

ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

ІПН 3281116577; 03037, м. Київ, вул. Народного Ополчення, буд. 1, оф.321
e-mail: A_posternak@uk.net, тел.: (093) 007 50 93

Замовник будівництва: **Туз Олена**

Замовник проектування: Генеральний підрядник - **ТОВ "НК БУД"**

Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village»,
в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл.
кадастровий номер 3221884000:33:022:6044

Робочий проект

Том 1.

Архітектурні рішення

ПКД - 16 - АР

Київ - 2021 р

ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

ІПН 3281116577; 03037, м. Київ, вул. Народного Ополчення, буд. 1, оф.321
e-mail: A_posternak@uk.net, тел.: (093) 007 50 93

Замовник будівництва: **Туз Олена**

Замовник проектування: Генеральний підрядник - **ТОВ "НК БУД"**

Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village»,
в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл.
кадастровий номер 3221884000:33:022:6044

Робочий проект

Том 1.

Архітектурні рішення

ПКД - 16 - АР

ФОП "Постернак О.М."

Постернак О.М.

Головний інженер проекту

Постернак О.М.

Київ - 2021 р

Позначення	Найменування	Аркуш
ПКД - 16 - 3	Зміст	2
ПКД - 16 - СП	Склад проекту	3
ПКД - 16 - ПД	Підтвердження ГІП	4
	Відомість учасників проекту	5
	Креслення	
ПКД - 16 - АР	Архітектурні рішення	

Взам. інв. №	Підп. і дата										
Інв. № подл.		Зм.	Кільк.	Арк	№ док.	Підпис	Дата	ПКД - 16 - 3			
		Перевішив	Постернак				06.21	Зміст	Стадія	Арк.	Аркушів
		Розробив	Семеняка				06.21		РП	2	
		Н. контр.	Постернак				06.21		ФОП "Постернак О.М."		

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
1	ПКД - 16 - АР	Архітектурні рішення	
2	ПКД - 16 - КБ	Конструкції будівельні	
3	ПКД - 16 - ВК	Водопостачання і каналізація	
4	ПКД - 16 - ЗВК	Зовнішнє водопостачання та каналізація	
5	ПКД - 16 - ЕТР	Електротехнічні рішення	
6	ПКД - 16 - ЗЕТР	Зовнішні електротехнічні рішення	
7	ПКД - 16 - СКС	Структурована кабельна система	

[illegible]


ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ГІЛЬДІЯ ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ У БУДІВНИЦТВІ»
 САМОРЕГУЛЮВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія AP **№ 015557**

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури
інженер-проектувальник
(найменування професії)

Виданий про те, що **Постернак Олексій Михайлович**
(прізвище, ім'я, по батькові)
 пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: провідний інженер-проектувальник.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 26.04.2019 № 45
 (рішенням _____ секції Комісії
 від _____ № _____, затвердженням президією
 Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 26.04 2019 року
 за № 13563.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення механічного
опору та стійкості щодо об'єктів будівництва класу наслідків
(відповідальності) СС3 (значні наслідки)

Дата видачі 26.04 2019 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії  Папка В.В.
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

ТОВ "Українська асоціація архітектурно-будівельних організацій" ІП № 19-088-30792а-1-08

Головний інженер проекту

Постернак О.М.

Взам. інв. №									
Підп. і дата							ПКД - 16 - ПД		
Інв. № подл.	Зм.	Кільк.	Арк	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Арк.	Аркушів
	Перевірив		Постернак			06.21	РП	4	
	Розробив		Семеняка			06.21	ФОП "Постернак О.М."		
	Н. контр.		Постернак			06.21			

Підтвердження ГІП

Формат

A4

Розділ проекту	Посада	Прізвище	Підпис
АР	Головний інженер проекту	Постернак О.М.	
	Провідний інженер	Семеняка М.О.	

Інв. № подл.	Підп. і дата	Взам. інв. №

						Відомість про учасників проектування	Арк.
							5
Зм.	Кільк.	Арк	№ док.	Підпис	Дата		

Відомість аркушів комплекту

№ аркушу	Назва аркушу	Примітка
2	Відомість аркушів комплекту	
3	Фасад в осях "1-9" Фасад в осях "А-М"	Зм.2
4	Фасад в осях "9-1" Фасад в осях "М-А"	Зм.2
5	Експлікація приміщень 1-го поверху на відм. низу -4,300; -4,320	Зм.2
6	План 1-го поверху з розташуванням меблів	Зм.2
7	Маркувальний план 1-го поверху	Зм.2
8	Відомість підлоги 1-го поверху	Зм.1
9	Відомість підлоги 1-го поверху (продовження)	
10	Відомість опорядження приміщень 1-го поверху	Зм.1
11	Відомість опорядження приміщень 1-го поверху (продовження)	Зм.1
12	Мурувальний план 1-го поверху на відм. низу -4,460; -4,760	Зм.4
13	Принципова схема проходки вентканалів 1-го поверху	Зм.2
14	Схема влаштування перемичок 1-го поверху	Зм.3
15	Експлікація приміщень 2-го поверху на відм. низу 0,000; -0,020	
16	План 2-го поверху з розташуванням меблів	
17	Маркувальний план 2-го поверху	
18	Відомість підлоги 2-го поверху	
19	Відомість підлоги 2-го поверху (продовження)	
20	Відомість опорядження приміщень 2-го поверху	
21	Відомість опорядження приміщень 1-го поверху (продовження)	
22	Мурувальний план 2-го поверху на відм. низу -0,150; -0,400; -1,450	Зм.2
23	Принципова схема проходки вентканалів 2-го поверху	
24	Схема влаштування перемичок 2-го поверху	Зм.2
25	Монолітна балка Бм-1	
26	Відомість вікон	Зм.1
27	Відомість вікон (продовження)	Зм.1
28	Відомість вікон (продовження)	Зм.1
29	Специфікація вікон	Зм.1
30	Відомість дверей та воріт	Зм.3

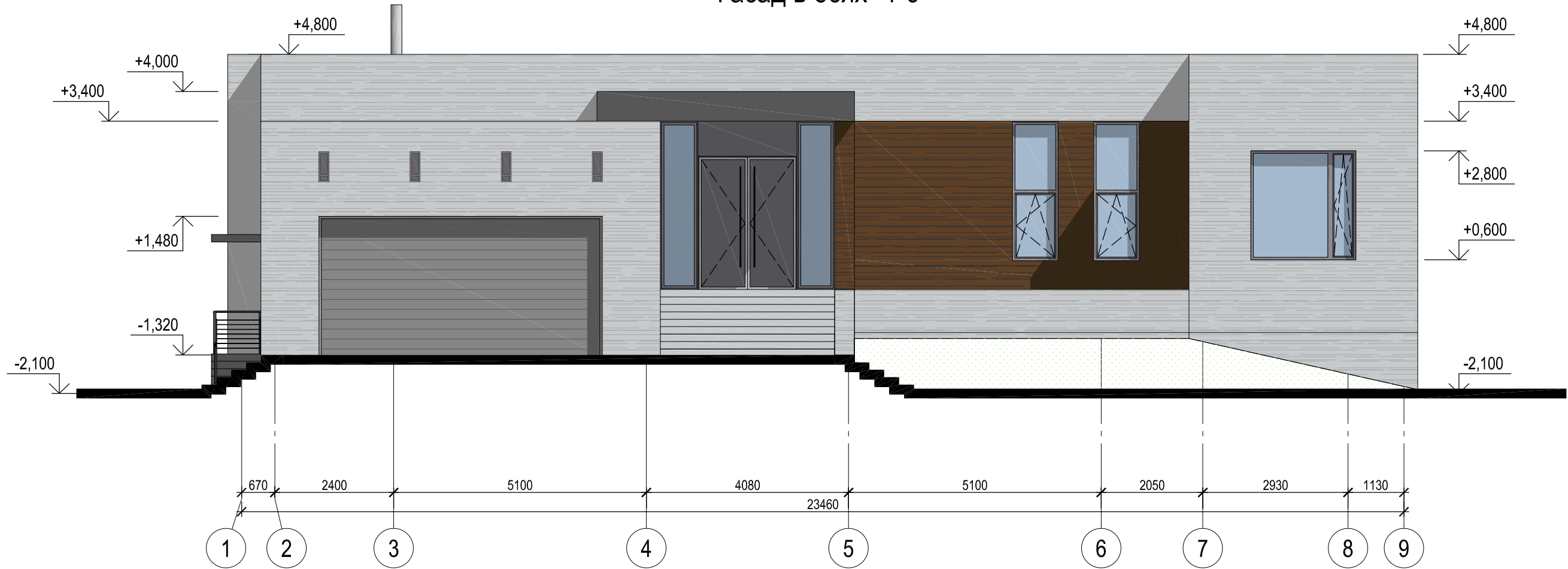
Відомість аркушів комплекту (продовження)

№ аркушу	Назва аркушу	Примітка
31	Схема покрівлі на відм. низу +4,200 Вузол влаштування водозбірної воронки	
32	Розріз по будинку 1-1	Зм.2
33	Розріз по будинку 2-2	Зм.1
34	Схема утеплення зовнішніх фундаментних стін в осях "М-А"; в осях "9-1" Типовий вузол влаштування утеплення та гідроізоляції стін	
35	Схема утеплення зовнішніх фундаментних стін в осях "А-М" в осях "1-9"	Зм.1
36	Вузли влаштування фасаду Регулювання вильоту системи Light Кріплення направляючої до кронштейну MFT-MF M	
37	Примикання до верхнього укусу: для віконного (дверного) блока встановленого в отвір	
38	Вузол примикання до цоколя	
39	Примикання до відпливу: для віконного (дверного) блока встановленого в отвір	

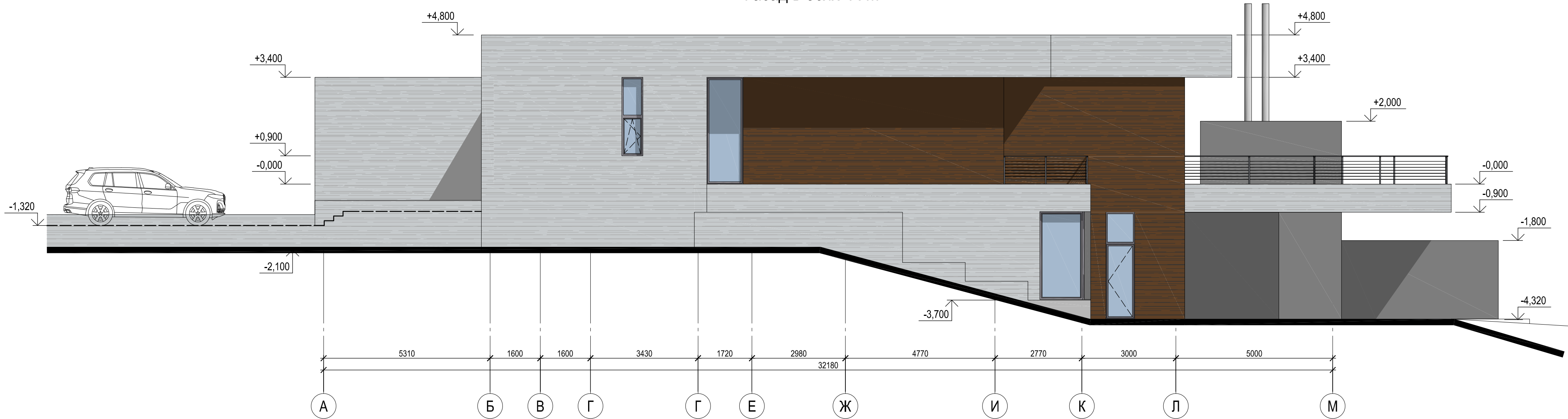
Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

						ПКД - 16 - АР				
3	-	Зам	-		..11.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
2	-	Зам	-		..10.21					
1	-	Зам	-		..10.21					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
					06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив	Постернак				06.21			РП	2 Зм.3	
Розробив	Семеняка				06.21	Відомість аркушів комплекту		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		
Н. контр.	Постернак				06.21					

Фасад в осях "1-9"



Фасад в осях "А-М"



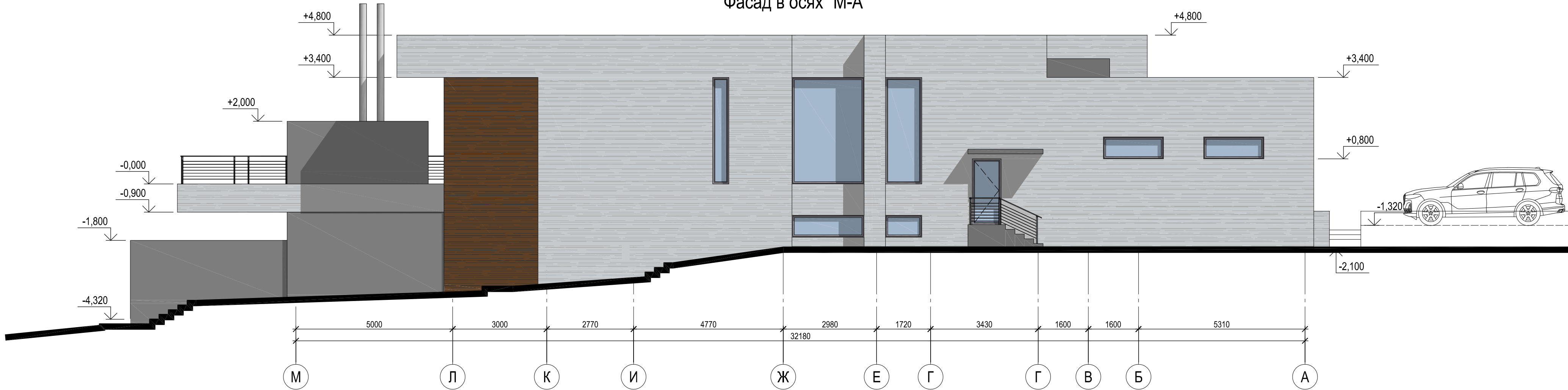
1. Рівень цоколя відповідає рівню землі.
2. Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці #####.
3. Даний аркуш розглядати з арк. 4 Зм.2.
4. Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві".
5. Деталініші матеріали оздоблення фасадів уточнюються в проекті "Паспорт зовнішнього опорядження".

						ПКД - 16 - АР			
2	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-		10.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Семеняка			06.21			РП	3 Зм.2	
Н. контр.	Постернак			06.21	Фасад в осях "1-9" Фасад в осях "А-М"		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Фасад в осях "9-1"



Фасад в осях "М-А"



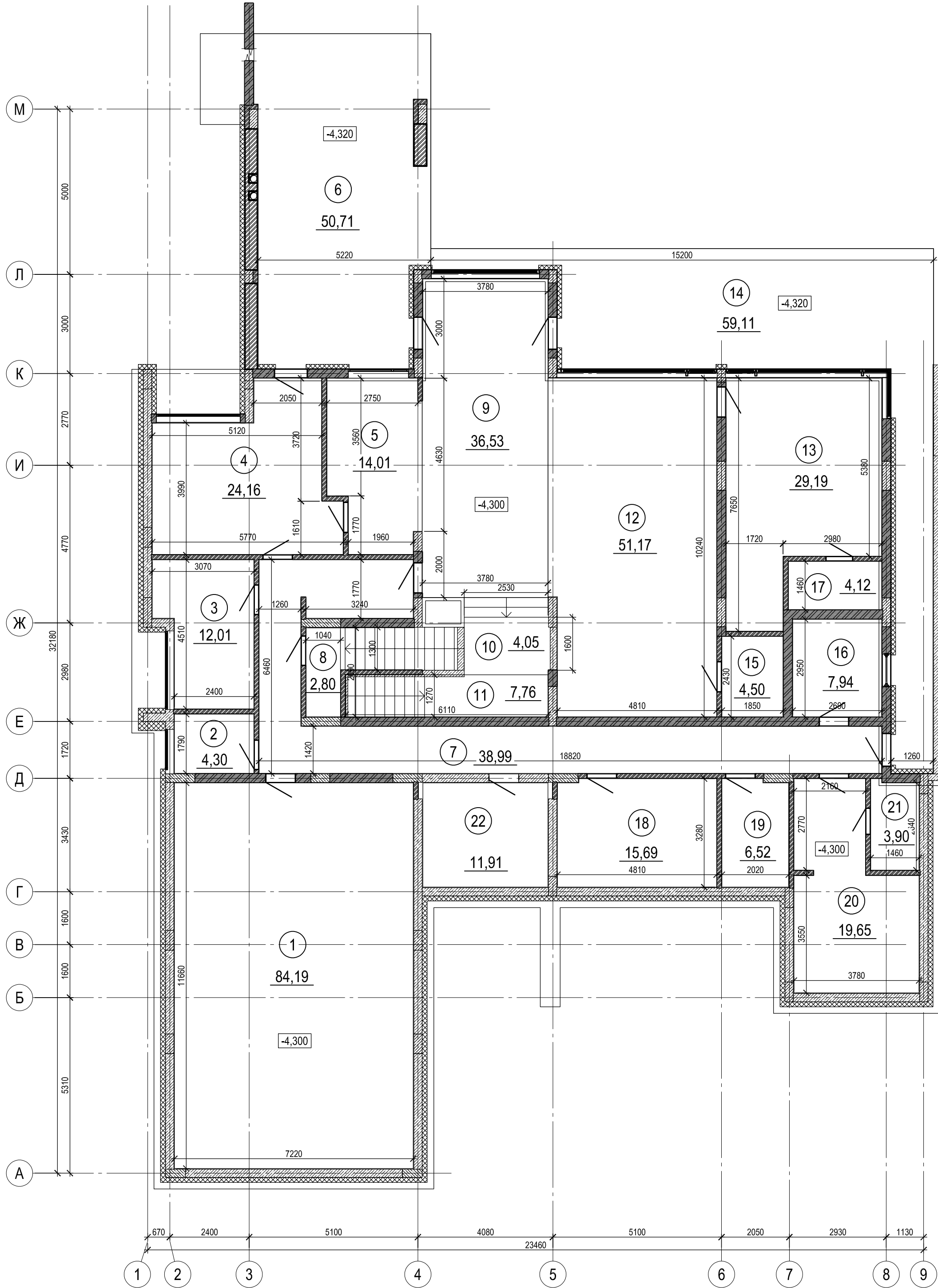
Відомість опорядження фасаду

№ п.п.	Елемент фасаду	Матеріали оздоблення	№ код або зразок кольору	Площа, м2
1	Стіна	Навісний фасад		570*
2	Стіна	Навісний фасад		190*
3	Стіна	Декоративна штукатурка		95*

- Рівень цоколя відповідає рівню землі.
- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці #####.
- Даний аркуш розглядати з арк. 3 Зм.2.
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві".
- Деталініші матеріали оздоблення фасадів уточнюються в проекті "Паспорт зовнішнього опорядження".

						ПКД - 16 - АР				
2	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
1	-	Зам	-		10.21					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
Перевірив	Постернак			06.21	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів		
Розробив	Семеняка			06.21		РП	4 Зм.2			
Н. контр.	Постернак			06.21		Фасад в осях "9-1" Фасад в осях "М-А"	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."			

Експлікація приміщень 1-го поверху на відм. низу -4,300; -4,320



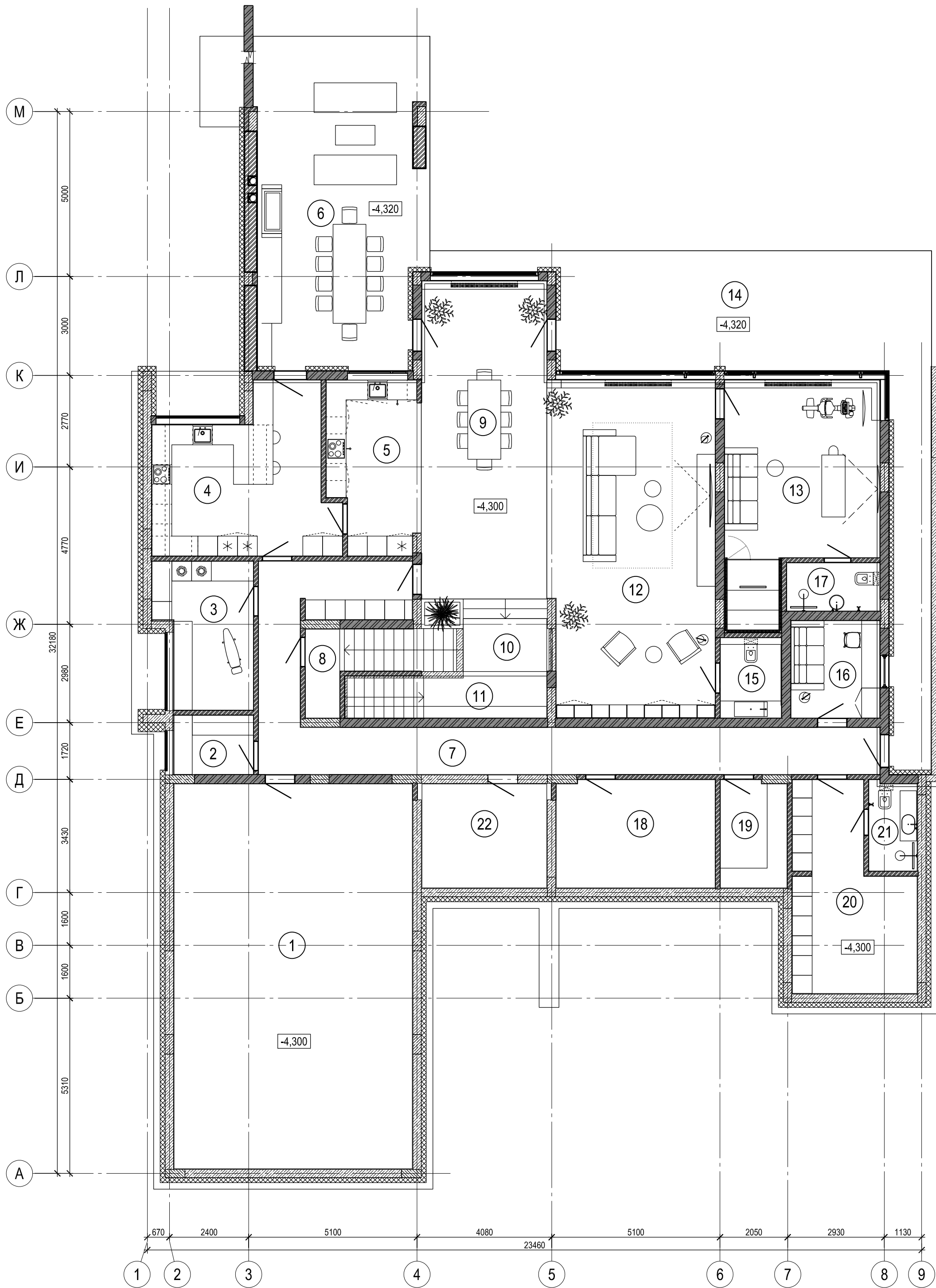
Експлікація приміщень 1-го поверху

Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м2
1	Приміщення вільного призначення	84,19
2	Кладова	4,3
3	Пральня	12,01
4	Кухня підсобна	24,16
5	Кухня	14,01
6	Зона барбекю	50,71
7	Коридор	38,99
8	Кладова кухні	2,8
9	Їдальня	36,53
10	Сходова площадка	4,05
11	Винна шафа	7,76
12	Вітальня	51,17
13	Спортзал	29,19
14	Тераса	59,11
15	Санвузол	4,5
16	Приміщення персоналу	7,94
17	Санвузол спортзалу	4,12
18	Приміщення вільного призначення	15,69
19	Приміщення вільного призначення	6,52
20	Приміщення персоналу	19,65
21	Санвузол персоналу	3,9
22	Серверна	11,91
Загальна площа поверху		493,21

- Розміри та площі вказані з врахуванням штукатурування стін (20 мм).
- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з аркушами 5 Зм.2...7 Зм.2.
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві".

