

Дизайн-проект

реконструкции однокомнатной квартиры

г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33

Заказчики: Полтавец Олег

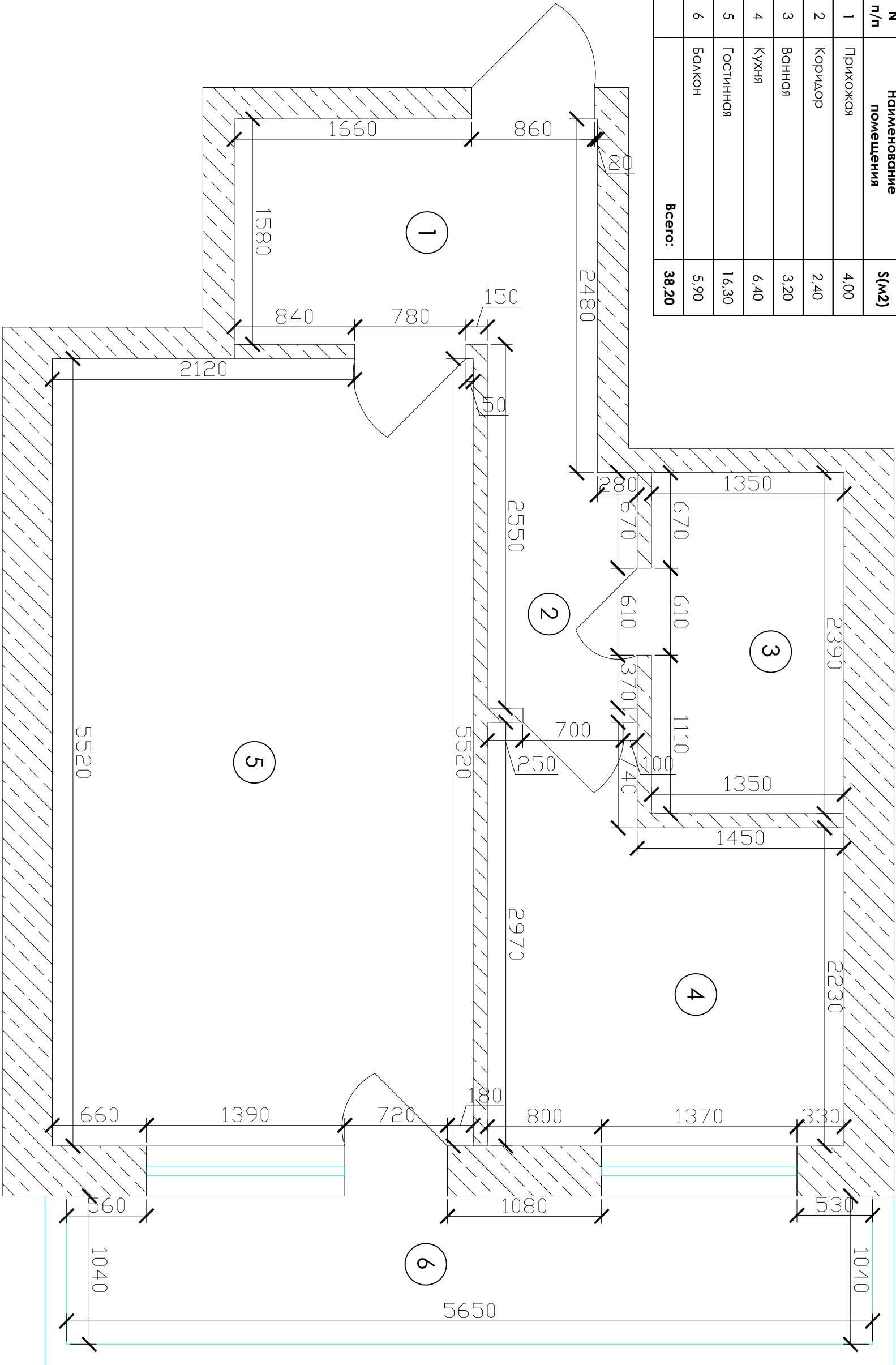
Дизайнер: Левчук Анастасия

Киев
2021 г.

План квартиры до реконструкции

Экспликация помещений

N п/п	Наименование помещения	S (м2)
1	Прихожая	4,00
2	Коридор	2,40
3	Ванная	3,20
4	Кухня	6,40
5	Гостиная	16,30
6	Балкон	5,90
Всего:		38,20



