

VSIMDIM





УКРАЇНЦІ ЗАСЛУГОВУЮТЬ НА ГІДНІ УМОВИ ЖИТЛА, НАВІТЬ У СКРУТНИХ ОБСТАВИНАХ

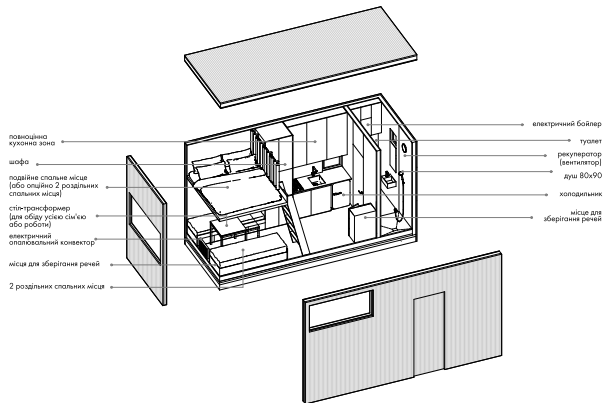
Всімдім — окреме житло для
тимчасово переміщених осіб
з усіма зручностями:
спальні місця,
місця для зберігання,
кухня,
туалет,
душ.

VSIMDIM

Мобільний будинок заводського виробництва для тимчасового проживання.

Поставляється у 100% готовності до проживання з технікою та меблями.

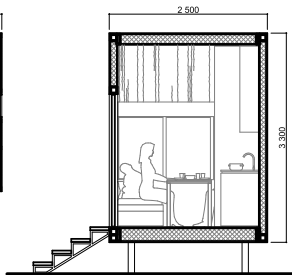
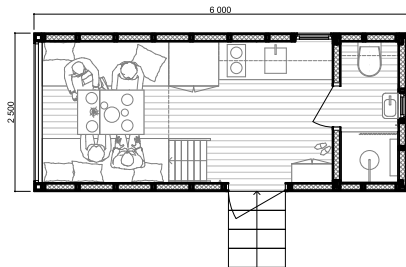
Виготовляється з сертифікованих та вогнетривких матеріалів та придатний для цілорічного проживання.



VSIMDIM

ПЛАНУВАННЯ ТА СЦЕНАРІЇ

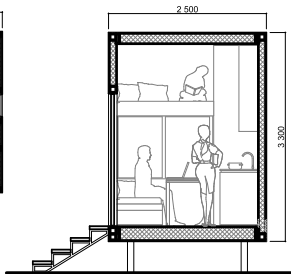
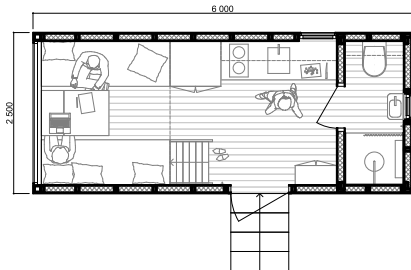
■ ДЕНЬ.ОБІД



Простір будинку трансформується під потреби мешканців

ПЛАНУВАННЯ ТА СЦЕНАРІЇ

■ ДЕНЬ. РОБОТА

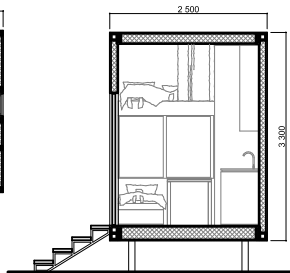
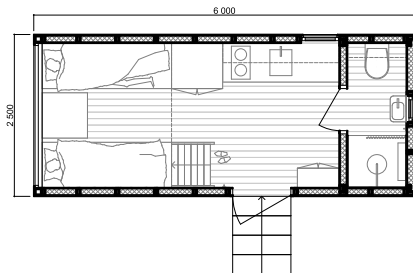