						ПКД - 16 - АР				
2	-	Зам	-		06.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
1	-	Зам	-		06.21					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
Перевірив	Постернак				06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Семеняка				06.21			РП	5 Зм.2	
Н. контр.	Постернак				06.21	Експлікація приміщень 1-го поверху на відм. низу -4,300; -4,320		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

План 1-го поверху з розташуванням меблів



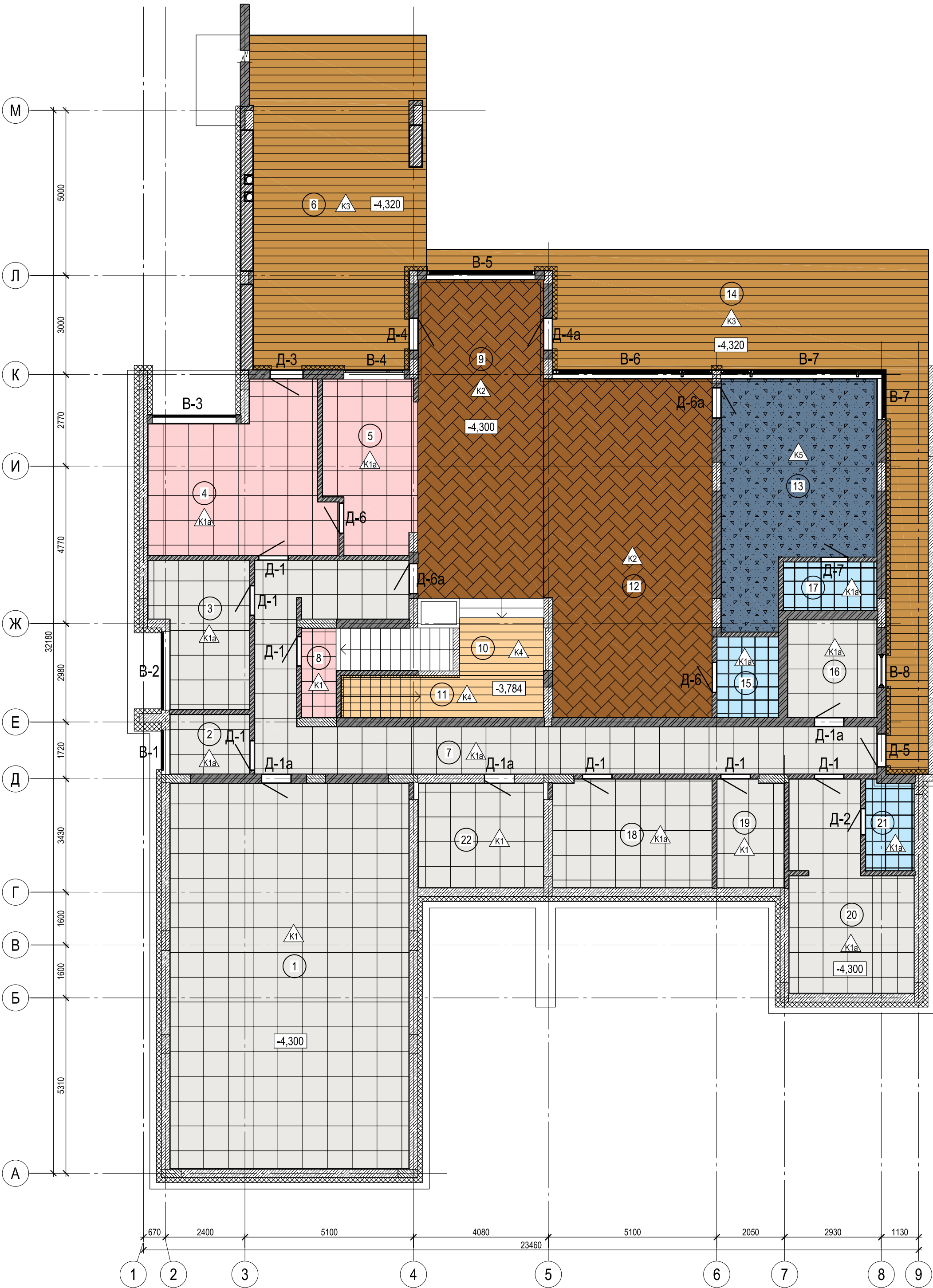
Експлікація приміщень 1-го поверху

Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м2
1	Приміщення вільного призначення	84,19
2	Кладова	4,3
3	Пральня	12,01
4	Кухня підсобна	24,16
5	Кухня	14,01
6	Зона барбекю	50,71
7	Коридор	38,99
8	Кладова кухні	2,8
9	Їдальня	36,53
10	Сходова площадка	4,05
11	Винна шафа	7,76
12	Вітальня	51,17
13	Спортзал	29,19
14	Тераса	59,11
15	Санвузол	4,5
16	Приміщення персоналу	7,94
17	Санвузол спортзалу	4,12
18	Приміщення вільного призначення	15,69
19	Приміщення вільного призначення	6,52
20	Приміщення персоналу	19,65
21	Санвузол персоналу	3,9
22	Серверна	11,91
Загальна площа поверху		493,21

- Розміри та площі вказані з врахуванням штукатурування стін (20 мм).
- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з аркушами 5 Зм.2.
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2:2009 "Промислова безпека у будівництві".

						ПКД - 16 - АР				
2	-	Зам	-		06.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
1	-	Зам	-		06.21					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
Перевірив	Постернак				06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Семеняка				06.21			РП	6 Зм.2	
Н. контр.	Постернак				06.21	План 1-го поверху з розташуванням меблів		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Маркувальний план 1-го поверху



Експлікація приміщень 1-го поверху

Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м2
1	Приміщення вільного призначення	84,19
2	Кладова	4,3
3	Пральня	12,01
4	Кухня підсобна	24,16
5	Кухня	14,01
6	Зона барбекю	50,71
7	Коридор	38,99
8	Кладова кухні	2,8
9	Їдальня	36,53
10	Сходова площадка	4,05
11	Винна шафа	7,76
12	Вітальня	51,17
13	Спортзал	29,19
14	Тераса	59,11
15	Санвузол	4,5
16	Приміщення персоналу	7,94
17	Санвузол спортзалу	4,12
18	Приміщення вільного призначення	15,69
19	Приміщення вільного призначення	6,52
20	Приміщення персоналу	19,65
21	Санвузол персоналу	3,9
22	Серверна	11,91
Загальна площа поверху		493,21

Принципова схема утеплення зони тераси

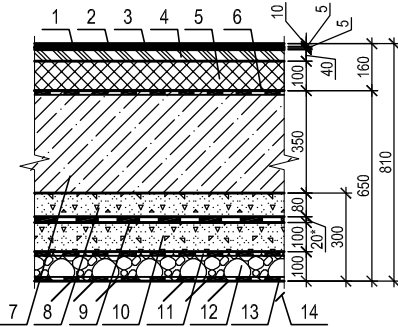
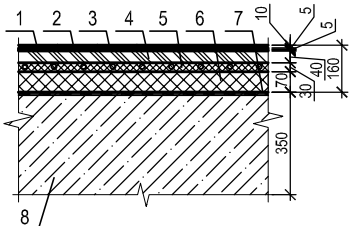
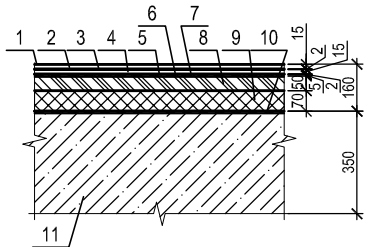
(Вид зверху)



- Розміри та площі вказані з врахуванням штукатурування стін (20 мм).
- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з аркушами 5 Зм.2...9.
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2:2009 "Промислова безпека у будівництві".

						ПКД - 16 - АР			
2	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-		10.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак		06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів	
						РП	7 Зм.2		
Розробив	Семеняка		06.21	Маркувальний план 1-го поверху		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."			
Н. контр.	Постернак		06.21						

Відомість підлоги 1-го поверху

Номер приміщення	Тип підлоги	Схема підлоги або тип підлоги за серією	Дані елементів підлоги (назва, товщина, основа, тощо), мм	Площа, м ²
1, 8, 19	K1		1. Плитка керамогранітна (600x600мм) - 10 мм 2. Клей Ceresit CM-117 - 5 мм 3. Самовирівнююча стяжка - 5 мм 4. Армована цементно-піщана стяжка - 40 мм 5. Утеплювач XPS - (50+50) мм 6. Гідроізоляція типу Ceresit CR65 7. Залізобетонна плита 350 мм 8. Бетонна підготовка C8/10 - 80 мм 9. Геотекстиль, ПВХ-мембрана - 20 мм 10. Бетонна підготовка C8/10 - 100 мм 11. Плівка поліетиленова 12. Ущільнений щебень фракції 20-40 - 100мм 13. Геотекстиль Турас SF 14. Пісок середньої крупності ІГЕ-2 ущільнений	105.51
2, 3, 4, 5, 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21	K1a (тепла підлога)		1. Плитка керамогранітна (600x600мм) - 10 мм 2. Клей Ceresit CM-117 - 5 мм 3. Самовирівнююча стяжка - 5 мм 4. Армована цементно-піщана стяжка - 40 мм 5. Профільована панель для влаштування теплої підлоги з теплоносієм - 30 мм 6. Утеплювач XPS - (20+50) мм 7. Гідроізоляція типу Ceresit CR65 8. Залізобетонна плита 350 мм	149.3
9, 12	K2		1. Лакування 2. Паркетна дошка - 15 мм 3. Клей для паркету - 2 мм 4. Фанера - 15 мм 5. Клей для фанери - 2 мм 6. Гідроізоляція 7. Самовирівнююча стяжка - 5 мм 8. Армована цементно-піщана стяжка - 50 мм 9. Утеплювач XPS - (50+20) мм 10. Гідроізоляція типу Ceresit CR65 11. Залізобетонна плита 350 мм	87.7

- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з арк. 7 Зм.2.
- Відомість підлоги може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".

ПКД - 16 - AP

Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл.
кадастровий номер 3221884000:33:022:6044

Взам. інв. №						
Підп. і дата						
Інв. № подл.	Зм.		Арк.		Підпис	Дата
	Кільк.		№ док.			
Перевірив		Постернак				06.21
Розробив		Семеняка				06.21
Н. контр.		Постернак				06.21
Архітектурні рішення						Стадія
Відомість підлоги 1-го поверху						РП
						8 Зм.1
						Аркушів
						ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

Відомість підлоги 1-го поверху (продовження)				
Номер приміщення	Тип підлги	Схема підлоги або тип підлоги за серією	Дані елементів підлоги (назва, товщина, основа, тощо), мм	Площа, м ²
6, 14	К3		1. Терасна дошка - 23 мм 2. Пружна підкладка - 3 мм 3. Металеві направляючі - 40 мм 4. Металева опора - 104...204 мм 5. Гідроізоляція із ПВХ-мембрани Soprema Flagon SR 6. Захисний шар із нетканого термічно зміцненого геотекстилю Tiptex®/BS 25 7. Бетон, армований сіткою - 50 мм 8. Утеплювач XPS - (50+50) мм Влаштувати в діапазоні 1.2м від основних стін будинку 9. Пароізоляційна армована плівка ПАРОБАР/ЄР Н110 10. Шар бетону з ухилом - 20...120 мм 11. Залізобетонна плита - 350 мм	109.9
10, 11	К4		1. Дошка з натуральної деревини - 35 мм 2. Клей для дошки - 5 мм 3. Стяжка з легкого бетону - 36 мм 4. Залізобетонна плита 150 мм 5. Ущільнений пісок - 450 мм 6. Бітумна гідроізоляція 7. Залізобетонна плита - 350 мм	12.2
13	К5		1. Спортивний лінолеум - 8 мм 2. Вологостійка фанера - 15 мм 3. Клей для фанери - 2 мм 4. Самовирівнююча стяжка - 5 мм 5. Армована цементно-піщана стяжка - 67 мм 6. Утеплювач XPS - (50+20) мм 7. Гідроізоляція типу Ceresit CR65 8. Залізобетонна плита 350 мм	29.2

1. Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
2. Даний аркуш розглядати з арк. 7 Зм.2.
3. Відомість підлоги може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".

						ПКД - 16 - АР

						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	

				Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів	Постернак		06.21		РП	9	
Розробив	Семеняка		06.21				

Н. контр.	Постернак		06.21	Відомість підлоги 1-го поверху (продовження)	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

A4

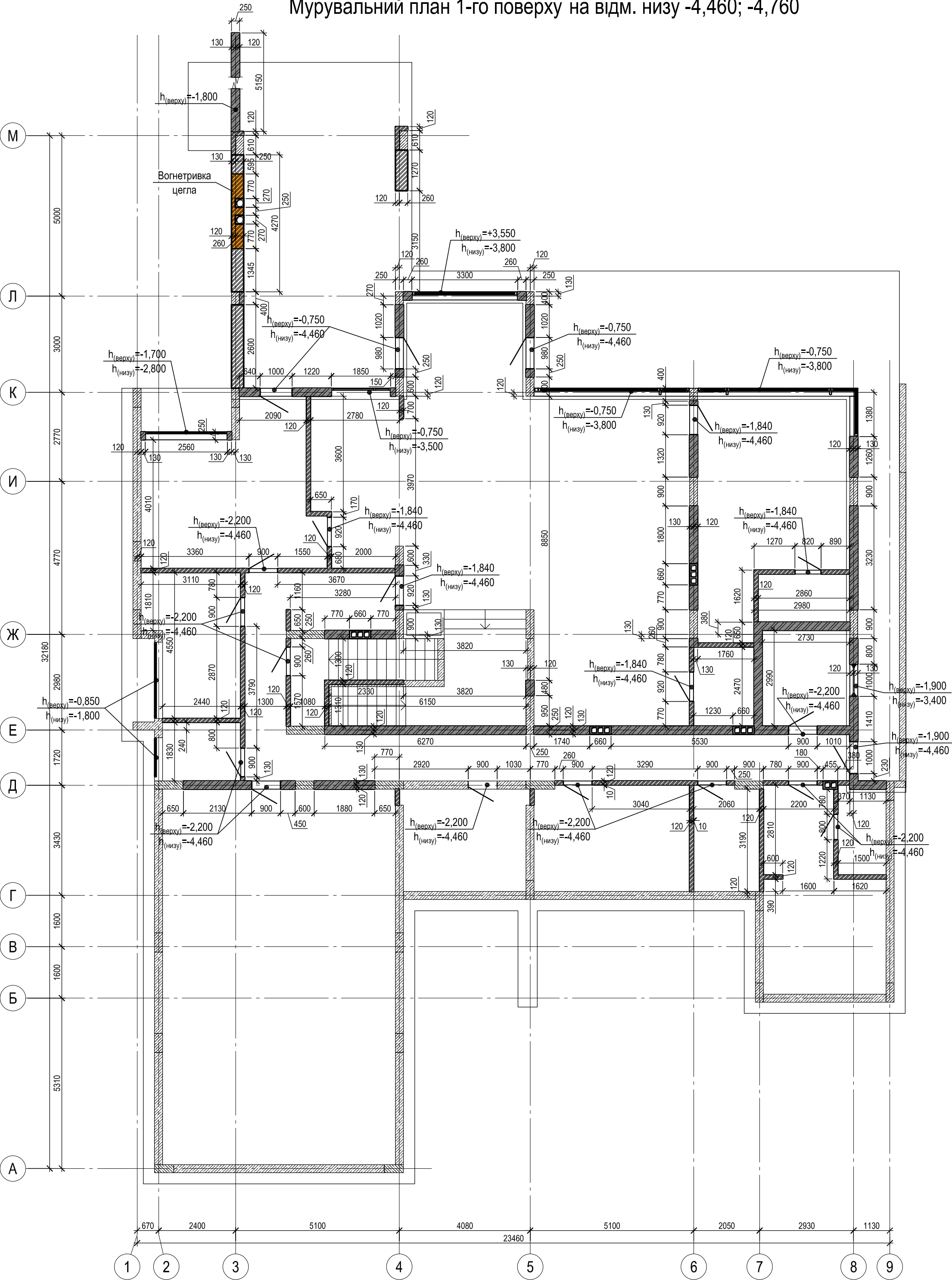
Відомість опорядження приміщень 1-го поверху														
№ п.п.	Назва приміщення	Вид обробки елементів приміщення												
		Стеля	Площа, м ²	Примітка	Стіни, перегородки	Площа, м ²	Примітка	Підлога	Площа, м ²	Примітка	Плінтус	Об'єм м.п.	Примітка	
1	Приміщення вільного призначення	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	84.19		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	109.9		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші;	84.19		Див. проект "Інтер'єри"	36.9		
2	Кладова	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	4.3		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	30.6		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	4.3		Див. проект "Інтер'єри"	7.6		
3	Пральня	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	12.01		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	57.3		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	12.01		Див. проект "Інтер'єри"	14.6		
4	Кухня підсобна	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	24.16		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	81.3		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	24.16		Див. проект "Інтер'єри"	21		
5	Кухня	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	14.01		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	45.5		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	14.01		Див. проект "Інтер'єри"	11.5		
6	Зона барбекю	Див. проект "Інтер'єри"	50.71		Див. проект "Інтер'єри"			Терасна дошка	50.71		Див. проект "Інтер'єри"	-		
7	Коридор	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	38.99		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	206.5		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	38.99		Див. проект "Інтер'єри"	48.7		
8	Кладова кухні	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	2.8		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	22.7		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші;	2.8		Див. проект "Інтер'єри"	5.4		
9	Їдальня	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	36.53		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	67		Пркетна дошка лакована	36.53		Див. проект "Інтер'єри"	13.6		
10	Сходова площадка	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	4.05		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	90		Пркетна дошка лакована	4.05		Див. проект "Інтер'єри"	1.8		
11	Винна шафа	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	7.76		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	39		Покриття із натуральної деревенри	7.76		Див. проект "Інтер'єри"	12.2		
1. Даний аркуш розглядати з аркушами 5 Зм.2...9. 2. Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві". 3. Відомість опорядження може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".														

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

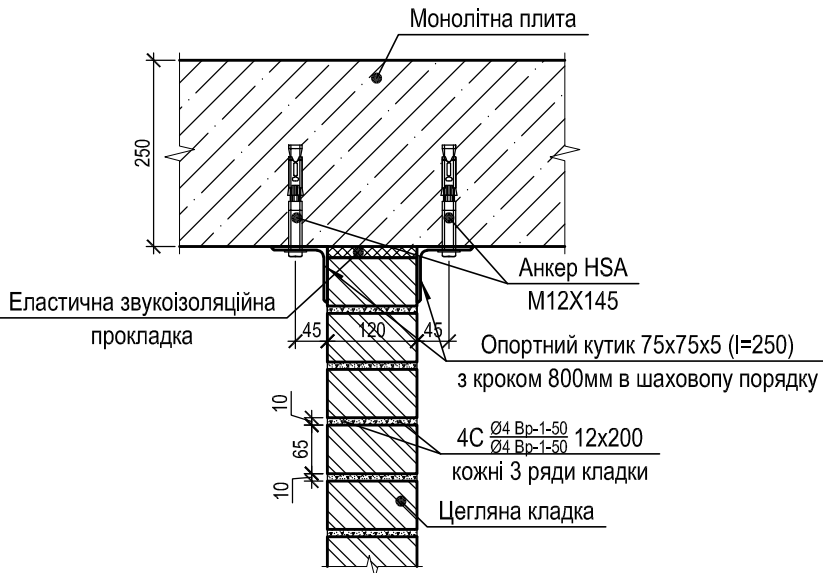
						ПКД - 16 - АР								
1	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044								
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата									
					06.21	Архітектурні рішення				Стадія	Аркуш	Аркушів		
Перевірив		Постернак			06.21					РП	10 Зм.1			
Розробив		Семеняка			06.21									
Н. контр.		Постернак			06.21	Відомість опорядження приміщень 1-го поверху				ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."				

[illegible]

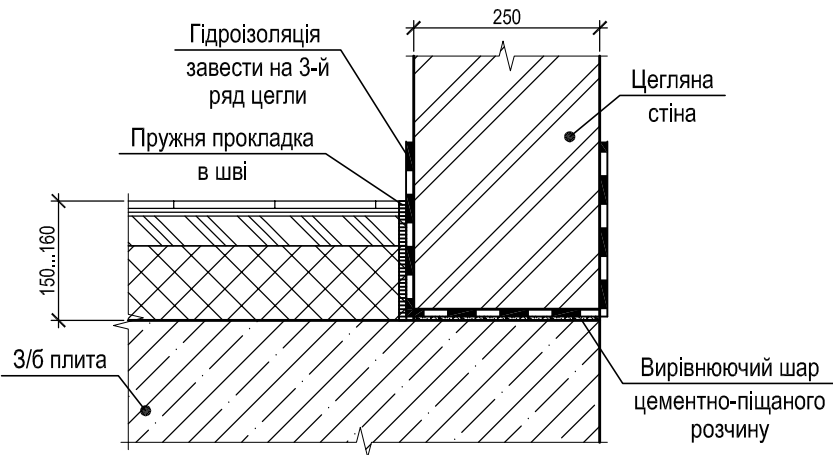
Мурувальний план 1-го поверху на відм. низу -4,460; -4,760



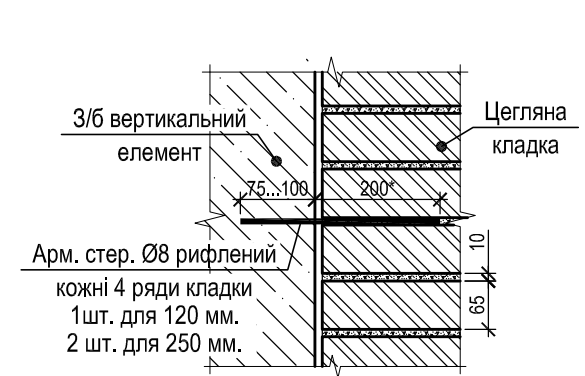
Типовий вузол примикання перегородки до плити перекриття



Вузол опирання цегляної стіни на з/б плиту



Вузол примикання цегляної стіни з/б вертикальних елементів



Умовні позначення:

- цегляна кладка (b=120 мм.)
- цегляна кладка (b=250 мм.)
- цегляна кладка (b=380 мм.)
- кладка з вогнетривкої цегли (b=380 мм.)

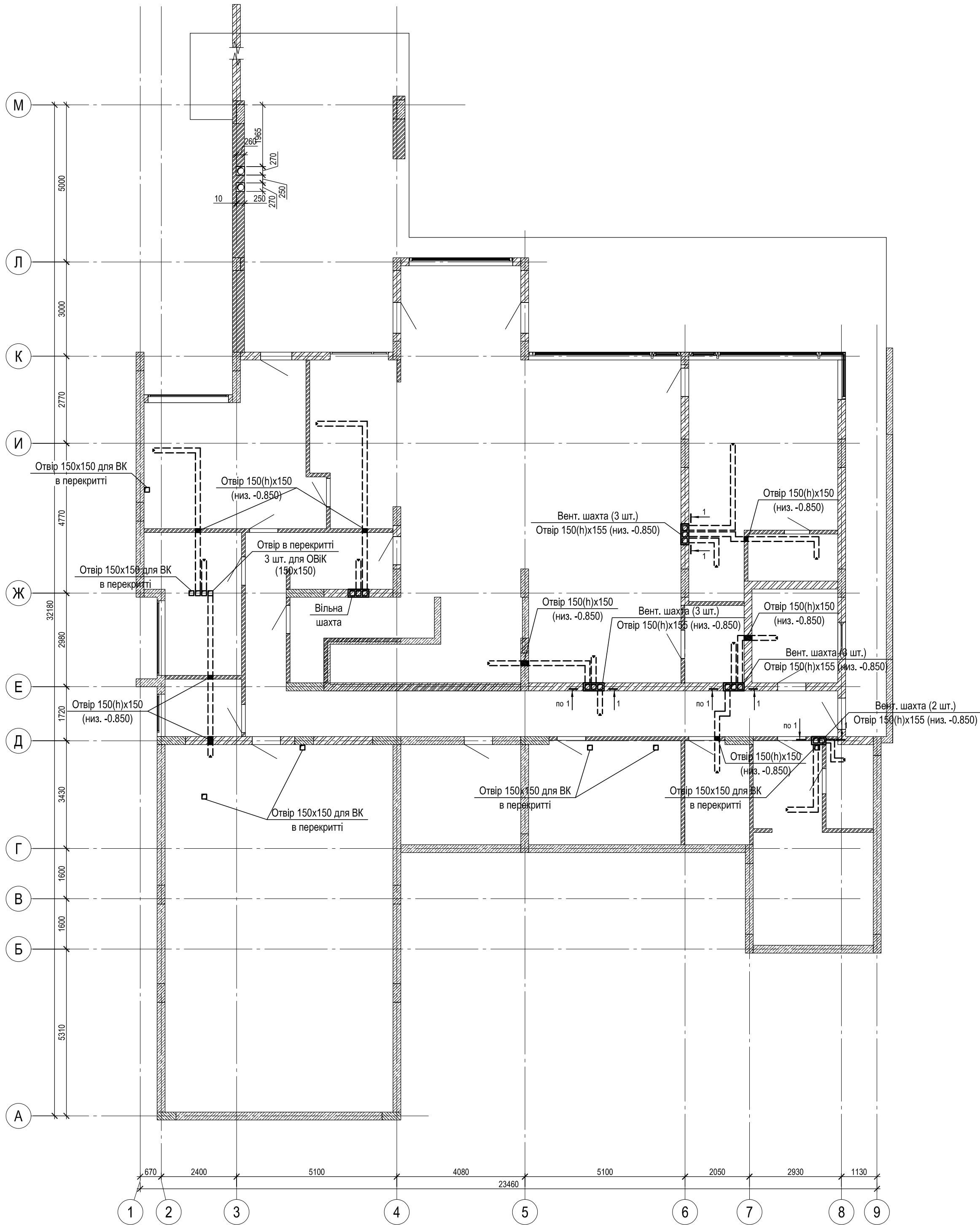
Специфікація елементів до кладки

Поз.	Позначення	Найменування	Одиниці виміру	Кількість	Примітка
Матеріали					
1	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з повнотілої керамічної цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 t=380мм	м³	9.8	
1 а	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з вогнетривкої цегли ША-5 на термостійкому розчині t=380мм	м³	3	
2	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з повнотілої керамічної цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 t=250мм	м³	60	
3	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з повнотілої керамічної цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 t=120мм	м³	29.4	
4	ГОСТ 23279-201	4С Ø3 Вр-1-50 38x200	шт	75	
5	ГОСТ 23279-201	4С Ø3 Вр-1-50 25x200	шт	520	
6	ГОСТ 23279-201	4С Ø3 Вр-1-50 12x200	шт	520	

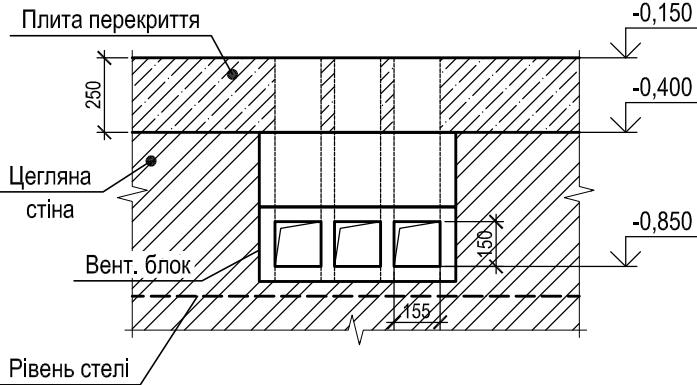
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві".
- Виконувати армування швів кожні 4 ряди кладки.
- Розміри віконних та дверних прорізів уточнити з підрядною організацією.

