

Додаток №1
до договору №07-08-2020-
2 від 07.08.20 р.

Одичні розцінки на виконання робіт

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Единичная расценка, грн
Демонтажные работы			
Полы			
1	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков	м.кв.	15
2	Демонтаж стяжки цементно-песчаной	м.кв.	15
3	Демонтаж плитки	м.кв.	20
4	Демонтаж линолеума, ковролина	м.кв.	8
5	Демонтаж ламината	м.кв.	10
6	Демонтаж полов из ДСП, OSB	м.кв.	8
7	Демонтаж плинтуса (деревянный, пластиковый, порожек)	м/п	5
8	Демонтаж плинтуса (плитка)	м/п	5
Потолки			
1	Демонтаж потолков из ГКЛ	м.кв.	15
2	Демонтаж плит потолка типа "Армстронг" (каркас сохраняется)	м.кв.	5
3	Демонтаж потолков типа "Армстронг" (с плитами)	м.кв.	15
4	Демонтаж потолков типа "Армстронг" с сохранением (с возможность дальнейшего использования)	м.кв.	30
5	Демонтаж потолков типа "Грильято"	м.кв.	15
6	Демонтаж потолков типа "Грильято" (с сохранением с упаковкой в коробки)	м.кв.	45
7	Демонтаж потолков пластиковых	м.кв.	15
Стены			
1	Демонтаж фальшстен из ГКЛ	м.кв.	17
2	Демонтаж перегородок из ГКЛ	м.кв.	20
3	Демонтаж металлических конструкций (решетки) внутри ГКЛ перегородок	кг	3
4	Демонтаж коробов из ГКЛ (стена, потолок)	м/п	20
5	Демонтаж минеральной ваты (стена, потолок)	м.кв.	0
6	Разборка перегородок кирпичных	м.кв.	35
7	Разборка перегородок железобетонных	м.куб.	1000
8	Снятие старых обоев	м.кв.	10
9	Демонтаж зеркал	м.кв.	15
10	Снятие краски	м.кв.	10
11	Демонтаж плитки	м.кв.	20
12	Демонтаж штукатурки	м.кв.	20
13	Демонтаж обшивки пластиковой	м.кв.	20
14	Демонтаж откосов (ГКЛ, пластик)	м/п	10
15	Демонтаж откосов (штукатурка)	м/п	20
16	Демонтаж перегородок из ПВХ	м.кв.	25
17	Демонтаж стеклянных перегородок (с сохранением)	м.кв.	100
Входная группа, проемы			