Простір будинку трансформується під потреби мешканців

VSIMDIM

ПЛАНУВАННЯ ТА СЦЕНАРІЇ

■ НІЧ. ВІДПОЧИНОК

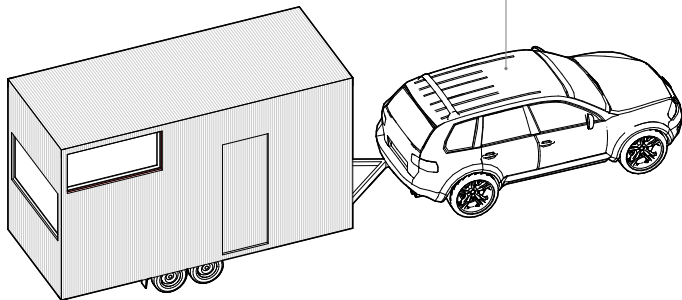


Простір будинку трансформується під потреби мешканців

Перевезення мобільного будинку можливе без підйомної техніки на власному шасі що демонтується, за допомогою тягача з тяговим зусиллям 3,5 т. або на платформі вантажного авто з подальшим розвантаженням.

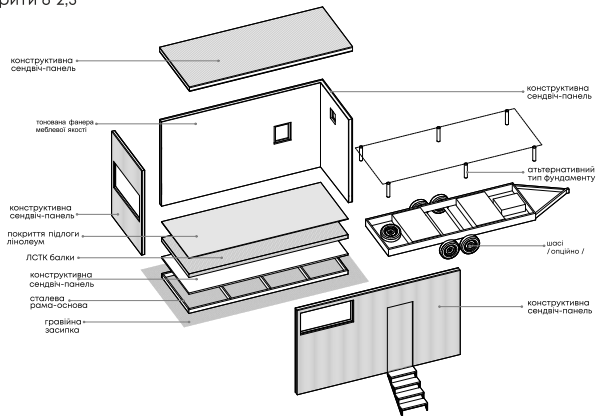
Без істотних переробок та за додаткову плату, будинок можна дообладнати, після чого він стане автономним.

Додаткова опція автономності будинку дозволяє експлуатувати його без прив'язки до центральних комунікацій (електрика, вода, каналізація).



Mercedes Sprinter,
Mitsubishi L200,
Ford F150,
Volkswagen Touareg та інші

Конструктив/матеріали
пожежна стійкість REI 30
габарити 6*2,5



VSIMDIM

ДОСЛІДЖЕННЯ ІСНУЮЧОГО ДОСВІДУ В УКРАЇНІ

Найчастіше замовники класичних селищ для внутрішньо переміщених осіб, мають на меті розселити якнайбільше людей за мінімальні терміни та з мінімальними витратами, при цьому комфортом мешканців часто нехтують.

Такі селища найчастіше проектуються за блоковим (комунальним) принципом, де сім'я переселенців не має особистого простору, а кухонна та гігієнічна зони розділяються з іншими мешканцями.

* контейнерне містечко для ВПО у Нікополі



ДОСЛІДЖЕННЯ ІСНУЮЧОГО ДОСВІДУ В УКРАЇНІ

Будівництво масштабних поселень вимагає підведення достатньої потужності для влаштування інженерних мереж, яку найчастіше виділяють на околицях населених пунктів.

Відповідно до світового досвіду, що був підтверджений на Україні*, влаштування саме масштабних поселень для тимчасових переселенців на віддалених від міської інфраструктури ділянках створює складність їх повоєнної інтеграції та адаптації мешканців до соціальної та економічної інфраструктури регіону.

*Дослідження «Переосмислення контейнерного містечка для ВПО у Нікополі» проведене Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit



УКРАЇНА ВЖЕ СТИКНУЛАСЯ З
ПРОБЛЕМОЮ ВИМУШЕНОГО
ПЕРЕСЕЛЕННЯ ПІСЛЯ ПОЧАТКУ
ВІЙНИ 2014 РОКУ.

