Предварительное техническое задание по ремонту в г. Кременчук

**Пол**

Существующую напольную плитку не демонтируем. Производим ревизию существующей плитки и швов – при необходимости устраняем дефекты. Если необходимо, производим частичную замену с укладкой плитки идентичной по цвету и размеру той, которая находится в данный момент.

Делаем штробу согласно проекта, прокладываем и выводим кабель из пола по центру зала согласно проекта.

**Потолок**

Производим монтаж светильников МАРS (45 и 60 град.) на перемычки металлической конструкции согласно проекта. Регулируем направление светового потока на панели. В запотолочном пространстве устанавливаем звуковые колонки. Крепим на горизонтальную перемычку металлического каркаса. Все провода, которые будут прокладываться в запотолочном пространстве спрятаны в гофру белого цвета.

Выводим розетку 220 В под WiFi согласно проекта.

**Стены**

По периметру торгового зала смонтировать металлический силовой каркас. Стойки из профильной трубы 50\*50, перемычки 40\*25. По низу стоек выполнить монтаж металлических квадратных площадок 100\*100 с отверстиями по углам для фиксации на анкера к полу. На высоте 1680 мм от пола по всему периметру каркаса выполнить монтаж дополнительной горизонтальной перемычки 40\*25, для последующего крепления и монтажа стеновых панелей.

Визуализация металлического каркаса в приложении.

**Электрика**

Выполнить монтаж подающего силового кабеля (место ввода будет определенно администрацией ТЦ). Выполнить монтаж счетчика учета электроэнергии.

Устанавливаем согласно проекта электрощит.

Установить вводной автомат на 25А

Розетки распределить на группы УЗО 10-16А

Установить отдельный автоматы на интернет шкаф 10-16А

Установить отдельные автоматы на освещение 10-16А

Установить отдельный автомат для вывески 10-16А

Все автоматы пронумерованы и подписаны.

Выполнить электротехнический проект на объект.

Кабель ВВГнгнд 3\*2.5 розеточные группы, 3\*1.5 освещение, предусмотреть вывод под вывеску. Кабель прокладываем за металлическим каркасом в защитных коробах с фиксацией. Выполнить маркировку розеток и автоматических выключателей. Сделать вывод кабеля в полу под столам согласно проекта и придерживаясь всех требований. Выполнить монтаж розеток 220 В для подключения столов с телефонами и аксессуарами – 10 шт. После монтажа мебели подключить торговое оборудование к электропитанию скрытой проводкой, зафиксировать кабельные линии. Электромонтажные работы согласно ПУЭ и ДБН. Передать электропроект и протоколы замеров сопротивления изоляции рук магазина в момент сдачи объекта в эксплуатацию

Выполнить монтаж выключателей освещения согласно проекта.

Выполнить монтаж ЛЭД подсветки двух уровневых столов согласно проекта.

Вывести кабель 220 В под рекламную вывеску.

Установить интернет щит - 19" (650х450х600) на 12 юнитов согласно проекта, патч панель, розетки SKS двойные под разъем rj-45.

Оставляем по 1 м патч корда. К шкафу дополнительно установить 1 - 220В, для источника беспрерывного электропитания.

В шкафу установить сетевой фильтр на 8 розеток. (на 4 юните снизу)

Патч панель на 24 разъема rj-45 с выпуском 1 м, обжимаем и крепим вверху шкафа. (на 6 юните)

Используем кабеля 5 категории.

Вывести 9 кабелей SKS для кассы с запасом 2м.

Вывести двойную SKS розетку для столов обслуживания.

Под кассою установить розетки сетевые 2xRJ-45, UTP,

cat.5e. выводим в месте установки Wi-Fi один обжатий в патч-корд кабель.

Все кабеля вывести в телекоммуникационный шкаф и обжать в патч панель в верхней части шкафа – Digitus Professional 19" 1U 24 порта CAT5e UTPУ

Все выводы розеток подписать.

Все СКС выводы подписаны, пронумерованы и совпадают с номерами!!!

**Пож. безопасность**

В торговом зале выполнить монтаж огнетушителей ОП-5(2шт) с подставкой.

**Безопастность**

Устанавливаем металлические сейфы под столами (согласно проекта) толщина металла 2мм с внутренним креплением к полу\стене анкерами. Сейфы изготавливаются согласно размеров. Дополнительно на столы изготавливаются и монтируются двери из ДСП (цвет дуб ЛИССА). На двери установить врезные замки

Закрепить кассовый ящик в кассовом столе.

Меняем секреты замков на входных дверях. Ключи передаем директору магазина сразу после замены.

Дополнительные меры безопасности по согласованию с СБ

По окончании строительных работ и установки мебели провести подключение всех эл. сетей согласно требованиям проекта и перепроверить работу оборудования и всех сетей.

По окончанию работ выполнить клининг внутри и снаружи помещения. Произвести мойку витринных окон.

Передать помещение руководителю магазина.

Перед началом работ необходимо передать администрации приказ о назначении ответственного за ОТ и ПБ.

Письмо с перечнем лиц (ФИО) которые будут выполнять работы.

Работы на объекте разрешено выполнять круглосуточно.

Шумные работы – СТРОГО!!! В ночное время.

Стеклянные витрины должны быть защищены черной непрозрачной пленкой по периметру и сверху до начала работ.