4	-	Зам	-	Підпис	11.21	ПКД - 16 - АР Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
3	-	Зам	-	Підпис	11.21				
2	-	Зам	-	Підпис	10.21				
5	-	Зам	-	Підпис	11.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак			Підпис	06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш
Розробив	Семеняка			Підпис	06.21			РП	12 Зм.5
Н. контр.	Постернак			Підпис	06.21	Мурувальний план 1-го поверху на відм. низу -4,460; -4,760		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."	

Принципова схема проходки вентканалів 1-го поверху



1-1



Специфікація елементів вентиляційних каналів

Поз.	Позначення	Найменування	Одиниці виміру	Кількість	Примітка
1	Вентиляційна шахта	Матеріали			
		Блок для вентканалів бетонний (660х250х250) Виробник: "Золотий Мандарин"	шт.	10	

*Блок має 3 вертикальні канали, при необхідності зменшення кількості каналів, необхідно обрізати непотрібну кількість шахт.

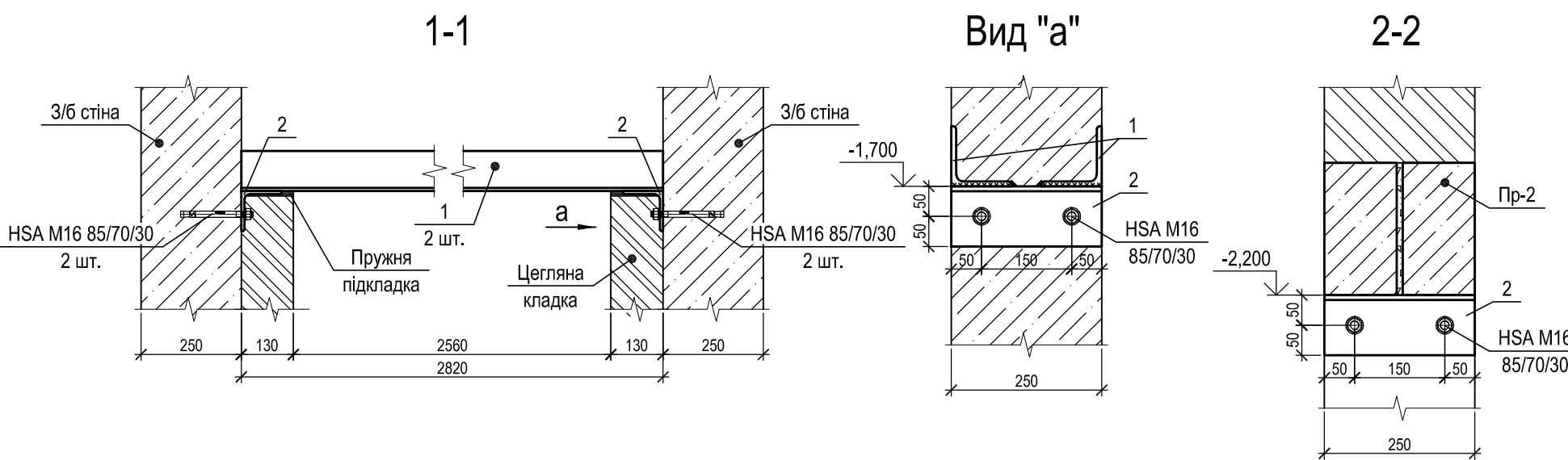
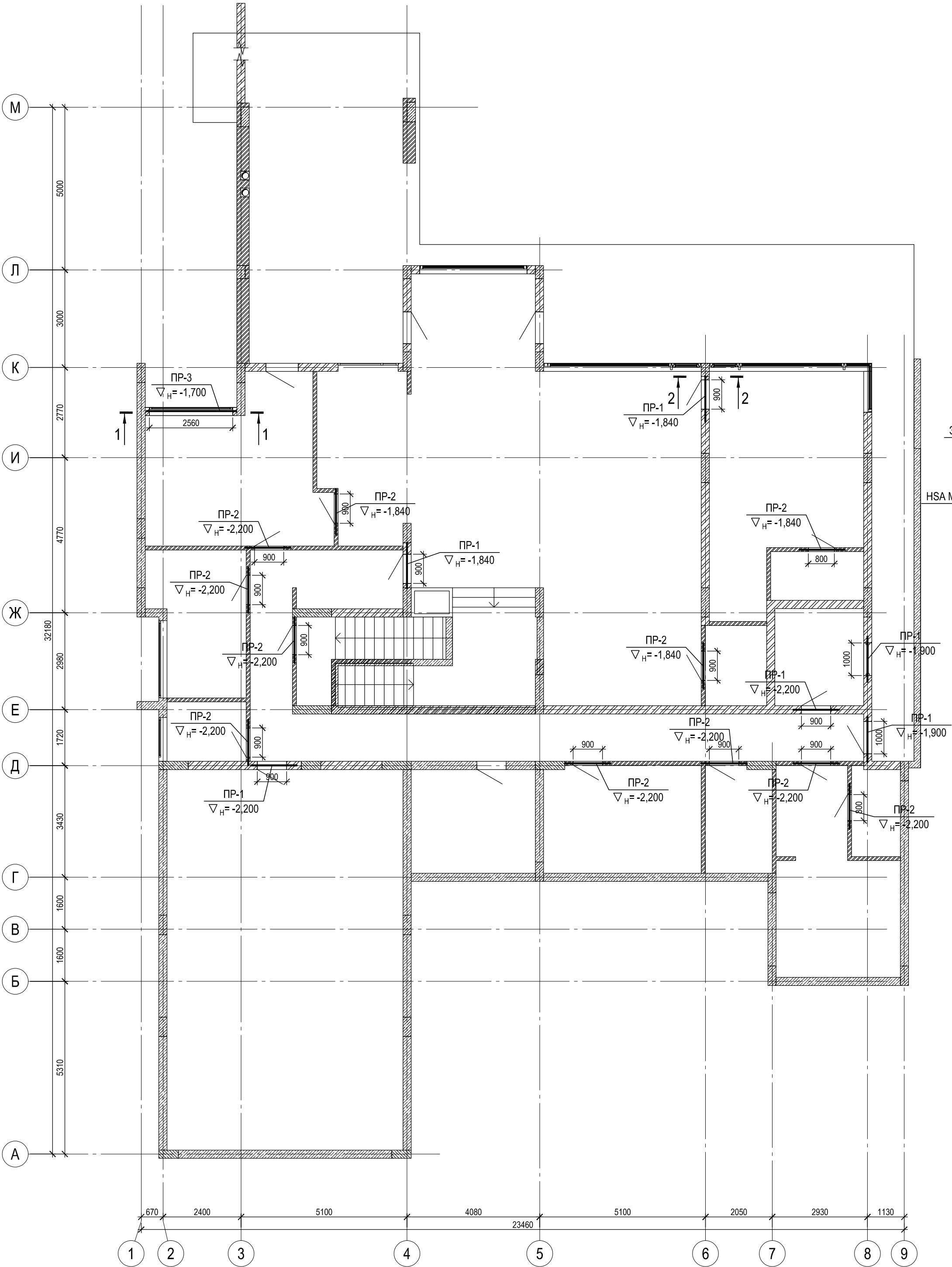
1. Всі проходки воздуховодів показано умовно, точне розміщення див в розділі "ОВІК"

						ПКД - 16 - АР			
2	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-		10.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Семеняка			06.21			РП	13 Зм.2	
Н. контр.	Постернак			06.21	Принципова схема проходки вентканалів 1-го поверху		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Схема влаштування перемичок 1-го поверху

Відомість перемичок 1-го поверху

Поз.	Ескіз	Поз.	Ескіз
ПР-1	див. план 	ПР-2	див. план
ПР-3	див. план 		



Специфікація збірних перемичок 1-го поверху

Поз.	Позначення	Найменування	Кільк.	Маса, од., кг	Примітка
		Збірні перемички			
	серія 1.038.1-1; вип.1	3 ПБ 13-37-п	23		

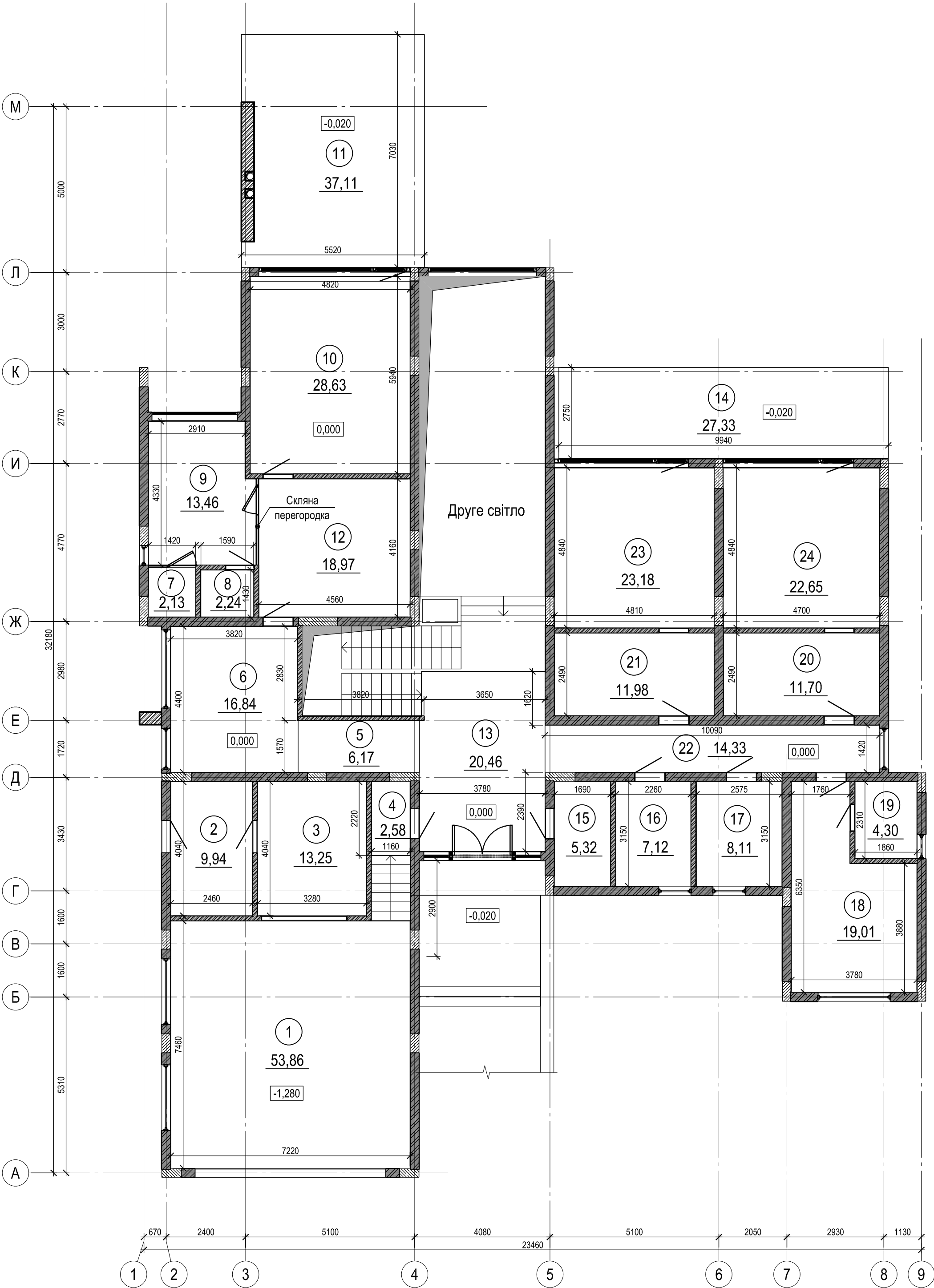
Специфікація елементів

Поз.	Позначення	Найменування	Кіл.	Маса, од., кг	Примітка
					77.79
1	ГОСТ 8509-93	Л 100x100x8 l=2800	2	34.3	68.6
2*	ГОСТ 8509-93	Л 100x100x8 l=250	3	3.06	9.19
	Розпірний анкер	HSA M16 85/70/30	шт. 5		

- Перемички монтувати на цементно-піщаному розчині М-75.
- При муруванні стін два верхні ряди під опорою перемички виконати з рядової повнотілої цегли пластичного пресування М100 на цем. розчині М75.
- Відмітки низу перемичок дивись на схемі розташування перемичок.

3	-	Зам	-		11.21	ПКД - 16 - АР			
2	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-		10.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Семеняка			06.21			РП	14 Зм.3	
Н. контр.	Постернак			06.21	Схема влаштування перемичок 1-го поверху		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Експлікація приміщень 2-го поверху на відм. низу 0,000; -0,020



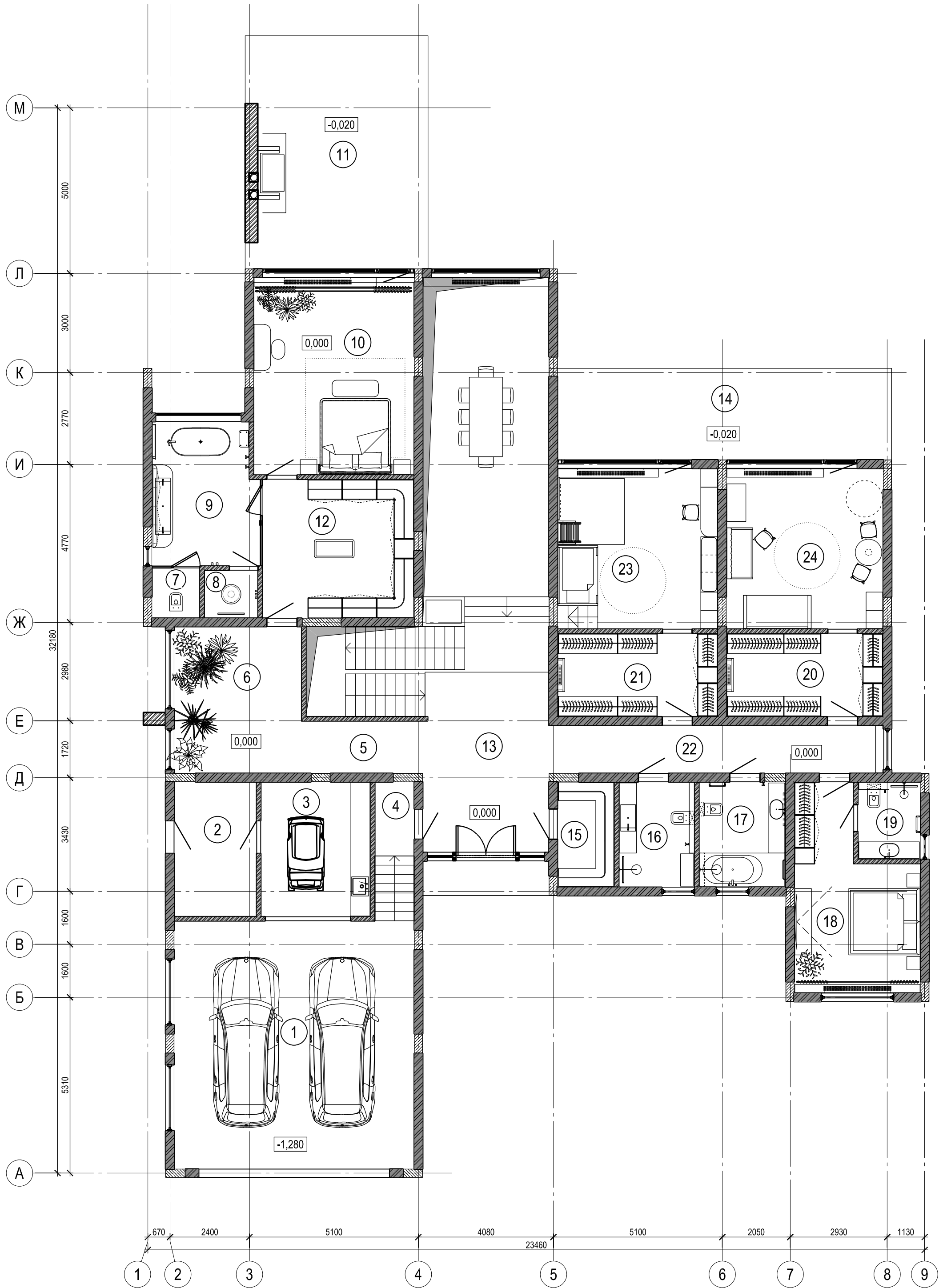
Експлікація приміщень 2-го поверху

Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м2
1	Гараж	53,86
2	Опалювальна	9,94
3	Кладова гаража	13,25
4	Коридор	2,58
5	Коридор	6,17
6	Зимовий сад	16,84
7	Вбиральня	2,13
8	Душова	2,24
9	Ванна MASTER	13,46
10	Спальня MASTER	28,63
11	Тераса MASTER	37,11
12	Гардеробна MASTER	18,97
13	Передпокій	20,46
14	Тераса	27,33
15	Гардеробна	5,32
16	Санвузол для гостей	7,12
17	Дитяча ванна	8,11
18	Спальня гостьова	19,01
19	Ванна гостьова	4,30
20	Гардероб дитячий №2	11,70
21	Гардероб дитячий №1	11,98
22	Коридор	14,33
23	Дитяча №1	23,18
24	Дитяча №2	22,65
Загальна площа поверху		380,67

1. Розміри та площі вказані з врахуванням штукатурування стін (20 мм).
2. Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
3. Даний аркуш розглядати з аркушами 16, 17.
4. Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2:2009 "Промислова безпека у будівництві".

ПКД - 16 - АР						
Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044						
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	
Перевірив	Постернак				06.21	Архітектурні рішення
Розробив	Семеняка				06.21	
Н. контр.	Постернак				06.21	Експлікація приміщень 2-го поверху на відм. низу 0,000; -0,020
						ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

План 2-го поверху з розташуванням меблів



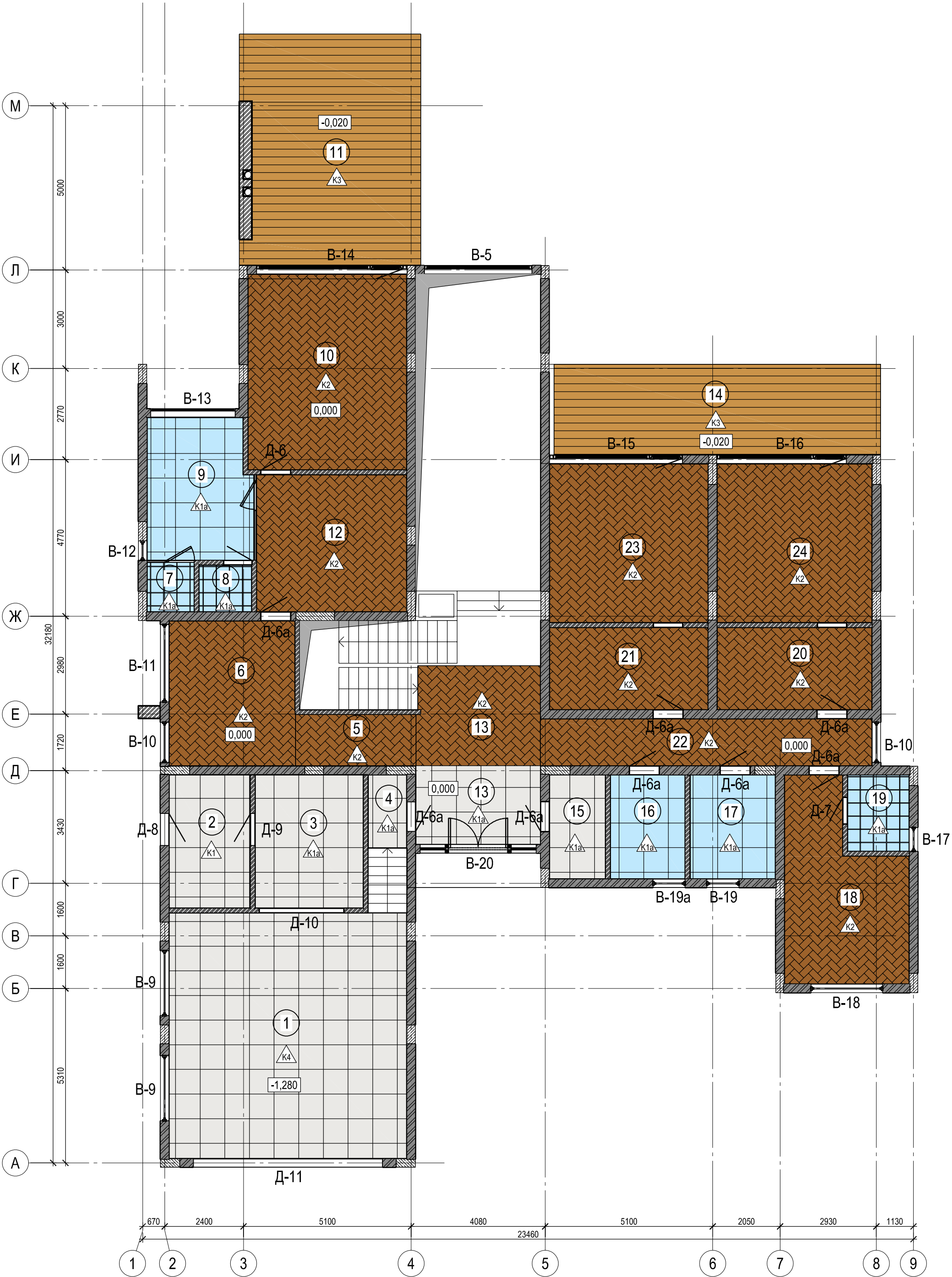
Експлікація приміщень 2-го поверху

Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м2
1	Гараж	53,86
2	Опалювальна	9,94
3	Кладова гаража	13,25
4	Коридор	2,58
5	Коридор	6,17
6	Зимовий сад	16,84
7	Вбиральня	2,13
8	Душова	2,24
9	Ванна MASTER	13,46
10	Спальня MASTER	28,63
11	Тераса MASTER	37,11
12	Гардеробна MASTER	18,97
13	Передпокій	20,46
14	Тераса	27,33
15	Гардеробна	5,32
16	Санвузол для гостей	7,12
17	Дитяча ванна	8,11
18	Спальня гостьова	19,01
19	Ванна гостьова	4,3
20	Гардероб дитячий №2	11,7
21	Гардероб дитячий №1	11,98
22	Коридор	14,33
23	Дитяча №1	23,18
24	Дитяча №2	22,65
Загальна площа поверху		380,67

- Розміри та площі вказані з врахуванням штукатурування стін (20 мм).
- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з аркушами 15.
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві".

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів		Постернак			06.21		РП	16	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21				
						План 2-го поверху з розташуванням меблів	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Маркувальний план 2-го поверху



Експлікація приміщень 2-го поверху

Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м2
1	Гараж	53,86
2	Опалювальна	9,94
3	Кладова гаража	13,25
4	Коридор	2,58
5	Коридор	6,17
6	Зимовий сад	16,84
7	Вбиральня	2,13
8	Душова	2,24
9	Ванна MASTER	13,46
10	Спальня MASTER	28,63
11	Тераса MASTER	37,11
12	Гардеробна MASTER	18,97
13	Передпокій	20,46
14	Тераса	27,33
15	Гардеробна	5,32
16	Санвузол для гостей	7,12
17	Дитяча ванна	8,11
18	Спальня гостьова	19,01
19	Ванна гостьова	4,3
20	Гардероб дитячий №2	11,7
21	Гардероб дитячий №1	11,98
22	Коридор	14,33
23	Дитяча №1	23,18
24	Дитяча №2	22,65
Загальна площа поверху		380,67

Принципова схема утеплення
зони тераси
(Вид зверху)



						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Постернак			06.21		РП	17	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21	Маркувальний план 2-го поверху	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Відомість підлоги 2-го поверху

Номер приміщення	Тип підлоги	Схема підлоги або тип підлоги за серією	Дані елементів підлоги (назва, товщина, основа, тощо), мм	Площа, м ²
2	K1		- Плитка керамогранітна (600х600мм) - 10 мм - Клей Ceresit CM-117 - 5 мм - Самовирівнююча стяжка - 5 мм - Армована цементно-піщана стяжка - 60 мм - Утеплювач XPS - (20+50) мм - Гідроізоляція типу Ceresit CR65 - Залізобетонна плита 250 мм - Підвісна стеля - 550* мм	9.94
3, 4, 7, 8, 9, 13, 15, 16, 17, 19	K1a (тепла підлога)		- Плитка керамогранітна (600х600мм) - 10 мм - Клей Ceresit CM-117 - 5 мм - Самовирівнююча стяжка - 5 мм - Армована цементно-піщана стяжка - 50 мм - Профільована панель для влаштування теплої підлоги з теплоносієм - 30 мм - Утеплювач XPS - 50 мм - Гідроізоляція типу Ceresit CR65 - Залізобетонна плита - 250 мм - Підвісна стеля - 550* мм	67.6
5, 6, 10, 12, 13, 18, 20, 21, 22, 23, 24	K2		- Лакування - Паркетна дошка - 15 мм - Клей для паркету - 2 мм - Фанера - 15 мм - Клей для фанери - 2 мм - Гідроізоляція - Самовирівнююча стяжка - 5 мм - Армована цементно-піщана стяжка - 50 мм - Утеплювач XPS - (50+20) мм - Гідроізоляція типу Ceresit CR65 - Залізобетонна плита 250 мм - Підвісна стеля - 550* мм	184.9
11, 14	K3		- Терасна дошка - 23 мм - Пружна підкладка - 3 мм - Металеві направляючі - 40 мм - Металева опора - 44...144 мм - Гідроізоляція із ПВХ-мембрани Soprema Flagon SR - Захисний шар із нетканого термічно зміцненого геотекстилю Tiptex®/BS 25 - Бетон, армований сіткою - 50 мм - Утеплювач XPS - (50+50) мм - Влаштувати в діапазоні 1.2м від основних стін будинку - Пароізоляційна армована плівка ПАРОБАР'ЕР Н110 - Шар бетону з ухилом - 20...120 мм - Залізобетонна плита - 350 мм	64.5

- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з арк. 17.
- Відомість підлоги може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".