ТОДІ В УКРАЇНІ ЗА ПІДТРИМКИ УРЯДУ
НІМЕЧЧИНИ ТА ФОНДУ GIZ **БУЛО
РОЗМІЩЕНО 7 МІСТЕЧОК ДЛЯ
ВНУТРІШНЬО ПЕРЕМІЩЕНИХ ОСІБ У
РІЗНИХ МІСТАХ УКРАЇНИ:** У ХАРКОВІ,
ДНІПРІ, ПАВЛОГРАДІ, ЗАПОРІЖЖІ,
КАМ'ЯНСЬКУ, КРИВОМУ РОЗІ ТА
НІКОПОЛІ.



VSIMDIM

Усі вони були створенні, як **тимчасове житло на 3-4 роки**: за цей час мешканці мали повернутися до нормального життя та знайти постійне житло замість контейнерного.

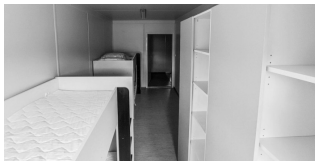
Але, на жаль, і досі, **після 9 років, 70%* мешканців цих поселень продовжують жити в контейнерних поселеннях***



*Дослідження «Переосмислення контейнерного містечка для ВПО у Нікополі»
проведене Deutsche Gesellschaft für Internatio- nale Zusammenarbeit

ЧОМУ ТАК СТАЛОСЯ?

- ПОСЕЛЕННЯ ЗНАХОДЯТЬСЯ ДАЛЕКО ВІД ІСНУЮЧОЇ ІНСТРАСТРУКТУРИ ТА ТРАНСПОРТУ
- НЕМАЄ ПРОГРАМИ ПСИХОЛОГІЧНОЇ ТА СОЦІАЛЬНОЇ АДАПТАЦІЇ, ЧЕРЕЗ ЩО ПЕРЕСЕЛЕНЦЯМ ВАЖКО ЗНАЙТИ РОБОТУ ТА ПОВЕРНУТИСЯ ДО НОРМАЛЬНОГО ЖИТТЯ
- ЩІЛЬНЕ ЗАСЕЛЕННЯ РОДИН ЗІ СХОЖИМИ ПСИХОТРАВМАМИ ПОРОДИЛО КОЛЕКТИВНЕ ВІДЧУТТЯ ІЗОЛЬОВАНOSTІ ТА ВИВЧЕНОЇ БЕЗПОРАДНОСТІ
- ВІДСУТНІСТЬ ГІДНОСТІ ТА ПІДТРИМКИ, НА ЖАЛЬ, ПЕРЕТВОРИЛО ПОСЕЛЕННЯ НА ГЕТТО



**ПІСЛЯ ВТРАТИ РІДНОЇ ДОМІВКИ ТА БОЛЮЧОГО ДОСВІДУ ВІЙНИ
ПЕРЕСЕЛЕНЦІ БУЛИ ПОКИНУТІ САМ НА САМ ЗІ СВОЇМИ ПРОБЛЕМАМИ,
ТА НЕ МАЛИ СИЛ СТАТИ САМОСТІЙНИМИ.**

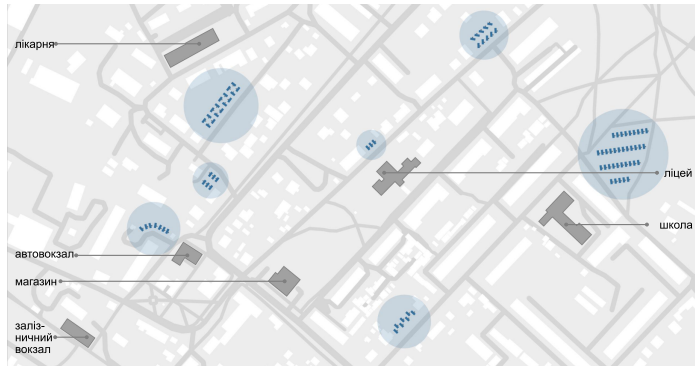
ЯКИМ МАЄ БУТИ ТИМЧАСОВЕ ЖИТЛО НА НАШУ ДУМКУ?