1	Демонтаж дверных блоков деревянных	шт	60
2	Демонтаж дверных блоков металлических	шт	100
3	Демонтаж доводчика	шт	15
4	Демонтаж окна (металлопластиковое, деревянное)	шт	100
5	Демонтаж подоконника (пластик, ДСП, дерево)	м/п	20
6	Демонтаж подоконника (железобетон)	м/п	30
7	Демонтаж отлива	м/п	5
8	Демонтаж жалюзи	шт	10
9	Расширение проемов бетон	м/п	200
10	Расширение проемов кирпич	м/п	150
11	Расширение проемов ЛГК	м/п	30
12	Демонтаж металлических конструкций (решетка, ограждения, перила)	м.кв.	50
13	Демонтаж автоматических роллет (алюминиевых/металлических)	м.кв.	130
14	Демонтаж ручных пластиковых роллет	м.кв.	50
Сантехника			
1	Демонтаж водонагревателя	шт	100
2	Демонтаж запорной арматуры (кран, вентиль, клапан)	шт	10
3	Демонтаж радиаторов отопления (стальной, биметаллический, чугун)	шт	50
4	Демонтаж смесителя	шт	30
5	Демонтаж труб пластиковых (водопровод, канализация, отопление)	м/п	7
6	Демонтаж труб чугунных (водопроводная, канализация, отопление, вентиль)	м/п	15
7	Демонтаж санитарных приборов	шт	40
Электрика			
1	Демонтаж ЩР	шт	100
2	Демонтаж электропроводки до 50 м2 (убрать кабели по потолку, обесточить, обрезать кабели в стенах)	тт	400
3	Демонтаж электропроводки до 100 м2	тт	700
5	Демонтаж автоматов (1,2,3 п)	шт	15
6	Демонтаж осветительных приборов	шт	20
7	Демонтаж электрофурнитуры (выключатель, розетка и т.д.)	шт	10
8	Демонтаж ел-счетчика	шт	100
Монтажные работы			
Потолки			
1	Монтаж каркаса (черного) для подвесного потолка с ячейкой 1500x1500мм (включая изготовление из металлической квадратной трубы ~40x50mm, выполняется в случае когда перекрытие выше 5м)	м.кв.	60
2	Устройство потолка из гипсокартона по металлическому каркасу (профиль + ГКЛ)	м.кв.	120
3	Устройство короба из гипсокартона по металлическому каркасу шириной до 900мм, высотой до 300мм (профиль + ГКЛ)	м/п	120
4	Выравнивание существующего подвесного потолка ("Армстронг", "Грильято") с установкой дополнительных подвесов	м.кв.	25
5	Устройство потолка типа "Армстронг"	м.кв.	50
6	Монтаж потолочных плит типа "Армстронг" (замена старых по существующему каркасу)	м.кв.	6

7	Монтаж потолка Грильято	м.кв.	80
8	Замена карт потолка Грильято	м.кв.	40
9	Шпатлёвка потолка (шпаклёвка старт + финиш + 2-х разовая грунтовка и шлифовка)	м.кв.	80
10	Шпатлёвка короба из гипсокартона шириной до 900мм, высотой до 300мм (шпаклёвка старт + финиш + 2-х разовая грунтовка и шлифовка)	м/п	80
11	Покраска потолка (грунт + 2 раза)	м.кв.	25
12	Подготовка запотолочного пространства под покраску (заделка отверстий, шпаклёвка)	м.кв.	35
13	Покраска запотолочного пространства (окрашивается перекрытие и все конструкции включая воздуховоды, трубы, лотки и т.д.)	м.кв.	20
14	Покраска короба из гипсокартона шириной до 900мм, высотой до 300мм (грунт + 2 раза)	м/п	25
15	Монтаж вентиляционных решеток размером до 400х400мм	шт	40
16	Монтаж вентиляционных решеток размером свыше 400х400мм	шт	50
Полы			
1	Устройство ц.п. стяжки до 50 мм	м.кв.	70
2	Устройство ц.п. стяжки свыше 50 мм	м.кв.	85
3	Устройство самовыравнивающего пола (подготовка, грунт, заливка)	м.кв.	50
4	Устройство ступеньки (опалубка+бетонирование)	м/п	70
5	Укладка плитки с прирезкой размером 1200х200 мм (подготовка, грунт, укладка, затирка)	м.кв.	150
6	Укладка плитки с прирезкой на ступеньки с подступеньком, размер 1200х200 мм (подготовка, грунт, укладка, затирка)	м/п	150
7	Укладка сплошного линолеума на клей (подготовка, грунт, укладка)	м.кв.	50
8	Укладка ламината с подложкой, размером 1380х193х8 мм	м.кв.	45
9	Устройство плинтуса из плитки высотой 50 мм. (нарезается из плитки).	м/п	40
10	Монтаж плинтуса-короба пластикового на саморезы	м/п	18
11	Монтаж плинтуса МДФ на клей (высота 100мм, толщина 20 мм)	м/п	25
12	Монтаж порожней планки с прирезкой	м/п	12
Стены			
1	Устройство кирпичных перегородок в полкирпича, за вычетом проемов	м.кв.	150
2	Устройство кирпичных перегородок в кирпич, за вычетом проемов	м.кв.	180
3	Обшивка стен ГКЛ в 1 слой (каркас + обшивка)	м.кв.	100
4	Обшивка стен ГКЛ в 2 слоя (каркас + обшивка)	м.кв.	120
5	Обшивка колонн ГКЛ в 1 слой (каркас + обшивка)	м.кв.	110
6	Обшивка колонн ГКЛ на клей	м.кв.	110
7	Устройство перегородок из ГКЛ в 1 слой (каркас + обшивка)	м.кв.	120
8	Укладка минеральной плиты в стены/перегородки 50 мм	м.кв.	10
9	Укладка минеральной плиты в стены/перегородки 100 мм	м.кв.	10
10	Монтаж откосов из ГКЛ шириной до 300мм	м/п	50
11	Монтаж откосов из ГКЛ шириной до 600мм	м/п	70
12	Устройство паро- или гидроизоляция (клееночная) насухо	м.кв.	8
13	Устройство паро- или гидроизоляция (клееночная) на клей	м.кв.	15
14	Укладка плитки 300х300 мм (подготовка, грунт, укладка, затирка)	м.кв.	150