М 1:30

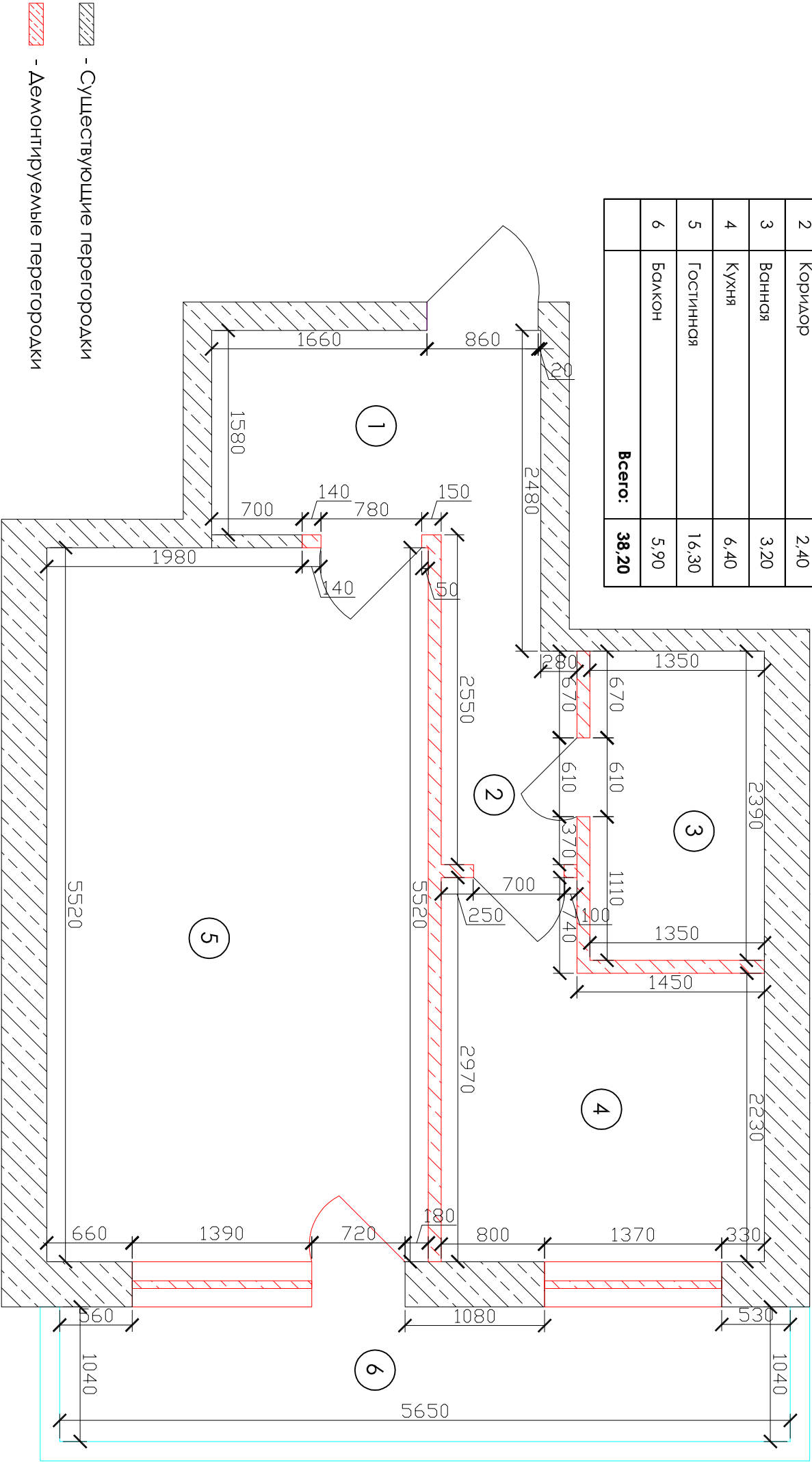
Изм.	N уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Лист
						2

г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33

План демонтажа перегородок

Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещения	S(м2)
1	Прихожая	4,00
2	Коридор	2,40
3	Ванная	3,20
4	Кухня	6,40
5	Гостиная	16,30
6	Балкон	5,90
Всего:		38,20



- ПРИМЕЧАНИЕ:
- Монтаж декоративных конструкций указан в планах детализации.
 - Зашивку стояков во важных зонах выполнить влагостойкими плитами, или обеспечить влагостойкую отделку.