- **ГІДНЕ**, АЛЕ КОМФОРТНЕ ТІЛЬКІ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ, ЗАДЛЯ НАЙШВИДШОЇ АДАПТАЦІЇ
- РОЗМІЩЕНЕ **НЕВЕЛИКИМИ ПОСЕЛЕННЯМИ**, МАКСИМУМ 10 РОДИН
- **ЕКОНОМНЕ** ТА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНЕ ДЛЯ МІНІМІЗАЦІЇ КОМУНАЛЬНИХ ВИТРАТ
- ГОТОВЕ **ДЛЯ ШВИДКОГО ПЕРЕВЕЗЕННЯ**, ВІДПОВІДНО ДО ВИКЛИКІВ ЩО З'ЯВЛЯЮТЬСЯ
- ЗНАХОДИТИСЬ **БЛИЗЬКО ДО ІСНУЮЧОЇ СОЦІАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА РОБОЧИХ МІСЦЬ**

Точкове розміщення мобільних будинків Vsimdim, дозволить уникнути складнощів інтеграції переселенців у майбутньому, оскільки вони:

+ можуть бути розміщені в складі мікрорайонів на невеликих вільних ділянках, що не ізолює мешканців;

+ швидко та дешево можуть бути перевезені на іншу ділянку чи навіть в інший регіон;
+ мають усі необхідні зручності всередині будинку, що створює гідні умови сімейного життя.





VSIMDIM

ПРИКЛАД ЗАБУДОВИ 1

розмір ділянки: 34 x 12 м (4 сот)

кількість будинків: 5

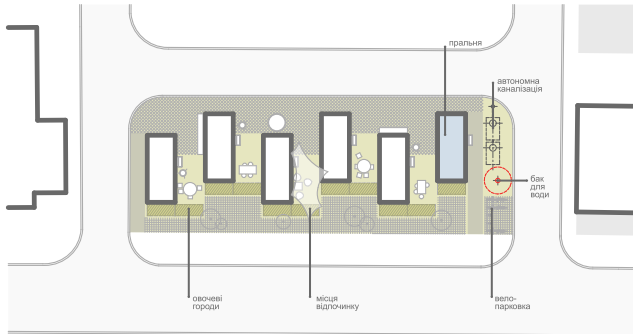
кількість мешканців: до 20

потрібна потужність електропостачання:

до 27 кВт (5 кВт/дім*)

витрати води на тиждень: 12³м

*потужність може бути зменшена до 2 кВт у разі використання газових побутових приладів замість електричних

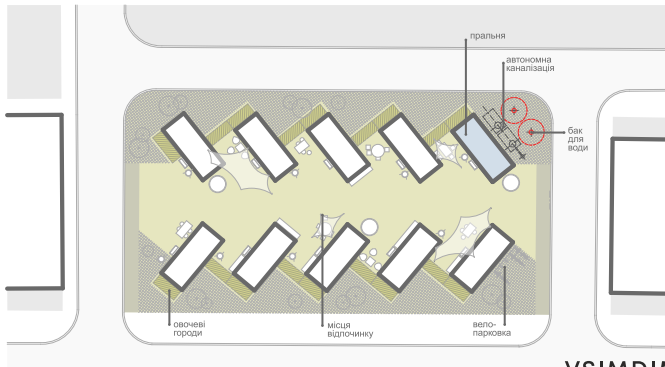


ПРИКЛАД ЗАБУДОВИ 2

розмір ділянки: 40 x 21 м (8,5 сот)
кількість будинків: 9
кількість мешканців: до 36

потрібна потужність електропостачання:
до 50 кВт (5 кВт/дім*)
витрати води на тиждень: 25³м

*потужність може бути зменшена до 2 кВт у разі використання газових побутових приладів замість електричних



VSIMDIM

ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ

БУДИНКИ ВСІМДІМ З АВТОНОМНИМ ОПАЛЕННЯМ
РОЗРОБЛЕНІ ДЛЯ ЦІЛОРІЧНОГО КОМФОРТНОГО
ПРОЖИВАННЯ.