ПКД - 16 - AP

Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл.
кадастровий номер 3221884000:33:022:6044

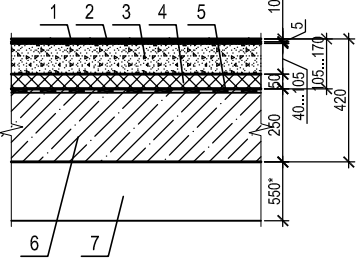
Взам. інв. №						
Підп. і дата						
Інв. № подл.	Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Перевірив	Постернак					06.21
Розробив	Семеняка					06.21
Н. контр.	Постернак					06.21

Архітектурні рішення

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	18	

Відомість підлоги 2-го поверху

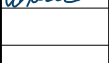
ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

Відомість підлоги 2-го поверху (продовження)				
Номер приміщення	Тип підлоги	Схема підлоги або тип підлоги за серією	Дані елементів підлоги (назва, товщина, основа, тощо), мм	Площа, м ²
1	К4		1. Плитка керамогранітна (600х600мм) - 10 мм 2. Клей Ceresit CM-117 - 5 мм 4. Армована цементно-піщана стяжка з влаштуванням ухилу (2%) - 40...105 мм 5. Утеплювач XPS - 50 мм 6. Гідроізоляція типу Ceresit CR65 7. Залізобетонна плита 250 мм 8. Підвісна стеля - 550* мм	53.86

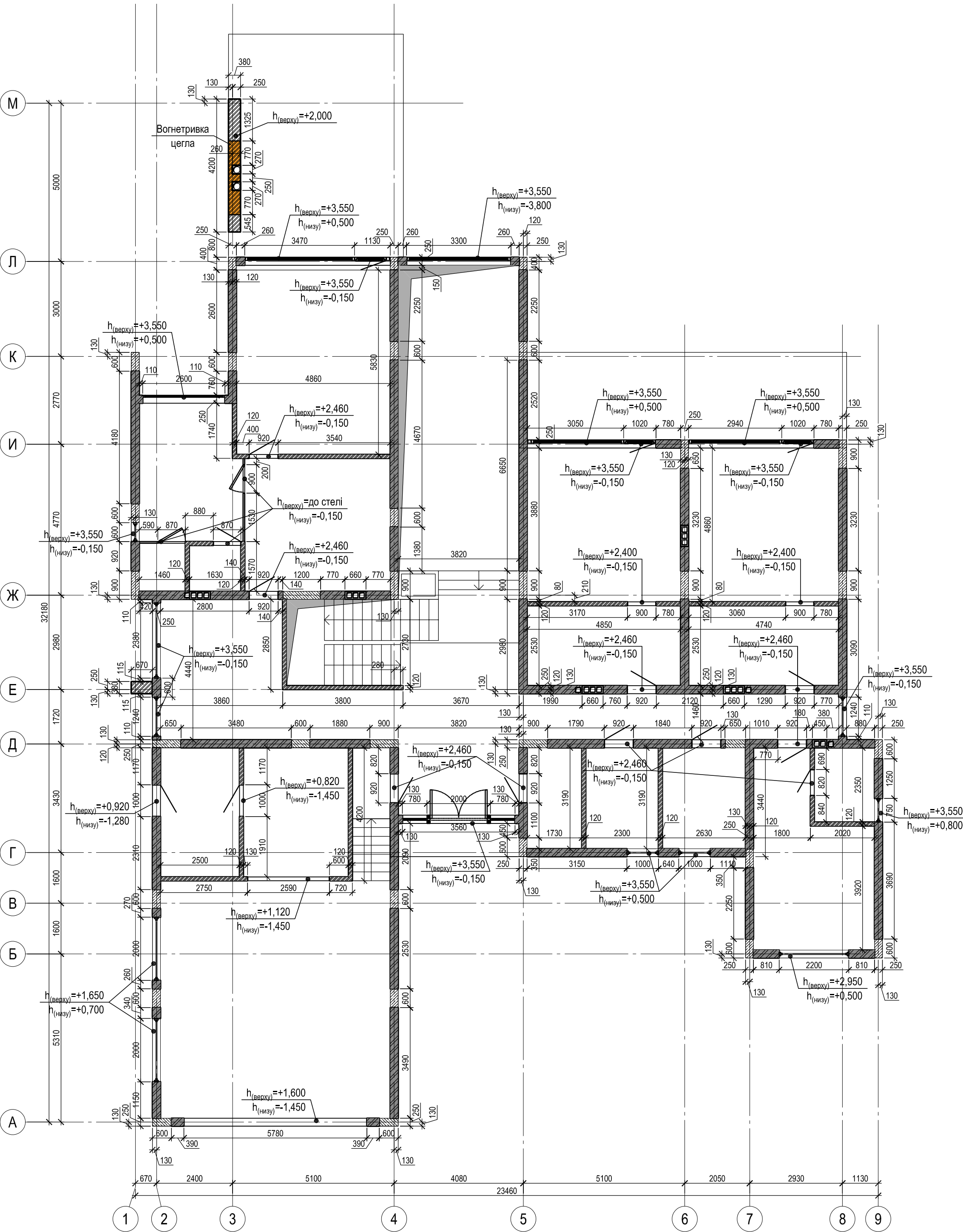
- Відносна відмітка 0.000 прийнята за рівень чистої підлоги, що відповідає абсолютній відмітці 99,00.
- Даний аркуш розглядати з арк. 17.
- Відомість підлоги може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".

						ПКД - 16 - АР				
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
Перевірив		Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Семеняка			06.21			РП	19	
Н. контр.		Постернак			06.21	Відомість підлоги 2-го поверху (продовження)		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

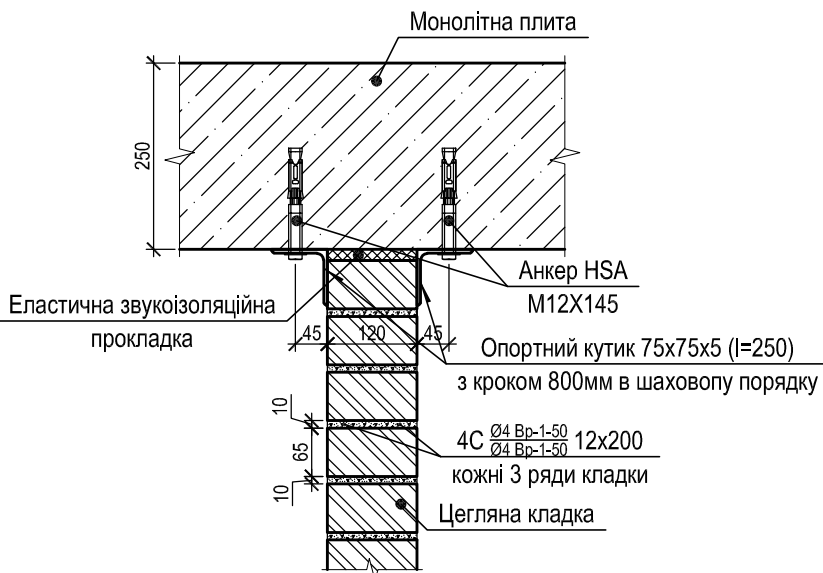
Відомість опорядження приміщень 2-го поверху																
№ п.п.	Назва приміщення	Вид обробки елементів приміщення														
		Стеля	Площа, м ²	Примітка	Стіни, перегородки	Площа, м ²	Примітка	Підлога	Площа, м ²	Примітка	Плінтус	Об'єм м.п.	Примітка			
1	Гараж	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна фарбування (або за дизайном)	53.86		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під фарбування (або за дизайном)	89.8		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші;	53.86		Див. проект "Інтер'єри"	21				
2	Опалювальна	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна фарбування (або за дизайном)	9.94		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під фарбування (або за дизайном)	45.8		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші;	9.94		Див. проект "Інтер'єри"	11.2				
3	Кладова гаража	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна фарбування (або за дизайном)	13.25		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під фарбування (або за дизайном)	48.5		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	13.25		Див. проект "Інтер'єри"	11.3				
4	Коридор	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна фарбування (або за дизайном)	2.58		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під фарбування (або за дизайном)	29.7		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші;	2.58		Див. проект "Інтер'єри"	4.8				
5	Коридор	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	6.17		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	29.6		Пркетна дошка лакована	6.17		Див. проект "Інтер'єри"	7.5				
6	Зимовий сад	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) "Холодна стеля"	16.84		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	45.9		Пркетна дошка лакована	16.84		Див. проект "Інтер'єри"	14				
7	Вбиральня	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	2.13		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 плитка на сухій клеючій сумуші; (або за дизайном)	18.2		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	2.13		Див. проект "Інтер'єри"	4.6				
8	Душова	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	2.24		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 плитка на сухій клеючій сумуші; (або за дизайном)	20.9		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	2.24		Див. проект "Інтер'єри"	5.3				
9	Ванна MASTER	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	13.46		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 плитка на сухій клеючій сумуші; (або за дизайном)	48.7		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	13.46		Див. проект "Інтер'єри"	10.3				
10	Спальня MASTER	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) "Холодна стеля"	28.63		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	63.6		Пркетна дошка лакована	28.63		Див. проект "Інтер'єри"	15.7				
11	Тераса MASTER	-	-		-	-		Терасна дошка	37.11		Див. проект "Інтер'єри"	-				
12	Гардеробна MASTER	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	18.97		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	54.6		Пркетна дошка лакована	18.97		Див. проект "Інтер'єри"	13				
1. Даний аркуш розглядати з аркушами 15...19. 2. Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві". 3. Відомість опорядження може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".														ПКД - 16 - АР		
														Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044		
								Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			
						Перевірів		Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
						Розробив		Семеняка			06.21			РП	20	
						Н. контр.		Постернак			06.21	Відомість опорядження приміщень 2-го поверху		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Відомість опорядження приміщень 2-го поверху (продовження)																						
№ п.п.	Назва приміщення	Вид обробки елементів приміщення																				
		Стеля	Площа, м ²	Примітка	Стіни, перегородки	Площа, м ²	Примітка	Підлога	Площа, м ²	Примітка	Плінтус	Об'єм м.п.	Примітка									
13	Передпокій	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) система "Холодна стеля"	20.46		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	19.4		Пркетна дошка лакована/Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	20.46		Див. проект "Інтер'єри"	4.9										
14	Тераса	-			-	-		Терасна дошка	27.33		Див. проект "Інтер'єри"	-										
15	Гардеробна	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) система "Холодна стеля"	5.32		Див. проект "Інтер'єри"	37.2		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	5.32		Див. проект "Інтер'єри"	9										
16	Санвузол для гостей	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	7.12		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	40.3		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	7.12		Див. проект "Інтер'єри"	10.1										
17	Дитяча ванна	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	8.11		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	42		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	8.11		Див. проект "Інтер'єри"	10.8										
18	Спальня гостьова	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) "Холодна стеля"	19.01		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	73.5		Пркетна дошка лакована	19.01		Див. проект "Інтер'єри"	18.8										
19	Ванна гостьова	Гіпсокартон водостійкий в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	4.3		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	30.8		Ґрунтовка, плитка керамогранітна на сухій клеючій сумуші; тепла підлога	4.3		Див. проект "Інтер'єри"	7.7										
20	Гардероб дитячий №2	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	11.7		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	53.8		Пркетна дошка лакована	11.7		Див. проект "Інтер'єри"	12.8										
21	Гардероб дитячий №1	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	11.98		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	54.6		Пркетна дошка лакована	11.98		Див. проект "Інтер'єри"	13										
22	Коридор	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном)	14.33		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	72.5		Пркетна дошка лакована	14.33		Див. проект "Інтер'єри"	17.2										
23	Дитяча №1	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) "Холодна стеля"	23.18		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	58.9		Пркетна дошка лакована	23.18		Див. проект "Інтер'єри"	14.5										
24	Дитяча №2	Гіпсокартон в 2 шари, ґрунтовка, шпаклівка гіпсова високоякісна під поклейку вінілових шпалер (або за дизайном) "Холодна стеля"	22.65		Ґрунтовка, штукатурка гіпсова МП-75 високоякісна під поклейку водоемульсійних шпалер (або за дизайном)	58.5		Пркетна дошка лакована	22.65		Див. проект "Інтер'єри"	14.4										
Взам. інв. №	Підп. і дата													ПКД - 16 - АР								
																				Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044		
														Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення		
Перевірів	Постернак				06.21	РП	21															
Розробив	Семеняка				06.21	Відомість опорядження приміщень 1-го поверху (продовження)			ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."													
Н. контр.	Постернак				06.21																	
Інв. № подл.		1. Даний аркуш розглядати з аркушами 15...19. 2. Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві". 3. Відомість опорядження може змінюватись в залежності від проекту "Інер'єри".																				

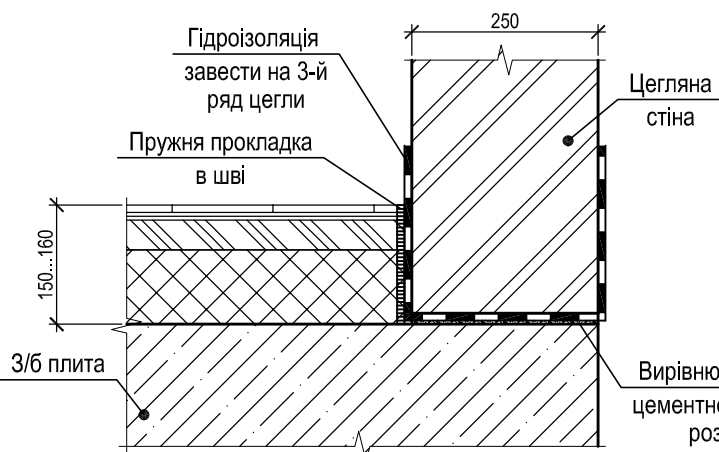
Мурувальний план 2-го поверху на відм. низу -0,150; -0,400; -1,450



Типовий вузол примикання перегородки до плити перекриття



Вузол опирання цегляної стіни на з/б плити



Вузол примикання цегляної стіни з/б вертикальних елементів



Умовні позначення:

- цегляна кладка (b=120 мм.)
- цегляна кладка (b=250 мм.)
- цегляна кладка (b=380 мм.)
- кладка з вогнетривкої цегли (b=380 мм.)

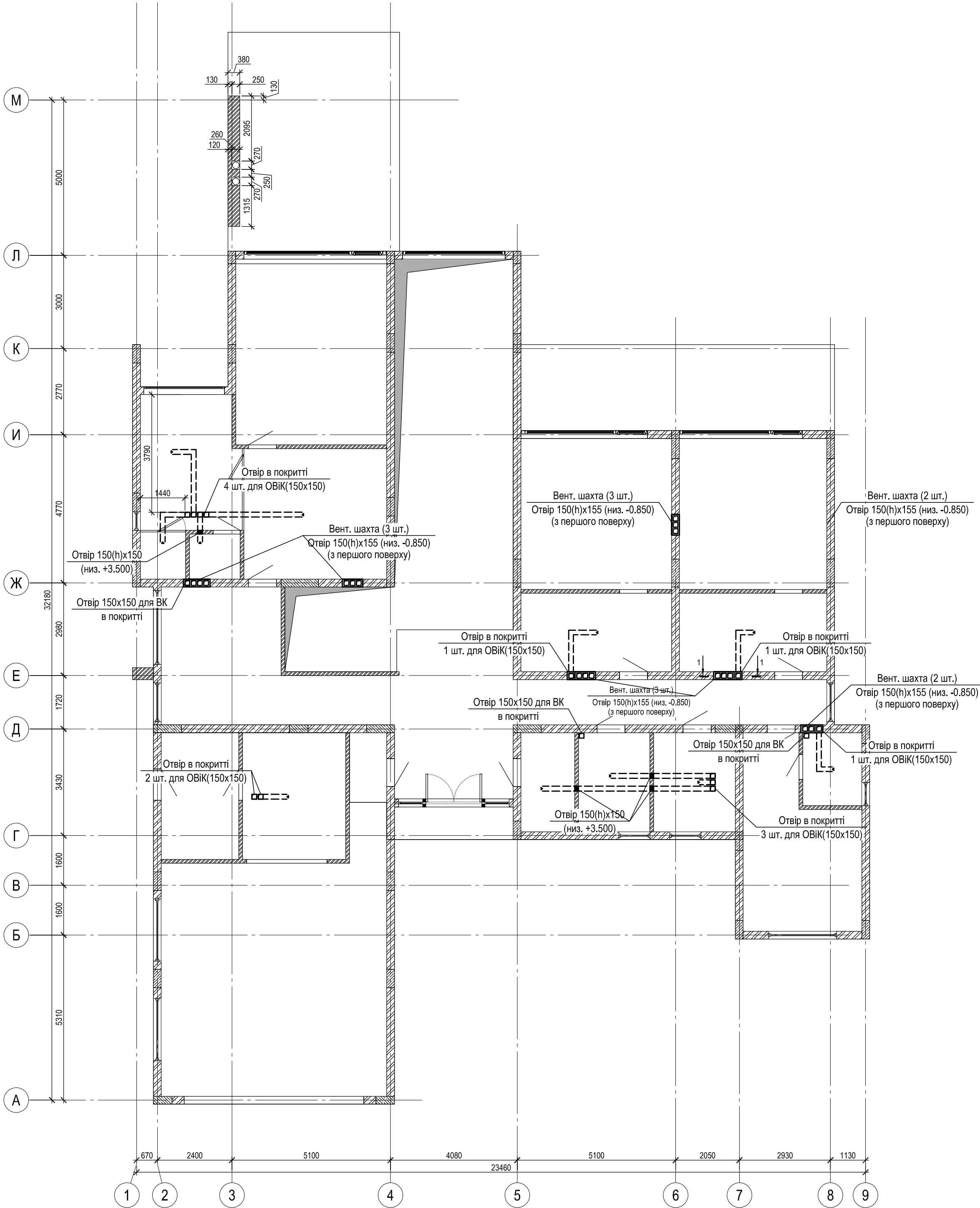
Специфікація елементів до кладки

Поз.	Позначення	Найменування	Одиниці виміру	Кількість	Примітка
1	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Матеріали			
1 а	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з повнотілої керамічної цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 t=380мм	м ³	2.6	
2	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з вогнетривкої цегли ША-5 на термостійкому розчині t=380мм	м ³	1.6	
3	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з повнотілої керамічної цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 t=250мм	м ³	122.7	
4	ДСТУ Б В.2.7-61:2008	Кладка з повнотілої керамічної цегли М100 на цементно-піщаному розчині М75 t=120мм	м ³	23.8	
5	ГОСТ 23279-201	4С Ø3 Вр-1-50 38х200	шт	25	
6	ГОСТ 23279-201	4С Ø3 Вр-1-50 25х200	шт	1070	
7	ГОСТ 23279-201	4С Ø3 Вр-1-50 12х200	шт	450	

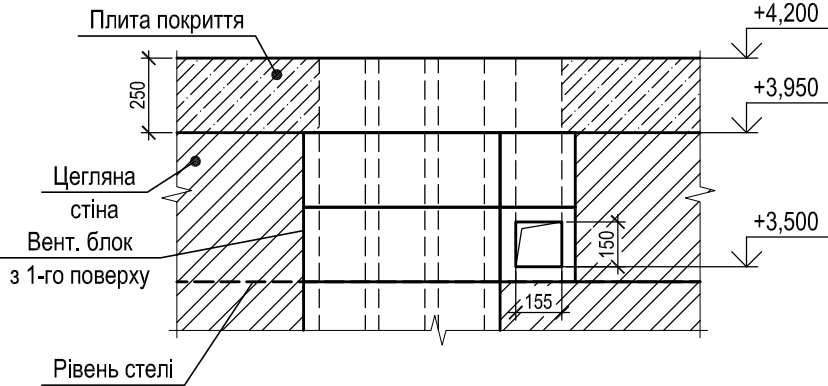
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2:2009 "Промислова безпека у будівництві".
- Виконувати армування швів кожні 4 ряди кладки.
- Розміри віконних та дверних прорізів уточнити з підрядною організацією.

ПКД - 16 - АР					
2	-	Зам	-	11.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044
1	-	Зам	-	11.21	
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Перевірив	Постернак				06.21
Розробив	Семеняка				06.21
Н. контр.	Постернак				06.21
Архітектурні рішення				Стадія	Аркуш
Мурувальний план 2-го поверху на відм. низу -0,150; -0,400; -1,450				РП	22 Зм.2
				ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."	

Принципова схема проходки вентканалів 2-го поверху



1-1



Специфікація елементів вентиляційних каналів

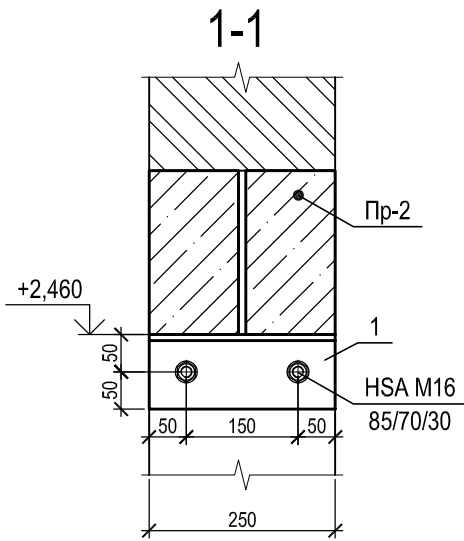
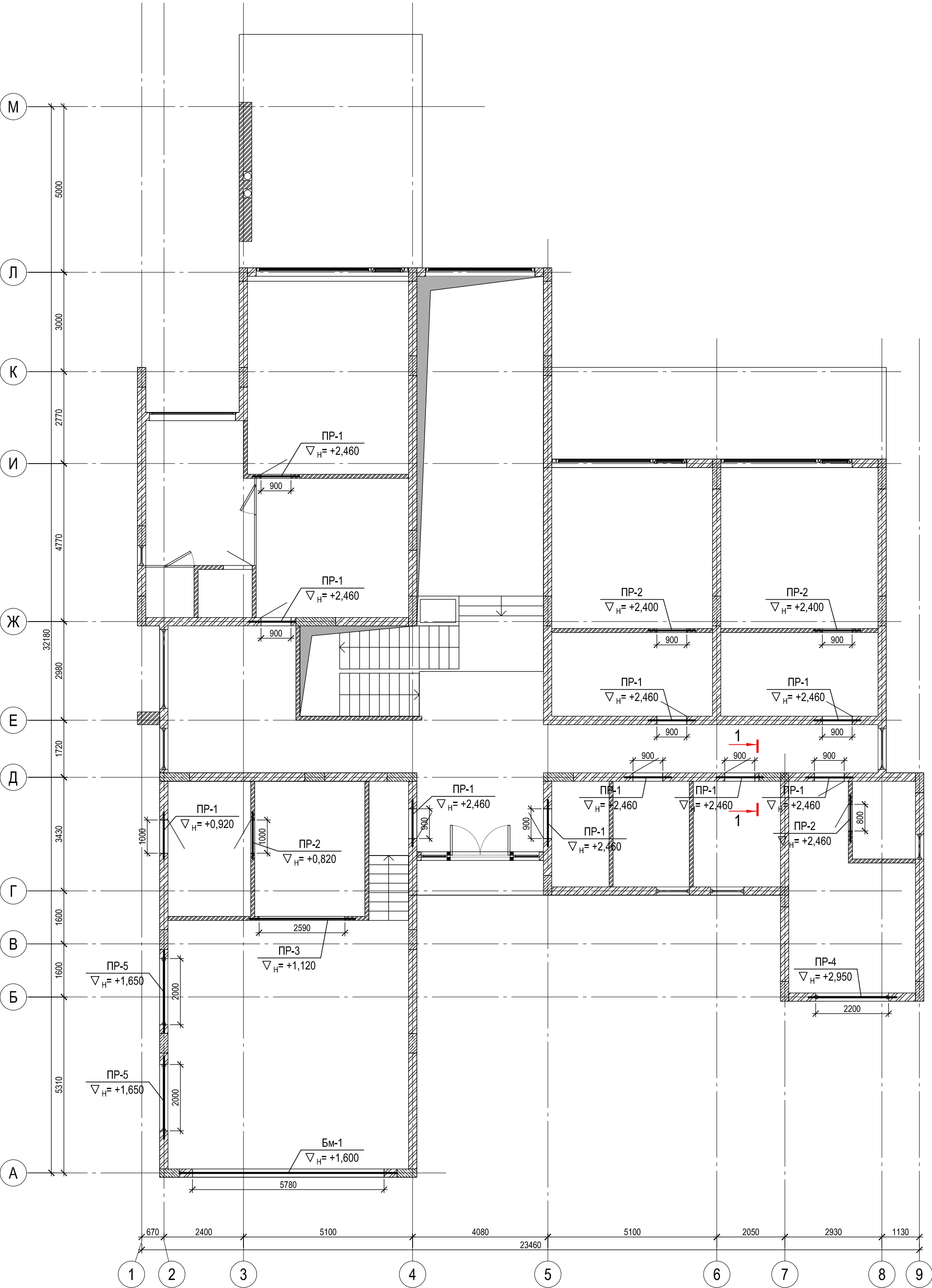
Поз.	Позначення	Найменування	Одиниці виміру	Кількість	Примітка
1	Вентиляційна шахта	Матеріали			
		Блок для вентканалів бетонний (660x250x250) Виробник: "Золотий Мандарин"	шт.	110	

*Блок має 3 вертикальні канали, при необхідності зменшення кількості каналів, необхідно обрізати непотрібну кількість шахт.