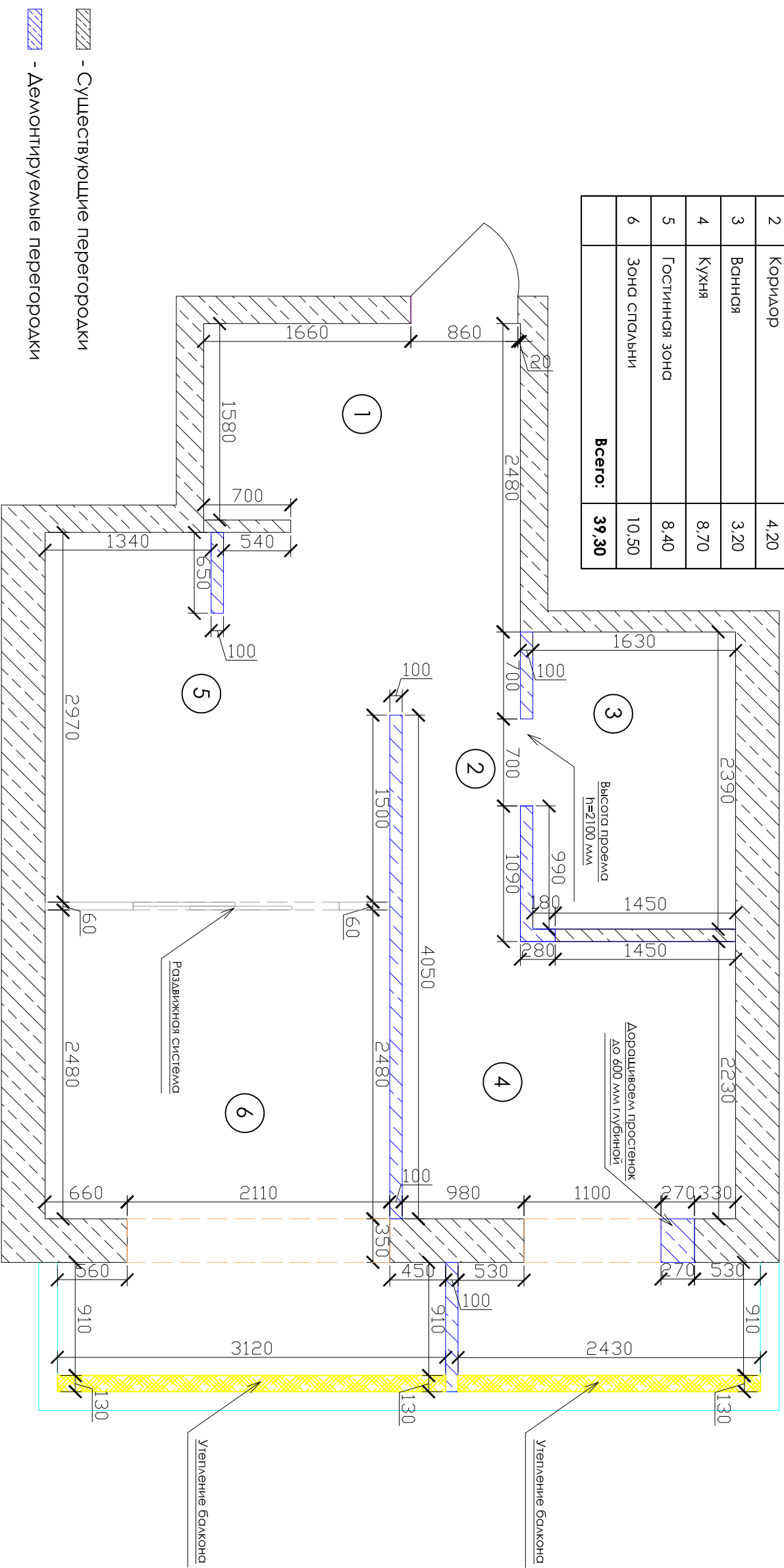
M 1:40

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33	Лист
							3

План возведения Петербурга

Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещения	S(м2)
1	Прихожая	4,30
2	Коридор	4,20
3	Ванная	3,20
4	Кухня	8,70
5	Гостинная зона	8,40
6	Зона спальни	10,50
	Всего:	39,30



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Монтаж декоративных конструкций указан в планах детализации.
2. Зашивку стояков во влажных зонах выполнить влагостойкими панелями, или обеспечить влагостойкую отделку.

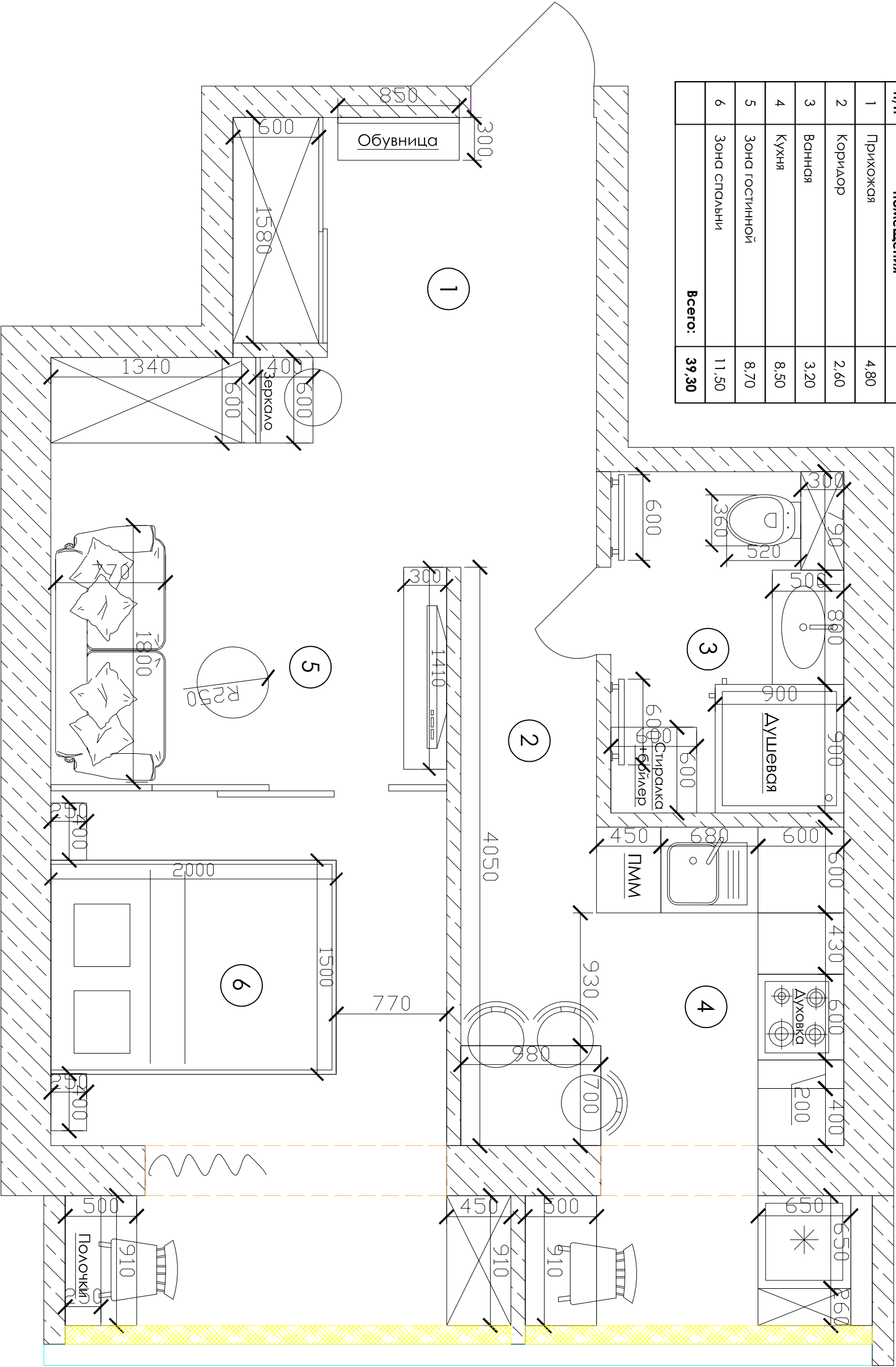
M 1:40

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бытышев, д. 17, кв. 33	Лист
							4

