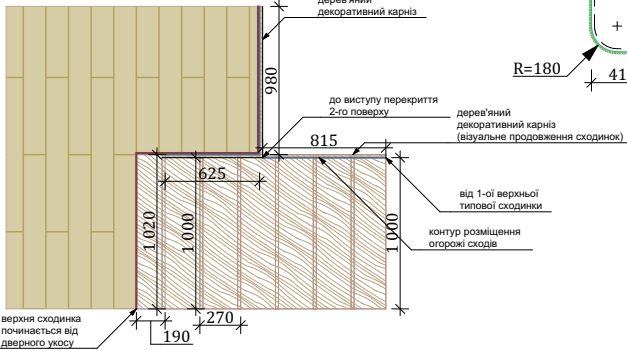
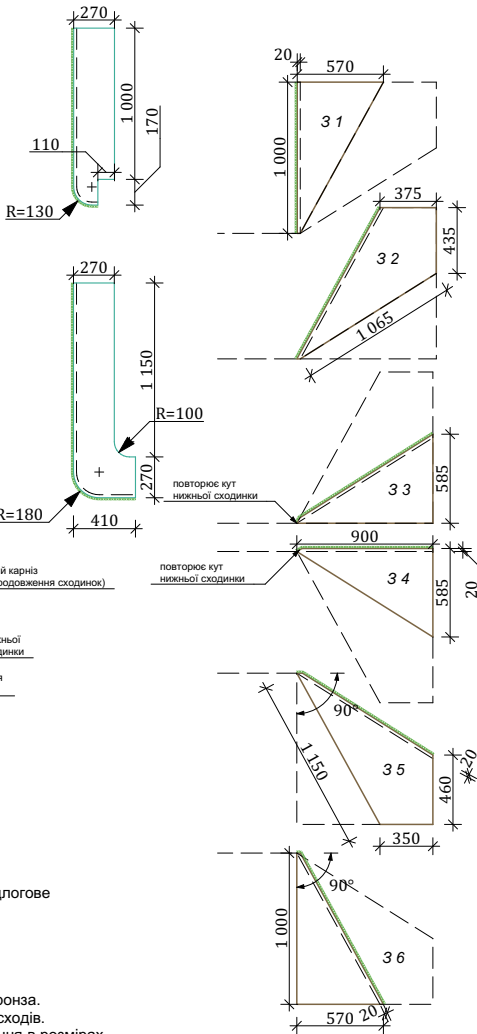


Схема розміщення огорожі сходів та верхньої сходинки

- Примітки:
- Всі сходи виконати з дерева, колір та тон під підлогове покриття коридору 2го поверху.
 - Виступ сходінок за рівень прісхідців на 20 мм
 - Всі прісхідці оштукатурити на пофарбувати (рекомендується антивандальна фарба).
 - Фаска на всіх сходах 1/4 кола, мінімальна.
 - Огородження сходів виконати зі скла кольору бронза.
 - Кріплення огорожі анкерним способом з торців сходів.
 - В розмірах сходів можуть бути незначні відхилення в розмірах.
 - Всі сходи повинні бути однакової глибини на висоті.

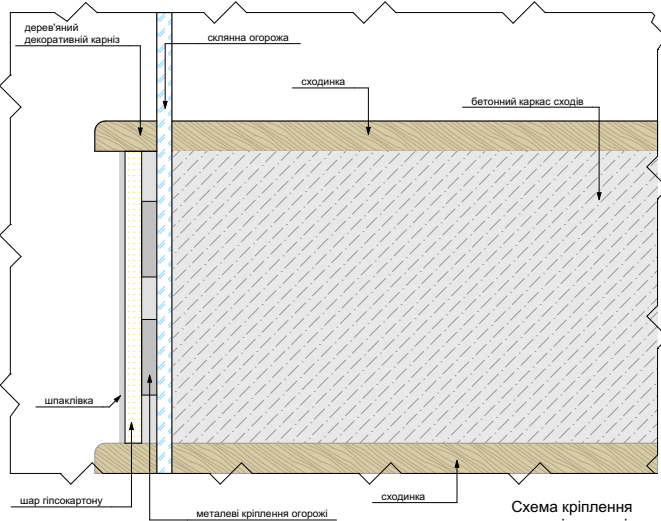


Схема кріплення огорожі до сходів
Розріз вдовж сходинки

- Примітки:
- Монтування всіх плінтусів після збору корпусних меблів.
 - Деформаційні шви в плитці робити в дверних проходах під полотном.
 - Відміткою +0,000 рахувати чистовий рівень покриття підлоги.
 - Відмітка +0,000 1-го та 2-го поверхів незалежні один від одного.
 - Зняти чистові розміри сходінок після заливки стяжки та підняття чернових сходів.
 - Площа всіх підлогових покриттів вказана на планах поверхів.
 - Рекомендується додати 10-15% на підрізу плитки, на ламінат/паркет тощо - 5-10%.
 - Міжплиточні шви робити мінімальними - 1-2 мм.

- Умовні позначення (до схем сходів)
- нижні сходинки з заокругленням
 - нижні типові сходинки
 - забіжні сходинки
 - верхні типові сходинки
 - фаска
 - огорожа
 - пробковий компенсатор

Умовні позначення:

