

ТОО "Призма ДТ"
ГСЛ №0006648
Республика Казахстан, г.Алматы,
ул. Чайкиной 1/1, офис 63
+7 (708) 767-78-87
+ (708) 188-80-25



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
218-АР

Реконструкция садового дома
Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о,
с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА
0202200465353252



ТОО "Призма ДТ"
ГСЛ №0006648
Республика Казахстан, г.Алматы,
ул. Чайкиной 1/1, офис 63
+7 (708) 767-78-87
+ (708) 188-80-25



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
218-АР
Реконструкция садового дома
Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о,
с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА
0202200465353252



Генпроектировщик:
ТОО "Призма ДТ"
ГИП:



Лурье С.П

Заказчик: _____

Ведомость листов основного комплекта

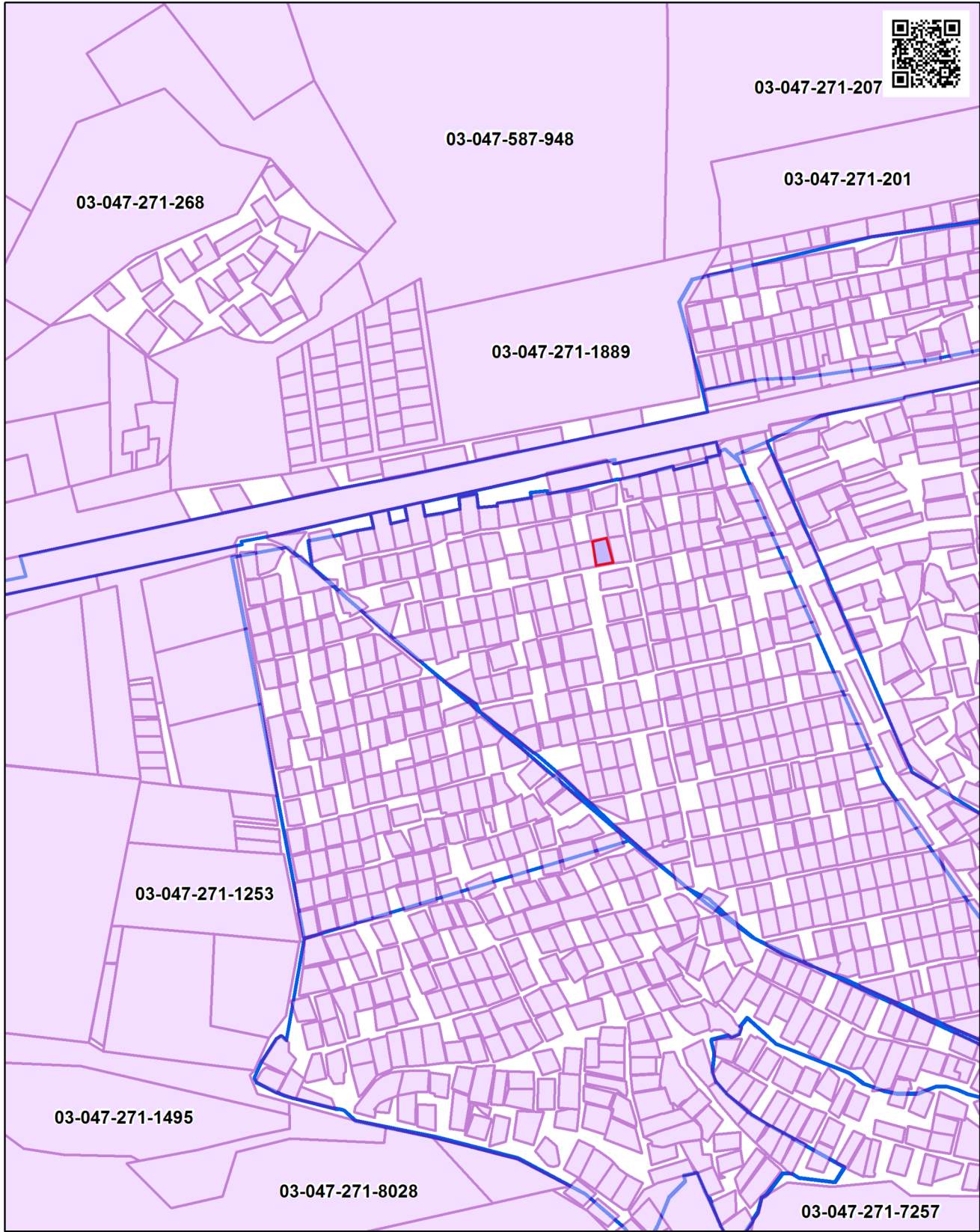
Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	Ситуационный план	
04	Схема Генерального плана	
05	Существующее здание	
06	Демонтаж конструкций	
07	Фундамент пристройки	
08	План перекрытия на отм -0,100	
09	План на отм 0,000	
10	План монолитного пояса МП-1, МП-2	
11	План на отм. 2 900	
12	План кровли	
13	Схема деревянного перекрытия	
14	План чердачного перекрытия	
15	Каталог стен	
16	Разрезы 1-1, 2-2	
17	Разрезы 3-3, 4-4	
18	Детали Д-01, Д-02	
19	Фасады Г...А, 3...1	
20	Фасады А...Г, 1...3	
21	Окна	
22	Двери	
23	Лестницы, перила и ограждения	
24	Схема стропильной системы	
25	3д виды	
26	Паспорт отделки	
27	Ведомость материалов	

Общие указания

1. Настоящий проект реконструкции садового дома разработан на стадии ЭП, Архитектурных решений для следующих природно-климатических условий:
- климатический район -IIIB
- нормативная глубина промерзания грунтов -0,8м.
- сейсмичность площадки - 7-8 баллов
2. Уровень ответственности здания -II (нормальный)
3. Огнестойкость здания -II
4. Пректом реконструкции предусмотрен демонтаж второго этажа, и мансарды с последующей надстройкой второго этажа и технического чердака.
5. Существующее здание имеет 2 этажа, подвал (под частью дома), мансарду. Подвал и фундаменты выполнены из железобетонных блоков, перекрытие над подвалом и железобетонное, первый этаж выполнен из блоков с толщиной стен 300мм перекрыт железобетонной плитой. Второй этаж выполнен из деревянных шпал, с оштукатуриванием, перекрытие над вторым этажом деревянное, мансарда и стропильные конструкции деревянные. Высота подвала 3,000 мм, высота первого этажа 2,900, высота второго этажа 2,900, высота мансарды 2100.
6. Демонтажные работы предусматривают:
Разборка стропильной системы и мансарды,
Демонтаж стен второго этажа,
Демонтаж лестницы на второй этаж,
Демонтаж пристройки входной группы,
Увеличение проема окна, за счет разборки цоколя.
7. Новое строительство включает в себя:
Устройство террасы и пристройки входной группы из пористых керамических блоков, по свайному основанию из буронабивных свай, связанных монолитным железобетонным ростверком.
Строительство второго этажа из пористых керамических блоков,
Заделка отверстия под лестницу в железобетонном перекрытии над первым этажом
Строительство монолитной железобетонной лестницы
Устройство деревянного чердачного перекрытия и деревянной стропильной системы, с заходом на стены второго этажа, покрытие фальцевая кровля.
8. Объемно-планировочное решение:
Проектом реконструкции предусматривается к существующему зданию с размерами в плане 01,7х6,4 метра, пристройка входной группы и лестницы 4,8х5,8 метра, где располагаются входная группа, туалет и лестница на второй этаж. На первом этаже так же расположены кухня, гостиная и лестница спуска в подвальное помещение. К дому так же пристраивается терраса, частично перекрытая свесом основной кровли и балконом второго этажа, где предусмотрено устройство барбекю и летней открытой столовой, терраса имеет непосредственную связь с кухней. На втором этаже размещены 3 спальни и санузел.
9. Инженерное обеспечение
Подключение к внешним сетям здания, размещение топочной остаются без изменений.
10. Внутренняя отделка выполняется в соответствии с дизайнерским решением интерьера
11. В качестве вертикальной гидроизоляции элементов фундамента в местах соприкосновения с грунтом использовать 2 слоя рубероида РДМ-350 наклеиваемого посредством горячего битума на предварительно огрунтованую поверхность. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементно-песчаного раствора состав 1:2 слоем не менее 30мм.
12. В качестве антикоррозийной защиты металлических элементов фасадов принять окраску синтетическими лакокрасочными материалами за 2 раза.
13. Отверстия в стенах и перегородках для пропуска инженерных коммуникаций выполнять по месту, согласно соответствующих разделов проекта
14. Устройство полов производить после окончания работ по прокладке инженерных коммуникаций.
15. По периметру здания устраивается утепленная, облицованная бетонной плиткой отмостка шириной 1500мм, и толщиной 80 мм, по утрамбованому щубнем грунту.
16. Все деревянные конструкции антисептировать и обработать антипиренами.
17. В местах соприкосания деревянных конструкций с бетоном или кладкой, проложить слой рубероида.

						218-АР				
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С						ЭП	02	
ГАП		Борисенко С Е								
Выполнил		Борисенко С Е								
Проверил		Лурье С								
Нормоконтроль		Гришина О				Общие данные		  РИЗМА ГСП №0006648		

Ситуационный план



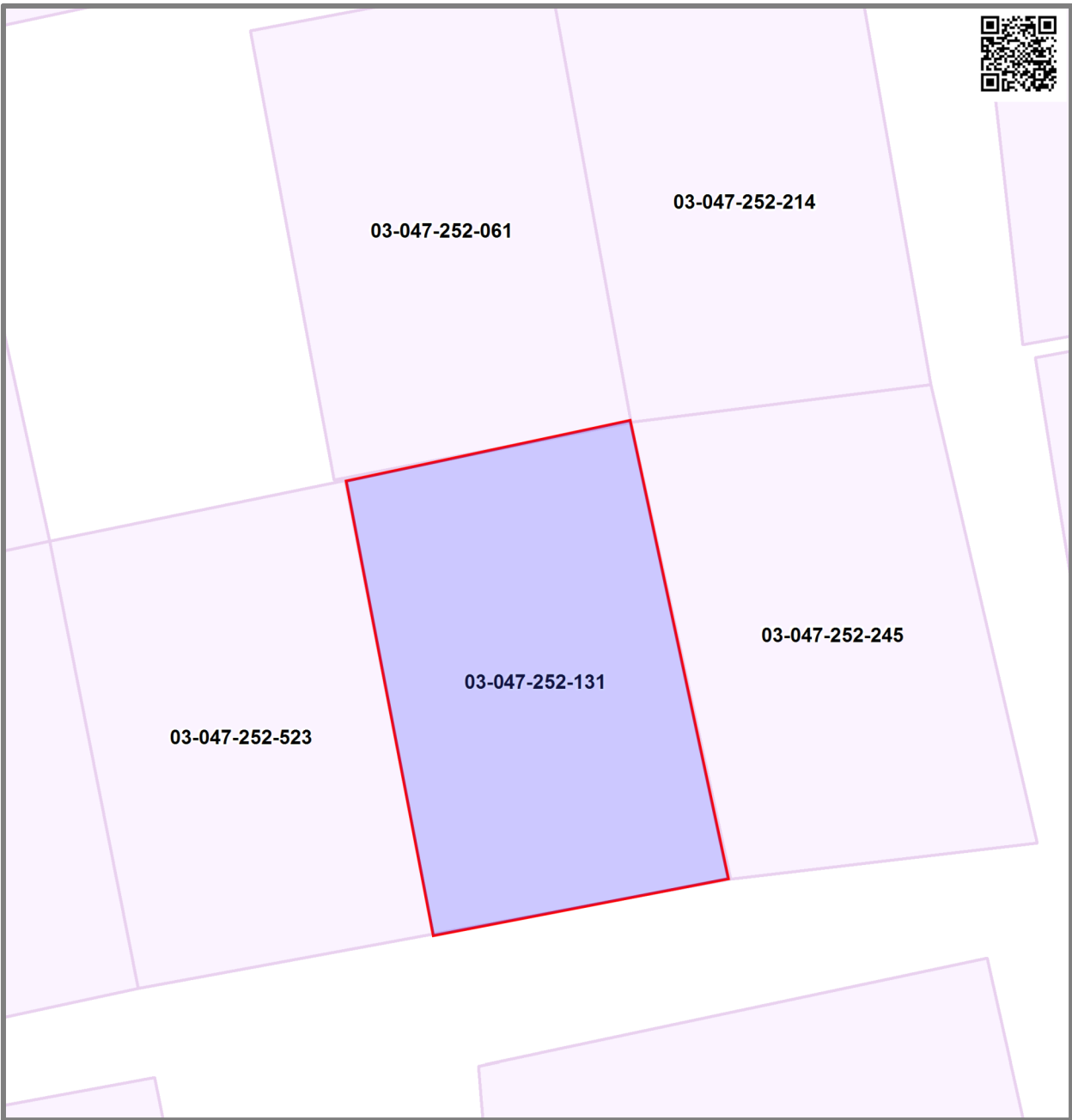
Условные обозначения	
	Испрашиваемый участок
	Граница оформленного земельного участка
	Граница района

aisgzk.kz

Алматинская область, Карасайский район

Площадь	
Масштаб	1:8 203
Дата	17.09.2022
Номер	220917202732803

Схема размещения участка



Условные обозначения

	Испрашиваемый участок
	Граница оформленного земельного участка
	Граница района

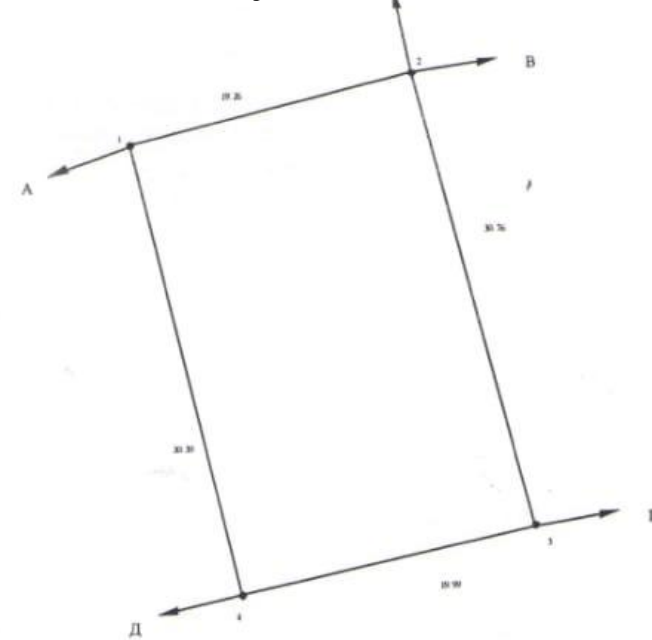
aisgzk.kz

Алматинская область, Карасайский район

Площадь	
Масштаб	1:513
Дата	17.09.2022
Номер	220917203002576

						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	03	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				Ситуационный план	  РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О							

Схема участка М1:500



Сызыктардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	19.26
2-3	30.76
3-4	19.99
4-1	30.39

Схема генерального плана М1:500



Условные обозначения



Садовый дом до реконструкции



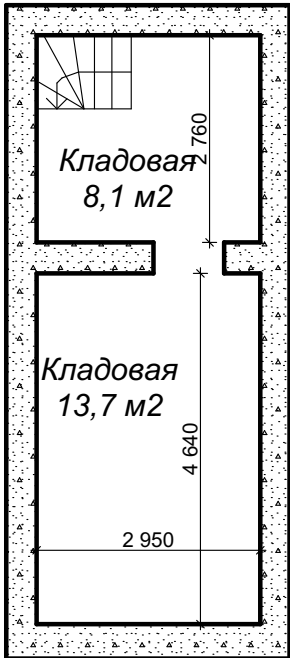
Садовый дом после реконструкции



Границы садового участка

						218-AP				
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С						ЭП	04	
ГАП		Борисенко С Е						  РИЗМА ГСП №0006648		
Выполнил		Борисенко С Е								
Проверил		Лурье С				Схема Генерального плана				
Нормоконтроль		Гришина О								

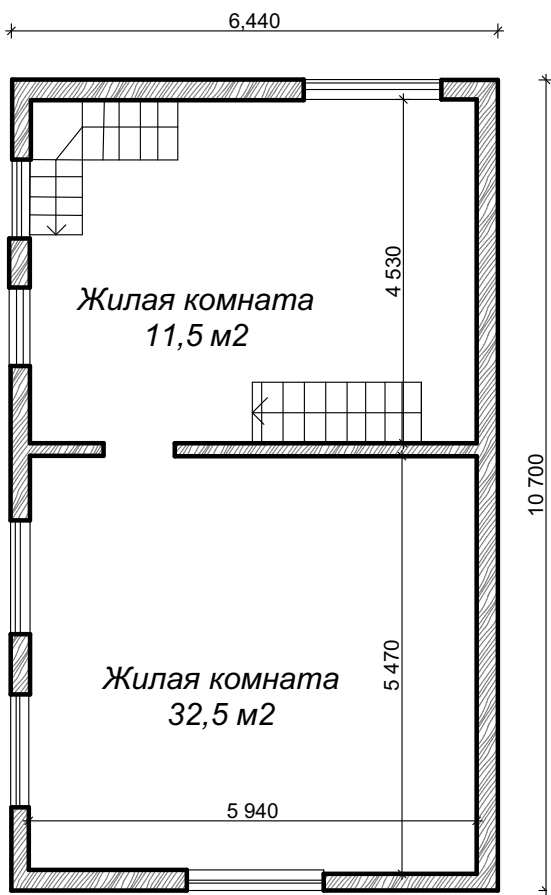
План подвала
м1:100



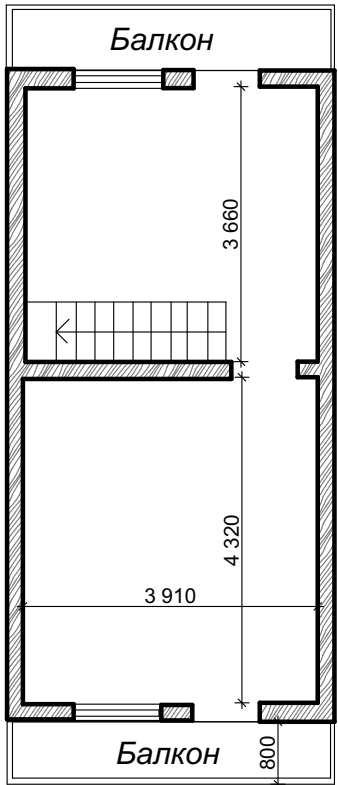
План на отм 0,000
м1:100



План на отм 2.900
м1:100



План мансарды
м1:100

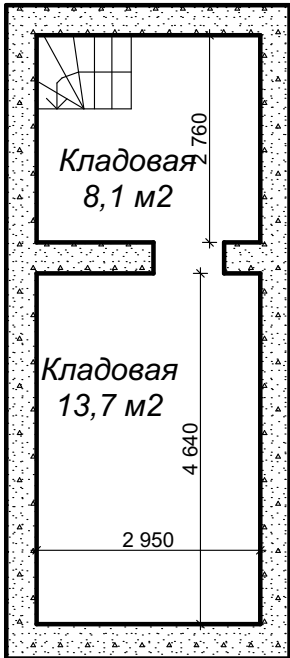


1. Садовый дом, подлежащий реконструкции, имеет 2 этажа, подвал (под частью дома), мансарду. Подвал и фундаменты выполнены из железобетонных блоков, перекрытие над подвалом и железобетонное, первый этаж выполнен из блоков с толщиной стен 300мм перекрыт железобетонной плитой. Второй этаж выполнен из деревянных шпал, с оштукатуриванием, перекрытие над вторым этажом деревянное, мансарда и стропильные конструкции деревянные

2. Высота подвала 3,000 мм, высота первого этажа 2,900, высота второго этажа 2,900, высота мансарды 2100.