15	Штукатурка откосов шириной до 300мм	м/п	55
16	Штукатурка откосов шириной до 600мм	м/п	65
17	Штукатурка стен гипсовая	м.кв.	70
18	Штукатурка стен ц.п.	м.кв.	70
19	Выравнивание стен до штукатурки (при необходимости, отклонение от уровня свыше 25мм)	м.кв.	30
20	Шпатлёвка стен и перегородок (шпаклёвка старт +финиш, 2-х разовая грунтовка и шлифовка)	м.кв.	75
21	Шпатлёвка откосов (шпаклёвка старт +финиш, 2-х разовая грунтовка и шлифовка)	м/п	65
22	Частичная шпатлевка стен местами (до 1 м.кв.)	мест	80
23	Заделка трещин шириной до 5 мм (расшивка, флизилин, шпаклёвка, шлифовка)	м/п	30
24	Заделка трещин шириной свыше 5 мм (расшивка, флизилин, шпаклёвка, шлифовка)	м/п	35
25	Заделка отверстий в полкирпича , диаметром до 300мм (кирпич)	шт	30
26	Заделка отверстий, диаметром до 300мм (ЛГК)	шт	20
27	Установка перфорированного уголка	м/п	8
28	Покраска откосов ВЭ краской (за 2 раза + грунт)	м.кв.	25
29	Покраска стен ВЭ краской (за 2 раза + грунт)	м.кв.	25
30	Оклейка стен и перегородок малярным стеклохолстом	м.кв.	20
31	Оклейка стен обоями, без подбора рисунка, (виниловые, флизелиновые)	м.кв.	35
32	Монтаж защитных, алюминиевых уголков (наружные	м/п	15
33	Устройство закладных деталей из фанеры (OSB), с порезкой, в местах крепления монорельсы "wall rail", (новые стены, перегородки ГКЛ)	м.кв.	30
34	Монтаж отбойников на стены шириной до 300 мм с прирезкой (ДСП, панель)	м/п	20

Входная группа, проемы

1	Установка деревянного (МДФ) дверного блока с фурнитурой и наличником, шириной до1000м	шт	500
2	Установка металлической двери с фурнитурой и наличником, шириной до1000м	шт	550
3	Установка подоконника шириной до 300 мм (пластик, ДСП)	м/п	30
4	Установка подоконника шириной до 600 мм (пластик, ДСП)	м/п	30
5	Монтаж дверных доводчиков	шт	80
6	Усиление ГКЛ перегородок прямоугольно-замкнутой деревянной конструкцией в местах установки дверей	м/п	15
7	Усиление ГКЛ перегородок прямоугольно-замкнутой металлической конструкцией в местах установки дверей	м/п	15
8	Установка дверных напольных упоров(ограничителей)	шт	20
9	Установка дверных настенных упоров(ограничителей)	шт	18
10	Замена ручки, замка	шт	80
11	Замена сердцевины в замке	шт	50
12	Покраска деревянного дверного блока (за 2 раза)	м.кв.	30
13	Покраска решетчатой двери, окна (с чисткой)	м.кв.	40
14	Устройство решетки на окна (изготовление с монтажом и покраской)	м.кв.	300