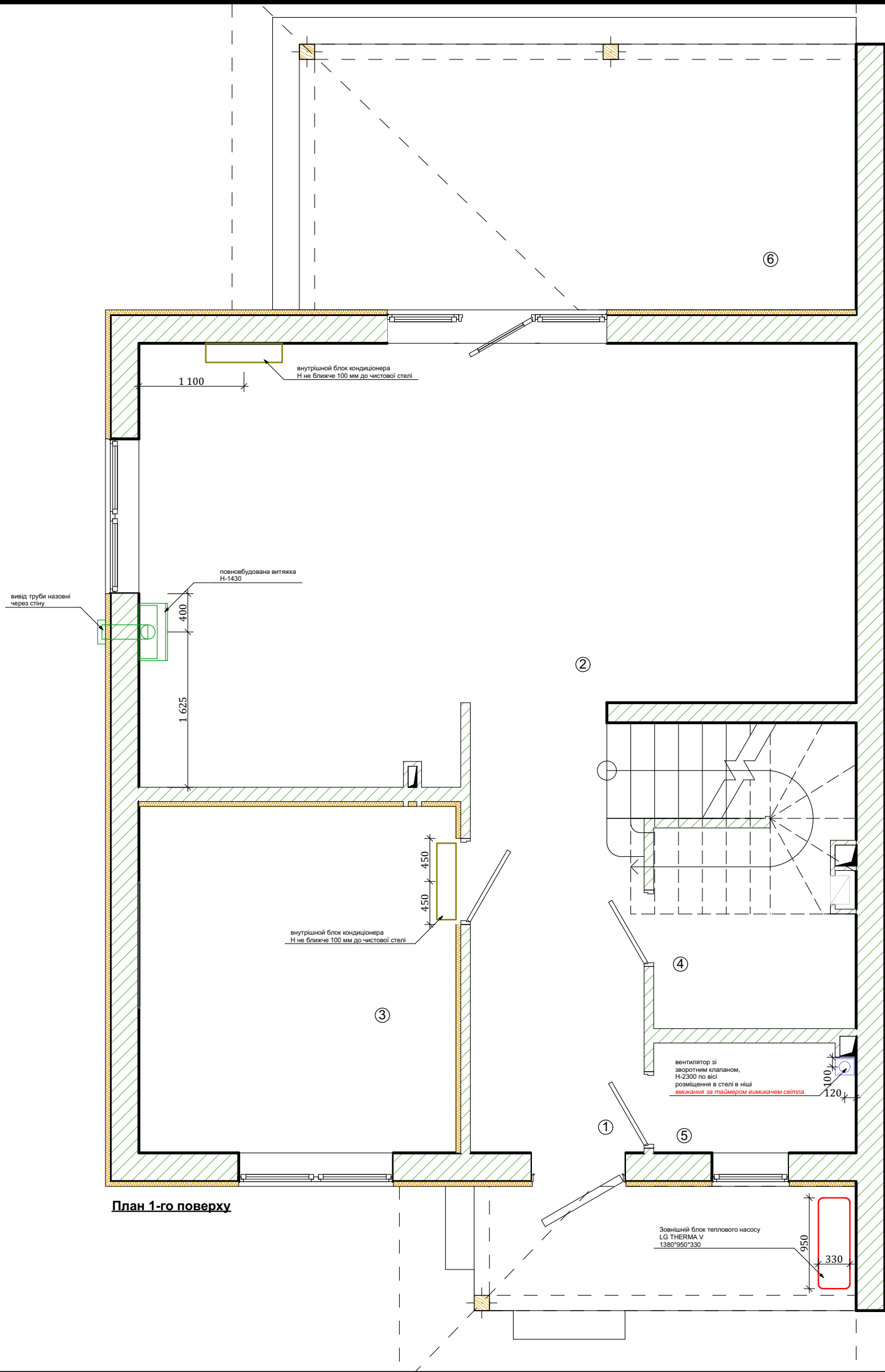
- Ламінат/паркет/інженерна дошка для теплої підлоги
Колір вибрати по факту
- Плитка для підлоги 600*600*10
- Початок укладки підлогового покриття
- Плінтус Н-80, з мінімальною фаскою 1/4 кола
Кількість: 33,6 м.п.
Колір: в колір стін
Тип: МДФ під фарбування
- Пробковий компенсатор, ширина 5 мм
Кількість: 7,6 м.п.
Колір: в колір підлогового покриття
- Позначка рівня чистової підлоги

Експлікація приміщень

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	4,09 м²
2.	Спальня	18,63 м²
3.	Дитяча кімната	13,53 м²
4.	Ванна кімната	7,58 м²
5.	Кабінет	12,68 м²

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					План підлоги 2-го поверху з розкладкою матеріалів		М 1:50		

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
							РД		
Замовник:		Мельниченко А.В.				План теплої водяної підлоги 2-го поверху	М 1:50		
Архітектор:		Яковенко Л.В.							