План размещения мебели

Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещения	S(м2)
1	Прихожая	4,80
2	Коридор	2,60
3	Ванная	3,20
4	Кухня	8,50
5	Зона гостиной	8,70
6	Зона спальни	11,50
Всего:		39,30

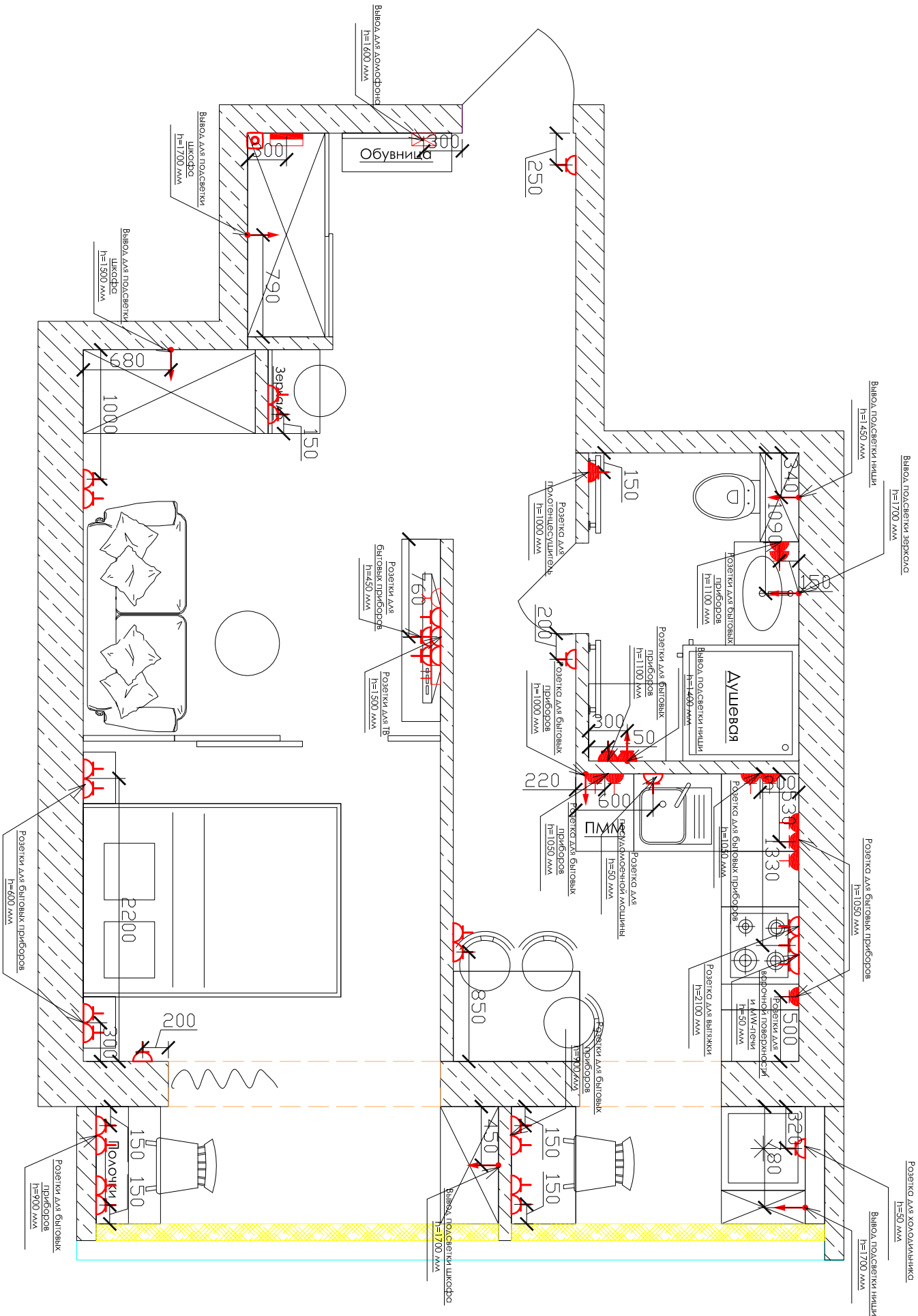


М 1:30

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						5

г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33

План размещения электровыводов



- Условные обозначения
- Электрическая розетка
 - Электрическая розетка влагозащитная
 - Телевизионная антенна
 - Интернет-вывод
 - Точка доступа WiFi (роутер)
 - Электро-вывод
 - Щит силовой
 - Домофон

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Все розетки устанавливаются на высоте 250 мм от уровня чистого пола до центра рамки,и на расстоянии 150 мм от откоса/угла, кроме указанных на чертеже.
- Кабель кандалы от телевизоров к аппаратуре необходимо вмонтировать заподлицо в стену.
- Во всех влажных зонах устанавливаются розетки с крышкой, степень защиты IP 44.
- Электровыводы для кондиционеров указаны на отдельном листе "Плане размещения кондиционеров".