1. Всі проходки воздуховодів показано умовно, точне розміщення див в розділі "ОВІК"

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Постернак			06.21		РП	23	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21	Принципова схема проходки вентканалів 2-го поверху	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Схема влаштування перемичок 2-го поверху



Відомість перемичок 2-го поверху

Поз.	Ескіз	Поз.	Ескіз
ПР-1		ПР-2	
ПР-3		ПР-4	
ПР-5		Поз. 1 Кутик 100х100х8	

Специфікація елементів

Поз.	Позначення	Найменування	Кіл.	Маса, од., кг	Примітка
1*	ГОСТ 8509-93	└ 100х100х8 l=250	1	3.06	3.06
2	ГОСТ 8509-93	└ 100х100х8 l=3200	1	39.2	39.2
3	ГОСТ 8509-93	└ 100х100х8 l=2520	2	30.87	61.74
4	ГОСТ 8509-93	└ 100х100х8 l=2800	4	34.3	137.2
	Розпірний анкер	HSA M16 85/70/30	шт.	2	

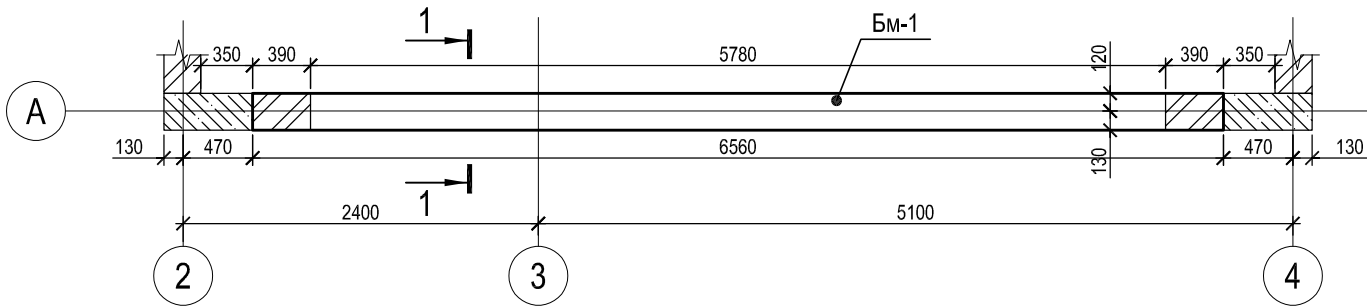
Специфікація збірних перемичок 2-го поверху

Поз.	Позначення	Найменування	Кільк.	Маса, од., кг	Примітка
		Збірні перемички			
	серія 1.038.1-1; вип.1	3 ПБ 13-37-п	23		
Бм-1	аркуш 25	Балка монолітна Бм-1	1		

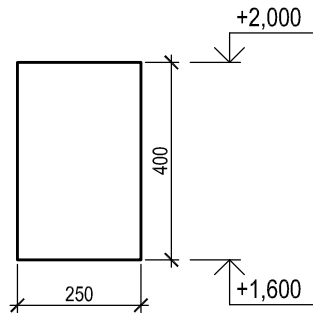
- Перемички монтувати на цементно-піщаному розчині М-75.
- При муруванні стін два верхні ряди під опорою перемички виконати з рядової повнотілої цегли пластичного пресування М100 на цем. розчині М75.
- Відмітки низу перемичок дивись на схемі розташування перемичок.

						ПКД - 16 - АР			
2	-	Зам	-		11.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-		10.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Семеняка			06.21			РП	24 Зм.2	
Н. контр.	Постернак			06.21	Схема влаштування перемичок 2-го поверху		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

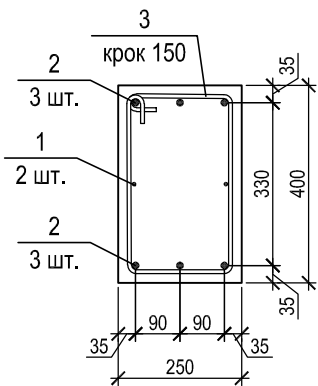
Монолітна балка Бм-1



1-1
(Опалубочне креслення)



1-1
(Армування)



Специфікація елементів

Поз.	Позначення	Найменування	Кільк.	Маса, од., кг	Примітка
		Монолітна балка Бм-1			82.2
		Деталі			
1	ДСТУ 3760:2006	Ø 10 A500C l= 6500	2	4.01	8.01
2	ДСТУ 3760:2006	Ø 16 A500C l= 6500	6	10.25	61.52
3*	ДСТУ 3760:2006	Ø 6 A240C l= 1300	44	0.3	12.69
		Матеріали			
		Бетон C20/25 (B25) П4	м³	0.66	

поз.* див. відомість деталей

Відомість деталей

Поз.	Ескіз
3	

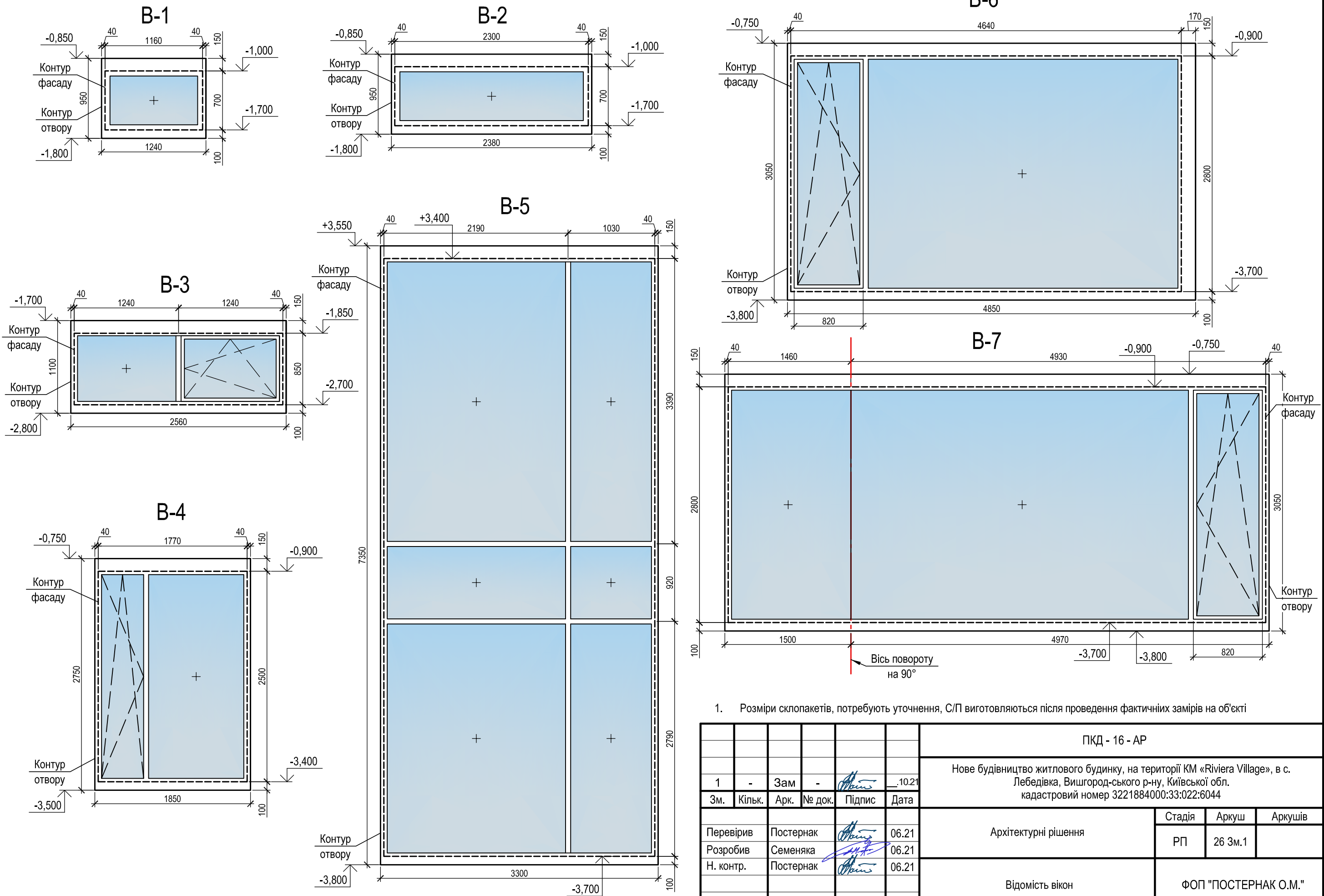
Відомість витрат сталі на один елемент, кг

Марка елементу	Вироби арматурні					Всього
	Арматура класу					
	A240C		A400C			
	ДСТУ 3760:2006		ДСТУ 3760:2006			
	Ø6	Всього	Ø10	Ø16	Всього	
Монолітна балка Бм-1	12.69	12.69	8.01	61.52	69.53	82.2

1. За умовну позначку 0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху, що відповідає абсолютній позначці 99,00
2. Опалубочні, арматурні та бетонні роботи виконувати у відповідності з вимогами ДБН В.2.6-163:2010.
3. Стикування стрижнів виконувати лише в напуск. Довжина напуску 50 діаметрів
4. Забороняється в одному перерізі одночасно зеднувати більше 50% арматурних стрижнів.
5. Даний аркуш - див. разом з арк. 24 Зм.2.

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів	Постернак				06.21		РП	25	
Розробив	Семеняка				06.21				
Н. контр.	Постернак				06.21	Монолітна балка Бм-1	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Відомість вікон

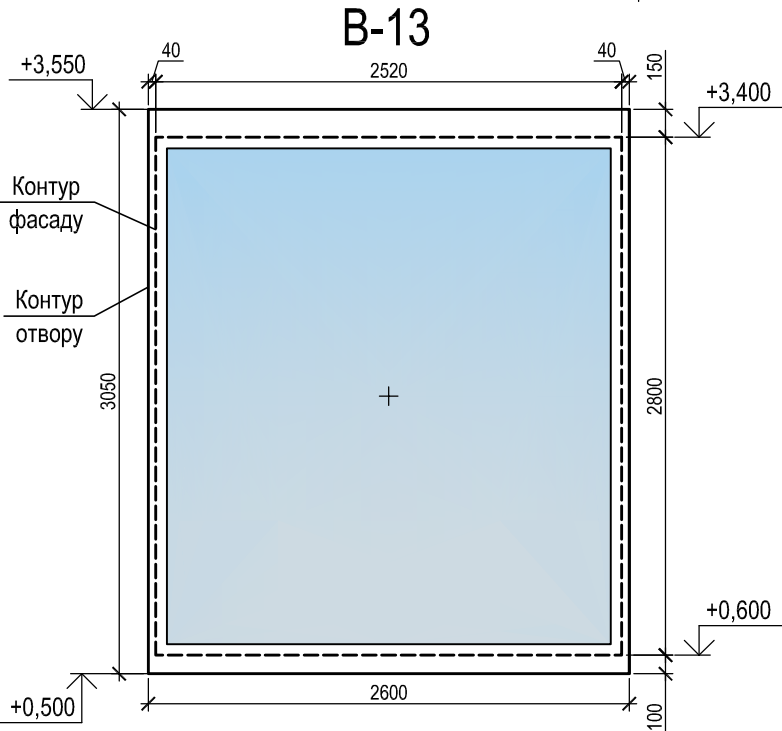
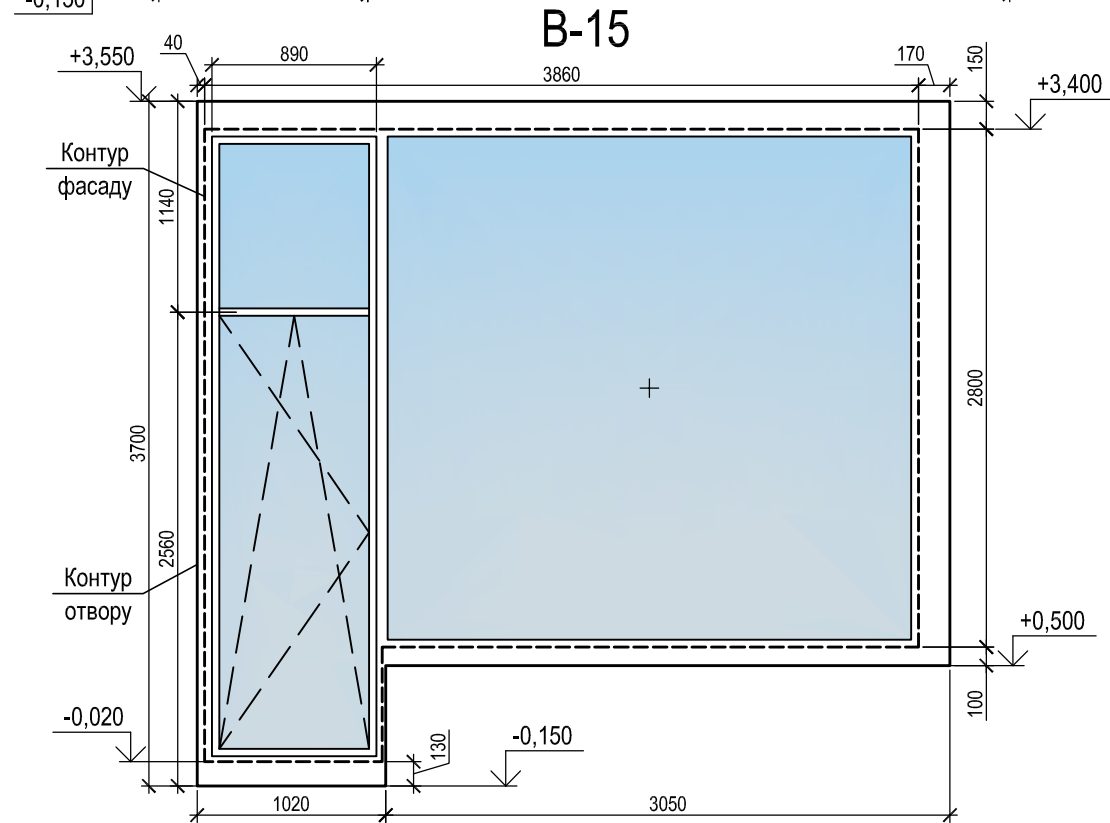
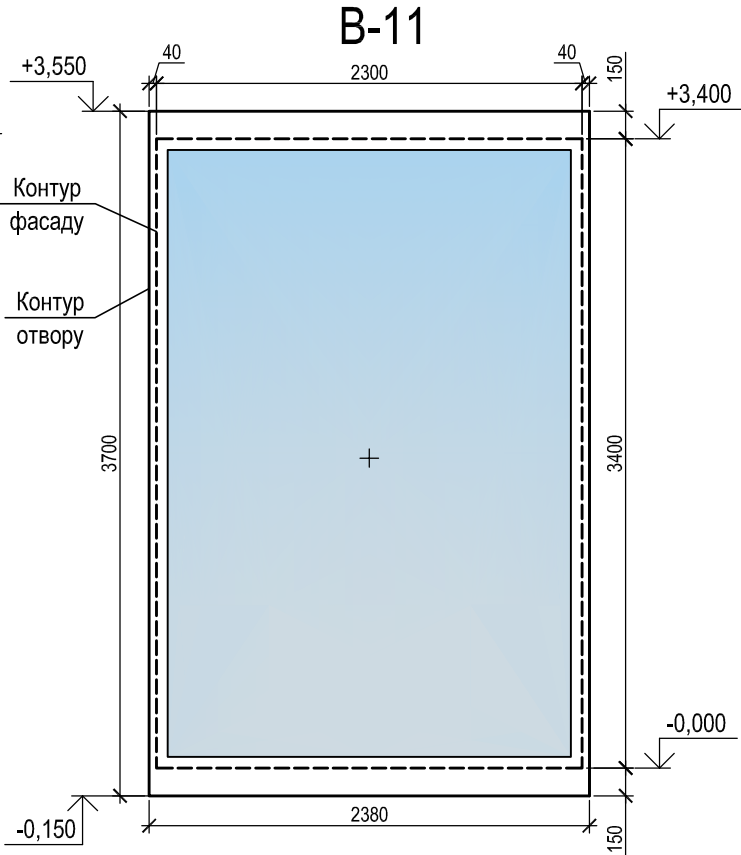
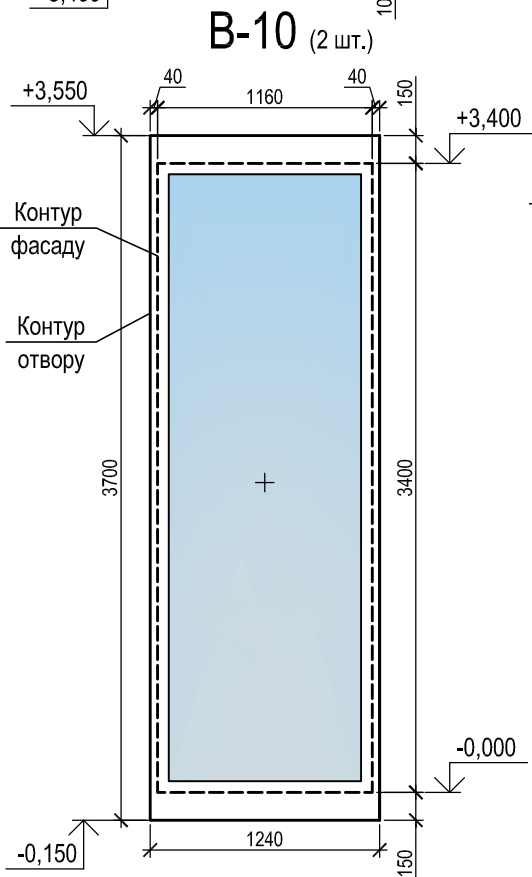
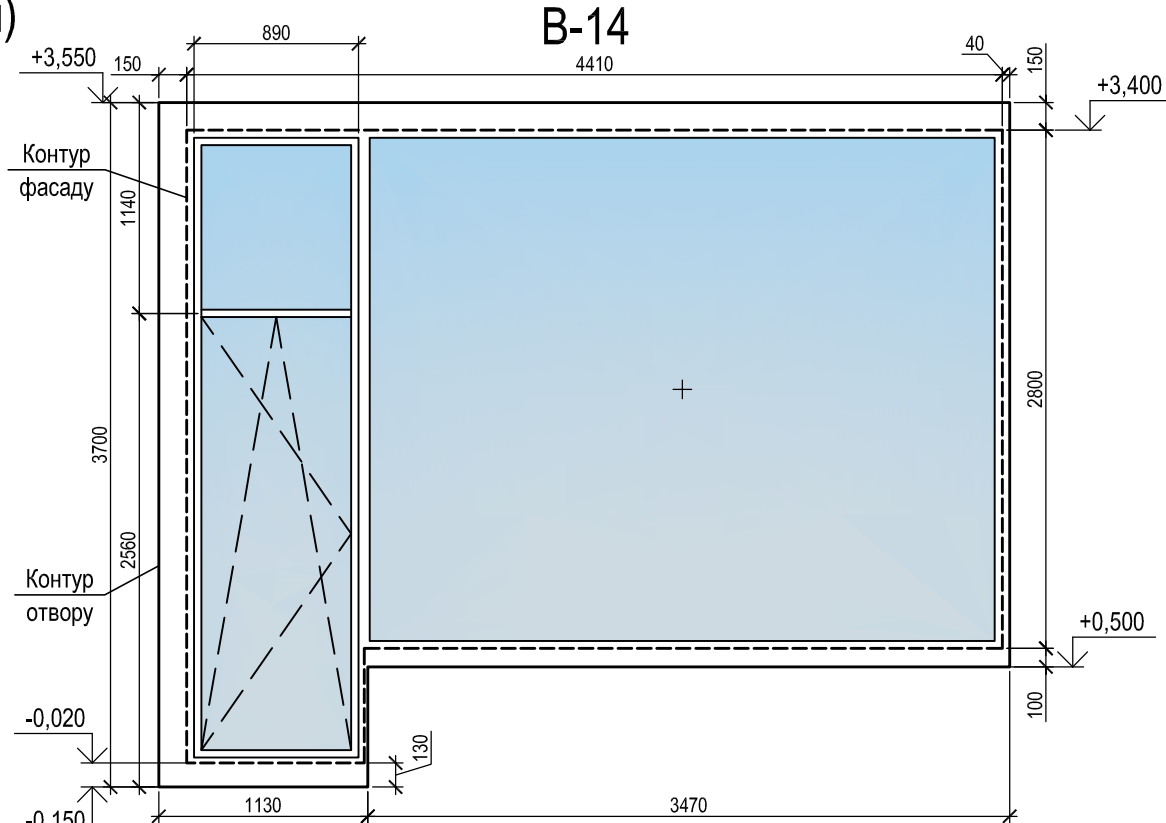
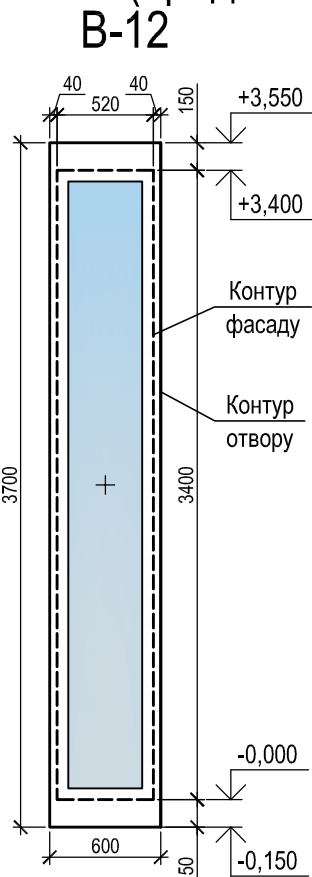
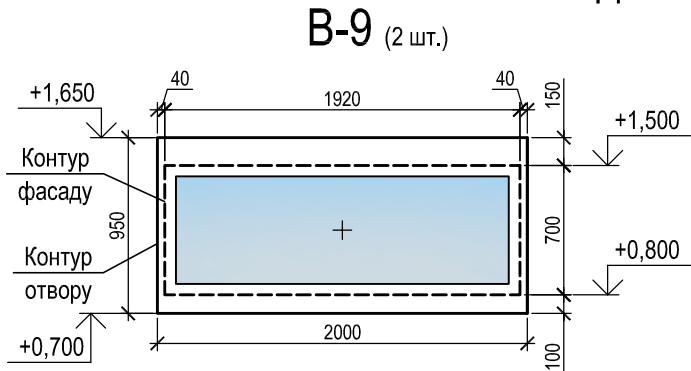
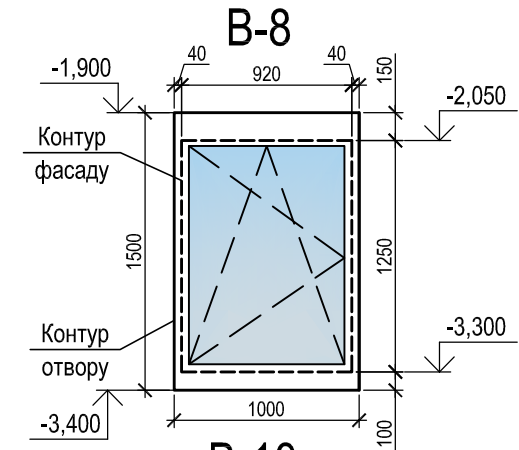


1. Розміри склопакетів, потребують уточнення, С/П виготовляються після проведення фактичних замірів на об'єкті

						ПКД - 16 - АР				
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
1	-	Зам	-		10.21					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
Перевірив		Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Семеняка			06.21			РП	26 Зм.1	
Н. контр.		Постернак			06.21	Відомість вікон		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

Відомість вікон (продовження)

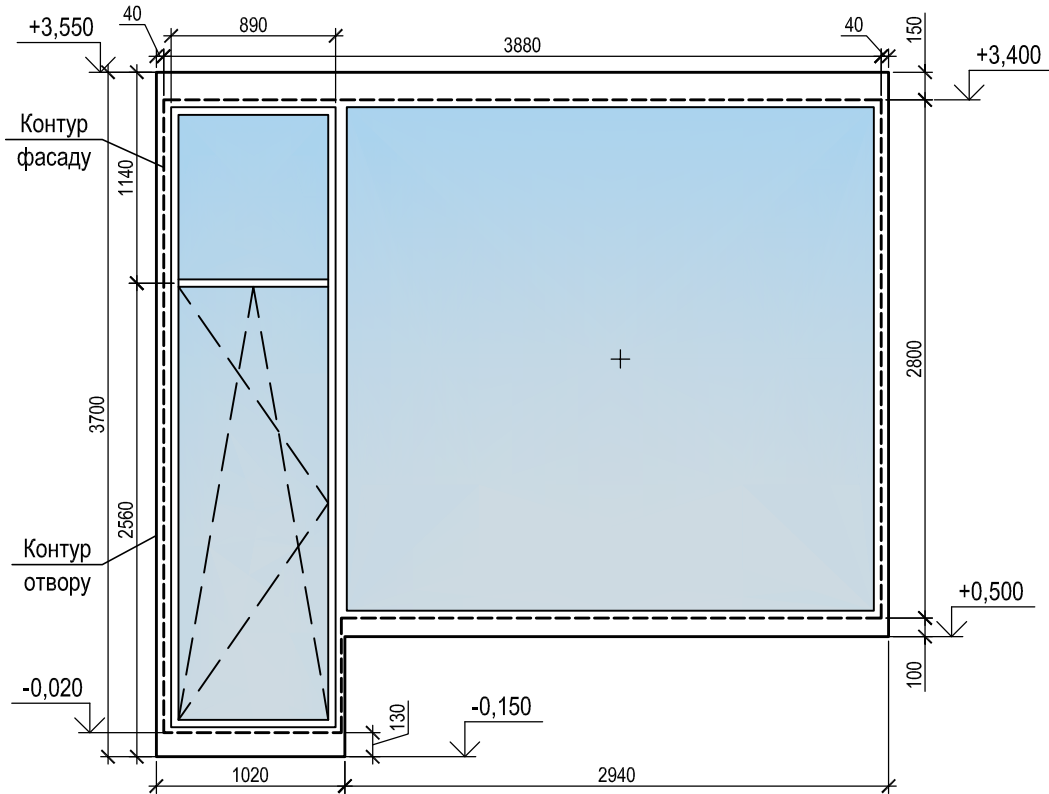


1. Розміри склопакетів, потребують уточнення, С/П виготовляються після проведення фактичних замірів на об'єкті

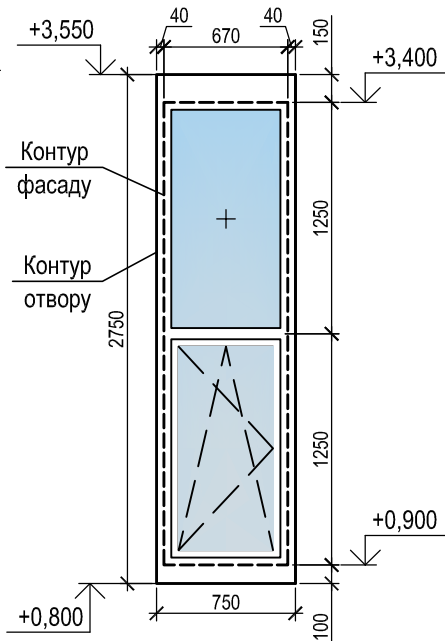
						ПКД - 16 - АР			
1	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив		Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш
Розробив		Семеняка			06.21			РП	27 Зм.1
Н. контр.		Постернак			06.21	Відомість вікон (продовження)		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."	