План 1-го поверху

Експлікація приміщень

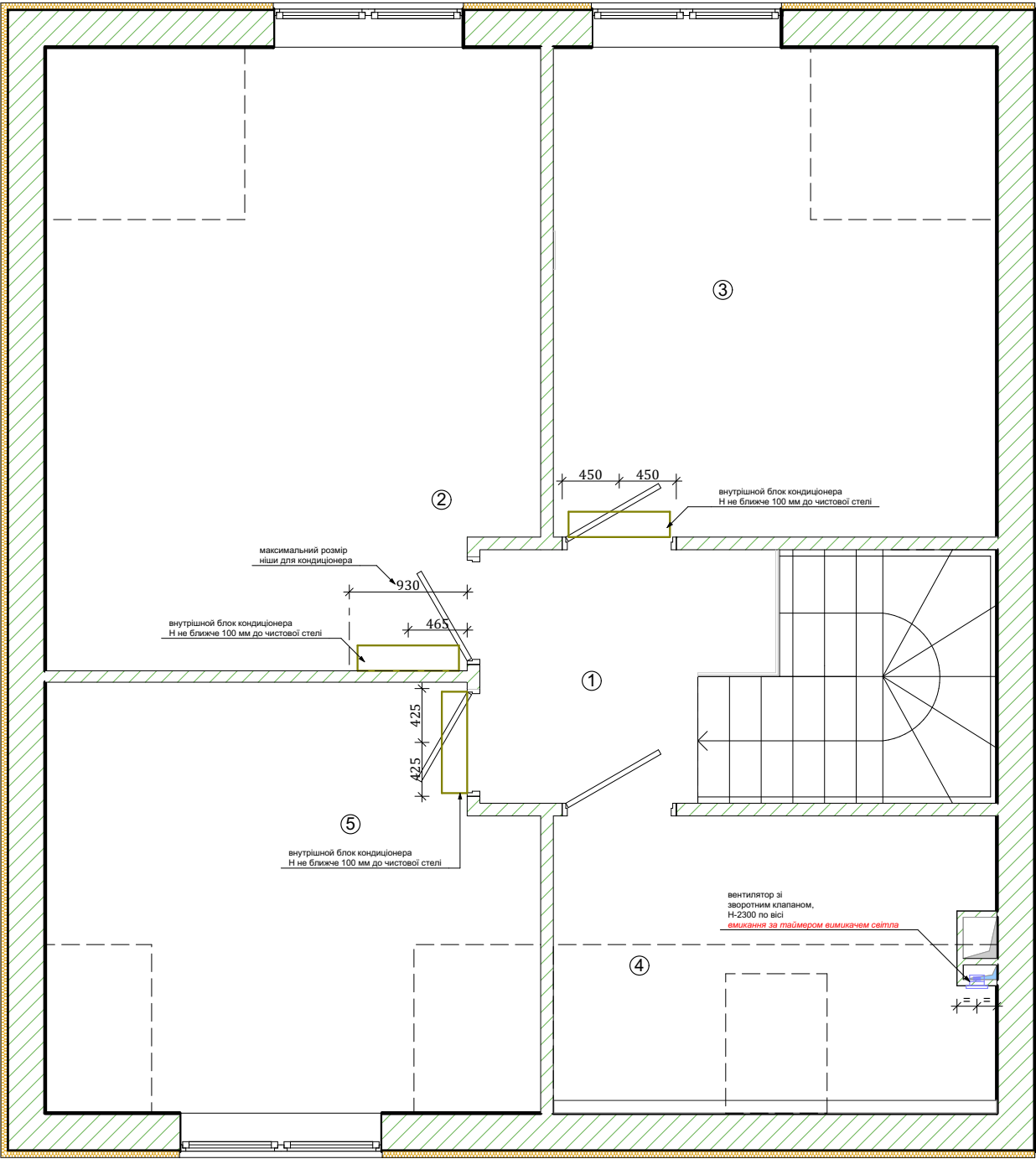
1-го поверху

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	8,10 м²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м²
3.	Кабінет	12,03 м²
4.	Кладова	4,98 м²
5.	Санвузол	1,90 м²
6.	Тераса	16,16 м²

Експлікація приміщень

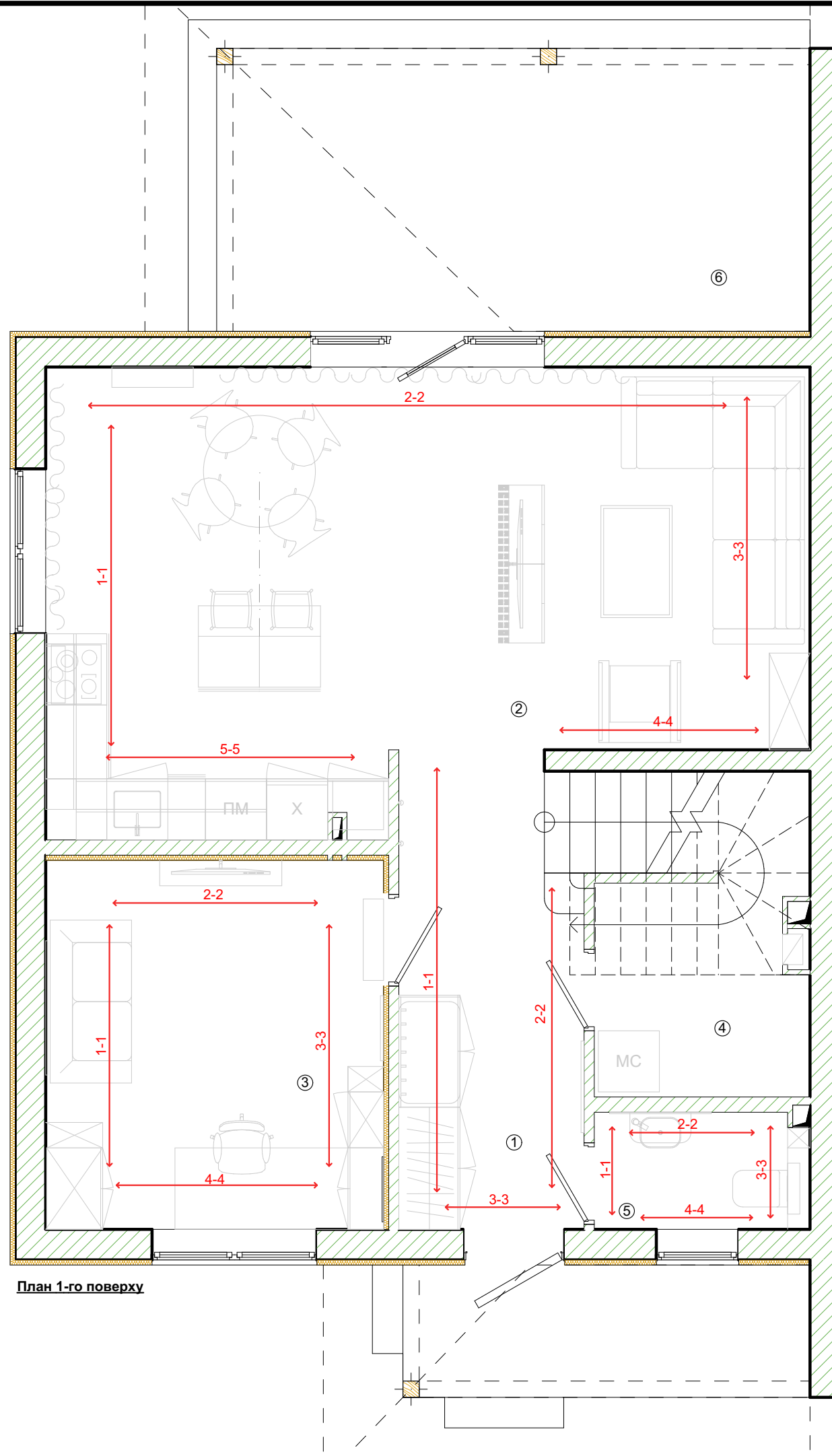
2-го поверху

№	Приміщення	Пл., м²
1.	Коридор	4,09 м²
2.	Спальня	18,63 м²
3.	Дитяча кімната	13,53 м²
4.	Ванна кімната	7,58 м²
5.	Кабінет	12,68 м²