ЧЕРЕЗ ТЕ, ЩО БУДИНОК ДОБРЕ УТЕПЛЕНИЙ, ЙОМУ
НЕОБХІДНЕ МІНІМАЛЬНЕ ДЖЕРЕЛО ТЕПЛА



PIR УТЕПЛЮВАЧ

АБО ПІНОПОЛИУРЕТАН, МАТЕРІАЛ ЩО
ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ В КОЖНОМУ
СУЧАСНОМУ ХОЛОДИЛЬНИКУ.

ВСЬОГО 1,8 КВТ M2K/BT

НЕОБХІДНА ТЕПЛОВА ПОТУЖНІСТЬ

R = 3.63-5,45

ОПІР ТЕПЛОПЕРЕДАЧІ, ЩО
ПЕРЕВИЩУЄ НАЯВНІ ДБН НА 10%

ЗМЕНШЕНІ ВИТРАТИ НА ОПАЛЕННЯ = БІЛЬШЕ ПОСЕЛЕНИХ РОДИН ЗА ТОЙ САМИЙ БЮДЖЕТ

ЕКОНОМНІСТЬ

КУДИ ЙДЕ ВОДА?



НА БІЛЬШОСТІ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ЩО МОЖУТЬ БУТИ НАДАНІ В ОРЕНДУ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ:

НАЯВНЕ ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ, АБО Є МОЖЛИВІСТЬ ШВИДКОГО ПІДВЕДЕННЯ ПОТУЖНОСТЕЙ;

Є МОЖЛИВІСТЬ ЗРОБИТИ СВЕРДЛОВИНУ, РІДКО НАЯВНИЙ МАГІСТРАЛЬНИЙ ВОДОПРОВІД;

НЕМАЄ СИСТЕМИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ, НЕОБХІДНО ВСТАНОВИТИ СЕПТИК АБО ЛОКАЛЬНІ ОЧИСНІ СПОРУДИ (ЛОС)

НАВІЩО ЕКОНОМИТИ ВОДУ?

ПРОВЕДЕННЯ МАГІСТРАЛЬНИХ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ НЕ Є РАЦІОНАЛЬНИМ ЗА УМОВИ ТИМЧАСОВОГО ВИКОРИСТАННЯ 5-9 РОДИНАМИ НА ДІЛЯНКАХ, ЩО РОЗТАШОВАНІ БЛИЗЬКО ДО ІНФРАСТРУКТУРИ ТА РОБОЧИХ МІСЦЬ

ОСКІЛЬКИ БУДІВНИЦТВО ЛОС Є ОДНІЄЮ З НАЙБІЛЬШИХ ВИТРАТ У ПОСЕЛЕННЯХ, ТО ЧИМ БІЛЬШЕ СПОЖИВАННЯ ВОДИ, ТИМ БІЛЬШУ ПОТУЖНІСТЬ МАЮТЬ ЗАБЕЗПЕЧУВАТИ ЛОС.

ЕКОНОМНІСТЬ

ЯК БУДИНКИ ВСІМДІМ ЕКОНОМЛЯТЬ ВОДУ
ТА ПОТУЖНОСТІ ДЛЯ ВОДОВІДВЕДЕННЯ?

ЕКОНОМНІ ЛІЙКИ ДЛЯ ДУШУ -10% ВИТРАТ

АЕРАЦІЙНІ НАСАДКИ НА КРАНИ -15% ВИТРАТ

КРАН-ДОЗАТОР ДЛЯ ДУШУ ДЛЯ УНІТАЗУ -40% ВИТРАТ



МЕНШІ КАПІТАЛЬНІ
ВИТРАТИ НА ВЛАШТУВАННЯ
ВОДОВІДВЕДЕННЯ

=

БІЛЬШЕ ПОСЕЛЕНИХ РОДИН

VSIMDIM

МОБІЛЬНІСТЬ



**БУДИНОК ВСІМДІМ МОЖНА ПЕРЕВОЗИТИ НА ПРИЧЕПІ
ЗА ДОПОМОГОЮ АВТО З ТЯГОВИМ ЗУСИЛЛЯМ 3,5 Т:**

MERCEDES SPRINTER, MITSUBISHI L200, FORD F150,
VOLKSWAGEN TOUAREG ТА ІНШІ.