Відомість вікон (продовження)

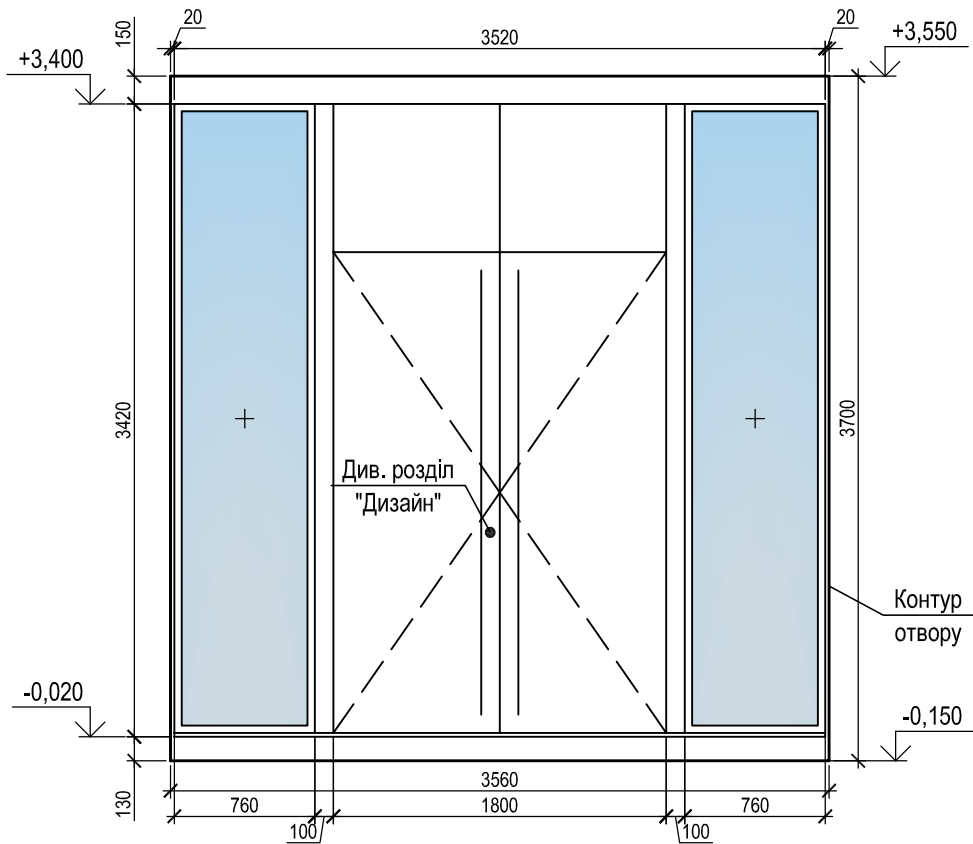
В-16



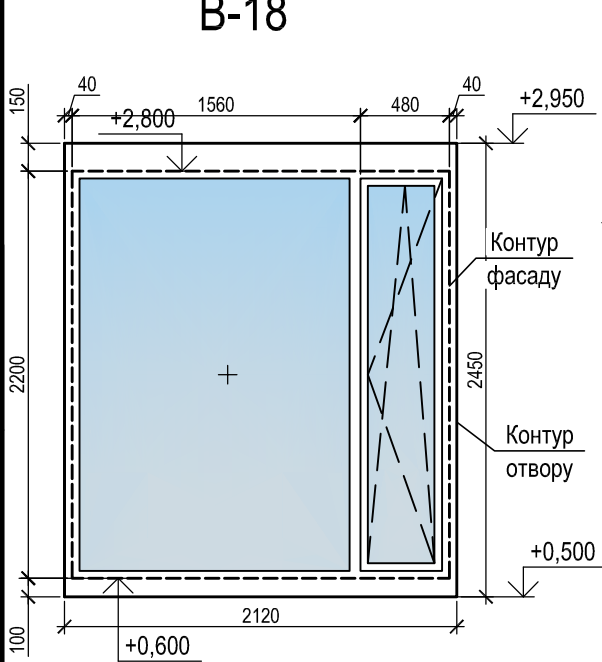
В-17



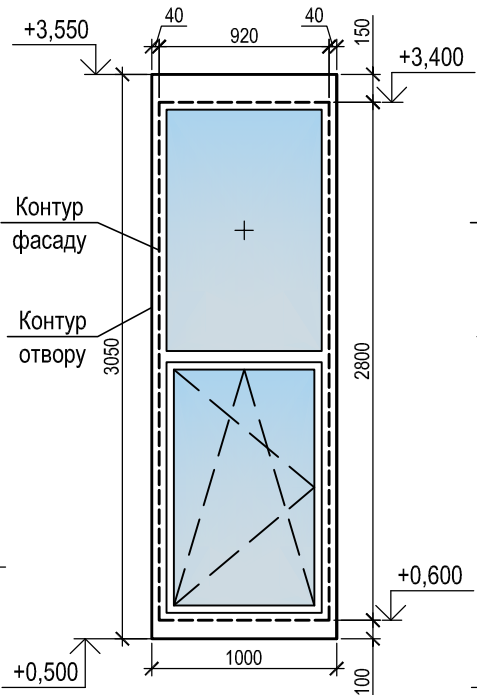
В-20



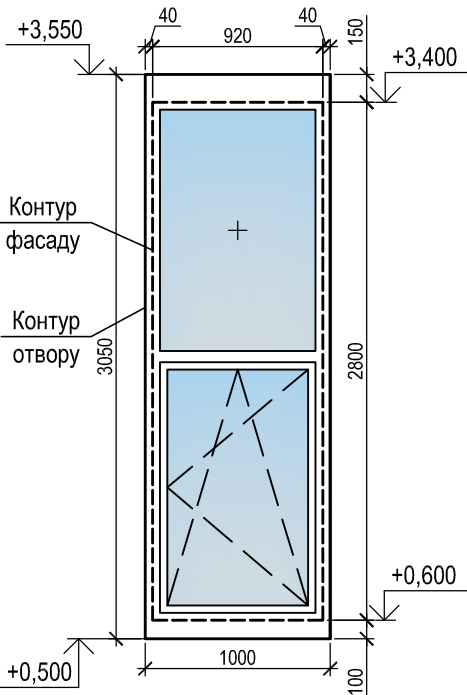
В-18



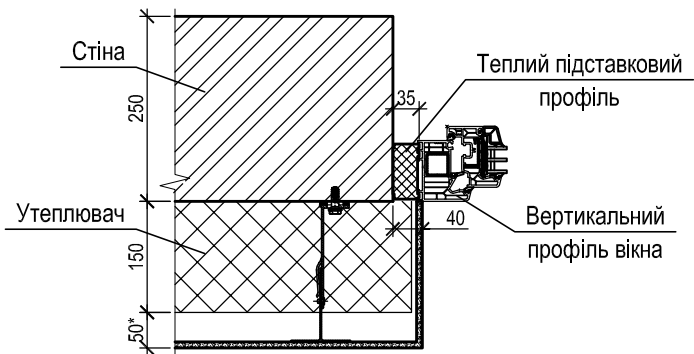
В-19



В-19а



Вузол примикання фасаду до вікна



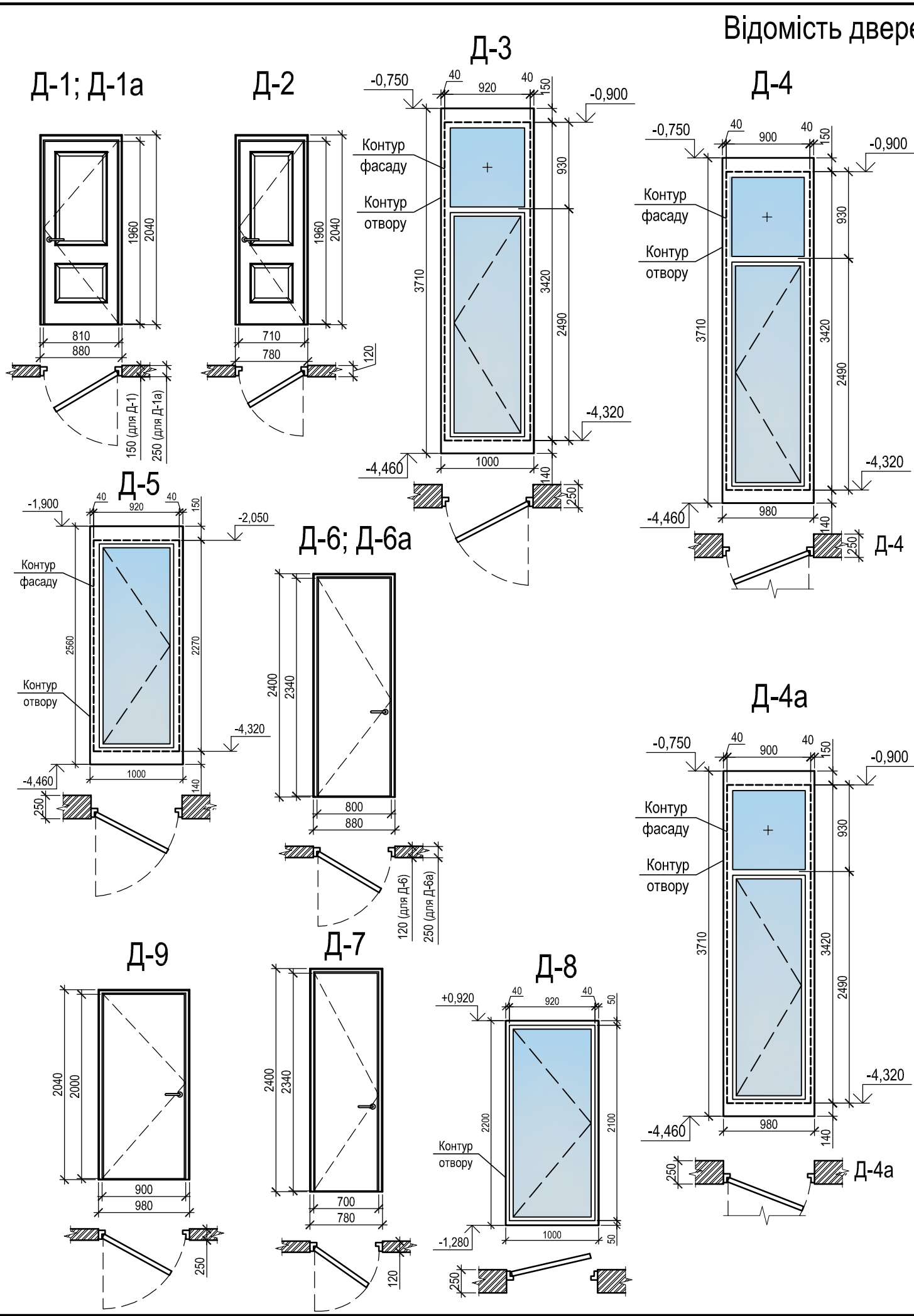
1. Розміри склопакетів, потребують уточнення, С/П виготовляються після проведення фактичних замірів на об'єкті

						ПКД - 16 - АР				
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
1	-	Зам	-		10.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			РП	28 Зм.1	
Перевірів	Постернак				06.21	Відомість вікон (продовження)		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		
Розробив	Семеняка				06.21					
Н. контр.	Постернак				06.21					

Специфікація вікон											
№ п./п.	Марка позн.	Позначення	Найменування		Кількість (шт.)		Всього на будівлю	Примітка			
			Розмір отвору	Розміри видимої частини на фасаді	1-й поверх	2-й поверх					
Вікна											
1	B-1	Алюмінієві	950(h)x1240	700(h)x1160	1		1	RAL 9017			
2	B-2	Алюмінієві	950(h)x2380	700(h)x2300	1		1				
3	B-3	Алюмінієві	1100(h)x2560	850(h)x2480	1		1				
4	B-4	Алюмінієві	2750(h)x1850	2500(h)x1770	1		1				
5	B-5	Алюмінієві	7350(h)x3300	7100(h)x3220	1		1				
6	B-6	Алюмінієві	3050(h)x4850	2800(h)x4640	1		1				
7	B-7	Алюмінієві	3050(h)x4970 3050(h)x1500	2800(h)x4930 2800(h)x1460	1		1				
8	B-8	Алюмінієві	1500(h)x1000	1250(h)x920	1		1				
9	B-9	Алюмінієві	950(h)x2000	700(h)x1920		2	2				
10	B-10	Алюмінієві	3700(h)x1240	3400(h)x1160		2	2				
11	B-11	Алюмінієві	3700(h)x2380	3400(h)x2300		1	1				
12	B-12	Алюмінієві	3700(h)x600	3400(h)x520		1	1				
13	B-13	Алюмінієві	3050(h)x2600	2800(h)x2520		1	1				
14	B-14	Алюмінієві	3050(h)x3470 3700(h)x1130	2800(h)x3430 3420(h)x890		1	1				
15	B-15	Алюмінієві	3050(h)x3050 3700(h)x1020	2800(h)x2880 3420(h)x890		1	1				
16	B-16	Алюмінієві	3050(h)x2940 3700(h)x1020	2800(h)x2900 3420(h)x890		1	1				
17	B-17	Алюмінієві	2750(h)x750	2500(h)x670		1	1				
18	B-18	Алюмінієві	2450(h)x2120	2200(h)x2040		1	1				
19	B-19	Алюмінієві	3050(h)x1000	2800(h)x920		1	1				
19a	B-19a	Алюмінієві	3050(h)x1000	2800(h)x920		1	1				
20	B-20	Алюмінієві	3700(h)x3560	3420(h)x3520		1	1	Вхідні двері RAL 9017			
1. Розміри склопакетів, потребують уточнення, С/П виготовляються після проведення фактичних замірів на об'єкті											
Взам. інв. №	Підп. і дата						ПКД - 16 - AP				
							Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
		Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Інв. № подл.		Перевірів		Постернак		06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
		Розробив		Семеняка		06.21	РП		29 Зм.1		
		Н. контр.		Постернак		06.21					
							Специфікація вікон		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Формат A4

Інв. № подл.	Підп. і дата	Взам. інв. №



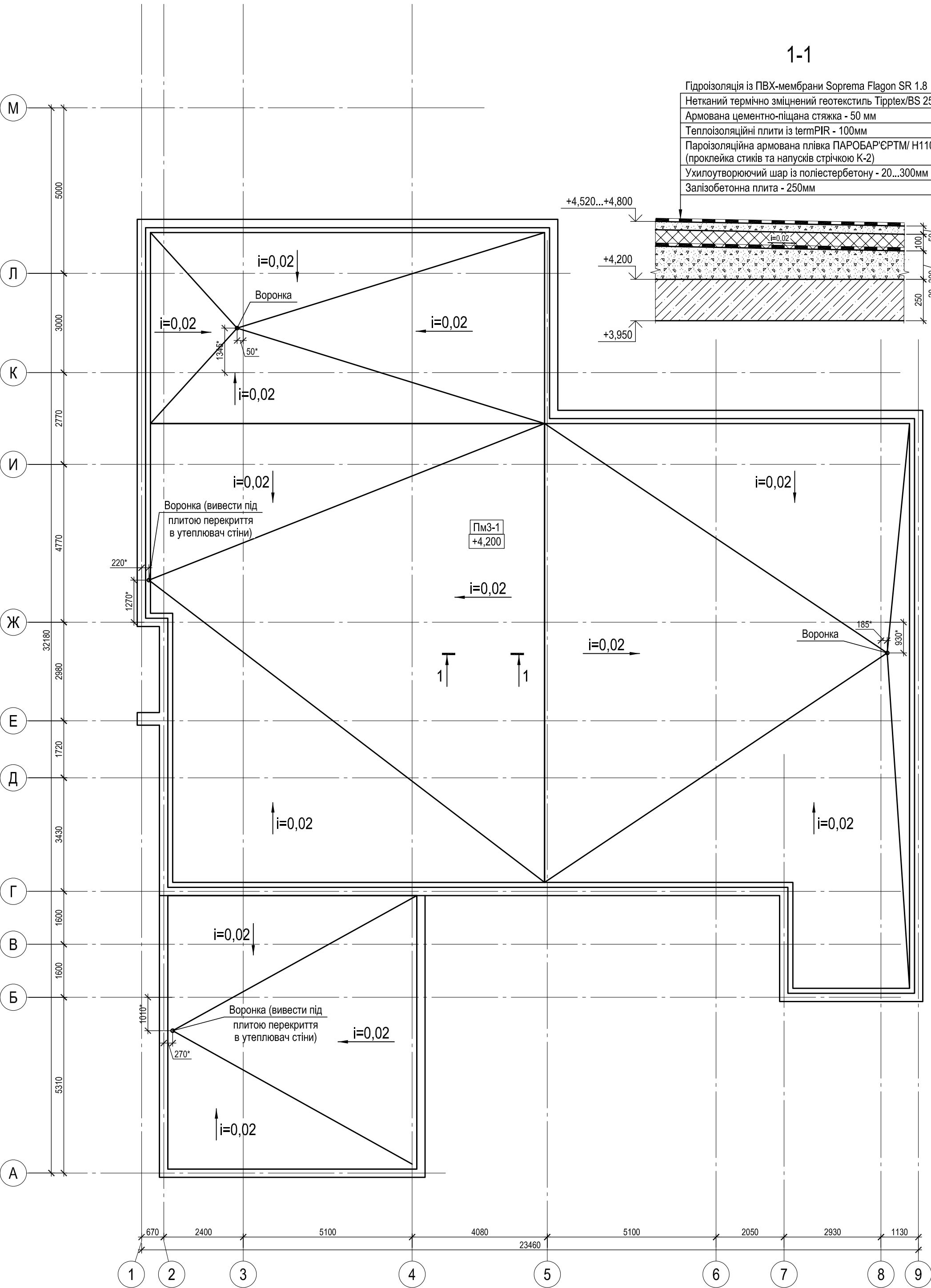
Специфікація вікон і дверей

№ п./п.	Марка позн.	Позначення	Найменування		Кількість (шт.)		Всього на будівлю	Примітка
			Розміри по об'язці дверного блоку	Розміри дверного полотна	1-й поверх	2-й поверх		
Двері								
1	Д-1		2040x880	1960x810	7		7	Стіна 120мм
2	Д-1а		2040x880	1960x810	3		3	Стіна 250мм
3	Д-2		2040x780	1960x710	1		1	Стіна 120мм
4	Д-3	Алюмінієві	3710x1000	2400x920	1		1	3 фрамугою скло RAL 9017
5	Д-4	Алюмінієві	3710x980	2400x900	1		1	3 фрамугою скло RAL 9017
6	Д-4а	Алюмінієві	3710x980	2400x900	1		1	3 фрамугою скло RAL 9017
7	Д-5	Алюмінієві	2560x1000	2270x920	1		1	Скляні RAL 9017
8	Д-6	Двері прихованого монтажу	2400x880	2340x810	2	1	3	Стіна 120мм
9	Д-6а	Двері прихованого монтажу	2400x880	2340x810	2	8	10	Стіна 250мм
10	Д-7	Двері прихованого монтажу	2400x780	2340x710	1	1	2	Стіна 120мм
11	Д-8	Алюмінієві	2200x1000	2100x920		1	1	Скляні RAL 9017
12	Д-9		2040x980	2000x900		1	1	Стіна 250мм
13	Д-10	Секційні	2400x2590			1	1	Здвижні
14	Д-11	Секційні алюмінієві	2880x5780			1	1	Гаражні ворота RAL 9017

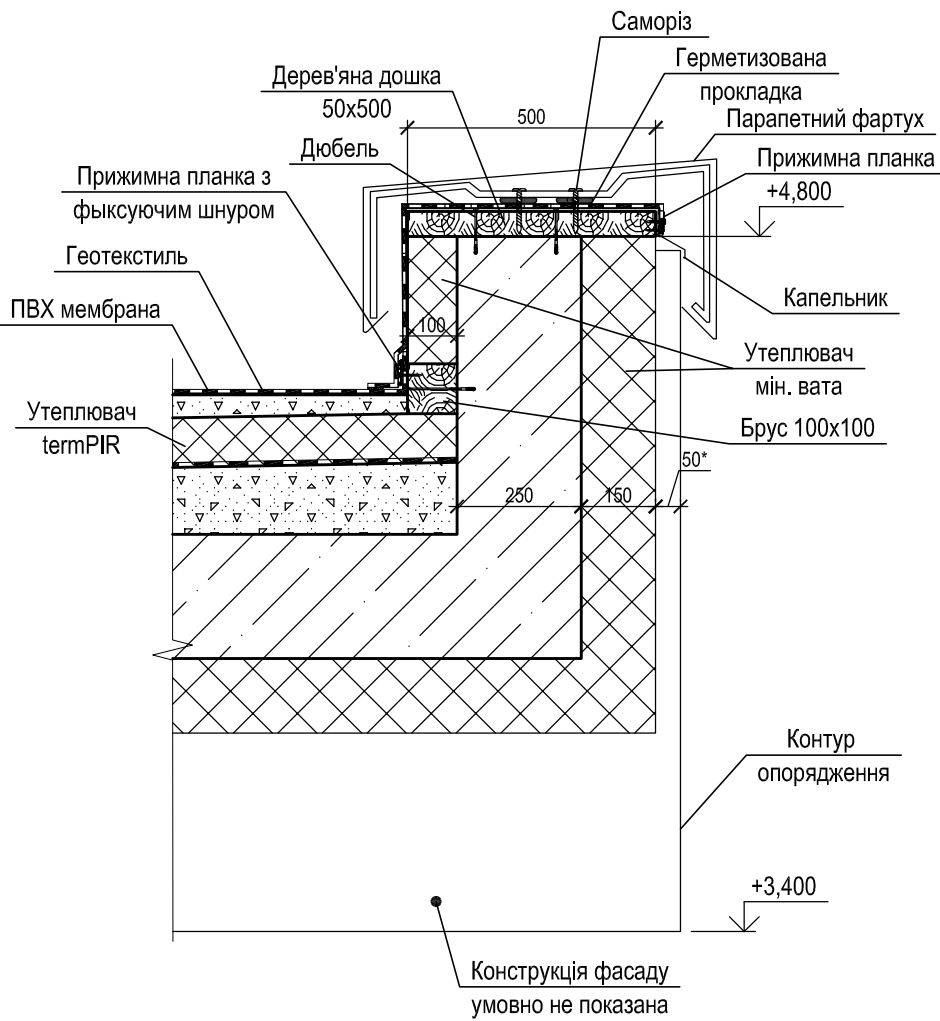
Всі розміри дверей та матеріали можуть змінюватися в залежності від проекту "Дизайн"

3	-	Зам	-	Підпис	Дата	ПКД - 16 - АР			
2	-	Зам	-	Підпис	Дата	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-	Підпис	Дата				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірів	Постернак			Підпис	06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш
Розробив	Семеняка			Підпис	06.21			РП	30 Зм.3
Н. контр.	Постернак			Підпис	06.21	Відомість дверей та воріт		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."	