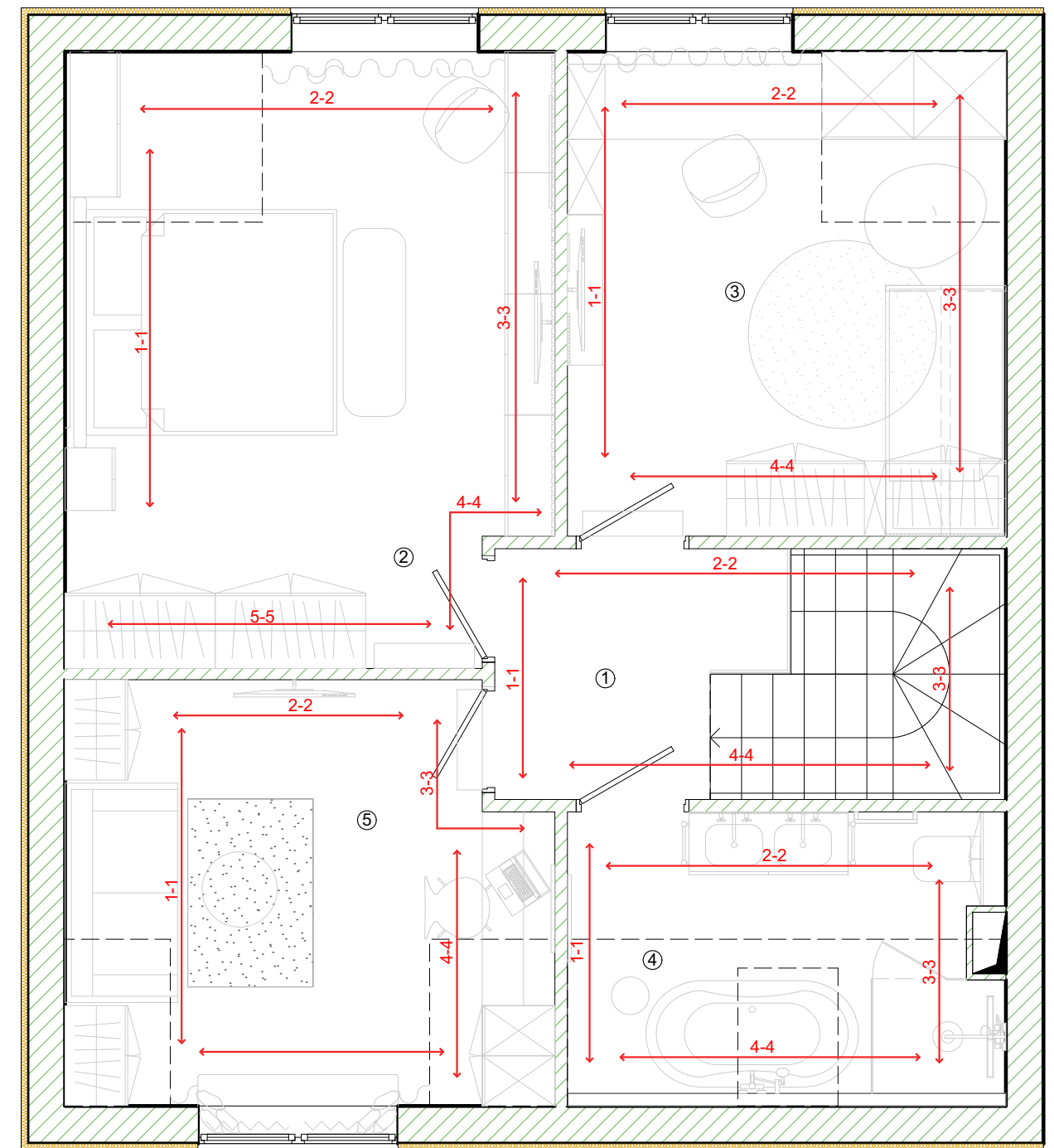
План 2-го поверху

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари		Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.							РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					Схема кондиціонування та вентиляції 1-го та 2-го поверхів		М 1:50		



№	Приміщення	Пл., м ²
1.	Коридор	8,10 м ²
2.	Кухня-гостьова	31,22 м ²
3.	Кабінет	12,03 м ²
4.	Кладова	4,98 м ²
5.	Санвузол	1,90 м ²
6.	Тераса	16,16 м ²

№	Приміщення	Пл., м ²
1.	Коридор	4,09 м ²
2.	Спальня	18,63 м ²
3.	Дитяча кімната	13,53 м ²
4.	Ванна кімната	7,58 м ²
5.	Кабінет	12,68 м ²



Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадія	Лист	Листов
							РД		
Замовник:		Мельниченко А.В.				Схема позначення розгортки стін 1-го та 2-го поверхів	М 1:50		
Архітектор:		Яковенко Л.В.							

Technical drawing of a kitchen layout showing dimensions and components:

- Dimensions:**
 - Overall width: 2000 mm (20 + 590 + 590 + 550 + 550)
 - Overall height: 1740 mm (690 + 1740 + 400)
 - Section width: 590 mm, 590 mm, 550 mm, 550 mm
 - Section height: 690 mm, 1740 mm, 400 mm
 - Bottom section width: 20 mm
- Labels and Components:**
 - відкриті вшави** (Open shelves)
 - фарба** (Paint)
 - ящик** (Cabinet/drawer)
 - ніша для сидіння** (Niche for seating)
 - ручка-профіль** (Handle-profile)
 - 13,42 м²** (Area)

розріз (вертикальний)

5,00

декоративна штукатурка
горизонтальними лініями
(див. Зд візуалізації)
Площа вказана з урахуванням 2го поверху.

фарба

здеркало

8,14 м²

0,60 м²

250 600 250

1 900

9,88 м²

200

2-2

Architectural drawing of a kitchen wall layout (1-1). The drawing shows a wall with a countertop, sink, stove, and window. The countertop is 1,22 m² and is made of stone. The sink is 700 mm wide and 350 mm deep. The stove is 725 mm wide and 350 mm deep. The window is 10,38 m² and is 1,22 m wide and 1,22 m high. The wall is 1,22 m wide and 1,22 m high. The drawing is labeled "1-1" and "10,38 м²".

Architectural drawing of a window and door unit. The unit consists of a central door with a handle and a large window with multiple panes. To the left of the unit is a potted plant and a small rectangular object, possibly a heater or air conditioning unit. The area to the right of the unit is labeled with the area $15,53 \text{ m}^2$. The drawing is labeled "Фасад" (Facade) at the top.

Technical drawing of a kitchen layout. The overall dimensions are 1100 mm in width and 2000 mm in depth. The layout includes a sink area (150 mm wide) and a stove area (450 mm wide). The main countertop is 1870 mm long. The area is divided into sections with various widths: 150 mm, 200 mm, 50 mm, 450 mm, 600 mm, 700 mm, 800 mm, 800 mm, 300 mm, 500 mm, 1200 mm, 450 mm, 314 mm, 400 mm, 950 mm, 1100 mm. The area is labeled 10,72 м². The drawing is labeled 3-3.

Technical drawing of a kitchen cabinet side view. The drawing shows a brown cabinet body with a white decorative molding on top. The dimensions are as follows:

- Top width: 400 (cabinet body) + 1050 (molding) + 50 (gap) = 1500
- Bottom width: 400 (cabinet body) + 1050 (molding) + 50 (gap) + 110 (feet) = 1610
- Height: 1870 (cabinet body) + 50 (molding) + 150 (feet) = 2070
- Internal width: 850 (cabinet body) + 50 (molding) + 150 (feet) = 1050
- Internal height: 1100 (cabinet body) + 50 (molding) + 150 (feet) = 1300
- Area: 7,44 m²

Labels: "декоративні молдинги" (decorative moldings), "фарба" (paint).