						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	05	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				Существующее здание	 РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О							

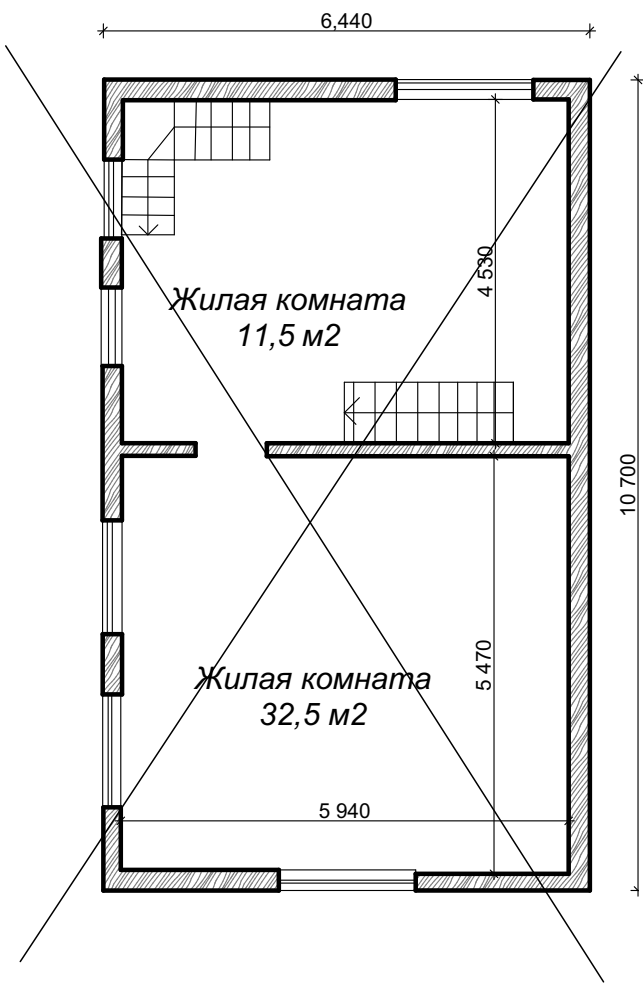
План подвала
м1:100



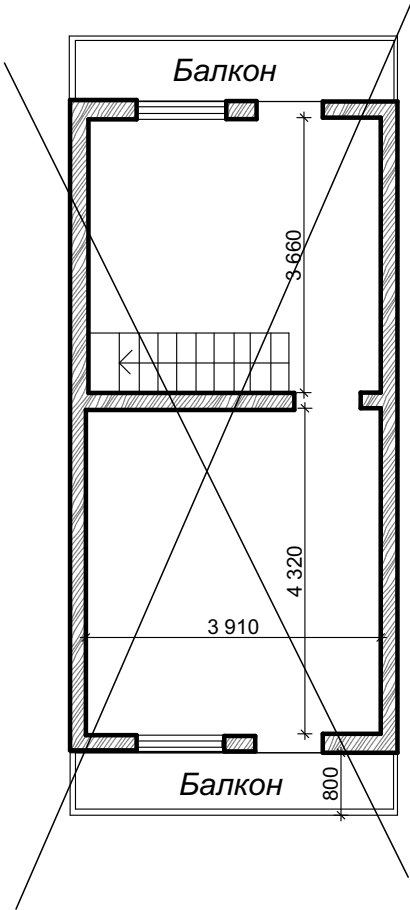
План на отм 0,000
м1:100



План на отм 2.900
м1:100



План мансарды
м1:100

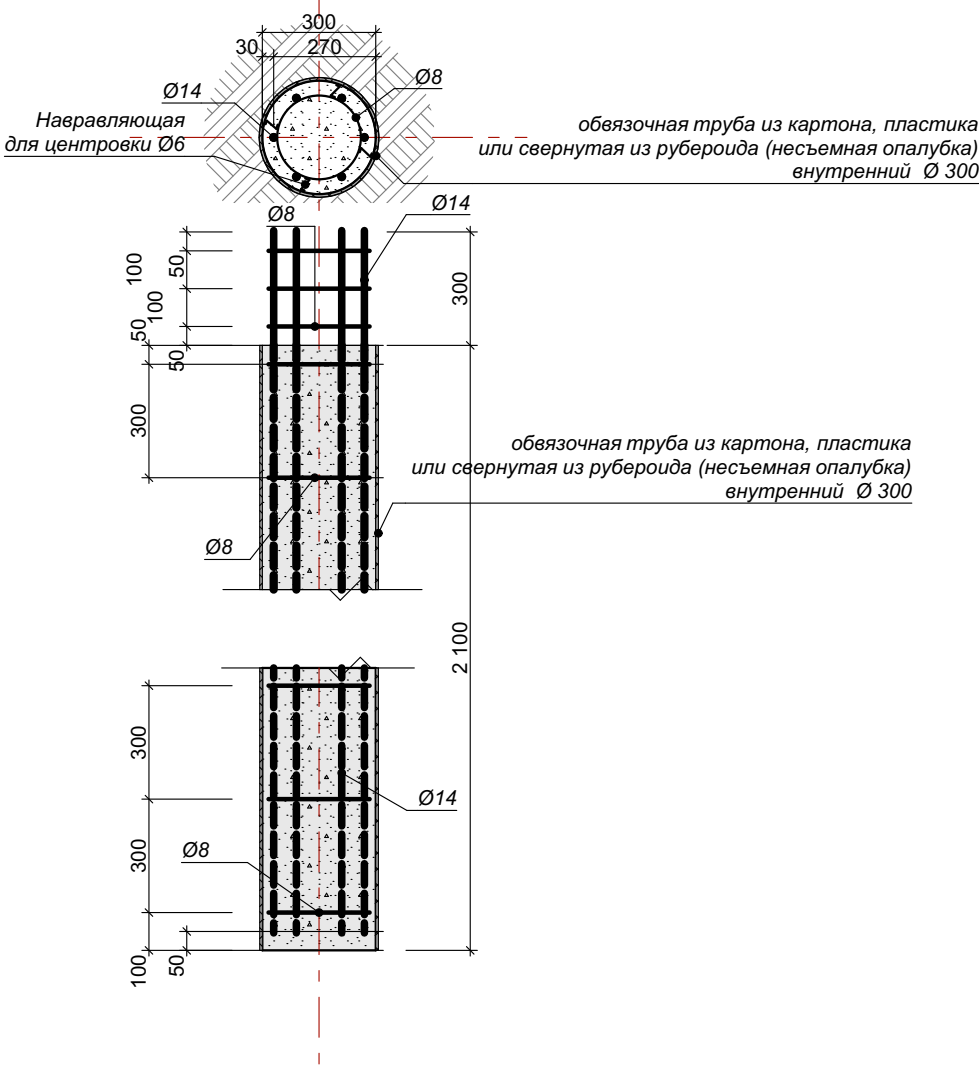
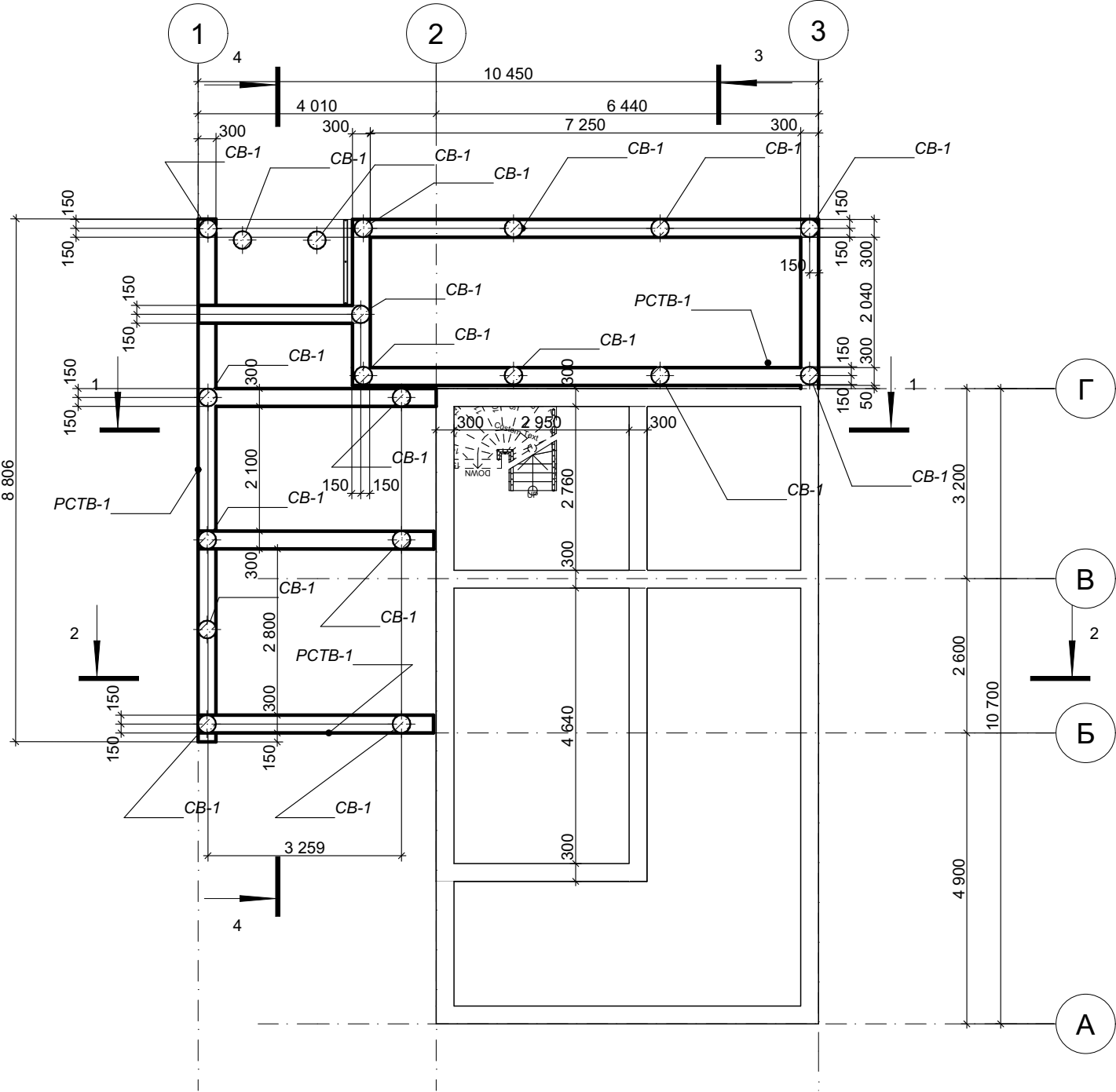


Демонтажные работы предусматривают:
Разборка стропильной системы и мансарды,
Демонтаж стен второго этажа,
Демонтаж лестницы на второй этаж,
Демонтаж пристройки входной группы,
Увеличение проема окна, за счет разборки цоколя.

						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	06	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С							
Нормоконтроль		Гришина О				Демонтаж конструкций	  РИЗМА ГСП №0006648		

План буронабивных свай, и ростверка М1:100

Свая СВ-1

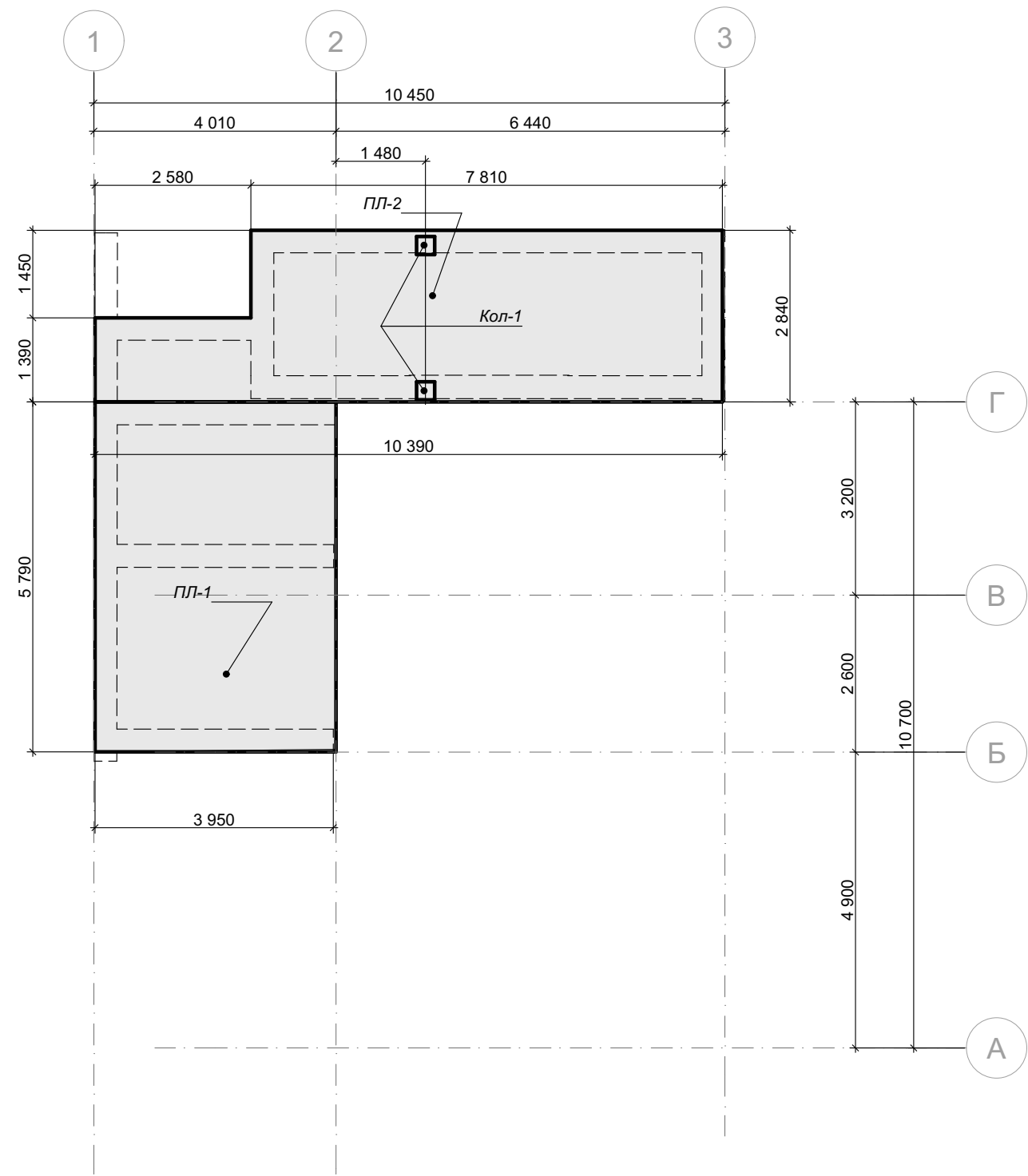


Спецификация свай

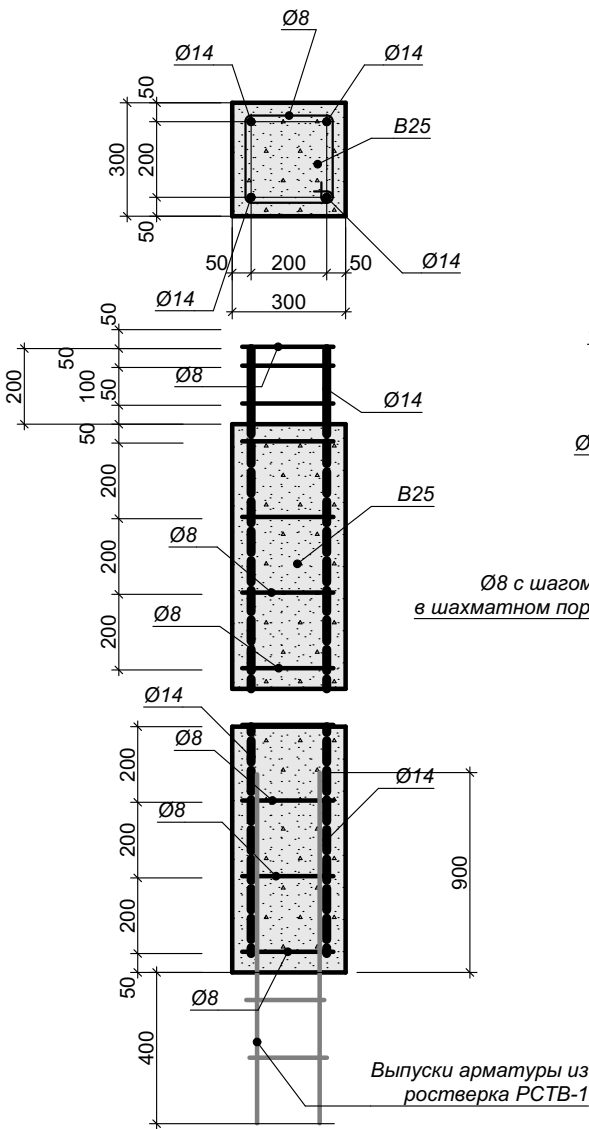
Марка Поз.	Обозначения	Наименования	Кол.	Масса ед.кг	Примечания
СВ-1	Свая буронабивная		19		