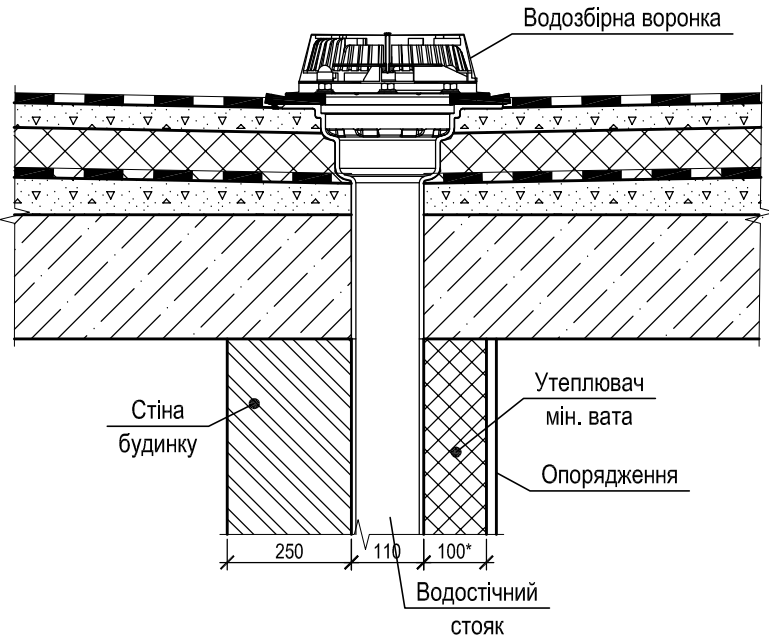
Схема покрівлі на відм. низу +4,200



Вузол влаштування парапету



Вузол влаштування водозбірної воронки



Специфікація елементів

Поз.	Найменування	Кіл	Маса, од. кг	Примітка
	Площа покрівлі 468,1 м²			
	Матеріали			
1	ПВХ-мембрана Soprema Flagon SR 1.8	м2	568.4	
2	Неармована ПВХ=мембрана для влаштування примикань Flagon S 1.5 (1,05x20м)	м2	3.55	
3	Нетканый термічно зміцнений геотекстиль Tіrrtex BS 25 (5x100м)	м2	544.12	
4	Пароізоляційна армована плівка ПАРОВАР'ЄРТМ/ Н110	м2	543.88	
5	Двостороння клеюча стрічка Lіrex (K2)	м.п.	435.57	
6	Лист оцинкований, ламінований гомогенної мембраною (1.0 x 2.0м)	м2	8.69	
7	Герметик	кг	18.63	
8	Теплоізоляція TermoPIR	м2	482.16	
9	Саморіз WB для кріплення ізоляції до бетону	шт.	1638	
10	Вирівнююча цементно-піщана стяжка	м3	23.5	
11	Полістеролбетон	м3	50.6	

*В специфікації враховані напуски ПВХ-мембрани, геотекстилю та пароізоляції

1. Точне розміщення воронок див. розділ ВК.
2. Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2:2009 "Промислова безпека у будівництві".
3. Гідроізоляція із ПВХ мембрана Flagon SR (армована поліестеровою сіткою) застосовується на неексплуатованих покрівлях з механічним типом кріплення.

ПКД - 16 - АР						
Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044						
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	
Перевірив	Постернак				06.21	Архітектурні рішення
Розробив	Семеняка				06.21	
Н. контр.	Постернак				06.21	Схема покрівлі на відм. низу +4,200 Вузол влаштування парапету Вузол влаштування водозбірної воронки
						ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."

Розріз по будинку 1-1

Гідроізоляція із ПВХ-мембрани Soprema Flagon SR 1.8
Нетканий термічно зміцнений геотекстиль Tiptex/BS 25
Армована цементно-піщана стяжка - 50 мм
Теплоізоляційні плити із темPIR - 100мм
Пароізоляційна армована плівка ПАРОБАР'ЄРТМ/ Н110,
(проклеїка стиків та напусків стрічкою К-2)
Ухилоутворюючий шар із поліестербетону - 20...300мм
Залізобетонна плита - 250мм

Облицювання (навісний фасад) - 10мм
Повітряний прошарок
Вітробар'єр
Утеплювач мін. вата - 150 мм
Монолітна з/б стіна - 250 мм

Лакування
Паркетна дошка - 15 мм
Клей для паркету - 2 мм
Фанера - 15 мм
Клей для фанери - 2 мм
Гідроізоляція
Самовирівнююча стяжка - 5 мм
Армована цементно-піщана стяжка - 50 мм
Утеплювач XPS - (50+20) мм
Гідроізоляція типу Ceresit CR65
Залізобетонна плита 250 мм
Підвісна стеля - 550* мм

Грунт зворотньої засипки
Геотекстиль Турат SF 32
Шиповидна геомембрана Ізоліт Profi 0.5
ПВХ-мембарна Soprema Flagon BSL
Геотекстиль Tiptex BS 25
Теплоізоляційні плити з екструдованого пінополістиролу (товщина 100 мм)
Монолітна з/б стіна - 250 мм

Лакування
Паркетна дошка - 15 мм
Клей для паркету - 2 мм
Фанера - 15 мм
Клей для фанери - 2 мм
Гідроізоляція
Самовирівнююча стяжка - 5 мм
Армована цементно-піщана стяжка - 50 мм
Утеплювач XPS - (50+20) мм
Гідроізоляція типу Ceresit CR65
Залізобетонна плита 350 мм

Плитка керамогранітна (600х600мм) - 10 мм
Клей Ceresit CM-117 - 5 мм
Самовирівнююча стяжка - 5 мм
Армована цементно-піщана стяжка - 40 мм
Профільована панель для влаштування теплої підлоги з теплоносієм - 30 мм
Утеплювач XPS - (20+50) мм
Гідроізоляція типу Ceresit CR65
Залізобетонна плита 350 мм

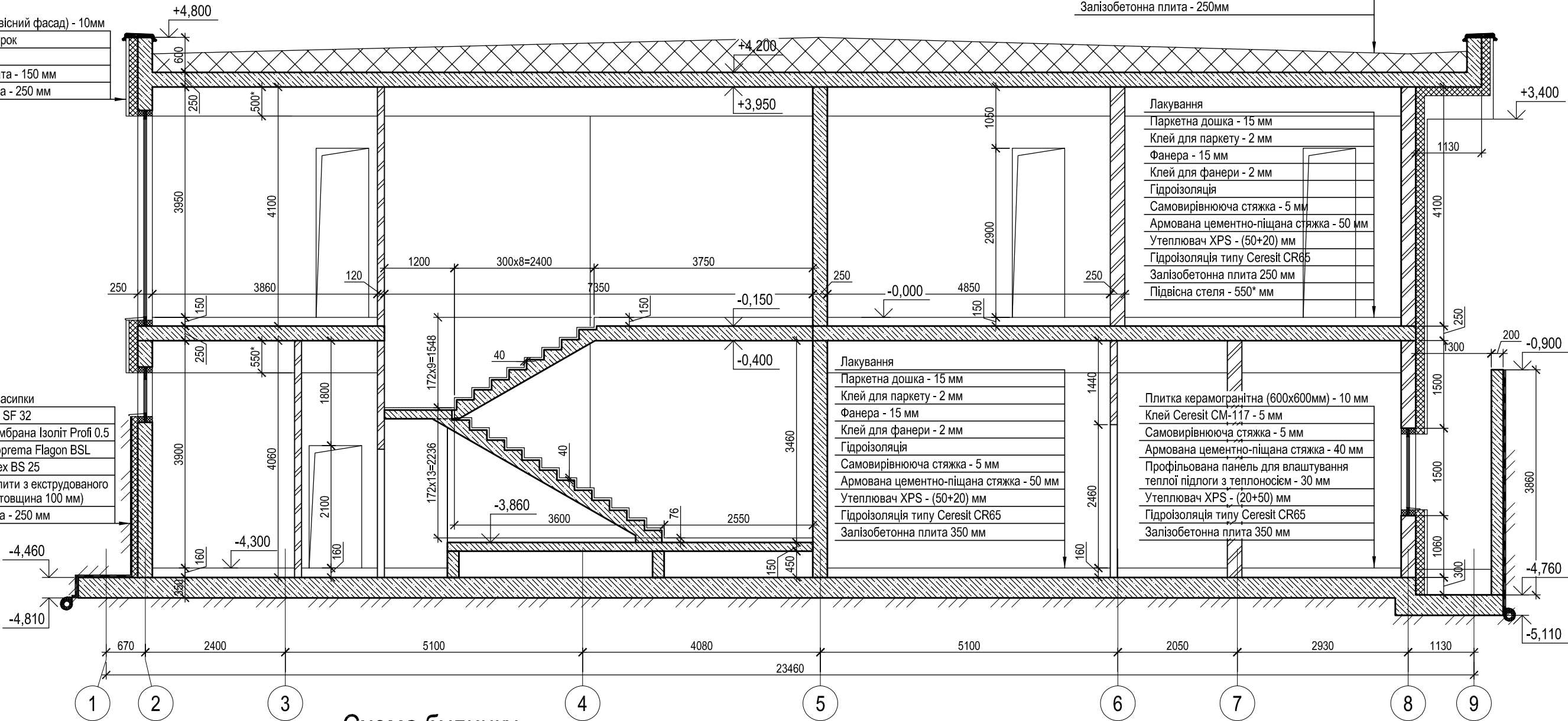
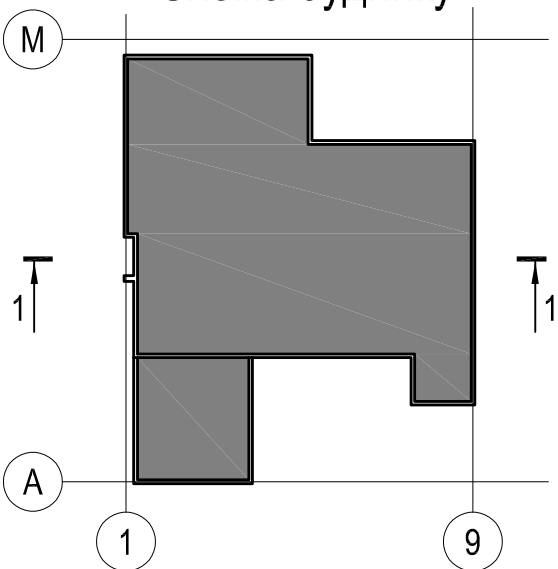


Схема будинку



						ПКД - 16 - АР				
2	-	Зам	-		__11.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
1	-	Зам	-		__10.21					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
					06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Постернак			06.21			РП	32 Зм.2	
Розробив		Семеняка			06.21	Розріз по будинку 1-1		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		
Н. контр.		Постернак			06.21					

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

Розріз по будинку 2-2

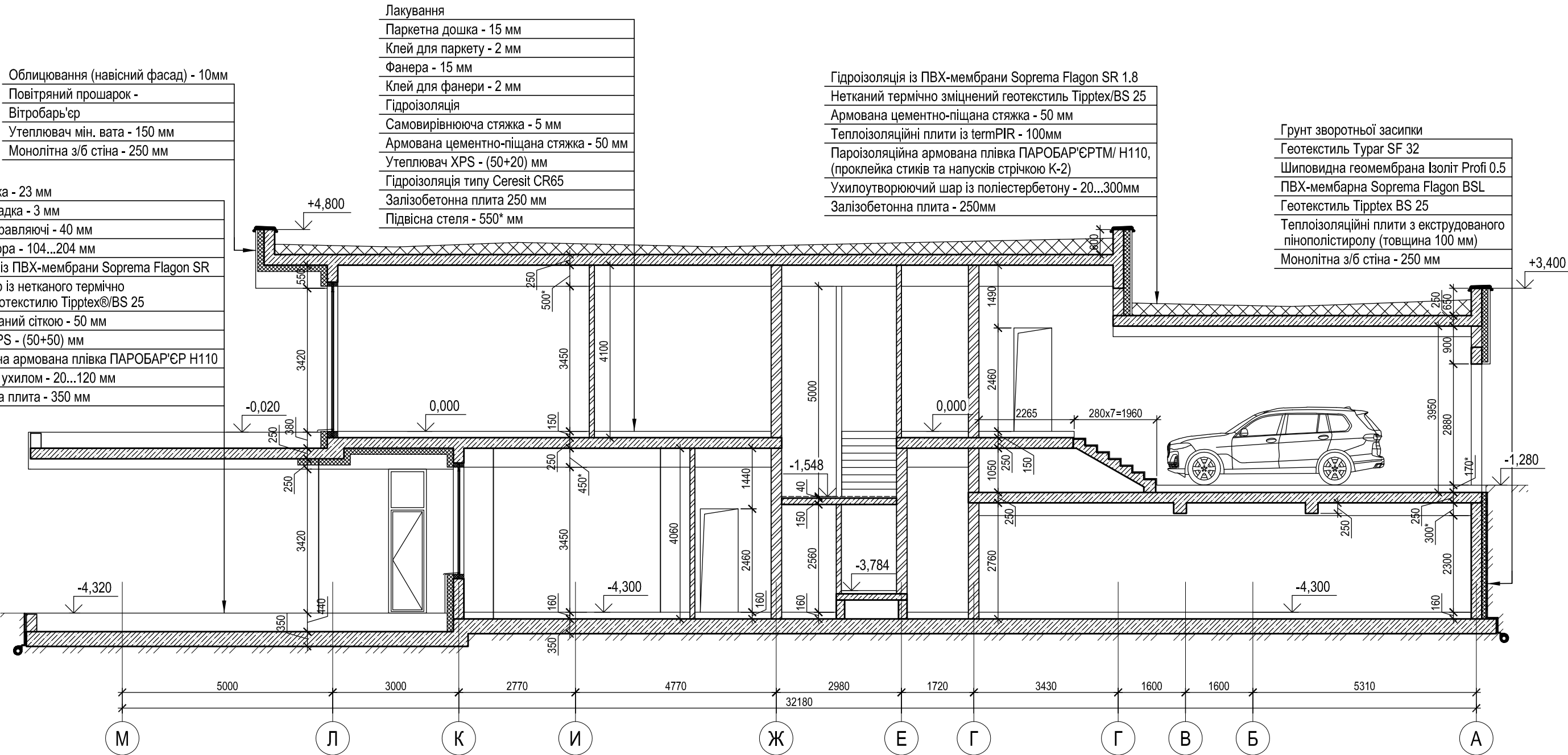
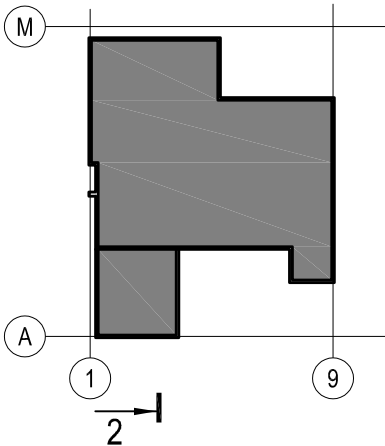


Схема будинку

2



						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
1	-	Зам	-		11.21				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Перевірив	Постернак		06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів	
Розробив	Семеняка		06.21			РП	33 Зм.1		
Н. контр.	Постернак		06.21	Розріз по будинку 2-2		ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."			

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

Architectural cross-section drawing of a building foundation and basement. The drawing shows the foundation, basement walls, and floor. Key features include:

- Foundation:** A thick black line at the bottom represents the foundation.
- Basement:** The area below the ground level, showing walls and floor.
- Ground Level:** Indicated by a dashed line at 0.000.
- Dimensions:**
 - Horizontal dimensions (from left to right): 1130, 2930, 2050, 5100, 23460, 4080, 5100, 2400, 670.
 - Vertical dimensions (from top to bottom): 100, 350, 100, 1730, 2570.
- Labels:**
 - "Рівень землі (Рівень цоколя)" (Ground level (Basement level))
 - "Дренажна труба" (Drainage pipe)
- Grid:** A grid of circles numbered 1 to 9 is at the bottom.

Грунт зворотньої засипки

Нетканый термічно скріплений геотекстиль Турар SF 32

Шпигувидна геомембрана Ізоліт Профі 0.5

Гідроізоляція із ПВХ-мембрани Soprema Flagon BSL

Захисний шар із нетканого термічно зміцненого геотекстилю Tixplex BS 25

Теплоізоляційні плити з екструдованого пінополістіролу (товщина 100 мм)

Монолітна з/б стіна - 250 мм

ЖБ/бетонна плита - 350 мм

Бетонна підготовка C8/10 - 80мм

Геотекстиль Tixplex BS 25

ПВХ-мембрана Soprema Flagon BSL

Геотекстиль Tixplex BS 25

Бетонна підготовка C8/10 - 100мм

Плівка поліетиленова

Ущільнений щебень фракції 20-40 - 100мм

Геотекстиль Турар SF

Пісок середньої крупності ІГЕ-2 ущільнений

Щебін чистий ф.р. 20-40 мм

Дренажна труба GeoDrain Ø110мм

Плита підлоги

4,460

4,810

350

350

 - зона утеплення екструдованим пінополістиролом (100мм)
 - зона гідроізоляції без утеплення
 - рівень цоколя (відповідає рівню землі)

- | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|-----------|--------|---|-------|---|----------------------|-------|---------|
| | | | | | | ПКД - 16 - АР | | | |
| | | | | | | Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл.
кадастровий номер 3221884000:33:022-6044 | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| Перевірив | | Постернак | |  | 06.21 | Архітектурні рішення | РП | 34 | |
| Розробив | | Семеняка | |  | 06.21 | | | | |
| Н. контр. | | Постернак | |  | 06.21 | Схема утеплення зовнішніх фундаментних стін
в осях "М-А"; в осях "9-1"
Типовий вузол влаштування утеплення та гідроізоляції стін | ФОП "ПОСТЕРНАК О.М." | | |
| | | | | | | | | | |

Схема утеплення зовнішніх фундаментних стін
в осях "А-М"

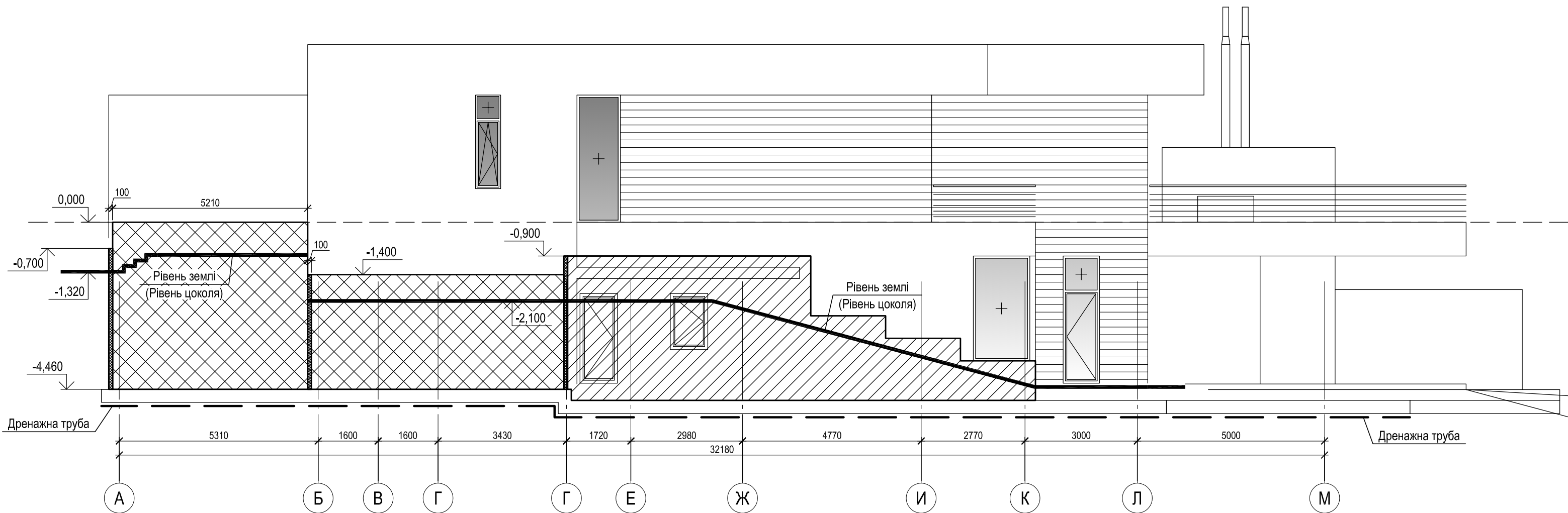
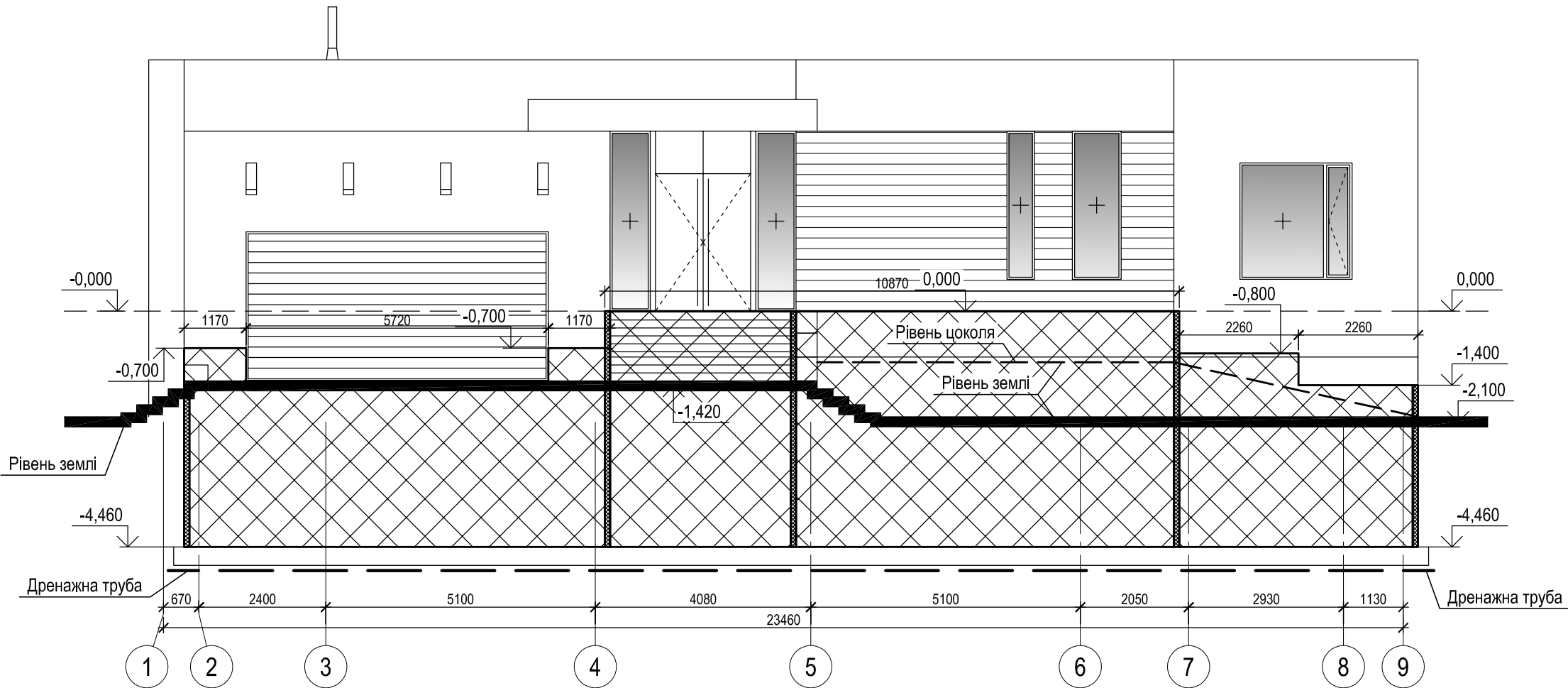
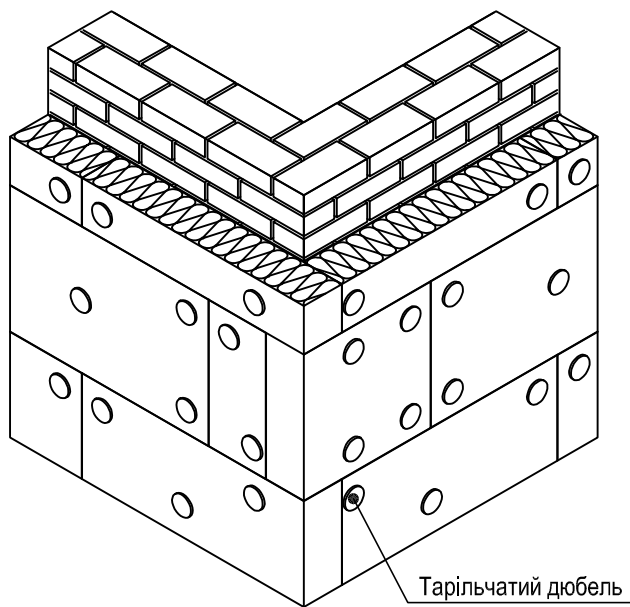


Схема утеплення зовнішніх фундаментних стін
в осях "1-9"



Вузол кріплення утеплювача на куті



- Рекомендації
- При встановленні утеплювача торці плит утеплювача повинні щільно прилягати один до одного.
 - Кожна ціла плита утеплювача кріпиться тарільчатыми дюбелями в кількості не менше 5-ти штук.
 - Довжина дюбеля визначається товщиною матеріалу, що кріпиться.
 - При встановленні тарільчатих дюбелів необхідно враховувати рекомендовані крайові відстані.
 - Розміри і характеристики плит утеплювача див. документацію від виробника плит.