[illegible]

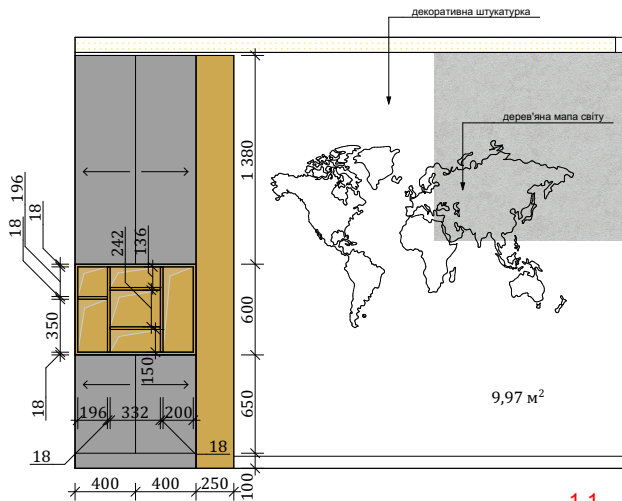
Technical drawings of a kitchen island showing three views with dimensions:

- вид з кухні (Top View):** Shows a rectangular island with a total width of 1200 mm and a total depth of 1000 mm (350 mm + 350 mm + 300 mm). The island is divided into four square sections, each labeled "ящик" (cabinet). The side sections are 570 mm wide, and the end sections are 350 mm deep.
- вид збоку (розріз) (Side View):** Shows the island's profile with a total width of 800 mm (500 mm + 300 mm) and a depth of 300 mm. The 500 mm section is hatched with diagonal lines, and the 300 mm section is solid grey.
- вид з обідньої зони (Perspective View):** Shows the island from an angled perspective, with a total width of 1200 mm (1140 mm + 30 mm) and a depth of 300 mm. The island is hatched with vertical lines.

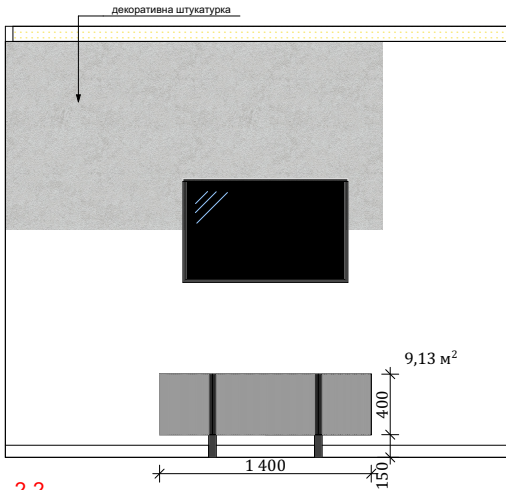
Схема кухонного острова

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадія	Лист	Листов
							РД		
Замовник:		Мельниченко А.В.				Розгортки стін коридору, кухні-вітальні	М 1:50		
Архітектор:		Яковенко Л.В.							