						218-АР				
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА				
						0202200465353252				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов	
							ЭП	07		
						Фундамент пристройки	  РИЗМА			
							ГСП №0006648			

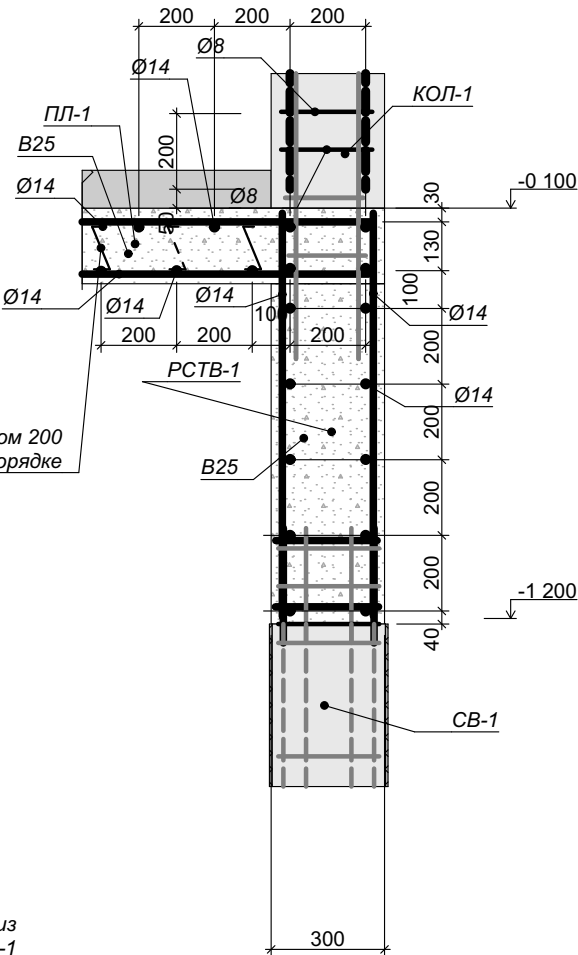
План перекрытия на отм -0, 100



Колонна КОЛ-1



Ростверк РСТВ-1 и плита ПЛ-1 (ПЛ-2)

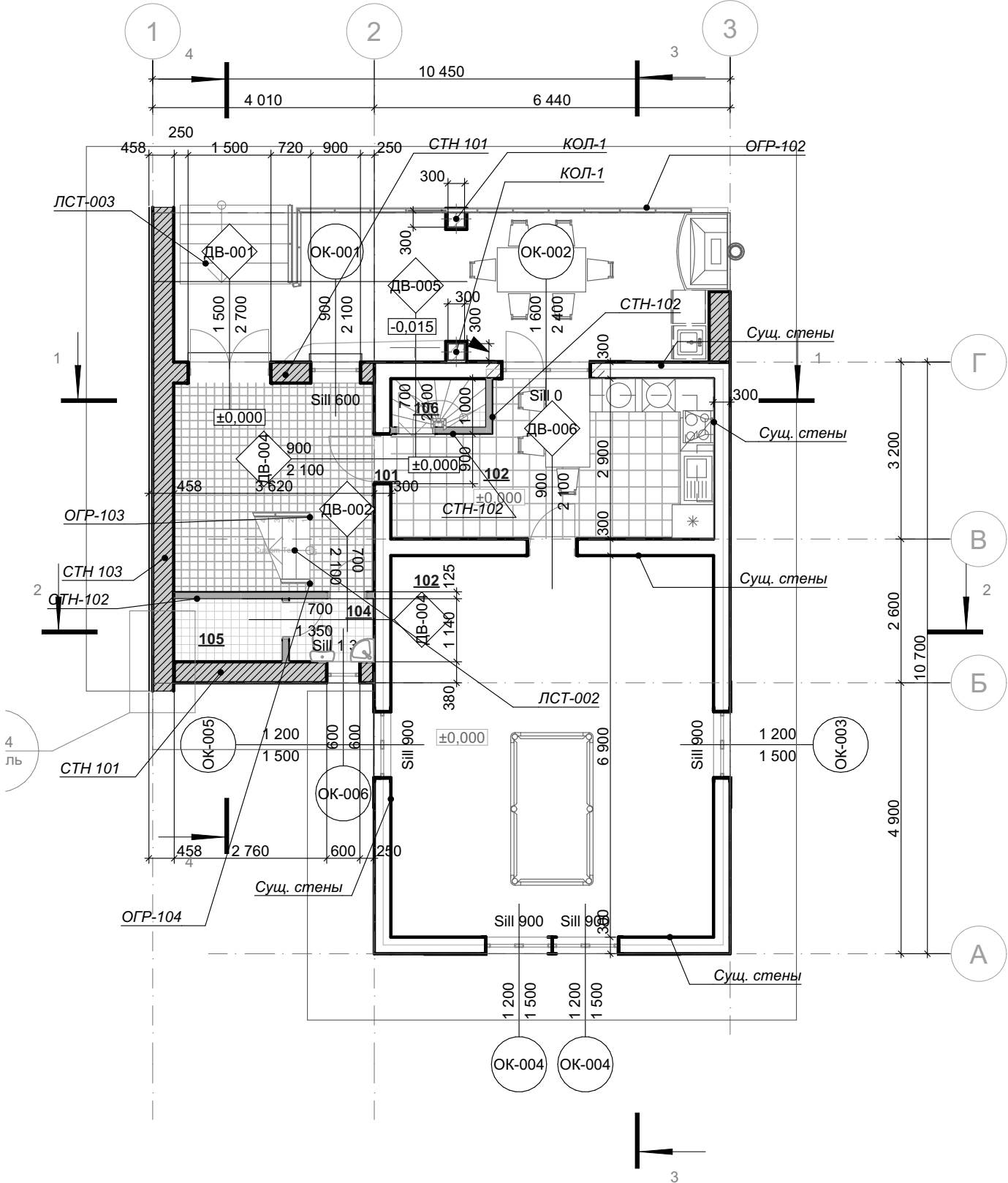


						218-AP					
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С							ЭП	08	
ГАП		Борисенко С Е				План перекрытия на отм -0,100			 РИЗМА ГСП №0006648		
Выполнил		Борисенко С Е									
Проверил		Лурье С									
Нормоконтроль		Гришина О									

План на отм 0,000 М1:100

Ведомость проемов

Экспликация помещений
плана на отм 0,000



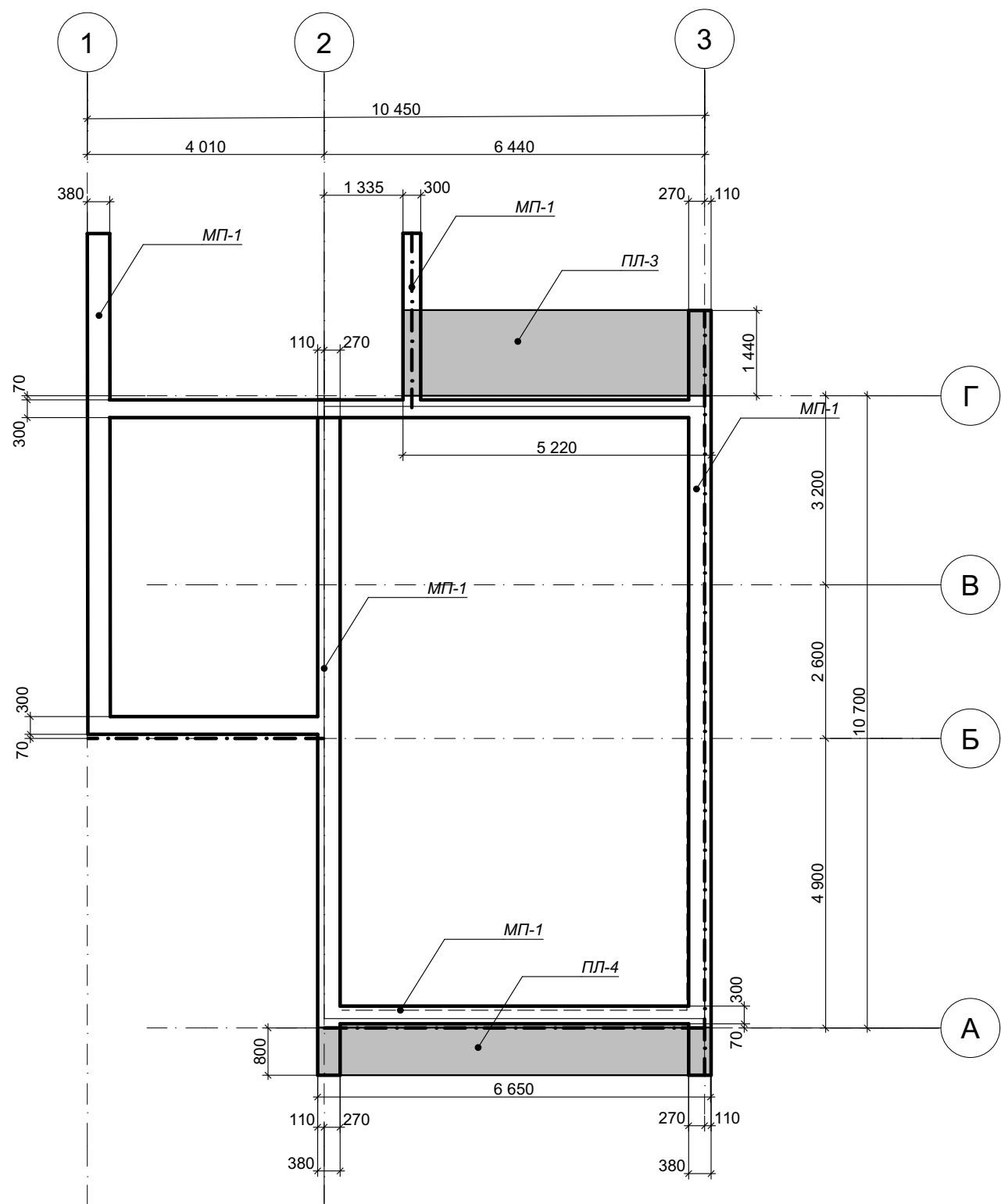
Марка, поз.	Размер проема в кладке вхх, мм
ДВ-001	1 500×2 700
ДВ-002	700×2 100
ДВ-004	700×1 350
ДВ-004	900×2 100 сущ. проем
ДВ-005	700×2 100
ДВ-006	900×2 100 сущ. проем
ОК-001	900×2 100
ОК-002	1 600×2 400 сущ. проем, увеличить за счет цоколя
ОК-003	1 200×1 500 сущ. проем
ОК-004	1 200×1 500 Существующий проем, 2400х1500
ОК-004	1 200×1 500
ОК-005	1 200×1 500 сущ. проем
ОК-006	600×600

№	Наименование	Площадь
101	Лестница, прихожая	13,65
102	Бильярдная гостиная	40,18
102	Кухня	15,09
104	Туалет	1,75
105	Кладовая	2,21
106	Лестница в подвал	1,51
		74,39 м²

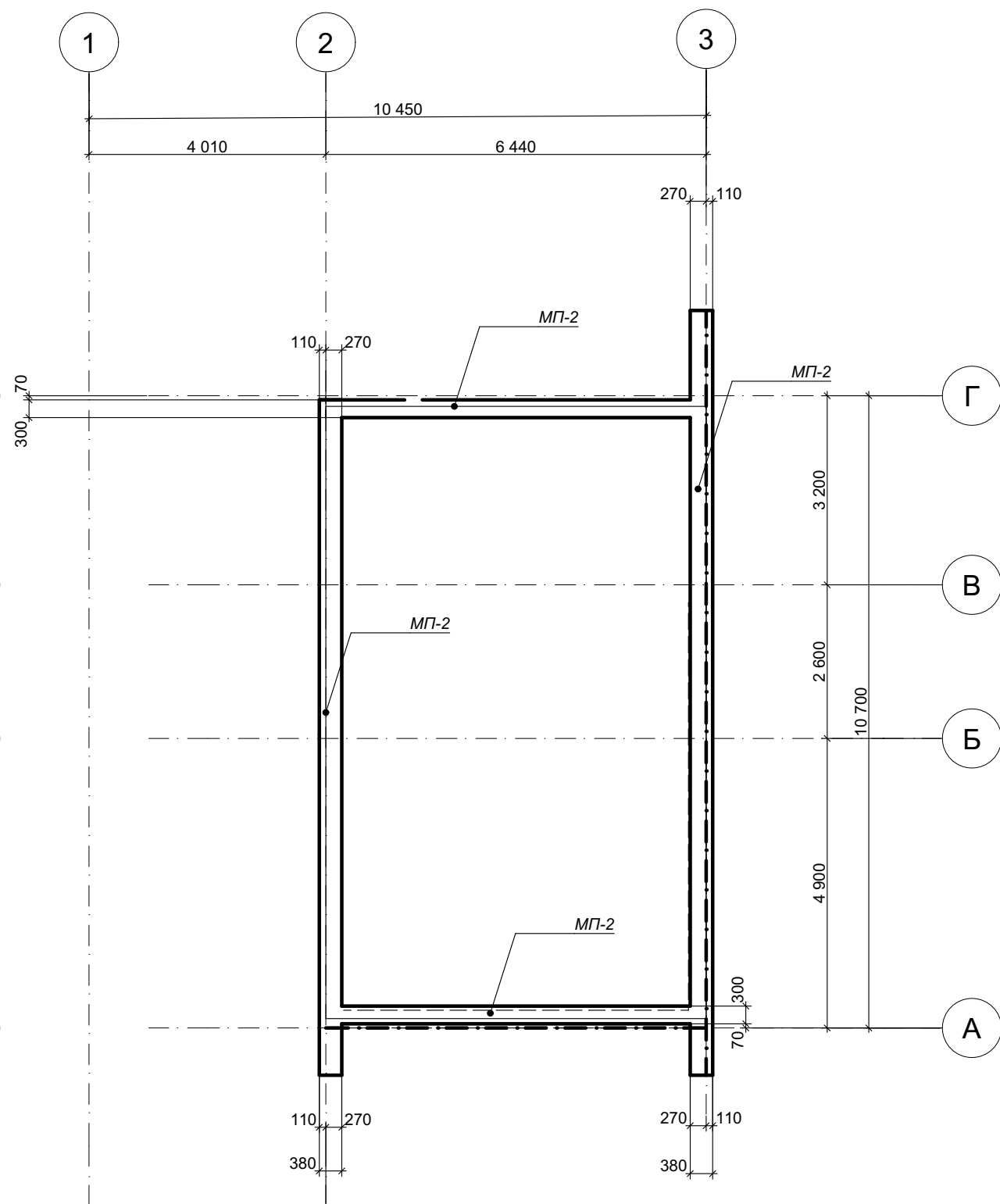
1 Кирпичную кладку, и кладку из блоков горизонтально армировать арматурными сетками СП 15.13330.2012 50х50х3мм в каждом ряду блоков, и соответствии вертикальными рядами блоков в кирпичной кладке.
2 Кирпичные перегородки возле проемов армировать вертикальными стержнями

						218-АР				
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С						ЭП	09	
ГАП		Борисенко С Е								
Выполнил		Борисенко С Е								
Проверил		Лурье С				План на отм 0,000				
Нормоконтроль		Гришина О								

Монолитный пояс МП-1, и плиты ПЛ-3, ПЛ-4



Монолитный пояс МП-2



						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лурье С						ЭП	10	
ГАП	Борисенко С Е								
Выполнил	Борисенко С Е								
Проверил	Лурье С								
Нормоконтроль	Гришина О					План монолитного пояса МП-1, МП-2	РИЗМА ГСП №0006648		