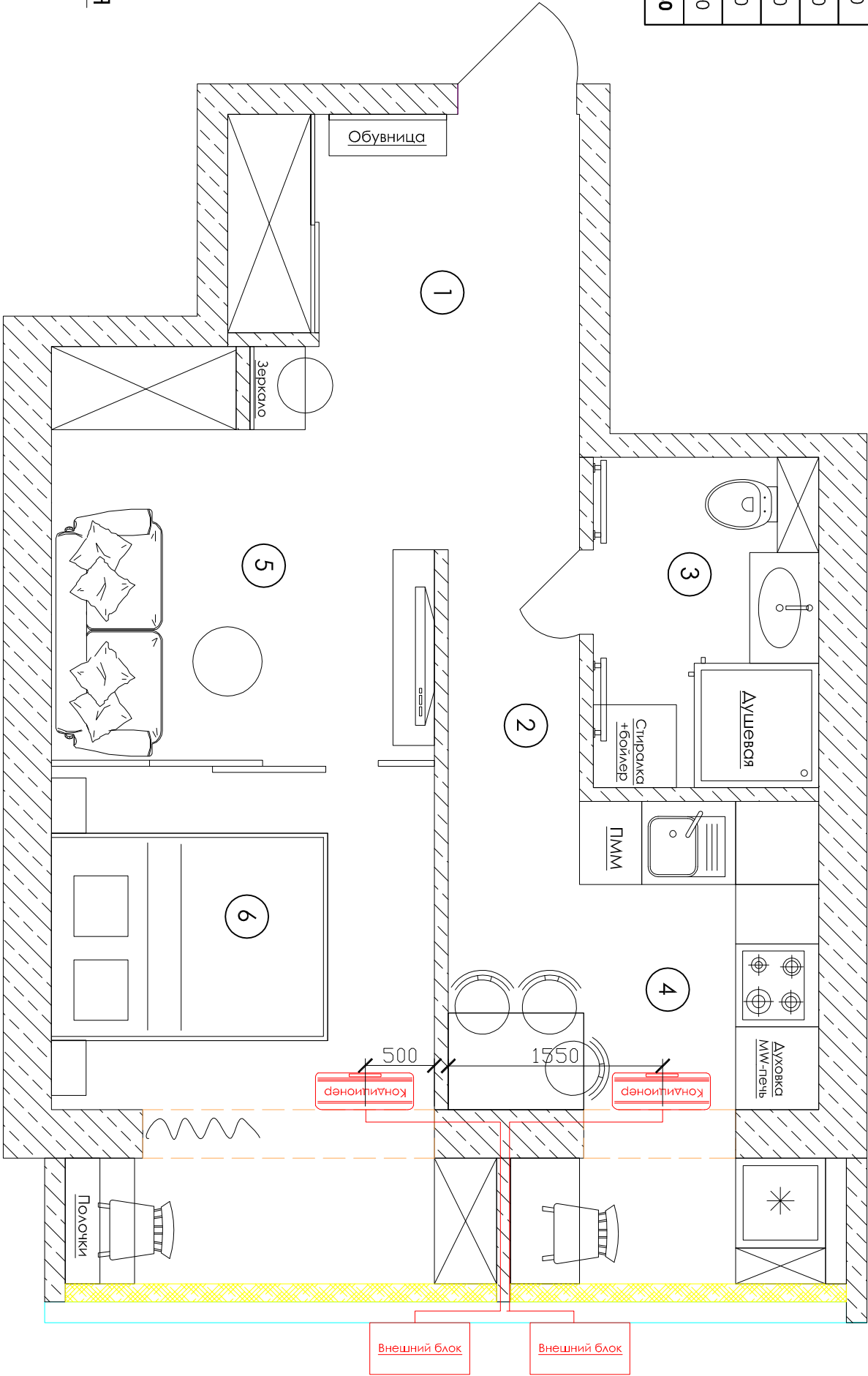
М 1:50

Изм.	N уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Лист
					6
г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33					

План кондиционирования помещений

Экспликация помещений

N п/п	Наименование помещения	S(м2)
1	Прихожая	4,80
2	Коридор	2,60
3	Ванная	3,20
4	Кухня	8,50
5	Зона гостиной	8,70
6	Зона спальни	11,50
	Всего:	39,30