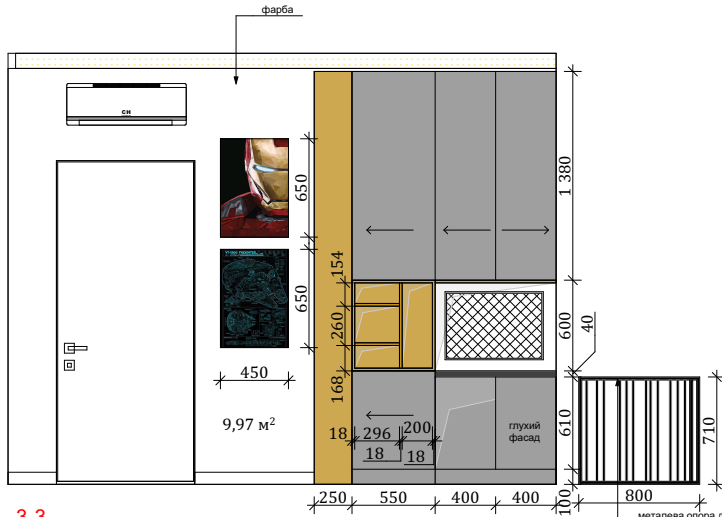
Розгортки стін кабінету



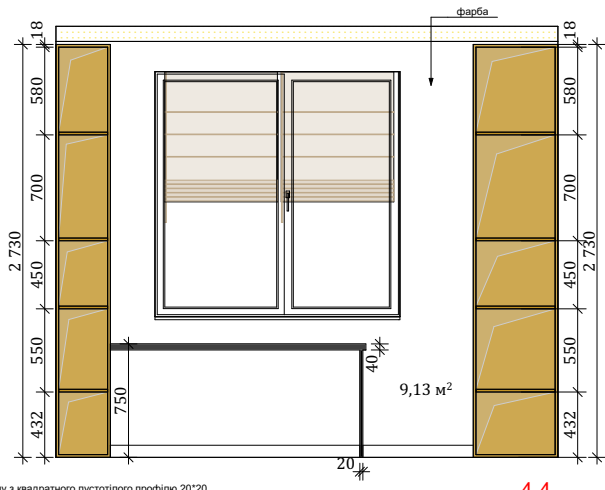
1-1



2-2

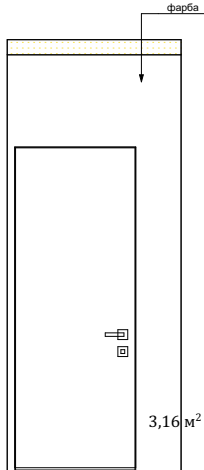


3-3

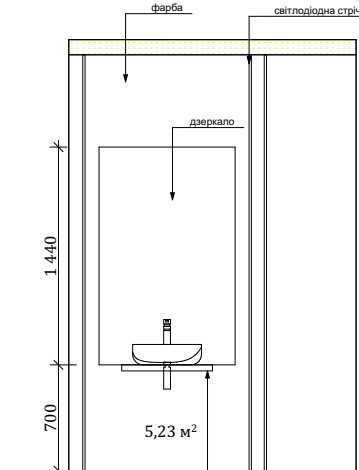


4-4

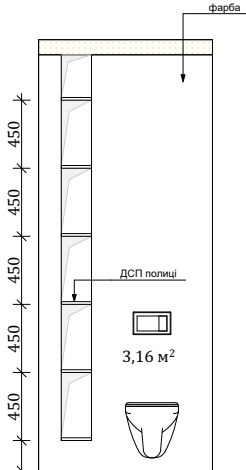
Розгортки стін санвузла



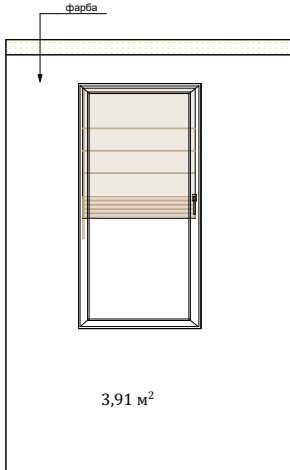
1-1



2-2



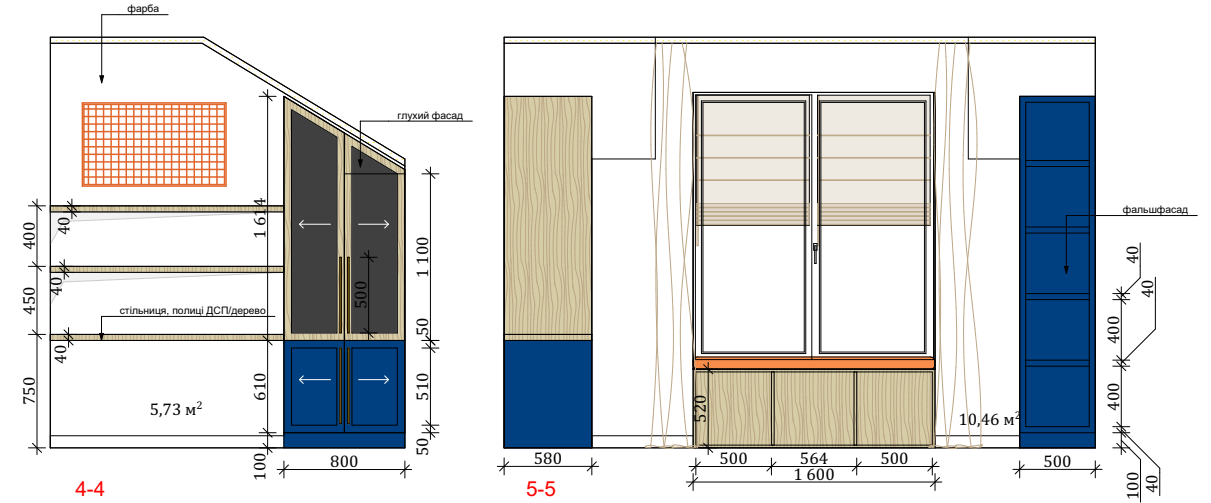
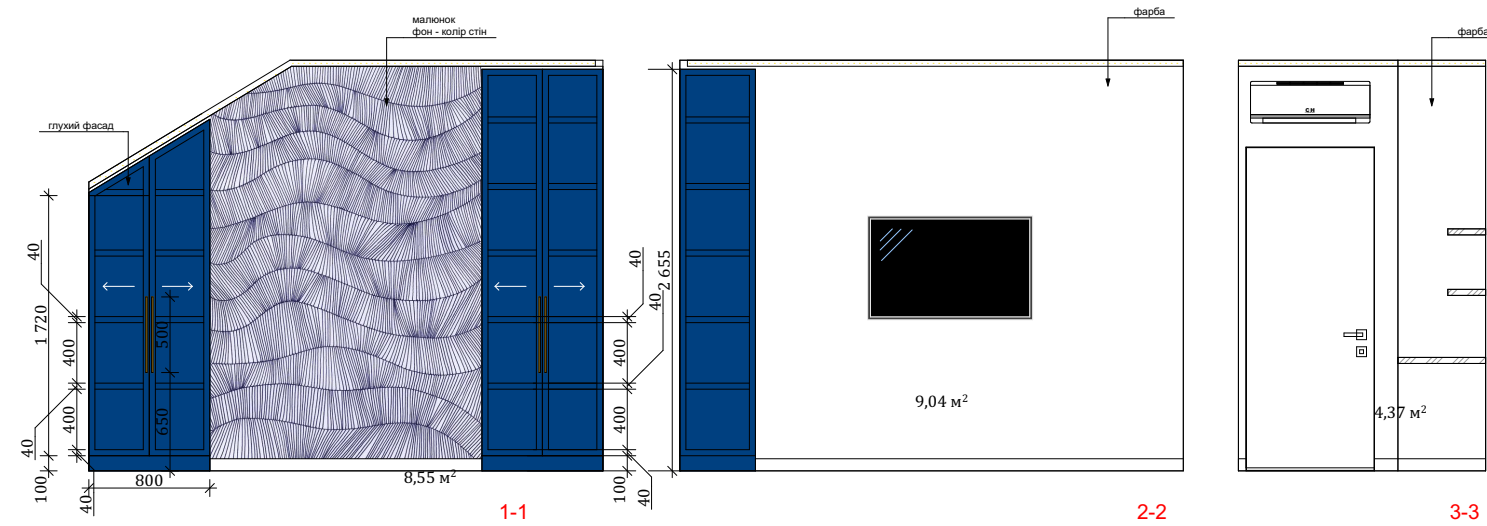
3-3