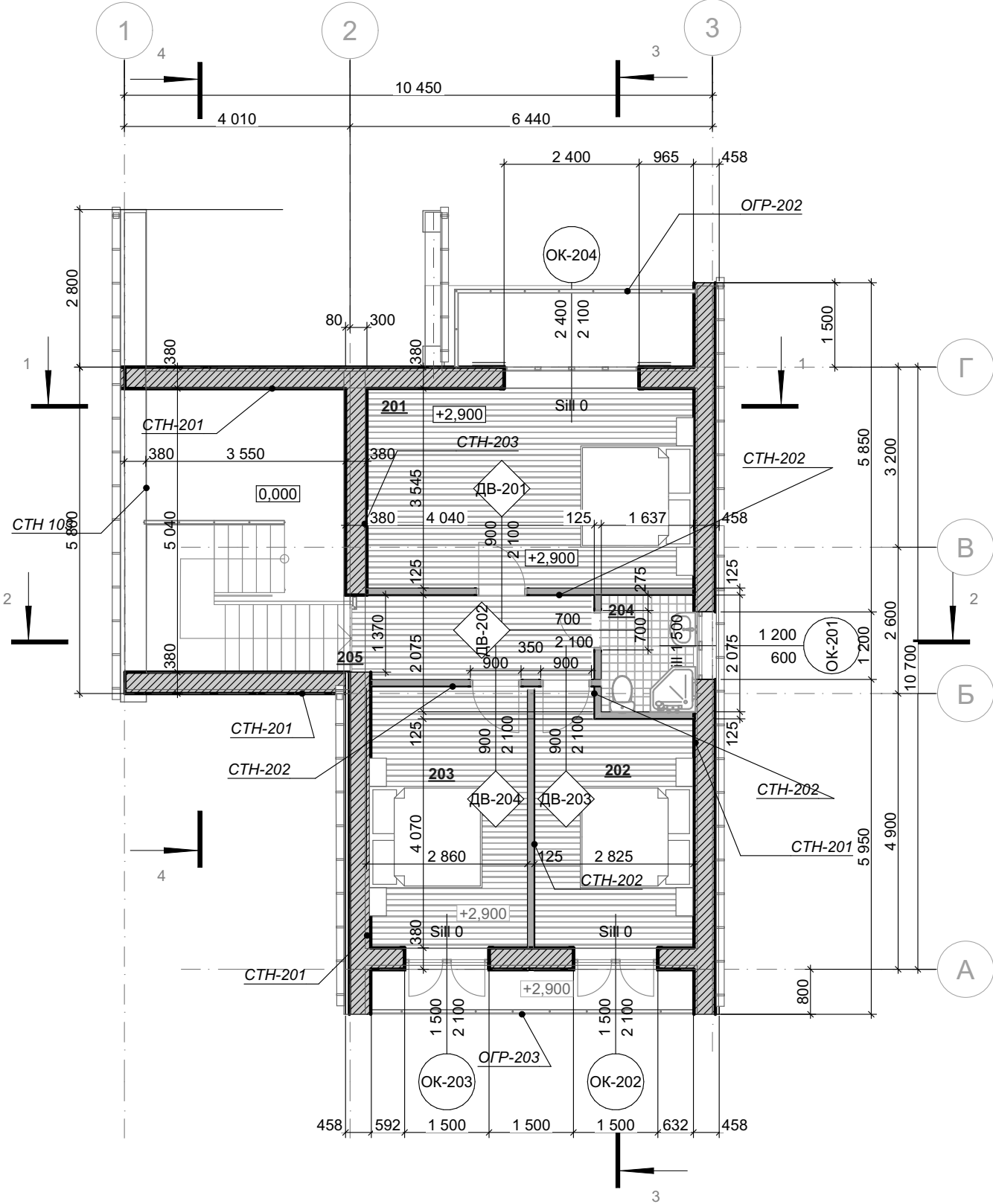
План на отм 2,900 М1:100

Ведомость проемов

Экспликация помещений
плана на отм 2,900

Марка, поз.	Размер проема в кладке вхх, мм
ДВ-201	900×2 100
ДВ-202	700×2 100
ДВ-203	900×2 100
ДВ-204	900×2 100
ОК-201	1 200×600
ОК-202	1 500×2 100
ОК-203	1 500×2 100
ОК-204	2 400×2 100

№	Наименование	Площадь
201	Спальня	21,15
202	Спальня	12,42
203	Спальня	13,46
204	Туалет	3,59
205	Коридор, лестница	14,30
		64,92 м²



четный ряд

не четный ряд

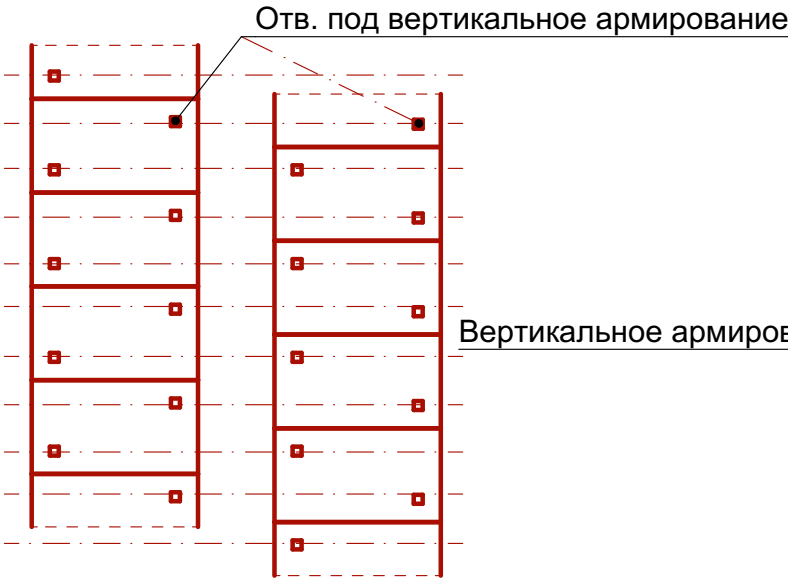
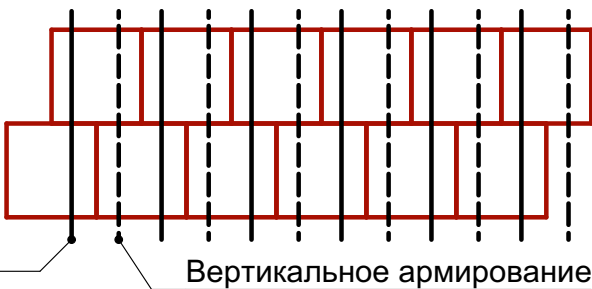


Схема порядовки
(фронтальный вид)

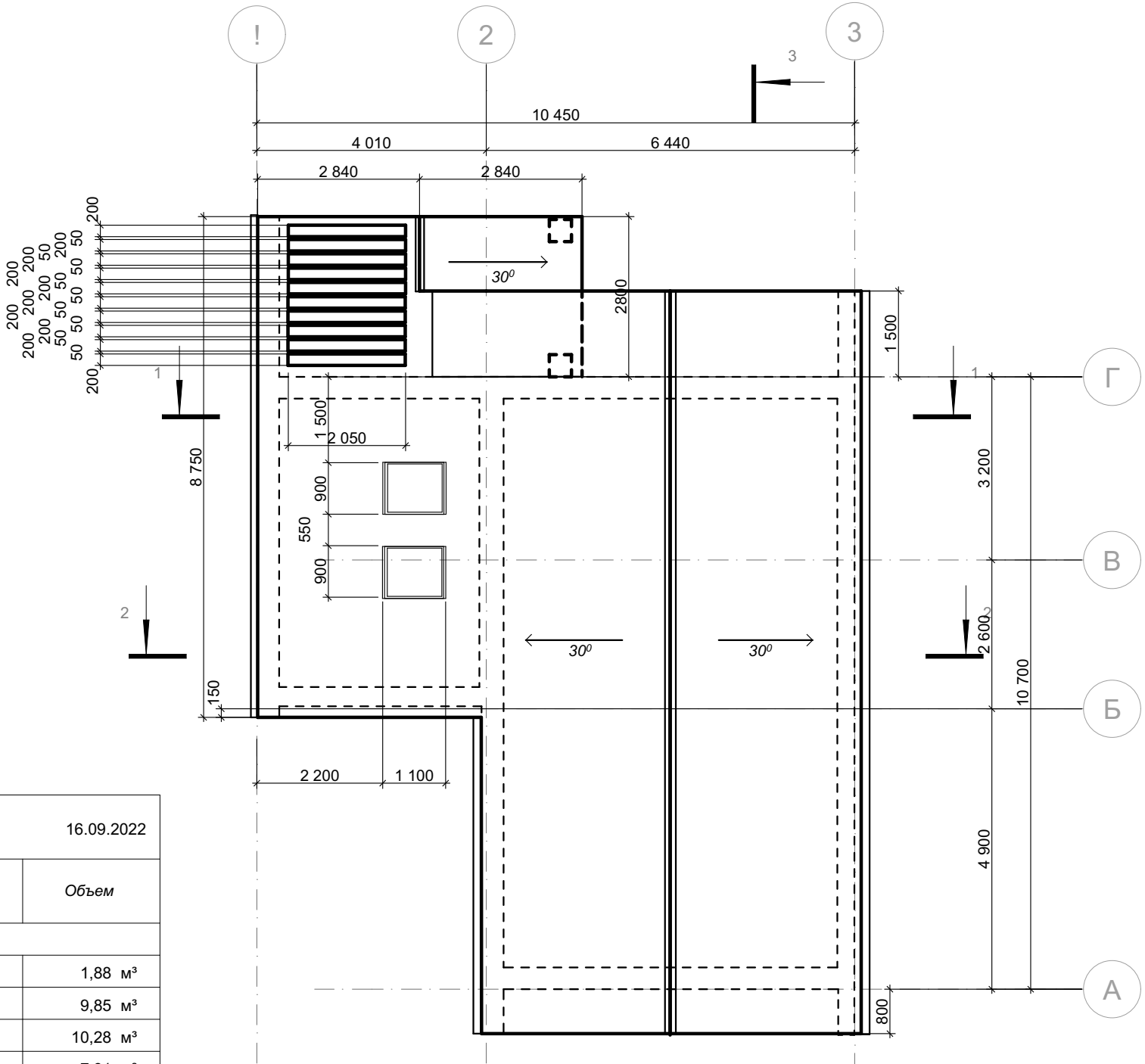


1 Кирпичную кладку, и кладку из блоков горизонтально армировать арматурными сетками СП 15.13330.2012 50х50х3мм в каждом ряду блоков, и соответствии вертикальными рядами блоков в кирпичной кладке.
2 Кирпичные перегородки возле проемов армировать вертикальными стержнями

						218-АР			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	11	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С							
Нормоконтроль		Гришина О				План на отм. 2 900	РИЗМА ГСП №0006648		

План кровли М 1:100

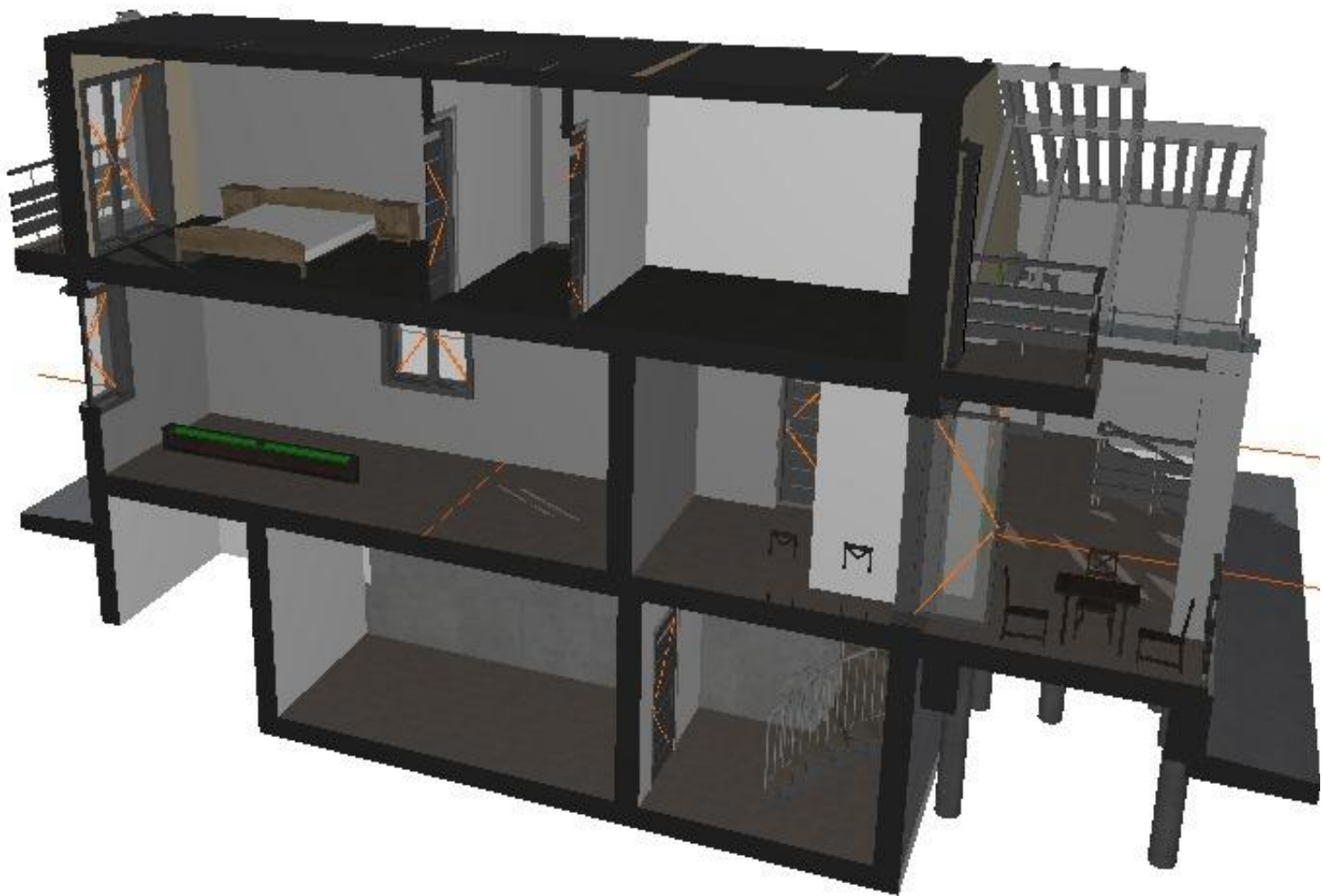
ИКЭ-05 Водоотвод				
Полный ID Элемента	Количество	Высота (размер Z)	Длина(А)	Верхняя высотная отметка относительно 0,000 по проекту
ОБ-0009	1	100	2 750	3 385
ОБ-0009	1	100	5 692	2 722
ОБ-0009	1	100	8 750	22
ОБ-0009	1	100	12 950	2 722



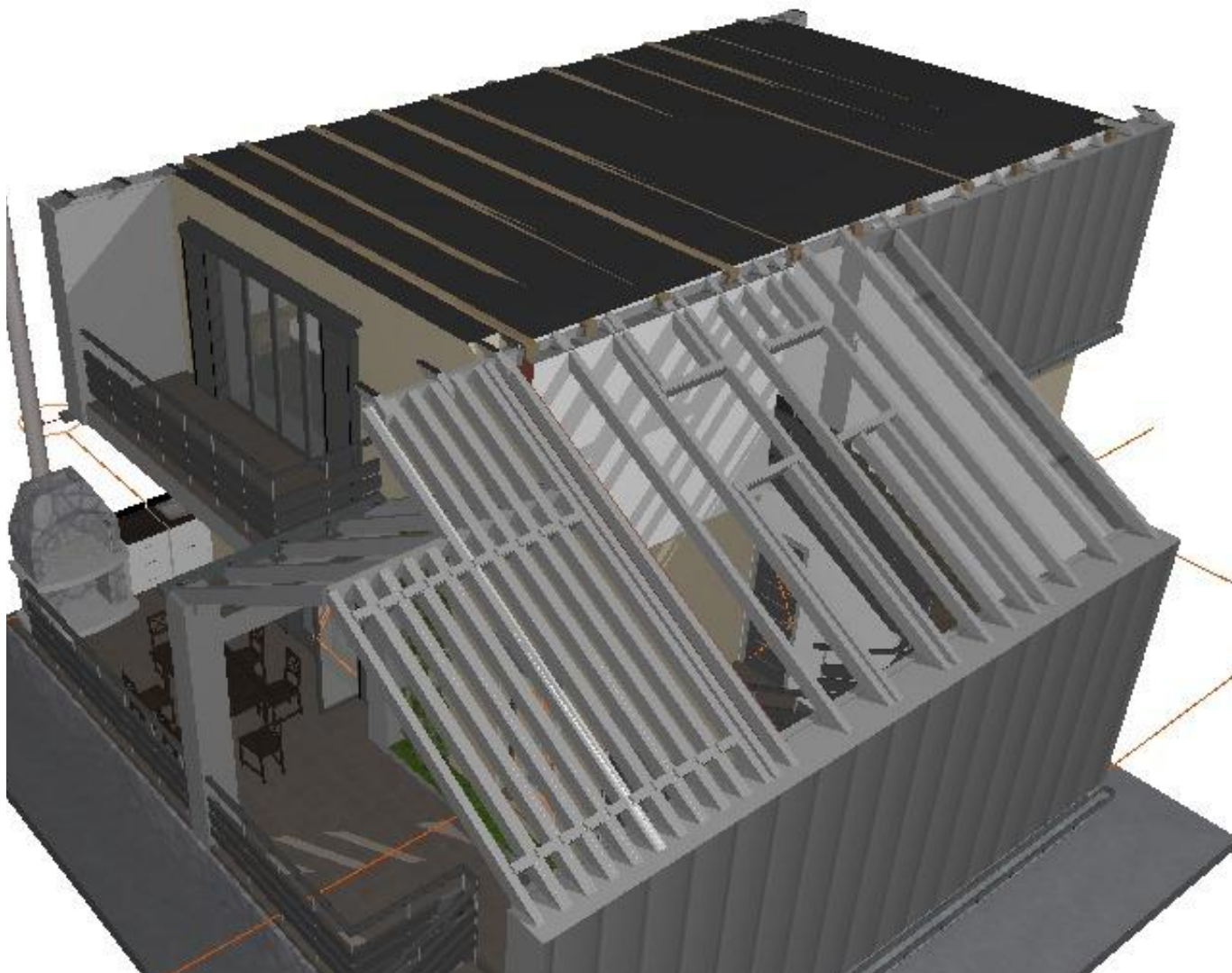
Каталог кровель							16.09.2022
Имя слоя	Этаж	Идентификатор	Покрытие кровли	Цвет покрытия	Толщина	Площадь	Объем
Конструктив - Кр...							
	3-й этаж	СКР-002	Фальцевая кровля	Краска - Светло-Се...	205,00 мм	9,17 м²	1,88 м³
	3-й этаж	СКР-002	Фальцевая кровля	Краска - Светло-Се...	205,00 мм	48,03 м²	9,85 м³
	3-й этаж	СКР-002	Фальцевая кровля	Краска - Светло-Се...	205,00 мм	50,14 м²	10,28 м³
	3-й этаж	СКР-002	Фальцевая кровля	Краска - Светло-Се...	227,00 мм	32,66 м²	7,31 м³
	Фальцевая кровля			Краска - Светло-Се...	140,00 м²		29,31 м³
Конструктив - Крыши			Total		140,00 м²	29,31 м³	
Total					140,00 м²	29,31 м³	