15	Устройство открывающей решетки на окна, двери (изготовление с монтажом и покраской)	м.кв.	0
16	Устройство решетки раздвижной на двери (изготовление с монтажом и покраской)	м.кв.	0
17	Установка автоматических роллет (алюминиевых/металлических)	м.кв.	0
18	Установка ручных пластиковых роллет	м.кв.	0
Электрика			
1	Устройство электрообеспечения по временной схеме (за ТТ):внешнее подключение к вводному щиту, например торгового центра; установка переносного щитка электропитания; подключение и освещение рабочих мест.	ТТ	150
2	Монтаж светильников накладных с креплением на саморезы	шт	55
3	Монтаж светильников растровых в подвесной потолок типа "Армстронг"	шт	50
4	Монтаж светильников врезных (размером врезки до 250мм)	шт	60
5	Монтаж светильников врезных (размером врезки свыше 250мм)	шт	70
6	Монтаж светильников с ПРА, включая установку ПРА	шт	90
7	Монтаж светильников аварийного выхода	шт	50
8	Монтаж светодиодных светильников закарнизного освещения	шт	100
9	Установка прожектора на шинопроводе	шт	60
10	Прокладка шинопровода	мп	30
11	Монтаж колонок акустических	шт	50
12	Монтаж LED ленты (поклеика с подключением)	м/п	30
13	Монтаж драйвера (балласта)	шт	15
14	Прокладка кабеля до 4 мм ²	м/п	9
15	Прокладка кабеля свыше 4 мм ²	м/п	11
16	Прокладка гофрированной трубы, металлорукава с протяжкой кабелей	м/п	8
17	Монтаж и сборка ЩРВ, ЩРН (до 6 мест)	шт	300
18	Монтаж и сборка ЩРВ, ЩРН (до 24 мест)	шт	450
19	Монтаж и сборка ЩРВ, ЩРН (свыше 24 мест)	шт	550
20	Установка счетчика 1ф	шт	150
21	Установка счетчика 3ф	шт	200
22	Установка обогревателя с подключением (ИК потолочный/настенный)	шт	100
23	Установка тепловой завесы с подключением	шт	250
24	Установка выключателя с подрозетником	шт	45
25	Установка выключателя накладного	шт	35
26	Установка розеток с подрозетником	шт	45
27	Установка розеток накладных	шт	35
28	Установка распаечных коробок с пайкой	шт	50
29	Прокладка электротехнических лотков	м/п	30
30	Штробление с заделкой под кабеля	м/п	20
31	Подключение кабеля электропитания от вывода (из-под пола) к столу открытой выкладки через колодку на 6 гнезд	шт	60
32	Устройство вывода из-под пола (монтаж напольной накладки, скрутка провода в кольцо с его фиксацией с помощью термоусадки)	шт	50
33	Замена ламп	шт	8
ИТ и слаботочка			
1	Монтаж коммутационного шкафа (шкаф настенный 19", 12U, глубина 500 мм) с установкой патч панели без подключения	шт	130