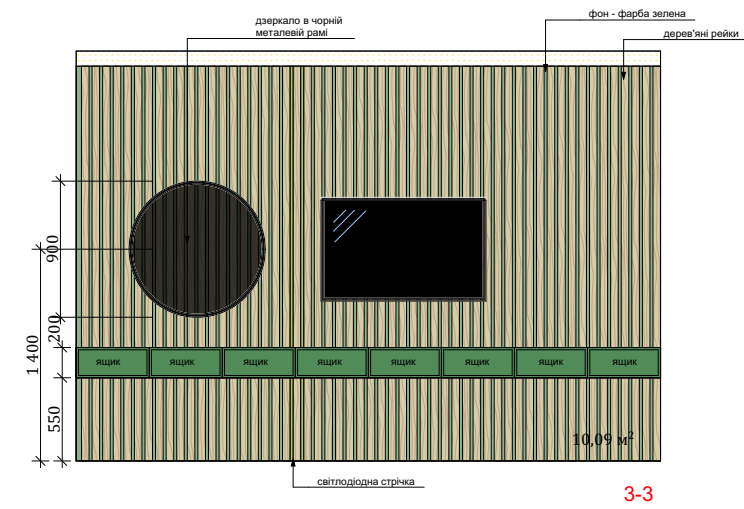
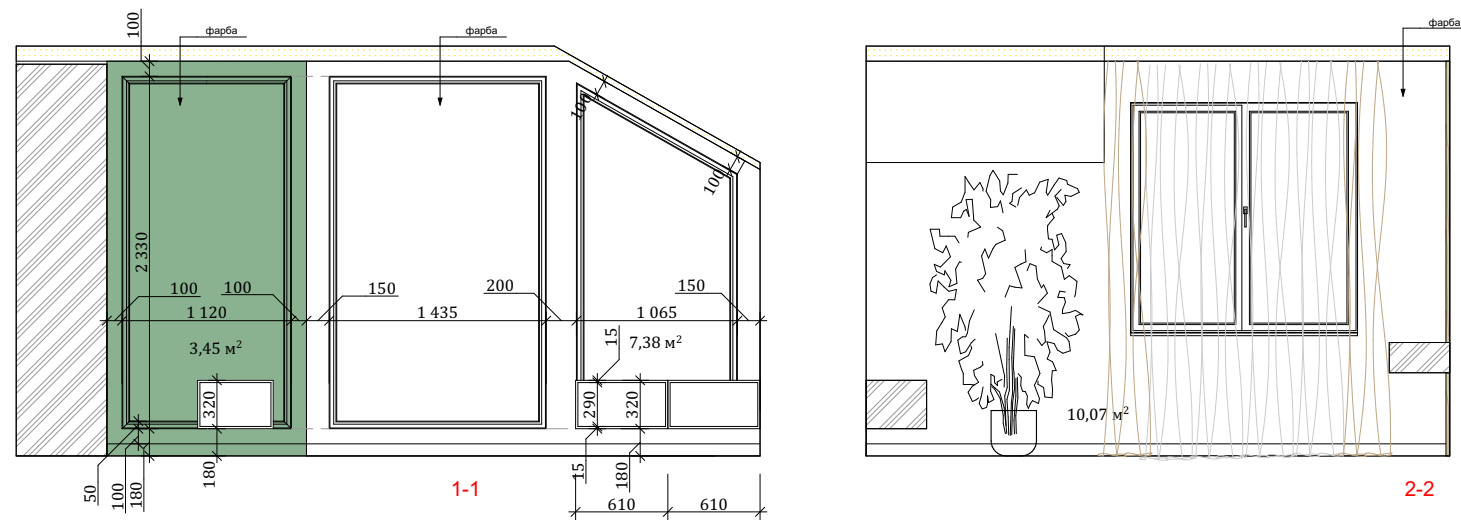
4-4

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
Замовник:	Мельниченко А.В.						РД		
Архітектор:	Яковенко Л.В.					Розгортки стін кабінету, санвузла	М 1:50		

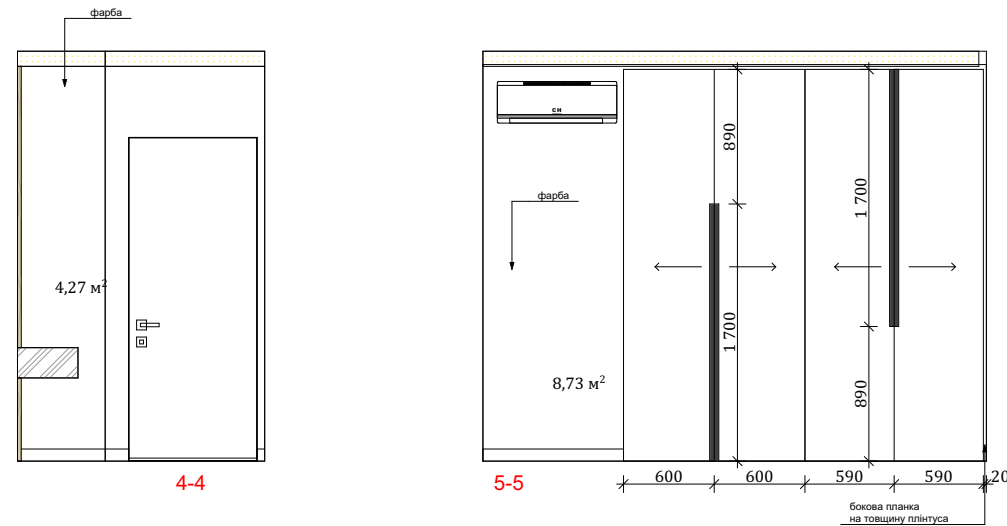
Розгортки стін кабінету (гостьової)