						218-АР							
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргаулды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252							
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома			Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Лурье С							ЭП	12			
ГАП		Борисенко С Е											
Выполнил		Борисенко С Е											
Проверил		Лурье С											
Нормоконтроль		Гришина О				План кровли			  РИЗМА ГСП №0006648				

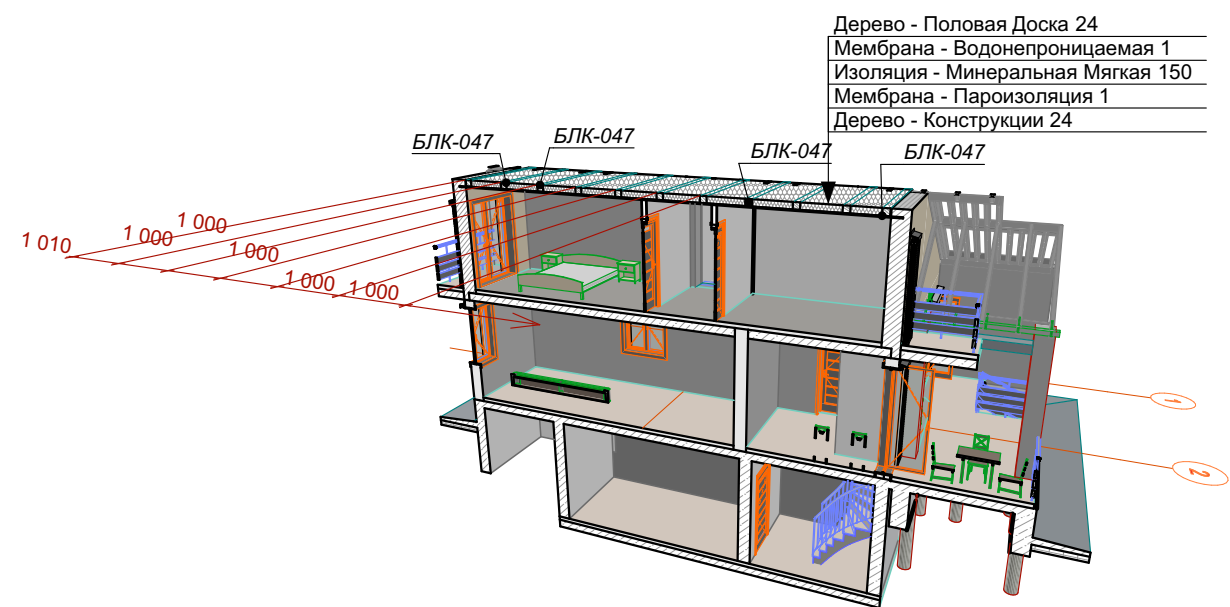
3д вид по чердачному перекрытию



3д вид по чердачному перекрытию

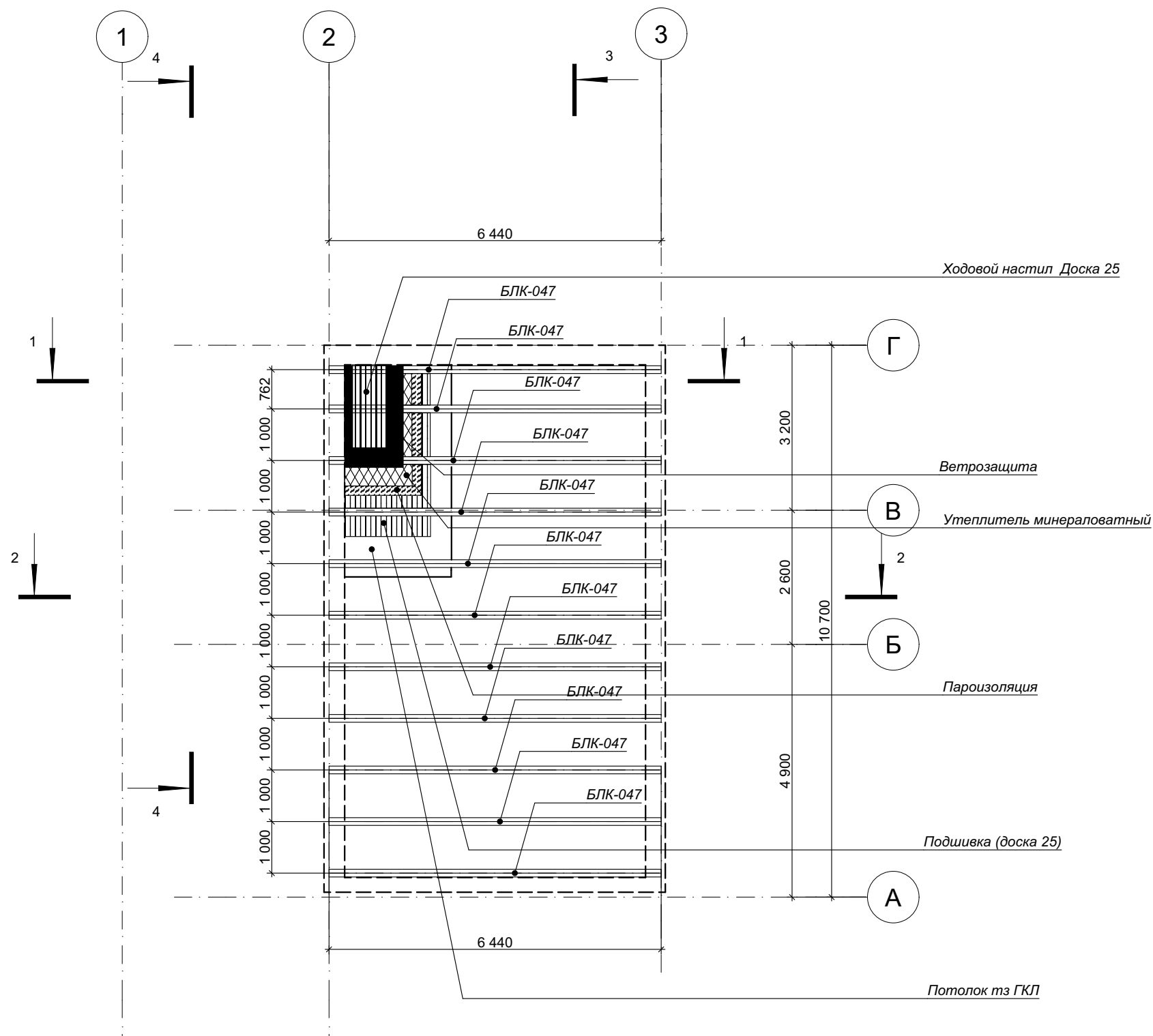


3д разрез по чердачному перекрытию



						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	13	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				Схема деревянного перекрытия	РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О							

План чердачного перекрытия М 1:100

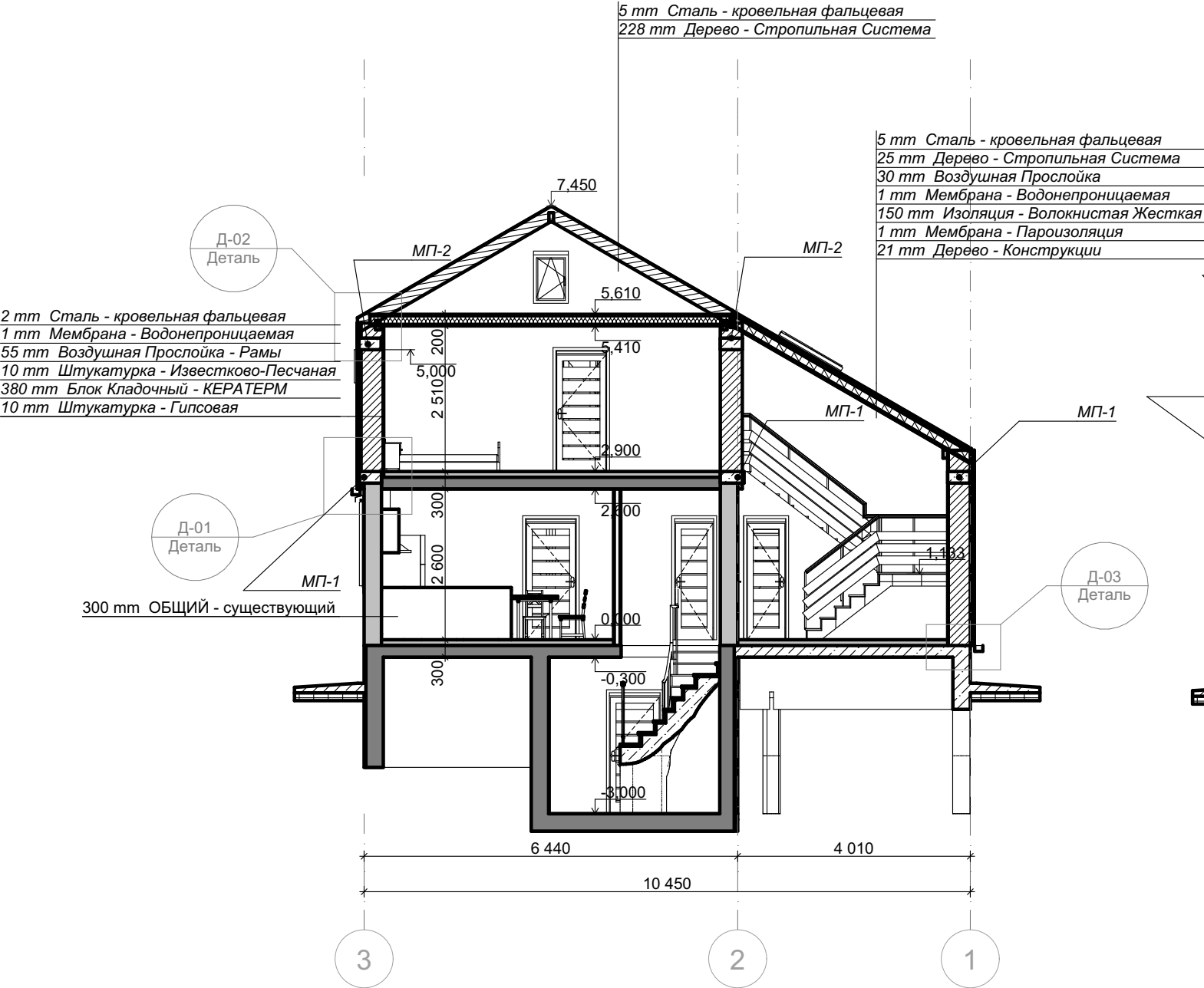


						218-АР			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	14	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				План чердачного перекрытия	АРС РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О							

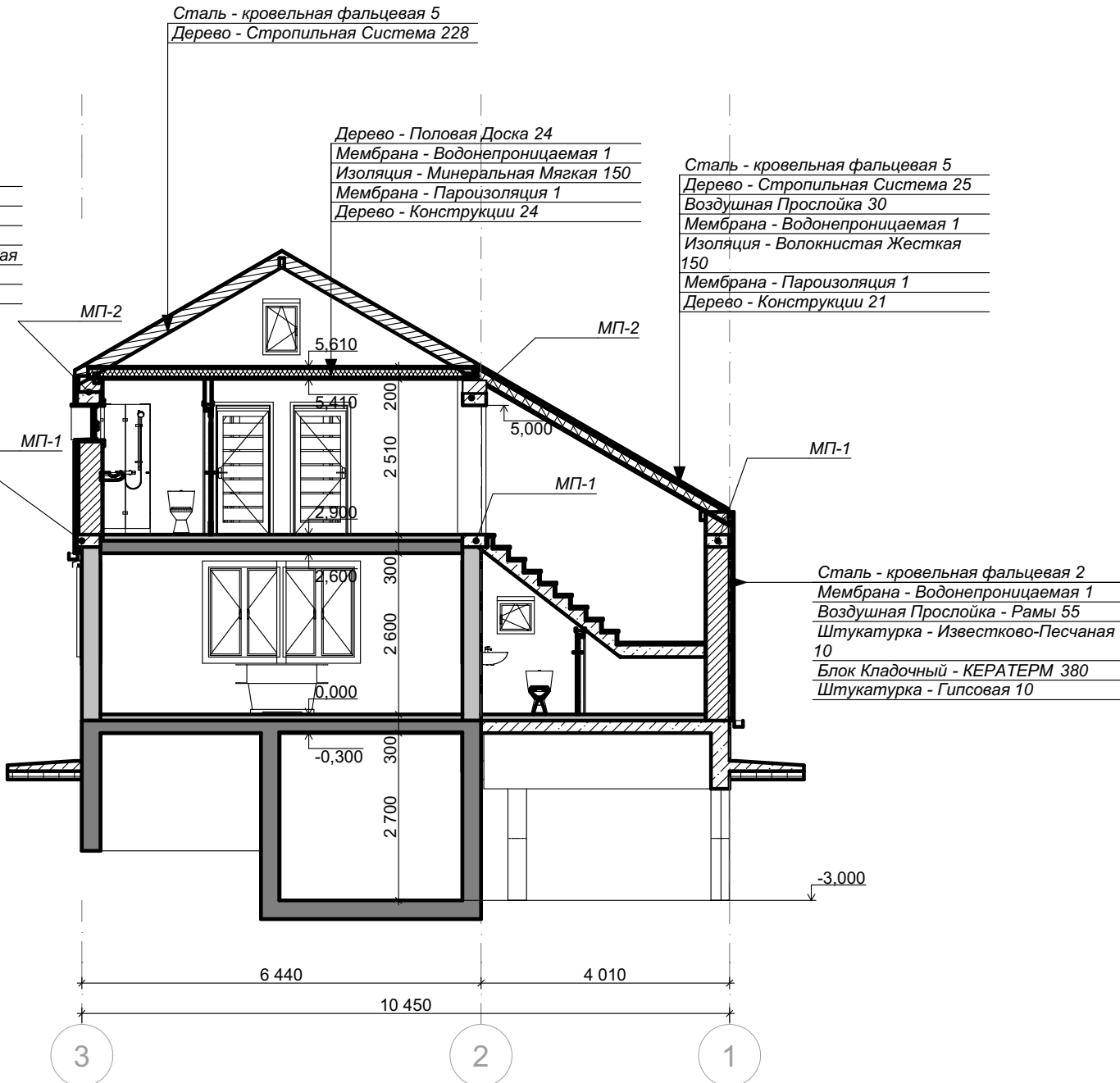
Каталог Стен								
Полный ID Элемента	Изображение на Плане	Тип Стены	Высота	Толщина	Площадь	Объем	Периметр	Классификация Элемента
PCTB-1		Железобетон - Конструкционный	800	300	0,76	0,47	6 124	Свайный Рост...
PCTB-1		Железобетон - Конструкционный	1 100	300	12,29	11,07	86 392	Свайный Рост...
СТН-102		ГКЛ С111 ПН100	1 233	125	0,15	0,19	2 659	Стена
СТН-102		ГКЛ С111 ПН100	2 700	125	0,26	0,72	6 034	Стена
СТН-102		ГКЛ С111 ПН100	3 000	125	0,21	0,47	5 081	Стена
СТН-104		ГКЛ С111 ПН100	1 233	125	0,06	0,07	2 534	Стена
СТН-201		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	3 779	380	1,52	2,34	8 740	Стена
СТН-201		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	3 979	380	1,67	2,35	8 600	Стена
СТН-201		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	4 782	380	2,29	5,79	12 901	Стена
СТН-201		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	4 981	380	2,21	5,31	12 208	Стена
СТН-201		Кератерм 38 + фальц	2 860	458	8,72	23,16	39 992	Стена
СТН-202		ГКЛ С111 ПН100	2 700	125	1,89	5,01	39 411	Стена
СТН-203		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	2 860	380	1,39	3,73	8 532	Стена
СТН 101		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	2 900	380	1,37	3,84	7 980	Стена
СТН 101		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	3 000	380	0,48	1,41	3 712	Стена
СТН 101		Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	4 150	380	0,96	1,84	8 000	Стена
СТН 103		Кератерм 38 + фальц	3 366	458	4,00	13,47	18 416	Стена
Сущ стена подв...		Железобетон - Конструкционный	2 900	300	7,38	20,10	55 245	Стена
Сущ стена цоколя		Железобетон - Конструкционный	2 100	300	7,36	14,61	51 987	Стена
Сущ. стены		ОБЩИЙ - существующий	2 700	300	3,50	7,93	26 413	Стена
Сущ. стены		ОБЩИЙ - существующий	2 900	300	7,78	20,72	54 728	Стена