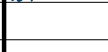
Специфікація матеріалів

№ п/п	Вид робіт, матеріал	Одинці виміру	Кількість одиниць	Примітка
1	Плити з екструдованого пінополістиролу $\epsilon=100$ мм	м ²	290	
2	Шпівовидна геомембрана Ізоліт Профі 0.5	м ²	420	
3	Нетканый термічно скріплений геотекстиль Tyrag SF 32	м ²	420	
4	Нетканый термічно зміцнений геотекстиль Tіrptex BS 25	м ²	420	
5	ПВХ-мембарна Soprema Flagon BSL	м ²	420	
6	Дренажна труба GeoDrain Ø110мм	м.п.	100	
7	Коліно дренажної труби GeoDrain Ø110мм (90°)	шт.	26	

Умовні позначення:

-  - зона утеплення екструдованим пінополістиролом (100мм)
-  - зона гідроізоляції без утеплення
-  - рівень цоколя (відповідає рівню землі)

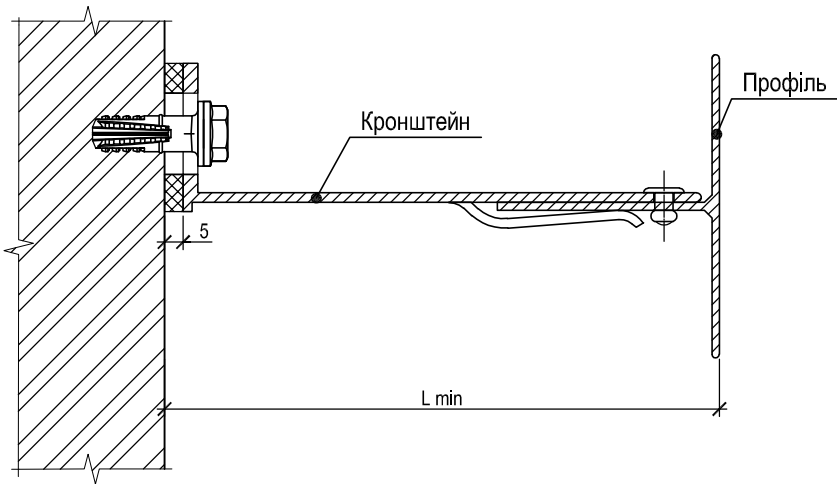
- Влаштувати дренажну трубу відводу води, по всьому контуру будинку, крім терасної частини.
- Всі роботи виконувати згідно вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Промислова безпека у будівництві".

						ПКД - 16 - АР				
1	-	Зам	-		10.21	Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					
Перевірив		Постернак			06.21	Архітектурні рішення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Семеняка			06.21			РП	35 Зм.1	
Н. контр.		Постернак			06.21	Схема утеплення зовнішніх фундаментних стін в осях "А-М" в осях "1-9"			ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."	
						Формат А2				

Вузли влаштування фасаду

Кріплення кронштейну фасаду

кріплення направляючої до кронштейну



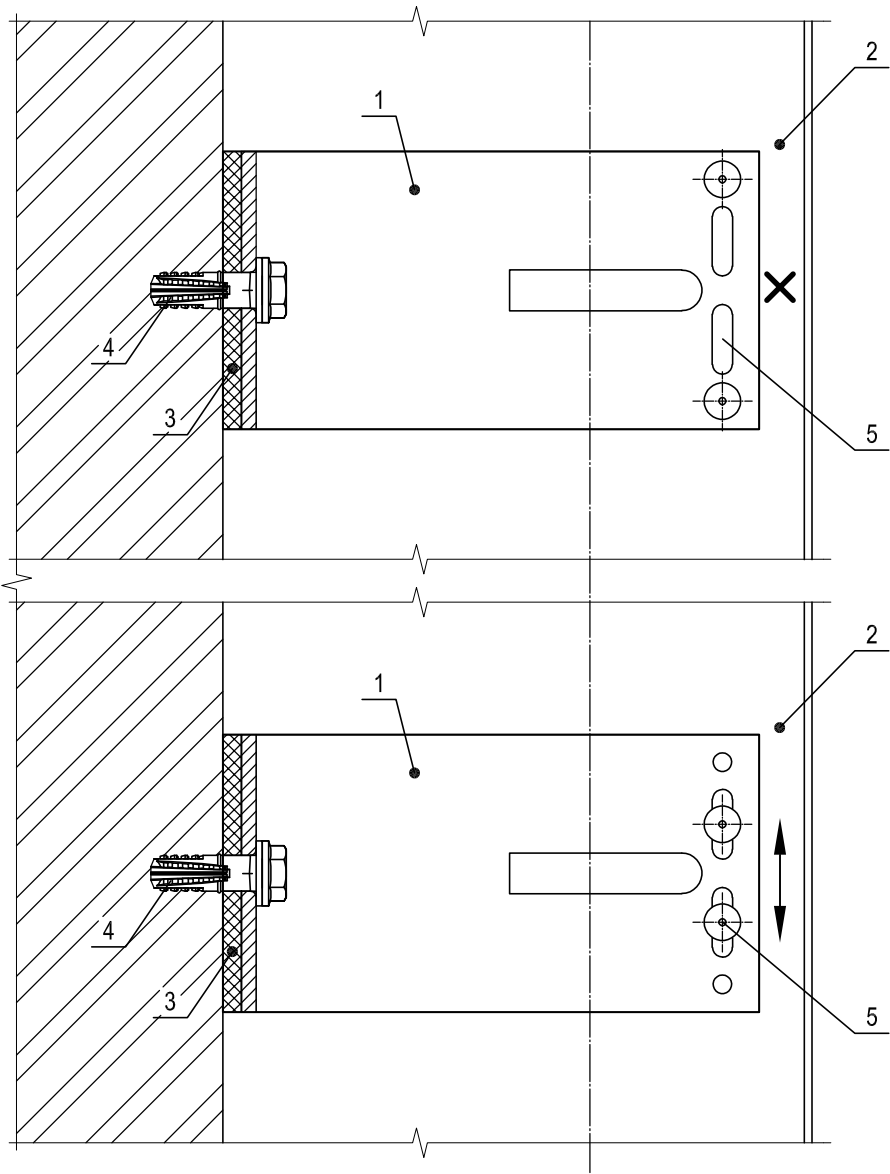
Умовні позначення для: Light MFT-MF L

- 1. Кронштейн системи Light MFT-MF M
- 2. Профіль направляючої системи Light MFT-T(L)
- 3. Термоміст системи Light MFT-ISO L
- 4. Анкер фасадний
Заклепка витяжна Ø 4,8x12 A1/A2
Заклепка витяжна Ø 4,8x12 A2/A2
- 5. (для зон з підвищеною пожежонебезпекою)
Саморіз з пресшайбою і зі свердлом
Ø5,5x19 A2 DIN 7504 K

Умовні позначення для: Light MFT-MF M

- 1. Кронштейн системи Light MFT-MF M
- 2. Профіль направляючої системи Light MFT-T(L)
- 3. Термоміст системи Light MFT-ISO M
- 4. Анкер фасадний
Заклепка витяжна Ø 4,8x12 A1/A2
Заклепка витяжна Ø 4,8x12 A2/A2
- 5. (для зон з підвищеною пожежонебезпекою)
Саморіз з пресшайбою і зі свердлом
Ø5,5x19 A2 DIN 7504 K

Кріплення направляючої до кронштейну MFT-MF M



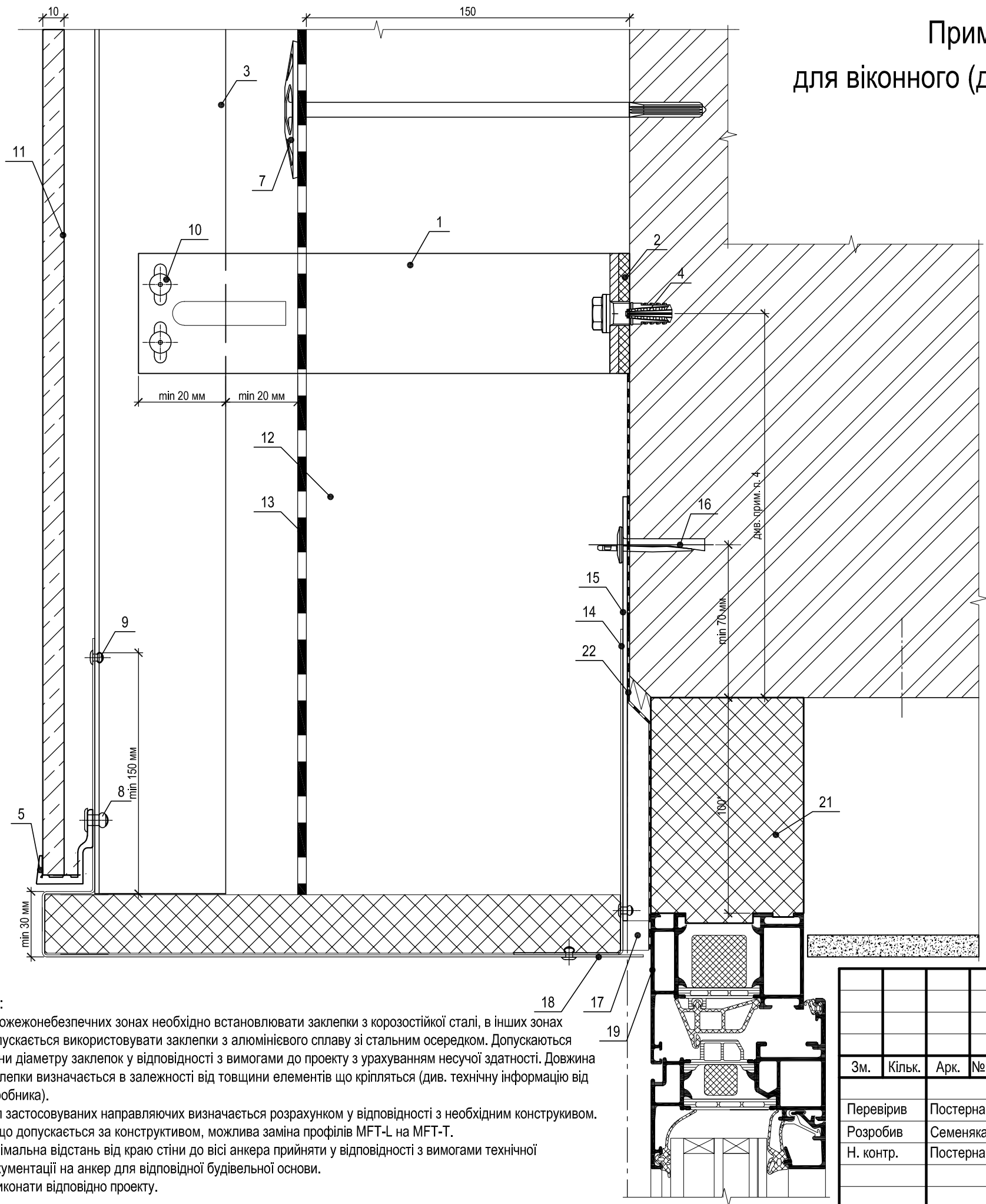
Фіксоване кріплення
(при монтажі подовжувача
або при використанні в
якості несучого
кронштейна)

Ковзне
кріплення

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Постернак			06.21		РП	36	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21				
						Вузли влаштування фасаду Кріплення кронштейну фасаду Кріплення направляючої до кронштейну MFT-MF M	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Примикання до верхнього укусу:
для віконного (дверного) блока встановленого в отвір



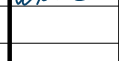
1. Кронштейн MFT-MF 220 S (MFT-MF 220 LM/MFT-MF220 M/MFT-MF 220 L)
2. Термоміст MFT-ISO S (MFT-ISOLM/MFT-ISOM/MFT-ISO L)
3. Профіль MFT-L60x40x1.8, див. примітки п.3
4. Анкер фасадний
5. Профіль MFT-B 20,5 6м (алюм.)
Пофіль MFT-PHB 10 6м (алюм.)
6. Кляймер рядовий MFT-CVM 8 A2
7. Анкер для кріплення утеплювача
8. Заклепка витяжна Ø4.8x12 A2/A2, див. прим. п.2
9. Заклепка витяжна Ø3.2x8 A2/A2, див. прим. п.2
10. Заклепка витяжна Ø4.8x12 A2/A2, див. прим. п.2
11. Саморіз з прессшайбою і свердлом Ø5.5x19 A2 DIN 504K
Болтове з'єднання M5
12. Облицювання: керамограніт або за дизайном
13. Утеплювач
14. Паропроникна гідроізоляція із НГ матеріалу
15. Протипожежна відсічка, оцинкована сталь товщ. 0.55мм
16. Пластина для кріплення протипожежної відсічки, оцинкована сталь товщиною 1.2мм (крок встановлення 400мм)
Допускається заміна на оцинковану сталь товщиною 0.55мм на всю висоту (ширину) прорізу.
17. Анкер для кріплення протипожежної відсічки
18. Стірка ПСУЛ
19. Відкіс, оцинкована сталь товщ. 0.55мм
20. СПУ: віконний блок, зображено умовно
21. СПК: контур пароізоляції, зображено умовно
22. Теплий підставковий профіль

Примітки:

1. В пожежонебезпечних зонах необхідно встановлювати заклепки з корозостійкої сталі, в інших зонах допускається використовувати заклепки з алюмінієвого сплаву зі стальним осередком. Допускаються зміни діаметру заклепок у відповідності з вимогами до проекту з урахуванням несучої здатності. Довжина заклепки визначається в залежності від товщини елементів що кріпляться (див. технічну інформацію від виробника).
2. Тип застосовуваних направляючих визначається розрахунком у відповідності з необхідним конструктивом. Якщо допускається за конструктивом, можлива заміна профілів MFT-L на MFT-T.
3. Мінімальна відстань від краю стіни до вісі анкера прийняти у відповідності з вимогами технічної документації на анкер для відповідної будівельної основи.
4. * виконати відповідно проекту.

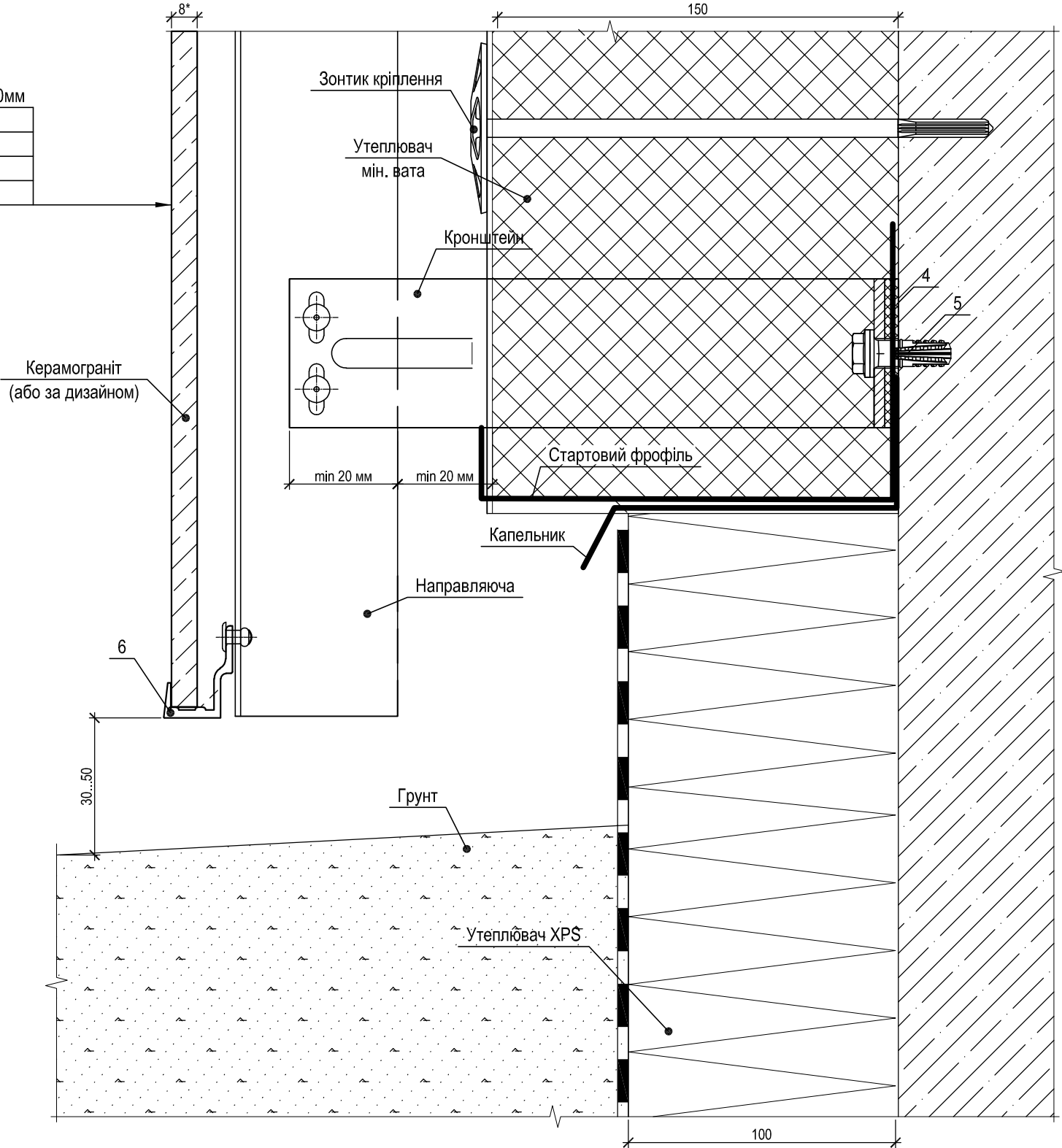
ПКД - 16 - АР

Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
						Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів		Постернак			06.21		РП	37	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21	Примикання до верхнього укусу: для віконного (дверного) блока встановленого в отвір	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Вузол примикання до цоколя

Облицювання (навісний фасад) - 10мм
Повітряний прошарок
Вітробар'єр
Утеплювач мін. вата - 150 мм
Монолітна з/б стіна - 250 мм

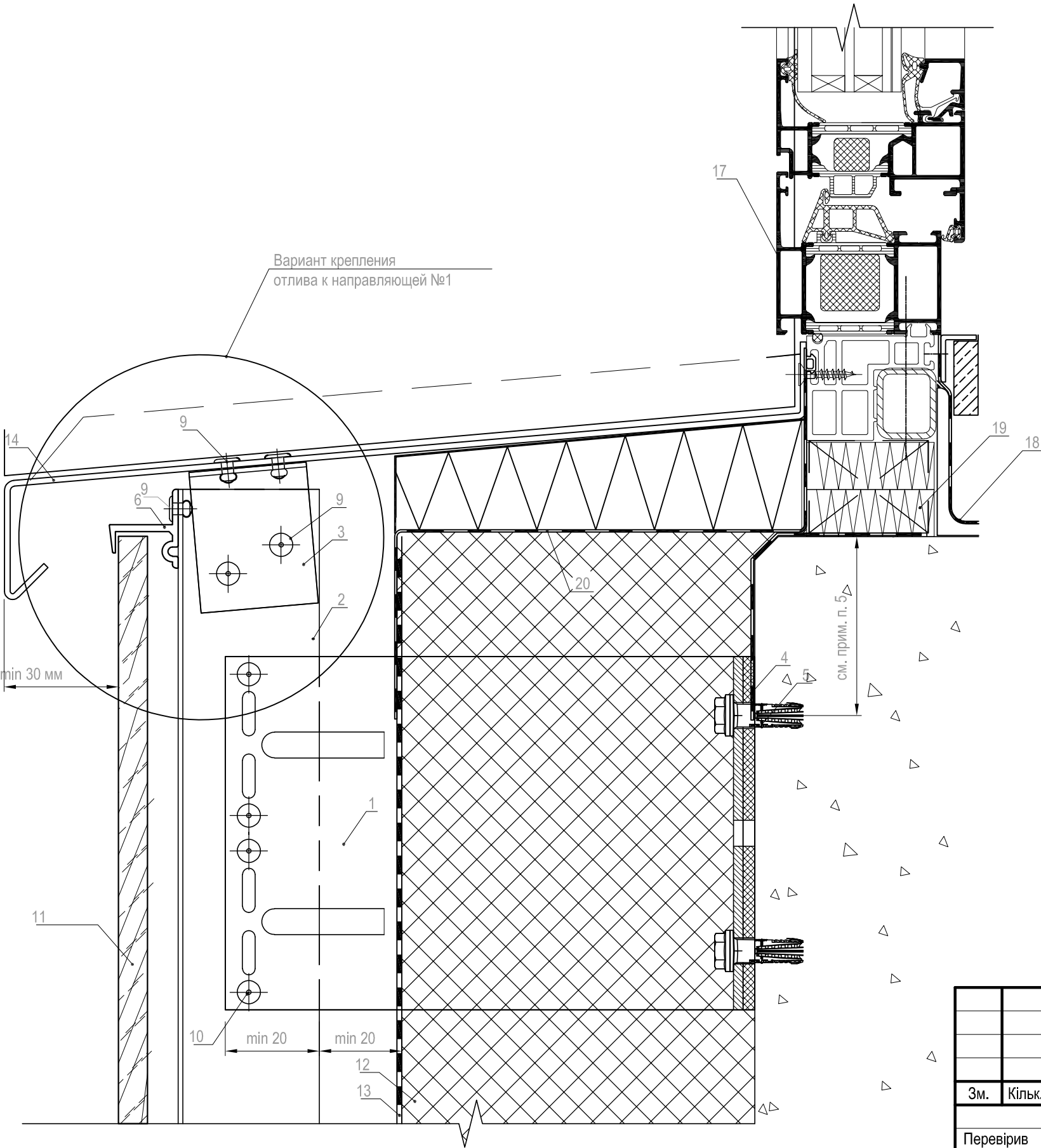


- Примітки:
- Влаштування цоколя зображено умовно.
 - Тип застосовуваних направляючих визначається розрахунком у відповідності з необхідним конструктивом. Якщо за конструктивом може бути застосовано, допускається заміна профілів MFT-L на MFT-T.
 - В пожежонебезпечних зонах необхідно встановлювати заклепки із корозостійкої сталі, в інших зонах допускається до застосування заклепки із алюмінієвого сплава зі стальним осередком. Дозпускається зміни діаметру заклепок у відповідності з вимогами до проекту з урахуванням несучої здатності. Довжина заклепки визначається в залежності від товщини елементів що кріпляться (див. технічну інформацію від виробника)
 - Для відведення крапельної вологи і циркулювання повітря передбачити отвори. Кількість отворів визначити у відповідності з необхідним об'ємом повітря для забезпечення працездатності навісної фасадної системи з повітряним зазором.

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Постернак			06.21		РП	38	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21				
						Вузол примикання до цоколя	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

Примикання до відпливу: для віконного (дверного) блока встановленого в отвір



1. Кронштейн MFT-MF 220 L (MFT-MF 220 LM/MFT-MF 220 M/MFT-MF 220S) Див. розділ №2
2. Профіль MFT-L60x40x1.8
3. Профіль MFT-T/MFT-L
4. Термоміст MFT-ISO L (MFT-ISO LM/MFT-ISO M/MFT-ISO S)
5. Анкер фасадний
6. Профіль MFT-PHM 20,5 6м (алюм.)
Профіль MFT-PHM 10 6м (алюм.)
7. Кляймер;
8. Анкер для кріплення утеплювача
9. Закlepка витяжна Ø4.8x12 A2/A2, див. прим. п.2
Закlepка витяжна Ø4.8x12 A2/A2, див. прим. п.2
10. Саморіз з прессшайбою і свердлом Ø5.5x19 A2 DIN 7504K
Болтове з'єднання M5
11. Облицювання: керамограніт (або за дизайном)
12. Утеплювач
13. Паропроникна гідроізоляція із НГ матеріалу
14. Відлив, оцинкована сталь товщиною 0.55мм
15. Кронштейн-кутик для кріплення відливу, оцинк. сталь товщиною 1.2мм
16. EPDM-резина
17. СПУ: віконний блок, зображено умовно
18. СПК: контур пароізоляції, зображено умовно
19. СПК: контур утеплення, показано умовно
20. СПК: контур гідроізоляції, показано умовно

Взам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № подл.	

						ПКД - 16 - АР			
						Нове будівництво житлового будинку, на території КМ «Riviera Village», в с. Лебедівка, Вишгород-ського р-ну, Київської обл. кадастровий номер 3221884000:33:022:6044			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Постернак			06.21		РП	39	
Розробив		Семеняка			06.21				
Н. контр.		Постернак			06.21				
						Примикання до відпливу: для віконного (дверного) блока встановленого в отвір	ФОП "ПОСТЕРНАК О.М."		