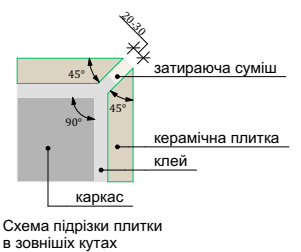
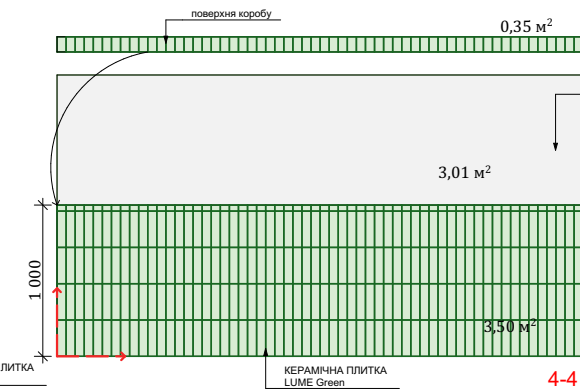
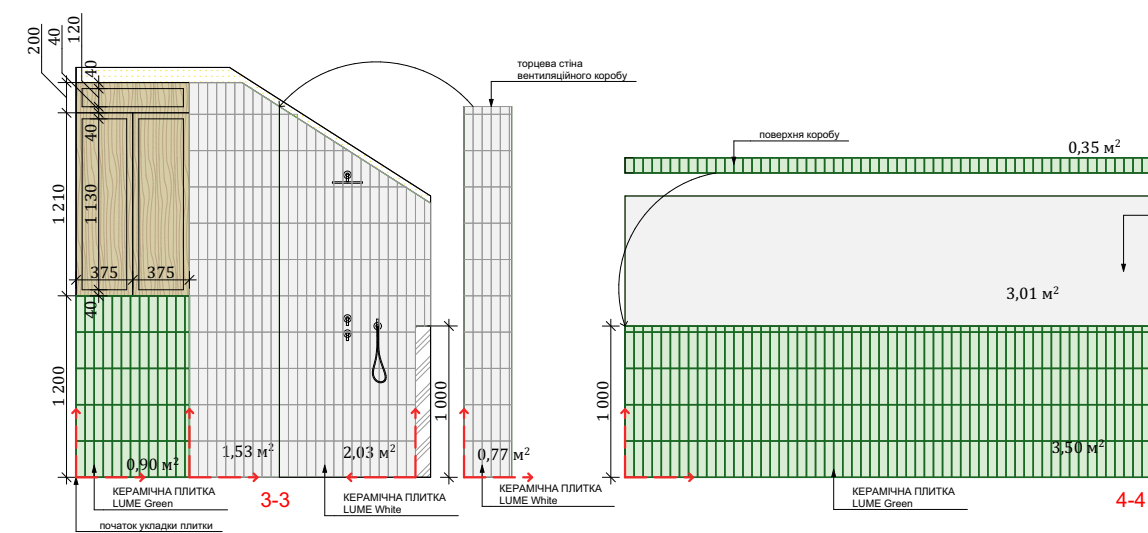
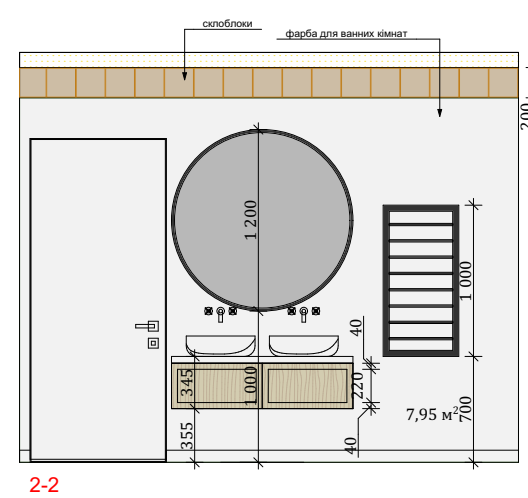
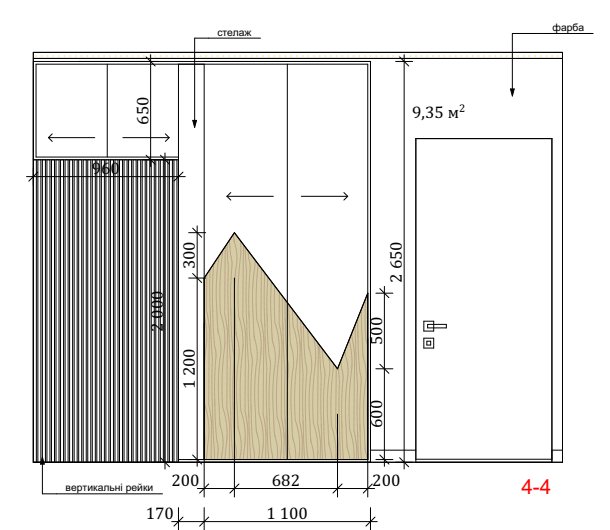
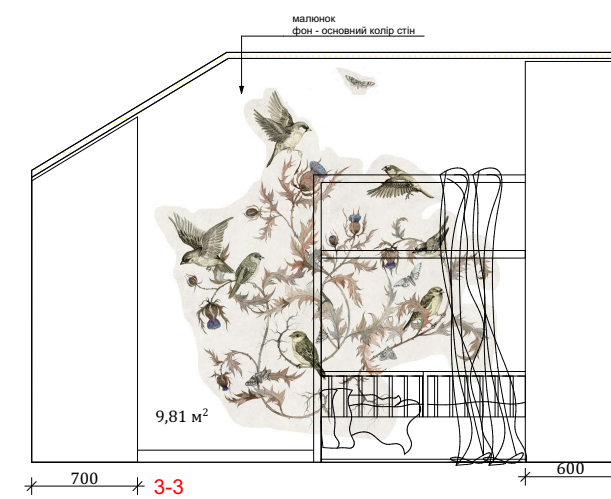
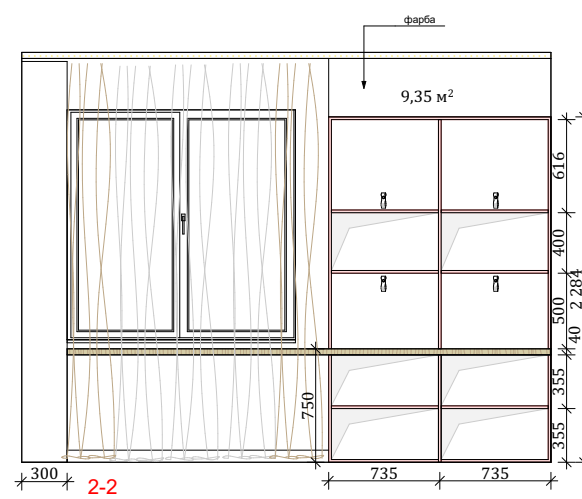
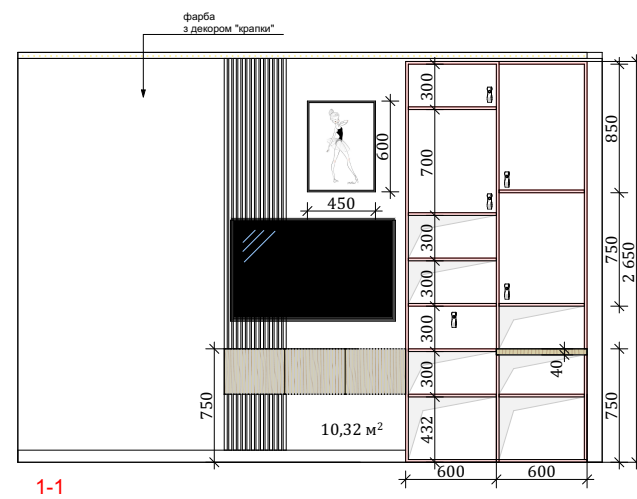
Розгортки стін спальні



Розгортки стін спальні



Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
							РД		
Замовник:	Мельниченко А.В.					Розгортки стін кабінету(гостьової), спальні	М 1:50		
Архітектор:	Яковенко Л.В.								



Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект будинку м. Бровари	Стадия	Лист	Листов
							РД		
Замовник:	Мельниченко А.В.					Розгортки стін дитячої, ванної кімнати	М 1:50		
Архітектор:	Яковенко Л.В.								



Зд візуалізації кухні-вітальні





Зд візуалізації кухні-вітальні





Зд візуалізації коридору 1-го поверху





Зд візуалізації коридору 2-го поверху





Зд візуалізації кабінету





Зд візуалізації санвузла



Зд візуалізації кабінету (гостьової)



Зд візуалізації кабінету (гостьової)



Зд візуалізації кабінету (гостьової)





Зд візуалізації спальні





Зд візуалізації спальні





Зд візуалізації дитячої



Зд візуалізації дитячої



Зд візуалізації дитячої



Зд візуалізації ванної

