Предварительное техническое задание по ремонту магазина Vodafone  в г. Днепр ул Титова 36 ТРЦ «АППОЛО», для просчета предварительной сметы.

**Перед началом строительных работ составить и согласовать график проведения работ с инженером ТН. И строго его придерживаться на весь период. Любые отклонения от графика проведения работ должны быть согласованы с инженером ТН.**

**Перед началом работ завесить стеклянные витрины непрозрачной пленкой или бумагой.**

**Пол.**

Демонтируем существующую напольную плитку в торговом зале (60,08 м.кв).

В подсобном помещении (4,78 м.кв) не демонтируем - производим ревизию существующей плитки и швов, при необходимости устраняем дефекты.

Укладываем новую напольную плитку в торговом зале (60,29 м.кв) - Cersanit Henley Light Grey 30x60, колір сірий, шаг 200 мм. Схема укладки согласно проекта.Затирка швов – цвет в тон плитки. Укладываем плинтус по периметру торгового зала, цвет – максимально соответствует тону плитки.

Перед укладкой делаем штробы согласно проекта, прокладываем и выводим кабель из пола.

**Потолок**

Существующий потолок оставлется (дополнительно проводим ревизию, при необходимости меняем или дополняем элементы каркаса). В торговом зале выполняем замену существующих желтых решеток на потолке, на ячейки «Армстронг» белого цвета, новые.

Существующие светильники в торговом зале оставляем без изменений.

Устанавливаем звуковые колонки согласно проекта – 2 шт. Звуковой кабель выводим на центральный стол. Подключаем звуковой усилитель проверяем работоспособность озвучки магазина.

Выводим розетку 220 В под WiFi согласно проекта – 1 шт.

Производим монтаж светильников EVROLIGHT WL2-36 36 Вт 6400 К IP 65., согласно проекта на монтажном профиле. Профиль монтируем на тросовых подвесах, путем фиксации их в запотолочном пространстве.

**Стены**

В торговом зале демонтировать часть перегородки подсобного помещения 3,4 м.кв. и выступы из ГКЛ по правой стороне примыкающих к стене, согласно проекта. Соорудить новую перегородку (подсобное помещение) 4,78 м кв. каркасного типа используя ГКЛ, согласно проекта. Все стены и откосы в торговом зале выровнять, выполнить частичную шпаклевку (места повреждений, отверстия и т.д.) и покраску. Стены в основном торговом зале и красим в цвет RAL 7047. За кассовую зону красим в красный цвет RAL 3020. согласно проекта. Подсобное помещение отделяем от торгового зала - на вход устанавливаем двери (белые гладкие), открывание согласно проекта. Дополнительно устанавливаем фурнитуру - ручка с замком.

**Электрика**

Розетки распределить на группы УЗО 10-16А

Установить отдельный автоматы на интернет шкаф 10-16А

Установить отдельные автоматы на освещение 10-16А

Установить отдельный автомат для вывески внутри зала 10-16А

Вывод кабеля под рекламу (фасад) устанавливаем на реле времени.

Все автоматы пронумерованы и подписаны.

Выполнить электротехнический проект на объект.

Кабель ВВГнгнд 3\*2.5 розеточные группы, 3\*1.5 освещение. Предусмотреть выводы под вывески, согласно проекта. Выполнить маркировку розеток и автоматических выключателей. Сделать вывод кабеля в полу (16 шт) под столам, согласно проекта и придерживаясь всех требований. Выполнить монтаж розеток 220 В для подключения столов с телефонами и аксессуарами – 34 шт. После монтажа мебели подключить торговое оборудование к электропитанию скрытой проводкой, зафиксировать кабельные линии.

Электромонтажные работы согласно ПУЭ и ДБН.

Передать электропроект и протоколы замеров сопротивления изоляции рук. магазина в момент сдачи объекта в эксплуатацию.

Передать инженеру ТН временную схему электроснабжения объекта.

Выполнить монтаж выключателей освещения согласно проекта.

Установить интернет щит - 19" (650х450х600) на 12 юнитов согласно проекта, патч панель, розетки SKS двойные под разъем rj-45.

Оставляем по 1 м патч корда.

К шкафу дополнительно установить 1 розетку - 220В, для источника беспрерывного электропитания.

В шкафу установить сетевой фильтр на 8 розеток. (на 4 юните снизу)

Патч панель на 24 разъема rj-45 с выпуском 1 м, обжимаем и крепим вверху шкафа. (на 6 юните)

Используем кабеля 5 категории.

Вывести 9 кабелей SKS для кассы с запасом 2м.

Вывести двойную SKS розетку для стола обслуживания.

Под кассою установить розетки сетевые 2xRJ-45, UTP,

cat.5e. выводим в месте установки Wi-Fi один обжатий в патч-корд кабель.

Все кабеля вывести в телекоммуникационный шкаф и обжать в патч панель в верхней части шкафа – Digitus Professional 19" 1U 24 порта CAT5e UTPУ

Все выводы розеток подписать.

Все СКС выводы подписаны, пронумерованы и совпадают с номерами!!!

**Вентиляция и кондиционирование**

Проверить работу существующей Си кондиционирования воздуха в помещении на работоспособность. Проверить работоспособность блоков управления СИ, при необходимости провести ТО.

**Пож. безопасность**

В торговом зале выполнить монтаж огнетушителей ОП-5 (3шт) с подставкой.

**Безопастность**

Устанавливаем металлический сейф в подсобном помещении. Дополнительно фиксируем к полу анкерами.

Закрепить кассовый ящик в кассовом столе.

Меняем секреты замков на входных дверях. Ключи передаем директору магазина сразу после замены.

Дополнительные меры безопасности по согласованию с СБ ВФ Ритейл.

**Фасад**

Провести ревизию фасадной части помещения. Демонтировать старую рекламу и наклейки c витрин. Проверить работоспособность фурнитуры дверей.

По окончании строительных работ и установки мебели провести подключение всех эл. сетей согласно требованиям проекта и перепроверить работу оборудования и всех сетей.

По окончанию работ выполнить клининг внутри и снаружи помещения. Произвести мойку витринных стекл

Передать помещение руководителю магазина.

* *Вартість робіт має рекомендаційний характер, ціни на матеріали відповідно* ***до Епіцентру, Нова Лінія.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Підрядник**(назва компанії) | **Телефон,контактна особа**(ПІП) | **сума КП з ПДВ**(з урахуванням матеріалів) | **передоплата** | **Кількість календарних днів на роботи** | **Примітки**(тов,ФОП №гр) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |

* **Всі питання ТІЛЬКИ через електронну пошту. Дата подачі заявки до 10.00 03.10.2022 г**
* **Електронна адреса для зв’язку  kpbud@vodafone.ua**