Условные обозначения

- Кондиционер

 - Вывод кондиционера
- Внешний блок

 - Внешний блок кондиционирования

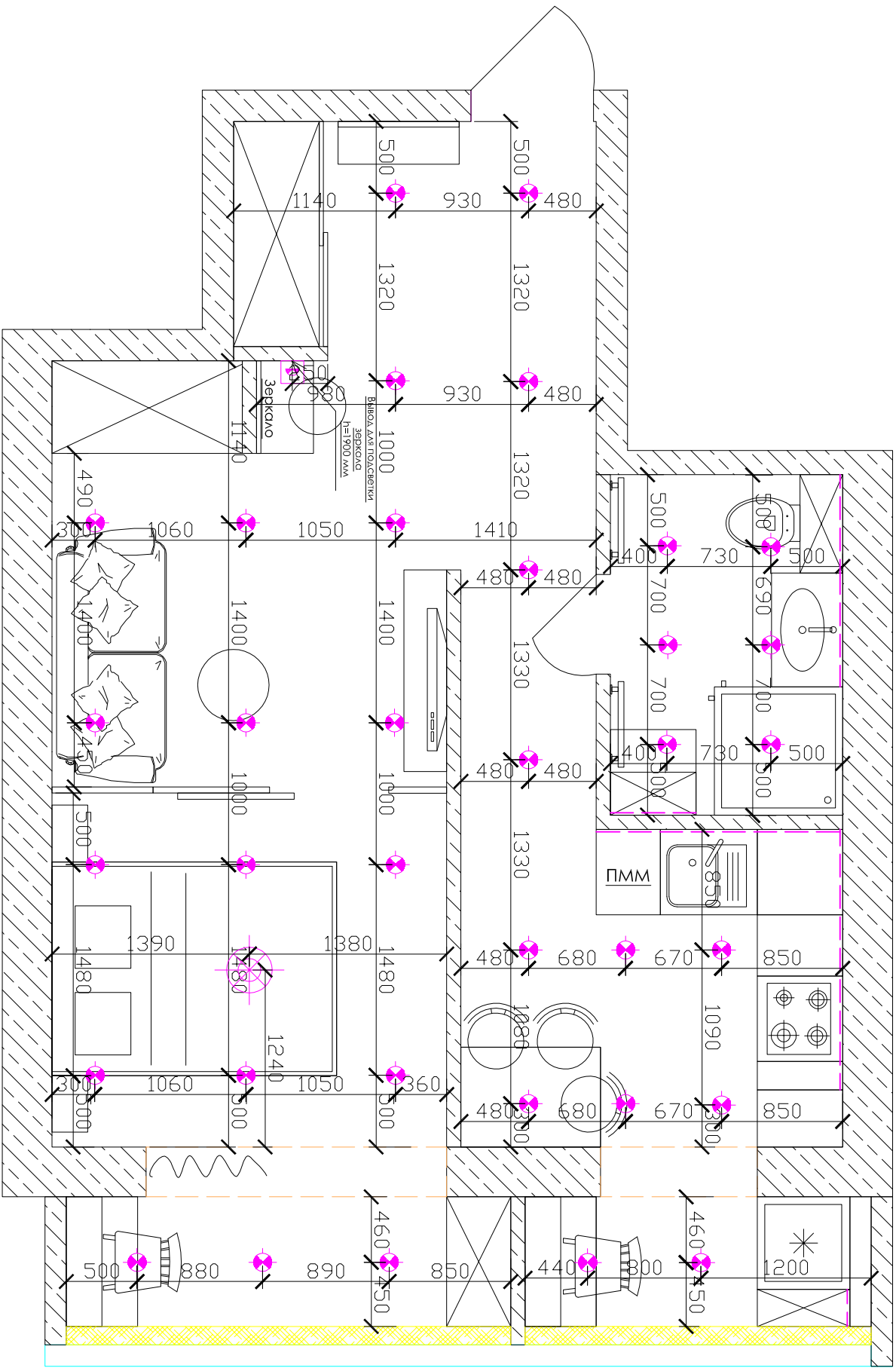
Размещение кондиционеров согласовать со специалистом

Высота размещения кондиционеров = 150-200 мм от потолка+скорректировать по месту

M 1:40

Изм.	N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33	Лист
							7

План размещения светильников



Условные обозначения

	Подвесной/точечный светильник
	Настенный светильник (бра)
	Потолочный светильник (люстра)
	Неоновая подсветка

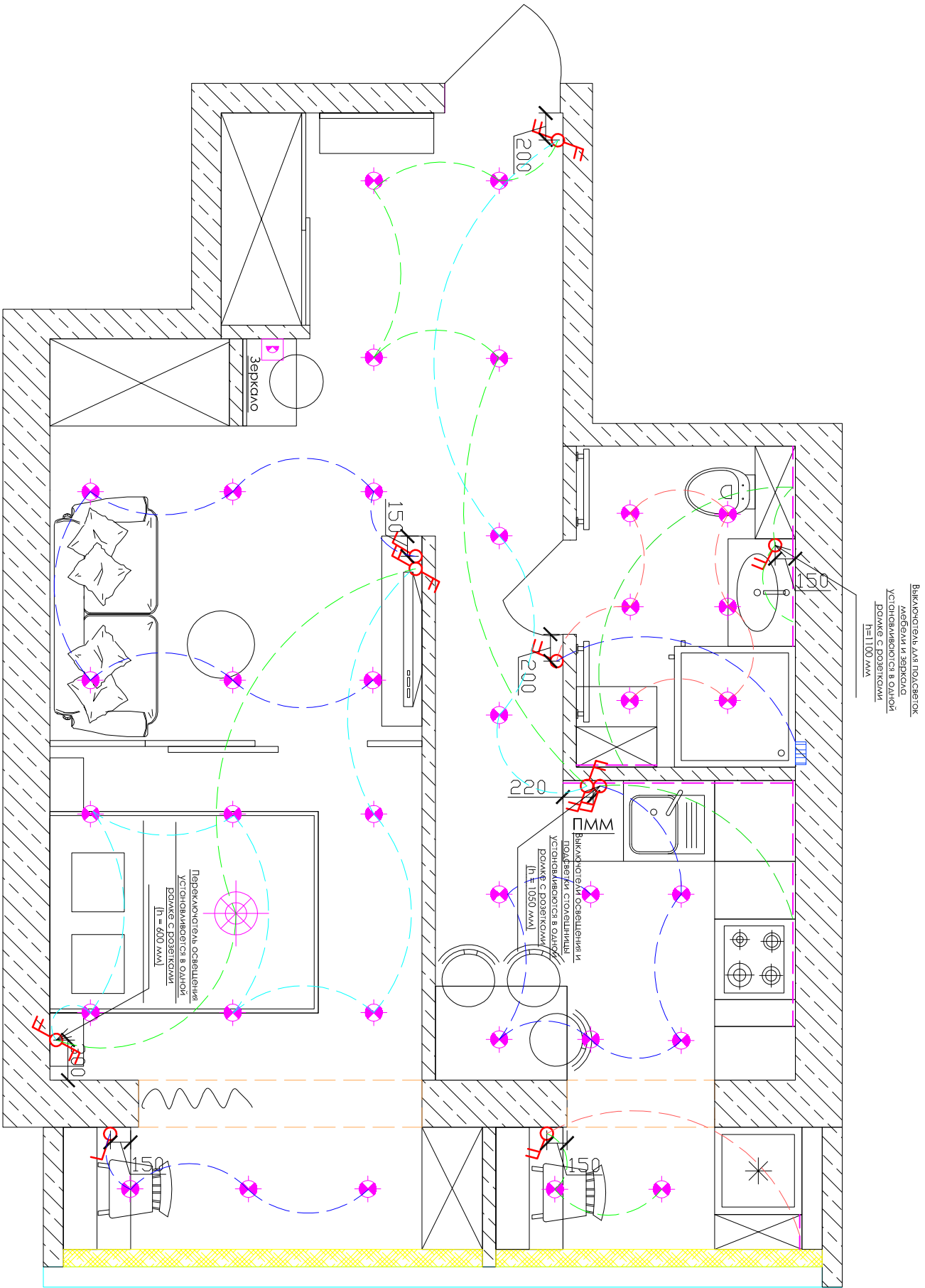
Примечание:

- Все отметки и высоты указаны от уровня чистого пола.
- Настоящее расположение светильников определено расстановкой мебели.
- При внесении изменений в расстановку внести соответствующие изменения в данный лист.

М 1:40

Изм.	N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33	Лист
							8

План размещения выключателей



Условные обозначения

- Одноклавишный выключатель
- Двухклавишный выключатель
- Одноклавишный переключатель
- Двухклавишный переключатель
- Встроенный точечный светильник
- Потолочный всеильник или люстра
- Бра
- Принудительная вентиляция
- Неоновая подсветка

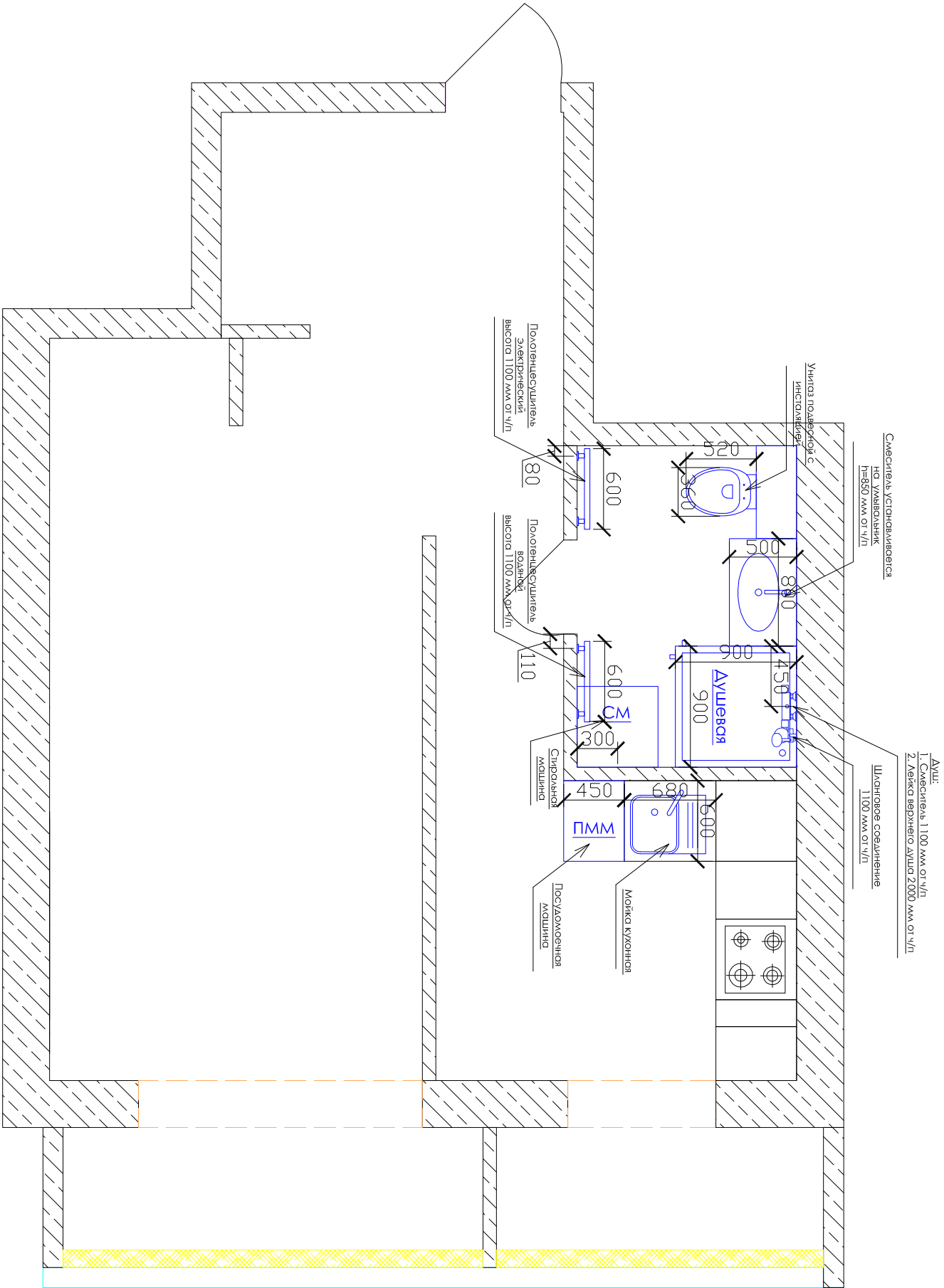
ПРИМЕЧАНИЕ:

- Проверить размеры после монтажа стен и при необходимости.
- Все отметки и высоты указаны от уровня чистого пола.
- Все выключатели устанавливаются на высоте 850 мм от уровня чистого пола до центра рамки кроме указанных на чертеже и на расстоянии 150 мм от откоса/угла.
- Длину проводов для эл. выводов следует оставлять не менее 500мм.
- Высоту всех бра проверить и скорректировать по месту в зависимости от выбранного светильника.