						218-АР					
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С							ЭП	15	
ГАП		Борисенко С Е									
Выполнил		Борисенко С Е									
Проверил		Лурье С									
Нормоконтроль		Гришина О				Каталог стен			 РИЗМА ГСП №0006648		

Разрез 1-1 М1:100

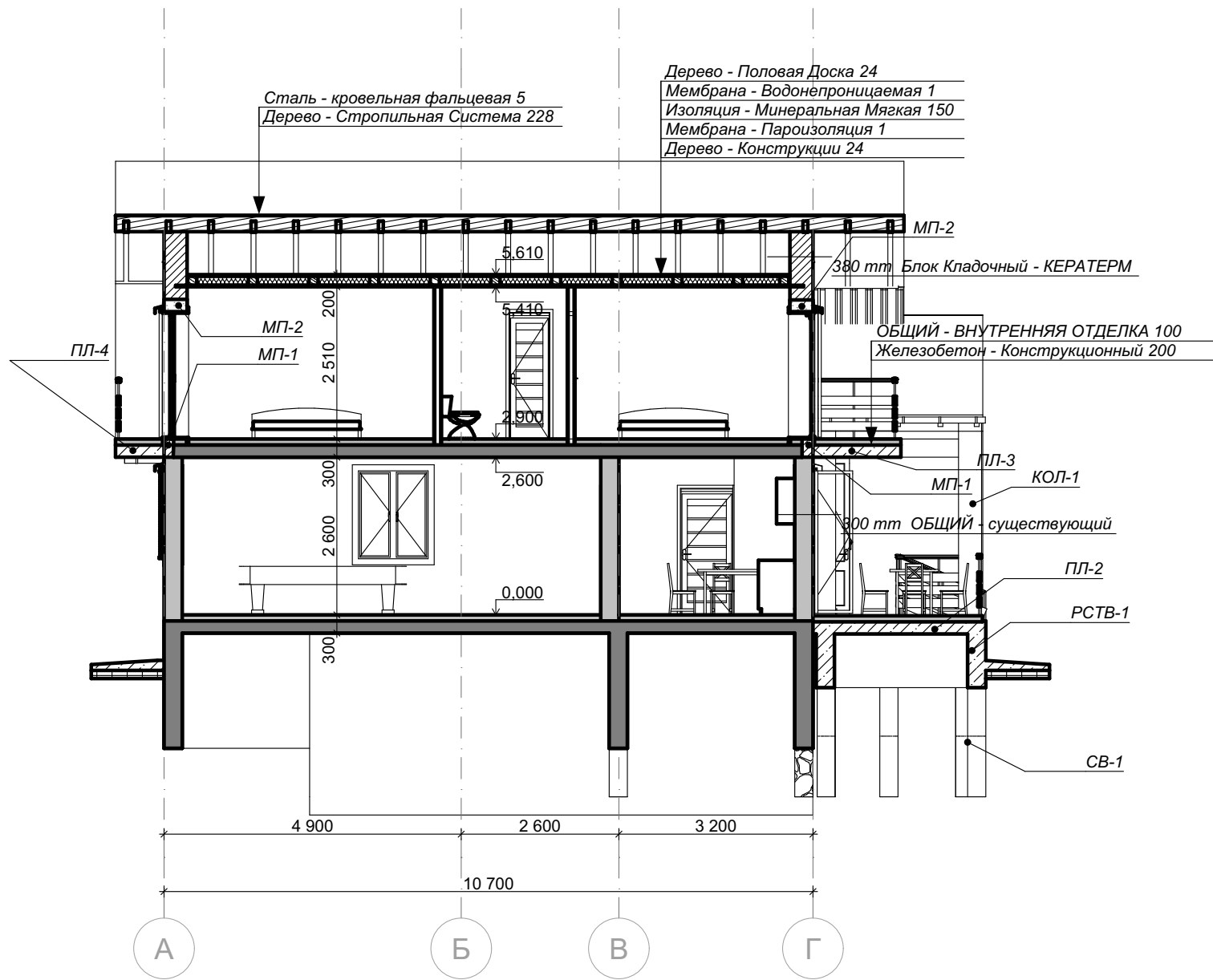


Разрез 2-2 м1:100

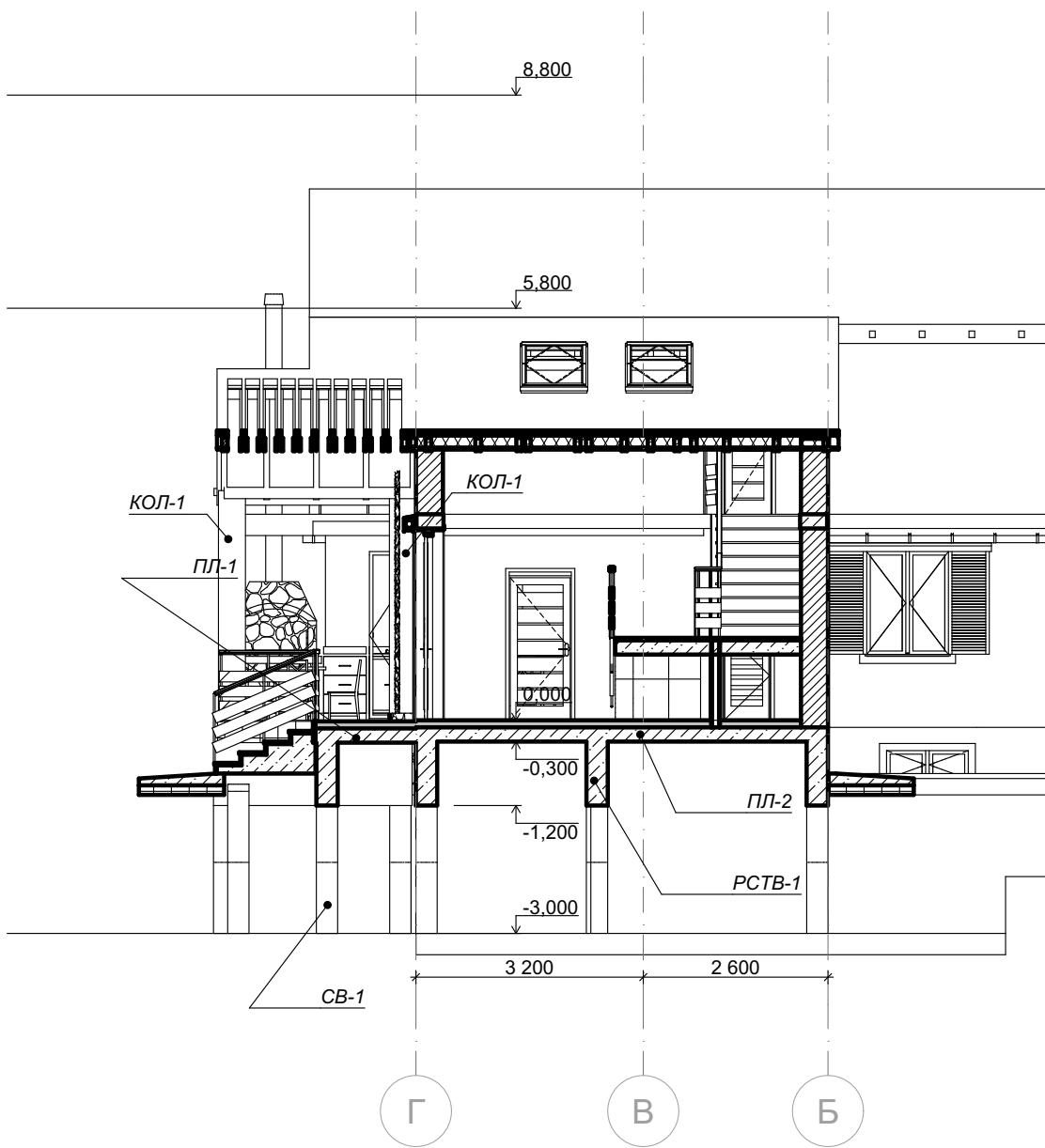


						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	16	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С							
Нормоконтроль		Гришина О				Разрезы 1-1, 2-2	  РИЗМА ГСП №0006648		

Разрез 3-3 М1:100

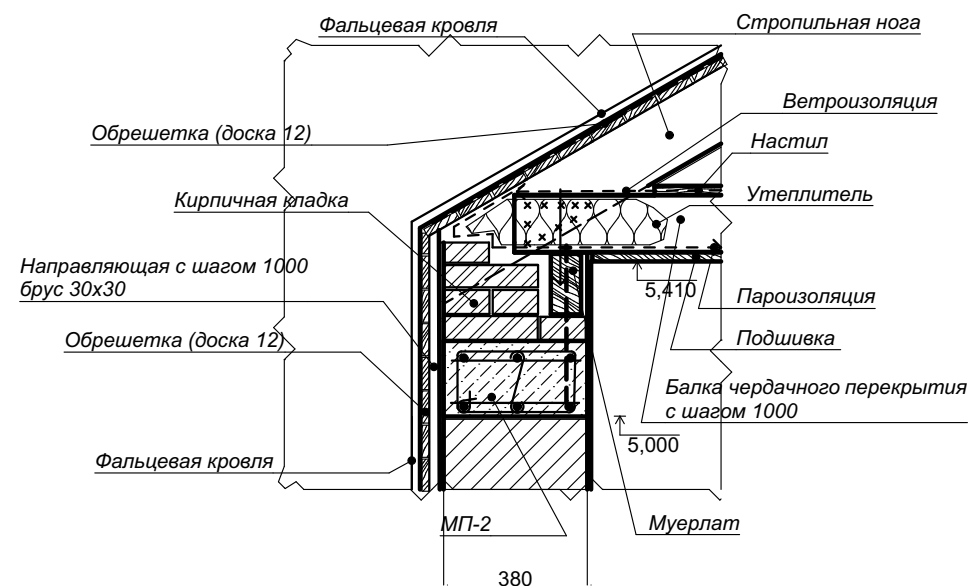


Разрез 4-4 М1:100

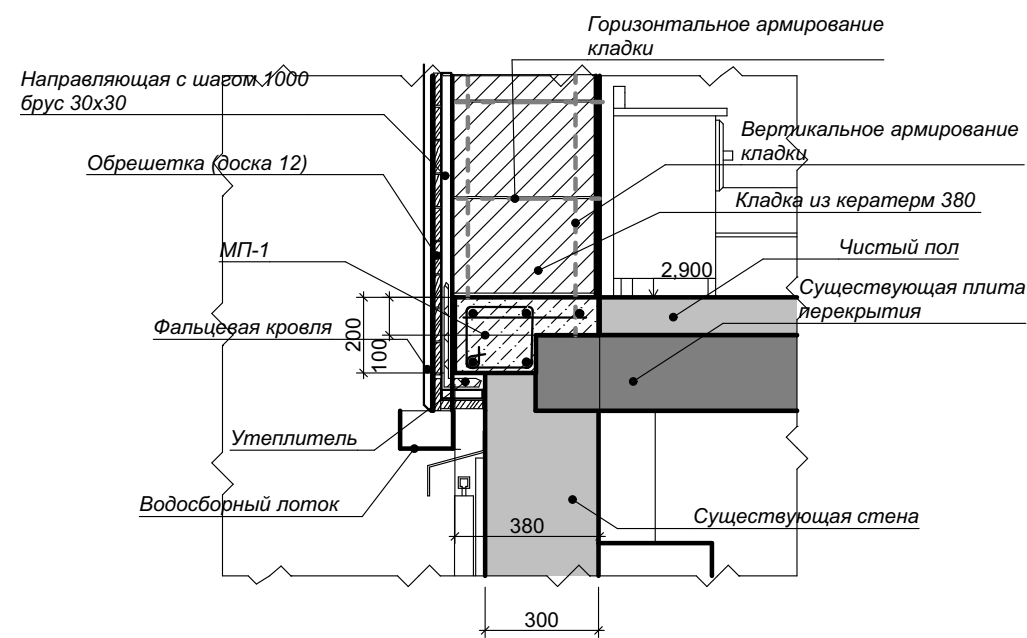


						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	17	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				Разрезы 3-3, 4-4	  РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О							