2	Монтаж телевизионного кронштейна для LED и LCD телевизоров-панелей диагональю 40"-65"	шт	150
3	Установка и монтаж информационной розетки (внутренняя гипсокартон)	шт	45
4	Установка и монтаж информационной розетки (наружная)	шт	35
5	Монтаж короба 150x50	м/п	20
6	Монтаж короба 100x50	м/п	18
7	Монтаж короба 80x40	м/п	16
8	Монтаж короба 40x20	м/п	12
9	Прокладка витой пары UTP 4*2*0.51mm, медь (равно для кабелей FTP, SFTP)	м/п	10
10	Прокладка оптического кабеля (SM, MM, многожильный)	м/п	20
11	Кабель плоский для колонок Proel HPC752RN	м/п	8
12	Монтаж модуля RJ-45 с маркировкой (при подключении патч панели)	шт	20
13	Монтаж патч-корда CAT5e UTP 1 м Серый	шт	30
14	Обжим/распиновка UTP кабеля витая пара (патч-корда) в вилке-коннекторе RJ-45 (равно для: "компьютер - хаб" для интернета, "компьютер - компьютер")	шт	14
15	Монтаж фильтра сетевого 19" (6-8 розеток)	шт	30
16	Монтаж реле выбора приоритета 10A 24В	шт	100
17	Монтаж потолочного громкоговорителя типа IPS-C6P	шт	100
Клининг			
1	Послестроительная уборка помещения (стоимость чистящих средств входит в расценку)	м ²	20
2	Мойка стеклянных витрины (кроме витрин торг. оборудования) и окна с 2-х сторон (стоимость чистящих средств входит в расценку)	м ²	20
3	Влажная уборка помещения, включая торговое оборудование (в т.ч. сан узлы)	м ²	14
Сантехника			
1	Установка водонагревателя электрического с подключением	шт	350
2	Установка котла электрического (монтаж в сборе с расширительным баком и защитой + подключение к электропитанию)	шт	1500
3	Установка радиаторов отопления	шт	250
4	Установка смесителя	шт	100
5	Установка водных счетчиков (монтаж в сборе)	шт	180
6	Установка умывальника (с подключением воды и сифона)	шт	200
7	Установка унитаза с бачком (с подключением)	шт	250
8	Штробление с заделкой под трубы отопления, водопровод	м/п	30
9	Штробление с заделкой под трубы канализационные	м/п	45
10	Установка запорной арматуры (кран, вентиль, клапан)	шт	40
11	Прокладка труб (вода, отопление, канализация)	м/п	20
12	Очистка радиаторов отопления (подготовка под покраску)	шт	100
13	Переупаковка радиаторов отопления	шт	100
14	Покраска радиаторов отопления	м.кв.	40
15	Покраска труб отопления, водопровода	м/п	20
16	Покраска труб канализационных	м/п	20
17	Монтаж аксессуаров сан/технических (крючок, мыльница и т.д.)	шт	30
18	Установка ревизионных лючков, решеток размером до 400x400мм	шт	45

19	Установка ревизионных лючков, решеток размером свыше 400х400мм	шт	50
Фасадные работы			
1	Устройство водостока (желоба)	м/п	35
2	Устройство отлива шириной до 300мм	м/п	15
3	Монтаж утеплителя (пенопласт) на наружную стену, с креплением на дюбеля и клей	м.кв.	60
4	Покраска (за 2 раза + грунт)	м.кв.	35
5	Монтаж стекло-сетки	м.кв.	15
6	Шпатлёвка стен (шпаклёвка старт +финиш, 2-х разовая грунтовка и шлифовка)	м.кв.	80
7	Штукатурка стен	м.кв.	80
8	Устройство приямка для резинового покрытия при входе на улице	шт.	300
9	Монтаж алюминиевых порогов с резиновыми вставками на ступеньках	м/п	15
Дополнительные работы			
1	Крепление анкерами сейфа/металлического шкафа к полу(стене)	шт	100
2	Покраска металлических поверхностей масляной краской	м.кв.	30
3	Установка закладного крепежа для ТВ панелей	шт	80
4	Установка кондиционера настенного типа LG,1 кВт (или аналог)	шт	1200
5	Установка кондиционера настенного типа LG,1,6 кВт. торговый зал (или аналог)	шт	1300
6	Вывоз мусора (машина 20 т.)	маш.	1300
7	Вывоз и погрузка мусора	тн	200
8	Погрузка и подъем материала	тн	200
9	Разнорабочий	день	500