**АБО НА ПЛАТФОРМІ ВАНТАЖНОГО АВТО З ПОДАЛЬШИМ
РОЗВАНТАЖЕННЯМ**

БУДИНОК ВСІМДІМ МОЖЕ БУТИ:

НЕАВТОНОМНИЙ

ПОВНІСТЮ ПРАЦЮЄ ВІД 220В
ТА ПІДКЛЮЧАЄТЬСЯ ДО
КАНАЛІЗАЦІЇ ТА ВОДИ

АВТОНОМНИЙ

ДОЗВОЛЯЄ ТИМЧАСОВО ЕКСПЛУАТУВАТИ
ЙОГО БЕЗ ПРИВ'ЯЗКИ ДО ЦЕНТРАЛЬНИХ
КОМУНІКАЦІЙ (ЕЛЕКТРИКА, ВОДА, КАНАЛІЗАЦІЯ)

* НЕАВТОНОМНИЙ ЖИЛОЙ МОДУЛЬ ЗА ДОДАТКОВУ ПЛАТУ МОЖЕ БУТИ ОБЛАДНАНИЙ АВТОНОМНОЮ ТЕХНІКОЮ ТА ШАСІ

VSIMDIM

ЖИТТЯ БУДИНКІВ ПІСЛЯ ПЕРЕМОГИ:



- ТИМЧАСОВИЙ ПРИХИСТОК ДЛЯ ЖІНОК, ЩО ПОСТРАЖДАЛИ ВІД ДОМАШНЬОГО НАСИЛЬСТВА. ПІД КЕРІВНИЦТВОМ ФОНДУ, ЩО ЗАХИЩАЄ ПРАВА ЖІНОК ТА СТВОРЮЄ РЕАБІЛІТАЦІЙНІ ПРОГРАМИ;
- ЧАСТИНА ПАЛІАТИВНОЇ ПРОГРАМИ, ЯК ТИМЧАСОВИЙ БУДИНОК НА ПРИРОДІ. ДЛЯ РОДИН В ЯКИХ НЕВИЛІКОВНО ХВОРІЮТЬ ТА ПОМИРАЮТЬ ДІТИ, ЯК МІСЦЕ ДЕ МОЖНА ПРОВЕСТИ РАЗОМ ЧАС. ПІД КЕРІВНИЦТВОМ ФОНДУ, ЩО ОПІКУЄ ТЯЖКОХВОРИХ ДІТЕЙ ТА ЇХ РОДИНИ;
- ОСНОВА ДЛЯ СОЦІАЛЬНОГО ЛІТНЬОГО ТАБОРУ ДЛЯ ДІТЕЙ НА ПРИРОДІ;
- КОЖЕН БУДИНОК МОЖЕ БУТИ ДООБЛАДНАНИЙ ДО АВТОНОМНОГО БУДИНКУ НА КОЛЕСАХ, ЩОБ З КОМФОРТОМ МАНДРУВАТИ УКРАЇНОЮ, ТА БУТИ НАОДИНЦІ З НАШОЮ НЕЙМОВІРНОЮ ПРИРОДОЮ. ЦЕ БУЛО НАШОЮ BIG IDEA ДО ВІЙНИ.

БУДИНКИ VSIMDIM РОЗРОБЛЕНІ ТА ВИГОТОВЛЯЮТЬСЯ В УКРАЇНІ.



У ВИРОБНИЦТВІ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ УКРАЇНСЬКІ ВИРОБНИКИ ТА ПОСТАЧАЛЬНИКИ. ЦЕ ПІДТРИМУЄ РОБОЧІ МІСЦЯ ТА ПРАЦЮЄ НА ЕКОНОМІКУ УКРАЇНИ.

VSIMDIM

LET'S BUILD VSIMDIM!

website:

vsimdim.org

Ярко Кирило
+38 093 128 28 21
vsimdimua@gmail.com

instagram: [@vsimdim](#)
facebook: [@vsimdim](#)