М 1:40

Изм.	N уч.	Лист N док	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33	Лист
						9

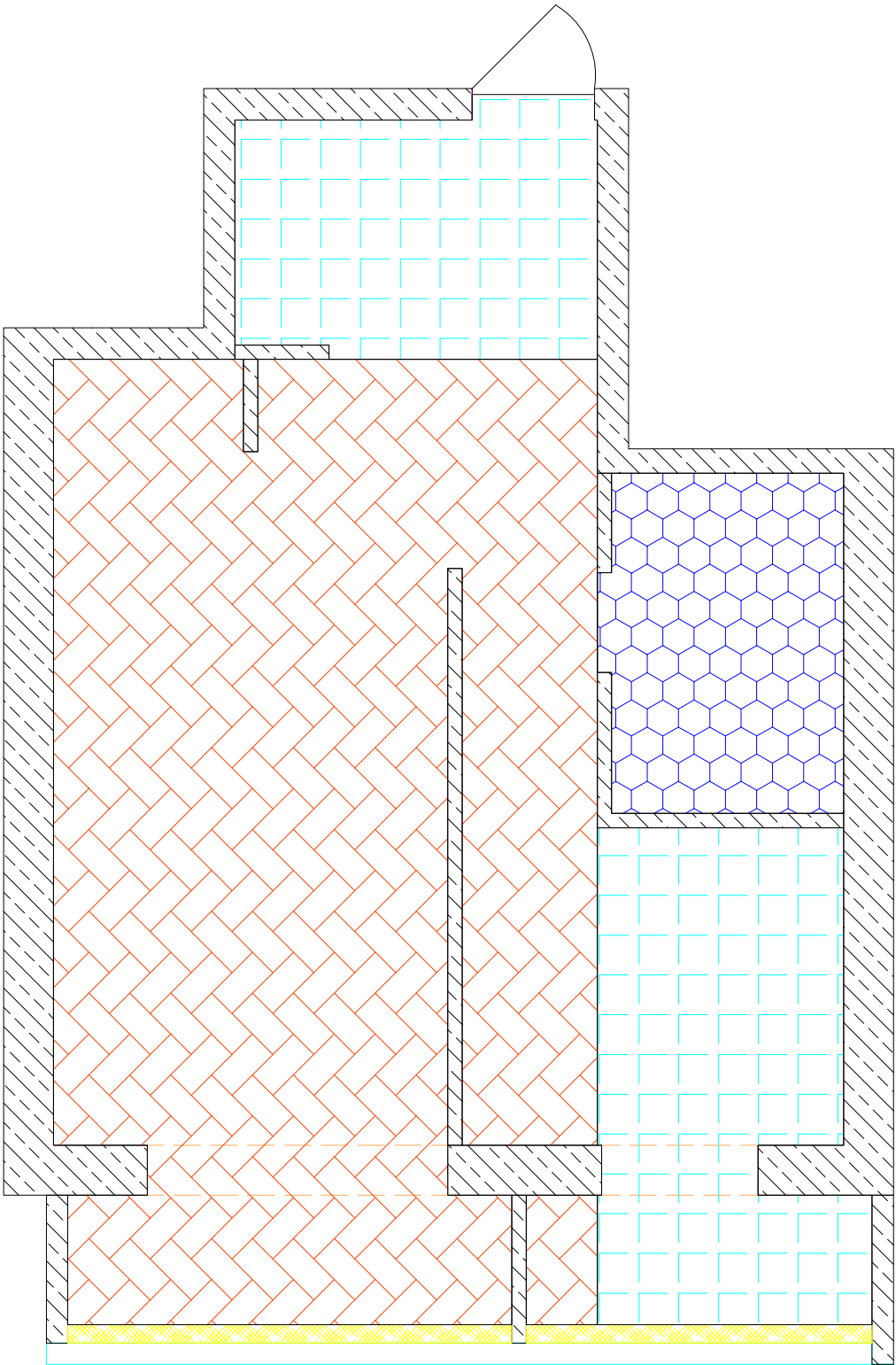
План размещения сантехнических приборов



M 1:40

Изм.	N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33	Лист
							10

План напольных покрытий



Экспликация материалов

№ п/п	Наименование	Размещен.	Площадь, кв.м
1	Плитка MEGACRES ROYAL SATUARIO Размер: 600x600 мм Шов: 2 мм	Прихожая Кухня	10,40 м2
2	Плитка MEGACRES ROYAL SATUARIO Размер: 600x600 мм Шов: 2 мм	Ванная	4,00 м2
3	Ламинат Стильград с фосфор TARKETT Vollet (504426005)	Кухня Гостиная	24,20 м2

- Примечание:
- Все полы выполнять в одном уровне, без перепадов.
 - Стык различных видов покрытий выполнять строго по оси дверного полотна.
 - На стыке покрытий установить Т-образный модинг, шир. 12 мм.
 - Площадь напольных покрытий указана без учета запаса.

М 1:50

Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	г. Киев, пер. Бутышев, д. 17, кв. 33	Лист
							12