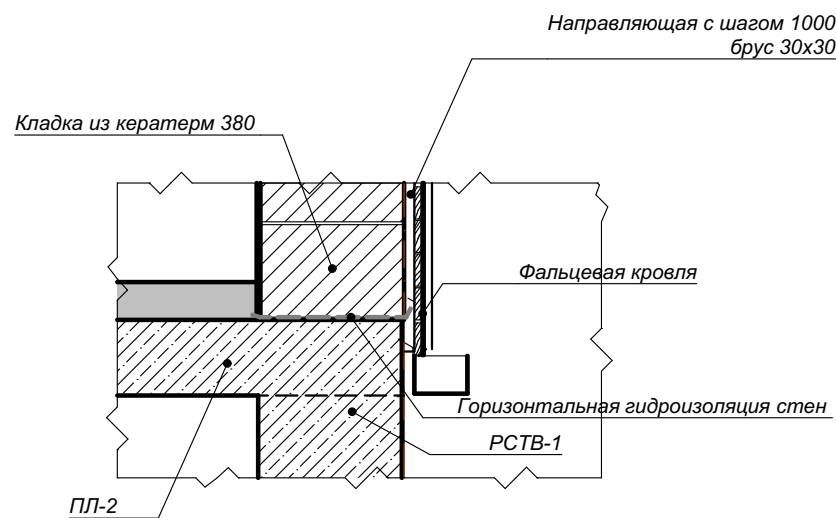
Деталь Д-02



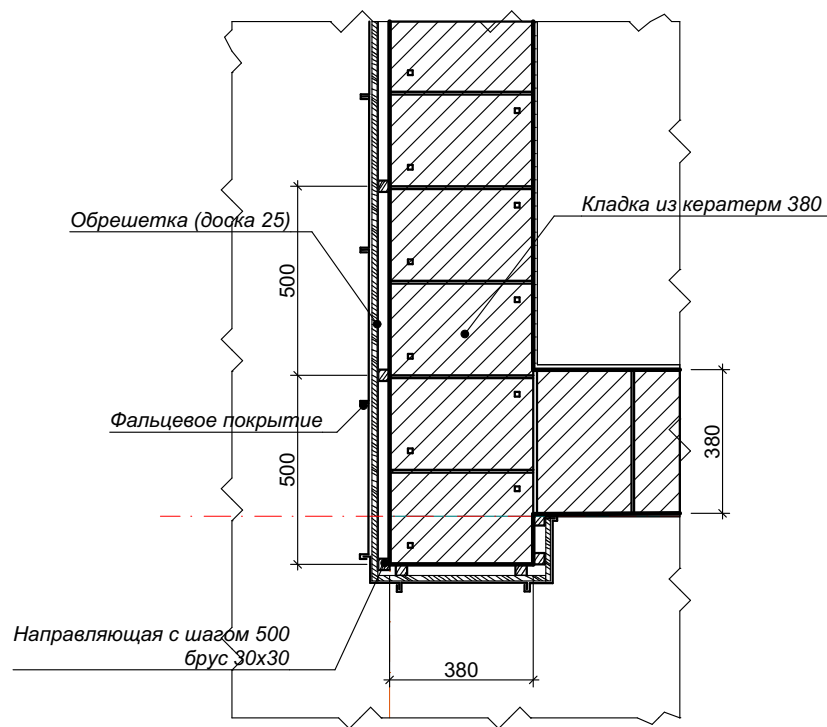
Деталь Д-01



Деталь Д-03

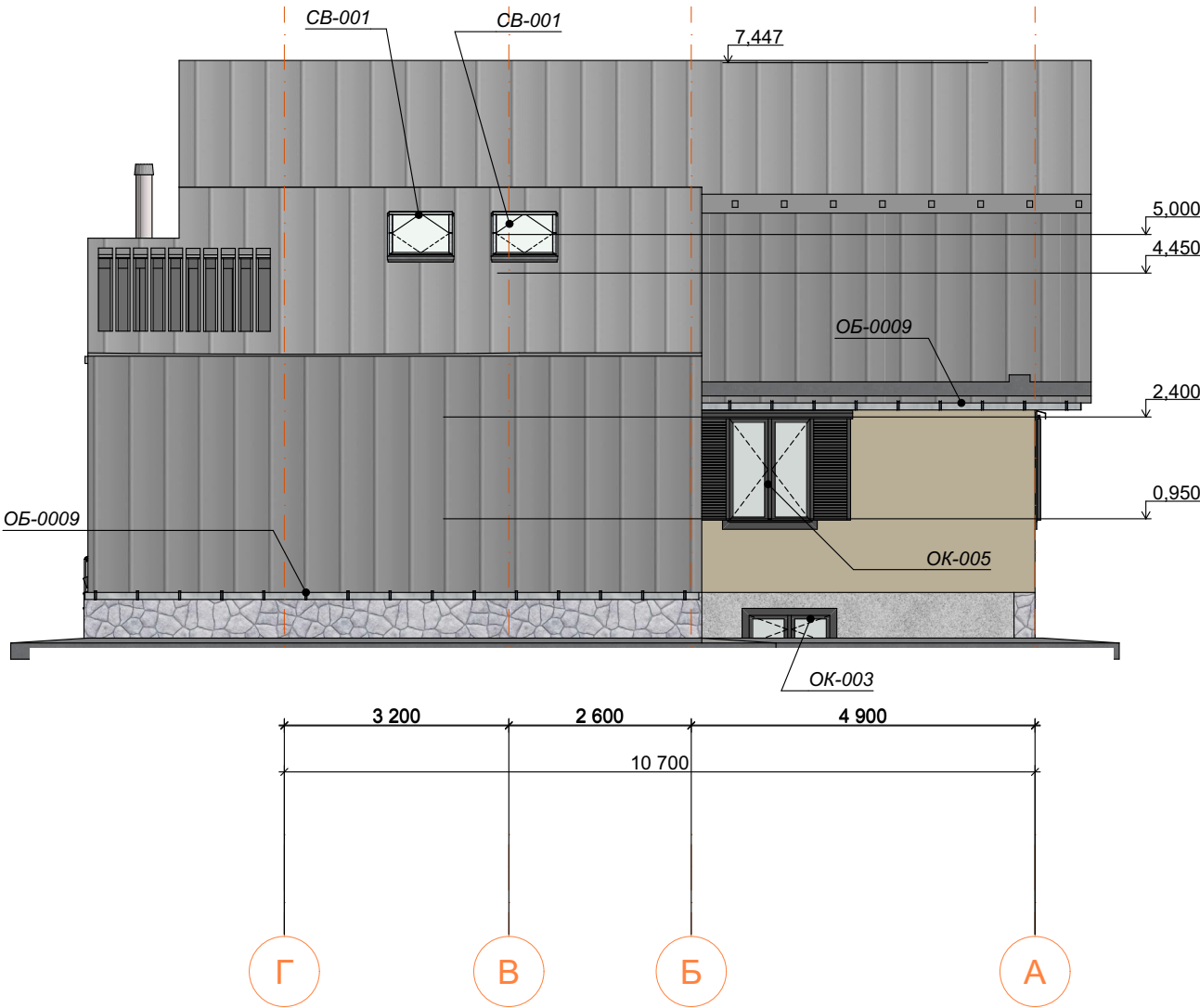


Деталь Д-04

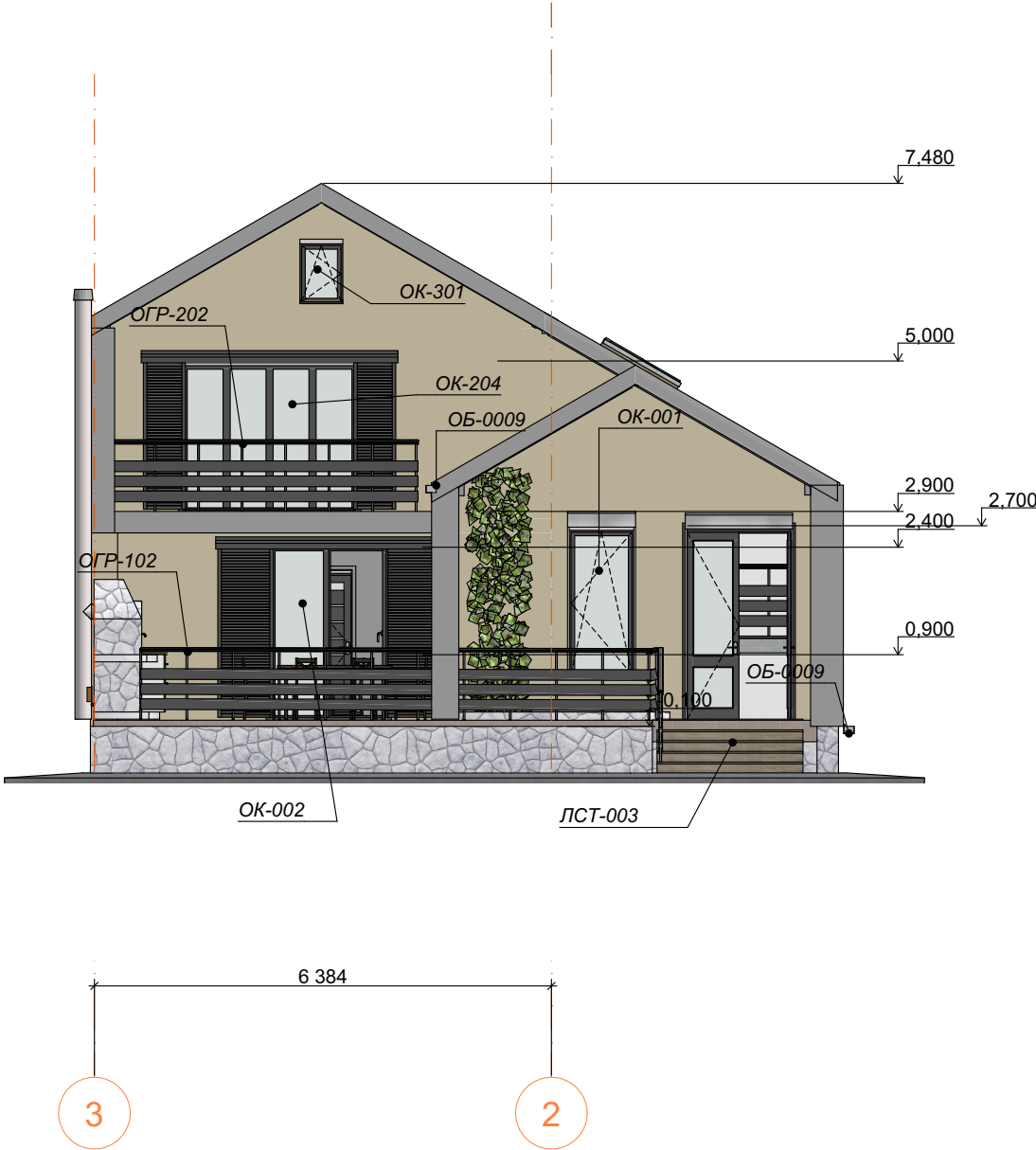


						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	18	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				Детали Д-01, Д-02	  РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О							

Фасад в осях Г...А М1:100

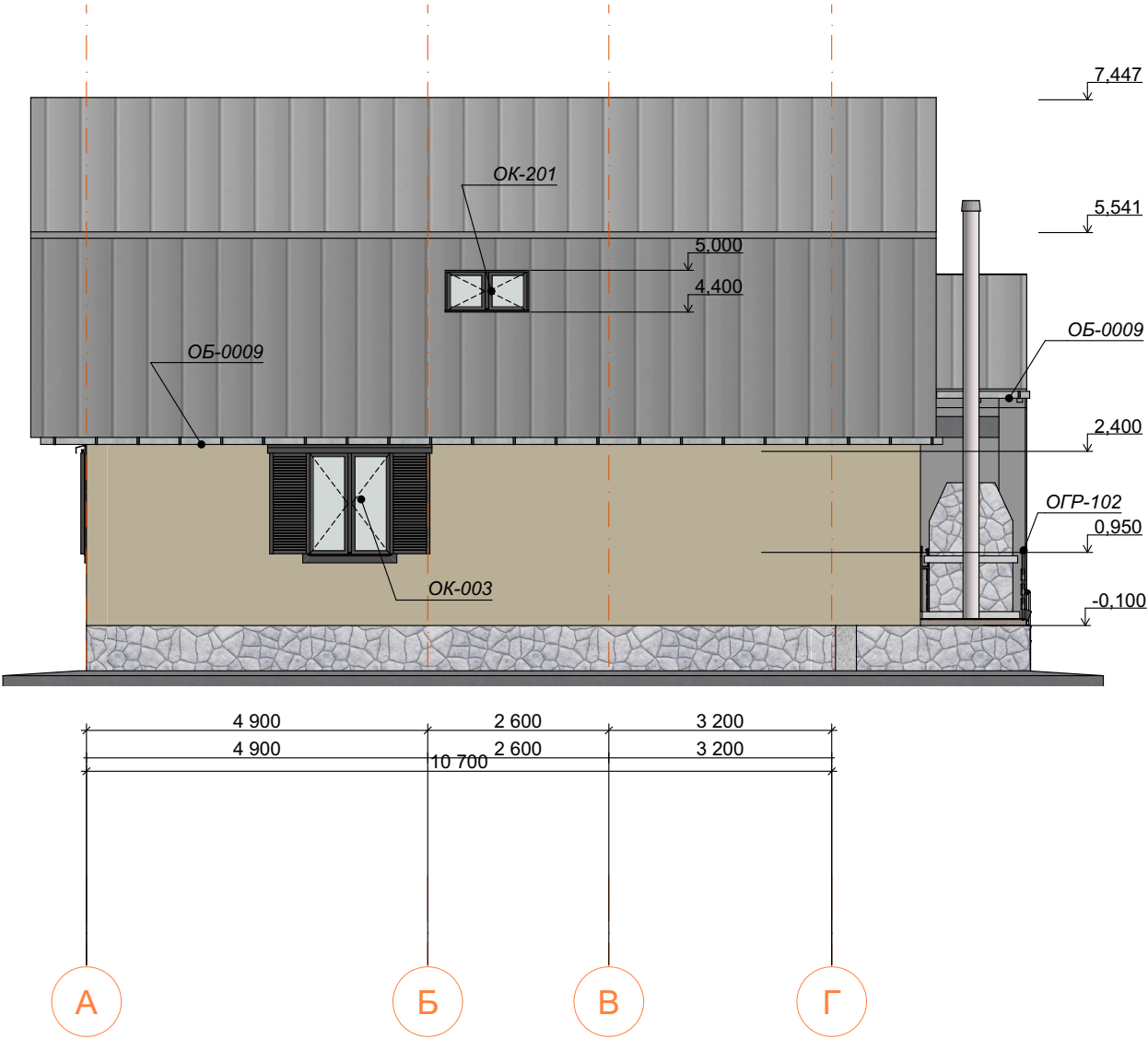


Фасад в осях 3...1 М1:100

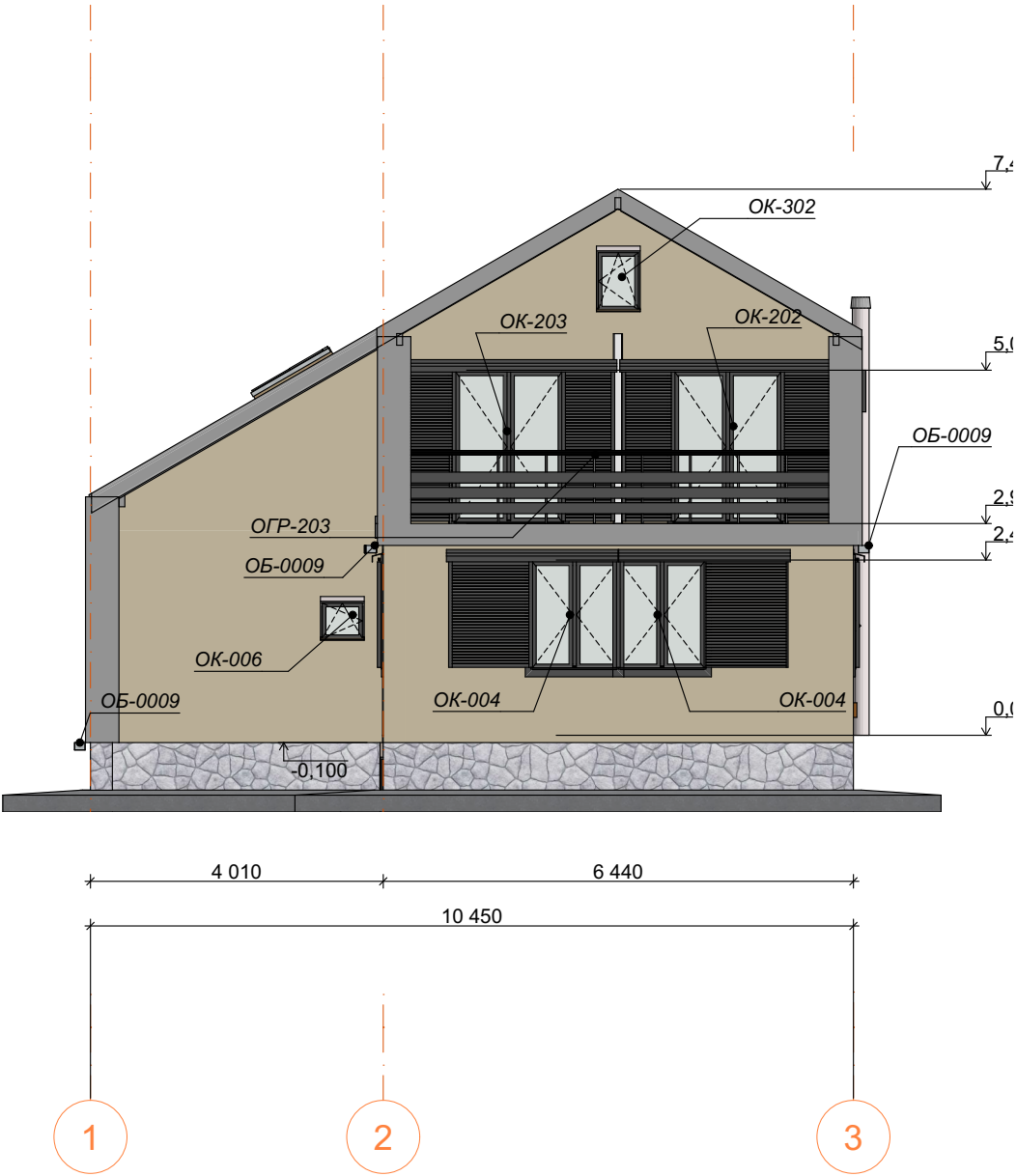


						218-АР			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лурье С						ЭП	19	
ГАП	Борисенко С Е								
Выполнил	Борисенко С Е								
Проверил	Лурье С								
Нормоконтроль	Гришина О					Фасады Г...А, 3...1	РИЗМА ГСП №0006648		

Фасад А...Б М1:100



Фасад 1...2 М1:100



						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с/о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лурье С						ЭП	20	
ГАП	Борисенко С Е								
Выполнил	Борисенко С Е								
Проверил	Лурье С								
Нормоконтроль	Гришина О					Фасады А...Г, 1...3	РИЗМА ГСП №0006648		

Каталог Окон														
Полный ID Элемента	OK-001	OK-002	OK-003	OK-003	OK-004	OK-005	OK-006	OK-201	OK-202	OK-203	OK-204	OK-301	OK-302	CB-001
Наименование Окна	Window 26	Double Window ...	Double Window ...	Double Window ...	Double Window ...	Double Window ...	Window 26	Double Window ...	Double Window ...	Double Window ...	Horizontal Multi-...	Window 26	Window 26	Skylight Pivot H...
Количество	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	2
Размер Ш x В	900×2 100	1 600×2 400	1 200×1 500	1 200×450	1 200×1 500	1 200×1 500	600×600	1 200×600	1 500×2 100	1 500×2 100	2 400×2 100	600×900	600×900	---
Ориентация	R	R					L					L	R	---
Высота Подоконника Окна	600	0	900	2 148	900	900	1 300	1 500	0	0	0	0	0	---
Высота Перемычки Окна	2 700	2 400	2 400	2 598	2 400	2 400	1 900	2 100	2 100	2 100	2 100	900	900	---
2D-символ														
Вид со Стороны, Противоположной Стороне Открывания														
Ra тран.														

1. Окона заказывать после выполнения обмеров фактически выполненных проемов.

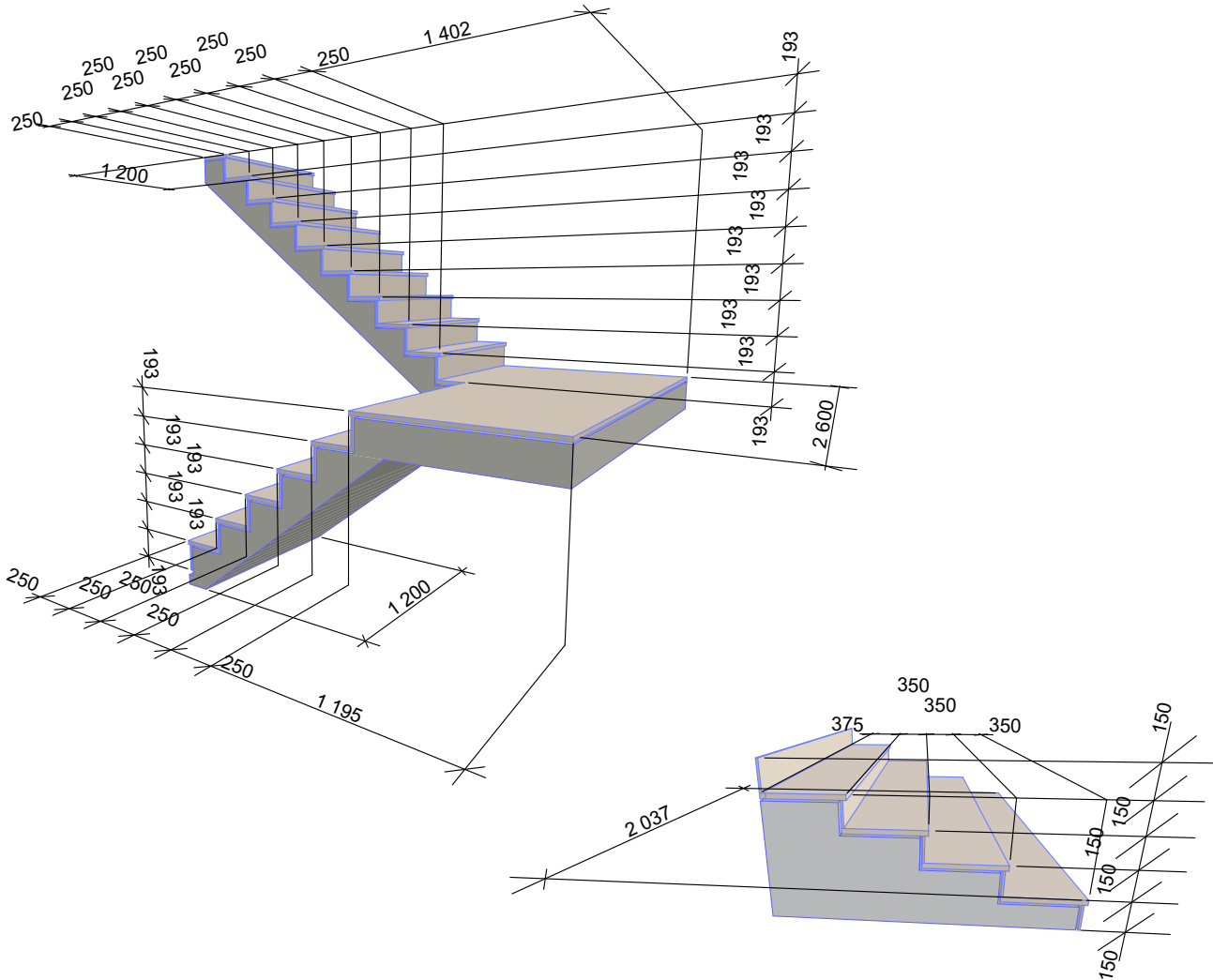
						218-AP				
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С						ЭП	21	
ГАП		Борисенко С Е								
Выполнил		Борисенко С Е								
Проверил		Лурье С								
Нормоконтроль		Гришина О				Окна		ARS РИЗМА ГСП №0006648		

Каталог Дверей											
Полный ID Элемента	ДВ-001	ДВ-001	ДВ-002	ДВ-004	ДВ-004	ДВ-005	ДВ-006	ДВ-201	ДВ-202	ДВ-203	ДВ-204
D по Классификации	Дверь -001	Дверь -001	Дверь -002	Дверь -004	Дверь -004	Дверь -005	Дверь -006	Дверь -201	Дверь -202	Дверь -203	Дверь -204
Наименование Двери	Door 26	Полуторная...	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26
Количество	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
В Зону с Номером	<Undefined>	<Undefined>	104	<Undefined>	101	<Undefined>	102	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Размер Ш x В	900×2 100	1 500×2 700	700×2 100	700×1 350	900×2 100	700×2 100	900×2 100	900×2 100	700×2 100	900×2 100	900×2 100
Ориентация	R	П	L	R	L	R	L	R	L	L	R
Высота Порога Двери	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Высота Перемычки Двери	2 100	2 700	2 100	1 350	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100
2D-символ											
Вид со Стороны, Противоположной Стороне Открывания											

2. Двери заказывать после выполнения обмеров, фактически выполненных дверных проемов

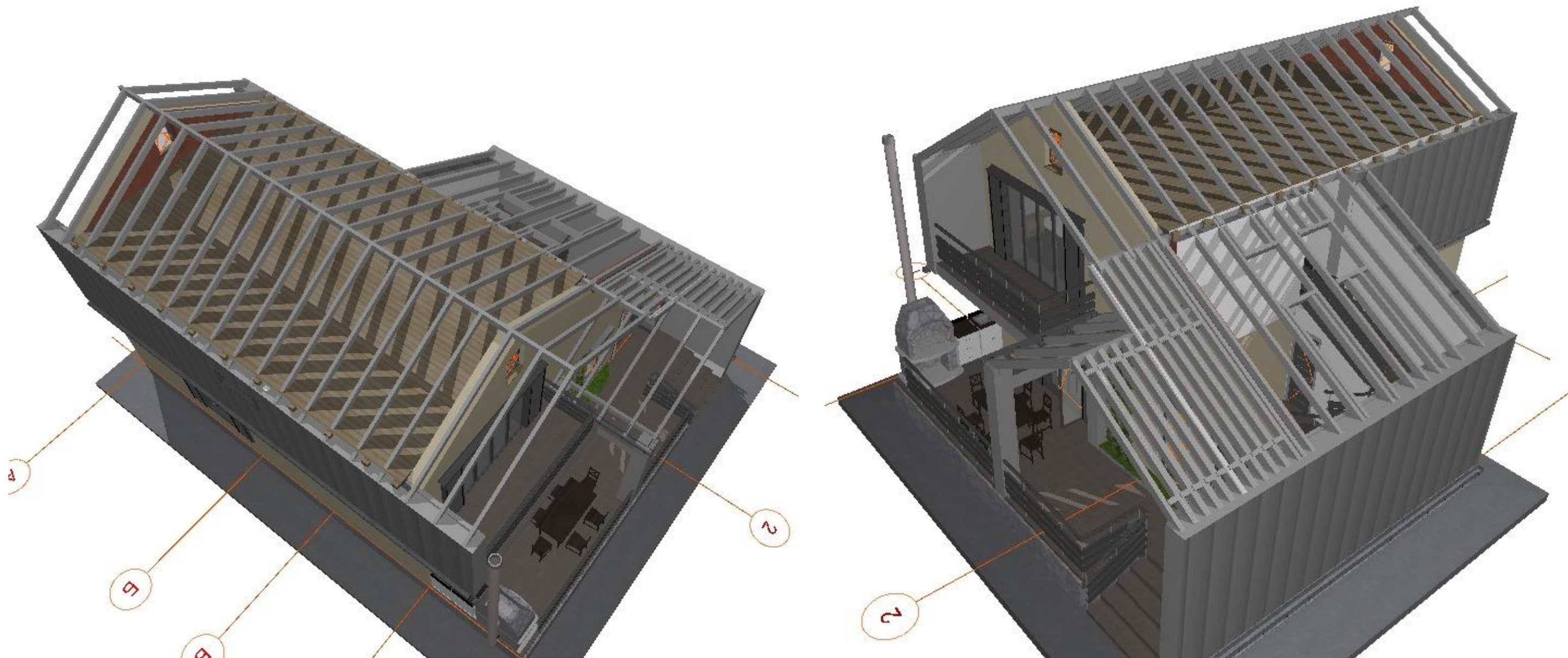
						218-AP					
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лурье С								ЭП	22	
ГАП	Борисенко С Е										
Выполнил	Борисенко С Е										
Проверил	Лурье С										
Нормоконтроль	Гришина О					Двери			  РИЗМА ГСП №0006648		

ИКЭ-05 Каталог ограждений								
Полный ID Элемента	ОГР101	ОГР-002	ОГР-003	ОГР-003	ОГР-102	ОГР-201	ОГР-202	ОГР-203
Количество	1	1	1	1	1	1	1	1
Высота	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Длинна по горизонтали линии привязки	2 250	1 400	843	1 417	8 664	4 195	5 834	5 920
Количество боковых поручней	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество верхних поручней	2	2	5	2	3	6	3	1
Количество верхних опор	3	1	0	1	11	4	7	8
Количество опор	2	2	4	2	4	6	4	2
Количество ригелей	6	6	5	2	9	18	9	3
Количество стоек	0	0	9	12	0	0	0	0
Количество панелей	0	0	0	0	0	0	0	0



Каталог лестниц			
Полный ID Элемента	ЛСТ-002	ЛСТ-003	ЛСТ-004
Количество	1	1	1
Высота	3	1	3
Высота подступенка	193	150	200
Глубина проступи	250	350	150
Количество подступенков на ма...	5; 9	5	4
Ширина марша	1 200	1 500	800

						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	23	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С				Лестницы, перила и ограждения			
Нормоконтроль		Гришина О							

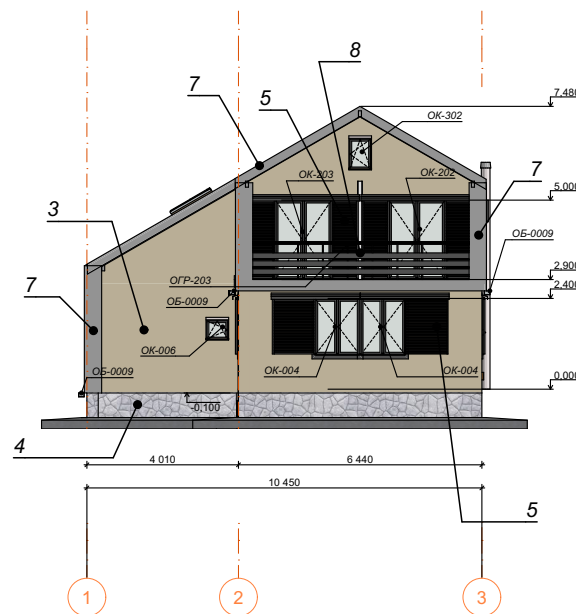
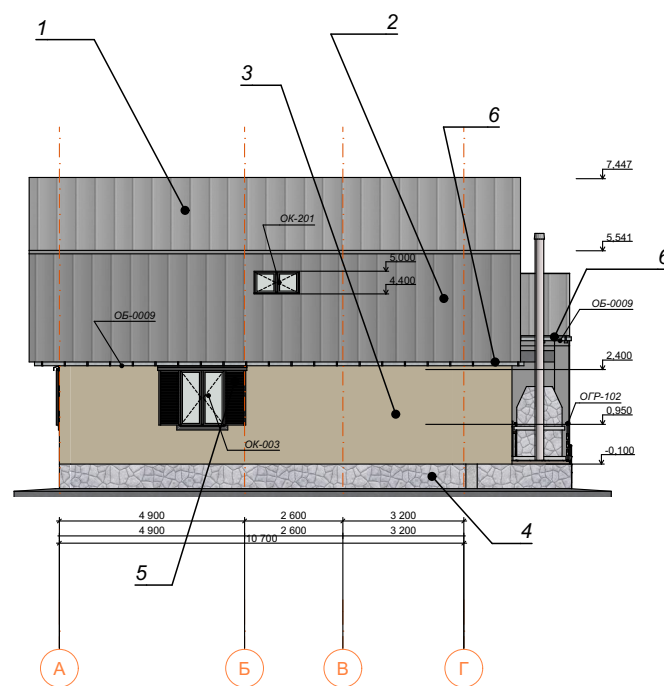
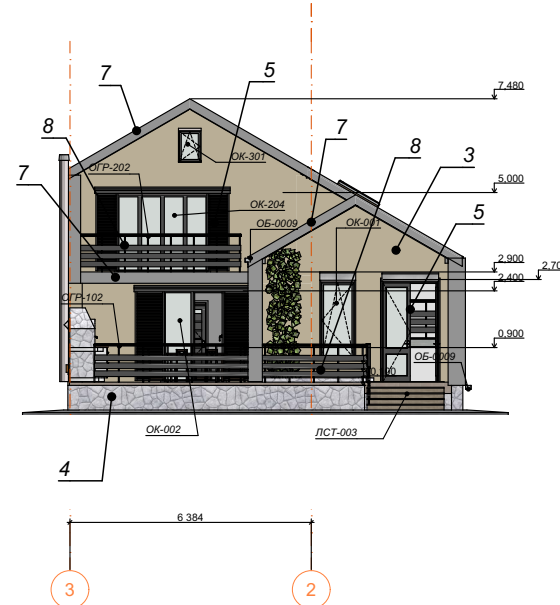
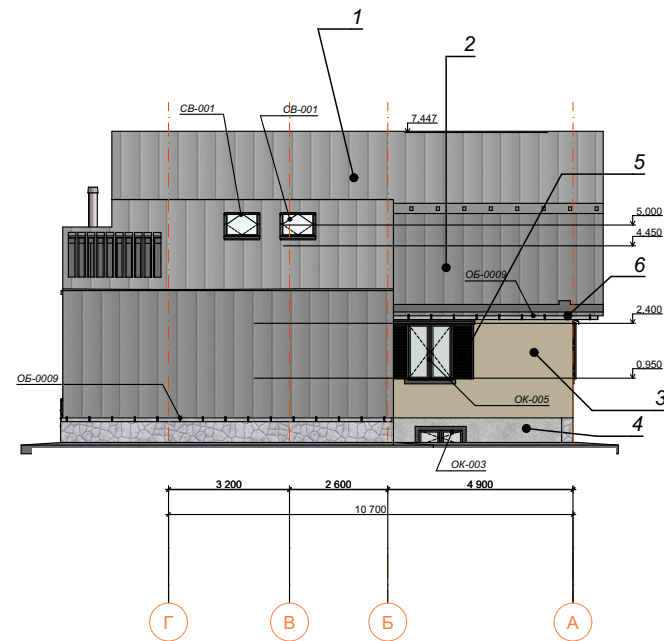


						218-AP			
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С					ЭП	24	
ГАП		Борисенко С Е							
Выполнил		Борисенко С Е							
Проверил		Лурье С							
Нормоконтроль		Гришина О				Схема стропильной системы	  РИЗМА ГСП №0006648		



						218-AP					
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргаулды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С							ЭП	25	
ГАП		Борисенко С Е									
Выполнил		Борисенко С Е									
Проверил		Лурье С									
Нормоконтроль		Гришина О				Зд виды			  РИЗМА ГСП №0006648		

Ведомость отделки фасадов



ИКП-01 отделка фасадов				
№	Название	Учитываемая Площадь [м2]	Цвет (Палитра)	Цвет (R,G,B)
4	Каменная Кладка - 12	164,96		224,225,228
3	Краска - Песочно-Бежевая	142,53		211,199,171
7	Краска - Светло-Серая	361,59		168,168,168
5,8	Краска - Темно-Серая	171,14		91,91,91
5	Металл - Сталь	6,59		134,141,142
6	Металл - Сталь Нержавеющая	5,11		181,182,193
	Стекло - Прозрачное Быстрое	121,09		240,247,243
1,2	Фальцевая кровля	223,52		134,141,142

						218-АР					
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Реконструкция садового дома			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лурье С							ЭП	26	
ГАП		Борисенко С Е									
Выполнил		Борисенко С Е									
Проверил		Лурье С									
Нормоконтроль		Гришина О				Паспорт отделки			РИЗМА ГСП №0006648		

Все Компоненты						
ID	Наименование	Классификация	Объем (Общий) [м3]	Объем (Чистый) [м3]	Площадь (Общая) [м2]	Площадь (Чистая...
---	---	---	6,78	6,78	---	---
ВИ-00						
ВИ-01	Воздушная Прослойка - Рамы	Универсальная Воздушная П...	10,98	9,79	147,58	135,41
ВИ-02	Гипсокартон	Гипсовая Облицовка и Отдел...	1,58	1,28	127,43	104,46
ВО-00	ОБЩИЙ - ВНУТРЕННЯЯ ОТ...	Универсальная Внутренняя ...	19,35	19,53	194,14	196,11
ВО-01	Штукатурка - Гипсовая	Гипсовая Штукатурка	0,73	0,73	73,97	73,25
ВО-02	Дерево - Половая Доска	Деревянное Напольное Покр...	1,78	1,78	62,13	62,13
ИЗ-02	Изоляция - Волокнистая Же...	Деревянный Заполнитель и ...	5,93	4,81	40,31	33,33
ИЗ-03	Изоляция - Минеральная Мя...	Минеральная Теплоизоляция	7,78	7,78	51,96	51,96
ИЗ-06	Изоляция - Пластик Жесткий	Пластиковая Теплоизоляция	8,28	8,28	---	---
ИЗ-07	Мембрана - Водонепроница...	Пластиковая Гидроизоляция	0,19	0,18	185,55	177,68
ИЗ-08	Мембрана - Пароизоляция	Пластиковая Гидроизоляция	0,10	0,09	101,83	94,06
КР-00	ОБЩИЙ - КОНСТРУКТИВНЫЙ	Универсаль гив...	0,12	0,12	0,39	0,39
КР-03	Блок Кладочный - КЕРАТЕРМ	<Undefined>	64,43	56,78	175,19	155,42
КР-04	Бетон - Конструкционный	Конструктивный Бетон	6,74	6,74	8,67	8,67
КР-06	Железобетон - Конструкцион...	Конструктивный Монолитный...	97,76	97,04	375,28	372,85
НИ-06	Воздушная Прослойка	Воздушная Прослойка	1,19	0,97	39,70	32,72
НМ-01	Дерево - Стропильная Сист...	Конструктивное Дерево	30,23	30,05	150,81	143,92
НО-02	Штукатурка - Известково-Пе...	Минеральная Штукатурка	0,83	0,82	83,70	82,98
СБ-00	ОБЩИЙ - существующий	Универсальный Сборный Ма...	33,16	28,65	110,54	95,63
СБ-01	Дерево - Конструкции	Конструктивное Дерево	3,92	3,76	115,04	107,29
СБ-06	Сталь - Конструкции	Конструктивный Металл	0,68	0,68	---	---
СБ-07	Сталь - кровельная фальцев...	Металл	0,90	0,86	231,02	223,41
СБ-07	Сталь - Нержавеющая	Металл	0,00	0,00	---	---

						218-АР				
						Алматинская обл, Карасайский р-н, Райымбекский с\о, с. Кыргауылды, ПКСТ "Горная ласточка", дом 315, РКА 0202200465353252				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
ГИП		Лурье С				Реконструкция садового дома		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Борисенко С Е			ЭП			27		
Выполнил		Борисенко С Е								
Проверил		Лурье С				Ведомость материалов		 РИЗМА ГСП №0006648		
Нормоконтроль		Гришина О								